



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลดอน  
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)  
ประจำปี ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๘ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวงและประกาศกระทรวงมหาดไทย นั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลดอน จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลดอน ประจำปี ๒๕๖๘ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘ ณ กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลดอน

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบคำร้องคัดค้านนี้ ให้สิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลดอน สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากมีข้อสงสัยสอบถามได้ที่ กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลดอน โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๔-๐๘๑๒๕๕ ในวันเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(ลงชื่อ)

(นายศีกษา ลาจึงหรีด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1   | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 150                         | 300,000                                   |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 300,000                               | -  | -                  | 300,000                           | 0.01                   |
| 2   | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 150                         | 15,000                                    | 1   | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 8,500                         | 306,000                    | 9                 | 27,540  | 278,460  | 293,460                               | -  | -                  | 293,460                           | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 2   | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                 | ไม้                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 2,500                         | 270,000                    | 9                 | 94,500  | 175,500  | 175,500                               | -  | -                  | 175,500                           | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 150                         | 45,000                                    |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 45,000                                | -  | -                  | 45,000                            | 0.02                   |
| 3   | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                                   |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 360,000                               | -  | -                  | 360,000                           | 0.01                   |
| 4   | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 120,000                               | -  | -                  | 120,000                           | 0.01                   |
| 5   | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 87    | 1287             | 150                         | 193,050                                   |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 193,050                               | -  | -                  | 193,050                           | 0.01                   |
| 6   | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 150                         | 300,000                                   |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 300,000                               | -  | -                  | 300,000                           | 0.01                   |
| 7   | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 25                            | 0   | 0     | 10000            | 150                         | 1,500,000                                 |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,500,000                             | -  | -                  | 1,500,000                         | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 8   | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 150                         | 75,000                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 75,000                                | -  | -                  | 75,000                            | 0.01                   |      |
| 9   | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 150                         | 180,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 180,000  | -                  | -                                 | 180,000                | 0.01 |
| 10  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 16                            | 0   | 0     | 6400             | 150                         | 960,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 960,000  | -                  | -                                 | 960,000                | 0.01 |
| 11  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 150                         | 270,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 270,000  | -                  | -                                 | 270,000                | 0.01 |
| 12  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 6                             | 2   | 0     | 2600             | 150                         | 390,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 390,000  | -                  | -                                 | 390,000                | 0.01 |
| 13  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 150                         | 300,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 300,000  | -                  | -                                 | 300,000                | 0.01 |
| 14  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 6                             | 3   | 0     | 2700             | 150                         | 405,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 405,000  | -                  | -                                 | 405,000                | 0.01 |
| 15  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                                    | 3   | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 450                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,487,500                  | 25                | 2,964,375                                     | 523,125  | 553,125                               | -  | 523,125            | 30,000                            | 0.02                   |      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 4   | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                            | ตึก                 | 2                    | 16                                   | 100                                      | 2,500                         | 40,000                     | 24                | 15,200  | 24,800   | 24,800                                | -  | 24,800             | -                                 | -                      |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 150                         | 270,000                                   |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 270,000  | -                                     | -  | 270,000            | 0.01                              |                        |
| 16  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 21                            | 0   | 0     | 8400             | 150                         | 1,260,000                                 |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,260,000  | -                                     | -  | 1,260,000          | 0.01                              |                        |
| 17  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 150                         | 420,000                                   |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 420,000  | -                                     | -  | 420,000            | 0.01                              |                        |
| 18  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                                    | 5   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 8,500                         | 306,000                    | 5                 | 15,300  | 290,700  | 350,700                               | -  | -                  | 350,700                           | 0.02                   |
| 19  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 150                         | 150,000                                   |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 150,000  | -                                     | -  | 150,000            | 0.01                              |                        |
| 20  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 150                         | 600,000                                   |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 600,000  | -                                     | -  | 600,000            | 0.01                              |                        |
| 21  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 14                            | 0   | 0     | 5600             | 150                         | 840,000                                   |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 840,000  | -                                     | -  | 840,000            | 0.01                              |                        |
| 22  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 150                         | 90,000                                    |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 90,000   | -                                     | -  | 90,000             | 0.01                              |                        |
| 23  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 150                         | 240,000                                   |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 240,000  | -                                     | -  | 240,000            | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 24  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 13                            | 0   | 0     | 5200             | 150                         | 780,000                                   | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 780,000                                       | -  | -                                     | 780,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 25  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 150                         | 420,000                                   | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 420,000                                       | -  | -                                     | 420,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 26  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                                   | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 360,000                                       | -  | -                                     | 360,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 27  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 150                         | 600,000                                   | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 600,000                                       | -  | -                                     | 600,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 28  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 150                         | 180,000                                   | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 180,000                                       | -  | -                                     | 180,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 29  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.ดอน                    | 2                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 150                         | 90,000                                    | 6   | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 8,500                         | 306,000                    | 2                 | 6,120   | 299,880  | 389,880                               | -  | -                  | 389,880                           | 0.02                   |
| 30  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 34                            | 2   | 0     | 13800            | 150                         | 2,070,000                                 | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 2,070,000                                     | -  | -                                     | 2,070,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 31  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 29                            | 3   | 26    | 11926            | 150                         | 1,788,900                                 | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,788,900                                     | -  | -                                     | 1,788,900  | 0.01               |                                   |                        |
| 32  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 5                             | 2   | 0     | 2200             | 150                         | 330,000                                   | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 330,000                                       | -  | -                                     | 330,000  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |         |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |         |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |         |      |
| 33  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 12                            | 1   | 47    | 4947             | 150                         | 742,050                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 742,050  | -                  | -                                 | 742,050                | 0.01    |      |
| 34  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 3                             | 3   | 70    | 1570             | 150                         | 235,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 235,500            | -                                 | -                      | 235,500 | 0.01 |
| 35  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 150                         | 270,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 270,000            | -                                 | -                      | 270,000 | 0.01 |
| 36  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 0     | 2100             | 150                         | 315,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 315,000            | -                                 | -                      | 315,000 | 0.01 |
| 37  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 150                         | 105,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 105,000            | -                                 | -                      | 105,000 | 0.01 |
| 38  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 150                         | 165,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 165,000            | -                                 | -                      | 165,000 | 0.01 |
| 39  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 4                             | 2   | 20    | 1820             | 150                         | 273,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 273,000            | -                                 | -                      | 273,000 | 0.01 |
| 40  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 4                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 150                         | 150,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 150,000            | -                                 | -                      | 150,000 | 0.3  |
| 41  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 120,000            | -                                 | -                      | 120,000 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 42  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 150                         | 480,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 480,000                                       | -  | -                                     | 480,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 43  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 3   | 0     | 1500             | 150                         | 225,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 225,000                                       | -  | -                                     | 225,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 44  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 150                         | 600,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 600,000                                       | -  | -                                     | 600,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 45  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 3   | 0     | 1500             | 150                         | 225,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 225,000                                       | -  | -                                     | 225,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 46  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 150                         | 240,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 240,000                                       | -  | -                                     | 240,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 47  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 150                         | 240,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 240,000                                       | -  | -                                     | 240,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 48  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 22                            | 2   | 0     | 9000             | 150                         | 1,350,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,350,000                                     | -  | -                                     | 1,350,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 49  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 1   | 75    | 575              | 150                         | 86,250                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 86,250  | -  | -                                     | 86,250   | 0.01               |                                   |                        |
| 50  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 14                            | 0   | 0     | 5600             | 150                         | 840,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 840,000                                       | -  | -                                     | 840,000  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 51  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 5                             | 3   | 35    | 2335             | 150                         | 350,250                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 350,250                               | -  | -                  | 350,250                           | 0.01                   |
| 52  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 150                         | 210,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 210,000                               | -  | -                  | 210,000                           | 0.01                   |
| 53  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 3                             | 1   | 0     | 1300             | 150                         | 195,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 195,000                               | -  | -                  | 195,000                           | 0.01                   |
| 54  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 30,000                                | -  | -                  | 30,000                            | 0.01                   |
| 55  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 60,000                                | -  | -                  | 60,000                            | 0.01                   |
| 56  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 360,000                               | -  | -                  | 360,000                           | 0.01                   |
| 57  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 150                         | 240,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 240,000                               | -  | -                  | 240,000                           | 0.01                   |
| 58  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 150                         | 480,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 480,000                               | -  | -                  | 480,000                           | 0.01                   |
| 59  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 11                            | 0   | 0     | 4400             | 150                         | 660,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 660,000                               | -  | -                  | 660,000                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 60  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 1   | 0     | 900              | 150                         | 135,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 135,000                               | -  | -                  | 135,000                           | 0.01                   |
| 61  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 150                         | 105,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 105,000                               | -  | -                  | 105,000                           | 0.01                   |
| 62  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 150                         | 300,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 300,000                               | -  | -                  | 300,000                           | 0.01                   |
| 63  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 18                            | 0   | 0     | 7200             | 150                         | 1,080,000                                 |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,080,000                             | -  | -                  | 1,080,000                         | 0.01                   |
| 64  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                                    | 7   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 34                | 1,897,200                                     | 334,800  | 364,800                               | -  | 334,800            | 30,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 8   | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                        | ไม้                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 2,500                         | 180,000                    | 27                | 167,400                                       | 12,600   | 12,600                                | -  | 12,600             | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 30,000                                | -  | -                  | 30,000                            | 0.01                   |
| 65  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 30,000                                | -  | -                  | 30,000                            | 0.01                   |
| 66  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 6                             | 2   | 0     | 2600             | 150                         | 390,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 390,000                               | -  | -                  | 390,000                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 67  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 360,000  | -                                     | -  | 360,000            | 0.01                              |                        |
| 68  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 150                         | 105,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 105,000  | -                                     | -  | 105,000            | 0.01                              |                        |
| 69  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 150                         | 180,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 180,000  | -                                     | -  | 180,000            | 0.01                              |                        |
| 70  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 120,000  | -                                     | -  | 120,000            | 0.01                              |                        |
| 71  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 150                         | 180,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 180,000  | -                                     | -  | 180,000            | 0.01                              |                        |
| 72  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 17                            | 0   | 0     | 6800             | 150                         | 1,020,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,020,000  | -                                     | -  | 1,020,000          | 0.01                              |                        |
| 73  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 150                         | 420,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 420,000  | -                                     | -  | 420,000            | 0.01                              |                        |
| 74  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 150                         | 480,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 480,000  | -                                     | -  | 480,000            | 0.01                              |                        |
| 75  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 12                            | 2   | 0     | 5000             | 150                         | 750,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 750,000  | -                                     | -  | 750,000            | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 76  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 6 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 150                         | 150,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 150,000                                       | -  | -                                     | 150,000                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 77  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 60,000  | -  | -                                     | 60,000                                  | 0.01               |                                   |                        |
| 78  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 150                         | 3,750                                     | 9   | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 22                | 1,317,500                                     | 232,500  | 236,250                               | -                                       | 232,500            | 3,750                             | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 3   | 75    | 775              | 150                         | 116,250                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 116,250                                       | -  | 116,250                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 79  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,000                                       | -  | -                                     | 120,000                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 80  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 150                         | 3,000                                     | 10  | 105-<br>บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น              | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 108                                  | 100                                      | 8,300                         | 896,400                    | 20                | 672,300                                       | 224,100  | 227,100                               | -                                       | 224,100            | 3,000                             | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 80    | 280              | 150                         | 42,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 42,000  | -  | -                                     | 42,000                                  | 0.01               |                                   |                        |
| 81  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 150                         | 180,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 180,000                                       | -  | -                                     | 180,000                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 82  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 30,000  | -  | -                                     | 30,000                                  | 0.3                |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 83  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 7                             | 2   | 0     | 3000             | 150                         | 450,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 450,000                                       | -  | -                                     | 450,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 84  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 5 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 3   | 11    | 711              | 150                         | 106,650                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 106,650                                       | -  | -                                     | 106,650  | 0.01               |                                   |                        |
| 85  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 34    | 334              | 150                         | 50,100                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 50,100  | -  | -                                     | 50,100   | 0.01               |                                   |                        |
| 86  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 9                             | 2   | 0     | 3800             | 150                         | 570,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 570,000                                       | -  | -                                     | 570,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 87  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 150                         | 150,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 150,000                                       | -  | -                                     | 150,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 88  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 150                         | 180,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 180,000                                       | -  | -                                     | 180,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 89  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 5                             | 1   | 44    | 2144             | 150                         | 321,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 321,600                                       | -  | -                                     | 321,600  | 0.01               |                                   |                        |
| 90  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 60,000  | -  | -                                     | 60,000   | 0.01               |                                   |                        |
| 91  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 150                         | 180,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 180,000                                       | -  | -                                     | 180,000  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 92  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 3   | 33    | 733              | 150                         | 109,950                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 109,950                               | -  | -                  | 109,950                           | 0.01                   |
| 93  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 1   | 60    | 560              | 150                         | 84,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 84,000                                | -  | -                  | 84,000                            | 0.01                   |
| 94  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 150                         | 300,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 300,000                               | -  | -                  | 300,000                           | 0.01                   |
| 95  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 5 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 2   | 53    | 253              | 150                         | 37,950                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 37,950                                | -  | -                  | 37,950                            | 0.01                   |
| 96  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 150                         | 270,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 270,000                               | -  | -                  | 270,000                           | 0.01                   |
| 97  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 150                         | 165,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 165,000                               | -  | -                  | 165,000                           | 0.01                   |
| 98  | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 120,000                               | -  | -                  | 120,000                           | 0.01                   |
| 99  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 60,000                                | -  | -                  | 60,000                            | 0.01                   |
| 100 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 5                             | 1   | 50    | 2150             | 150                         | 322,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 322,500                               | -  | -                  | 322,500                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 101 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 150                         | 720,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 720,000                               | -  | -                  | 720,000                           | 0.01                   |      |
| 102 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 3   | 0     | 4300             | 150                         | 645,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 645,000                               | -  | -                  | 645,000                           | 0.01                   |      |
| 103 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 61    | 3561             | 150                         | 534,150                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 534,150                               | -  | -                  | 534,150                           | 0.01                   |      |
| 104 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 150                         | 3,750                                     | 11  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | -                    | 2                                    | 200                                      | 100                           | 7,750                      | 1,550,000         | 32  | 1,317,500  | 232,500                               | 236,250  | -                  | 232,500                           | 3,750                  | 0.02 |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 1   | 75    | 575              | 150                         | 86,250                                    |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  | 86,250                                | -  | 86,250             | -                                 | -                      |      |
| 105 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 120,000                               | -  | -                  | 120,000                           | 0.01                   |      |
| 106 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 120,000                               | -  | -                  | 120,000                           | 0.01                   |      |
| 107 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 30    | 730              | 150                         | 109,500                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 109,500                               | -  | -                  | 109,500                           | 0.01                   |      |
| 108 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 18                            | 0   | 0     | 7200             | 150                         | 1,080,000                                 | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,080,000                             | -  | -                  | 1,080,000                         | 0.01                   |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 109 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 64    | 4064             | 150                         | 609,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 609,600                                       | -  | -                                     | 609,600  | 0.01               |                                   |                        |
| 110 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 3   | 0     | 5100             | 150                         | 765,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 765,000                                       | -  | -                                     | 765,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 111 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 7                             | 2   | 0     | 3000             | 150                         | 450,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 450,000                                       | -  | -                                     | 450,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 112 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 150                         | 210,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 210,000                                       | -  | -                                     | 210,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 113 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,000                                       | -  | -                                     | 120,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 114 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 5                             | 3   | 0     | 2300             | 150                         | 345,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 345,000                                       | -  | -                                     | 345,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 115 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 150                         | 540,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 540,000                                       | -  | -                                     | 540,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 116 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 10                            | 3   | 0     | 4300             | 150                         | 645,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 645,000                                       | -  | -                                     | 645,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 117 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 71    | 2071             | 150                         | 310,650                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 310,650                                       | -  | -                                     | 310,650  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 118 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 0     | 3400             | 150                         | 510,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 510,000  | -                                     | -  | 510,000            | 0.01                              |                        |
| 119 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 0     | 3400             | 150                         | 510,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 510,000  | -                                     | -  | 510,000            | 0.01                              |                        |
| 120 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 150                         | 480,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 480,000  | -                                     | -  | 480,000            | 0.01                              |                        |
| 121 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 150                         | 180,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 180,000  | -                                     | -  | 180,000            | 0.01                              |                        |
| 122 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 150                         | 420,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 420,000  | -                                     | -  | 420,000            | 0.01                              |                        |
| 123 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 150                         | 900,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 900,000  | -                                     | -  | 900,000            | 0.01                              |                        |
| 124 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 150                         | 15,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 15,000   | -                                     | -  | 15,000             | 0.01                              |                        |
| 125 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 150                         | 90,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 90,000   | -                                     | -  | 90,000             | 0.01                              |                        |
| 126 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 8                             | 2   | 78    | 3478             | 150                         | 521,700                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 521,700  | -                                     | -  | 521,700            | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 127 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 80    | 2380             | 150                         | 357,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 357,000                               | -  | -                  | 357,000                           | 0.01                   |
| 128 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 150                         | 720,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 720,000                               | -  | -                  | 720,000                           | 0.01                   |
| 129 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 11                            | 0   | 0     | 4400             | 150                         | 660,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 660,000                               | -  | -                  | 660,000                           | 0.01                   |
| 130 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 120,000                               | -  | -                  | 120,000                           | 0.01                   |
| 131 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 150                         | 240,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 240,000                               | -  | -                  | 240,000                           | 0.01                   |
| 132 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 150                         | 600,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 600,000                               | -  | -                  | 600,000                           | 0.01                   |
| 133 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 150                         | 180,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 180,000                               | -  | -                  | 180,000                           | 0.01                   |
| 134 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 0   | 2     | 2                | 150                         | 300                                       | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 300                                   | -  | -                  | 300                               | 0.01                   |
| 135 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 0   | 26    | 826              | 150                         | 123,900                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 123,900                               | -  | -                  | 123,900                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 136 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 2   | 74    | 274              | 150                         | 41,100                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 41,100                                | -  | -                  | 41,100                            | 0.01                   |
| 137 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 0   | 21    | 821              | 150                         | 123,150                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 123,150                               | -  | -                  | 123,150                           | 0.01                   |
| 138 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 18                            | 0   | 0     | 7200             | 150                         | 1,080,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,080,000                             | -  | -                  | 1,080,000                         | 0.01                   |
| 139 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.ดอน                   | 1                    | 3                             | 2   | 30    | 1430             | 150                         | 214,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 214,500                               | -  | -                  | 214,500                           | 0.01                   |
| 140 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 120,000                               | -  | -                  | 120,000                           | 0.01                   |
| 141 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 150                         | 720,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 720,000                               | -  | -                  | 720,000                           | 0.01                   |
| 142 | น.ส.3        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 3   | 94    | 5994             | 150                         | 899,100                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 899,100                               | -  | -                  | 899,100                           | 0.01                   |
| 143 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 120,000                               | -  | -                  | 120,000                           | 0.01                   |
| 144 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 60,000                                | -  | -                  | 60,000                            | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 145 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 150                         | 165,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 165,000  | -                                     | -  | 165,000            | 0.01                              |                        |
| 146 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 34    | 134              | 150                         | 20,100                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 20,100   | -                                     | -  | 20,100             | 0.01                              |                        |
| 147 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 120,000  | -                                     | -  | 120,000            | 0.01                              |                        |
| 148 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 150                         | 180,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 180,000  | -                                     | -  | 180,000            | 0.01                              |                        |
| 149 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 60,000   | -                                     | -  | 60,000             | 0.01                              |                        |
| 150 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 0     | 2100             | 150                         | 315,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 315,000  | -                                     | -  | 315,000            | 0.01                              |                        |
| 151 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 60,000   | -                                     | -  | 60,000             | 0.01                              |                        |
| 152 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 5                             | 0   | 71    | 2071             | 150                         | 310,650                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 310,650  | -                                     | -  | 310,650            | 0.01                              |                        |
| 153 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 0                             | 1   | 7     | 107              | 150                         | 16,050                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 16,050   | -                                     | -  | 16,050             | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 154 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 73    | 173              | 150                         | 25,950                                    | -   | -                              | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 25,950                                | -  | -                  | 25,950                            | 0.01                   |
| 155 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                                   | -   | -                              | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 360,000                               | -  | -                  | 360,000                           | 0.01                   |
| 156 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 150                         | 270,000                                   | -   | -                              | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 270,000                               | -  | -                  | 270,000                           | 0.01                   |
| 157 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 58    | 1958             | 150                         | 293,700                                   | -   | -                              | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 293,700                               | -  | -                  | 293,700                           | 0.01                   |
| 158 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 0     | 1700             | 150                         | 255,000                                   | -   | -                              | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 255,000                               | -  | -                  | 255,000                           | 0.01                   |
| 159 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 38    | 238              | 150                         | 35,700                                    | -   | -                              | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 35,700                                | -  | -                  | 35,700                            | 0.01                   |
| 160 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 150                         | 6,000                                     | 12  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 5                 | 61,200  | 1,162,800  | 1,168,800                             | -  | 1,162,800          | 6,000                             | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 41    | 341              | 150                         | 51,150                                    |     |                                |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  | 51,150                                | -  | 51,150             | -                                 | -                      |
| 161 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 2   | 73    | 4673             | 150                         | 700,950                                   | -   | -                              | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 700,950                               | -  | -                  | 700,950                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 162 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 1                             | 3   | 62    | 762              | 150                         | 114,300                                   | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 114,300                               | -  | -                  | 114,300                           | 0.01                   |
| 163 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 150                         | 420,000                                   | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 420,000                               | -  | -                  | 420,000                           | 0.01                   |
| 164 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 120,000                               | -  | -                  | 120,000                           | 0.01                   |
| 165 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 60,000                                | -  | -                  | 60,000                            | 0.01                   |
| 166 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 150                         | 90,000                                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 90,000                                | -  | -                  | 90,000                            | 0.01                   |
| 167 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 150                         | 90,000                                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 90,000                                | -  | -                  | 90,000                            | 0.01                   |
| 168 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 150                         | 3,750                                     | 13  | 110-<br>บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,650                         | 865,000                    | 12                | 328,700                                       | 536,300  | 540,050                               | -  | 536,300            | 3,750                             | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 75    | 375              | 150                         | 56,250                                    |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  | 56,250                                | -  | 56,250             | -                                 | -                      |
| 169 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 53    | 153              | 150                         | 22,950                                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 22,950                                | -  | -                  | 22,950                            | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 170 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 150                         | 4,050                                     | 14  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 216                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,674,000                  | 6                 | 234,360                                       | 1,439,640  | 1,443,690                             | -  | -                  | 1,443,690                         | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 4                    | 0                             | 2   | 73    | 273              | 150                         | 40,950                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 40,950                                | -  | -                  | 40,950                            | 0.3                    |
| 171 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 150                         | 210,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 210,000                               | -  | -                  | 210,000                           | 0.01                   |
| 172 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 150                         | 420,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 420,000                               | -  | -                  | 420,000                           | 0.01                   |
| 173 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 360,000                               | -  | -                  | 360,000                           | 0.01                   |
| 174 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 17    | 1417             | 150                         | 212,550                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 212,550                               | -  | -                  | 212,550                           | 0.01                   |
| 175 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 2   | 33    | 5833             | 150                         | 874,950                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 874,950                               | -  | -                  | 874,950                           | 0.01                   |
| 176 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 0     | 1500             | 150                         | 225,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 225,000                               | -  | -                  | 225,000                           | 0.01                   |
| 177 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 23                            | 0   | 0     | 9200             | 150                         | 1,380,000                                 |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,380,000                             | -  | -                  | 1,380,000                         | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 178 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 120,000  | -                                     | -  | 120,000            | 0.01                              |                        |
| 179 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 150                         | 90,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 90,000   | -                                     | -  | 90,000             | 0.01                              |                        |
| 180 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 0     | 900              | 150                         | 135,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 135,000  | -                                     | -  | 135,000            | 0.01                              |                        |
| 181 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 60,000   | -                                     | -  | 60,000             | 0.01                              |                        |
| 182 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 150                         | 420,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 420,000  | -                                     | -  | 420,000            | 0.01                              |                        |
| 183 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 150                         | 480,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 480,000  | -                                     | -  | 480,000            | 0.01                              |                        |
| 184 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 150                         | 420,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 420,000  | -                                     | -  | 420,000            | 0.01                              |                        |
| 185 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 150                         | 300,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 300,000  | -                                     | -  | 300,000            | 0.01                              |                        |
| 186 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 150                         | 240,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 240,000  | -                                     | -  | 240,000            | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 187 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 150                         | 600,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 600,000  | -                                     | -  | 600,000            | 0.01                              |                        |
| 188 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 150                         | 150,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 150,000  | -                                     | -  | 150,000            | 0.01                              |                        |
| 189 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 360,000  | -                                     | -  | 360,000            | 0.01                              |                        |
| 190 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 360,000  | -                                     | -  | 360,000            | 0.01                              |                        |
| 191 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 150                         | 300,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 300,000  | -                                     | -  | 300,000            | 0.01                              |                        |
| 192 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 30,000   | -                                     | -  | 30,000             | 0.3                               |                        |
| 193 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 150                         | 480,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 480,000  | -                                     | -  | 480,000            | 0.01                              |                        |
| 194 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 0                             | 2   | 46    | 246              | 150                         | 36,900                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 36,900   | -                                     | -  | 36,900             | 0.01                              |                        |
| 195 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 150                         | 15,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 15,000   | -                                     | -  | 15,000             | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 196 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 2                    | 1                             | 1   | 81    | 581              | 150                         | 87,150                                    | 15  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 14                | 97,920  | 446,080  | 533,230                               | -  | 446,080            | 87,150                            | 0.02                   |
| 197 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 150                         | 300,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 300,000                               | -  | -                  | 300,000                           | 0.01                   |
| 198 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 2                    | 0                             | 2   | 38    | 238              | 150                         | 35,700                                    | 16  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 8                 | 43,520  | 500,480  | 536,180                               | -  | 500,480            | 35,700                            | 0.02                   |
| 199 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 150                         | 7,500                                     | 17  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 112                                  | 100                                      | 8,500                         | 952,000                    | 27                | 418,880                                       | 533,120  | 540,620                               | -  | 533,120            | 7,500                             | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 150                         | 7,500                                     |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 7,500                                 | -  | 7,500              | -                                 | -                      |
| 200 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 2                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 150                         | 1,500                                     | 18  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 28                                   | 100                                      | 8,500                         | 238,000                    | 3                 | 7,140   | 230,860  | 232,360                               | -  | 230,860            | 1,500                             | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 150                         | 3,000                                     | 19  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 31                | 843,200                                       | 148,800  | 151,800                               | -  | 148,800            | 3,000                             | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 150                         | 11,250                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 11,250                                | -  | 11,250             | -                                 | -                      |
| 201 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 120,000                               | -  | -                  | 120,000                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 202 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 5                             | 1   | 0     | 2100             | 150                         | 315,000                                   | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 315,000                                       | -  | -                                     | 315,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 203 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,000                                       | -  | -                                     | 120,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 204 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 8                             | 3   | 83    | 3583             | 150                         | 537,450                                   | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 537,450                                       | -  | -                                     | 537,450  | 0.01               |                                   |                        |
| 205 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 14                            | 0   | 0     | 5600             | 150                         | 840,000                                   | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 840,000                                       | -  | -                                     | 840,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 206 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 150                         | 45,000                                    | 20  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น | ไม้                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 7,850                         | 785,000                    | 2                 | 47,100  | 737,900  | 782,900                               | -  | 737,900            | 45,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   |     |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | 120,000                                       | -  | -                                     | 120,000  | 0.3                |                                   |                        |
| 207 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 13                            | 2   | 0     | 5400             | 150                         | 810,000                                   | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 810,000                                       | -  | -                                     | 810,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 208 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 150                         | 180,000                                   | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 180,000                                       | -  | -                                     | 180,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 209 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 2                             | 3   | 5     | 1105             | 150                         | 165,750                                   | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 165,750                                       | -  | -                                     | 165,750  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 210 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 360,000  | -                                     | -  | 360,000            | 0.01                              |                        |
| 211 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 150                         | 720,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 720,000  | -                                     | -  | 720,000            | 0.01                              |                        |
| 212 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 360,000  | -                                     | -  | 360,000            | 0.01                              |                        |
| 213 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 20                            | 0   | 0     | 8000             | 150                         | 1,200,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,200,000  | -                                     | -  | 1,200,000          | 0.01                              |                        |
| 214 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 150                         | 75,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 75,000   | -                                     | -  | 75,000             | 0.01                              |                        |
| 215 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 150                         | 90,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 90,000   | -                                     | -  | 90,000             | 0.01                              |                        |
| 216 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 13                            | 0   | 0     | 5200             | 150                         | 780,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 780,000  | -                                     | -  | 780,000            | 0.01                              |                        |
| 217 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 5                             | 3   | 0     | 2300             | 150                         | 345,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 345,000  | -                                     | -  | 345,000            | 0.01                              |                        |
| 218 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 8                             | 3   | 0     | 3500             | 150                         | 525,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 525,000  | -                                     | -  | 525,000            | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|----------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน           |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                        | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 219 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 3                          | 0   | 0     | 1200             | 150                         | 180,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 180,000                                       | -  | -                                     | 180,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 220 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 9                          | 0   | 0     | 3600             | 150                         | 540,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 540,000                                       | -  | -                                     | 540,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 221 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 9                          | 2   | 0     | 3800             | 150                         | 570,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 570,000                                       | -  | -                                     | 570,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 222 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.ดอน                    | 2                    | 1                          | 1   | 0     | 500              | 150                         | 75,000                                    | 21  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 10                | 297,600                                       | 694,400  | 769,400                               | -  | -                  | 769,400                           | 0.02                   |
| 223 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 4                    | 0                          | 1   | 0     | 100              | 150                         | 15,000                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 15,000  | -  | -                                     | 15,000   | 0.3                |                                   |                        |
| 224 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 4                    | 0                          | 0   | 50    | 50               | 150                         | 7,500                                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 7,500   | -  | -                                     | 7,500  | 0.3                |                                   |                        |
| 225 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 3                          | 0   | 0     | 1200             | 150                         | 180,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 180,000                                       | -  | -                                     | 180,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 226 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.ดอน                    | 1                    | 0                          | 0   | 60    | 60               | 150                         | 9,000                                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 9,000   | -  | -                                     | 9,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 227 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.ดอน                    | 1                    | 0                          | 1   | 0     | 100              | 150                         | 15,000                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 15,000  | -  | -                                     | 15,000   | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 228 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.ดอน                    | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 150                         | 9,000                                     | 22  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 256                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,984,000                  | 12                | 753,920                                       | 1,230,080  | 1,239,080                             | -  | 1,230,080          | 9,000                             | 0.02                   |
| 229 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 360,000                               | -  | -                  | 360,000                           | 0.01                   |
| 230 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 17                            | 0   | 0     | 6800             | 150                         | 1,020,000                                 |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,020,000                             | -  | -                  | 1,020,000                         | 0.01                   |
| 231 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 12                            | 2   | 0     | 5000             | 150                         | 750,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 750,000                               | -  | -                  | 750,000                           | 0.01                   |
| 232 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 150                         | 240,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 240,000                               | -  | -                  | 240,000                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 150                         | 720,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 720,000                               | -  | -                  | 720,000                           | 0.01                   |
| 233 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 60,000                                | -  | -                  | 60,000                            | 0.01                   |
| 234 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 150                         | 180,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 180,000                               | -  | -                  | 180,000                           | 0.01                   |
| 235 | อื่นๆ        |           |        | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 96    | 2796             | 150                         | 419,400                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 419,400                               | -  | -                  | 419,400                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                       |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |           |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |           |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                       |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |           |      |
| 236 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 7                             | 2   | 0     | 3000             | 150                         | 450,000                                   |     | -                                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 450,000                                       | -  | -                                     | 450,000  | 0.01               |                                   |                        |           |      |
| 237 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.ดอน                    | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 150                         | 9,000                                     | 23  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น | ไม้                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 7,900                         | 505,600                    | 10                | 202,240                                       | 303,360  | 312,360                               | -  | -                  | 312,360                           | 0.02                   |           |      |
| 238 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 30                            | 0   | 0     | 12000            | 150                         | 1,800,000                                 |     | -                                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 1,800,000  | -                  | -                                 | 1,800,000              | 0.01      |      |
| 239 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 19                            | 2   | 0     | 7800             | 150                         | 1,170,000                                 |     | -                                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 1,170,000          | -                                 | -                      | 1,170,000 | 0.01 |
| 240 | น.ส.3        |           | 24     | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 3   | 20    | 320              | 150                         | 48,000                                    |     | -                                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 48,000             | -                                 | -                      | 48,000    | 0.01 |
| 241 | น.ส.3        |           | 29     | หมู่ 4 ต.ดอน                    | 1                    | 10                            | 1   | 99    | 4199             | 150                         | 629,850                                   |     | -                                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 629,850            | -                                 | -                      | 629,850   | 0.01 |
| 242 | น.ส.3        |           | 41     | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 0   | 85    | 1285             | 150                         | 192,750                                   |     | -                                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 192,750            | -                                 | -                      | 192,750   | 0.01 |
| 243 | น.ส.3        |           | 57     | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 17                            | 0   | 40    | 6840             | 150                         | 1,026,000                                 |     | -                                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 1,026,000          | -                                 | -                      | 1,026,000 | 0.01 |
| 244 | น.ส.3        |           | 62     | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 12                            | 1   | 20    | 4920             | 150                         | 738,000                                   |     | -                                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 738,000            | -                                 | -                      | 738,000   | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 245 | น.ส.3        |               | 89     | หมู่ 8 ต.ดอน                    | 1                    | 5                             | 0   | 25    | 2025             | 150                         | 303,750                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 303,750                               | -  | -                  | 303,750                           | 0.01                   |
| 246 | น.ส.3        |               | 90     | หมู่ 8 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 0   | 40    | 840              | 150                         | 126,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 126,000                               | -  | -                  | 126,000                           | 0.01                   |
| 247 | น.ส.3        |               | 91     | หมู่ 8 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 1   | 39    | 1339             | 150                         | 200,850                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 200,850                               | -  | -                  | 200,850                           | 0.01                   |
| 248 | น.ส.3        |               | 92     | หมู่ 8 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 0   | 80    | 480              | 150                         | 72,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 72,000                                | -  | -                  | 72,000                            | 0.01                   |
| 249 | น.ส.3        |               | 93     | หมู่ 8 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 3   | 90    | 1590             | 150                         | 238,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 238,500                               | -  | -                  | 238,500                           | 0.01                   |
| 250 | น.ส.3        |               | 94     | หมู่ 8 ต.ดอน                    | 1                    | 7                             | 3   | 60    | 3160             | 150                         | 474,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 474,000                               | -  | -                  | 474,000                           | 0.01                   |
| 251 | น.ส.3        |               | 98     | หมู่ 5 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 3   | 68    | 368              | 150                         | 55,200                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 55,200                                | -  | -                  | 55,200                            | 0.01                   |
| 252 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 113    | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 150                         | 15,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 15,000                                | -  | -                  | 15,000                            | 0.01                   |
| 253 | น.ส.3        |               | 129    | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 4                             | 0   | 90    | 1690             | 150                         | 253,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 253,500                               | -  | -                  | 253,500                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |         |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |         |      |
| 254 | น.ส.3        |           | 141    | หมู่ 6 ต.ดอน                    | 1                    | 7                             | 1   | 74    | 2974             | 150                         | 446,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 446,100                               | -  | -                  | 446,100                           | 0.01    |      |
| 255 | น.ส.3        |           | 146    | หมู่ 10 ต.ดอน                   | 1                    | 1                             | 1   | 48    | 548              | 150                         | 82,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 82,200   | -                  | -                                 | 82,200  | 0.01 |
| 256 | น.ส.3        |           | 156    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 1   | 15    | 915              | 150                         | 137,250                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 137,250  | -                  | -                                 | 137,250 | 0.01 |
| 257 | น.ส.3        |           | 157    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 2   | 8     | 608              | 150                         | 91,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 91,200   | -                  | -                                 | 91,200  | 0.01 |
| 258 | น.ส.3        |           | 158    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 1   | 59    | 159              | 150                         | 23,850                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 23,850   | -                  | -                                 | 23,850  | 0.01 |
| 259 | น.ส.3        |           | 159    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 150                         | 24,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 24,000   | -                  | -                                 | 24,000  | 0.01 |
| 260 | น.ส.3        |           | 160    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 5                             | 0   | 30    | 2030             | 150                         | 304,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 304,500  | -                  | -                                 | 304,500 | 0.01 |
| 261 | น.ส.3        |           | 161    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 2   | 64    | 264              | 150                         | 39,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 39,600   | -                  | -                                 | 39,600  | 0.01 |
| 262 | น.ส.3        |           | 162    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 2   | 80    | 680              | 150                         | 102,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 102,000  | -                  | -                                 | 102,000 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |      |
| 263 | น.ส.3        |           | 163    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 1   | 32    | 132              | 150                         | 19,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 19,800                                | -  | -                  | 19,800                            | 0.01 |
| 264 | น.ส.3        |           | 164    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 1   | 36    | 136              | 150                         | 20,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 20,400                                | -  | -                  | 20,400                            | 0.01 |
| 265 | น.ส.3        |           | 165    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 1   | 32    | 132              | 150                         | 19,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 19,800                                | -  | -                  | 19,800                            | 0.01 |
| 266 | น.ส.3        |           | 166    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 3   | 20    | 320              | 150                         | 48,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 48,000                                | -  | -                  | 48,000                            | 0.01 |
| 267 | น.ส.3        |           | 167    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 3   | 50    | 350              | 150                         | 52,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 52,500                                | -  | -                  | 52,500                            | 0.01 |
| 268 | น.ส.3        |           | 168    | หมู่ 6 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 0   | 76    | 876              | 150                         | 131,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 131,400                               | -  | -                  | 131,400                           | 0.01 |
| 269 | น.ส.3        |           | 169    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 150                         | 21,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 21,000                                | -  | -                  | 21,000                            | 0.01 |
| 270 | น.ส.3        |           | 170    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 2   | 20    | 220              | 150                         | 33,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 33,000                                | -  | -                  | 33,000                            | 0.01 |
| 271 | น.ส.3        |           | 171    | หมู่ 6 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 2   | 68    | 268              | 150                         | 40,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 40,200                                | -  | -                  | 40,200                            | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |      |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |      |
| 272 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 172    | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 23    | 623              | 150                         | 93,450                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 93,450                                | -  | -                  | 93,450                            | 0.01 |
| 273 | น.ส.3        |               | 173    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 150                         | 24,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 24,000                                | -  | -                  | 24,000                            | 0.01 |
| 274 | น.ส.3        |               | 174    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 2   | 20    | 220              | 150                         | 33,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 33,000                                | -  | -                  | 33,000                            | 0.01 |
| 275 | น.ส.3        |               | 176    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 0   | 20    | 1220             | 150                         | 183,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 183,000                               | -  | -                  | 183,000                           | 0.01 |
| 276 | น.ส.3        |               | 177    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 2   | 32    | 232              | 150                         | 34,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 34,800                                | -  | -                  | 34,800                            | 0.01 |
| 277 | น.ส.3        |               | 180    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 0   | 60    | 460              | 150                         | 69,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 69,000                                | -  | -                  | 69,000                            | 0.01 |
| 278 | น.ส.3        |               | 181    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 2   | 20    | 620              | 150                         | 93,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 93,000                                | -  | -                  | 93,000                            | 0.01 |
| 279 | น.ส.3        |               | 210    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 0   | 70    | 1270             | 150                         | 190,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 190,500                               | -  | -                  | 190,500                           | 0.01 |
| 280 | น.ส.3        |               | 220    | หมู่ 9 ต.ดอน                    | 1                    | 5                             | 3   | 30    | 2330             | 150                         | 349,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 349,500                               | -  | -                  | 349,500                           | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 281 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 234    | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 78    | 178              | 150                         | 26,700                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 26,700   | -                                     | -  | 26,700             | 0.01                              |
| 282 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 237    | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 37    | 137              | 150                         | 20,550                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 20,550   | -                                     | -  | 20,550             | 0.01                              |
| 283 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 286    | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 150                         | 8,100                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 8,100  | -                                     | -  | 8,100              | 0.01                              |
| 284 | น.ส.3        |               | 299    | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 5                             | 2   | 44    | 2244             | 150                         | 336,600                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 336,600  | -                                     | -  | 336,600            | 0.01                              |
| 285 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 307    | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 150                         | 18,000                     | 24  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 36                | 1,897,200              | 334,800                                       | 352,800  | -                                     | 334,800  | 18,000             | 0.02                              |
|     |              |               |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 150                         | 15,000                     |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   | 15,000   | -                                     | -  | -                  | 0.02                              |
| 286 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 327    | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 3   | 26    | 6326             | 150                         | 948,900                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 948,900  | -                                     | -  | 948,900            | 0.01                              |
| 287 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 330    | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 68    | 568              | 150                         | 85,200                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 85,200   | -                                     | -  | 85,200             | 0.01                              |
| 288 | น.ส.3        |               | 334    | หมู่ 2 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 0   | 3     | 3                | 150                         | 450                        | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 450  | -                                     | -  | 450                | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 289 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 335    | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 150                         | 14,850                                    | 25  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 31                | 636,480                                       | 587,520  | 602,370                               | -  | 587,520            | 14,850                            | 0.02                   |
| 290 | น.ส.3        |               | 335    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 150                         | 105,000                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 105,000                               | -  | -                  | 105,000                           | 0.01                   |
| 291 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 359    | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 89    | 789              | 150                         | 118,350                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 118,350                               | -  | -                  | 118,350                           | 0.01                   |
| 292 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 360    | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 89    | 2589             | 150                         | 388,350                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 388,350                               | -  | -                  | 388,350                           | 0.01                   |
| 293 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 412    | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 7     | 1207             | 150                         | 181,050                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 181,050                               | -  | -                  | 181,050                           | 0.01                   |
| 294 | น.ส.3        |               | 430    | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 3   | 80    | 780              | 150                         | 117,000                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 117,000                               | -  | -                  | 117,000                           | 0.01                   |
| 295 | น.ส.3        |               | 431    | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 150                         | 45,000                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 45,000                                | -  | -                  | 45,000                            | 0.01                   |
| 296 | น.ส.3        |               | 433    | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 2   | 30    | 630              | 150                         | 94,500                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 94,500                                | -  | -                  | 94,500                            | 0.01                   |
| 297 | น.ส.3        |               | 434    | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 5                             | 1   | 70    | 2170             | 150                         | 325,500                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 325,500                               | -  | -                  | 325,500                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 298 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 434    | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 150                         | 6,000                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 6,000                                 | -  | -                  | 6,000                             | 0.01                   |
| 299 | น.ส.3        |               | 435    | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 0   | 20    | 820              | 150                         | 123,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 123,000                               | -  | -                  | 123,000                           | 0.01                   |
| 300 | น.ส.3        |               | 436    | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 3   | 20    | 720              | 150                         | 108,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 108,000                               | -  | -                  | 108,000                           | 0.01                   |
| 301 | น.ส.3        |               | 437    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 4                             | 0   | 16    | 1616             | 150                         | 242,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 242,400                               | -  | -                  | 242,400                           | 0.01                   |
| 302 | น.ส.3        |               | 438    | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 2   | 85    | 685              | 150                         | 102,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 102,750                               | -  | -                  | 102,750                           | 0.01                   |
| 303 | น.ส.3        |               | 439    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 4                             | 1   | 70    | 1770             | 150                         | 265,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 265,500                               | -  | -                  | 265,500                           | 0.01                   |
| 304 | น.ส.3        |               | 440    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 3   | 65    | 365              | 150                         | 54,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 54,750                                | -  | -                  | 54,750                            | 0.01                   |
| 305 | น.ส.3        |               | 441    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 150                         | 150,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 150,000                               | -  | -                  | 150,000                           | 0.01                   |
| 306 | น.ส.3        |               | 442    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 8                             | 1   | 30    | 3330             | 150                         | 499,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 499,500                               | -  | -                  | 499,500                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |      |
| 307 | น.ส.3        |           | 443    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 6                             | 3   | 85    | 2785             | 150                         | 417,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 417,750                               | -  | -                  | 417,750                           | 0.01 |
| 308 | น.ส.3        |           | 444    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 2   | 10    | 210              | 150                         | 31,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 31,500                                | -  | -                  | 31,500                            | 0.01 |
| 309 | น.ส.3        |           | 445    | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 1   | 36    | 536              | 150                         | 80,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 80,400                                | -  | -                  | 80,400                            | 0.01 |
| 310 | น.ส.3        |           | 446    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 1   | 5     | 905              | 150                         | 135,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 135,750                               | -  | -                  | 135,750                           | 0.01 |
| 311 | น.ส.3        |           | 447    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 0   | 22    | 822              | 150                         | 123,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 123,300                               | -  | -                  | 123,300                           | 0.01 |
| 312 | น.ส.3        |           | 448    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 0   | 22    | 1222             | 150                         | 183,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 183,300                               | -  | -                  | 183,300                           | 0.01 |
| 313 | น.ส.3        |           | 449    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 3   | 0     | 1500             | 150                         | 225,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 225,000                               | -  | -                  | 225,000                           | 0.01 |
| 314 | น.ส.3        |           | 450    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 1   | 97    | 1397             | 150                         | 209,550                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 209,550                               | -  | -                  | 209,550                           | 0.01 |
| 315 | น.ส.3        |           | 451    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 0   | 95    | 1295             | 150                         | 194,250                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 194,250                               | -  | -                  | 194,250                           | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 316 | น.ส.3        |               | 452    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 5                             | 0   | 25    | 2025             | 150                         | 303,750                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 303,750                               | -  | -                  | 303,750                           | 0.01                   |
| 317 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 452    | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 150                         | 9,300                                     |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 9,300                                 | -  | -                  | 9,300                             | 0.01                   |
| 318 | น.ส.3        |               | 453    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 2   | 40    | 1440             | 150                         | 216,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 216,000                               | -  | -                  | 216,000                           | 0.01                   |
| 319 | น.ส.3        |               | 454    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 3   | 36    | 336              | 150                         | 50,400                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 50,400                                | -  | -                  | 50,400                            | 0.01                   |
| 320 | น.ส.3        |               | 455    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 150                         | 4,500                                     |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 4,500                                 | -  | -                  | 4,500                             | 0.01                   |
| 321 | น.ส.3        |               | 456    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 3   | 30    | 730              | 150                         | 109,500                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 109,500                               | -  | -                  | 109,500                           | 0.01                   |
| 322 | น.ส.3        |               | 457    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 7                             | 1   | 70    | 2970             | 150                         | 445,500                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 445,500                               | -  | -                  | 445,500                           | 0.01                   |
| 323 | น.ส.3        |               | 458    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 3   | 40    | 1540             | 150                         | 231,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 231,000                               | -  | -                  | 231,000                           | 0.01                   |
| 324 | น.ส.3        |               | 459    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 1   | 31    | 131              | 150                         | 19,650                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 19,650                                | -  | -                  | 19,650                            | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 325 | น.ส.3        |           | 460    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 0   | 10    | 410              | 150                         | 61,500                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 61,500   | -                                     | -  | 61,500             | 0.01                              |                        |
| 326 | น.ส.3        |           | 461    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 0   | 45    | 845              | 150                         | 126,750                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 126,750  | -                                     | -  | 126,750            | 0.01                              |                        |
| 327 | น.ส.3        |           | 462    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 5                             | 1   | 85    | 2185             | 150                         | 327,750                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 327,750  | -                                     | -  | 327,750            | 0.01                              |                        |
| 328 | น.ส.3        |           | 463    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 5                             | 1   | 38    | 2138             | 150                         | 320,700                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 320,700  | -                                     | -  | 320,700            | 0.01                              |                        |
| 329 | น.ส.3        |           | 464    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 3   | 80    | 380              | 150                         | 57,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 57,000   | -                                     | -  | 57,000             | 0.01                              |                        |
| 330 | น.ส.3        |           | 465    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 0   | 60    | 460              | 150                         | 69,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 69,000   | -                                     | -  | 69,000             | 0.01                              |                        |
| 331 | น.ส.3        |           | 466    | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 30,000   | -                                     | -  | 30,000             | 0.01                              |                        |
| 332 | น.ส.3        |           | 467    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 150                         | 45,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 45,000   | -                                     | -  | 45,000             | 0.01                              |                        |
| 333 | น.ส.3        |           | 468    | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 2   | 56    | 256              | 150                         | 38,400                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 38,400   | -                                     | -  | 38,400             | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 334 | น.ส.3        |               | 469    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 2   | 64    | 1064             | 150                         | 159,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 159,600                                       | -  | -                                     | 159,600  | 0.01               |                                   |                        |
| 335 | น.ส.3        |               | 470    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 150                         | 27,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 27,000  | -  | -                                     | 27,000   | 0.01               |                                   |                        |
| 336 | น.ส.3        |               | 471    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 2   | 88    | 288              | 150                         | 43,200                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 43,200  | -  | -                                     | 43,200   | 0.01               |                                   |                        |
| 337 | น.ส.3        |               | 472    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 2   | 64    | 264              | 150                         | 39,600                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 39,600  | -  | -                                     | 39,600   | 0.01               |                                   |                        |
| 338 | น.ส.3        |               | 473    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 3   | 80    | 380              | 150                         | 57,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 57,000  | -  | -                                     | 57,000   | 0.01               |                                   |                        |
| 339 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 473    | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 30,000  | -  | -                                     | 30,000   | 0.01               |                                   |                        |
| 340 | น.ส.3        |               | 474    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 150                         | 75,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 75,000  | -  | -                                     | 75,000   | 0.01               |                                   |                        |
| 341 | น.ส.3        |               | 475    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 2   | 2     | 602              | 150                         | 90,300                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 90,300  | -  | -                                     | 90,300   | 0.01               |                                   |                        |
| 342 | น.ส.3        |               | 476    | หมู่ 4 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 150                         | 24,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 24,000  | -  | -                                     | 24,000   | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 343 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 476    | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 30,000                                | -  | -                  | 30,000                            | 0.01                   |
| 344 | น.ส.3        |               | 477    | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 1   | 24    | 124              | 150                         | 18,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 18,600                                | -  | -                  | 18,600                            | 0.01                   |
| 345 | น.ส.3        |               | 478    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 2   | 96    | 296              | 150                         | 44,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 44,400                                | -  | -                  | 44,400                            | 0.01                   |
| 346 | น.ส.3        |               | 479    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 2   | 56    | 256              | 150                         | 38,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 38,400                                | -  | -                  | 38,400                            | 0.01                   |
| 347 | น.ส.3        |               | 480    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 0   | 24    | 424              | 150                         | 63,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 63,600                                | -  | -                  | 63,600                            | 0.01                   |
| 348 | น.ส.3        |               | 481    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 3   | 16    | 316              | 150                         | 47,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 47,400                                | -  | -                  | 47,400                            | 0.01                   |
| 349 | น.ส.3        |               | 482    | หมู่ 4 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 2   | 40    | 240              | 150                         | 36,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 36,000                                | -  | -                  | 36,000                            | 0.01                   |
| 350 | น.ส.3        |               | 483    | หมู่ 4 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 150                         | 18,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 18,000                                | -  | -                  | 18,000                            | 0.01                   |
| 351 | น.ส.3        |               | 485    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 3                             | 2   | 80    | 1480             | 150                         | 222,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 222,000                               | -  | -                  | 222,000                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอบึงสามพัน จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ      | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|----------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |                |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |                |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 352 | น.ส.3        |                | 486    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 3   | 28    | 1128             | 150                         | 169,200                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 169,200                               | -  | -                  | 169,200                           | 0.01                   |
| 353 | น.ส.3        |                | 487    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 30,000                                | -  | -                  | 30,000                            | 0.01                   |
| 354 | น.ส.3        |                | 489    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 0   | 21    | 421              | 150                         | 63,150                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 63,150                                | -  | -                  | 63,150                            | 0.01                   |
| 355 | น.ส.3        |                | 490    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 1   | 95    | 595              | 150                         | 89,250                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 89,250                                | -  | -                  | 89,250                            | 0.01                   |
| 356 | น.ส.3        |                | 504    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 10                            | 3   | 42    | 4342             | 150                         | 651,300                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 651,300                               | -  | -                  | 651,300                           | 0.01                   |
| 357 | น.ส.3        |                | 506    | หมู่ 3 ต.ดอน                    | 1                    | 2                             | 0   | 55    | 855              | 150                         | 128,250                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 128,250                               | -  | -                  | 128,250                           | 0.01                   |
| 358 | น.ส.3        |                | 525    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 1                             | 0   | 12    | 412              | 150                         | 61,800                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 61,800                                | -  | -                  | 61,800                            | 0.01                   |
| 359 | น.ส.3        |                | 577    | หมู่ 1 ต.ดอน                    | 1                    | 0                             | 3   | 20    | 320              | 150                         | 48,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 48,000                                | -  | -                  | 48,000                            | 0.01                   |
| 360 | น.ส.3ก       | อำเภอบึงสามพัน | 648    | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 4     | 704              | 150                         | 105,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 105,600                               | -  | -                  | 105,600                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 361 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 774    | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 40    | 1040             | 150                         | 156,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 156,000                               | -  | -                  | 156,000                           | 0.01                   |
| 362 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 826    | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 40    | 440              | 150                         | 66,000                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 66,000                                | -  | -                  | 66,000                            | 0.01                   |
| 363 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 827    | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 30    | 930              | 150                         | 139,500                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 139,500                               | -  | -                  | 139,500                           | 0.01                   |
| 364 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 875    | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 20    | 720              | 150                         | 108,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 108,000                               | -  | -                  | 108,000                           | 0.01                   |
| 365 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 907    | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 150                         | 24,000                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 24,000                                | -  | -                  | 24,000                            | 0.01                   |
| 366 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 909    | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 20    | 3720             | 100                         | 372,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 372,000                               | -  | -                  | 372,000                           | 0.01                   |
| 367 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 924    | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 40    | 540              | 150                         | 81,000                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 81,000                                | -  | -                  | 81,000                            | 0.01                   |
| 368 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 931    | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 40    | 240              | 150                         | 36,000                                    | 26  | 102-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น | ไม้                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 7,900                         | 790,000                    | 31                | 734,700                                       | 55,300   | 91,300                                | -  | 55,300             | 36,000                            | 0.02                   |
| 369 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 933    | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 93    | 193              | 100                         | 19,300                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 19,300                                | -  | -                  | 19,300                            | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |        |         |      |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|--------|---------|------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |        |         |      |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |        |         |      |
| 370 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 937    | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 97    | 297              | 150                         | 44,550                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 44,550   | -                  | -                                 | 44,550 | 0.01    |      |
| 371 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 944    | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 60    | 3360             | 150                         | 504,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 504,000            | -                                 | -      | 504,000 | 0.01 |
| 372 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1019   | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 20    | 3020             | 100                         | 302,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 302,000            | -                                 | -      | 302,000 | 0.01 |
| 373 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1020   | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 60    | 2160             | 100                         | 216,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 216,000            | -                                 | -      | 216,000 | 0.01 |
| 374 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1162   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 40    | 640              | 150                         | 96,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 96,000             | -                                 | -      | 96,000  | 0.01 |
| 375 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1163   | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 15    | 1215             | 100                         | 121,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 121,500            | -                                 | -      | 121,500 | 0.01 |
| 376 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1256   | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 80    | 1480             | 100                         | 148,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 148,000            | -                                 | -      | 148,000 | 0.01 |
| 377 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1266   | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 20    | 820              | 100                         | 82,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 82,000             | -                                 | -      | 82,000  | 0.01 |
| 378 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1269   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 150                         | 13,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 13,500             | -                                 | -      | 13,500  | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |      |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 379 | น.ส.3ก       |               | 1278   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 60    | 460              | 150                         | 69,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 69,000                                | -  | -                  | 69,000                            | 0.01                   |      |
| 380 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1279   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 80    | 280              | 100                         | 28,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 28,000   | -                  | -                                 | 28,000                 | 0.01 |
| 381 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1341   | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 20    | 1320             | 100                         | 132,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 132,000  | -                  | -                                 | 132,000                | 0.01 |
| 382 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1342   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 20    | 320              | 250                         | 80,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 80,000   | -                  | -                                 | 80,000                 | 0.01 |
| 383 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1344   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 40    | 440              | 150                         | 66,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 66,000   | -                  | -                                 | 66,000                 | 0.01 |
| 384 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1364   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 150                         | 12,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 12,000   | -                  | -                                 | 12,000                 | 0.01 |
| 385 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1366   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 150                         | 10,500                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 10,500   | -                  | -                                 | 10,500                 | 0.01 |
| 386 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1378   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 150                         | 9,000                                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 9,000  | -                  | -                                 | 9,000                  | 0.01 |
| 387 | น.ส.3ก       |               | 1474   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 40    | 740              | 150                         | 111,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 111,000  | -                  | -                                 | 111,000                | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 388 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1500   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 150                         | 6,000                                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 6,000                                 | -  | -                  | 6,000                             | 0.01                   |
| 389 | น.ส.3ก       |               | 1568   | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 20    | 820              | 150                         | 123,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 123,000                               | -  | -                  | 123,000                           | 0.01                   |
| 390 | น.ส.3ก       |               | 1572   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 150                         | 24,000                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 24,000                                | -  | -                  | 24,000                            | 0.01                   |
| 391 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1574   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 24    | 324              | 150                         | 48,600                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 48,600                                | -  | -                  | 48,600                            | 0.01                   |
| 392 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1575   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 64    | 264              | 150                         | 39,600                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 39,600                                | -  | -                  | 39,600                            | 0.01                   |
| 393 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1581   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 20    | 620              | 200                         | 124,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 124,000                               | -  | -                  | 124,000                           | 0.01                   |
| 394 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1621   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 150                         | 24,000                                    | 27  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 31                | 1,317,500                                     | 232,500  | 256,500                               | -  | 232,500            | 24,000                            | 0.02                   |
| 395 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1650   | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 10    | 2810             | 150                         | 421,500                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 421,500                               | -  | -                  | 421,500                           | 0.01                   |
| 396 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1659   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 30    | 630              | 150                         | 94,500                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 94,500                                | -  | -                  | 94,500                            | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |        |         |      |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|--------|---------|------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |        |         |      |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |        |         |      |
| 397 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1670   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 88    | 288              | 150                         | 43,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 43,200   | -                  | -                                 | 43,200 | 0.01    |      |
| 398 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1689   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 33    | 133              | 150                         | 19,950                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 19,950             | -                                 | -      | 19,950  | 0.01 |
| 399 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1717   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 10    | 710              | 150                         | 106,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 106,500            | -                                 | -      | 106,500 | 0.01 |
| 400 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1741   | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 200,000            | -                                 | -      | 200,000 | 0.01 |
| 401 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1760   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 98    | 498              | 150                         | 74,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 74,700             | -                                 | -      | 74,700  | 0.01 |
| 402 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1770   | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 3   | 46    | 5946             | 150                         | 891,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 891,900            | -                                 | -      | 891,900 | 0.01 |
| 403 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1771   | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 80    | 1080             | 150                         | 162,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 162,000            | -                                 | -      | 162,000 | 0.01 |
| 404 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1822   | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 60    | 3460             | 150                         | 519,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 519,000            | -                                 | -      | 519,000 | 0.01 |
| 405 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1864   | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 2   | 60    | 3860             | 150                         | 579,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 579,000            | -                                 | -      | 579,000 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 406 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1886   | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 70    | 3270             | 150                         | 490,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 490,500                               | -  | -                  | 490,500                           | 0.01                   |
| 407 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1894   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 150                         | 8,250                                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 8,250                                 | -  | -                  | 8,250                             | 0.01                   |
| 408 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1957   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 31    | 31               | 150                         | 4,650                                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 4,650                                 | -  | -                  | 4,650                             | 0.01                   |
| 409 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1972   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 48    | 448              | 150                         | 67,200                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 67,200                                | -  | -                  | 67,200                            | 0.01                   |
| 410 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1980   | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 24    | 824              | 150                         | 123,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 123,600                               | -  | -                  | 123,600                           | 0.01                   |
| 411 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1988   | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 79    | 1979             | 150                         | 296,850                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 296,850                               | -  | -                  | 296,850                           | 0.01                   |
| 412 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1990   | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 84    | 984              | 150                         | 147,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 147,600                               | -  | -                  | 147,600                           | 0.01                   |
| 413 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 1993   | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 46    | 1746             | 150                         | 261,900                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 261,900                               | -  | -                  | 261,900                           | 0.01                   |
| 414 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 2020   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 71    | 71               | 150                         | 10,650                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 10,650                                | -  | -                  | 10,650                            | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |         |      |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---------|------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |      |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |         |      |
| 415 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 2050   | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 98    | 1598             | 150                         | 239,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 239,700  | -                  | -                                 | 239,700 | 0.01 |
| 416 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 2054   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 15    | 515              | 150                         | 77,250                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 77,250   | -                  | -                                 | 77,250  | 0.01 |
| 417 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 2055   | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 41    | 2241             | 150                         | 336,150                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 336,150  | -                  | -                                 | 336,150 | 0.01 |
| 418 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 2056   | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 43    | 2543             | 150                         | 381,450                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 381,450  | -                  | -                                 | 381,450 | 0.01 |
| 419 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 2057   | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 18    | 2618             | 150                         | 392,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 392,700  | -                  | -                                 | 392,700 | 0.01 |
| 420 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 2058   | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 37    | 4037             | 150                         | 605,550                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 605,550  | -                  | -                                 | 605,550 | 0.01 |
| 421 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 2059   | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 10    | 4010             | 150                         | 601,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 601,500  | -                  | -                                 | 601,500 | 0.01 |
| 422 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 2060   | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 31    | 3231             | 150                         | 484,650                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 484,650  | -                  | -                                 | 484,650 | 0.01 |
| 423 | น.ส.3ก       | อำเภอปักธงชัย | 2061   | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 150                         | 900                        | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 900  | -                  | -                                 | 900     | 0.3  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 65    | 265              | 150                         | 39,750                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 39,750  | -  | -                                     | 39,750   | 0.01               |                                   |                        |
| 424 | โฉนด         | 148       | 2107   | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 45    | 3245             | 100                         | 324,500                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 324,500                                       | -  | 324,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 425 | โฉนด         | 1068      | 3318   | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 1   | 41    | 6141             | 100                         | 614,100                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 614,100                                       | -  | 614,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 426 | โฉนด         | 1069      | 3319   | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 2   | 99    | 6299             | 100                         | 629,900                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 629,900                                       | -  | 629,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 427 | โฉนด         | 2761      | 3581   | ต.นกออก                         | 1                    | 3                             | 3   | 18    | 1518             | 350                         | 531,300                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 531,300                                       | -  | 531,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 428 | โฉนด         | 1820      | 4158   | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 0   | 76    | 5676             | 100                         | 567,600                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 567,600                                       | -  | 567,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 429 | โฉนด         | 3637      | 5459   | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 41    | 2441             | 220                         | 537,020                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 537,020                                       | -  | 537,020                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 430 | โฉนด         | 432       | 5747   | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 21    | 421              | 250                         | 105,250                    | 28  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 320                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,480,000                  | 16                | 1,364,000                                     | 1,116,000  | 1,221,250                             | -  | 1,221,250          | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 29  | 104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น              | ไม้                 | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,500                         | 2,160,000                  | 25                | 2,008,800                                     | 151,200  | 151,200                               | -  | 151,200            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 431 | โฉนด         | 433       | 5748   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 73    | 773              | 250                         | 193,250                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 193,250                               | -  | 193,250            | -                                 | -                      |
| 432 | โฉนด         | 434       | 5749   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 75    | 175              | 100                         | 17,500                                    | 30  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 18                | 644,800                                       | 347,200  | 364,700                               | -  | 364,700            | -                                 | -                      |
| 433 | โฉนด         | 435       | 5750   | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 43.75 | 43.75            | 250                         | 10,938                                    | 31  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | -                    | 175                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,487,500                  | 9                 | 133,875                                       | 1,353,625  | 1,364,563                             | -  | -                  | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |     | ชั้นที่                                       | -                   | 3                    | -                                    | 18.29                                    | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 249,578  | -                  | 249,578                           | 0.3                    |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |     | ชั้นที่                                       | -                   | 2                    | -                                    | 81.71                                    | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 1,114,984  | 8,937              | 1,106,047                         | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |     | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                            | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 2,500                         | 90,000                     | 9                 | 8,100   | 81,900   | 84,400                                | -  | 81,900             | 2,500                             | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 11,563                                | -  | 11,563             | 0.01                              |                        |
| 434 | โฉนด         | 436       | 5751   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 56    | 256              | 100                         | 25,600                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 25,600                                | -  | 25,600             | -                                 | -                      |
| 435 | โฉนด         | 437       | 5752   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 250                         | 45,000                                    | 33  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 20                | 1,116,000                                     | 372,000  | 417,000                               | -  | 417,000            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 436 | โฉนด         | 438       | 5753   | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 100                         | 9,700                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 9,700  | -                                     | -  | 9,700              | 0.3                               |
| 437 | โฉนด         | 1738      | 5754   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 8     | 108              | 250                         | 27,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 27,000   | -                                     | 27,000   | -                  | -                                 |
| 438 | โฉนด         | 1739      | 5755   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 190                         | 26,980                     | 34  | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น              | ไม้                 | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,500                         | 2,160,000                  | 25                | 2,008,800              | 151,200                                       | 178,180  | -                                     | 178,180  | -                  | -                                 |
| 439 | โฉนด         | 439       | 5756   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 47    | 147              | 250                         | 36,750                     | 35  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,976,000                  | 29                | 2,529,600              | 446,400                                       | 483,150  | -                                     | 483,150  | -                  | -                                 |
| 440 | โฉนด         | 440       | 5757   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 250                         | 24,000                     | 36  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,275,000                  | 14                | 229,500                | 1,045,500                                     | 1,069,500  | -                                     | 1,069,500  | -                  | -                                 |
| 441 | โฉนด         | 441       | 5758   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 73    | 173              | 250                         | 43,250                     | 37  | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น              | ไม้                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,500                         | 1,440,000                  | 40                | 1,339,200              | 100,800                                       | 144,050  | -                                     | 144,050  | -                  | -                                 |
| 442 | โฉนด         | 442       | 5759   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 30    | 230              | 250                         | 57,500                     | 38  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น      | ไม้                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 7,900                         | 853,200                    | 18                | 733,752                | 119,448                                       | 176,948  | -                                     | 176,948  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 39  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง            | ไม้                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 7,900                         | -                          | 13                | -                      | -   | -  | -                                     | 10,000,000                                       | -                  | 0.02                              |
| 443 | โฉนด         | 1420      | 5760   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 90.5  | 90.5             | 250                         | 22,625                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 22,625   | -                                     | 22,625   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 444 | โฉนด         | 370       | 5761   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 14    | 114              | 250                         | 28,500                     | 40  | 102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น      | ไม้                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 7,900                         | 790,000                    | 28                | 734,700                | 55,300  | 83,800   | -                                     | 83,800   | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 41  | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 2,500                         | 160,000                    | 26                | 67,200                 | 92,800  | 92,800   | -                                     | 92,800   | -                  | -                                 |
| 445 | โฉนด         | 305       | 5762   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 94    | 394              | 250                         | 98,500                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 98,500   | -                                     | 98,500   | -                  | -                                 |
| 446 | โฉนด         | 306       | 5763   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 250                         | 125,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 125,000  | -                                     | 125,000  | -                  | -                                 |
| 447 | โฉนด         | 149       | 5764   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 85.9  | 385.9            | 250                         | 96,475                     | 42  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 840                                  | 100                                      | 7,750                         | 6,510,000                  | 19                | 4,557,000              | 1,953,000                                     | 2,049,475  | -                                     | 2,049,475  | -                  | -                                 |
| 448 | โฉนด         | 1736      | 5765   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 38    | 238              | 250                         | 59,500                     | 43  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 1352                                 | 100                                      | 7,750                         | 10,478,000                 | 24                | 8,906,300              | 1,571,700                                     | 1,631,200  | -                                     | 1,631,200  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 50,000   | -                                     | 50,000   | -                  | -                                 |
| 449 | โฉนด         | 443       | 5766   | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 100                         | 11,300                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 11,300   | -                                     | -  | 11,300             | 0.3                               |
| 450 | โฉนด         | 444       | 5767   | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 87.7  | 187.7            | 100                         | 18,770                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,770   | -                                     | -  | 18,770             | 0.3                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |     |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|-----|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |     |
| 451 | โฉนด         | 445       | 5768   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 250                         | 75,000                     | 44  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น        | ตึก                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 7,750                         | -                          | -                 | 18                     | -   | -  | -                                     | 50,000,000                                       | -                  | 0.03                              |     |
| 452 | โฉนด         | 446       | 5769   | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 30    | 430              | 130                         | 55,900                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 55,900                                | -  | 55,900             | -                                 | -   |
| 453 | โฉนด         | 447       | 5770   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 18    | 218              | 190                         | 41,420                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 41,420                                | -  | 41,420             | -                                 | -   |
| 454 | โฉนด         | 448       | 5771   | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 60    | 260              | 250                         | 65,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 65,000                                | -  | -                  | 65,000                            | 0.3 |
| 455 | โฉนด         | 1419      | 5772   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 24    | 124              | 250                         | 31,000                     | 45  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 22                | 1,264,800              | 223,200                                       | 254,200  | -                                     | 254,200  | -                  | -                                 |     |
| 456 | โฉนด         | 449       | 5773   | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 61    | 161              | 100                         | 16,100                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 16,100                                | -  | 16,100             | 0.3                               |     |
| 457 | โฉนด         | 450       | 5774   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 3     | 303              | 250                         | 75,750                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 75,750                                | -  | 75,750             | -                                 | -   |
| 458 | โฉนด         | 451       | 5775   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 45    | 245              | 100                         | 24,500                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 24,500                                | -  | 24,500             | -                                 | -   |
| 459 | โฉนด         | 452       | 5776   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 85    | 385              | 250                         | 96,250                     | 46  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,976,000                  | 24                | 2,529,600              | 446,400                                       | 542,650  | -                                     | 542,650  | -                  | -                                 |     |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                         | 12,500                     | 47  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 20                | 367,200                | 856,800                                       | 869,300  | -                                     | 856,800  | 12,500             | 0.02                              |
| 460 | โฉนด         | 453       | 5777   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 52    | 152              | 100                         | 15,200                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,200   | -                                     | 15,200   | -                  | -                                 |
| 461 | โฉนด         | 1515      | 5778   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 86    | 186              | 250                         | 46,500                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 46,500   | -                                     | 46,500   | -                  | -                                 |
| 462 | โฉนด         | 454       | 5779   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 67    | 167              | 250                         | 41,750                     | 48  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 22                | 1,264,800              | 223,200                                       | 264,950  | -                                     | 264,950  | -                  | -                                 |
| 463 | โฉนด         | 455       | 5780   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 500                         | 46,000                     | 49  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 31                | 424,320                | 391,680                                       | 437,680  | -                                     | 437,680  | -                  | -                                 |
| 464 | โฉนด         | 456       | 5781   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 160                         | 16,800                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 16,800   | -                                     | 16,800   | -                  | -                                 |
| 465 | โฉนด         | 457       | 5782   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 250                         | 32,000                     | 50  | 102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น      | ไม้                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,900                         | 1,516,800                  | 22                | 1,410,624              | 106,176                                       | 138,176  | -                                     | 138,176  | -                  | -                                 |
| 466 | โฉนด         | 458       | 5783   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 400                         | 32,000                     | 51  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 8,500                         | 612,000                    | 19                | 171,360                | 440,640                                       | 472,640  | -                                     | -  | 472,640            | 0.02                              |
| 467 | โฉนด         | 459       | 5784   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 61    | 161              | 400                         | 64,400                     | 52  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 22                | 1,897,200              | 334,800                                       | 399,200  | -                                     | 399,200  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 468 | โฉนด         | 1200      | 5785   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 37    | 137              | 400                         | 54,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 54,800   | -                                     | 54,800   | -                  | -                                 |
| 469 | โฉนด         | 460       | 5786   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 88    | 188              | 250                         | 47,000                     | 53  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 24                | 2,371,500              | 418,500                                       | 465,500  | -                                     | 465,500  | -                  | -                                 |
| 470 | โฉนด         | 461       | 5787   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 85.2  | 185.2            | 400                         | 74,080                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 74,080   | -                                     | 74,080   | -                  | -                                 |
| 471 | โฉนด         | 462       | 5788   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 7     | 207              | 250                         | 51,750                     | 54  | 110-บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น        | ไม้                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,650                         | 830,400                    | 18                | 714,144                | 116,256                                       | 168,006  | -                                     | 168,006  | -                  | -                                 |
| 472 | โฉนด         | 463       | 5789   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 12    | 212              | 250                         | 53,000                     | 55  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 23                | 803,520                | 1,428,480                                     | 1,481,480  | -                                     | 1,481,480  | -                  | -                                 |
| 473 | โฉนด         | 464       | 5790   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 250                         | 17,500                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 17,500   | -                                     | 17,500   | -                  | -                                 |
| 474 | โฉนด         | 1737      | 5791   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 43    | 243              | 250                         | 60,750                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 60,750   | -                                     | 60,750   | -                  | -                                 |
| 475 | โฉนด         | 465       | 5792   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 10    | 210              | 400                         | 84,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 84,000   | -                                     | 84,000   | -                  | -                                 |
| 476 | โฉนด         | 466       | 5793   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 400                         | 64,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 64,800   | -                                     | 64,800   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 477 | โฉนด         | 2094      | 5794   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 250                         | 40,000                     | 56  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 17                | 1,116,000              | 744,000                                       | 784,000  | -                                     | 784,000  | -                  | -                                 |
| 478 | โฉนด         | 467       | 5795   | ต.ดอน                           | 3                    | 1                             | 1   | 58    | 558              | 400                         | 223,200                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 223,200  | -                                     | -  | 223,200            | 0.3                               |
| 479 | โฉนด         | 468       | 5796   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 60    | 760              | 100                         | 76,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 76,000   | -                                     | 76,000   | -                  | -                                 |
| 480 | โฉนด         | 469       | 5797   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 36    | 236              | 250                         | 59,000                     | 57  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น        | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 16                | 119,680                | 424,320                                       | 483,320  | -                                     | 483,320  | -                  | -                                 |
| 481 | โฉนด         | 470       | 5798   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 45    | 245              | 250                         | 61,250                     | 58  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 21                | 1,190,400              | 297,600                                       | 358,850  | -                                     | 358,850  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 59  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 17                | 892,800                | 595,200                                       | 595,200  | -                                     | 595,200  | -                  | -                                 |
| 482 | โฉนด         | 471       | 5799   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 100                         | 3,600                      | 60  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 20                | 1,116,000              | 372,000                                       | 375,600  | -                                     | 375,600  | -                  | -                                 |
| 483 | โฉนด         | 317       | 5800   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 25    | 125              | 250                         | 31,250                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 31,250   | -                                     | 31,250   | -                  | -                                 |
| 484 | โฉนด         | 472       | 5801   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 47    | 147              | 250                         | 36,750                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 36,750   | -                                     | 36,750   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 485 | โฉนด         | 473       | 5802   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 250                         | 21,000                                    | 61  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 160                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,240,000                  | 29                | 1,054,000                                     | 186,000  | 207,000                               | -  | 207,000            | -                                 | -                      |
| 486 | โฉนด         | 474       | 5803   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 250                         | 23,000                                    | 62  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,530,000                  | 19                | 428,400                                       | 1,101,600  | 1,124,600                             | -  | 1,124,600          | -                                 | -                      |
| 487 | โฉนด         | 475       | 5804   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 58    | 158              | 250                         | 39,500                                    | 63  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 8,500                         | 408,000                    | 21                | 130,560                                       | 277,440  | 316,940                               | -  | 316,940            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 64  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 8,500                         | 204,000                    | 14                | 36,720  | 167,280  | 167,280                               | -  | 167,280            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 65  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 8,500                         | 680,000                    | 17                | 163,200                                       | 516,800  | 516,800                               | -  | 516,800            | -                                 | -                      |
| 488 | โฉนด         | 476       | 5805   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 130                         | 8,060                                     |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 8,060                                 | -  | 8,060              | -                                 | -                      |
| 489 | โฉนด         | 2250      | 5806   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    | 66  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 19                | 1,953,000                                     | 837,000  | 862,000                               | -  | 862,000            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 67  | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 2,500                         | 240,000                    | 19                | 67,200  | 172,800  | 172,800                               | -  | 172,800            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 250                         | 12,250                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 12,250                                | -  | 12,250             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 490 | โฉนด         | 477       | 5807   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 68  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 22                | 346,800                | 673,200                                       | 698,200  | -                                     | 698,200  | -                  | -                                 |
| 491 | โฉนด         | 478       | 5808   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 6     | 306              | 250                         | 76,500                     | 69  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 19                | 228,480                | 587,520                                       | 664,020  | -                                     | 664,020  | -                  | -                                 |
| 492 | โฉนด         | 479       | 5809   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 250                         | 35,000                     | 70  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 20                | 1,116,000              | 372,000                                       | 407,000  | -                                     | 407,000  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 71  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 8,500                         | 204,000                    | 17                | 48,960                 | 155,040                                       | 155,040  | -                                     | 155,040  | -                  | -                                 |
| 493 | โฉนด         | 480       | 5810   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 48    | 148              | 250                         | 37,000                     | 72  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 17                | 595,200                | 396,800                                       | 433,800  | -                                     | 433,800  | -                  | -                                 |
| 494 | โฉนด         | 481       | 5811   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 250                         | 24,500                     | 73  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 33                | 1,897,200              | 334,800                                       | 359,300  | -                                     | 359,300  | -                  | -                                 |
| 495 | โฉนด         | 482       | 5812   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 250                         | 10,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,000  | -  | 10,000                                | -  | -                  |                                   |
| 496 | โฉนด         | 483       | 5813   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 250                         | 8,750                      | 74  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 20                | 163,200                | 380,800                                       | 389,550  | -                                     | 389,550  | -                  | -                                 |
| 497 | โฉนด         | 484       | 5814   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 31    | 31               | 250                         | 7,750                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,750   | -  | 7,750                                 | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 498 | โฉนด         | 485       | 5815   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 75.6  | 75.6             | 250                         | 18,900                     | 75  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 24                | 1,264,800              | 223,200                                       | 242,100  | -                                     | 242,100  | -                  | -                                 |
| 499 | โฉนด         | 486       | 5816   | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 250                         | 10,000                     | 76  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | -                    | 160                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,360,000                  | 12                | 190,400                | 1,169,600                                     | 1,179,600  | -                                     | -  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่ 1                                  | -                   | 3                    | -                                    | 15                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 176,940                               | -  | 176,940            | 0.3                               |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่                                    | -                   | 2                    | -                                    | 85                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 1,002,660                             | 1,002,660  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 18    | 118              | 250                         | 29,500                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 29,500   | -                                     | 29,500   | -                  | -                                 |
| 500 | โฉนด         | 487       | 5817   | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 60    | 1260             | 250                         | 315,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 315,000  | -                                     | 315,000  | -                  | -                                 |
| 501 | โฉนด         | 488       | 5818   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                         | 12,500                     | 77  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,700,000                  | 12                | 238,000                | 1,462,000                                     | 1,474,500  | -                                     | 1,474,500  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 64    | 364              | 250                         | 91,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 91,000   | -                                     | -  | 91,000             | 0.01                              |
| 502 | โฉนด         | 489       | 5819   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 70    | 370              | 250                         | 92,500                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 92,500   | -                                     | 92,500   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 503 | โฉนด         | 490       | 5821   | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 96.4  | 296.4            | 100                         | 29,640                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 29,640  | -  | -                                     | 29,640   | 0.3                |                                   |
| 504 | โฉนด         | 491       | 5822   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 96    | 196              | 250                         | 49,000                     | 78  | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น              | ไม้                 | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,500                         | 2,160,000                  | 24                | 2,008,800              | 151,200                                       | 200,200  | -                                     | 200,200  | -                  | -                                 |
| 505 | โฉนด         | 294       | 5823   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 55    | 355              | 250                         | 88,750                     | 79  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 27                | 1,897,200              | 334,800                                       | 423,550  | -                                     | 423,550  | -                  | -                                 |
| 506 | โฉนด         | 492       | 5824   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                         | 5,000                      | 80  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 8,500                         | 680,000                    | 12                | 95,200                 | 584,800                                       | 589,800  | -                                     | -  | 589,800            | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 34.1  | 334.1            | 250                         | 83,525                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 83,525  | -  | -                                     | 83,525   | 0.01               |                                   |
| 507 | โฉนด         | 493       | 5825   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 250                         | 6,250                      | 81  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 27                | 359,040                | 456,960                                       | 463,210  | -                                     | 463,210  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 250                         | 26,500                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 26,500  | -  | 26,500                                | -  | -                  |                                   |
| 508 | โฉนด         | 494       | 5826   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 100                         | 11,500                     | 82  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 32                | 1,581,000              | 279,000                                       | 290,500  | -                                     | 290,500  | -                  | -                                 |
| 509 | โฉนด         | 1416      | 5827   | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 40.5  | 40.5             | 250                         | 10,125                     | 83  | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น              | ตึก                 | -                    | 324                                  | 100                                      | 8,300                         | 2,689,200                  | 5                 | 134,460                | 2,554,740                                     | 2,564,865  | -                                     | -  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 515 | โฉนด         | 500       | 5833   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 97    | 497              | 100                         | 49,700                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 49,700                 | -   | 49,700   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 516 | โฉนด         | 501       | 5834   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 75    | 575              | 100                         | 57,500                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 57,500                 | -   | 57,500   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 517 | โฉนด         | 502       | 5835   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 70    | 370              | 250                         | 92,500                     | 87  | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 448                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,472,000                  | 18                | 2,256,800              | 1,215,200                                     | 1,307,700  | -                                     | 1,307,700  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 88  | 110-<br>บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น        | ไม้                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,650                         | 865,000                    | 24                | 804,450                | 60,550  | 60,550   | -                                     | 60,550   | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 89  | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 25                | 1,317,500              | 232,500                                       | 232,500  | -                                     | 232,500  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 90  | 101-<br>บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 7,850                         | 188,400                    | 33                | 175,212                | 13,188  | 13,188   | -                                     | 13,188   | -                  | -                                 |
| 518 | โฉนด         | 188       | 5836   | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 3   | 40    | 740              | 250                         | 185,000                    | 91  | 103-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1ชั้น        | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 16                | 119,680                | 424,320                                       | 609,320  | -                                     | 609,320  | -                  | -                                 |
| 519 | โฉนด         | 1418      | 5837   | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 30    | 930              | 250                         | 232,500                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 232,500                                       | -  | 232,500                               | -  | -                  |                                   |
| 520 | โฉนด         | 503       | 5838   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 39    | 139              | 250                         | 34,750                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 34,750   | -                                     | 34,750   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 521 | โฉนด         | 1421      | 5839   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 70    | 270              | 250                         | 67,500                     | 92  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 15                | 108,800                | 435,200                                       | 502,700  | -                                     | 502,700  | -                  | -                                 |
| 522 | โฉนด         | 2203      | 5840   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 130                         | 1,820                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,820  | -                                     | 1,820  | -                  | -                                 |
| 523 | โฉนด         | 504       | 5841   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 250                         | 24,250                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 24,250   | -                                     | 24,250   | -                  | -                                 |
| 524 | โฉนด         | 505       | 5842   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 130                         | 3,900                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 3,900  | -                                     | 3,900  | -                  | -                                 |
| 525 | โฉนด         | 506       | 5843   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 22    | 122              | 100                         | 12,200                     | 93  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 8,500                         | 680,000                    | 19                | 190,400                | 489,600                                       | 501,800  | -                                     | 501,800  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 94  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 22                | 843,200                | 148,800                                       | 148,800  | -                                     | 148,800  | -                  | -                                 |
| 526 | โฉนด         | 507       | 5844   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 54    | 154              | 250                         | 38,500                     | 95  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 29                | 1,581,000              | 279,000                                       | 317,500  | -                                     | 317,500  | -                  | -                                 |
| 527 | โฉนด         | 508       | 5845   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 64    | 64               | 250                         | 16,000                     | 96  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 8,500                         | 272,000                    | 22                | 92,480                 | 179,520                                       | 195,520  | -                                     | 195,520  | -                  | -                                 |
| 528 | โฉนด         | 509       | 5846   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 95    | 195              | 250                         | 48,750                     | 97  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 504                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,906,000                  | 22                | 3,320,100              | 585,900                                       | 634,650  | -                                     | 634,650  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 529 | โฉนด         | 233       | 5847   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 57    | 157              | 250                         | 39,250                     | 98  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,088,000                  | 22                | 369,920                | 718,080                                       | 757,330  | -                                     | 757,330  | -                  | -                                 |
| 530 | โฉนด         | 510       | 5848   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                         | 12,500                     | 99  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 15                | 1,116,000              | 1,116,000                                     | 1,128,500  | -                                     | -  | 1,128,500          | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 250                         | 20,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 20,000  | -  | -                                     | 20,000   | 0.01               |                                   |
| 531 | โฉนด         | 511       | 5849   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 250                         | 17,500                     | 100                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,348,000                  | 25                | 2,845,800              | 502,200                                       | 519,700  | -                                     | 519,700  | -                  | -                                 |
| 532 | โฉนด         | 512       | 5850   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 250                         | 21,250                     | 101                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 25                | 1,264,800              | 223,200                                       | 244,450  | -                                     | 244,450  | -                  | -                                 |
| 533 | โฉนด         | 513       | 5851   | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 85    | 285              | 190                         | 54,150                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 54,150   | -                                     | -  | 54,150             | 0.3                               |
| 534 | โฉนด         | 514       | 5852   | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 61    | 161              | 100                         | 16,100                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 16,100   | -                                     | -  | 16,100             | 0.3                               |
| 535 | โฉนด         | 515       | 5853   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 100                         | 3,600                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 3,600  | -                                     | 3,600  | -                  | -                                 |
| 536 | โฉนด         | 39        | 5854   | ต.ดอน                           | 2                    | 7                             | 1   | 0     | 2900             | 220                         | 638,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 638,000  | -                                     | -  | 638,000            | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |      |
| 537 | โฉนด         | 685       | 5855   | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 19.25 | 19.25            | 250                         | 4,813                      | 102                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | -                    | 154                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,193,500                  | 54                | 1,014,475              | 179,025                                       | 183,838  | -                                     | -  | -                  | -                                 |      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่ 1                                      | -                   | 3                    | -                                    | 32.47                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 59,692   | -                  | 59,692                            | 0.3  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่ 1,2                                    | -                   | 2                    | -                                    | 67.53                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 124,145  | -                  | 124,145                           | 0.02 |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 28.25 | 28.25            | 250                         | 7,063                      | 103                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 113                                  | 100                                      | 8,500                         | 960,500                    | 17                | 230,520                | 729,980                                       | 737,043  | -                                     | 737,043  | -                  | -                                 | -    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 80.5  | 80.5             | 250                         | 20,125                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 20,125   | -                                     | 20,125   | -                  | -                                 |      |
| 538 | โฉนด         | 410       | 5856   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 250                         | 28,750                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 28,750   | -                                     | 28,750   | -                  | -                                 |      |
| 539 | โฉนด         | 686       | 5857   | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 42.9  | 42.9             | 250                         | 10,725                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 10,725   | -                                     | -  | 10,725             | 0.3                               |      |
| 540 | โฉนด         | 687       | 5858   | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 8.75  | 8.75             | 190                         | 1,663                      | 104                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                            | ตึก                 | 3                    | 35                                   | 100                                      | 2,500                         | 87,500                     | 54                | 66,500                 | 21,000  | 22,663   | -                                     | -  | 22,663             | 0.3                               |      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 28.25 | 28.25            | 190                         | 5,368                      | 105                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 113                                  | 100                                      | 8,500                         | 960,500                    | 54                | 729,980                | 230,520                                       | 235,888  | -                                     | 235,888  | -                  | -                                 | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาซี (ร้อยละ) |                                   |      |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------|---|---|---|---|---|---|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |   |   |   |   |   |   |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |      |   |   |   |   |   |   |   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 190                         | 12,350                     |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   |  |                                       |  |                    |                                   |      |   |   |   |   |   |   |   |
| 541 | โฉนด         | 688       | 5859   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 8     | 108              | 250                         | 27,000                     | 106                                       | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น              | ไม้                 | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,500                         | 2,160,000                  | 18                | 1,857,600              | 302,400                                       | 329,400  | -                                     | 329,400  | -                  | -                                 | -    | - | - | - | - | - |   |   |
| 542 | โฉนด         | 516       | 5860   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 64    | 64               | 250                         | 16,000                     | 107                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 39                | 578,000                | 272,000                                       | 288,000  | -                                     | -  | -                  | 288,000                           | 0.02 | - | - | - | - | - | - |   |
| 543 | โฉนด         | 517       | 5861   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 25,000   | -                                     | 25,000   | -                  | -                                 | -    | - | - | - | - | - |   |   |
| 544 | โฉนด         | 689       | 5862   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 250                         | 24,000                     | 108                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 600                                  | 100                                      | 7,750                         | 4,650,000                  | 19                | 3,255,000              | 1,395,000                                     | 1,419,000  | -                                     | -  | -                  | 1,419,000                         | 0.02 | - | - | - | - | - | - |   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     | 109                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,325,000                  | 33                | 1,976,250              | 348,750                                       | 398,750  | -                                     | 398,750  | -                  | -                                 | -    | - | - | - | - | - | - | - |
| 545 | โฉนด         | 518       | 5863   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 52    | 152              | 250                         | 38,000                     | 110                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,976,000                  | 29                | 2,529,600              | 446,400                                       | 484,400  | -                                     | 484,400  | -                  | -                                 | -    | - | - | - | - | - | - | - |
| 546 | โฉนด         | 519       | 5864   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 250                         | 14,000                     | 111                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 21                | 1,190,400              | 297,600                                       | 311,600  | -                                     | 311,600  | -                  | -                                 | -    | - | - | - | - | - | - | - |
| 547 | โฉนด         | 521       | 5866   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 47    | 47               | 250                         | 11,750                     | 112                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 160                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,240,000                  | 32                | 1,054,000              | 186,000                                       | 197,750  | -                                     | 197,750  | -                  | -                                 | -    | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 548 | โฉนด         | 522       | 5867   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 250                         | 30,000                     | 113                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 34                | 1,897,200              | 334,800                                       | 364,800  | -                                     | 364,800  | -                  | -                                 |
| 549 | โฉนด         | 523       | 5868   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 250                         | 22,500                     | 114                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 19                | 1,041,600              | 446,400                                       | 468,900  | -                                     | 468,900  | -                  | -                                 |
| 550 | โฉนด         | 524       | 5869   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 250                         | 27,500                     | 115                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 320                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,480,000                  | 27                | 2,108,000              | 372,000                                       | 399,500  | -                                     | 399,500  | -                  | -                                 |
| 551 | โฉนด         | 216       | 5870   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 100                         | 15,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,000   | -                                     | 15,000   | -                  | -                                 |
| 552 | โฉนด         | 525       | 5871   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 160                         | 10,080                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 10,080   | -                                     | 10,080   | -                  | -                                 |
| 553 | โฉนด         | 526       | 5872   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 250                         | 20,750                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 20,750   | -                                     | 20,750   | -                  | -                                 |
| 554 | โฉนด         | 527       | 5873   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 250                         | 16,250                     | 116                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 25                | 1,897,200              | 334,800                                       | 351,050  | -                                     | 351,050  | -                  | -                                 |
| 555 | โฉนด         | 528       | 5874   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 250                         | 15,750                     | 117                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 19                | 1,041,600              | 446,400                                       | 462,150  | -                                     | 462,150  | -                  | -                                 |
| 556 | โฉนด         | 529       | 5875   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 38    | 38               | 160                         | 6,080                      | 118                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 8,500                         | 272,000                    | 22                | 92,480                 | 179,520                                       | 185,600  | -                                     | -  | 185,600            | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 557 | โฉนด         | 530       | 5876   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 43    | 43               | 250                         | 10,750                     | 119                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 23                | 843,200                | 148,800                                       | 159,550  | -                                     | 159,550  | -                  | -                                 |
| 558 | โฉนด         | 531       | 5877   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                         | 12,500                     | 120                                       | 101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 7,850                         | 502,400                    | 28                | 467,232                | 35,168  | 47,668   | -                                     | 47,668   | -                  | -                                 |
| 559 | โฉนด         | 532       | 5878   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 250                         | 30,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 30,000  | -  | 30,000                                | -  | -                  |                                   |
| 560 | โฉนด         | 196       | 5879   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 160                         | 15,520                     | 121                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,976,000                  | 22                | 2,529,600              | 446,400                                       | 461,920  | -                                     | 461,920  | -                  | -                                 |
| 561 | โฉนด         | 2142      | 5880   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 53    | 53               | 250                         | 13,250                     | 122                                       | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 20                | 244,800                | 571,200                                       | 584,450  | -                                     | 584,450  | -                  | -                                 |
| 562 | โฉนด         | 533       | 5881   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 250                         | 17,000                     | 123                                       | 101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 7,850                         | 251,200                    | 31                | 233,616                | 17,584  | 34,584   | -                                     | 34,584   | -                  | -                                 |
| 563 | โฉนด         | 534       | 5882   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                         | 12,500                     | 124                                       | 104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น              | ไม้                 | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,500                         | 2,160,000                  | 49                | 2,008,800              | 151,200                                       | 163,700  | -                                     | 163,700  | -                  | -                                 |
| 564 | โฉนด         | 1513      | 6389   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 58    | 258              | 160                         | 41,280                     | 125                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 160                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,240,000                  | 19                | 868,000                | 372,000                                       | 413,280  | -                                     | 413,280  | -                  | -                                 |
| 565 | โฉนด         | 535       | 6390   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000  | -  | 25,000                                | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 566 | โฉนด         | 1742      | 6391   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 250                         | 15,000                     | 126                                       | 101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 7,850                         | 565,200                    | 24                | 525,636                | 39,564  | 54,564   | -                                     | -  | 54,564             | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 32    | 32               | 250                         | 8,000                      | 127                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 256                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,984,000                  | 16                | 1,091,200              | 892,800                                       | 900,800  | -                                     | 900,800  | -                  | -                                 |
| 567 | โฉนด         | 1422      | 6392   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 58    | 58               | 250                         | 14,500                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 14,500   | -                                     | 14,500   | -                  | -                                 |
| 568 | โฉนด         | 1423      | 6393   | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 250                         | 26,250                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 26,250   | -                                     | -  | 26,250             | 0.3                               |
| 569 | โฉนด         | 1740      | 6394   | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 250                         | 7,500                      |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 7,500  | -                                     | -  | 7,500              | 0.3                               |
| 570 | โฉนด         | 1741      | 6395   | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 17    | 17               | 250                         | 4,250                      |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 4,250  | -                                     | -  | 4,250              | 0.3                               |
| 571 | โฉนด         | 536       | 6396   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 250                         | 35,000                     | 128                                       | 103- บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว 1 ชั้น          | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 22                | 416,160                | 807,840                                       | 842,840  | -                                     | 842,840  | -                  | -                                 |
| 572 | โฉนด         | 537       | 6397   | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 250                         | 24,250                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 24,250   | -                                     | -  | 24,250             | 0.3                               |
| 573 | โฉนด         | 1424      | 6398   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 250                         | 26,500                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 26,500   | -                                     | 26,500   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 574 | โฉนด         | 538       | 6399   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 5     | 205              | 190                         | 38,950                     | 129                                       | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น              | ตึก                 | 2                    | 1008                                 | 100                                      | 8,300                         | 8,366,400                  | 22                | 2,844,576              | 5,521,824                                     | 5,560,774  | -                                     | 5,560,774  | -                  | -                                 |
| 575 | โฉนด         | 539       | 6400   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 29    | 129              | 250                         | 32,250                     | 130                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 24                | 1,264,800              | 223,200                                       | 255,450  | -                                     | 255,450  | -                  | -                                 |
| 576 | โฉนด         | 540       | 6401   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 46    | 146              | 250                         | 36,500                     | 131                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น      | ไม้                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 7,900                         | 505,600                    | 32                | 470,208                | 35,392  | 71,892   | -                                     | 71,892   | -                  | -                                 |
| 577 | โฉนด         | 1762      | 6402   | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 44    | 1044             | 220                         | 229,680                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 229,680                                       | -  | 229,680                               | -  | -                  |                                   |
| 578 | โฉนด         | 1763      | 6403   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 100                         | 8,800                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 8,800  | -                                     | 8,800  | -                  | -                                 |
| 579 | โฉนด         | 541       | 6404   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 100                         | 6,300                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 6,300  | -                                     | 6,300  | -                  | -                                 |
| 580 | โฉนด         | 542       | 6405   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 93    | 193              | 190                         | 36,670                     | 132                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 22                | 277,440                | 538,560                                       | 575,230  | -                                     | 575,230  | -                  | -                                 |
| 581 | โฉนด         | 543       | 6406   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 65    | 265              | 100                         | 26,500                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 26,500   | -                                     | 26,500   | -                  | -                                 |
| 582 | โฉนด         | 546       | 6410   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 20    | 420              | 250                         | 105,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 105,000  | -                                     | 105,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 583 | โฉนด         | 547       | 6411   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 5     | 405              | 100                         | 40,500                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,500                 | -   | 40,500   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 584 | โฉนด         | 548       | 6412   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 250                         | 16,500                     | 133                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 500                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,875,000                  | 37                | 3,293,750              | 581,250                                       | 597,750  | -                                     | 597,750  | -                  | -                                 |
| 585 | โฉนด         | 1255      | 6413   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 52    | 52               | 250                         | 13,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 13,000                 | -   | 13,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 586 | โฉนด         | 549       | 6414   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 250                         | 6,750                      | 134                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 26                | 1,897,200              | 334,800                                       | 341,550  | -                                     | 341,550  | -                  | -                                 |
| 587 | โฉนด         | 550       | 6415   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 250                         | 15,000                     | 135                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 23                | 1,581,000              | 279,000                                       | 294,000  | -                                     | 294,000  | -                  | -                                 |
| 588 | โฉนด         | 552       | 6417   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 53    | 53               | 100                         | 5,300                      | 136                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 72                                   | 100                                      | 7,750                         | 558,000                    | 21                | 446,400                | 111,600                                       | 116,900  | -                                     | 116,900  | -                  | -                                 |
| 589 | โฉนด         | 553       | 6418   | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 1   | 44    | 544              | 250                         | 136,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 136,000                | -   | 136,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 590 | โฉนด         | 554       | 6419   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 250                         | 27,500                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 27,500                 | -   | 27,500   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 591 | โฉนด         | 555       | 6420   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                         | 12,500                     | 137                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2 ชั้น   | ไม้                 | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,900                         | 2,275,200                  | 39                | 2,115,936              | 159,264                                       | 171,764  | -                                     | 171,764  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 250                         | 13,500                     | 138                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 12                | 76,160                 | 467,840                                       | 481,340  | -                                     | -  | 481,340            | 0.02                              |
| 592 | โฉนด         | 556       | 6421   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 250                         | 15,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,000   | -                                     | 15,000   | -                  | -                                 |
| 593 | โฉนด         | 2075      | 6422   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 87    | 187              | 100                         | 18,700                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,700   | -                                     | 18,700   | -                  | -                                 |
| 594 | โฉนด         | 352       | 6423   | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 34    | 134              | 250                         | 33,500                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 33,500   | -                                     | -  | 33,500             | 0.3                               |
| 595 | โฉนด         | 557       | 6424   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 86.3  | 86.3             | 130                         | 11,219                     | 139                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 31                | 1,897,200              | 334,800                                       | 346,019  | -                                     | 346,019  | -                  | -                                 |
| 596 | โฉนด         | 558       | 6425   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 26    | 226              | 250                         | 56,500                     | 140                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 21                | 1,488,000              | 372,000                                       | 428,500  | -                                     | 428,500  | -                  | -                                 |
| 597 | โฉนด         |           | 6428   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 130                         | 12,220                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 12,220   | -                                     | 12,220   | -                  | -                                 |
| 598 | โฉนด         | 143       | 7037   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 250                         | 2,500                      | 141                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 8,500                         | 204,000                    | 19                | 57,120                 | 146,880                                       | 149,380  | -                                     | 149,380  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 142                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 39                | 1,897,200              | 334,800                                       | 359,800  | -                                     | 334,800  | 25,000             | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    | 143 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,530,000                  | 22                | 520,200                                       | 1,009,800  | 1,034,800                             | -  | 1,009,800          | 25,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 68    | 268              | 250                         | 67,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 67,000                                | -  | 67,000             | -                                 | -                      |
| 599 | โฉนด         | 566       | 7042   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 58    | 158              | 250                         | 39,500                                    | 144 | 111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น      | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 8,550                         | 1,641,600                  | 17                | 984,960                                       | 656,640  | 696,140                               | -  | 696,140            | -                                 | -                      |
| 600 | โฉนด         | 567       | 7043   | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 2   | 97.25 | 297.25           | 250                         | 74,313                                    | 145 | 513-โรงงาน 1 ชั้น                                 | ตึก                 | 3                    | 1189                                 | 100                                      | 6,000                         | 7,134,000                  | 34                | 4,137,720                                     | 2,996,280  | 3,070,593                             | -  | -                  | 3,070,593                         | 0.3                    |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 250                         | 22,500                                    | 146 | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 360                                  | 100                                      | 5,700                         | 2,052,000                  | 34                | 1,190,160                                     | 861,840  | 884,340                               | -  | -                  | 884,340                           | 0.3                    |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 2   | 9.75  | 209.75           | 250                         | 52,438                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 52,438                                | -  | -                  | 52,438                            | 0.3                    |
| 601 | โฉนด         | 577       | 7044   | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 52    | 852              | 100                         | 85,200                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 85,200                                | -  | 85,200             | -                                 | -                      |
| 602 | โฉนด         | 578       | 7045   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 82    | 182              | 250                         | 45,500                                    | 147 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 112                                  | 100                                      | 8,500                         | 952,000                    | 22                | 323,680                                       | 628,320  | 673,820                               | -  | 673,820            | -                                 | -                      |
| 603 | โฉนด         | 1417      | 7205   | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 15    | 515              | 250                         | 128,750                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 128,750                               | -  | 128,750            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 604 | โฉนด         | 568       | 7206   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 93    | 193              | 100                         | 19,300                     | 148                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 480                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,720,000                  | 22                | 3,162,000              | 558,000                                       | 577,300  | -                                     | 577,300  | -                  | -                                 |
| 605 | โฉนด         | 569       | 7207   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 130                         | 7,020                      | 149                                       | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น              | ไม้                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,500                         | 1,800,000                  | 39                | 1,674,000              | 126,000                                       | 133,020  | -                                     | 133,020  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 26,000  | -  | -                                     | 26,000   | 0.01               |                                   |
| 606 | โฉนด         | 570       | 7208   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 67    | 167              | 400                         | 66,800                     | 150                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 18                | 644,800                | 347,200                                       | 414,000  | -                                     | 414,000  | -                  | -                                 |
| 607 | โฉนด         | 571       | 7209   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 400                         | 20,000                     | 151                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 29                | 2,371,500              | 418,500                                       | 438,500  | -                                     | 438,500  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 93    | 293              | 400                         | 117,200                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 117,200                                       | -  | -                                     | 117,200  | 0.01               |                                   |
| 608 | โฉนด         | 572       | 7210   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 250                         | 17,500                     | 152                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 256                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,984,000                  | 29                | 1,686,400              | 297,600                                       | 315,100  | -                                     | 315,100  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 250                         | 10,000                     | 153                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 160                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,240,000                  | 27                | 1,054,000              | 186,000                                       | 196,000  | -                                     | 186,000  | 10,000             | 0.02                              |
| 609 | โฉนด         | 573       | 7211   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 250                         | 13,500                     | 154                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 144                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,116,000                  | 19                | 781,200                | 334,800                                       | 348,300  | -                                     | 348,300  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 610 | โฉนด         | 574       | 7212   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 8     | 108              | 250                         | 27,000                     | 155                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 10                | 81,600                 | 734,400                                       | 761,400  | -                                     | 761,400  | -                  | -                                 |
| 611 | โฉนด         | 576       | 7214   | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 250                         | 14,250                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 14,250   | -                                     | 14,250   | -                  | -                                 |
| 612 | โฉนด         | 162       | 7222   | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                         | 5,000                      |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 5,000  | -                                     | 5,000  | -                  | -                                 |
| 613 | โฉนด         | 2669      | 10318  | ต.ดอน                           | 1                    | 49                            | 3   | 11    | 19911            | 100                         | 1,991,100                  |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,991,100  | -                                     | -  | 1,991,100          | 0.01                              |
| 614 | โฉนด         | 261       | 11322  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 70    | 1770             | 150                         | 265,500                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 265,500  | -                                     | 265,500  | -                  | -                                 |
| 615 | โฉนด         | 812       | 11327  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 63    | 2763             | 190                         | 524,970                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 524,970  | -                                     | 524,970  | -                  | -                                 |
| 616 | โฉนด         | 813       | 11328  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 30    | 1130             | 220                         | 248,600                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 248,600  | -                                     | 248,600  | -                  | -                                 |
| 617 | โฉนด         | 1759      | 11339  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 23    | 2623             | 130                         | 340,990                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 340,990  | -                                     | 340,990  | -                  | -                                 |
| 618 | โฉนด         | 815       | 11342  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 92    | 2292             | 150                         | 343,800                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 343,800  | -                                     | 343,800  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 619 | โฉนด         | 1595      | 11397  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 3   | 0     | 4300             | 100                         | 430,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 430,000                                       | -  | 430,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 620 | โฉนด         | 2458      | 11624  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 7                             | 0   | 94    | 2894             | 100                         | 289,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 289,400                                       | -  | 289,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 621 | โฉนด         | 1962      | 11655  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 26    | 2126             | 100                         | 212,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 212,600                                       | -  | 212,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 622 | โฉนด         | 1619      | 11656  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 98    | 2598             | 100                         | 259,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 259,800                                       | -  | 259,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 623 | โฉนด         | 1620      | 11657  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 92    | 2292             | 130                         | 297,960                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 297,960                                       | -  | 297,960                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 624 | โฉนด         | 1625      | 11662  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 6     | 1106             | 150                         | 165,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 165,900                                       | -  | 165,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 625 | โฉนด         | 1626      | 11663  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 12    | 512              | 150                         | 76,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 76,800  | -  | 76,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 626 | โฉนด         | 1627      | 11664  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 29    | 529              | 150                         | 79,350                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 79,350  | -  | 79,350                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 627 | โฉนด         | 1635      | 11672  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 65    | 2265             | 100                         | 226,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 226,500                                       | -  | 226,500                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 628 | โฉนด         | 1636      | 11673  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 2   | 30    | 6230             | 130                         | 809,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 809,900                                       | -  | 809,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 629 | โฉนด         | 1637      | 11674  | ต.ดอน                           | 1                    | 16                            | 3   | 27    | 6727             | 130                         | 874,510                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 874,510                                       | -  | 874,510                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 630 | โฉนด         | 1638      | 11675  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 48    | 2448             | 130                         | 318,240                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 318,240                                       | -  | 318,240                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 631 | โฉนด         | 1639      | 11676  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 0     | 3100             | 130                         | 403,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 403,000                                       | -  | 403,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 632 | โฉนด         | 1640      | 11677  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 64    | 3064             | 130                         | 398,320                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 398,320                                       | -  | 398,320                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 633 | โฉนด         | 1641      | 11678  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 57    | 2757             | 100                         | 275,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 275,700                                       | -  | 275,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 634 | โฉนด         | 1642      | 11679  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 86    | 2886             | 100                         | 288,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 288,600                                       | -  | 288,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 635 | โฉนด         | 1202      | 11908  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 91    | 1491             | 190                         | 283,290                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 283,290                                       | -  | 283,290                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 636 | โฉนด         | 1747      | 11909  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 3     | 2603             | 150                         | 390,450                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 390,450                                       | -  | -                                     | 390,450  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 637 | โฉนด         | 1501      | 12106  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 55    | 1355             | 100                         | 135,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 135,500  | -                                     | 135,500  | -                  | -                                 |                        |
| 638 | โฉนด         | 816       | 12140  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 28.7  | 3428.7           | 130                         | 445,731                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 445,731  | -                                     | 445,731  | -                  | -                                 |                        |
| 639 | โฉนด         | 1785      | 12372  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 95    | 995              | 100                         | 99,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 99,500   | -                                     | 99,500   | -                  | -                                 |                        |
| 640 | โฉนด         | 1786      | 12373  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 44    | 944              | 100                         | 94,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 94,400   | -                                     | 94,400   | -                  | -                                 |                        |
| 641 | โฉนด         | 818       | 12380  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 22    | 622              | 100                         | 62,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 62,200   | -                                     | 62,200   | -                  | -                                 |                        |
| 642 | โฉนด         | 1480      | 12447  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 32    | 2532             | 150                         | 379,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 379,800  | -                                     | 379,800  | -                  | -                                 |                        |
| 643 | โฉนด         | 1479      | 12448  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 64    | 764              | 220                         | 168,080                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 168,080  | -                                     | 168,080  | -                  | -                                 |                        |
| 644 | โฉนด         | 377       | 12449  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 64    | 164              | 200                         | 32,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 32,800   | -                                     | -  | 32,800             | 0.3                               |                        |
| 645 | โฉนด         | 1201      | 12474  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 18    | 618              | 100                         | 61,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 61,800   | -                                     | 61,800   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 646 | โฉนด         | 1744      | 12475  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 54    | 1954             | 100                         | 195,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 195,400                                       | -  | 195,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 647 | โฉนด         | 1809      | 12491  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 46    | 646              | 130                         | 83,980                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 83,980  | -  | 83,980                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 648 | โฉนด         | 1764      | 12492  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 37    | 137              | 250                         | 34,250                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 34,250  | -  | 34,250                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 649 | โฉนด         | 819       | 12515  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 80    | 680              | 150                         | 102,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 102,000                                       | -  | 102,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 650 | โฉนด         | 1437      | 12520  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 96    | 3996             | 150                         | 599,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 599,400                                       | -  | 599,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 651 | โฉนด         | 421       | 12539  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 1     | 3701             | 130                         | 481,130                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 481,130                                       | -  | 481,130                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 652 | โฉนด         | 820       | 12543  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 37    | 1937             | 100                         | 193,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 193,700                                       | -  | 193,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 653 | โฉนด         | 821       | 12628  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 37    | 237              | 100                         | 23,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 23,700  | -  | 23,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 654 | โฉนด         | 822       | 12629  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 100                         | 11,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 11,700  | -  | 11,700                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 655 | โฉนด         | 823       | 12630  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 84    | 2684             | 100                         | 268,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 268,400                                       | -  | 268,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 656 | โฉนด         | 824       | 12631  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 80    | 280              | 250                         | 70,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 70,000  | -  | 70,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 657 | โฉนด         | 825       | 12632  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 51    | 151              | 250                         | 37,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 37,750  | -  | 37,750                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 658 | โฉนด         | 826       | 12634  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 92    | 1792             | 100                         | 179,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 179,200                                       | -  | 179,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 659 | โฉนด         | 2447      | 12767  | ต.สำโรง                         | 1                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 100                         | 14,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 14,500  | -  | 14,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 660 | โฉนด         | 166       | 13907  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 97    | 2097             | 160                         | 335,520                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 335,520                                       | -  | 335,520                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 661 | โฉนด         | 827       | 14460  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 2     | 2502             | 100                         | 250,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 250,200                                       | -  | 250,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 662 | โฉนด         | 828       | 14785  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 24    | 524              | 150                         | 78,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 78,600  | -  | 78,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 663 | โฉนด         | 829       | 14786  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 9     | 1009             | 250                         | 252,250                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 252,250                                       | -  | 252,250                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 664 | โฉนด         | 997       | 15114  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 97    | 2997             | 130                         | 389,610                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 389,610                                       | -  | 389,610                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 665 | โฉนด         | 998       | 15115  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 80    | 1980             | 100                         | 198,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 198,000                                       | -  | 198,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 666 | โฉนด         | 999       | 15116  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 90    | 3090             | 100                         | 309,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 309,000                                       | -  | 309,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 667 | โฉนด         | 1000      | 15117  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 86    | 1986             | 100                         | 198,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 198,600                                       | -  | 198,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 668 | โฉนด         | 1001      | 15118  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 30    | 2230             | 100                         | 223,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 223,000                                       | -  | 223,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 669 | โฉนด         | 1002      | 15119  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 20    | 1220             | 100                         | 122,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 122,000                                       | -  | 122,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 670 | โฉนด         | 1003      | 15120  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 5     | 3205             | 100                         | 320,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 320,500                                       | -  | 320,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 671 | โฉนด         | 1008      | 15125  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 57    | 2857             | 100                         | 285,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 285,700                                       | -  | 285,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 672 | โฉนด         | 1009      | 15126  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 74    | 574              | 150                         | 86,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 86,100  | -  | 86,100                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ขังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 673 | โฉนด         | 1010      | 15127  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 0   | 6     | 4406             | 100                         | 440,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 440,600                                       | -  | 440,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 674 | โฉนด         | 1011      | 15128  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 89    | 1089             | 100                         | 108,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 108,900                                       | -  | 108,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 675 | โฉนด         | 1012      | 15129  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 22    | 722              | 150                         | 108,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 108,300                                       | -  | 108,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 676 | โฉนด         | 3846      | 15275  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 17    | 2617             | 100                         | 261,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 261,700                                       | -  | 261,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 677 | โฉนด         | 830       | 15432  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 1   | 80    | 5380             | 100                         | 538,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 538,000                                       | -  | 538,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 678 | โฉนด         | 1817      | 15433  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 84    | 484              | 250                         | 121,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 121,000                                       | -  | 121,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 679 | โฉนด         | 3118      | 15509  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 87    | 3787             | 100                         | 378,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 378,700                                       | -  | 378,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 680 | โฉนด         | 3119      | 15510  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 83    | 2083             | 130                         | 270,790                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 270,790                                       | -  | 270,790                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 681 | โฉนด         | 3120      | 15511  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 2   | 35    | 4635             | 130                         | 602,550                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 602,550                                       | -  | 602,550                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 682 | โฉนด         | 3121      | 15512  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 4     | 3904             | 130                         | 507,520                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 507,520                                       | -  | 507,520                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 683 | โฉนด         | 3122      | 15513  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 19    | 919              | 100                         | 91,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 91,900  | -  | 91,900                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 684 | โฉนด         | 3123      | 15514  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 2     | 2902             | 130                         | 377,260                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 377,260                                       | -  | 377,260                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 685 | โฉนด         | 3124      | 15515  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 11    | 2211             | 130                         | 287,430                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 287,430                                       | -  | 287,430                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 686 | โฉนด         | 3139      | 15531  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 25    | 1925             | 100                         | 192,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 192,500                                       | -  | 192,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 687 | โฉนด         | 1756      | 15532  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 11    | 1611             | 100                         | 161,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 161,100                                       | -  | 161,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 688 | โฉนด         | 1760      | 15542  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 19    | 1419             | 100                         | 141,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 141,900                                       | -  | 141,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 689 | โฉนด         | 1761      | 15543  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 2     | 2002             | 100                         | 200,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 200,200                                       | -  | 200,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 690 | โฉนด         | 1762      | 15544  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 57    | 1557             | 150                         | 233,550                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 233,550                                       | -  | 233,550                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 691 | โฉนด         | 3146      | 15545  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 90    | 1090             | 130                         | 141,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 141,700                               | -  | 141,700            | -                                 | - |
| 692 | โฉนด         | 3148      | 15547  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 7     | 2807             | 130                         | 364,910                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 364,910                               | -  | 364,910            | -                                 | - |
| 693 | โฉนด         | 3149      | 15548  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 43    | 2643             | 130                         | 343,590                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 343,590                               | -  | 343,590            | -                                 | - |
| 694 | โฉนด         | 3150      | 15549  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 18    | 418              | 150                         | 62,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 62,700                                | -  | 62,700             | -                                 | - |
| 695 | โฉนด         | 3151      | 15550  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 77    | 1877             | 130                         | 244,010                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 244,010                               | -  | 244,010            | -                                 | - |
| 696 | โฉนด         | 3152      | 15551  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 55    | 2355             | 130                         | 306,150                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 306,150                               | -  | 306,150            | -                                 | - |
| 697 | โฉนด         | 3153      | 15552  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 31    | 2831             | 100                         | 283,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 283,100                               | -  | 283,100            | -                                 | - |
| 698 | โฉนด         | 3154      | 15553  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 69    | 1569             | 100                         | 156,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 156,900                               | -  | 156,900            | -                                 | - |
| 699 | โฉนด         | 3155      | 15554  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 2   | 13    | 4213             | 100                         | 421,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 421,300                               | -  | 421,300            | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 700 | โฉนด         | 3156      | 15555  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 23    | 2823             | 100                         | 282,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 282,300                                       | -  | 282,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 701 | โฉนด         | 4968      | 15678  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 32    | 1132             | 100                         | 113,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 113,200                                       | -  | 113,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 702 | โฉนด         | 3161      | 15679  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 1   | 71    | 4971             | 100                         | 497,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 497,100                                       | -  | 497,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 703 | โฉนด         | 3162      | 15680  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 61    | 1761             | 100                         | 176,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 176,100                                       | -  | 176,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 704 | โฉนด         | 3165      | 15684  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 5     | 1005             | 100                         | 100,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,500                                       | -  | 100,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 705 | โฉนด         | 3166      | 15685  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 64    | 2464             | 100                         | 246,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 246,400                                       | -  | 246,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 706 | โฉนด         | 3167      | 15686  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 98    | 198              | 100                         | 19,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 19,800  | -  | 19,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 707 | โฉนด         | 3168      | 15687  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 8     | 308              | 100                         | 30,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 30,800  | -  | 30,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 708 | โฉนด         | 3169      | 15688  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 95    | 2695             | 100                         | 269,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 269,500                                       | -  | 269,500                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 709 | โฉนด         | 3174      | 15693  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 72    | 872              | 130                         | 113,360                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 113,360                                       | -  | 113,360                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 710 | โฉนด         | 3175      | 15694  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 14    | 414              | 100                         | 41,400                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 41,400  | -  | 41,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 711 | โฉนด         | 3176      | 15695  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 84    | 2484             | 100                         | 248,400                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 248,400                                       | -  | 248,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 712 | โฉนด         | 1471      | 15714  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 50    | 1450             | 100                         | 145,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 145,000                                       | -  | 145,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 713 | โฉนด         | 690       | 15720  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 16    | 1116             | 100                         | 111,600                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 111,600                                       | -  | 111,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 714 | โฉนด         | 580       | 15721  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 10    | 2110             | 100                         | 211,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 211,000                                       | -  | 211,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 715 | โฉนด         | 1750      | 15722  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 15.7  | 1215.7           | 100                         | 121,570                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 121,570                                       | -  | 121,570                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 716 | โฉนด         | 1481      | 15723  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 58    | 58               | 250                         | 14,500                     | 156                                       | 201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,450                         | 953,600                    | 19                | 267,008                                       | 686,592  | 701,092                               | -  | -                  | 701,092                           | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | 50,000  | -  | -                                     | 50,000   | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 717 | โฉนด         | 1749      | 15724  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 42    | 1242             | 150                         | 186,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 186,300                                       | -  | 186,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 718 | โฉนด         | 1748      | 15725  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 12    | 912              | 100                         | 91,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 91,200  | -  | 91,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 719 | โฉนด         | 343       | 15738  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 13    | 2613             | 130                         | 339,690                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 339,690                                       | -  | 339,690                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 720 | โฉนด         | 831       | 15870  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 64    | 1064             | 100                         | 106,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 106,400                                       | -  | 106,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 721 | โฉนด         | 832       | 15871  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 1   | 89    | 5389             | 130                         | 700,570                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 700,570                                       | -  | 700,570                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 722 | โฉนด         | 833       | 15872  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 55    | 1055             | 250                         | 263,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 263,750                                       | -  | 263,750                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 723 | โฉนด         | 834       | 15873  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 94    | 1194             | 250                         | 298,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 298,500                                       | -  | 298,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 724 | โฉนด         | 2123      | 15874  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 80    | 3280             | 100                         | 328,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 328,000                                       | -  | 328,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 725 | โฉนด         | 835       | 15875  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 74    | 1074             | 100                         | 107,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 107,400                                       | -  | 107,400                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 726 | โฉนด         | 836       | 15876  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 56    | 1856             | 220                         | 408,320                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 408,320                                       | -  | 408,320                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 727 | โฉนด         | 837       | 15877  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 1     | 801              | 100                         | 80,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 80,100  | -  | 80,100                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 728 | โฉนด         | 1534      | 15878  | ต.สำโรง                         | 1                    | 6                             | 2   | 83    | 2683             | 130                         | 348,790                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 348,790                                       | -  | 348,790                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 729 | โฉนด         | 838       | 15879  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 63    | 1463             | 100                         | 146,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 146,300                                       | -  | 146,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 730 | โฉนด         | 839       | 15880  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 11.2  | 211.2            | 250                         | 52,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 52,800  | -  | 52,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 731 | โฉนด         | 840       | 15881  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 34    | 1934             | 220                         | 425,480                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 425,480                                       | -  | 425,480                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 732 | โฉนด         | 713       | 15882  | ต.สำโรง                         | 1                    | 0                             | 3   | 25    | 325              | 150                         | 48,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 48,750  | -  | 48,750                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 733 | โฉนด         | 841       | 15883  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 32    | 1632             | 100                         | 163,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 163,200                                       | -  | 163,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 734 | โฉนด         | 842       | 15884  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 45    | 1745             | 100                         | 174,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 174,500                                       | -  | 174,500                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 735 | โฉนด         | 843       | 15885  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 1   | 4     | 4504             | 100                         | 450,400                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 450,400                | -   | 450,400  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 736 | โฉนด         | 844       | 15886  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 3   | 6     | 306              | 250                         | 76,500                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 76,500                 | -   | -  | 76,500                                | 0.3  |                    |                                   |
| 737 | โฉนด         | 845       | 15887  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 75    | 375              | 220                         | 82,500                     | 157                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 9                 | 73,440                 | 742,560                                       | 825,060  | -                                     | 825,060  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 158                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                 | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 2,500                         | 240,000                    | 9                 | 21,600                 | 218,400                                       | 218,400  | -                                     | 218,400  | -                  | -                                 |
| 738 | โฉนด         | 846       | 15888  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 76    | 776              | 250                         | 194,000                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 194,000                | -   | 194,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 739 | โฉนด         | 847       | 15889  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 46    | 446              | 100                         | 44,600                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 44,600                 | -   | 44,600   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 740 | โฉนด         | 848       | 15890  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 75    | 175              | 250                         | 43,750                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 43,750                 | -   | 43,750   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 741 | โฉนด         | 849       | 15891  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 67    | 1067             | 100                         | 106,700                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 106,700                | -   | 106,700  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 742 | โฉนด         | 324       | 15892  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 66    | 366              | 150                         | 54,900                     | 159                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 13                | 87,040                 | 456,960                                       | 511,860  | -                                     | 511,860  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 743 | โฉนด         | 236       | 15893  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 19    | 3619             | 130                         | 470,470                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 470,470  | -                                     | 470,470  | -                  | -                                 |   |
| 744 | โฉนด         | 1536      | 15894  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 8                             | 0   | 64    | 3264             | 130                         | 424,320                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 424,320                               | -  | 424,320            | -                                 | - |
| 745 | โฉนด         | 2443      | 15895  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 9                             | 2   | 84    | 3884             | 100                         | 388,400                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 388,400                               | -  | 388,400            | -                                 | - |
| 746 | โฉนด         | 850       | 15896  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 20    | 2520             | 100                         | 252,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 252,000                               | -  | 252,000            | -                                 | - |
| 747 | โฉนด         | 851       | 15897  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 54    | 2654             | 100                         | 265,400                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 265,400                               | -  | 265,400            | -                                 | - |
| 748 | โฉนด         | 908       | 15902  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 160                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 29                | 2,371,500              | 418,500                                       | 443,500  | -                                     | 443,500  | -                  | -                                 | - |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 161                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 29                | 261,120                | 282,880                                       | 282,880  | -                                     | 282,880  | -                  | -                                 | - |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 31    | 131              | 250                         | 32,750                     |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   |  | 32,750                                | -  | 32,750             | -                                 | - |
| 749 | โฉนด         | 909       | 15903  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 9     | 509              | 100                         | 50,900                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 50,900                                | -  | 50,900             | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 750 | โฉนด         | 910       | 15904  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 1   | 93    | 4193             | 100                         | 419,300                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 419,300                               | -  | 419,300            | -                                 | - |
| 751 | โฉนด         | 2042      | 15905  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 7     | 107              | 150                         | 16,050                     | 162                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 256                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,984,000                  | 22                | 1,686,400              | 297,600                                       | 313,650  | -                                     | 313,650  | -                  | -                                 |   |
| 752 | โฉนด         | 911       | 15906  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 3   | 36    | 5536             | 130                         | 719,680                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 719,680                               | -  | 719,680            | -                                 | - |
| 753 | โฉนด         | 912       | 15907  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 45    | 3645             | 100                         | 364,500                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 364,500                               | -  | 364,500            | -                                 | - |
| 754 | โฉนด         | 253       | 15908  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 22    | 2922             | 100                         | 292,200                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 292,200                               | -  | 292,200            | -                                 | - |
| 755 | โฉนด         | 42        | 15909  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 32    | 3732             | 100                         | 373,200                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 373,200                               | -  | 373,200            | -                                 | - |
| 756 | โฉนด         | 913       | 15910  | ต.ดอน                           | 1                    | 17                            | 3   | 97    | 7197             | 100                         | 719,700                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 719,700                               | -  | 719,700            | -                                 | - |
| 757 | โฉนด         | 914       | 15911  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 3   | 67    | 4767             | 100                         | 476,700                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 476,700                               | -  | 476,700            | -                                 | - |
| 758 | โฉนด         | 915       | 15912  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 45    | 1445             | 100                         | 144,500                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 144,500                               | -  | 144,500            | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 759 | โฉนด         | 916       | 15913  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 93    | 2993             | 100                         | 299,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 299,300                                       | -  | 299,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 760 | โฉนด         | 917       | 15914  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 74    | 1674             | 100                         | 167,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 167,400                                       | -  | 167,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 761 | โฉนด         | 918       | 15915  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 72    | 2572             | 100                         | 257,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 257,200                                       | -  | 257,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 762 | โฉนด         | 919       | 15916  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 55    | 1055             | 100                         | 105,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 105,500                                       | -  | 105,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 763 | โฉนด         | 2116      | 15917  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 66    | 466              | 100                         | 46,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 46,600  | -  | 46,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 764 | โฉนด         | 60        | 15918  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 89    | 289              | 100                         | 28,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 28,900  | -  | 28,900                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 765 | โฉนด         | 920       | 15919  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 52    | 552              | 100                         | 55,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 55,200  | -  | 55,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 766 | โฉนด         | 921       | 15920  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 30    | 730              | 150                         | 109,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 109,500                                       | -  | 109,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 767 | โฉนด         | 1629      | 15921  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 3   | 95    | 5195             | 100                         | 519,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 519,500                                       | -  | 519,500                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 768 | โฉนด         | 922       | 15922  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 2   | 47.7  | 3847.7           | 100                         | 384,770                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 384,770                                       | -  | 384,770                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 769 | โฉนด         | 902       | 15923  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 66    | 1966             | 130                         | 255,580                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 255,580                                       | -  | 255,580                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 770 | โฉนด         | 926       | 15924  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 51.2  | 1751.2           | 130                         | 227,656                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 227,656                                       | -  | 227,656                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 771 | โฉนด         | 903       | 15925  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 64    | 1264             | 200                         | 252,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 252,800                                       | -  | 252,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 772 | โฉนด         | 904       | 15926  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 45    | 1845             | 100                         | 184,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 184,500                                       | -  | 184,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 773 | โฉนด         | 905       | 15927  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 77    | 1877             | 100                         | 187,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 187,700                                       | -  | 187,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 774 | โฉนด         | 906       | 15928  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 46    | 4046             | 100                         | 404,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 404,600                                       | -  | 404,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 775 | โฉนด         | 907       | 15929  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 82    | 1482             | 100                         | 148,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 148,200                                       | -  | 148,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 776 | โฉนด         | 320       | 15930  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 91    | 1691             | 100                         | 169,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 169,100                                       | -  | 169,100                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 777 | โฉนด         | 925       | 15931  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 2   | 73    | 3873             | 100                         | 387,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 387,300                                       | -  | 387,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 778 | โฉนด         | 924       | 15932  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 96    | 3996             | 100                         | 399,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 399,600                                       | -  | 399,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 779 | โฉนด         | 923       | 15933  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 53    | 2753             | 100                         | 275,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 275,300                                       | -  | 275,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 780 | โฉนด         | 2088      | 15934  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 76    | 3476             | 100                         | 347,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 347,600                                       | -  | 347,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 781 | โฉนด         | 939       | 15935  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 1   | 80    | 4580             | 100                         | 458,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 458,000                                       | -  | 458,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 782 | โฉนด         | 321       | 15936  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 1   | 2     | 4902             | 130                         | 637,260                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 637,260                                       | -  | 637,260                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 783 | โฉนด         | 387       | 15937  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 84    | 2984             | 130                         | 387,920                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 387,920                                       | -  | 387,920                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 784 | โฉนด         | 945       | 15938  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 24    | 1424             | 100                         | 142,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 142,400                                       | -  | 142,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 785 | โฉนด         | 946       | 15939  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 94    | 2294             | 130                         | 298,220                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 298,220                                       | -  | 298,220                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 786 | โฉนด         | 940       | 15940  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 96    | 3096             | 100                         | 309,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 309,600                               | -  | 309,600            | -                                 | -                      |
| 787 | โฉนด         | 171       | 15941  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 53    | 453              | 100                         | 45,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 45,300                                | -  | 45,300             | -                                 | -                      |
| 788 | โฉนด         | 941       | 15942  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 0   | 93    | 4493             | 100                         | 449,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 449,300                               | -  | 449,300            | -                                 | -                      |
| 789 | โฉนด         | 180       | 15943  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 54    | 3754             | 100                         | 375,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 375,400                               | -  | 375,400            | -                                 | -                      |
| 790 | โฉนด         | 942       | 15944  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 54    | 2954             | 100                         | 295,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 295,400                               | -  | 295,400            | -                                 | -                      |
| 791 | โฉนด         | 944       | 15945  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 0   | 52    | 4852             | 130                         | 630,760                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 630,760                               | -  | 630,760            | -                                 | -                      |
| 792 | โฉนด         | 2125      | 15946  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 94    | 1694             | 130                         | 220,220                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 220,220                               | -  | 220,220            | -                                 | -                      |
| 793 | โฉนด         | 927       | 15947  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 6     | 606              | 100                         | 60,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 60,600                                | -  | 60,600             | -                                 | -                      |
| 794 | โฉนด         | 928       | 15948  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 67    | 167              | 100                         | 16,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 16,700                                | -  | 16,700             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 795 | โฉนด         | 929       | 15949  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 25,000  | -  | 25,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 796 | โฉนด         | 930       | 15950  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 25    | 325              | 100                         | 32,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 32,500  | -  | 32,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 797 | โฉนด         | 931       | 15951  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 75    | 575              | 100                         | 57,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 57,500  | -  | 57,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 798 | โฉนด         | 2119      | 15952  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 36    | 136              | 250                         | 34,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 34,000  | -  | 34,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 799 | โฉนด         | 932       | 15953  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 250                         | 62,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 62,500  | -  | -                                     | 62,500   | 0.01               |                                   |                        |
| 800 | โฉนด         | 933       | 15954  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 100                         | 8,300                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 8,300   | -  | 8,300                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 801 | โฉนด         | 934       | 15955  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 250                         | 13,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 13,750  | -  | 13,750                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 802 | โฉนด         | 935       | 15956  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 15    | 215              | 250                         | 53,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 53,750  | -  | 53,750                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 803 | โฉนด         | 936       | 15957  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 67    | 367              | 100                         | 36,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 36,700  | -  | 36,700                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 804 | โฉนด         | 937       | 15958  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 11    | 1611             | 100                         | 161,100                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 161,100  | -                                     | 161,100  | -                  | -                                 |   |
| 805 | โฉนด         | 2120      | 15959  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 250                         | 24,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 24,000   | -                                     | 24,000   | -                  | -                                 |   |
| 806 | โฉนด         | 938       | 15960  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 250                         | 30,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 30,000   | -                                     | 30,000   | -                  | -                                 |   |
| 807 | โฉนด         | 1537      | 15961  | ต.สำโรง                         | 1                    | 3                             | 2   | 93    | 1493             | 100                         | 149,300                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 149,300  | -                                     | 149,300  | -                  | -                                 |   |
| 808 | โฉนด         | 948       | 15962  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 72    | 72               | 250                         | 18,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,000   | -                                     | 18,000   | -                  | -                                 |   |
| 809 | โฉนด         | 949       | 15963  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 12    | 1212             | 100                         | 121,200                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 121,200  | -                                     | 121,200  | -                  | -                                 |   |
| 810 | โฉนด         | 1540      | 15964  | ต.สำโรง                         | 1                    | 4                             | 2   | 14    | 1814             | 100                         | 181,400                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 181,400  | -                                     | 181,400  | -                  | -                                 |   |
| 811 | โฉนด         | 947       | 15965  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 9     | 2109             | 100                         | 210,900                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 210,900  | -                                     | 210,900  | -                  | -                                 |   |
| 812 | โฉนด         | 950       | 15966  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 0   | 83    | 4483             | 100                         | 448,300                    | 163                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 260                                  | 100                                      | 2,250                         | 585,000                    | 20                | 175,500                | 409,500                                       | -  | 857,800                               | -  | 857,800            | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |                        |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 164                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 280                  | 100                                  | 2,250                                    | 630,000                       | 20                         | 189,000           | 441,000                                       | 441,000  | -                                     | -  | 441,000            | 0.01                              |                        |
| 813 | โฉนด         | 953       | 15967  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 43    | 243              | 100                         | 24,300                                    | -                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 24,300   | -                                     | 24,300   | -                  | -                                 |                        |
| 814 | โฉนด         | 954       | 15968  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 100                         | 15,000                                    | -                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 15,000   | -                                     | 15,000   | -                  | -                                 |                        |
| 815 | โฉนด         | 955       | 15969  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 9     | 2709             | 100                         | 270,900                                   | -                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 270,900  | -                                     | 270,900  | -                  | -                                 |                        |
| 816 | โฉนด         | 956       | 15970  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 2   | 73    | 3873             | 100                         | 387,300                                   | -                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 387,300  | -                                     | 387,300  | -                  | -                                 |                        |
| 817 | โฉนด         | 389       | 15971  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 4     | 1804             | 100                         | 180,400                                   | -                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 180,400  | -                                     | 180,400  | -                  | -                                 |                        |
| 818 | โฉนด         | 958       | 15972  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 43    | 2143             | 100                         | 214,300                                   | -                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 214,300  | -                                     | 214,300  | -                  | -                                 |                        |
| 819 | โฉนด         | 971       | 15973  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 44    | 2144             | 100                         | 214,400                                   | -                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 214,400  | -                                     | 214,400  | -                  | -                                 |                        |
| 820 | โฉนด         | 959       | 15974  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 76    | 1976             | 100                         | 197,600                                   | -                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 197,600  | -                                     | 197,600  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 821 | โฉนด         | 960       | 15975  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 86    | 2186             | 100                         | 218,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 218,600                                       | -  | 218,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 822 | โฉนด         | 961       | 15976  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 20    | 320              | 100                         | 32,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 32,000  | -  | 32,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 823 | โฉนด         | 962       | 15977  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 3     | 4003             | 100                         | 400,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 400,300                                       | -  | 400,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 824 | โฉนด         | 963       | 15978  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 65.6  | 2665.6           | 100                         | 266,560                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 266,560                                       | -  | 266,560                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 825 | โฉนด         | 964       | 15979  | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 0   | 7     | 5607             | 100                         | 560,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 560,700                                       | -  | 560,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 826 | โฉนด         | 966       | 15981  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 40    | 4040             | 100                         | 404,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 404,000                                       | -  | 404,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 827 | โฉนด         | 967       | 15982  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 20    | 1920             | 100                         | 192,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 192,000                                       | -  | 192,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 828 | โฉนด         | 968       | 15983  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 3     | 1903             | 100                         | 190,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 190,300                                       | -  | 190,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 829 | โฉนด         | 972       | 15984  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 30.7  | 130.7            | 200                         | 26,140                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 26,140  | -  | 26,140                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอดำรงวิทย จัหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 830 | โฉนด         | 973       | 15985  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 0   | 17    | 4417             | 100                         | 441,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 441,700  | -                                     | 441,700  | -                  | -                                 |
| 831 | โฉนด         | 975       | 15986  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 80    | 780              | 130                         | 101,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 101,400  | -                                     | 101,400  | -                  | -                                 |
| 832 | โฉนด         | 976       | 15987  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 54    | 2154             | 100                         | 215,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 215,400  | -                                     | 215,400  | -                  | -                                 |
| 833 | โฉนด         | 977       | 15988  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 68    | 1268             | 100                         | 126,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 126,800  | -                                     | 126,800  | -                  | -                                 |
| 834 | โฉนด         | 970       | 15989  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 4     | 2104             | 130                         | 273,520                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 273,520  | -                                     | 273,520  | -                  | -                                 |
| 835 | โฉนด         | 49        | 15990  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 7     | 2207             | 130                         | 286,910                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 286,910  | -                                     | 286,910  | -                  | -                                 |
| 836 | โฉนด         | 48        | 15991  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 6     | 2806             | 130                         | 364,780                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 364,780  | -                                     | 364,780  | -                  | -                                 |
| 837 | โฉนด         | 862       | 15993  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 30    | 730              | 130                         | 94,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 94,900   | -                                     | 94,900   | -                  | -                                 |
| 838 | โฉนด         | 863       | 15994  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 22    | 922              | 100                         | 92,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 92,200   | -                                     | 92,200   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 839 | โฉนด         | 864       | 15995  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 56    | 556              | 130                         | 72,280                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 72,280   | -                                     | 72,280   | -                  | -                                 |
| 840 | โฉนด         | 865       | 15996  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 28    | 1428             | 100                         | 142,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 142,800  | -                                     | 142,800  | -                  | -                                 |
| 841 | โฉนด         | 868       | 15997  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 24    | 3124             | 130                         | 406,120                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 406,120  | -                                     | 406,120  | -                  | -                                 |
| 842 | โฉนด         | 856       | 15998  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 82.1  | 2082.1           | 130                         | 270,673                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 270,673  | -                                     | 270,673  | -                  | -                                 |
| 843 | โฉนด         | 286       | 15999  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 79    | 2879             | 100                         | 287,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 287,900  | -                                     | 287,900  | -                  | -                                 |
| 844 | โฉนด         | 969       | 16000  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 15    | 1415             | 100                         | 141,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 141,500  | -                                     | 141,500  | -                  | -                                 |
| 845 | โฉนด         | 64        | 16001  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 98    | 1498             | 100                         | 149,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 149,800  | -                                     | 149,800  | -                  | -                                 |
| 846 | โฉนด         | 65        | 16002  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 90    | 1190             | 100                         | 119,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 119,000  | -                                     | 119,000  | -                  | -                                 |
| 847 | โฉนด         | 66        | 16003  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 40.7  | 1340.7           | 100                         | 134,070                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 134,070  | -                                     | 134,070  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 848 | โฉนด         | 67        | 16004  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 2   | 78    | 4278             | 100                         | 427,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 427,800                                       | -  | 427,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 849 | โฉนด         | 68        | 16005  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 22    | 1622             | 100                         | 162,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 162,200                                       | -  | 162,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 850 | โฉนด         | 69        | 16006  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 24    | 2124             | 100                         | 212,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 212,400                                       | -  | 212,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 851 | โฉนด         | 70        | 16007  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 50    | 1650             | 100                         | 165,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 165,000                                       | -  | 165,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 852 | โฉนด         | 71        | 16008  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 27    | 2527             | 100                         | 252,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 252,700                                       | -  | 252,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 853 | โฉนด         | 72        | 16009  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 20    | 520              | 100                         | 52,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 52,000  | -  | 52,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 854 | โฉนด         | 73        | 16010  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 3   | 6     | 4306             | 100                         | 430,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 430,600                                       | -  | 430,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 855 | โฉนด         | 74        | 16011  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 16    | 3316             | 100                         | 331,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 331,600                                       | -  | 331,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 856 | โฉนด         | 75        | 16012  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 50    | 1450             | 100                         | 145,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 145,000                                       | -  | 145,000                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ขังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 857 | โฉนด         | 76        | 16013  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 98    | 3498             | 100                         | 349,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 349,800                                       | -  | 349,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 858 | โฉนด         | 2130      | 16014  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 17    | 1217             | 100                         | 121,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 121,700                                       | -  | 121,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 859 | โฉนด         | 77        | 16015  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 6     | 2006             | 100                         | 200,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 200,600                                       | -  | 200,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 860 | โฉนด         | 78        | 16016  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 43    | 1543             | 100                         | 154,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 154,300                                       | -  | 154,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 861 | โฉนด         | 79        | 16017  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 54    | 2254             | 100                         | 225,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 225,400                                       | -  | 225,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 862 | โฉนด         | 3219      | 16019  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 0     | 2200             | 130                         | 286,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 286,000                                       | -  | 286,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 863 | โฉนด         | 80        | 16020  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 9     | 2709             | 100                         | 270,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 270,900                                       | -  | 270,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 864 | โฉนด         | 81        | 16021  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 94    | 2194             | 100                         | 219,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 219,400                                       | -  | 219,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 865 | โฉนด         | 82        | 16022  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 72    | 872              | 100                         | 87,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 87,200  | -  | 87,200                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 866 | โฉนด         | 83        | 16023  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 71    | 671              | 100                         | 67,100                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 67,100   | -                                     | 67,100   | -                  | -                                 |
| 867 | โฉนด         | 84        | 16024  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 13    | 913              | 100                         | 91,300                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 91,300   | -                                     | 91,300   | -                  | -                                 |
| 868 | โฉนด         | 85        | 16025  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 3     | 1903             | 100                         | 190,300                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 190,300  | -                                     | 190,300  | -                  | -                                 |
| 869 | โฉนด         | 86        | 16026  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 47    | 3147             | 100                         | 314,700                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 314,700  | -                                     | 314,700  | -                  | -                                 |
| 870 | โฉนด         | 2131      | 16027  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 40    | 2640             | 100                         | 264,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 264,000  | -                                     | 264,000  | -                  | -                                 |
| 871 | โฉนด         | 1518      | 16028  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 75    | 3775             | 100                         | 377,500                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 377,500  | -                                     | 377,500  | -                  | -                                 |
| 872 | โฉนด         | 96        | 16039  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 19    | 1519             | 100                         | 151,900                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 151,900  | -                                     | 151,900  | -                  | -                                 |
| 873 | โฉนด         | 97        | 16040  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 87.2  | 87.2             | 100                         | 8,720                      | 165                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 14                | 97,920                 | 446,080                                       | 454,800  | -                                     | 454,800  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   | 40,000   | -                                     | -  | 40,000             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 874 | โฉนด         | 99        | 16042  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 24    | 624              | 100                         | 62,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 62,400  | -  | 62,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 875 | โฉนด         | 100       | 16043  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 52    | 952              | 100                         | 95,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 95,200  | -  | 95,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 876 | โฉนด         | 101       | 16044  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 36    | 1936             | 100                         | 193,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 193,600                                       | -  | 193,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 877 | โฉนด         | 102       | 16045  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 76    | 1676             | 100                         | 167,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 167,600                                       | -  | 167,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 878 | โฉนด         | 852       | 16131  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 99    | 1099             | 100                         | 109,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 109,900                                       | -  | 109,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 879 | โฉนด         | 2532      | 16176  | ต.สำโรง                         | 1                    | 2                             | 1   | 79    | 979              | 130                         | 127,270                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 127,270                                       | -  | 127,270                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 880 | โฉนด         | 1541      | 16207  | ต.สำโรง                         | 1                    | 5                             | 2   | 65    | 2265             | 100                         | 226,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 226,500                                       | -  | 226,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 881 | โฉนด         | 792       | 16208  | ต.สำโรง                         | 1                    | 2                             | 0   | 73    | 873              | 100                         | 87,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 87,300  | -  | 87,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 882 | โฉนด         | 1538      | 16210  | ต.สำโรง                         | 1                    | 2                             | 2   | 77    | 1077             | 100                         | 107,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 107,700                                       | -  | 107,700                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |         |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |         |      |
| 883 | โฉนด         | 2712      | 16211  | ต.สำโรง                         | 1                    | 3                             | 2   | 63    | 1463             | 100                         | 146,300                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 146,300                               | -  | 146,300            | -                                 | -       |      |
| 884 | โฉนด         | 1539      | 16212  | ต.สำโรง                         | 1                    | 3                             | 1   | 14    | 1314             | 100                         | 131,400                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 131,400  | -                  | 131,400                           | -       | -    |
| 885 | โฉนด         | 662       | 16227  | ต.สำโรง                         | 1                    | 2                             | 3   | 26    | 1126             | 100                         | 112,600                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 112,600  | -                  | 112,600                           | -       | -    |
| 886 | โฉนด         | 1751      | 16271  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 72    | 1272             | 150                         | 190,800                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 190,800  | -                  | 190,800                           | -       | -    |
| 887 | โฉนด         | 4269      | 16303  | ต.สำโรง                         | 2                    | 0                             | 0   | 44    | 44               | 150                         | 6,600                      | 166                                       | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 384                                  | 100                                      | 8,300                         | 3,187,200                  | 15                | 637,440                | 2,549,760                                     | 2,556,360  | -                                     | 2,556,360  | -                  | -                                 | -       | -    |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 120,000  | -                  | -                                 | 120,000 | 0.01 |
| 888 | โฉนด         | 1514      | 16304  | ต.สำโรง                         | 1                    | 10                            | 3   | 35    | 4335             | 130                         | 563,550                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 563,550  | -                  | 563,550                           | -       | -    |
| 889 | โฉนด         | 2448      | 16305  | ต.สำโรง                         | 1                    | 5                             | 2   | 63    | 2263             | 100                         | 226,300                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 226,300  | -                  | 226,300                           | -       | -    |
| 890 | โฉนด         | 2449      | 16306  | ต.สำโรง                         | 1                    | 4                             | 2   | 45    | 1845             | 100                         | 184,500                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 184,500  | -                  | 184,500                           | -       | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 891 | โฉนด         | 2444      | 16312  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 9                             | 3   | 17.9  | 3917.9           | 100                         | 391,790                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 391,790                                       | -  | 391,790                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 892 | โฉนด         | 2445      | 16313  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 7                             | 0   | 53    | 2853             | 130                         | 370,890                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 370,890                                       | -  | 370,890                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 893 | โฉนด         | 2678      | 16315  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 1                             | 1   | 44    | 544              | 100                         | 54,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 54,400  | -  | 54,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 894 | โฉนด         | 1587      | 16603  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 65    | 665              | 250                         | 166,250                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 166,250                                       | -  | 166,250                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 895 | โฉนด         | 1203      | 16604  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 84    | 1584             | 190                         | 300,960                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 300,960                                       | -  | 300,960                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 896 | โฉนด         | 1251      | 16708  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 2   | 40    | 5040             | 100                         | 504,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 504,000                                       | -  | 504,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 897 | โฉนด         | 1252      | 16709  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 99    | 2799             | 130                         | 363,870                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 363,870                                       | -  | 363,870                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 898 | โฉนด         | 1253      | 16710  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 38    | 1938             | 150                         | 290,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 290,700                                       | -  | 290,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 899 | โฉนด         | 1254      | 16711  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 91    | 2991             | 130                         | 388,830                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 388,830                                       | -  | 388,830                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 900 | โฉนด         | 1255      | 16712  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 4     | 1704             | 100                         | 170,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 170,400  | -                                     | 170,400  | -                  | -                                 |
| 901 | โฉนด         | 1256      | 16713  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 1   | 20    | 4120             | 130                         | 535,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 535,600  | -                                     | 535,600  | -                  | -                                 |
| 902 | โฉนด         | 1257      | 16714  | ต.ดอน                           | 1                    | 16                            | 0   | 29    | 6429             | 130                         | 835,770                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 835,770  | -                                     | 835,770  | -                  | -                                 |
| 903 | โฉนด         | 1258      | 16715  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 85    | 2685             | 150                         | 402,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 402,750  | -                                     | 402,750  | -                  | -                                 |
| 904 | โฉนด         | 2053      | 16716  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 96    | 2196             | 130                         | 285,480                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 285,480  | -                                     | 285,480  | -                  | -                                 |
| 905 | โฉนด         | 2054      | 16717  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 87    | 1187             | 150                         | 178,050                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 178,050  | -                                     | 178,050  | -                  | -                                 |
| 906 | โฉนด         | 1259      | 16718  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 92    | 492              | 130                         | 63,960                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 63,960   | -                                     | 63,960   | -                  | -                                 |
| 907 | โฉนด         | 1261      | 16720  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 26    | 3326             | 100                         | 332,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 332,600  | -                                     | 332,600  | -                  | -                                 |
| 908 | โฉนด         | 1272      | 16732  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 65    | 165              | 150                         | 24,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 24,750   | -                                     | 24,750   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 909 | โฉนด         | 1273      | 16733  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 18    | 2118             | 130                         | 275,340                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 275,340  | -                                     | 275,340  | -                  | -                                 |
| 910 | โฉนด         | 1274      | 16734  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 63    | 563              | 150                         | 84,450                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 84,450   | -                                     | 84,450   | -                  | -                                 |
| 911 | โฉนด         | 1275      | 16735  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 14    | 1814             | 130                         | 235,820                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 235,820  | -                                     | 235,820  | -                  | -                                 |
| 912 | โฉนด         | 1276      | 16736  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 48    | 448              | 100                         | 44,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 44,800   | -                                     | 44,800   | -                  | -                                 |
| 913 | โฉนด         | 1277      | 16737  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 49    | 449              | 150                         | 67,350                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 67,350   | -                                     | 67,350   | -                  | -                                 |
| 914 | โฉนด         | 1278      | 16738  | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 1   | 55    | 5755             | 130                         | 748,150                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 748,150  | -                                     | 748,150  | -                  | -                                 |
| 915 | โฉนด         | 1279      | 16739  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 94    | 1094             | 150                         | 164,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 164,100  | -                                     | 164,100  | -                  | -                                 |
| 916 | โฉนด         | 1280      | 16740  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 57    | 1857             | 150                         | 278,550                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 278,550  | -                                     | 278,550  | -                  | -                                 |
| 917 | โฉนด         | 1302      | 16762  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 3     | 1403             | 130                         | 182,390                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 182,390  | -                                     | 182,390  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 918 | โฉนด         | 1304      | 16764  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 24    | 324              | 150                         | 48,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 48,600   | -                                     | 48,600   | -                  | -                                 |
| 919 | โฉนด         | 1305      | 16765  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 41    | 1841             | 130                         | 239,330                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 239,330  | -                                     | 239,330  | -                  | -                                 |
| 920 | โฉนด         | 1306      | 16766  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 25    | 125              | 100                         | 12,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 12,500   | -                                     | 12,500   | -                  | -                                 |
| 921 | โฉนด         | 1307      | 16767  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 46    | 346              | 150                         | 51,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 51,900   | -                                     | 51,900   | -                  | -                                 |
| 922 | โฉนด         | 1308      | 16768  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 89    | 789              | 100                         | 78,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 78,900   | -                                     | 78,900   | -                  | -                                 |
| 923 | โฉนด         | 1309      | 16769  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 0   | 41    | 4441             | 100                         | 444,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 444,100  | -                                     | 444,100  | -                  | -                                 |
| 924 | โฉนด         | 1310      | 16770  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 42    | 842              | 100                         | 84,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 84,200   | -                                     | 84,200   | -                  | -                                 |
| 925 | โฉนด         | 1311      | 16771  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 3     | 703              | 100                         | 70,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 70,300   | -                                     | 70,300   | -                  | -                                 |
| 926 | โฉนด         | 1312      | 16772  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 46    | 846              | 100                         | 84,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 84,600   | -                                     | 84,600   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 927 | โฉนด         | 1313      | 16773  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 21    | 521              | 100                         | 52,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 52,100  | -  | 52,100                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 928 | โฉนด         | 1314      | 16774  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 14    | 3614             | 130                         | 469,820                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 469,820                                       | -  | 469,820                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 929 | โฉนด         | 1322      | 16783  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 78    | 2378             | 130                         | 309,140                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 309,140                                       | -  | 309,140                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 930 | โฉนด         | 262       | 16845  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 35    | 835              | 100                         | 83,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 83,500  | -  | 83,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 931 | โฉนด         | 853       | 16909  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 2   | 44    | 4244             | 130                         | 551,720                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 551,720                                       | -  | 551,720                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 932 | โฉนด         | 854       | 16910  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 13    | 2713             | 130                         | 352,690                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 352,690                                       | -  | 352,690                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 933 | โฉนด         | 2334      | 17330  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 0   | 45    | 4845             | 130                         | 629,850                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 629,850                                       | -  | 629,850                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 934 | โฉนด         | 1160      | 17534  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 77    | 2377             | 100                         | 237,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 237,700                                       | -  | 237,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 935 | โฉนด         | 1161      | 17535  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 47    | 2747             | 100                         | 274,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 274,700                                       | -  | 274,700                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 936 | โฉนด         | 1162      | 17536  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 83    | 483              | 100                         | 48,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 48,300   | -                                     | 48,300   | -                  | -                                 |                        |
| 937 | โฉนด         | 1167      | 17541  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 50    | 650              | 100                         | 65,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 65,000   | -                                     | 65,000   | -                  | -                                 |                        |
| 938 | โฉนด         | 1168      | 17542  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 93    | 1193             | 150                         | 178,950                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 178,950  | -                                     | 178,950  | -                  | -                                 |                        |
| 939 | โฉนด         | 1169      | 17543  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 45    | 2045             | 130                         | 265,850                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 265,850  | -                                     | 265,850  | -                  | -                                 |                        |
| 940 | โฉนด         | 1170      | 17544  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 8     | 708              | 130                         | 92,040                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 92,040   | -                                     | 92,040   | -                  | -                                 |                        |
| 941 | โฉนด         | 1171      | 17545  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 13    | 2913             | 130                         | 378,690                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 378,690  | -                                     | 378,690  | -                  | -                                 |                        |
| 942 | โฉนด         | 1172      | 17546  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 150                         | 24,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 24,000   | -                                     | 24,000   | -                  | -                                 |                        |
| 943 | โฉนด         | 1173      | 17547  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 38    | 2438             | 130                         | 316,940                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 316,940  | -                                     | 316,940  | -                  | -                                 |                        |
| 944 | โฉนด         | 1174      | 17548  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 5     | 805              | 130                         | 104,650                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 104,650  | -                                     | 104,650  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 945 | โฉนด         | 1175      | 17549  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 44    | 2144             | 130                         | 278,720                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 278,720                                       | -  | 278,720                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 946 | โฉนด         | 1176      | 17550  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 67    | 767              | 130                         | 99,710                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 99,710  | -  | 99,710                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 947 | โฉนด         | 1177      | 17551  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 7     | 1707             | 130                         | 221,910                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 221,910                                       | -  | 221,910                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 948 | โฉนด         | 1178      | 17552  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 77    | 477              | 150                         | 71,550                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 71,550  | -  | 71,550                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 949 | โฉนด         | 1179      | 17553  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 24    | 1624             | 130                         | 211,120                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 211,120                                       | -  | 211,120                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 950 | โฉนด         | 1180      | 17554  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 78    | 978              | 150                         | 146,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 146,700                                       | -  | 146,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 951 | โฉนด         | 1181      | 17555  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 16    | 516              | 100                         | 51,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 51,600  | -  | 51,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 952 | โฉนด         | 1         | 17556  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 35    | 1435             | 100                         | 143,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 143,500                                       | -  | 143,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 953 | โฉนด         | 1182      | 17557  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 81    | 181              | 150                         | 27,150                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 27,150  | -  | 27,150                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 954 | โฉนด         | 1183      | 17558  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 39    | 239              | 130                         | 31,070                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 31,070   | -                                     | 31,070   | -                  | -                                 |                        |
| 955 | โฉนด         | 1184      | 17559  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 100                         | 9,800                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 9,800  | -                                     | 9,800  | -                  | -                                 |                        |
| 956 | โฉนด         | 1185      | 17560  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 73    | 1173             | 100                         | 117,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 117,300  | -                                     | 117,300  | -                  | -                                 |                        |
| 957 | โฉนด         | 1186      | 17561  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 3   | 10    | 6310             | 100                         | 631,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 631,000  | -                                     | 631,000  | -                  | -                                 |                        |
| 958 | โฉนด         | 1187      | 17562  | ต.ดอน                           | 1                    | 20                            | 3   | 17    | 8317             | 100                         | 831,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 831,700  | -                                     | 831,700  | -                  | -                                 |                        |
| 959 | โฉนด         | 1810      | 17739  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 32    | 332              | 250                         | 83,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 83,000   | -                                     | 83,000   | -                  | -                                 |                        |
| 960 | โฉนด         | 4201      | 17789  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 17    | 1617             | 130                         | 210,210                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 210,210  | -                                     | -  | 210,210            | 0.01                              |                        |
| 961 | โฉนด         | 1090      | 17900  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 93    | 3293             | 100                         | 329,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 329,300  | -                                     | 329,300  | -                  | -                                 |                        |
| 962 | โฉนด         | 1091      | 17901  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 40,000   | -                                     | 40,000   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 963 | โฉนด         | 1098      | 17908  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 50    | 2550             | 100                         | 255,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 255,000                                       | -  | 255,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 964 | โฉนด         | 1108      | 17918  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 43    | 243              | 300                         | 72,900                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 72,900  | -  | 72,900                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 965 | โฉนด         | 9516      | 17932  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 2   | 75    | 6275             | 130                         | 815,750                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 815,750                                       | -  | 815,750                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 966 | โฉนด         | 1121      | 17933  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 85    | 2985             | 130                         | 388,050                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 388,050                                       | -  | 388,050                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 967 | โฉนด         | 4021      | 18149  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 24    | 3024             | 130                         | 393,120                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 393,120                                       | -  | 393,120                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 968 | โฉนด         | 1780      | 18569  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 14    | 2114             | 100                         | 211,400                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 211,400                                       | -  | 211,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 969 | โฉนด         | 333       | 19012  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 1   | 60    | 560              | 130                         | 72,800                     | 167                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้น<br>เดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 13                | 87,040  | 456,960  | 529,760                               | -  | 529,760            | -                                 | -                      |
| 970 | โฉนด         | 3292      | 19130  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 49    | 2449             | 130                         | 318,370                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 318,370                                       | -  | 318,370                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 971 | โฉนด         | 3296      | 19134  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 83    | 2683             | 130                         | 348,790                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 348,790                                       | -  | 348,790                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 972 | โฉนด         | 3301      | 19139  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 260,000                                       | -  | 260,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 973 | โฉนด         | 3302      | 19140  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 150                         | 8,250                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 8,250   | -  | 8,250                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 974 | โฉนด         | 3364      | 19202  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 36    | 436              | 150                         | 65,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 65,400  | -  | 65,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 975 | โฉนด         | 3365      | 19203  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 2   | 53    | 4253             | 130                         | 552,890                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 552,890                                       | -  | 552,890                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 976 | โฉนด         | 3366      | 19204  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 2     | 2802             | 130                         | 364,260                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 364,260                                       | -  | 364,260                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 977 | โฉนด         | 3370      | 19208  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 300                         | 28,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 28,200  | -  | 28,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 978 | โฉนด         | 3371      | 19209  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 98    | 798              | 130                         | 103,740                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 103,740                                       | -  | 103,740                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 979 | โฉนด         | 3372      | 19210  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 74    | 2074             | 130                         | 269,620                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 269,620                                       | -  | 269,620                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 980 | โฉนด         | 3376      | 19214  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 97    | 2797             | 130                         | 363,610                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 363,610                                       | -  | 363,610                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 981 | โฉนด         | 3380      | 19218  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 35    | 2235             | 130                         | 290,550                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 290,550                                       | -  | 290,550                               | -  | -                  |                                   |
| 982 | โฉนด         | 3383      | 19221  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 15    | 2815             | 130                         | 365,950                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 365,950                                       | -  | 365,950                               | -  | -                  |                                   |
| 983 | โฉนด         | 3384      | 19222  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 100                         | 9,200                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,200   | -  | 9,200                                 | -  | -                  |                                   |
| 984 | โฉนด         | 3385      | 19223  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 26    | 126              | 100                         | 12,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,600  | -  | 12,600                                | -  | -                  |                                   |
| 985 | โฉนด         | 3391      | 19229  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 0   | 85    | 6085             | 100                         | 608,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 608,500                                       | -  | 608,500                               | -  | -                  |                                   |
| 986 | โฉนด         | 3394      | 19232  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 2     | 3702             | 130                         | 481,260                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 481,260                                       | -  | 481,260                               | -  | -                  |                                   |
| 987 | โฉนด         | 3395      | 19233  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 88    | 2888             | 130                         | 375,440                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 375,440                                       | -  | 375,440                               | -  | -                  |                                   |
| 988 | โฉนด         | 3397      | 19235  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 18    | 818              | 150                         | 122,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 122,700                                       | -  | 122,700                               | -  | -                  |                                   |
| 989 | โฉนด         | 3398      | 19236  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 29    | 2329             | 130                         | 302,770                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 302,770                                       | -  | 302,770                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 990 | โฉนด         | 3399      | 19237  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 14    | 1414             | 130                         | 183,820                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 183,820  | -                                     | 183,820  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 991 | โฉนด         | 3400      | 19238  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 81    | 1081             | 100                         | 108,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 108,100  | -                                     | 108,100  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 992 | โฉนด         | 3401      | 19239  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 0   | 39    | 4839             | 130                         | 629,070                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 629,070  | -                                     | 629,070  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 993 | โฉนด         | 3452      | 19299  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 98    | 2798             | 150                         | 419,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 419,700  | -                                     | 419,700  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 994 | โฉนด         | 3453      | 19300  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 16    | 3716             | 130                         | 483,080                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 483,080  | -                                     | 483,080  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 995 | โฉนด         | 3454      | 19301  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 74    | 1574             | 300                         | 472,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 472,200  | -                                     | 472,200  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 996 | โฉนด         | 3455      | 19302  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 7     | 1007             | 130                         | 130,910                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 130,910  | -                                     | 130,910  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 997 | โฉนด         | 3456      | 19303  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 7     | 407              | 100                         | 40,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 40,700   | -                                     | 40,700   | -                  | -                 |                        |                                   |
| 998 | โฉนด         | 38        | 19336  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 28    | 628              | 100                         | 62,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 62,800   | -                                     | 62,800   | -                  | -                 |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 999  | โฉนด         | 39        | 19337  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 71    | 2171             | 130                         | 282,230                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 282,230                               | -  | 282,230            | -                                 | -                      |
| 1000 | โฉนด         | 40        | 19338  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 150                         | 7,350                                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 7,350                                 | -  | 7,350              | -                                 | -                      |
| 1001 | โฉนด         | 3497      | 19350  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 71    | 3571             | 130                         | 464,230                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 464,230                               | -  | 464,230            | -                                 | -                      |
| 1002 | โฉนด         | 3498      | 19351  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 60,000                                | -  | 60,000             | -                                 | -                      |
| 1003 | โฉนด         | 3502      | 19355  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 55    | 355              | 130                         | 46,150                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 46,150                                | -  | 46,150             | -                                 | -                      |
| 1004 | โฉนด         | 3506      | 19360  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 45    | 2645             | 130                         | 343,850                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 343,850                               | -  | 343,850            | -                                 | -                      |
| 1005 | โฉนด         | 3512      | 19366  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 66    | 2166             | 100                         | 216,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 216,600                               | -  | 216,600            | -                                 | -                      |
| 1006 | โฉนด         | 3516      | 19370  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 150                         | 6,750                                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 6,750                                 | -  | 6,750              | -                                 | -                      |
| 1007 | โฉนด         | 3525      | 19379  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 19    | 719              | 150                         | 107,850                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 107,850                               | -  | 107,850            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1008 | โฉนด         | 3553      | 19409  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 0   | 21    | 5221             | 130                         | 678,730                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 678,730  | -                                     | 678,730  | -                  | -                                 |
| 1009 | โฉนด         | 3554      | 19410  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 79    | 479              | 150                         | 71,850                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 71,850   | -                                     | 71,850   | -                  | -                                 |
| 1010 | โฉนด         | 3556      | 19412  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 58    | 2658             | 130                         | 345,540                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 345,540  | -                                     | 345,540  | -                  | -                                 |
| 1011 | โฉนด         | 3557      | 19413  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 150                         | 10,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 10,500   | -                                     | 10,500   | -                  | -                                 |
| 1012 | โฉนด         | 1938      | 19414  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 3   | 85    | 4385             | 130                         | 570,050                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 570,050  | -                                     | 570,050  | -                  | -                                 |
| 1013 | โฉนด         | 3562      | 19419  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 54    | 1354             | 150                         | 203,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 203,100  | -                                     | 203,100  | -                  | -                                 |
| 1014 | โฉนด         | 3563      | 19420  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 86    | 886              | 130                         | 115,180                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 115,180  | -                                     | 115,180  | -                  | -                                 |
| 1015 | โฉนด         | 3564      | 19421  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 150                         | 12,450                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 12,450   | -                                     | 12,450   | -                  | -                                 |
| 1016 | โฉนด         | 3565      | 19422  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 100                         | 14,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 14,000   | -                                     | 14,000   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1017 | โฉนด         | 3566      | 19423  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 41    | 41               | 150                         | 6,150                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 6,150  | -                                     | 6,150  | -                  | -                                 |
| 1018 | โฉนด         | 3568      | 19426  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 150                         | 16,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 16,500   | -                                     | 16,500   | -                  | -                                 |
| 1019 | โฉนด         | 3571      | 19429  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 150                         | 12,450                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 12,450   | -                                     | 12,450   | -                  | -                                 |
| 1020 | โฉนด         | 1984      | 19431  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 72    | 972              | 130                         | 126,360                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 126,360  | -                                     | 126,360  | -                  | -                                 |
| 1021 | โฉนด         | 3573      | 19432  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 150                         | 12,450                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 12,450   | -                                     | 12,450   | -                  | -                                 |
| 1022 | โฉนด         | 3574      | 19433  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 78    | 1678             | 130                         | 218,140                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 218,140  | -                                     | 218,140  | -                  | -                                 |
| 1023 | โฉนด         | 3575      | 19434  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 85    | 485              | 150                         | 72,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 72,750   | -                                     | 72,750   | -                  | -                                 |
| 1024 | โฉนด         | 3576      | 19435  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 27    | 527              | 150                         | 79,050                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 79,050   | -                                     | 79,050   | -                  | -                                 |
| 1025 | โฉนด         | 3577      | 19436  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 14    | 3314             | 130                         | 430,820                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 430,820  | -                                     | 430,820  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1026 | โฉนด         | 3618      | 19492  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 1   | 86    | 4986             | 100                         | 498,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 498,600  | -                                     | 498,600  | -                  | -                                 |
| 1027 | โฉนด         | 3649      | 19532  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 2   | 75    | 5075             | 130                         | 659,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 659,750  | -                                     | 659,750  | -                  | -                                 |
| 1028 | โฉนด         | 3650      | 19533  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 46    | 946              | 130                         | 122,980                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 122,980  | -                                     | 122,980  | -                  | -                                 |
| 1029 | โฉนด         | 3653      | 19535  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 69    | 3169             | 130                         | 411,970                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 411,970  | -                                     | 411,970  | -                  | -                                 |
| 1030 | โฉนด         | 3654      | 19536  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 31    | 331              | 150                         | 49,650                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 49,650   | -                                     | 49,650   | -                  | -                                 |
| 1031 | โฉนด         | 3655      | 19537  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 37    | 37               | 100                         | 3,700                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 3,700  | -                                     | 3,700  | -                  | -                                 |
| 1032 | โฉนด         | 3656      | 19538  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 18    | 3318             | 130                         | 431,340                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 431,340  | -                                     | 431,340  | -                  | -                                 |
| 1033 | โฉนด         | 3659      | 19541  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 44    | 644              | 300                         | 193,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 193,200  | -                                     | 193,200  | -                  | -                                 |
| 1034 | โฉนด         | 3661      | 19544  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 33    | 3733             | 130                         | 485,290                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 485,290  | -                                     | 485,290  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1035 | โฉนด         | 3662      | 19545  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 5     | 3405             | 130                         | 442,650                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 442,650  | -                                     | 442,650  | -                  | -                                 |                        |
| 1036 | โฉนด         | 3664      | 19547  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 52    | 3152             | 130                         | 409,760                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 409,760  | -                                     | 409,760  | -                  | -                                 |                        |
| 1037 | โฉนด         | 3665      | 19548  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 71    | 3971             | 130                         | 516,230                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 516,230  | -                                     | 516,230  | -                  | -                                 |                        |
| 1038 | โฉนด         | 3667      | 19550  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 5     | 1605             | 130                         | 208,650                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 208,650  | -                                     | 208,650  | -                  | -                                 |                        |
| 1039 | โฉนด         | 3669      | 19552  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 49    | 1549             | 300                         | 464,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 464,700  | -                                     | 464,700  | -                  | -                                 |                        |
| 1040 | โฉนด         | 3670      | 19553  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 34    | 234              | 150                         | 35,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 35,100   | -                                     | 35,100   | -                  | -                                 |                        |
| 1041 | โฉนด         | 3671      | 19554  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 1   | 4     | 4504             | 260                         | 1,171,040                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,171,040  | -                                     | 1,171,040  | -                  | -                                 |                        |
| 1042 | โฉนด         | 3672      | 19555  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 54    | 554              | 150                         | 83,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 83,100   | -                                     | 83,100   | -                  | -                                 |                        |
| 1043 | โฉนด         | 3676      | 19559  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 38    | 938              | 130                         | 121,940                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 121,940  | -                                     | 121,940  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1044 | โฉนด         | 3677      | 19560  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 59    | 259              | 150                         | 38,850                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 38,850   | -                                     | 38,850   | -                  | -                                 |                        |
| 1045 | โฉนด         | 3693      | 19576  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 48    | 948              | 150                         | 142,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 142,200  | -                                     | 142,200  | -                  | -                                 |                        |
| 1046 | โฉนด         | 3694      | 19577  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 3     | 103              | 100                         | 10,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 10,300   | -                                     | 10,300   | -                  | -                                 |                        |
| 1047 | โฉนด         | 3695      | 19578  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 91    | 91               | 150                         | 13,650                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 13,650   | -                                     | 13,650   | -                  | -                                 |                        |
| 1048 | โฉนด         | 3696      | 19579  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 34    | 2134             | 130                         | 277,420                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 277,420  | -                                     | 277,420  | -                  | -                                 |                        |
| 1049 | โฉนด         | 3697      | 19580  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 43    | 2943             | 100                         | 294,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 294,300  | -                                     | 294,300  | -                  | -                                 |                        |
| 1050 | โฉนด         | 3698      | 19581  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 45    | 645              | 150                         | 96,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 96,750   | -                                     | 96,750   | -                  | -                                 |                        |
| 1051 | โฉนด         | 3699      | 19582  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 51    | 51               | 150                         | 7,650                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 7,650  | -                                     | 7,650  | -                  | -                                 |                        |
| 1052 | โฉนด         | 3700      | 19583  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 26    | 1126             | 130                         | 146,380                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 146,380  | -                                     | 146,380  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1053 | โฉนด         | 974       | 19696  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 50    | 2750             | 100                         | 275,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 275,000                                       | -  | 275,000                               | -  | -                  |                                   |
| 1054 | โฉนด         | 897       | 19697  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 36    | 1136             | 100                         | 113,600                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 113,600                                       | -  | 113,600                               | -  | -                  |                                   |
| 1055 | โฉนด         | 581       | 19808  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 200                         | 15,200                     | 168                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 21                | 326,400                | 693,600                                       | 708,800  | -                                     | 708,800  | -                  | -                                 |
| 1056 | โฉนด         | 3857      | 19892  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 60    | 2060             | 130                         | 267,800                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 267,800                                       | -  | 267,800                               | -  | -                  |                                   |
| 1057 | โฉนด         | 5045      | 20677  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 0   | 86    | 5286             | 130                         | 687,180                    | 169                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น       | ตึก                 | 1                    | 1848                                 | 100                                      | 2,250                         | 4,158,000                  | 5                 | 207,900                | 3,950,100                                     | 4,637,280  | -                                     | -  | 4,637,280          | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 170                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น       | ตึก                 | 1                    | 1848                                 | 100                                      | 2,250                         | 4,158,000                  | 5                 | 207,900                | 3,950,100                                     | 3,950,100  | -                                     | -  | 3,950,100          | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 171                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น       | ตึก                 | 1                    | 1848                                 | 100                                      | 2,250                         | 4,158,000                  | 5                 | 207,900                | 3,950,100                                     | 3,950,100  | -                                     | -  | 3,950,100          | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 172                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น       | ตึก                 | 1                    | 1848                                 | 100                                      | 2,250                         | 4,158,000                  | 5                 | 207,900                | 3,950,100                                     | 3,950,100  | -                                     | -  | 3,950,100          | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 173                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น       | ตึก                 | 1                    | 1848                                 | 100                                      | 2,250                         | 4,158,000                  | 5                 | 207,900                | 3,950,100                                     | 3,950,100  | -                                     | -  | 3,950,100          | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |                        |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 174                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1848                 | 100                                  | 2,250                                    | 4,158,000                     | 5                          | 207,900           | 3,950,100                                     | 3,950,100  | -                                     | -                                       | 3,950,100          | 0.01                              |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 175                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1848                 | 100                                  | 2,250                                    | 4,158,000                     | 5                          | 207,900           | 3,950,100                                     | 3,950,100  | -                                     | -                                       | 3,950,100          | 0.01                              |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 176                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1848                 | 100                                  | 2,250                                    | 4,158,000                     | 5                          | 207,900           | 3,950,100                                     | 3,950,100  | -                                     | -                                       | 3,950,100          | 0.01                              |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 177                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1848                 | 100                                  | 2,250                                    | 4,158,000                     | 5                          | 207,900           | 3,950,100                                     | 3,950,100  | -                                     | -                                       | 3,950,100          | 0.01                              |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 178                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1848                 | 100                                  | 2,250                                    | 4,158,000                     | 5                          | 207,900           | 3,950,100                                     | 3,950,100  | -                                     | -                                       | 3,950,100          | 0.01                              |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 179                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1848                 | 100                                  | 2,250                                    | 4,158,000                     | 5                          | 207,900           | 3,950,100                                     | 3,950,100  | -                                     | -                                       | 3,950,100          | 0.01                              |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 180                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1848                 | 100                                  | 2,250                                    | 4,158,000                     | 5                          | 207,900           | 3,950,100                                     | 3,950,100  | -                                     | -                                       | 3,950,100          | 0.01                              |                        |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 5.25  | 5.25             | 130                         | 683                                       | 181                    | 521-ป้อมยาม 1ชั้น   | ตึก                 | 1                    | 21                                   | 100                                      | 5,450                         | 114,450                    | 5                 | 5,723   | 108,728  | 109,410                               | -                                       | -                  | 109,410                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 37.5  | 37.5             | 130                         | 4,875                                     | 182                    | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น  | ตึก                 | 1                    | 150                                  | 100                                      | 2,500                         | 375,000                    | 5                 | 18,750  | 356,250  | 361,125                               | -                                       | -                  | 361,125                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 130                         | 2,340                      | 183                                       | 503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น                        | ตึก                 | 1                    | 72                                   | 100                                      | 6,250                         | 450,000                    | 5                 | 22,500                 | 427,500                                       | 429,840  | -                                     | -  | 429,840            | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 130                         | 3,900                      | 184                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 5                 | 51,000                 | 969,000                                       | 972,900  | -                                     | -  | 972,900            | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 59.25 | 59.25            | 130                         | 7,703                      | 185                                       | 509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น        | ตึก                 | 1                    | 237                                  | 100                                      | 7,550                         | 1,789,350                  | 5                 | 89,468                 | 1,699,883                                     | 1,707,585  | -                                     | -  | 1,707,585          | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 130                         | 3,120                      | 186                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 5                 | 40,800                 | 775,200                                       | 778,320  | -                                     | -  | 778,320            | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 25.5  | 25.5             | 130                         | 3,315                      | 187                                       | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 102                                  | 100                                      | 5,700                         | 581,400                    | 5                 | 29,070                 | 552,330                                       | 555,645  | -                                     | -  | 555,645            | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 6.25  | 6.25             | 130                         | 813                        | 188                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 25                                   | 100                                      | 8,500                         | 212,500                    | 5                 | 10,625                 | 201,875                                       | 202,688  | -                                     | -  | 202,688            | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 130                         | 1,560                      | 189                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 48                                   | 100                                      | 8,500                         | 408,000                    | 5                 | 20,400                 | 387,600                                       | 389,160  | -                                     | -  | 389,160            | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 130                         | 2,080                      | 190                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 5                 | 27,200                 | 516,800                                       | 518,880  | -                                     | -  | 518,880            | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 6.75  | 6.75             | 130                         | 878                        | 191                                       | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                               | ตึก                 | 1                    | 27                                   | 100                                      | 2,500                         | 67,500                     | 5                 | 3,375                  | 64,125  | 65,003   | -                                     | -  | 65,003             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 6.75  | 6.75             | 130                         | 878                                       | 192 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 1                    | 27                                   | 100                                      | 8,500                         | 229,500                    | 5                 | 11,475  | 218,025  | 218,903                               | -  | -                  | 218,903                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 6.75  | 6.75             | 130                         | 878                                       | 193 | 523-ห้องนํารวม 1 ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 27                                   | 100                                      | 6,200                         | 167,400                    | 5                 | 8,370   | 159,030  | 159,908                               | -  | -                  | 159,908                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 130                         | 2,340                                     | 194 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 1                    | 72                                   | 100                                      | 8,500                         | 612,000                    | 5                 | 30,600  | 581,400  | 583,740                               | -  | -                  | 583,740                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 130                         | 2,340                                     | 195 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 1                    | 72                                   | 100                                      | 8,500                         | 612,000                    | 5                 | 30,600  | 581,400  | 583,740                               | -  | -                  | 583,740                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 130                         | 2,340                                     | 196 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 1                    | 72                                   | 100                                      | 8,500                         | 612,000                    | 5                 | 30,600  | 581,400  | 583,740                               | -  | -                  | 583,740                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 130                         | 3,120                                     | 197 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 1                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 5                 | 40,800  | 775,200  | 778,320                               | -  | -                  | 778,320                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 130                         | 3,120                                     | 198 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 5                 | 40,800  | 775,200  | 778,320                               | -  | -                  | 778,320                           | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 130                         | 5,070                                     | 199 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 156                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,326,000                  | 5                 | 66,300  | 1,259,700  | 1,264,770                             | -  | -                  | 1,264,770                         | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 4     | 104              | 130                         | 13,520                                    | 200 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 416                                  | 100                                      | 8,500                         | 3,536,000                  | 5                 | 176,800                                       | 3,359,200  | 3,372,720                             | -  | -                  | 3,372,720                         | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 13                            | 3   | 61    | 5561             | 130                         | 722,930                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 722,930                               | -  | -                  | 722,930                           | 0.01 |
| 1058 | โฉนด         | 5046      | 20678  | ต.ดอน                           | 1                    | 16                            | 2   | 38    | 6638             | 130                         | 862,940                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 862,940                               | -  | -                  | 862,940                           | 0.01 |
| 1059 | โฉนด         | 979       | 20831  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 62    | 1862             | 220                         | 409,640                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 409,640                               | -  | 409,640            | -                                 | -    |
| 1060 | โฉนด         | 359       | 21596  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 1   | 81    | 4981             | 100                         | 498,100                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 498,100                               | -  | 498,100            | -                                 | -    |
| 1061 | โฉนด         | 3912      | 22048  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 200                         | 23,400                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 23,400                                | -  | 23,400             | -                                 | -    |
| 1062 | โฉนด         | 182       | 22090  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 5.4   | 705.4            | 100                         | 70,540                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 70,540                                | -  | 70,540             | -                                 | -    |
| 1063 | โฉนด         | 582       | 22091  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 75    | 175              | 100                         | 17,500                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 17,500                                | -  | -                  | 17,500                            | 0.3  |
| 1064 | โฉนด         | 383       | 22093  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 20.4  | 320.4            | 200                         | 64,080                     | 201                                       | 101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น | ไม้                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 7,850                         | 1,130,400                  | 9                 | 395,640                | 734,760                                       | -  | 798,840                               | -  | 798,840            | -                                 | -    |
| 1065 | โฉนด         | 987       | 22094  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 51    | 551              | 200                         | 110,200                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 110,200                               | -  | 110,200            | -                                 | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1066 | โฉนด         | 691       | 22095  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 93    | 493              | 200                         | 98,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 98,600  | -  | 98,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1067 | โฉนด         | 55        | 22096  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 1   | 10    | 4110             | 130                         | 534,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 534,300                                       | -  | 534,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1068 | โฉนด         | 997       | 22259  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 54    | 1054             | 100                         | 105,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 105,400                                       | -  | 105,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1069 | โฉนด         | 998       | 22260  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 4     | 1304             | 100                         | 130,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 130,400                                       | -  | 130,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1070 | โฉนด         | 999       | 22261  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 91    | 2991             | 100                         | 299,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 299,100                                       | -  | 299,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1071 | โฉนด         | 1000      | 22262  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 11    | 511              | 100                         | 51,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 51,100  | -  | 51,100                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1072 | โฉนด         | 1001      | 22263  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 62    | 2862             | 100                         | 286,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 286,200                                       | -  | 286,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1073 | โฉนด         | 59        | 22264  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 52    | 452              | 100                         | 45,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 45,200  | -  | 45,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1074 | โฉนด         | 1003      | 22265  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 43    | 2543             | 100                         | 254,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 254,300                                       | -  | 254,300                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1075 | โฉนด         | 1002      | 22266  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 3     | 2803             | 100                         | 280,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 280,300                                       | -  | 280,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1076 | โฉนด         | 1004      | 22267  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 82    | 3182             | 100                         | 318,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 318,200                                       | -  | 318,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1077 | โฉนด         | 1005      | 22268  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 3   | 64    | 5564             | 100                         | 556,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 556,400                                       | -  | 556,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1078 | โฉนด         | 1006      | 22269  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 21    | 1921             | 100                         | 192,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 192,100                                       | -  | 192,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1079 | โฉนด         | 1007      | 22270  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 22    | 1922             | 250                         | 480,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 480,500                                       | -  | 480,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1080 | โฉนด         | 1008      | 22271  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 3   | 72    | 5172             | 220                         | 1,137,840                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,137,840                                     | -  | 1,137,840                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 1081 | โฉนด         | 193       | 22272  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 67    | 1967             | 100                         | 196,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 196,700                                       | -  | 196,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1082 | โฉนด         | 1009      | 22273  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 55    | 1255             | 130                         | 163,150                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 163,150                                       | -  | 163,150                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1083 | โฉนด         | 1010      | 22274  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 12    | 1512             | 100                         | 151,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 151,200                                       | -  | 151,200                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1084 | โฉนด         | 1011      | 22275  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 77    | 2277             | 130                         | 296,010                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 296,010  | -                                     | 296,010  | -                  | -                                 |
| 1085 | โฉนด         | 1016      | 22276  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 0   | 91    | 4491             | 130                         | 583,830                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 583,830  | -                                     | 583,830  | -                  | -                                 |
| 1086 | โฉนด         | 368       | 22277  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 97    | 1797             | 100                         | 179,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 179,700  | -                                     | 179,700  | -                  | -                                 |
| 1087 | โฉนด         | 1017      | 22278  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 10    | 1310             | 100                         | 131,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 131,000  | -                                     | 131,000  | -                  | -                                 |
| 1088 | โฉนด         | 1018      | 22279  | ต.ดอน                           | 4                    | 1                             | 2   | 1     | 601              | 250                         | 150,250                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 150,250  | -                                     | -  | 150,250            | 0.3                               |
| 1089 | โฉนด         | 1019      | 22280  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 76    | 4076             | 130                         | 529,880                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 529,880  | -                                     | 529,880  | -                  | -                                 |
| 1090 | โฉนด         | 1020      | 22281  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 52    | 2652             | 130                         | 344,760                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 344,760  | -                                     | 344,760  | -                  | -                                 |
| 1091 | โฉนด         | 1021      | 22282  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 63    | 3263             | 100                         | 326,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 326,300  | -                                     | 326,300  | -                  | -                                 |
| 1092 | โฉนด         | 1022      | 22283  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 66    | 3266             | 100                         | 326,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 326,600  | -                                     | 326,600  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1093 | โฉนด         | 1023      | 22284  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 37    | 1637             | 100                         | 163,700                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 163,700  | -                                     | 163,700  | -                  | -                                 |
| 1094 | โฉนด         | 1024      | 22285  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 30    | 430              | 100                         | 43,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 43,000   | -                                     | 43,000   | -                  | -                                 |
| 1095 | โฉนด         | 1025      | 22286  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 18    | 2918             | 100                         | 291,800                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 291,800  | -                                     | 291,800  | -                  | -                                 |
| 1096 | โฉนด         | 1026      | 22287  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 47.5  | 347.5            | 190                         | 66,025                     | 202                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 8,500                         | 510,000                    | 11                | 61,200                 | 448,800                                       | 514,825  | -                                     | -  | 514,825            | 0.02                              |
| 1097 | โฉนด         | 1027      | 22288  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 87    | 1787             | 100                         | 178,700                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 178,700  | -                                     | 178,700  | -                  | -                                 |
| 1098 | โฉนด         | 990       | 22289  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 61    | 461              | 100                         | 46,100                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 46,100   | -                                     | 46,100   | -                  | -                                 |
| 1099 | โฉนด         | 991       | 22290  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 36    | 1736             | 100                         | 173,600                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 173,600  | -                                     | 173,600  | -                  | -                                 |
| 1100 | โฉนด         | 992       | 22291  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 66    | 1966             | 100                         | 196,600                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 196,600  | -                                     | 196,600  | -                  | -                                 |
| 1101 | โฉนด         | 338       | 22292  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 34    | 234              | 100                         | 23,400                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 23,400   | -                                     | 23,400   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1102 | โฉนด         | 185       | 22293  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 24    | 1724             | 100                         | 172,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 172,400                                       | -  | 172,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1103 | โฉนด         | 857       | 22294  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 16    | 1116             | 100                         | 111,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 111,600                                       | -  | 111,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1104 | โฉนด         | 993       | 22295  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 42    | 2442             | 100                         | 244,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 244,200                                       | -  | 244,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1105 | โฉนด         | 994       | 22296  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 67    | 2867             | 260                         | 745,420                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 745,420                                       | -  | 745,420                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1106 | โฉนด         | 995       | 22297  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 1     | 4001             | 130                         | 520,130                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 520,130                                       | -  | 520,130                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1107 | โฉนด         | 996       | 22298  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 2     | 402              | 100                         | 40,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,200  | -  | 40,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1108 | โฉนด         | 1306      | 22299  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 65    | 1865             | 100                         | 186,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 186,500                                       | -  | 186,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1109 | โฉนด         | 299       | 22300  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 96    | 1696             | 100                         | 169,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 169,600                                       | -  | 169,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1110 | โฉนด         | 1062      | 22301  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 40    | 1740             | 100                         | 174,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 174,000                                       | -  | 174,000                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1111 | โฉนด         | 1063      | 22302  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 3     | 1903             | 100                         | 190,300                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 190,300  | -                                     | 190,300  | -                  | -                                 |
| 1112 | โฉนด         | 1064      | 22303  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 41    | 341              | 100                         | 34,100                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 34,100   | -                                     | 34,100   | -                  | -                                 |
| 1113 | โฉนด         | 1065      | 22304  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 67    | 767              | 100                         | 76,700                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 76,700   | -                                     | 76,700   | -                  | -                                 |
| 1114 | โฉนด         | 1066      | 22305  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 92    | 1392             | 100                         | 139,200                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 139,200  | -                                     | 139,200  | -                  | -                                 |
| 1115 | โฉนด         | 1067      | 22306  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 44    | 1244             | 100                         | 124,400                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 124,400  | -                                     | 124,400  | -                  | -                                 |
| 1116 | โฉนด         | 1068      | 22307  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 25    | 225              | 130                         | 29,250                     | 203                                       | 102-<br>บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ถุนสูง 1 ชั้น | ไม้                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,900                         | 1,896,000                  | 19                | 1,763,280              | 132,720                                       | 161,970  | -                                     | 161,970  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 130                         | 780,000                    |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   | 780,000  | -                                     | -  | 780,000            | 0.01                              |
| 1117 | โฉนด         | 1781      | 22308  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 88    | 388              | 150                         | 58,200                     | 204                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น          | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 6                 | 32,640                 | 511,360                                       | 569,560  | -                                     | 569,560  | -                  | -                                 |
| 1118 | โฉนด         | 1782      | 22309  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 66    | 1266             | 100                         | 126,600                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 126,600  | -                                     | 126,600  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1119 | โฉนด         | 1783      | 22310  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 21    | 1321             | 100                         | 132,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 132,100  | -                                     | 132,100  | -                  | -                                 |                        |
| 1120 | โฉนด         | 1784      | 22311  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 66    | 1166             | 130                         | 151,580                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 151,580  | -                                     | 151,580  | -                  | -                                 |                        |
| 1121 | โฉนด         | 361       | 22312  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 2     | 2002             | 130                         | 260,260                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 260,260  | -                                     | 260,260  | -                  | -                                 |                        |
| 1122 | โฉนด         | 19        | 22314  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 12    | 3212             | 100                         | 321,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 321,200  | -                                     | 321,200  | -                  | -                                 |                        |
| 1123 | โฉนด         | 2002      | 22315  | ต.ดอน                           | 1                    | 17                            | 2   | 79    | 7079             | 100                         | 707,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 707,900  | -                                     | 707,900  | -                  | -                                 |                        |
| 1124 | โฉนด         | 313       | 22316  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 89    | 1189             | 100                         | 118,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 118,900  | -                                     | 118,900  | -                  | -                                 |                        |
| 1125 | โฉนด         | 2003      | 22317  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 62    | 2162             | 100                         | 216,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 216,200  | -                                     | 216,200  | -                  | -                                 |                        |
| 1126 | โฉนด         | 2004      | 22318  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 55    | 2655             | 100                         | 265,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 265,500  | -                                     | 265,500  | -                  | -                                 |                        |
| 1127 | โฉนด         | 1766      | 22319  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 37    | 3237             | 100                         | 323,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 323,700  | -                                     | 323,700  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1128 | โฉนด         | 1767      | 22320  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 61    | 1361             | 100                         | 136,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 136,100                                       | -  | 136,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1129 | โฉนด         | 1768      | 22321  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 38    | 3238             | 100                         | 323,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 323,800                                       | -  | 323,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1130 | โฉนด         | 1769      | 22322  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 81    | 4081             | 100                         | 408,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 408,100                                       | -  | 408,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1131 | โฉนด         | 1770      | 22323  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 42.6  | 642.6            | 100                         | 64,260                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 64,260  | -  | 64,260                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1132 | โฉนด         | 63        | 22324  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 90    | 2090             | 130                         | 271,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 271,700                                       | -  | 271,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1133 | โฉนด         | 2029      | 22325  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 1     | 3201             | 130                         | 416,130                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 416,130                                       | -  | 416,130                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1134 | โฉนด         | 157       | 22326  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 21    | 1621             | 220                         | 356,620                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 356,620                                       | -  | 356,620                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1135 | โฉนด         | 232       | 22327  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 47    | 2947             | 130                         | 383,110                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 383,110                                       | -  | 383,110                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1136 | โฉนด         | 1771      | 22328  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 0   | 11    | 4411             | 130                         | 573,430                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 573,430                                       | -  | 573,430                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1137 | โฉนด         | 341       | 22329  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 58    | 3258             | 130                         | 423,540                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 423,540                | -   | 423,540  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1138 | โฉนด         | 2112      | 22330  | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 2   | 86    | 5886             | 130                         | 765,180                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 765,180                | -   | 765,180  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1139 | โฉนด         | 1772      | 22331  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 130                         | 3,250                      | 205                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 24                | 323,000                | 527,000                                       | 530,250  | -                                     | -  | 530,250            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 130                         | 3,900                      | 206                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 24                | 387,600                | 632,400                                       | 636,300  | -                                     | -  | 636,300            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 130                         | 3,120                      | 207                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 29                | 391,680                | 424,320                                       | 427,440  | -                                     | -  | 427,440            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 21                            | 0   | 93    | 8493             | 130                         | 1,104,090                  | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,104,090              | -   | -  | 1,104,090                             | 0.01   |                    |                                   |
| 1140 | โฉนด         | 2114      | 22332  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 2   | 3     | 6203             | 100                         | 620,300                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 620,300                | -   | 620,300  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1141 | โฉนด         | 1773      | 22333  | ต.ดอน                           | 1                    | 29                            | 2   | 71    | 11871            | 100                         | 1,187,100                  | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,187,100              | -   | 1,187,100  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1142 | โฉนด         | 1774      | 22334  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 1   | 39    | 4939             | 100                         | 493,900                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 493,900                | -   | 493,900  | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1143 | โฉนด         | 1775      | 22335  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 3   | 50    | 5150             | 100                         | 515,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 515,000                                       | -  | 515,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1144 | โฉนด         | 1776      | 22336  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 3   | 85    | 5185             | 100                         | 518,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 518,500                                       | -  | 518,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1145 | โฉนด         | 1777      | 22337  | ต.ดอน                           | 1                    | 18                            | 0   | 63    | 7263             | 220                         | 1,597,860                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,597,860                                     | -  | -                                     | 1,597,860  | 0.01               |                                   |                        |
| 1146 | โฉนด         | 1778      | 22338  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 4     | 3504             | 190                         | 665,760                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 665,760                                       | -  | -                                     | 665,760  | 0.01               |                                   |                        |
| 1147 | โฉนด         | 1779      | 22339  | ต.ดอน                           | 1                    | 18                            | 0   | 80    | 7280             | 130                         | 946,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 946,400                                       | -  | -                                     | 946,400  | 0.01               |                                   |                        |
| 1148 | โฉนด         | 367       | 22340  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 3   | 56    | 4756             | 250                         | 1,189,000                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,189,000                                     | -  | 1,189,000                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 1149 | โฉนด         | 44        | 22341  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 83    | 1683             | 100                         | 168,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 168,300                                       | -  | 168,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1150 | โฉนด         | 2005      | 22342  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 1   | 19    | 6119             | 100                         | 611,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 611,900                                       | -  | 611,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1151 | โฉนด         | 228       | 22343  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 2   | 65    | 5465             | 100                         | 546,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 546,500                                       | -  | 546,500                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1152 | โฉนด         | 2006      | 22344  | ต.ดอน                           | 1                    | 19                            | 2   | 63    | 7863             | 100                         | 786,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 786,300                                       | -  | 786,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1153 | โฉนด         | 2025      | 22345  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 2   | 30    | 5030             | 100                         | 503,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 503,000                                       | -  | 503,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1154 | โฉนด         | 1061      | 22346  | ต.ดอน                           | 1                    | 17                            | 2   | 80    | 7080             | 100                         | 708,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 708,000                                       | -  | 708,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1155 | โฉนด         | 2109      | 22347  | ต.ดอน                           | 1                    | 19                            | 1   | 53    | 7753             | 100                         | 775,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 775,300                                       | -  | 775,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1156 | โฉนด         | 2033      | 22348  | ต.ดอน                           | 1                    | 19                            | 1   | 80    | 7780             | 100                         | 778,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 778,000                                       | -  | 778,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1157 | โฉนด         | 2110      | 22349  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 26    | 1326             | 100                         | 132,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 132,600                                       | -  | 132,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1158 | โฉนด         | 2111      | 22350  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 50    | 750              | 100                         | 75,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 75,000  | -  | 75,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1159 | โฉนด         | 1813      | 22354  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 51    | 3751             | 130                         | 487,630                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 487,630                                       | -  | 487,630                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1160 | โฉนด         | 1814      | 22355  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 18    | 3318             | 130                         | 431,340                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 431,340                                       | -  | 431,340                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1161 | โฉนด         | 1815      | 22356  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 57    | 3057             | 130                         | 397,410                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 397,410  | -                                     | 397,410  | -                  | -                                 |
| 1162 | โฉนด         | 1816      | 22357  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 91    | 3491             | 130                         | 453,830                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 453,830  | -                                     | 453,830  | -                  | -                                 |
| 1163 | โฉนด         | 1028      | 22358  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 48    | 1148             | 220                         | 252,560                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 252,560  | -                                     | 252,560  | -                  | -                                 |
| 1164 | โฉนด         | 1029      | 22359  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 16    | 1816             | 220                         | 399,520                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 399,520  | -                                     | 399,520  | -                  | -                                 |
| 1165 | โฉนด         | 1030      | 22360  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 62    | 962              | 220                         | 211,640                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 211,640  | -                                     | 211,640  | -                  | -                                 |
| 1166 | โฉนด         | 2117      | 22361  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 63    | 863              | 220                         | 189,860                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 189,860  | -                                     | 189,860  | -                  | -                                 |
| 1167 | โฉนด         | 1031      | 22362  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 33    | 1333             | 220                         | 293,260                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 293,260  | -                                     | 293,260  | -                  | -                                 |
| 1168 | โฉนด         | 1032      | 22363  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 19    | 1019             | 220                         | 224,180                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 224,180  | -                                     | 224,180  | -                  | -                                 |
| 1169 | โฉนด         | 1033      | 22364  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 6     | 3606             | 220                         | 793,320                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 793,320  | -                                     | 793,320  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1170 | โฉนด         | 1034      | 22365  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 33    | 3033             | 100                         | 303,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 303,300  | -                                     | 303,300  | -                  | -                                 |                        |
| 1171 | โฉนด         | 1035      | 22366  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 58    | 2458             | 130                         | 319,540                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 319,540  | -                                     | 319,540  | -                  | -                                 |                        |
| 1172 | โฉนด         | 1036      | 22367  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 3     | 2403             | 100                         | 240,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 240,300  | -                                     | 240,300  | -                  | -                                 |                        |
| 1173 | โฉนด         | 1037      | 22368  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 15    | 3215             | 100                         | 321,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 321,500  | -                                     | 321,500  | -                  | -                                 |                        |
| 1174 | โฉนด         | 259       | 22369  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 27    | 2827             | 100                         | 282,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 282,700  | -                                     | 282,700  | -                  | -                                 |                        |
| 1175 | โฉนด         | 1038      | 22370  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 10    | 610              | 130                         | 79,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 79,300   | -                                     | 79,300   | -                  | -                                 |                        |
| 1176 | โฉนด         | 692       | 22371  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 3   | 85    | 6385             | 130                         | 830,050                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 830,050  | -                                     | 830,050  | -                  | -                                 |                        |
| 1177 | โฉนด         | 1040      | 22372  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 19    | 2619             | 190                         | 497,610                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 497,610  | -                                     | 497,610  | -                  | -                                 |                        |
| 1178 | โฉนด         | 1041      | 22373  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 77    | 2077             | 220                         | 456,940                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 456,940  | -                                     | 456,940  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1179 | โฉนด         | 369       | 22374  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 72    | 1372             | 100                         | 137,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 137,200  | -                                     | 137,200  | -                  | -                                 |                        |
| 1180 | โฉนด         | 1060      | 22375  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 29    | 3029             | 130                         | 393,770                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 393,770  | -                                     | 393,770  | -                  | -                                 |                        |
| 1181 | โฉนด         | 235       | 22376  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 94    | 894              | 100                         | 89,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 89,400   | -                                     | 89,400   | -                  | -                                 |                        |
| 1182 | โฉนด         | 693       | 22377  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 4.2   | 2104.2           | 100                         | 210,420                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 210,420  | -                                     | 210,420  | -                  | -                                 |                        |
| 1183 | โฉนด         | 1039      | 22378  | ต.ดอน                           | 1                    | 16                            | 3   | 89    | 6789             | 100                         | 678,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 678,900  | -                                     | 678,900  | -                  | -                                 |                        |
| 1184 | โฉนด         | 1042      | 22379  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 99    | 2199             | 100                         | 219,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 219,900  | -                                     | 219,900  | -                  | -                                 |                        |
| 1185 | โฉนด         | 1043      | 22380  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 93    | 1893             | 100                         | 189,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 189,300  | -                                     | 189,300  | -                  | -                                 |                        |
| 1186 | โฉนด         | 1044      | 22381  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 25    | 2325             | 100                         | 232,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 232,500  | -                                     | 232,500  | -                  | -                                 |                        |
| 1187 | โฉนด         | 1045      | 22382  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 55    | 3955             | 100                         | 395,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 395,500  | -                                     | 395,500  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1188 | โฉนด         | 2140      | 22383  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 58    | 2958             | 100                         | 295,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 295,800  | -                                     | 295,800  | -                  | -                                 |                        |
| 1189 | โฉนด         | 1046      | 22384  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 50    | 2250             | 100                         | 225,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 225,000  | -                                     | 225,000  | -                  | -                                 |                        |
| 1190 | โฉนด         | 1047      | 22385  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 98    | 2098             | 100                         | 209,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 209,800  | -                                     | 209,800  | -                  | -                                 |                        |
| 1191 | โฉนด         | 1048      | 22386  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 78    | 1878             | 100                         | 187,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 187,800  | -                                     | 187,800  | -                  | -                                 |                        |
| 1192 | โฉนด         | 1049      | 22387  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 72    | 1772             | 100                         | 177,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 177,200  | -                                     | 177,200  | -                  | -                                 |                        |
| 1193 | โฉนด         | 1050      | 22388  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 21    | 1021             | 100                         | 102,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 102,100  | -                                     | 102,100  | -                  | -                                 |                        |
| 1194 | โฉนด         | 1051      | 22389  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 90    | 2690             | 100                         | 269,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 269,000  | -                                     | 269,000  | -                  | -                                 |                        |
| 1195 | โฉนด         | 1052      | 22390  | ต.ดอน                           | 1                    | 30                            | 2   | 25    | 12225            | 100                         | 1,222,500                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,222,500  | -                                     | 1,222,500  | -                  | -                                 |                        |
| 1196 | โฉนด         | 354       | 22391  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 39.6  | 2039.6           | 100                         | 203,960                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 203,960  | -                                     | 203,960  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1197 | โฉนด         | 335       | 22392  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 69    | 2869             | 100                         | 286,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 286,900                                       | -  | 286,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1198 | โฉนด         | 1053      | 22393  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 80    | 1380             | 100                         | 138,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 138,000                                       | -  | 138,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1199 | โฉนด         | 1054      | 22394  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 47    | 1547             | 130                         | 201,110                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 201,110                                       | -  | 201,110                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1200 | โฉนด         | 1055      | 22395  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 51    | 2151             | 130                         | 279,630                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 279,630                                       | -  | 279,630                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1201 | โฉนด         | 2016      | 22396  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 100                         | 80,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 80,800  | -  | 80,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1202 | โฉนด         | 1056      | 22397  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 39    | 1739             | 100                         | 173,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 173,900                                       | -  | 173,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1203 | โฉนด         | 1057      | 22398  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 2   | 53    | 4653             | 100                         | 465,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 465,300                                       | -  | 465,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1204 | โฉนด         | 1058      | 22399  | ต.ดอน                           | 1                    | 17                            | 0   | 53    | 6853             | 100                         | 685,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 685,300                                       | -  | 685,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1205 | โฉนด         | 1059      | 22400  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 53    | 3653             | 100                         | 365,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 365,300                                       | -  | 365,300                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|----------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน           |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                        | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1206 | โฉนด         | 1012      | 22401  | ต.ดอน                           | 1                    | 14                         | 2   | 60    | 5860             | 100                         | 586,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 586,000  | -                                     | 586,000  | -                  | -                                 |
| 1207 | โฉนด         | 280       | 22402  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                          | 0   | 88    | 88               | 150                         | 13,200                     | 208                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 20                | 163,200                | 380,800                                       | 394,000  | -                                     | -  | 394,000            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 4                    | 0                          | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                     |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   | 30,000   | -                                     | -  | 30,000             | 0.3                               |
| 1208 | โฉนด         | 279       | 22403  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                          | 0   | 54    | 854              | 100                         | 85,400                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 85,400   | -                                     | 85,400   | -                  | -                                 |
| 1209 | โฉนด         | 281       | 22404  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                          | 1   | 6     | 106              | 300                         | 31,800                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 31,800   | -                                     | -  | 31,800             | 0.3                               |
| 1210 | โฉนด         | 1013      | 22405  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                          | 0   | 18    | 2018             | 100                         | 201,800                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 201,800  | -                                     | 201,800  | -                  | -                                 |
| 1211 | โฉนด         | 1014      | 22406  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                          | 1   | 9     | 2109             | 100                         | 210,900                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 210,900  | -                                     | 210,900  | -                  | -                                 |
| 1212 | โฉนด         | 1015      | 22407  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                          | 3   | 21    | 1921             | 100                         | 192,100                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 192,100  | -                                     | 192,100  | -                  | -                                 |
| 1213 | โฉนด         | 353       | 22408  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                          | 2   | 54    | 1454             | 130                         | 189,020                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 189,020  | -                                     | 189,020  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1214 | โฉนด         | 1787      | 22409  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 69    | 969              | 100                         | 96,900                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 96,900   | -                                     | 96,900   | -                  | -                                 |
| 1215 | โฉนด         | 1371      | 22410  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 200                         | 10,000                     | 209                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 9                 | 73,440                 | 742,560                                       | 752,560  | -                                     | 752,560  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 68    | 268              | 200                         | 53,600                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 53,600   | -                                     | -  | 53,600             | 0.01                              |
| 1216 | โฉนด         | 1788      | 22411  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 150                         | 21,750                     | 210                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 33                | 1,264,800              | 223,200                                       | 244,950  | -                                     | 244,950  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 211                  | 0                             | 1   | 45    | 145              | 150                         | 21,750                     | 211                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 33                | 1,264,800              | 223,200                                       | 223,200  | -                                     | 223,200  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 2   | 63    | 1463             | 150                         | 219,450                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 219,450  | -                                     | -  | 219,450            | 0.01                              |
| 1217 | โฉนด         | 1789      | 22412  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 36    | 1336             | 100                         | 133,600                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 133,600  | -                                     | 133,600  | -                  | -                                 |
| 1218 | โฉนด         | 1790      | 22413  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 1   | 55    | 5355             | 130                         | 696,150                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 696,150  | -                                     | 696,150  | -                  | -                                 |
| 1219 | โฉนด         | 1797      | 22421  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 1   | 18    | 5318             | 130                         | 691,340                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 691,340  | -                                     | 691,340  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1220 | โฉนด         | 1799      | 22423  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 10    | 3910             | 130                         | 508,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 508,300                                       | -  | 508,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1221 | โฉนด         | 1800      | 22424  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 1   | 58    | 6158             | 130                         | 800,540                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 800,540                                       | -  | 800,540                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1222 | โฉนด         | 1801      | 22425  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 82    | 1482             | 100                         | 148,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 148,200                                       | -  | 148,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1223 | โฉนด         | 1805      | 22431  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 26    | 1626             | 130                         | 211,380                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 211,380                                       | -  | 211,380                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1224 | โฉนด         | 310       | 22434  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 0   | 87    | 5287             | 130                         | 687,310                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 687,310                                       | -  | 687,310                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1225 | โฉนด         | 1808      | 22435  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 69    | 1369             | 130                         | 177,970                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 177,970                                       | -  | 177,970                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1226 | โฉนด         | 1906      | 22436  | ต.ดอน                           | 1                    | 21                            | 2   | 3     | 8603             | 130                         | 1,118,390                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,118,390                                     | -  | -                                     | 1,118,390  | 0.01               |                                   |                        |
| 1227 | โฉนด         | 1907      | 22437  | ต.ดอน                           | 1                    | 24                            | 2   | 51    | 9851             | 130                         | 1,280,630                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,280,630                                     | -  | -                                     | 1,280,630  | 0.01               |                                   |                        |
| 1228 | โฉนด         | 51        | 22438  | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 2   | 32    | 5832             | 130                         | 758,160                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 758,160                                       | -  | -                                     | 758,160  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1229 | โฉนด         | 1910      | 22441  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 65    | 3565             | 100                         | 356,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 356,500                                       | -  | 356,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1230 | โฉนด         | 179       | 22447  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 97    | 997              | 150                         | 149,550                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 149,550                                       | -  | 149,550                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1231 | โฉนด         | 1982      | 22456  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 67    | 2367             | 100                         | 236,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 236,700                                       | -  | 236,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1232 | โฉนด         | 1983      | 22457  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 80.8  | 2880.8           | 100                         | 288,080                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 288,080                                       | -  | 288,080                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1233 | โฉนด         | 319       | 22458  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 81    | 2181             | 100                         | 218,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 218,100                                       | -  | 218,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1234 | โฉนด         | 1984      | 22459  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 2   | 58    | 4658             | 100                         | 465,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 465,800                                       | -  | 465,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1235 | โฉนด         | 1985      | 22460  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 2   | 97    | 3897             | 100                         | 389,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 389,700                                       | -  | 389,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1236 | โฉนด         | 357       | 22461  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 63    | 663              | 100                         | 66,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 66,300  | -  | 66,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1237 | โฉนด         | 186       | 22462  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 34    | 1734             | 100                         | 173,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 173,400                                       | -  | 173,400                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1238 | โฉนด         | 1986      | 22463  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 52    | 1252             | 100                         | 125,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 125,200  | -                                     | 125,200  | -                  | -                                 |                        |
| 1239 | โฉนด         | 1987      | 22464  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 87    | 1087             | 100                         | 108,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 108,700  | -                                     | 108,700  | -                  | -                                 |                        |
| 1240 | โฉนด         | 103       | 22465  | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 1   | 28    | 5728             | 100                         | 572,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 572,800  | -                                     | 572,800  | -                  | -                                 |                        |
| 1241 | โฉนด         | 1988      | 22466  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 33.9  | 1733.9           | 220                         | 381,458                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 381,458  | -                                     | 381,458  | -                  | -                                 |                        |
| 1242 | โฉนด         | 1991      | 22469  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 1     | 2001             | 100                         | 200,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 200,100  | -                                     | 200,100  | -                  | -                                 |                        |
| 1243 | โฉนด         | 1992      | 22470  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 56    | 3356             | 100                         | 335,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 335,600  | -                                     | 335,600  | -                  | -                                 |                        |
| 1244 | โฉนด         | 1993      | 22471  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 21    | 921              | 100                         | 92,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 92,100   | -                                     | 92,100   | -                  | -                                 |                        |
| 1245 | โฉนด         | 1994      | 22472  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 68    | 2468             | 100                         | 246,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 246,800  | -                                     | 246,800  | -                  | -                                 |                        |
| 1246 | โฉนด         | 220       | 22473  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 73    | 2873             | 100                         | 287,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 287,300  | -                                     | 287,300  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1247 | โฉนด         | 2108      | 22474  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 1   | 68    | 5368             | 160                         | 858,880                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 858,880  | -                                     | 858,880  | -                  | -                                 |
| 1248 | โฉนด         | 1995      | 22475  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 37    | 2737             | 100                         | 273,700                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 273,700  | -                                     | 273,700  | -                  | -                                 |
| 1249 | โฉนด         | 1996      | 22476  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 16    | 2416             | 100                         | 241,600                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 241,600  | -                                     | 241,600  | -                  | -                                 |
| 1250 | โฉนด         | 191       | 22477  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 44    | 244              | 150                         | 36,600                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 36,600   | -                                     | 36,600   | -                  | -                                 |
| 1251 | โฉนด         | 981       | 22478  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 300                         | 21,000                     | 212                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 8,500                         | 204,000                    | 15                | 40,800                 | 163,200                                       | 184,200  | -                                     | -  | 184,200            | 0.02                              |
| 1252 | โฉนด         | 982       | 22479  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 77    | 177              | 300                         | 53,100                     | 213                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 26                | 428,400                | 591,600                                       | 644,700  | -                                     | 644,700  | -                  | -                                 |
| 1253 | โฉนด         | 427       | 22480  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 1   | 41.25 | 141.25           | 300                         | 42,375                     | 214                                       | 502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป | ตึก                 | 3                    | 565                                  | 100                                      | 3,450                         | 1,949,250                  | 8                 | 155,940                | 1,793,310                                     | 1,835,685  | -                                     | -  | 1,835,685          | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 18.75 | 1018.75          | 300                         | 305,625                    |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   | 305,625  | -                                     | -  | 305,625            | 0.01                              |
| 1254 | โฉนด         | 2229      | 22482  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 83    | 1883             | 180                         | 338,940                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 338,940  | -                                     | 338,940  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอดำรงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1255 | โฉนด         | 2001      | 22483  | ต.ดอน                           | 1                    | 17                            | 1   | 55    | 6955             | 100                         | 695,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 695,500                                       | -  | 695,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1256 | โฉนด         | 694       | 22484  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 23    | 923              | 100                         | 92,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 92,300  | -  | 92,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1257 | โฉนด         | 889       | 22485  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 8     | 4008             | 100                         | 400,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 400,800                                       | -  | 400,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1258 | โฉนด         | 988       | 22486  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 77    | 377              | 100                         | 37,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 37,700  | -  | 37,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1259 | โฉนด         | 989       | 22487  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 20    | 1120             | 100                         | 112,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 112,000                                       | -  | 112,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1260 | โฉนด         | 1516      | 22488  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 83    | 683              | 100                         | 68,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 68,300  | -  | 68,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1261 | โฉนด         | 384       | 22489  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 39    | 1839             | 100                         | 183,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 183,900                                       | -  | 183,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1262 | โฉนด         | 887       | 22490  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 10    | 510              | 100                         | 51,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 51,000  | -  | 51,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1263 | โฉนด         | 986       | 22491  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 56    | 1956             | 100                         | 195,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 195,600                                       | -  | 195,600                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1264 | โฉนด         | 890       | 22492  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 2   | 62    | 4662             | 100                         | 466,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 466,200                                       | -  | 466,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1265 | โฉนด         | 874       | 22493  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 26    | 1626             | 100                         | 162,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 162,600                                       | -  | 162,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1266 | โฉนด         | 873       | 22494  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 100                         | 100,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,000                                       | -  | 100,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1267 | โฉนด         | 984       | 22495  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 40    | 1340             | 300                         | 402,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 402,000                                       | -  | 402,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1268 | โฉนด         | 985       | 22496  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 100                         | 6,000                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 6,000   | -  | 6,000                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 1269 | โฉนด         | 983       | 22497  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 28    | 2228             | 100                         | 222,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 222,800                                       | -  | 222,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1270 | โฉนด         | 225       | 22498  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 13    | 2413             | 150                         | 361,950                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 361,950                                       | -  | 361,950                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1271 | โฉนด         | 888       | 22499  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 72    | 472              | 100                         | 47,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 47,200  | -  | 47,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1272 | โฉนด         | 388       | 22500  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 96    | 996              | 130                         | 129,480                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 129,480                                       | -  | 129,480                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1273 | โฉนด         | 424       | 22501  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 25    | 1125             | 130                         | 146,250                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 146,250  | -                                     | 146,250  | -                  | -                                 |                        |
| 1274 | โฉนด         | 1070      | 22502  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 19.2  | 1519.2           | 260                         | 394,992                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 394,992  | -                                     | 394,992  | -                  | -                                 |                        |
| 1275 | โฉนด         | 1069      | 22503  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 74    | 1374             | 100                         | 137,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 137,400  | -                                     | 137,400  | -                  | -                                 |                        |
| 1276 | โฉนด         | 330       | 22505  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 84    | 2384             | 100                         | 238,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 238,400  | -                                     | 238,400  | -                  | -                                 |                        |
| 1277 | โฉนด         | 1089      | 22506  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 1   | 41    | 4141             | 100                         | 414,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 414,100  | -                                     | 414,100  | -                  | -                                 |                        |
| 1278 | โฉนด         | 1090      | 22507  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 59    | 2559             | 100                         | 255,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 255,900  | -                                     | 255,900  | -                  | -                                 |                        |
| 1279 | โฉนด         | 1093      | 22510  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 6     | 1606             | 150                         | 240,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 240,900  | -                                     | 240,900  | -                  | -                                 |                        |
| 1280 | โฉนด         | 1094      | 22512  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 12    | 612              | 100                         | 61,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 61,200   | -                                     | 61,200   | -                  | -                                 |                        |
| 1281 | โฉนด         | 1096      | 22513  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 21    | 1721             | 100                         | 172,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 172,100  | -                                     | 172,100  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1282 | โฉนด         | 1097      | 22514  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 58    | 2258             | 250                         | 564,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 564,500  | -                                     | 564,500  | -                  | -                                 |
| 1283 | โฉนด         | 1098      | 22516  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 86    | 1186             | 150                         | 177,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 177,900  | -                                     | 177,900  | -                  | -                                 |
| 1284 | โฉนด         | 1819      | 22517  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 99    | 1399             | 150                         | 209,850                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 209,850  | -                                     | 209,850  | -                  | -                                 |
| 1285 | โฉนด         | 1820      | 22518  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 5     | 705              | 150                         | 105,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 105,750  | -                                     | 105,750  | -                  | -                                 |
| 1286 | โฉนด         | 1099      | 22519  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 42    | 442              | 150                         | 66,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 66,300   | -                                     | 66,300   | -                  | -                                 |
| 1287 | โฉนด         | 1100      | 22520  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 94    | 1494             | 150                         | 224,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 224,100  | -                                     | 224,100  | -                  | -                                 |
| 1288 | โฉนด         | 1826      | 22521  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 35    | 135              | 250                         | 33,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 33,750   | -                                     | 33,750   | -                  | -                                 |
| 1289 | โฉนด         | 705       | 22522  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 250                         | 30,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 30,750   | -                                     | 30,750   | -                  | -                                 |
| 1290 | โฉนด         | 2107      | 22523  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 3   | 84    | 5584             | 100                         | 558,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 558,400  | -                                     | 558,400  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1291 | โฉนด         | 1071      | 22524  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 35    | 2735             | 100                         | 273,500                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 273,500                                       | -  | 273,500                               | -  | -                  |                                   |
| 1292 | โฉนด         | 1072      | 22525  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 90    | 2790             | 100                         | 279,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 279,000                                       | -  | 279,000                               | -  | -                  |                                   |
| 1293 | โฉนด         | 1073      | 22526  | ต.ดอน                           | 1                    | 18                            | 3   | 62    | 7562             | 100                         | 756,200                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 756,200                                       | -  | 756,200                               | -  | -                  |                                   |
| 1294 | โฉนด         | 1124      | 22527  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 67    | 3167             | 100                         | 316,700                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 316,700                                       | -  | 316,700                               | -  | -                  |                                   |
| 1295 | โฉนด         | 1074      | 22528  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 12    | 912              | 220                         | 200,640                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,640                                       | -  | 200,640                               | -  | -                  |                                   |
| 1296 | โฉนด         | 1075      | 22529  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 19    | 919              | 100                         | 91,900                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 91,900  | -  | 91,900                                | -  | -                  |                                   |
| 1297 | โฉนด         | 1076      | 22530  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 41.25 | 41.25            | 400                         | 16,500                     | 215                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | -                    | 165                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,402,500                  | 12                | 196,350                | 1,206,150                                     | 1,222,650  | -                                     | -  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่ 1                       | -                   | 3                    | -                                    | 10.91                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 133,391  | -                                     | 133,391  | 0.3                |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่                         | -                   | 2                    | -                                    | 89.09                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,089,259  | 1,089,259                             | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอดำรงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 52.65 | 152.65           | 400                         | 61,060                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 61,060   | -                                     | -  | 61,060             | 0.01                              |                        |
| 1298 | โฉนด         | 1077      | 22531  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 19.25 | 19.25            | 400                         | 7,700                                     | 216 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | -                    | 77                                   | 100                                      | 8,500                         | 654,500                    | 14                | 117,810                                       | 536,690  | 544,390                               | -  | -                  | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |     | ชั้นที่                             | -                   | 3                    | 31.17                                | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 169,686                               | -  | 169,686            | 0.3                               |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |     | ชั้นที่                             | -                   | 2                    | 68.83                                | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 374,704                               | 374,704  | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 70.75 | 170.75           | 400                         | 68,300                                    | 217 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 8,500                         | 382,500                    | 14                | 68,850  | 313,650  | 381,950                               | -  | 381,950            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 218 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                  | ตึก                 | 2                    | 640                                  | 100                                      | 2,500                         | 1,600,000                  | 14                | 288,000                                       | 1,312,000  | 1,312,000                             | -  | 1,312,000          | -                                 | -                      |
| 1299 | โฉนด         | 1078      | 22532  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 97.6  | 197.6            | 400                         | 79,040                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 79,040   | -                                     | 79,040   | -                  | -                                 |                        |
| 1300 | โฉนด         | 1079      | 22533  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 91    | 291              | 400                         | 116,400                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 116,400  | -                                     | 116,400  | -                  | -                                 |                        |
| 1301 | โฉนด         | 1080      | 22534  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 62    | 462              | 100                         | 46,200                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 46,200   | -                                     | 46,200   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1302 | โฉนด         | 1081      | 22535  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 88    | 1288             | 100                         | 128,800                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 128,800  | -                                     | 128,800  | -                  | -                                 |
| 1303 | โฉนด         | 1082      | 22536  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 76    | 1976             | 220                         | 434,720                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 434,720  | -                                     | 434,720  | -                  | -                                 |
| 1304 | โฉนด         | 1087      | 22537  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    | 219                                       | 105-<br>บ้านพักอาศัยตึกสอง<br>ชั้น 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 450                                  | 100                                      | 8,300                         | 3,735,000                  | 19                | 1,045,800              | 2,689,200                                     | 2,789,200  | -                                     | 2,789,200  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 250                         | 400,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 400,000  | -                                     | -  | 400,000            | 0.01                              |
| 1305 | โฉนด         | 1138      | 22538  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 71    | 71               | 130                         | 9,230                      | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 9,230  | -                                     | 9,230  | -                  | -                                 |
| 1306 | โฉนด         | 1139      | 22539  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 66    | 266              | 300                         | 79,800                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 79,800   | -                                     | -  | 79,800             | 0.3                               |
| 1307 | โฉนด         | 1083      | 22540  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 51    | 151              | 100                         | 15,100                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,100   | -                                     | 15,100   | -                  | -                                 |
| 1308 | โฉนด         | 1084      | 22541  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 46    | 146              | 100                         | 14,600                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 14,600   | -                                     | 14,600   | -                  | -                                 |
| 1309 | โฉนด         | 1085      | 22542  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 29    | 129              | 100                         | 12,900                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 12,900   | -                                     | 12,900   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1310 | โฉนด         | 1086      | 22543  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 63    | 1063             | 100                         | 106,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 106,300  | -                                     | -  | 106,300            | 0.01                              |
| 1311 | โฉนด         | 289       | 22544  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 53.7  | 553.7            | 100                         | 55,370                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 55,370   | -                                     | 55,370   | -                  | -                                 |
| 1312 | โฉนด         | 1818      | 22545  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 94.5  | 894.5            | 100                         | 89,450                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 89,450   | -                                     | 89,450   | -                  | -                                 |
| 1313 | โฉนด         | 1101      | 22546  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 3     | 2303             | 200                         | 460,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 460,600  | -                                     | 460,600  | -                  | -                                 |
| 1314 | โฉนด         | 1102      | 22547  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 1   | 14    | 4114             | 100                         | 411,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 411,400  | -                                     | 411,400  | -                  | -                                 |
| 1315 | โฉนด         | 1103      | 22548  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 94    | 694              | 100                         | 69,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 69,400   | -                                     | 69,400   | -                  | -                                 |
| 1316 | โฉนด         | 1104      | 22549  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 80    | 280              | 100                         | 28,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 28,000   | -                                     | 28,000   | -                  | -                                 |
| 1317 | โฉนด         | 1105      | 22550  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 82    | 282              | 100                         | 28,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 28,200   | -                                     | 28,200   | -                  | -                                 |
| 1318 | โฉนด         | 1106      | 22551  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 95    | 195              | 100                         | 19,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 19,500   | -                                     | 19,500   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1319 | โฉนด         | 2045      | 22552  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 13    | 1213             | 100                         | 121,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 121,300                                       | -  | 121,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1320 | โฉนด         | 1107      | 22553  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 52    | 1652             | 130                         | 214,760                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 214,760                                       | -  | 214,760                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1321 | โฉนด         | 1521      | 22554  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 90    | 1590             | 100                         | 159,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 159,000                                       | -  | 159,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1322 | โฉนด         | 1108      | 22555  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 77    | 2477             | 100                         | 247,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 247,700                                       | -  | 247,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1323 | โฉนด         | 1109      | 22556  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 76    | 3576             | 100                         | 357,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 357,600                                       | -  | 357,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1324 | โฉนด         | 1110      | 22557  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 32    | 2632             | 100                         | 263,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 263,200                                       | -  | 263,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1325 | โฉนด         | 1111      | 22558  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 88    | 1588             | 100                         | 158,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 158,800                                       | -  | 158,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1326 | โฉนด         | 1358      | 22559  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 89    | 3689             | 100                         | 368,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 368,900                                       | -  | 368,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1327 | โฉนด         | 1112      | 22560  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 22    | 2722             | 100                         | 272,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 272,200                                       | -  | 272,200                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 1328 | โฉนด         | 1113      | 22561  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 78    | 3078             | 100                         | 307,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 307,800                               | -  | 307,800            | -                                 | - |
| 1329 | โฉนด         | 1114      | 22562  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 67    | 2867             | 100                         | 286,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 286,700                               | -  | 286,700            | -                                 | - |
| 1330 | โฉนด         | 1115      | 22563  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 53    | 1453             | 100                         | 145,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 145,300                               | -  | 145,300            | -                                 | - |
| 1331 | โฉนด         | 1116      | 22564  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 82    | 1182             | 100                         | 118,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 118,200                               | -  | 118,200            | -                                 | - |
| 1332 | โฉนด         | 350       | 22565  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 1   | 28    | 4128             | 100                         | 412,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 412,800                               | -  | 412,800            | -                                 | - |
| 1333 | โฉนด         | 1117      | 22566  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 45    | 2645             | 100                         | 264,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 264,500                               | -  | 264,500            | -                                 | - |
| 1334 | โฉนด         | 238       | 22567  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 88    | 2388             | 100                         | 238,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 238,800                               | -  | 238,800            | -                                 | - |
| 1335 | โฉนด         | 1118      | 22568  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 24    | 1424             | 100                         | 142,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 142,400                               | -  | 142,400            | -                                 | - |
| 1336 | โฉนด         | 1119      | 22569  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 14    | 2614             | 100                         | 261,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 261,400                               | -  | 261,400            | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1337 | โฉนด         | 1120      | 22570  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 40    | 2540             | 100                         | 254,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 254,000                                       | -  | 254,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1338 | โฉนด         | 1121      | 22571  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 36    | 1636             | 100                         | 163,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 163,600                                       | -  | 163,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1339 | โฉนด         | 1123      | 22573  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 49    | 2449             | 190                         | 465,310                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 465,310                                       | -  | 465,310                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1340 | โฉนด         | 2126      | 22580  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 43    | 2243             | 100                         | 224,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 224,300                                       | -  | 224,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1341 | โฉนด         | 1134      | 22582  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 17    | 3117             | 130                         | 405,210                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 405,210                                       | -  | 405,210                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1342 | โฉนด         | 2074      | 22583  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 89    | 689              | 150                         | 103,350                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 103,350                                       | -  | 103,350                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1343 | โฉนด         | 1137      | 22584  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 92    | 1092             | 150                         | 163,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 163,800                                       | -  | 163,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1344 | โฉนด         | 290       | 22585  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 4     | 2004             | 100                         | 200,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 200,400                                       | -  | 200,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1345 | โฉนด         | 190       | 22586  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 90    | 1690             | 100                         | 169,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 169,000                                       | -  | 169,000                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1346 | โฉนด         | 1132      | 22587  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 38    | 1638             | 300                         | 491,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 491,400  | -                                     | 491,400  | -                  | -                                 |
| 1347 | โฉนด         | 1133      | 22588  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 25    | 1525             | 140                         | 213,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 213,500  | -                                     | 213,500  | -                  | -                                 |
| 1348 | โฉนด         | 184       | 22590  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 31    | 131              | 100                         | 13,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 13,100   | -                                     | 13,100   | -                  | -                                 |
| 1349 | โฉนด         | 1135      | 22591  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 35    | 3935             | 130                         | 511,550                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 511,550  | -                                     | 511,550  | -                  | -                                 |
| 1350 | โฉนด         | 1136      | 22592  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 56    | 1356             | 130                         | 176,280                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 176,280  | -                                     | 176,280  | -                  | -                                 |
| 1351 | โฉนด         | 142       | 22593  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 62    | 1362             | 100                         | 136,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 136,200  | -                                     | 136,200  | -                  | -                                 |
| 1352 | โฉนด         | 878       | 22594  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 63    | 563              | 100                         | 56,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 56,300   | -                                     | 56,300   | -                  | -                                 |
| 1353 | โฉนด         | 879       | 22595  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 48    | 1548             | 100                         | 154,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 154,800  | -                                     | 154,800  | -                  | -                                 |
| 1354 | โฉนด         | 203       | 22596  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 2     | 802              | 130                         | 104,260                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 104,260  | -                                     | 104,260  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1355 | โฉนด         | 2129      | 22597  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 15    | 1415             | 130                         | 183,950                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 183,950                                       | -  | 183,950                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1356 | โฉนด         | 202       | 22598  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 10    | 210              | 100                         | 21,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 21,000  | -  | 21,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1357 | โฉนด         | 872       | 22599  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 63    | 2163             | 130                         | 281,190                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 281,190                                       | -  | 281,190                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1358 | โฉนด         | 875       | 22600  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 15    | 1215             | 100                         | 121,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 121,500                                       | -  | 121,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1359 | โฉนด         | 115       | 22601  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 12    | 912              | 130                         | 118,560                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 118,560                                       | -  | 118,560                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1360 | โฉนด         | 116       | 22602  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 95    | 1195             | 100                         | 119,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 119,500                                       | -  | 119,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1361 | โฉนด         | 117       | 22603  | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 1   | 84    | 5784             | 130                         | 751,920                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 751,920                                       | -  | 751,920                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1362 | โฉนด         | 110       | 22608  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 81    | 481              | 100                         | 48,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 48,100  | -  | 48,100                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1363 | โฉนด         | 111       | 22609  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 40    | 940              | 100                         | 94,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 94,000  | -  | 94,000                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1364 | โฉนด         | 126       | 22621  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 65    | 1565             | 100                         | 156,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 156,500                                       | -  | 156,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1365 | โฉนด         | 118       | 22622  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 1   | 79    | 4979             | 260                         | 1,294,540                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,294,540                                     | -  | 1,294,540                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 1366 | โฉนด         | 145       | 22623  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 52    | 552              | 300                         | 165,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 165,600                                       | -  | 165,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1367 | โฉนด         | 1289      | 22624  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 130                         | 104,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 104,000                                       | -  | 104,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1368 | โฉนด         | 159       | 22625  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 33    | 1533             | 100                         | 153,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 153,300                                       | -  | 153,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1369 | โฉนด         | 158       | 22626  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 73    | 2073             | 100                         | 207,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 207,300                                       | -  | 207,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1370 | โฉนด         | 1291      | 22627  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 86    | 2286             | 100                         | 228,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 228,600                                       | -  | 228,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1371 | โฉนด         | 1292      | 22628  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 13    | 1513             | 100                         | 151,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 151,300                                       | -  | 151,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1372 | โฉนด         | 1293      | 22629  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 44    | 2244             | 130                         | 291,720                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 291,720                                       | -  | 291,720                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1373 | โฉนด         | 1294      | 22630  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 19    | 919              | 100                         | 91,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 91,900  | -  | 91,900                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1374 | โฉนด         | 1295      | 22631  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 50    | 1850             | 100                         | 185,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 185,000                                       | -  | 185,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1375 | โฉนด         | 1296      | 22632  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 81    | 1581             | 100                         | 158,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 158,100                                       | -  | 158,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1376 | โฉนด         | 1297      | 22633  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 13    | 2513             | 100                         | 251,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 251,300                                       | -  | 251,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1377 | โฉนด         | 124       | 22643  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 81    | 1281             | 100                         | 128,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 128,100                                       | -  | 128,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1378 | โฉนด         | 1280      | 22644  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 2   | 63    | 3863             | 200                         | 772,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 772,600                                       | -  | 772,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1379 | โฉนด         | 2128      | 22645  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 42    | 1742             | 200                         | 348,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 348,400                                       | -  | 348,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1380 | โฉนด         | 1282      | 22647  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 81    | 2881             | 150                         | 432,150                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 432,150                                       | -  | 432,150                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1381 | โฉนด         | 248       | 22648  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 56    | 456              | 200                         | 91,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 91,200  | -  | 91,200                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1382 | โฉนด         | 426       | 22649  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 91    | 1691             | 180                         | 304,380                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 304,380  | -                                     | 304,380  | -                  | -                                 |
| 1383 | โฉนด         | 1283      | 22653  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 36    | 636              | 150                         | 95,400                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 95,400   | -                                     | 95,400   | -                  | -                                 |
| 1384 | โฉนด         | 1284      | 22654  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 30    | 930              | 150                         | 139,500                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 139,500  | -                                     | 139,500  | -                  | -                                 |
| 1385 | โฉนด         | 1285      | 22656  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 32    | 932              | 150                         | 139,800                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 139,800  | -                                     | 139,800  | -                  | -                                 |
| 1386 | โฉนด         | 375       | 22657  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 8     | 3308             | 130                         | 430,040                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 430,040  | -                                     | 430,040  | -                  | -                                 |
| 1387 | โฉนด         | 251       | 22659  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 31    | 2831             | 260                         | 736,060                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 736,060  | -                                     | 736,060  | -                  | -                                 |
| 1388 | โฉนด         | 1287      | 22660  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 64    | 1964             | 200                         | 392,800                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 392,800  | -                                     | 392,800  | -                  | -                                 |
| 1389 | โฉนด         | 1288      | 22661  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 2   | 68    | 668              | 200                         | 133,600                    | 220                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 8,500                         | 612,000                    | 21                | 195,840                | 416,160                                       | 549,760  | -                                     | 549,760  | -                  | -                                 |
| 1390 | โฉนด         | 1290      | 22662  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 97    | 1397             | 300                         | 419,100                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 419,100  | -                                     | 419,100  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1391 | โฉนด         | 1231      | 22663  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 42    | 2042             | 220                         | 449,240                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 449,240                                       | -  | 449,240                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1392 | โฉนด         | 2024      | 22664  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 72    | 2072             | 100                         | 207,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 207,200                                       | -  | 207,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1393 | โฉนด         | 1218      | 22665  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 47    | 2447             | 190                         | 464,930                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 464,930                                       | -  | 464,930                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1394 | โฉนด         | 1218      | 22665  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 47    | 2447             | 190                         | 464,930                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 464,930                                       | -  | 464,930                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1395 | โฉนด         | 1219      | 22666  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 9     | 2309             | 130                         | 300,170                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 300,170                                       | -  | 300,170                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1396 | โฉนด         | 1220      | 22667  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 79    | 1879             | 100                         | 187,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 187,900                                       | -  | 187,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1397 | โฉนด         | 272       | 22668  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 58    | 2558             | 160                         | 409,280                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 409,280                                       | -  | 409,280                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1398 | โฉนด         | 325       | 22669  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 91    | 1491             | 220                         | 328,020                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 328,020                                       | -  | 328,020                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1399 | โฉนด         | 1222      | 22670  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 11.1  | 3511.1           | 160                         | 561,776                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 561,776                                       | -  | 561,776                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1400 | โฉนด         | 1223      | 22671  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 10    | 610              | 220                         | 134,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 134,200  | -                                     | 134,200  | -                  | -                                 |                        |
| 1401 | โฉนด         | 1224      | 22672  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 16    | 1616             | 190                         | 307,040                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 307,040  | -                                     | 307,040  | -                  | -                                 |                        |
| 1402 | โฉนด         | 1225      | 22673  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 3     | 1603             | 100                         | 160,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 160,300  | -                                     | 160,300  | -                  | -                                 |                        |
| 1403 | โฉนด         | 2121      | 22674  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 37    | 637              | 220                         | 140,140                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 140,140  | -                                     | 140,140  | -                  | -                                 |                        |
| 1404 | โฉนด         | 1232      | 22675  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 95    | 795              | 220                         | 174,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 174,900  | -                                     | -  | 174,900            | 0.01                              |                        |
| 1405 | โฉนด         | 252       | 22676  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 28    | 1728             | 220                         | 380,160                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 380,160  | -                                     | 380,160  | -                  | -                                 |                        |
| 1406 | โฉนด         | 2122      | 22677  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 13    | 613              | 100                         | 61,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 61,300   | -                                     | 61,300   | -                  | -                                 |                        |
| 1407 | โฉนด         | 1233      | 22678  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 26    | 3326             | 130                         | 432,380                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 432,380  | -                                     | 432,380  | -                  | -                                 |                        |
| 1408 | โฉนด         | 326       | 22679  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 28    | 628              | 130                         | 81,640                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 81,640   | -                                     | 81,640   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1409 | โฉนด         | 327       | 22680  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 82    | 982              | 190                         | 186,580                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 186,580  | -                                     | 186,580  | -                  | -                                 |
| 1410 | โฉนด         | 1234      | 22681  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 73    | 3173             | 150                         | 475,950                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 475,950  | -                                     | 475,950  | -                  | -                                 |
| 1411 | โฉนด         | 1235      | 22682  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 1     | 1801             | 130                         | 234,130                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 234,130  | -                                     | 234,130  | -                  | -                                 |
| 1412 | โฉนด         | 1236      | 22683  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 75    | 875              | 100                         | 87,500                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 87,500   | -                                     | 87,500   | -                  | -                                 |
| 1413 | โฉนด         | 1238      | 22684  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 20.9  | 1820.9           | 100                         | 182,090                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 182,090  | -                                     | 182,090  | -                  | -                                 |
| 1414 | โฉนด         | 1239      | 22685  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 39    | 1139             | 100                         | 113,900                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 113,900  | -                                     | 113,900  | -                  | -                                 |
| 1415 | โฉนด         | 1240      | 22686  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 15    | 2215             | 250                         | 553,750                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 553,750  | -                                     | 553,750  | -                  | -                                 |
| 1416 | โฉนด         | 1270      | 22687  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 81    | 81               | 200                         | 16,200                     | 221                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 252                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,142,000                  | 8                 | 171,360                | 1,970,640                                     | 1,986,840  | -                                     | 1,986,840  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 222                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                 | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 2,500                         | 180,000                    | 8                 | 14,400                 | 165,600                                       | 165,600  | -                                     | 165,600  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 18    | 218              | 200                         | 43,600                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 43,600  | -  | 43,600                                | -  | -                  |                                   |
| 1417 | โฉนด         | 1213      | 22688  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 13    | 1113             | 100                         | 111,300                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 111,300                                       | -  | 111,300                               | -  | -                  |                                   |
| 1418 | โฉนด         | 1207      | 22689  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 250                         | 20,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 20,000  | -  | 20,000                                | -  | -                  |                                   |
| 1419 | โฉนด         | 1206      | 22690  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 60    | 860              | 250                         | 215,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 215,000                                       | -  | 215,000                               | -  | -                  |                                   |
| 1420 | โฉนด         | 1212      | 22691  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 32    | 432              | 100                         | 43,200                     | 223                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 11ชั้น                        | ตึก                 | 1                    | 1728                                 | 100                                      | 2,250                         | 3,888,000                  | 9                 | 349,920                | 3,538,080                                     | 3,581,280  | -                                     | -  | 3,581,280          | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 100                         | 600                        | 224                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 8,500                         | 204,000                    | 9                 | 18,360                 | 185,640                                       | 186,240  | -                                     | -  | 186,240            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 100                         | 1,200                      | 225                                       | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 48                                   | 100                                      | 5,700                         | 273,600                    | 9                 | 24,624                 | 248,976                                       | 250,176  | -                                     | -  | 250,176            | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 2.25  | 2.25             | 100                         | 225                        | 226                                       | 523-ห้องนํารวม 1ชั้น                             | ตึก                 | 1                    | 9                                    | 100                                      | 6,200                         | 55,800                     | 9                 | 5,022                  | 50,778  | 51,003   | -                                     | -  | 51,003             | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 22.5  | 22.5             | 100                         | 2,250                      | 227                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 90                                   | 100                                      | 8,500                         | 765,000                    | 9                 | 68,850                 | 696,150                                       | 698,400  | -                                     | -  | 698,400            | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 2.25  | 2.25             | 100                         | 225                                       | 228 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 9                                    | 100                                      | 8,500                         | 76,500                     | 9                 | 6,885   | 69,615   | 69,840                                | -  | -                  | 69,840                            | 0.01                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 88    | 1188             | 100                         | 118,800                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 118,800                               | -  | -                  | 118,800                           | 0.01                   |
| 1421 | โฉนด         | 1208      | 22692  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 100                         | 12,300                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 12,300                                | -  | 12,300             | -                                 | -                      |
| 1422 | โฉนด         | 1209      | 22693  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 57    | 157              | 250                         | 39,250                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 39,250                                | -  | 39,250             | -                                 | -                      |
| 1423 | โฉนด         | 1210      | 22694  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 100                         | 11,300                                    | 229 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 22                | 184,960                                       | 359,040  | 370,340                               | -  | 370,340            | -                                 | -                      |
| 1424 | โฉนด         | 1211      | 22695  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 31.3  | 31.3             | 250                         | 7,825                                     | 230 | 106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 19                | 694,400                                       | 297,600  | 305,425                               | -  | 305,425            | -                                 | -                      |
| 1425 | โฉนด         | 1214      | 22696  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 40    | 2040             | 100                         | 204,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 204,000                               | -  | 204,000            | -                                 | -                      |
| 1426 | โฉนด         | 1215      | 22697  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 63    | 1863             | 100                         | 186,300                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 186,300                               | -  | 186,300            | -                                 | -                      |
| 1427 | โฉนด         | 1226      | 22698  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 82    | 3682             | 100                         | 368,200                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 368,200                               | -  | 368,200            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1428 | โฉนด         | 1227      | 22699  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 50    | 950              | 100                         | 95,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 95,000  | -  | 95,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1429 | โฉนด         | 1228      | 22700  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 24    | 1024             | 100                         | 102,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 102,400                                       | -  | 102,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1430 | โฉนด         | 1229      | 22701  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 13    | 2013             | 220                         | 442,860                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 442,860                                       | -  | 442,860                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1431 | โฉนด         | 1230      | 22702  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 100                         | 50,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 50,000  | -  | 50,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1432 | โฉนด         | 1237      | 22703  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 28    | 1828             | 130                         | 237,640                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 237,640                                       | -  | 237,640                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1433 | โฉนด         | 1241      | 22704  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 31    | 2631             | 130                         | 342,030                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 342,030                                       | -  | 342,030                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1434 | โฉนด         | 1242      | 22705  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 54    | 3054             | 130                         | 397,020                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 397,020                                       | -  | 397,020                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1435 | โฉนด         | 1243      | 22706  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 52    | 1552             | 130                         | 201,760                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 201,760                                       | -  | 201,760                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1436 | โฉนด         | 1244      | 22707  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 12    | 512              | 100                         | 51,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 51,200  | -  | 51,200                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1437 | โฉนด         | 2124      | 22708  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 75    | 975              | 100                         | 97,500                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 97,500                 | -   | 97,500   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1438 | โฉนด         | 1245      | 22709  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 36    | 736              | 100                         | 73,600                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 73,600                 | -   | 73,600   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1439 | โฉนด         | 1246      | 22710  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 61    | 1561             | 130                         | 202,930                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 202,930                | -   | 202,930  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1440 | โฉนด         | 684       | 22711  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 32    | 32               | 220                         | 7,040                      | 231                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,088,000                  | 12                | 152,320                | 935,680                                       | 942,720  | -                                     | 942,720  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 220                         | 4,400                      | 232                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 7,850                         | 628,000                    | 12                | 314,000                | 314,000                                       | 318,400  | -                                     | 318,400  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 22.5  | 22.5             | 220                         | 4,950                      | 233                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 180                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,395,000                  | 52                | 1,185,750              | 209,250                                       | 214,200  | -                                     | 209,250  | 4,950              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 95.5  | 395.5            | 220                         | 87,010                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 87,010  | -  | -                                     | 87,010   | 0.01               |                                   |
| 1441 | โฉนด         | 1262      | 22712  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 75    | 475              | 200                         | 95,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 95,000                 | -   | 95,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1442 | โฉนด         | 1269      | 22713  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 31    | 131              | 200                         | 26,200                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 26,200                 | -   | 26,200   | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1443 | โฉนด         | 296       | 22714  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 91    | 1891             | 100                         | 189,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 189,100                                       | -  | 189,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1444 | โฉนด         | 1248      | 22715  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 63    | 1563             | 100                         | 156,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 156,300                                       | -  | 156,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1445 | โฉนด         | 1247      | 22716  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 27    | 127              | 100                         | 12,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,700  | -  | 12,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1446 | โฉนด         | 386       | 22717  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 12    | 812              | 100                         | 81,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 81,200  | -  | 81,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1447 | โฉนด         | 1249      | 22718  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 43    | 1943             | 100                         | 194,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 194,300                                       | -  | 194,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1448 | โฉนด         | 1250      | 22719  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 74    | 3174             | 130                         | 412,620                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 412,620                                       | -  | 412,620                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1449 | โฉนด         | 1251      | 22720  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 41    | 3241             | 130                         | 421,330                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 421,330                                       | -  | 421,330                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1450 | โฉนด         | 1252      | 22721  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 3   | 47    | 4747             | 130                         | 617,110                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 617,110                                       | -  | 617,110                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1451 | โฉนด         | 1253      | 22722  | ต.ดอน                           | 1                    | 35                            | 0   | 70    | 14070            | 130                         | 1,829,100                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,829,100                                     | -  | 1,829,100                             | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1452 | โฉนด         | 1254      | 22723  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 50    | 850              | 220                         | 187,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 187,000  | -                                     | 187,000  | -                  | -                                 |
| 1453 | โฉนด         | 696       | 22724  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 41.7  | 41.7             | 190                         | 7,923                      | 234                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 19                | 1,562,400              | 669,600                                       | 677,523  | -                                     | 677,523  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 235                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 40                                   | 100                                      | 8,500                         | 340,000                    | 15                | 68,000                 | 272,000                                       | 272,000  | -                                     | 272,000  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 3   | 0     | 1900             | 190                         | 361,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 361,000  | -                                     | -  | 361,000            | 0.01                              |
| 1454 | โฉนด         | 413       | 22725  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 36    | 536              | 250                         | 134,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 134,000  | -                                     | 134,000  | -                  | -                                 |
| 1455 | โฉนด         | 1256      | 22726  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 52    | 3152             | 130                         | 409,760                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 409,760  | -                                     | 409,760  | -                  | -                                 |
| 1456 | โฉนด         | 1257      | 22727  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 64    | 2964             | 130                         | 385,320                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 385,320  | -                                     | 385,320  | -                  | -                                 |
| 1457 | โฉนด         | 1258      | 22728  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 88    | 1488             | 160                         | 238,080                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 238,080  | -                                     | 238,080  | -                  | -                                 |
| 1458 | โฉนด         | 1259      | 22729  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 65    | 1865             | 100                         | 186,500                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 186,500  | -                                     | 186,500  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1459 | โฉนด         | 1260      | 22730  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 40    | 240              | 250                         | 60,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 60,000  | -  | 60,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1460 | โฉนด         | 1261      | 22731  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 72    | 372              | 250                         | 93,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 93,000  | -  | 93,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1461 | โฉนด         | 288       | 22732  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 22    | 1822             | 150                         | 273,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 273,300                                       | -  | 273,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1462 | โฉนด         | 1263      | 22733  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 31    | 931              | 180                         | 167,580                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 167,580                                       | -  | 167,580                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1463 | โฉนด         | 1264      | 22734  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 69    | 4069             | 130                         | 528,970                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 528,970                                       | -  | 528,970                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1464 | โฉนด         | 28        | 22735  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 66    | 2066             | 130                         | 268,580                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 268,580                                       | -  | 268,580                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1465 | โฉนด         | 47        | 22736  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 96    | 1896             | 130                         | 246,480                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 246,480                                       | -  | 246,480                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1466 | โฉนด         | 1265      | 22737  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 74    | 1674             | 100                         | 167,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 167,400                                       | -  | 167,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1467 | โฉนด         | 1266      | 22738  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 23    | 2123             | 100                         | 212,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 212,300                                       | -  | 212,300                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1468 | โฉนด         | 56        | 22739  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 87    | 1587             | 100                         | 158,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 158,700                                       | -  | 158,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1469 | โฉนด         | 1267      | 22740  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 11    | 1811             | 100                         | 181,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 181,100                                       | -  | 181,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1470 | โฉนด         | 1271      | 22742  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 40    | 1840             | 100                         | 184,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 184,000                                       | -  | 184,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1471 | โฉนด         | 57        | 22743  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 43    | 1543             | 100                         | 154,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 154,300                                       | -  | 154,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1472 | โฉนด         | 1268      | 22744  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 94    | 2694             | 100                         | 269,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 269,400                                       | -  | 269,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1473 | โฉนด         | 1879      | 22745  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 26    | 3026             | 130                         | 393,380                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 393,380                                       | -  | 393,380                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1474 | โฉนด         | 136       | 22749  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 20    | 320              | 130                         | 41,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 41,600  | -  | 41,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1475 | โฉนด         | 1886      | 22754  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 83    | 3783             | 130                         | 491,790                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 491,790                                       | -  | 491,790                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1476 | โฉนด         | 30        | 22758  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 28    | 2128             | 100                         | 212,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 212,800                                       | -  | 212,800                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1477 | โฉนด         | 1891      | 22759  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 16    | 3316             | 100                         | 331,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 331,600                                       | -  | 331,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1478 | โฉนด         | 1890      | 22760  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 42    | 3342             | 100                         | 334,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 334,200                                       | -  | 334,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1479 | โฉนด         | 1892      | 22761  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 1   | 37    | 4537             | 100                         | 453,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 453,700                                       | -  | 453,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1480 | โฉนด         | 1893      | 22762  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 67    | 2667             | 100                         | 266,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 266,700                                       | -  | 266,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1481 | โฉนด         | 978       | 22763  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 60    | 3060             | 100                         | 306,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 306,000                                       | -  | 306,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1482 | โฉนด         | 1897      | 22767  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 64    | 1564             | 100                         | 156,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 156,400                                       | -  | 156,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1483 | โฉนด         | 168       | 22769  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 80    | 1680             | 100                         | 168,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 168,000                                       | -  | 168,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1484 | โฉนด         | 291       | 22771  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 75    | 975              | 100                         | 97,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 97,500  | -  | 97,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1485 | โฉนด         | 1899      | 22773  | ต.ดอน                           | 1                    | 18                            | 1   | 51    | 7351             | 100                         | 735,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 735,100                                       | -  | 735,100                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1486 | โฉนด         | 1901      | 22775  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 4     | 1204             | 130                         | 156,520                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 156,520  | -                                     | 156,520  | -                  | -                                 |
| 1487 | โฉนด         | 1902      | 22776  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 79    | 2079             | 130                         | 270,270                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 270,270  | -                                     | 270,270  | -                  | -                                 |
| 1488 | โฉนด         | 258       | 22777  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 70    | 2270             | 100                         | 227,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 227,000  | -                                     | 227,000  | -                  | -                                 |
| 1489 | โฉนด         | 1904      | 22778  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 200,000  | -                                     | 200,000  | -                  | -                                 |
| 1490 | โฉนด         | 1911      | 22779  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 1   | 48    | 4548             | 100                         | 454,800                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 454,800  | -                                     | 454,800  | -                  | -                                 |
| 1491 | โฉนด         | 1912      | 22780  | ต.ดอน                           | 1                    | 19                            | 1   | 52    | 7752             | 130                         | 1,007,760                  | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,007,760  | -                                     | 1,007,760  | -                  | -                                 |
| 1492 | โฉนด         | 1829      | 22781  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 11.25 | 11.25            | 100                         | 1,125                      | 236                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้น<br>เดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 45                                   | 100                                      | 8,500                         | 382,500                    | 9                 | 34,425                 | 348,075                                       | 349,200  | -                                     | -  | 349,200            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 0   | 35.75 | 2035.75          | 100                         | 203,575                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 203,575  | -                                     | -  | 203,575            | 0.01                              |
| 1493 | โฉนด         | 1830      | 22782  | ต.ดอน                           | 1                    | 16                            | 3   | 41    | 6741             | 130                         | 876,330                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 876,330  | -                                     | 876,330  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1494 | โฉนด         | 1831      | 22783  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 63    | 2163             | 130                         | 281,190                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 281,190                                       | -  | 281,190                               | -  | -                  |                                   |
| 1495 | โฉนด         | 1832      | 22784  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 18.6  | 2318.6           | 130                         | 301,418                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 301,418                                       | -  | 301,418                               | -  | -                  |                                   |
| 1496 | โฉนด         | 1833      | 22785  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 63.1  | 2063.1           | 100                         | 206,310                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 206,310                                       | -  | 206,310                               | -  | -                  |                                   |
| 1497 | โฉนด         | 1298      | 22786  | ต.ดอน                           | 2                    | 2                             | 2   | 11    | 1011             | 200                         | 202,200                    | 237                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 320                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,480,000                  | 29                | 2,108,000              | 372,000                                       | 574,200  | -                                     | 574,200  | -                  | -                                 |
| 1498 | โฉนด         | 1299      | 22787  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 35    | 535              | 300                         | 160,500                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 160,500                                       | -  | 160,500                               | -  | -                  |                                   |
| 1499 | โฉนด         | 1300      | 22788  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                         | 120,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,000                                       | -  | 120,000                               | -  | -                  |                                   |
| 1500 | โฉนด         | 1301      | 22789  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 15.75 | 15.75            | 260                         | 4,095                      | 238                                       | 504-โรงจอดรถ                                  | ตึก                 | 3                    | 63                                   | 100                                      | 2,500                         | 157,500                    | 5                 | 7,875                  | 149,625                                       | 153,720  | -                                     | -  | 153,720            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 228                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,767,000                  | 32                | 1,501,950              | 265,050                                       | 272,460  | -                                     | 272,460  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 344                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,666,000                  | 32                | 2,266,100              | 399,900                                       | 411,080  | -                                     | -  | 411,080            | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |         |   |         |         |      |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|---------|---|---------|---------|------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |         |   |         |         |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |         |   |         |         |      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 61.85 | 561.85           | 260                         | 146,081                    |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                                 | - | 146,081 | - | -       | 146,081 | 0.01 |
| 1501 | โฉนด         | 1302      | 22790  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 64    | 64               | 230                         | 14,720                     | 241                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 8,500                         | 408,000                    | 17                | 97,920                 | 310,080                                       | 324,800  | -                                     | 324,800  | -                  | -                                 | - | -       | - | -       |         |      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 3   | 50    | 3150             | 230                         | 724,500                    |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                                 | - | -       | - | 724,500 | 0.01    |      |
| 1502 | โฉนด         | 1303      | 22791  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 7     | 1707             | 100                         | 170,700                    |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                                 | - | -       | - | 170,700 | -       |      |
| 1503 | โฉนด         | 239       | 22792  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 59    | 3759             | 100                         | 375,900                    |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                                 | - | -       | - | 375,900 | -       |      |
| 1504 | โฉนด         | 219       | 22793  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 94    | 694              | 100                         | 69,400                     |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                                 | - | -       | - | 69,400  | -       |      |
| 1505 | โฉนด         | 1304      | 22794  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 17    | 1617             | 100                         | 161,700                    |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                                 | - | -       | - | 161,700 | -       |      |
| 1506 | โฉนด         | 1305      | 22795  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 17    | 3617             | 100                         | 361,700                    |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                                 | - | -       | - | 361,700 | -       |      |
| 1507 | โฉนด         | 1307      | 22796  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 44    | 3044             | 100                         | 304,400                    |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                                 | - | -       | - | 304,400 | -       |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1508 | โฉนด         | 40        | 22797  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 69    | 2369             | 200                         | 473,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 473,800                                       | -  | 473,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1509 | โฉนด         | 1308      | 22798  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 43    | 2643             | 130                         | 343,590                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 343,590                                       | -  | 343,590                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1510 | โฉนด         | 1850      | 22799  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 1   | 57    | 4557             | 100                         | 455,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 455,700                                       | -  | 455,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1511 | โฉนด         | 1806      | 22800  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 2   | 58    | 5458             | 100                         | 545,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 545,800                                       | -  | 545,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1512 | โฉนด         | 1854      | 22801  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 66.2  | 2166.2           | 100                         | 216,620                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 216,620                                       | -  | 216,620                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1513 | โฉนด         | 1856      | 22802  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 87    | 2687             | 100                         | 268,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 268,700                                       | -  | 268,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1514 | โฉนด         | 1857      | 22803  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 19    | 3019             | 100                         | 301,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 301,900                                       | -  | 301,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1515 | โฉนด         | 1858      | 22804  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 23    | 3623             | 100                         | 362,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 362,300                                       | -  | 362,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1516 | โฉนด         | 1859      | 22805  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 3   | 22    | 6322             | 100                         | 632,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 632,200                                       | -  | 632,200                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |   |
| 1517 | โฉนด         | 1860      | 22806  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 0   | 77    | 4477             | 100                         | 447,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 447,700                               | -  | 447,700            | -                                 | - |   |
| 1518 | โฉนด         | 1861      | 22807  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 0   | 15    | 4415             | 100                         | 441,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 441,500  | -                  | 441,500                           | - | - |
| 1519 | โฉนด         | 1869      | 22808  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 100                         | 11,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 11,700   | -                  | 11,700                            | - | - |
| 1520 | โฉนด         | 1343      | 22809  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 95    | 995              | 100                         | 99,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 99,500   | -                  | 99,500                            | - | - |
| 1521 | โฉนด         | 1344      | 22810  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 46    | 446              | 100                         | 44,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 44,600   | -                  | 44,600                            | - | - |
| 1522 | โฉนด         | 1345      | 22811  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 79    | 479              | 100                         | 47,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 47,900   | -                  | 47,900                            | - | - |
| 1523 | โฉนด         | 1346      | 22812  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 5     | 305              | 250                         | 76,250                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 76,250   | -                  | 76,250                            | - | - |
| 1524 | โฉนด         | 1347      | 22813  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 1   | 64    | 4164             | 130                         | 541,320                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 541,320  | -                  | 541,320                           | - | - |
| 1525 | โฉนด         | 2118      | 22814  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 83    | 783              | 250                         | 195,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 195,750  | -                  | 195,750                           | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1526 | โฉนด         | 1836      | 22815  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 41    | 3241             | 160                         | 518,560                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 518,560  | -                                     | 518,560  | -                  | -                                 |
| 1527 | โฉนด         | 1348      | 22816  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 67    | 567              | 100                         | 56,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 56,700   | -                                     | 56,700   | -                  | -                                 |
| 1528 | โฉนด         | 1349      | 22817  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 80    | 2580             | 100                         | 258,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 258,000  | -                                     | 258,000  | -                  | -                                 |
| 1529 | โฉนด         | 1350      | 22818  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 59    | 2059             | 100                         | 205,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 205,900  | -                                     | 205,900  | -                  | -                                 |
| 1530 | โฉนด         | 1351      | 22819  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 50    | 850              | 250                         | 212,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 212,500  | -                                     | 212,500  | -                  | -                                 |
| 1531 | โฉนด         | 1352      | 22820  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 65    | 1065             | 220                         | 234,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 234,300  | -                                     | 234,300  | -                  | -                                 |
| 1532 | โฉนด         | 1353      | 22821  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 15    | 3615             | 160                         | 578,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 578,400  | -                                     | 578,400  | -                  | -                                 |
| 1533 | โฉนด         | 1354      | 22822  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 3     | 703              | 250                         | 175,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 175,750  | -                                     | 175,750  | -                  | -                                 |
| 1534 | โฉนด         | 1355      | 22823  | ต.ดอน                           | 1                    | 16                            | 0   | 40    | 6440             | 190                         | 1,223,600                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,223,600  | -                                     | 1,223,600  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1535 | โฉนด         | 1356      | 22824  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 60    | 2060             | 130                         | 267,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 267,800                                       | -  | 267,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1536 | โฉนด         | 1357      | 22825  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 100                         | 180,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 180,000                                       | -  | 180,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1537 | โฉนด         | 1837      | 22826  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 9     | 2009             | 250                         | 502,250                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 502,250                                       | -  | 502,250                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1538 | โฉนด         | 1359      | 22827  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 52    | 2852             | 130                         | 370,760                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 370,760                                       | -  | 370,760                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1539 | โฉนด         | 1360      | 22828  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 56    | 2856             | 130                         | 371,280                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 371,280                                       | -  | 371,280                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1540 | โฉนด         | 1361      | 22829  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 72    | 2972             | 100                         | 297,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 297,200                                       | -  | 297,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1541 | โฉนด         | 1362      | 22830  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 17    | 2617             | 130                         | 340,210                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 340,210                                       | -  | 340,210                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1542 | โฉนด         | 1363      | 22831  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 1   | 28    | 4528             | 130                         | 588,640                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 588,640                                       | -  | 588,640                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1543 | โฉนด         | 1364      | 22832  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 69    | 1369             | 100                         | 136,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 136,900                                       | -  | 136,900                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1544 | โฉนด         | 360       | 22833  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 1   | 23    | 5323             | 130                         | 691,990                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 691,990                                       | -  | 691,990                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1545 | โฉนด         | 1365      | 22834  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 67    | 2367             | 100                         | 236,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 236,700                                       | -  | 236,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1546 | โฉนด         | 1366      | 22835  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 67    | 3367             | 250                         | 841,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 841,750                                       | -  | 841,750                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1547 | โฉนด         | 1367      | 22836  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 60    | 460              | 130                         | 59,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 59,800  | -  | 59,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1548 | โฉนด         | 1310      | 22842  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 52    | 1152             | 300                         | 345,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 345,600                                       | -  | 345,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1549 | โฉนด         | 1339      | 22843  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 60    | 1060             | 150                         | 159,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 159,000                                       | -  | 159,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1550 | โฉนด         | 1341      | 22845  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 69    | 3169             | 100                         | 316,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 316,900                                       | -  | 316,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1551 | โฉนด         | 161       | 22846  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 2   | 61.7  | 3861.7           | 130                         | 502,021                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 502,021                                       | -  | 502,021                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1552 | โฉนด         | 1342      | 22847  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 96    | 496              | 100                         | 49,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 49,600  | -  | 49,600                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1553 | โฉนด         | 1331      | 22848  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 11    | 211              | 100                         | 21,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 21,100   | -                                     | 21,100   | -                  | -                                 |
| 1554 | โฉนด         | 884       | 22849  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 14    | 1914             | 100                         | 191,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 191,400  | -                                     | 191,400  | -                  | -                                 |
| 1555 | โฉนด         | 898       | 22850  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 3   | 42    | 4742             | 100                         | 474,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 474,200  | -                                     | 474,200  | -                  | -                                 |
| 1556 | โฉนด         | 395       | 22851  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 15    | 1215             | 100                         | 121,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 121,500  | -                                     | 121,500  | -                  | -                                 |
| 1557 | โฉนด         | 1330      | 22852  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 1   | 63    | 4163             | 250                         | 1,040,750                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,040,750  | -                                     | 1,040,750  | -                  | -                                 |
| 1558 | โฉนด         | 1827      | 22854  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 72    | 2372             | 220                         | 521,840                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 521,840  | -                                     | 521,840  | -                  | -                                 |
| 1559 | โฉนด         | 1311      | 22855  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 35    | 1535             | 440                         | 675,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 675,400  | -                                     | 675,400  | -                  | -                                 |
| 1560 | โฉนด         | 2032      | 22856  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 90    | 790              | 280                         | 221,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 221,200  | -                                     | 221,200  | -                  | -                                 |
| 1561 | โฉนด         | 1309      | 22857  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 37    | 937              | 300                         | 281,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 281,100  | -                                     | 281,100  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1562 | โฉนด         | 1312      | 22858  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 8     | 2008             | 380                         | 763,040                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 763,040                                       | -  | 763,040                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1563 | โฉนด         | 1314      | 22859  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 57    | 1557             | 380                         | 591,660                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 591,660                                       | -  | 591,660                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1564 | โฉนด         | 1315      | 22860  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 250                         | 20,000                     | 242                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 22                | 277,440                                       | 538,560  | 558,560                               | -  | 558,560            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 250                         | 350,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 350,000                                       | -  | -                                     | 350,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 1565 | โฉนด         | 1316      | 22861  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 43    | 1143             | 100                         | 114,300                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 114,300                                       | -  | 114,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1566 | โฉนด         | 1317      | 22862  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 66    | 1166             | 100                         | 116,600                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 116,600                                       | -  | 116,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1567 | โฉนด         | 1313      | 22863  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 70    | 470              | 100                         | 47,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 47,000  | -  | 47,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1568 | โฉนด         | 2031      | 22864  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 6     | 306              | 100                         | 30,600                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 30,600  | -  | 30,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1569 | โฉนด         | 1318      | 22865  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 58    | 1758             | 220                         | 386,760                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 386,760                                       | -  | 386,760                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1570 | โฉนด         | 1319      | 22866  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 96    | 1296             | 130                         | 168,480                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 168,480  | -                                     | 168,480  | -                  | -                                 |
| 1571 | โฉนด         | 332       | 22867  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 15    | 1315             | 100                         | 131,500                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 131,500  | -                                     | 131,500  | -                  | -                                 |
| 1572 | โฉนด         | 1320      | 22868  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 22    | 622              | 100                         | 62,200                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 62,200   | -                                     | 62,200   | -                  | -                                 |
| 1573 | โฉนด         | 1321      | 22869  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 4     | 204              | 100                         | 20,400                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 20,400   | -                                     | 20,400   | -                  | -                                 |
| 1574 | โฉนด         | 1322      | 22870  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 50    | 1850             | 100                         | 185,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 185,000  | -                                     | 185,000  | -                  | -                                 |
| 1575 | โฉนด         | 1323      | 22871  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 40    | 2940             | 100                         | 294,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 294,000  | -                                     | 294,000  | -                  | -                                 |
| 1576 | โฉนด         | 1324      | 22872  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 87    | 1887             | 100                         | 188,700                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 188,700  | -                                     | 188,700  | -                  | -                                 |
| 1577 | โฉนด         | 1325      | 22873  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 250                         | 15,000                     | 243                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 480                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,720,000                  | 29                | 3,162,000              | 558,000                                       | 573,000  | -                                     | 573,000  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 68    | 1168             | 250                         | 292,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 292,000  | -                                     | -  | 292,000            | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1578 | โฉนด         | 1326      | 22874  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 36    | 2136             | 100                         | 213,600                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 213,600  | -                                     | 213,600  | -                  | -                                 |
| 1579 | โฉนด         | 1327      | 22875  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 67    | 2767             | 100                         | 276,700                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 276,700  | -                                     | 276,700  | -                  | -                                 |
| 1580 | โฉนด         | 1328      | 22876  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 75    | 1075             | 100                         | 107,500                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 107,500  | -                                     | 107,500  | -                  | -                                 |
| 1581 | โฉนด         | 1329      | 22877  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 250                         | 30,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 30,000   | -                                     | 30,000   | -                  | -                                 |
| 1582 | โฉนด         | 187       | 22878  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 66    | 166              | 190                         | 31,540                     | 244                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น                 | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 15                | 244,800                | 979,200                                       | 1,010,740  | -                                     | 1,010,740  | -                  | -                                 |
| 1583 | โฉนด         | 1947      | 22879  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 78    | 278              | 130                         | 36,140                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 36,140   | -                                     | 36,140   | -                  | -                                 |
| 1584 | โฉนด         | 1948      | 22880  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 98    | 298              | 100                         | 29,800                     | 245                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 19                | 1,041,600              | 446,400                                       | 476,200  | -                                     | 476,200  | -                  | -                                 |
| 1585 | โฉนด         | 183       | 22881  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 1     | 301              | 100                         | 30,100                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 30,100   | -                                     | 30,100   | -                  | -                                 |
| 1586 | โฉนด         | 1950      | 22882  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 1     | 701              | 100                         | 70,100                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 70,100   | -                                     | 70,100   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1587 | โฉนด         | 224       | 22883  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 45    | 345              | 100                         | 34,500                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 34,500   | -                                     | 34,500   | -                  | -                                 |
| 1588 | โฉนด         | 1369      | 22884  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 90    | 590              | 100                         | 59,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 59,000   | -                                     | 59,000   | -                  | -                                 |
| 1589 | โฉนด         | 583       | 22885  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 68    | 168              | 100                         | 16,800                     | 246                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 26                | 514,080                | 709,920                                       | 726,720  | -                                     | 726,720  | -                  | -                                 |
| 1590 | โฉนด         | 1370      | 22886  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 90    | 990              | 130                         | 128,700                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 128,700  | -                                     | 128,700  | -                  | -                                 |
| 1591 | โฉนด         | 584       | 22887  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 58    | 58               | 130                         | 7,540                      | 247                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 19                | 1,041,600              | 446,400                                       | 453,940  | -                                     | 453,940  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 130                         | 91,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 91,000   | -                                     | -  | 91,000             | 0.01                              |
| 1592 | โฉนด         | 585       | 22888  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 6.3   | 206.3            | 130                         | 26,819                     | 248                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 15                | 163,200                | 652,800                                       | 679,619  | -                                     | 679,619  | -                  | -                                 |
| 1593 | โฉนด         | 586       | 22889  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 28    | 428              | 150                         | 64,200                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 64,200   | -                                     | 64,200   | -                  | -                                 |
| 1594 | โฉนด         | 587       | 22890  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 200                         | 30,000                     | 249                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 15                | 1,116,000              | 1,116,000                                     | 1,146,000  | -                                     | 1,146,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1595 | โฉนด         | 177       | 22891  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 26    | 226              | 100                         | 22,600                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 22,600  | -  | 22,600                                | -  | -                  |                                   |
| 1596 | โฉนด         | 588       | 22892  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 48    | 248              | 100                         | 24,800                     | 250                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 12                | 171,360                | 1,052,640                                     | 1,077,440  | -                                     | 1,077,440  | -                  | -                                 |
| 1597 | โฉนด         | 1368      | 22893  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 250                         | 4,500                      | 251                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น | ไม้                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 7,850                         | 565,200                    | 9                 | 197,820                | 367,380                                       | 371,880  | -                                     | 371,880  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 250                         | 2,500                      | 252                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 40                                   | 100                                      | 8,500                         | 340,000                    | 9                 | 30,600                 | 309,400                                       | 311,900  | -                                     | 309,400  | 2,500              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 3.75  | 3.75             | 250                         | 938                        | 253                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 15                                   | 100                                      | 8,500                         | 127,500                    | 9                 | 11,475                 | 116,025                                       | 116,963  | -                                     | 116,025  | 938                | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 250                         | 2,000                      | 254                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น             | ตึก                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 2,500                         | 80,000                     | 9                 | 7,200                  | 72,800  | 74,800   | -                                     | 72,800   | 2,000              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 4.5   | 4.5              | 250                         | 1,125                      | 255                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 18                                   | 100                                      | 8,500                         | 153,000                    | 9                 | 13,770                 | 139,230                                       | 140,355  | -                                     | -  | 140,355            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 250                         | 2,250                      | 256                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น             | ไม้                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 2,500                         | 90,000                     | 9                 | 31,500                 | 58,500  | 60,750   | -                                     | 58,500   | 2,250              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 27.75 | 327.75           | 250                         | 81,938                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 81,938   | -                                     | -  | 81,938             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1598 | โฉนด         | 589       | 22894  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 34    | 1134             | 100                         | 113,400                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 113,400  | -                                     | 113,400  | -                  | -                                 |
| 1599 | โฉนด         | 590       | 22895  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 20.25 | 20.25            | 100                         | 2,025                      | 257                                       | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 81                                   | 100                                      | 5,700                         | 461,700                    | 29                | 221,616                | 240,084                                       | 242,109  | -                                     | -  | 242,109            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 100                         | 6,300                      | 258                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น    | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 504                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,906,000                  | 29                | 3,320,100              | 585,900                                       | 592,200  | -                                     | -  | 592,200            | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 1   | 33.45 | 933.45           | 100                         | 93,345                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 93,345   | -                                     | -  | 93,345             | 0.01                              |
| 1600 | โฉนด         | 591       | 22896  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 259                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น    | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 17                | 1,116,000              | 744,000                                       | 764,000  | -                                     | -  | 764,000            | -                                 |
| 1601 | โฉนด         | 592       | 22897  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 32    | 132              | 200                         | 26,400                     | 260                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 270                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,295,000                  | 17                | 550,800                | 1,744,200                                     | 1,770,600  | -                                     | -  | 1,770,600          | -                                 |
| 1602 | โฉนด         | 593       | 22898  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 84    | 184              | 200                         | 36,800                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 36,800   | -                                     | -  | 36,800             | 0.3                               |
| 1603 | โฉนด         | 594       | 22899  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 71    | 71               | 200                         | 14,200                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 14,200   | -                                     | -  | 14,200             | 0.3                               |
| 1604 | โฉนด         | 1378      | 22900  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 72    | 2572             | 160                         | 411,520                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 411,520  | -                                     | -  | 411,520            | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1605 | โฉนด         | 1377      | 22901  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 27    | 227              | 100                         | 22,700                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 22,700   | -                                     | 22,700   | -                  | -                                 |
| 1606 | โฉนด         | 1376      | 22902  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 41    | 1641             | 100                         | 164,100                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 164,100  | -                                     | 164,100  | -                  | -                                 |
| 1607 | โฉนด         | 1586      | 22903  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 57    | 2157             | 100                         | 215,700                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 215,700  | -                                     | 215,700  | -                  | -                                 |
| 1608 | โฉนด         | 1375      | 22904  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 33    | 1733             | 100                         | 173,300                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 173,300  | -                                     | 173,300  | -                  | -                                 |
| 1609 | โฉนด         | 1374      | 22905  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 38    | 1938             | 100                         | 193,800                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 193,800  | -                                     | 193,800  | -                  | -                                 |
| 1610 | โฉนด         | 1373      | 22906  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 24    | 1324             | 100                         | 132,400                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 132,400  | -                                     | 132,400  | -                  | -                                 |
| 1611 | โฉนด         | 1332      | 22907  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 2   | 13    | 4613             | 100                         | 461,300                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 461,300  | -                                     | 461,300  | -                  | -                                 |
| 1612 | โฉนด         | 1372      | 22908  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 250                         | 40,500                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 40,500   | -                                     | -  | 40,500             | 0.02                              |
| 1613 | โฉนด         | 595       | 22909  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 200                         | 32,000                     | 261                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 14                | 220,320                | 1,003,680                                     | 1,035,680  | -                                     | 1,035,680  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1614 | โฉนด         | 596       | 22910  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 74    | 274              | 200                         | 54,800                                    | 262 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 22                | 1,317,500                                     | 232,500  | 287,300                               | -  | 287,300            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 263 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 22                | 184,960                                       | 359,040  | 359,040                               | -  | 359,040            | -                                 | -                      |
| 1615 | โฉนด         | 1938      | 22911  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 70    | 470              | 190                         | 89,300                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 89,300   | -                                     | 89,300   | -                  | -                                 |                        |
| 1616 | โฉนด         | 194       | 22912  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 40    | 3040             | 150                         | 456,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 456,000  | -                                     | 456,000  | -                  | -                                 |                        |
| 1617 | โฉนด         | 1390      | 22913  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 76    | 1376             | 220                         | 302,720                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 302,720  | -                                     | 302,720  | -                  | -                                 |                        |
| 1618 | โฉนด         | 1333      | 22914  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 44    | 1144             | 220                         | 251,680                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 251,680  | -                                     | 251,680  | -                  | -                                 |                        |
| 1619 | โฉนด         | 1389      | 22915  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 95    | 895              | 220                         | 196,900                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 196,900  | -                                     | 196,900  | -                  | -                                 |                        |
| 1620 | โฉนด         | 1388      | 22916  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 42    | 842              | 220                         | 185,240                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 185,240  | -                                     | 185,240  | -                  | -                                 |                        |
| 1621 | โฉนด         | 1387      | 22917  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 17    | 2917             | 220                         | 641,740                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 641,740  | -                                     | 641,740  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1622 | โฉนด         | 1386      | 22918  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 42    | 342              | 220                         | 75,240                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 75,240  | -  | 75,240                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1623 | โฉนด         | 1385      | 22919  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 94    | 1694             | 220                         | 372,680                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 372,680                                       | -  | 372,680                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1624 | โฉนด         | 1384      | 22920  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 50    | 450              | 250                         | 112,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 112,500                                       | -  | 112,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1625 | โฉนด         | 1383      | 22921  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 28    | 1728             | 160                         | 276,480                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 276,480                                       | -  | 276,480                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1626 | โฉนด         | 1382      | 22922  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 8     | 1708             | 160                         | 273,280                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 273,280                                       | -  | 273,280                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1627 | โฉนด         | 1381      | 22923  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 26    | 2326             | 160                         | 372,160                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 372,160                                       | -  | 372,160                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1628 | โฉนด         | 195       | 22924  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 20    | 820              | 250                         | 205,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 205,000                                       | -  | 205,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1629 | โฉนด         | 1380      | 22925  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 93    | 1693             | 190                         | 321,670                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 321,670                                       | -  | 321,670                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1630 | โฉนด         | 1379      | 22926  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 73    | 1073             | 100                         | 107,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 107,300                                       | -  | 107,300                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1631 | โฉนด         | 292       | 22927  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 40    | 440              | 150                         | 66,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 66,000  | -  | 66,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1632 | โฉนด         | 1338      | 22928  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 17    | 3117             | 100                         | 311,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 311,700                                       | -  | 311,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1633 | โฉนด         | 1337      | 22929  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 63    | 2163             | 130                         | 281,190                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 281,190                                       | -  | 281,190                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1634 | โฉนด         | 1336      | 22930  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 77    | 577              | 100                         | 57,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 57,700  | -  | 57,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1635 | โฉนด         | 1335      | 22931  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 45    | 545              | 100                         | 54,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 54,500  | -  | 54,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1636 | โฉนด         | 597       | 22932  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 52    | 1752             | 130                         | 227,760                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 227,760                                       | -  | 227,760                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1637 | โฉนด         | 598       | 22933  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 64    | 3264             | 130                         | 424,320                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 424,320                                       | -  | 424,320                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1638 | โฉนด         | 599       | 22934  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 65    | 2765             | 130                         | 359,450                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 359,450                                       | -  | 359,450                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1639 | โฉนด         | 1395      | 22935  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 4     | 2504             | 100                         | 250,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 250,400                                       | -  | -                                     | 250,400  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1640 | โฉนด         | 600       | 22936  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 34    | 334              | 150                         | 50,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 50,100   | -                                     | 50,100   | -                  | -                                 |
| 1641 | โฉนด         | 1334      | 22937  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 82    | 1482             | 100                         | 148,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 148,200  | -                                     | 148,200  | -                  | -                                 |
| 1642 | โฉนด         | 293       | 22938  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 13    | 3713             | 130                         | 482,690                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 482,690  | -                                     | 482,690  | -                  | -                                 |
| 1643 | โฉนด         | 1394      | 22939  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 73    | 2473             | 130                         | 321,490                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 321,490  | -                                     | 321,490  | -                  | -                                 |
| 1644 | โฉนด         | 1393      | 22940  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 44    | 1744             | 130                         | 226,720                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 226,720  | -                                     | 226,720  | -                  | -                                 |
| 1645 | โฉนด         | 1392      | 22941  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 72    | 1872             | 130                         | 243,360                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 243,360  | -                                     | 243,360  | -                  | -                                 |
| 1646 | โฉนด         | 1391      | 22942  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 95    | 2695             | 130                         | 350,350                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 350,350  | -                                     | 350,350  | -                  | -                                 |
| 1647 | โฉนด         | 1396      | 22943  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 73    | 73               | 150                         | 10,950                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 10,950   | -                                     | 10,950   | -                  | -                                 |
| 1648 | โฉนด         | 697       | 22944  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 45    | 945              | 130                         | 122,850                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 122,850  | -                                     | 122,850  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1649 | โฉนด         | 876       | 22945  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 20    | 1020             | 100                         | 102,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 102,000                                       | -  | 102,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1650 | โฉนด         | 871       | 22946  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 41    | 1941             | 130                         | 252,330                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 252,330                                       | -  | 252,330                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1651 | โฉนด         | 870       | 22947  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 1   | 27    | 6127             | 130                         | 796,510                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 796,510                                       | -  | 796,510                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1652 | โฉนด         | 869       | 22948  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 2   | 85    | 3885             | 130                         | 505,050                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 505,050                                       | -  | 505,050                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1653 | โฉนด         | 601       | 22949  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 11    | 611              | 200                         | 122,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 122,200                                       | -  | 122,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1654 | โฉนด         | 351       | 22950  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 73    | 3973             | 130                         | 516,490                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 516,490                                       | -  | 516,490                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1655 | โฉนด         | 1406      | 22951  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 95    | 3695             | 130                         | 480,350                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 480,350                                       | -  | 480,350                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1656 | โฉนด         | 1405      | 22952  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 2   | 86    | 3886             | 100                         | 388,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 388,600                                       | -  | 388,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1657 | โฉนด         | 1404      | 22953  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 68    | 1468             | 130                         | 190,840                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 190,840                                       | -  | 190,840                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1658 | โฉนด         | 1403      | 22954  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 40    | 3240             | 130                         | 421,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 421,200                                       | -  | 421,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1659 | โฉนด         | 698       | 22955  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 15    | 1915             | 100                         | 191,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 191,500                                       | -  | 191,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1660 | โฉนด         | 1402      | 22956  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 27    | 1227             | 100                         | 122,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 122,700                                       | -  | 122,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1661 | โฉนด         | 1401      | 22957  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 66    | 1066             | 100                         | 106,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 106,600                                       | -  | 106,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1662 | โฉนด         | 230       | 22958  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 3     | 1003             | 100                         | 100,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,300                                       | -  | 100,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1663 | โฉนด         | 1400      | 22959  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 21    | 2021             | 100                         | 202,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 202,100                                       | -  | 202,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1664 | โฉนด         | 1399      | 22960  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 7     | 2407             | 130                         | 312,910                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 312,910                                       | -  | 312,910                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1665 | โฉนด         | 891       | 22961  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 46    | 146              | 100                         | 14,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 14,600  | -  | 14,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1666 | โฉนด         | 160       | 22962  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 0   | 1     | 6001             | 100                         | 600,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 600,100                                       | -  | 600,100                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |   |
| 1667 | โฉนด         | 886       | 22963  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 75    | 875              | 100                         | 87,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 87,500                                | -  | 87,500             | -                                 | - |   |
| 1668 | โฉนด         | 885       | 22964  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 44    | 1544             | 100                         | 154,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 154,400  | -                  | 154,400                           | - | - |
| 1669 | โฉนด         | 2023      | 22965  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 100                         | 231,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 231,500  | -                  | 231,500                           | - | - |
| 1670 | โฉนด         | 882       | 22966  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 50    | 350              | 100                         | 35,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 35,000   | -                  | 35,000                            | - | - |
| 1671 | โฉนด         | 881       | 22967  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 47    | 2447             | 100                         | 244,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 244,700  | -                  | 244,700                           | - | - |
| 1672 | โฉนด         | 880       | 22968  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 54    | 1654             | 100                         | 165,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 165,400  | -                  | 165,400                           | - | - |
| 1673 | โฉนด         | 285       | 22969  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 2   | 92    | 5092             | 100                         | 509,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 509,200  | -                  | 509,200                           | - | - |
| 1674 | โฉนด         | 1398      | 22970  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 63    | 263              | 200                         | 52,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 52,600   | -                  | 52,600                            | - | - |
| 1675 | โฉนด         | 1397      | 22971  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 3   | 15    | 5515             | 130                         | 716,950                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 716,950  | -                  | 716,950                           | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1676 | โฉนด         | 244       | 22972  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 29    | 3429             | 130                         | 445,770                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 445,770                                       | -  | 445,770                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1677 | โฉนด         | 1413      | 22973  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 6     | 1606             | 130                         | 208,780                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 208,780                                       | -  | 208,780                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1678 | โฉนด         | 1412      | 22974  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 74    | 2474             | 100                         | 247,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 247,400                                       | -  | 247,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1679 | โฉนด         | 1411      | 22975  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 62    | 862              | 150                         | 129,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 129,300                                       | -  | 129,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1680 | โฉนด         | 1410      | 22976  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 56    | 1556             | 130                         | 202,280                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 202,280                                       | -  | 202,280                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1681 | โฉนด         | 269       | 22977  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 8     | 1108             | 150                         | 166,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 166,200                                       | -  | 166,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1682 | โฉนด         | 268       | 22978  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 150                         | 19,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 19,200  | -  | 19,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1683 | โฉนด         | 1409      | 22979  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 96    | 3796             | 130                         | 493,480                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 493,480                                       | -  | 493,480                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1684 | โฉนด         | 1408      | 22980  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 0   | 40    | 5240             | 130                         | 681,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 681,200                                       | -  | 681,200                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1685 | โฉนด         | 1407      | 22981  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 79    | 1779             | 130                         | 231,270                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 231,270                                       | -  | 231,270                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1686 | โฉนด         | 877       | 22982  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 71    | 2971             | 100                         | 297,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 297,100                                       | -  | 297,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1687 | โฉนด         | 271       | 22983  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 27.7  | 3027.7           | 100                         | 302,770                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 302,770                                       | -  | 302,770                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1688 | โฉนด         | 893       | 22984  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 100                         | 11,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 11,300  | -  | 11,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1689 | โฉนด         | 62        | 22985  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 100                         | 8,300                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 8,300   | -  | 8,300                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 1690 | โฉนด         | 894       | 22986  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 100                         | 8,400                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 8,400   | -  | 8,400                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 1691 | โฉนด         | 1414      | 22987  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 85    | 185              | 100                         | 18,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 18,500  | -  | 18,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1692 | โฉนด         | 270       | 22988  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 38    | 3238             | 100                         | 323,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 323,800                                       | -  | 323,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1693 | โฉนด         | 172       | 22989  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 77    | 1377             | 130                         | 179,010                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 179,010                                       | -  | 179,010                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1694 | โฉนด         | 899       | 22990  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 43.9  | 1743.9           | 180                         | 313,902                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 313,902  | -                                     | 313,902  | -                  | -                                 |
| 1695 | โฉนด         | 2134      | 22991  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 12    | 2912             | 130                         | 378,560                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 378,560  | -                                     | 378,560  | -                  | -                                 |
| 1696 | โฉนด         | 867       | 22992  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 84    | 2984             | 100                         | 298,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 298,400  | -                                     | 298,400  | -                  | -                                 |
| 1697 | โฉนด         | 866       | 22993  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 25    | 425              | 150                         | 63,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 63,750   | -                                     | 63,750   | -                  | -                                 |
| 1698 | โฉนด         | 861       | 22994  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 55    | 955              | 100                         | 95,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 95,500   | -                                     | 95,500   | -                  | -                                 |
| 1699 | โฉนด         | 860       | 22995  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 65    | 3965             | 100                         | 396,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 396,500  | -                                     | 396,500  | -                  | -                                 |
| 1700 | โฉนด         | 859       | 22996  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 37    | 1337             | 130                         | 173,810                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 173,810  | -                                     | 173,810  | -                  | -                                 |
| 1701 | โฉนด         | 1415      | 22997  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 43    | 243              | 100                         | 24,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 24,300   | -                                     | 24,300   | -                  | -                                 |
| 1702 | โฉนด         | 896       | 22998  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 19    | 219              | 100                         | 21,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 21,900   | -                                     | 21,900   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1703 | โฉนด         | 895       | 22999  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 75    | 175              | 100                         | 17,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 17,500   | -                                     | 17,500   | -                  | -                                 |                        |
| 1704 | โฉนด         | 776       | 23000  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 70    | 270              | 100                         | 27,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 27,000   | -                                     | 27,000   | -                  | -                                 |                        |
| 1705 | โฉนด         | 892       | 23001  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 7     | 207              | 100                         | 20,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 20,700   | -                                     | 20,700   | -                  | -                                 |                        |
| 1706 | โฉนด         | 1191      | 23002  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 54    | 2254             | 130                         | 293,020                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 293,020  | -                                     | 293,020  | -                  | -                                 |                        |
| 1707 | โฉนด         | 133       | 23003  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 63    | 3463             | 130                         | 450,190                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 450,190  | -                                     | 450,190  | -                  | -                                 |                        |
| 1708 | โฉนด         | 1194      | 23004  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 81    | 281              | 150                         | 42,150                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 42,150   | -                                     | 42,150   | -                  | -                                 |                        |
| 1709 | โฉนด         | 1192      | 23005  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 92    | 3592             | 100                         | 359,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 359,200  | -                                     | 359,200  | -                  | -                                 |                        |
| 1710 | โฉนด         | 1198      | 23006  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 13    | 3613             | 130                         | 469,690                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 469,690  | -                                     | 469,690  | -                  | -                                 |                        |
| 1711 | โฉนด         | 1193      | 23007  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 95    | 395              | 150                         | 59,250                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 59,250   | -                                     | 59,250   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1712 | โฉนด         | 1195      | 23008  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 100                         | 5,700                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 5,700  | -                                     | 5,700  | -                  | -                                 |                        |
| 1713 | โฉนด         | 1196      | 23009  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 2   | 41    | 5441             | 130                         | 707,330                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 707,330  | -                                     | 707,330  | -                  | -                                 |                        |
| 1714 | โฉนด         | 2135      | 23010  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 18    | 718              | 100                         | 71,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 71,800   | -                                     | 71,800   | -                  | -                                 |                        |
| 1715 | โฉนด         | 1197      | 23011  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 27    | 4027             | 130                         | 523,510                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 523,510  | -                                     | 523,510  | -                  | -                                 |                        |
| 1716 | โฉนด         | 1199      | 23012  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 16    | 3316             | 130                         | 431,080                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 431,080  | -                                     | 431,080  | -                  | -                                 |                        |
| 1717 | โฉนด         | 1190      | 23013  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 55    | 555              | 150                         | 83,250                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 83,250   | -                                     | 83,250   | -                  | -                                 |                        |
| 1718 | โฉนด         | 1177      | 23015  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 0   | 68    | 4468             | 100                         | 446,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 446,800  | -                                     | 446,800  | -                  | -                                 |                        |
| 1719 | โฉนด         | 1176      | 23016  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 38    | 138              | 150                         | 20,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 20,700   | -                                     | 20,700   | -                  | -                                 |                        |
| 1720 | โฉนด         |           | 23017  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 19    | 619              | 100                         | 61,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 61,900   | -                                     | 61,900   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1721 | โฉนด         | 1174      | 23018  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 45    | 545              | 130                         | 70,850                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 70,850   | -                                     | 70,850   | -                  | -                                 |
| 1722 | โฉนด         | 1173      | 23019  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 42    | 2042             | 100                         | 204,200                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 204,200  | -                                     | 204,200  | -                  | -                                 |
| 1723 | โฉนด         | 1164      | 23023  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 54    | 254              | 100                         | 25,400                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 25,400   | -                                     | 25,400   | -                  | -                                 |
| 1724 | โฉนด         | 1162      | 23024  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 7     | 1107             | 100                         | 110,700                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 110,700  | -                                     | 110,700  | -                  | -                                 |
| 1725 | โฉนด         | 297       | 23030  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 18    | 2718             | 130                         | 353,340                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 353,340  | -                                     | 353,340  | -                  | -                                 |
| 1726 | โฉนด         | 1180      | 23032  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 8.75  | 108.75           | 300                         | 32,625                     | 264                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 435                                  | 100                                      | 8,500                         | 3,697,500                  | 7                 | 258,825                | 3,438,675                                     | 3,471,300  | -                                     | 3,471,300  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 10.75 | 10.75            | 300                         | 3,225                      | 265                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น             | ตึก                 | 3                    | 43                                   | 100                                      | 2,500                         | 107,500                    | 7                 | 7,525                  | 99,975  | 103,200  | -                                     | -  | 103,200            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 27.75 | 27.75            | 300                         | 8,325                      | 266                                       | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น     | ตึก                 | 3                    | 111                                  | 100                                      | 5,850                         | 649,350                    | 4                 | 25,974                 | 623,376                                       | 631,701  | -                                     | -  | 631,701            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 300                         | 6,000                      | 267                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น             | ตึก                 | 3                    | 80                                   | 100                                      | 2,500                         | 200,000                    | 7                 | 14,000                 | 186,000                                       | 192,000  | -                                     | -  | 192,000            | 0.3                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 0   | 5.75  | 405.75           | 300                         | 121,725                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 121,725                                       | -  | 121,725                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1727 | โฉนด         | 1186      | 23033  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 50    | 1250             | 130                         | 162,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 162,500                                       | -  | 162,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1728 | โฉนด         | 1187      | 23034  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 2   | 1     | 3801             | 130                         | 494,130                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 494,130                                       | -  | 494,130                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1729 | โฉนด         | 1188      | 23035  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 10    | 1010             | 100                         | 101,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 101,000                                       | -  | 101,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1730 | โฉนด         | 1189      | 23036  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 37    | 1137             | 100                         | 113,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 113,700                                       | -  | 113,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1731 | โฉนด         | 1185      | 23037  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 64    | 1964             | 100                         | 196,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 196,400                                       | -  | 196,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1732 | โฉนด         | 265       | 23038  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 26    | 3926             | 100                         | 392,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 392,600                                       | -  | 392,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1733 | โฉนด         | 1184      | 23039  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 37    | 1137             | 130                         | 147,810                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 147,810                                       | -  | 147,810                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1734 | โฉนด         | 1183      | 23040  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 23    | 2623             | 260                         | 681,980                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 681,980                                       | -  | 681,980                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1735 | โฉนด         | 1182      | 23041  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 150                         | 13,200                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 13,200   | -                                     | 13,200   | -                  | -                                 |
| 1736 | โฉนด         | 1181      | 23042  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 69    | 669              | 300                         | 200,700                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 200,700  | -                                     | 200,700  | -                  | -                                 |
| 1737 | โฉนด         | 264       | 23043  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 63    | 1463             | 300                         | 438,900                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 438,900  | -                                     | 438,900  | -                  | -                                 |
| 1738 | โฉนด         | 104       | 23044  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 14    | 814              | 300                         | 244,200                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 244,200  | -                                     | 244,200  | -                  | -                                 |
| 1739 | โฉนด         | 1179      | 23045  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 72    | 172              | 150                         | 25,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 25,800   | -                                     | 25,800   | -                  | -                                 |
| 1740 | โฉนด         | 1178      | 23046  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 300                         | 12,000                     | 268                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 24                | 565,440                | 922,560                                       | 934,560  | -                                     | -  | 934,560            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 300                         | 20,400                     |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   | 20,400   | -                                     | -  | 20,400             | 0.02                              |
| 1741 | โฉนด         | 1161      | 23051  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 55    | 655              | 100                         | 65,500                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 65,500   | -                                     | 65,500   | -                  | -                                 |
| 1742 | โฉนด         | 1166      | 23055  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 5     | 3605             | 130                         | 468,650                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 468,650  | -                                     | 468,650  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1743 | โฉนด         | 146       | 23056  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 48    | 148              | 100                         | 14,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 14,800   | -                                     | 14,800   | -                  | -                                 |                        |
| 1744 | โฉนด         | 144       | 23057  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 150                         | 18,450                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 18,450   | -                                     | 18,450   | -                  | -                                 |                        |
| 1745 | โฉนด         | 1167      | 23058  | ต.ดอน                           | 1                    | 17                            | 3   | 31    | 7131             | 130                         | 927,030                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 927,030  | -                                     | 927,030  | -                  | -                                 |                        |
| 1746 | โฉนด         | 1168      | 23059  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 37.7  | 1237.7           | 100                         | 123,770                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 123,770  | -                                     | 123,770  | -                  | -                                 |                        |
| 1747 | โฉนด         | 1169      | 23069  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 2   | 37    | 6237             | 100                         | 623,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 623,700  | -                                     | 623,700  | -                  | -                                 |                        |
| 1748 | โฉนด         | 603       | 23070  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 94    | 2294             | 150                         | 344,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 344,100  | -                                     | 344,100  | -                  | -                                 |                        |
| 1749 | โฉนด         | 1486      | 23073  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 10    | 310              | 150                         | 46,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 46,500   | -                                     | 46,500   | -                  | -                                 |                        |
| 1750 | โฉนด         | 1170      | 23074  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 87.1  | 987.1            | 130                         | 128,323                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 128,323  | -                                     | 128,323  | -                  | -                                 |                        |
| 1751 | โฉนด         | 1157      | 23093  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 83    | 2483             | 100                         | 248,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 248,300  | -                                     | 248,300  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1752 | โฉนด         | 1158      | 23094  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 37    | 1837             | 100                         | 183,700                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 183,700                                       | -  | 183,700                               | -  | -                  |                                   |
| 1753 | โฉนด         | 1159      | 23095  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 1   | 78    | 4578             | 100                         | 457,800                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 457,800                                       | -  | 457,800                               | -  | -                  |                                   |
| 1754 | โฉนด         | 606       | 23096  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 190                         | 12,350                     | 269                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 19                | 1,041,600              | 446,400                                       | 458,750  | -                                     | 458,750  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 190                         | 9,500                      | 270                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น      | ไม้                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 7,900                         | 632,000                    | 19                | 587,760                | 44,240  | 53,740   | -                                     | 44,240   | 9,500              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 190                         | 9,500                      | 271                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 19                | 694,400                | 297,600                                       | 307,100  | -                                     | 297,600  | 9,500              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 190                         | 9,500                      | 272                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 19                | 694,400                | 297,600                                       | 307,100  | -                                     | -  | 307,100            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 190                         | 9,500                      | 273                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 19                | 694,400                | 297,600                                       | 307,100  | -                                     | 297,600  | 9,500              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 190                         | 342,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 342,000                                       | -  | -                                     | 342,000  | 0.01               |                                   |
| 1755 | โฉนด         | 607       | 23097  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 220                         | 11,000                     | 274                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 162                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,255,500                  | 26                | 1,067,175              | 188,325                                       | 199,325  | -                                     | 199,325  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                    |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|--------------------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |                    |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 275                                       | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น | ตึก   | 2                   | 20                   | 100                                  | 2,500                                    | 50,000                        | 26                         | 21,000            | 29,000  | 29,000   | -                                     | 29,000   | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 17    | 517              | 220                         | 113,740                                   | -                  | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 113,740  | -                                     | -  | 113,740            | 0.01                              |                        |
| 1756 | โฉนด         | 141       | 23098  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 250                         | 10,000                                    | 276                | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 9                 | 110,160                                       | 1,113,840  | 1,123,840                             | -  | -                  | 1,123,840                         | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 250                         | 15,000                                    | -                  | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 15,000   | -                                     | -  | 15,000             | 0.02                              |                        |
| 1757 | โฉนด         | 1491      | 23099  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 12    | 312              | 100                         | 31,200                                    | 277                | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 280                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,170,000                  | 23                | 1,844,500                                     | 325,500  | 356,700                               | -  | 356,700            | -                                 | -                      |
| 1758 | โฉนด         | 751       | 23100  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 200                         | 15,200                                    | 278                | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 33                | 1,317,500                                     | 232,500  | 247,700                               | -  | 247,700            | -                                 | -                      |
| 1759 | โฉนด         | 750       | 23101  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 4     | 204              | 100                         | 20,400                                    | -                  | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 20,400   | -                                     | -  | 20,400             | 0.3                               |                        |
| 1760 | โฉนด         | 752       | 23102  | ต.ดอน                           | 4                    | 1                             | 1   | 88    | 588              | 200                         | 117,600                                   | -                  | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 117,600  | -                                     | -  | 117,600            | 0.3                               |                        |
| 1761 | โฉนด         | 753       | 23103  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 250                         | 15,000                                    | 279                | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,360,000                  | 19                | 380,800                                       | 979,200  | 994,200                               | -  | 994,200            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอดำรงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                                   | 280 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,976,000                  | 19                | 2,083,200                                     | 892,800  | 992,800                               | -  | 992,800            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 250                         | 75,000                                    | 281 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 19                | 152,320                                       | 391,680  | 466,680                               | -  | 391,680            | 75,000                            | 0.02                   |
| 1762 | โฉนด         | 754       | 23104  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 93    | 93               | 150                         | 13,950                                    | 282 | 104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น              | ไม้                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 7,500                         | 540,000                    | 39                | 502,200                                       | 37,800   | 51,750                                | -  | 51,750             | -                                 | -                      |
| 1763 | โฉนด         | 755       | 23105  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 34    | 334              | 250                         | 83,500                                    | 283 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 640                                  | 100                                      | 7,750                         | 4,960,000                  | 33                | 4,216,000                                     | 744,000  | 827,500                               | -  | 827,500            | -                                 | -                      |
| 1764 | โฉนด         | 756       | 23106  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 51    | 151              | 250                         | 37,750                                    | 284 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 9                 | 110,160                                       | 1,113,840  | 1,151,590                             | -  | 1,151,590          | -                                 | -                      |
| 1765 | โฉนด         | 1873      | 23107  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 18    | 118              | 200                         | 23,600                                    | 285 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 27                | 374,000                                       | 476,000  | 499,600                               | -  | 499,600            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 286 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                            | ไม้                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 2,500                         | 500,000                    | 27                | 465,000                                       | 35,000   | 35,000                                | -  | 35,000             | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 40,000                                | -  | 40,000             | 0.01                              |                        |
| 1766 | โฉนด         | 757       | 23108  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 52    | 52               | 260                         | 13,520                                    | 287 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 416                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,224,000                  | 52                | 2,740,400                                     | 483,600  | 497,120                               | -  | 497,120            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 33    | 733              | 260                         | 190,580                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 190,580                | -   | -  | 190,580                               | 0.01   |                    |                                   |
| 1767 | โฉนด         | 2138      | 23109  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 90    | 290              | 200                         | 58,000                     | 288                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 256                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,984,000                  | 33                | 1,686,400              | 297,600                                       | 355,600  | -                                     | 355,600  | -                  | -                                 |
| 1768 | โฉนด         | 135       | 23110  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 73    | 73               | 150                         | 10,950                     | 289                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,850                         | 1,507,200                  | 33                | 1,401,696              | 105,504                                       | 116,454  | -                                     | 116,454  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 0     | 1300             | 150                         | 195,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 195,000  | -                                     | -  | 195,000            | 0.01                              |
| 1769 | โฉนด         | 758       | 23111  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 150                         | 15,150                     | 290                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 20                | 1,674,000              | 558,000                                       | 573,150  | -                                     | 573,150  | -                  | -                                 |
| 1770 | โฉนด         | 759       | 23112  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 96    | 396              | 100                         | 39,600                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 39,600   | -                                     | 39,600   | -                  | -                                 |
| 1771 | โฉนด         | 760       | 23113  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 98    | 1298             | 130                         | 168,740                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 168,740  | -                                     | 168,740  | -                  | -                                 |
| 1772 | โฉนด         | 761       | 23114  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 200                         | 28,400                     | 291                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น        | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 13                | 130,560                | 685,440                                       | 713,840  | -                                     | 713,840  | -                  | -                                 |
| 1773 | โฉนด         | 762       | 23115  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 4     | 104              | 250                         | 26,000                     | 292                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 21                | 1,488,000              | 372,000                                       | 398,000  | -                                     | 398,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1774 | โฉนด         | 763       | 23116  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 250                         | 13,750                     | 293                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 14                | 220,320                | 1,003,680                                     | 1,017,430  | -                                     | 1,017,430  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 100,000  | -                                     | -  | 100,000            | 0.01                              |
| 1775 | โฉนด         | 764       | 23117  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 67    | 67               | 100                         | 6,700                      |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 6,700  | -                                     | 6,700  | -                  | -                                 |
| 1776 | โฉนด         | 765       | 23118  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 250                         | 12,250                     | 294                                       | 106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 392                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,038,000                  | 40                | 2,582,300              | 455,700                                       | 467,950  | -                                     | 467,950  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 250                         | 6,750                      | 295                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 8,500                         | 918,000                    | 4                 | 36,720                 | 881,280                                       | 888,030  | -                                     | 881,280  | 6,750              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 47    | 147              | 250                         | 36,750                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 36,750   | -                                     | -  | 36,750             | 0.01                              |
| 1777 | โฉนด         | 766       | 23119  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 100                         | 8,800                      |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 8,800  | -                                     | 8,800  | -                  | -                                 |
| 1778 | โฉนด         | 767       | 23120  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 12.5  | 12.5             | 250                         | 3,125                      | 296                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 3                    | 50                                   | 100                                      | 8,500                         | 425,000                    | 4                 | 17,000                 | 408,000                                       | 411,125  | -                                     | -  | 411,125            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 78.5  | 478.5            | 250                         | 119,625                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 119,625  | -                                     | -  | 119,625            | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1779 | โฉนด         | 768       | 23121  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 60    | 1360             | 100                         | 136,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 136,000  | -                                     | 136,000  | -                  | -                                 |
| 1780 | โฉนด         | 769       | 23122  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 96.3  | 196.3            | 250                         | 49,075                     | 297                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 37                | 783,360                | 440,640                                       | 489,715  | -                                     | 489,715  | -                  | -                                 |
| 1781 | โฉนด         | 1746      | 23123  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 2   | 36    | 636              | 130                         | 82,680                     | 298                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 24                | 465,120                | 758,880                                       | 841,560  | -                                     | 841,560  | -                  | -                                 |
| 1782 | โฉนด         | 770       | 23124  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 68    | 168              | 200                         | 33,600                     | 299                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 29                | 1,897,200              | 334,800                                       | 368,400  | -                                     | 368,400  | -                  | -                                 |
| 1783 | โฉนด         | 771       | 23125  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 40,000   | -                                     | 40,000   | -                  | -                                 |
| 1784 | โฉนด         | 772       | 23126  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 91    | 91               | 200                         | 18,200                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,200   | -                                     | 18,200   | -                  | -                                 |
| 1785 | โฉนด         | 773       | 23127  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 13    | 213              | 250                         | 53,250                     | 300                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 2 ชั้น      | ไม้                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,900                         | 1,516,800                  | 33                | 1,410,624              | 106,176                                       | 159,426  | -                                     | 159,426  | -                  | -                                 |
| 1786 | โฉนด         | 311       | 23128  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 71    | 171              | 250                         | 42,750                     | 301                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,275,000                  | 19                | 357,000                | 918,000                                       | 960,750  | -                                     | 960,750  | -                  | -                                 |
| 1787 | โฉนด         | 774       | 23129  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 37.2  | 37.2             | 200                         | 7,440                      | 302                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 21                | 261,120                | 554,880                                       | 562,320  | -                                     | 562,320  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1788 | โฉนด         | 775       | 23130  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 13    | 13               | 200                         | 2,600                      | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 2,600   | -  | 2,600                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 1789 | โฉนด         | 777       | 23131  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 29    | 129              | 200                         | 25,800                     | 303                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 252                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,142,000                  | 17                | 514,080                                       | 1,627,920  | 1,653,720                             | -  | 1,653,720          | -                                 | -                      |
| 1790 | โฉนด         | 778       | 23132  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 20    | 320              | 200                         | 64,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 64,000   | -                                     | 64,000   | -                  | -                                 |                        |
| 1791 | โฉนด         | 779       | 23133  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 200                         | 18,400                     | 304                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 29                | 391,680                                       | 424,320  | 442,720                               | -  | 442,720            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 200                         | 160,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 160,000  | -                                     | -  | 160,000            | 0.01                              |                        |
| 1792 | โฉนด         | 780       | 23134  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 37    | 37               | 160                         | 5,920                      | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 5,920  | -                                     | 5,920  | -                  | -                                 |                        |
| 1793 | โฉนด         | 1611      | 23135  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 250                         | 14,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 14,000   | -                                     | 14,000   | -                  | -                                 |                        |
| 1794 | โฉนด         | 781       | 23136  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 100                         | 5,600                      | 305                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 19                | 1,953,000                                     | 837,000  | 842,600                               | -  | 842,600            | -                                 | -                      |
| 1795 | โฉนด         | 2115      | 23137  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 89    | 89               | 250                         | 22,250                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 22,250   | -                                     | -  | 22,250             | 0.3                               |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1796 | โฉนด         | 2030      | 23138  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 37    | 137              | 150                         | 20,550                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 20,550   | -                                     | 20,550   | -                  | -                                 |
| 1797 | โฉนด         | 782       | 23139  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 160                         | 16,160                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 16,160   | -                                     | -  | 16,160             | 0.3                               |
| 1798 | โฉนด         | 783       | 23140  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 306                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 19                | 285,600                | 734,400                                       | 754,400  | -                                     | 754,400  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 42    | 42               | 200                         | 8,400                      | 307                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 14                | 220,320                | 1,003,680                                     | 1,012,080  | -                                     | -  | 1,012,080          | 0.02                              |
| 1799 | โฉนด         | 342       | 23141  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 180                         | 8,100                      | 308                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 25                | 2,371,500              | 418,500                                       | 426,600  | -                                     | 426,600  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 48    | 1048             | 180                         | 188,640                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 188,640  | -                                     | -  | 188,640            | 0.01                              |
| 1800 | โฉนด         | 784       | 23143  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 200                         | 11,200                     | 309                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 39                | 843,200                | 148,800                                       | 160,000  | -                                     | 160,000  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 20,000   | -                                     | 20,000   | -                  | -                                 |
| 1801 | โฉนด         | 785       | 23144  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 13    | 13               | 100                         | 1,300                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,300  | -                                     | 1,300  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1802 | โฉนด         | 786       | 23145  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 250                         | 15,000                                    | 310 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 480                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,720,000                  | 31                | 3,162,000                                     | 558,000  | 573,000                               | -  | 573,000            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 250                         | 10,000                                    | 311 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,088,000                  | 9                 | 97,920  | 990,080  | 1,000,080                             | -  | 1,000,080          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 312 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                            | ไม้                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 2,500                         | 80,000                     | 9                 | 28,000  | 52,000   | 52,000                                | -  | 52,000             | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 250                         | 12,250                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 12,250                                | -  | 12,250             | -                                 | -                      |
| 1803 | โฉนด         | 787       | 23146  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 7     | 207              | 200                         | 41,400                                    | 313 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,530,000                  | 13                | 244,800                                       | 1,285,200  | 1,326,600                             | -  | 1,326,600          | -                                 | -                      |
| 1804 | โฉนด         | 788       | 23147  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 95    | 195              | 250                         | 48,750                                    | 314 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 20                | 306,000                                       | 714,000  | 762,750                               | -  | 762,750            | -                                 | -                      |
| 1805 | โฉนด         | 789       | 23148  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 250                         | 22,500                                    | 315 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 720                                  | 100                                      | 7,750                         | 5,580,000                  | 27                | 4,743,000                                     | 837,000  | 859,500                               | -  | 859,500            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 14    | 114              | 250                         | 28,500                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 28,500                                | -  | 28,500             | -                                 | -                      |
| 1806 | โฉนด         | 790       | 23149  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 47.2  | 447.2            | 250                         | 111,800                                   | 316 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 800                                  | 100                                      | 7,750                         | 6,200,000                  | 15                | 3,100,000                                     | 3,100,000  | 3,211,800                             | -  | 3,211,800          | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |      |
| 1807 | โฉนด         | 791       | 23150  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 52    | 52               | 100                         | 5,200                      | 317                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,976,000                  | 18                | 1,934,400              | 1,041,600                                     | 1,046,800  | -                                     | 1,046,800  | -                  | -                                 |      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 20,000   | -                                     | -  | 20,000             | -                                 | 0.01 |
| 1808 | โฉนด         | 1821      | 23151  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 6     | 1306             | 100                         | 130,600                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 130,600  | -                                     | 130,600  | -                  | -                                 |      |
| 1809 | โฉนด         | 282       | 23152  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 24    | 324              | 150                         | 48,600                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 48,600   | -                                     | 48,600   | -                  | -                                 |      |
| 1810 | โฉนด         | 1452      | 23153  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 30    | 1530             | 150                         | 229,500                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 229,500  | -                                     | 229,500  | -                  | -                                 |      |
| 1811 | โฉนด         | 1451      | 23154  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 24    | 1024             | 150                         | 153,600                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 153,600  | -                                     | 153,600  | -                  | -                                 |      |
| 1812 | โฉนด         | 1450      | 23155  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 96    | 1596             | 150                         | 239,400                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 239,400  | -                                     | 239,400  | -                  | -                                 |      |
| 1813 | โฉนด         | 307       | 23156  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 53    | 1253             | 150                         | 187,950                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 187,950  | -                                     | 187,950  | -                  | -                                 |      |
| 1814 | โฉนด         | 284       | 23160  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 94    | 1194             | 100                         | 119,400                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 119,400  | -                                     | 119,400  | -                  | -                                 |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1815 | โฉนด         | 283       | 23161  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 86    | 1386             | 100                         | 138,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 138,600                                       | -  | 138,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1816 | โฉนด         | 1446      | 23162  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 72    | 772              | 100                         | 77,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 77,200  | -  | 77,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1817 | โฉนด         | 1445      | 23163  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 12    | 712              | 100                         | 71,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 71,200  | -  | 71,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1818 | โฉนด         | 1444      | 23164  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 73    | 573              | 100                         | 57,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 57,300  | -  | 57,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1819 | โฉนด         | 1443      | 23165  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 89    | 2089             | 100                         | 208,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 208,900                                       | -  | 208,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1820 | โฉนด         | 1442      | 23166  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 84    | 1884             | 100                         | 188,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 188,400                                       | -  | 188,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1821 | โฉนด         | 1436      | 23173  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 66    | 2166             | 150                         | 324,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 324,900                                       | -  | 324,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1822 | โฉนด         | 1435      | 23174  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 58    | 2258             | 150                         | 338,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 338,700                                       | -  | 338,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1823 | โฉนด         | 1822      | 23189  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 76    | 1776             | 130                         | 230,880                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 230,880                                       | -  | 230,880                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1824 | โฉนด         | 794       | 23194  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 89    | 189              | 200                         | 37,800                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 37,800   | -                                     | 37,800   | -                  | -                                 |
| 1825 | โฉนด         | 795       | 23195  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 200                         | 25,600                     | 318                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 33                | 1,897,200              | 334,800                                       | 360,400  | -                                     | 360,400  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 319                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 9                 | 110,160                | 1,113,840                                     | 1,133,840  | -                                     | 1,113,840  | 20,000             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 320                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 4                 | 21,760                 | 522,240                                       | 542,240  | -                                     | 522,240  | 20,000             | 0.02                              |
| 1826 | โฉนด         | 796       | 23196  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 38    | 138              | 150                         | 20,700                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 20,700   | -                                     | -  | 20,700             | 0.3                               |
| 1827 | โฉนด         | 797       | 23197  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 36    | 336              | 130                         | 43,680                     | 321                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 672                                  | 100                                      | 7,750                         | 5,208,000                  | 37                | 4,426,800              | 781,200                                       | 824,880  | -                                     | 824,880  | -                  | -                                 |
| 1828 | โฉนด         | 798       | 23198  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 67    | 67               | 100                         | 6,700                      | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 6,700  | -                                     | 6,700  | -                  | -                                 |
| 1829 | โฉนด         | 799       | 23199  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 90    | 390              | 100                         | 39,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 39,000   | -                                     | 39,000   | -                  | -                                 |
| 1830 | โฉนด         | 608       | 23200  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 85    | 685              | 100                         | 68,500                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 68,500   | -                                     | 68,500   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1831 | โฉนด         | 609       | 23201  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 20.3  | 220.3            | 150                         | 33,045                     | 322                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 23                | 1,264,800              | 223,200                                       | 256,245  | -                                     | 256,245  | -                  | -                                 |
| 1832 | โฉนด         | 610       | 23202  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 92    | 192              | 250                         | 48,000                     | 323                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 29                | 1,264,800              | 223,200                                       | 271,200  | -                                     | 271,200  | -                  | -                                 |
| 1833 | โฉนด         | 175       | 23203  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 49    | 249              | 100                         | 24,900                     | 324                                       | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น              | ตึก                 | 2                    | 384                                  | 100                                      | 8,300                         | 3,187,200                  | 21                | 1,019,904              | 2,167,296                                     | 2,192,196  | -                                     | 2,192,196  | -                  | -                                 |
| 1834 | โฉนด         | 611       | 23204  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 57    | 157              | 250                         | 39,250                     | 325                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 960                                  | 100                                      | 7,750                         | 7,440,000                  | 22                | 6,324,000              | 1,116,000                                     | 1,155,250  | -                                     | 1,155,250  | -                  | -                                 |
| 1835 | โฉนด         | 612       | 23205  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 45    | 245              | 200                         | 49,000                     | 326                                       | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น              | ตึก                 | 2                    | 560                                  | 100                                      | 8,300                         | 4,648,000                  | 15                | 929,600                | 3,718,400                                     | 3,767,400  | -                                     | 3,767,400  | -                  | -                                 |
| 1836 | โฉนด         | 613       | 23206  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 99    | 199              | 250                         | 49,750                     | 327                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 700                                  | 100                                      | 7,750                         | 5,425,000                  | 28                | 4,611,250              | 813,750                                       | 863,500  | -                                     | 863,500  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 328                                       | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                        | ไม้                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 2,500                         | 200,000                    | 28                | 186,000                | 14,000  | 14,000   | -                                     | 14,000   | -                  | -                                 |
| 1837 | โฉนด         | 323       | 23207  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 250                         | 2,500                      | 329                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 8,500                         | 204,000                    | 29                | 97,920                 | 106,080                                       | 108,580  | -                                     | -  | 108,580            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 41    | 41               | 250                         | 10,250                     | 330                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 164                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,394,000                  | 12                | 195,160                | 1,198,840                                     | 1,209,090  | -                                     | 1,209,090  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 12    | 212              | 250                         | 53,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 53,000                 | -   | 53,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1838 | โฉนด         | 614       | 23208  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 31.5  | 31.5             | 250                         | 7,875                      | 331                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 126                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,071,000                  | 12                | 149,940                | 921,060                                       | 928,935  | -                                     | 928,935  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 250                         | 3,750                      | 332                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 8,500                         | 510,000                    | 7                 | 35,700                 | 474,300                                       | 478,050  | -                                     | 474,300  | 3,750              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 75.5  | 275.5            | 250                         | 68,875                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 68,875  | -  | 68,875                                | -  | -                  |                                   |
| 1839 | โฉนด         | 615       | 23209  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 250                         | 23,000                     | 333                                       | บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 338                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,619,500                  | 37                | 2,226,575              | 392,925                                       | 415,925  | -                                     | 415,925  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000  | -  | 25,000                                | -  | -                  |                                   |
| 1840 | โฉนด         | 278       | 23210  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 48    | 148              | 250                         | 37,000                     | 334                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 8,500                         | 408,000                    | 19                | 114,240                | 293,760                                       | 330,760  | -                                     | 330,760  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 335                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 22                | 184,960                | 359,040                                       | 359,040  | -                                     | 359,040  | -                  | -                                 |
| 1841 | โฉนด         | 1946      | 23211  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 24    | 224              | 250                         | 56,000                     | 336                                       | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น                 | ตึก                 | 2                    | 480                                  | 100                                      | 8,300                         | 3,984,000                  | 12                | 557,760                | 3,426,240                                     | 3,482,240  | -                                     | 3,482,240  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |     |
| 1842 | โฉนด         | 314       | 23212  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 87    | 287              | 250                         | 71,750                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 71,750                                | -  | -                  | 71,750                            | 0.3 |
| 1843 | โฉนด         | 616       | 23213  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 200                         | 28,400                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 28,400                                | -  | 28,400             | -                                 | -   |
| 1844 | โฉนด         | 617       | 23214  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 36    | 536              | 150                         | 80,400                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 80,400                                | -  | 80,400             | -                                 | -   |
| 1845 | โฉนด         | 397       | 23215  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 54    | 254              | 100                         | 25,400                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 25,400                                | -  | 25,400             | -                                 | -   |
| 1846 | โฉนด         | 399       | 23216  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 32    | 32               | 100                         | 3,200                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 3,200                                 | -  | 3,200              | -                                 | -   |
| 1847 | โฉนด         | 618       | 23217  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 10    | 210              | 130                         | 27,300                     | 337                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 160                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,240,000                  | 18                | 806,000                | 434,000                                       | 461,300  | 461,300                               | -  | 461,300            | -                                 | -   |
| 1848 | โฉนด         | 619       | 23218  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 82    | 182              | 200                         | 36,400                     | 338                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 420                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,255,000                  | 35                | 2,766,750              | 488,250                                       | 524,650  | 524,650                               | -  | 524,650            | -                                 | -   |
| 1849 | โฉนด         | 620       | 23219  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 200                         | 24,600                     | 339                                       | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น              | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,500                         | 1,500,000                  | 21                | 1,200,000              | 300,000                                       | 324,600  | 324,600                               | -  | 324,600            | -                                 | -   |
| 1850 | โฉนด         | 621       | 23220  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 64    | 164              | 200                         | 32,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 32,800                                | -  | 32,800             | -                                 | -   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1851 | โฉนด         | 700       | 23221  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 85.6  | 185.6            | 200                         | 37,120                     | 340                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 22                | 416,160                | 807,840                                       | 844,960  | -                                     | 844,960  | -                  | -                                 |
| 1852 | โฉนด         | 363       | 23222  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 200                         | 10,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 10,000   | -                                     | 10,000   | -                  | -                                 |
| 1853 | โฉนด         | 623       | 23223  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 65    | 165              | 200                         | 33,000                     | 341                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,836,000                  | 24                | 697,680                | 1,138,320                                     | 1,171,320  | -                                     | 1,171,320  | -                  | -                                 |
| 1854 | โฉนด         | 624       | 23224  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 20    | 520              | 100                         | 52,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 52,000   | -                                     | 52,000   | -                  | -                                 |
| 1855 | โฉนด         | 625       | 23225  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 63    | 363              | 250                         | 90,750                     | 342                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 280                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,380,000                  | 28                | 1,094,800              | 1,285,200                                     | 1,375,950  | -                                     | 1,375,950  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 343                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                        | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 2,500                         | 160,000                    | 28                | 73,600                 | 86,400  | 86,400   | -                                     | 86,400   | -                  | -                                 |
| 1856 | โฉนด         | 626       | 23226  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 33    | 133              | 200                         | 26,600                     | 344                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,360,000                  | 39                | 924,800                | 435,200                                       | 461,800  | -                                     | -  | 461,800            | 0.02                              |
| 1857 | โฉนด         | 627       | 23227  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 200                         | 19,600                     | 345                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 39                | 578,000                | 272,000                                       | 291,600  | -                                     | 291,600  | -                  | -                                 |
| 1858 | โฉนด         | 628       | 23228  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 69    | 69               | 200                         | 13,800                     | 346                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 450                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,487,500                  | 39                | 2,964,375              | 523,125                                       | 536,925  | -                                     | 536,925  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1859 | โฉนด         | 629       | 23229  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 200                         | 5,000                      | 347                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 33                | 843,200                | 148,800                                       | 153,800  | -                                     | 153,800  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 200                         | 5,600                      | 348                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 33                | 843,200                | 148,800                                       | 154,400  | -                                     | 148,800  | 5,600              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 20,000   | -                                     | 20,000   | -                  | -                                 |
| 1860 | โฉนด         | 630       | 23230  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 1     | 201              | 200                         | 40,200                     | 349                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกเดี่ยว 1 ชั้น          | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 15                | 244,800                | 979,200                                       | 1,019,400  | -                                     | 1,019,400  | -                  | -                                 |
| 1861 | โฉนด         | 631       | 23231  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 9     | 109              | 200                         | 21,800                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 21,800   | -                                     | -  | 21,800             | 0.3                               |
| 1862 | โฉนด         | 632       | 23232  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 16    | 116              | 200                         | 23,200                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 23,200   | -                                     | -  | 23,200             | 0.3                               |
| 1863 | โฉนด         | 633       | 23233  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 86    | 186              | 200                         | 37,200                     | 350                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกเดี่ยว 1 ชั้น          | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 20                | 255,000                | 595,000                                       | 632,200  | -                                     | 632,200  | -                  | -                                 |
| 1864 | โฉนด         | 634       | 23234  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 61    | 61               | 100                         | 6,100                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 6,100  | -                                     | 6,100  | -                  | -                                 |
| 1865 | โฉนด         | 635       | 23235  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                     | 351                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,976,000                  | 21                | 2,380,800              | 595,200                                       | 635,200  | -                                     | 635,200  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 73    | 73               | 200                         | 14,600                     | 352                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 512                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,968,000                  | 41                | 3,372,800              | 595,200                                       | 609,800  | -                                     | 595,200  | 14,600             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 200                         | 10,000                     | 353                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 31                | 1,897,200              | 334,800                                       | 344,800  | -                                     | 334,800  | 10,000             | 0.02                              |
| 1866 | โฉนด         | 636       | 23236  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 21    | 221              | 200                         | 44,200                     | 354                                       | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 11                | 65,280                 | 478,720                                       | 522,920  | -                                     | 522,920  | -                  | -                                 |
| 1867 | โฉนด         | 637       | 23237  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 100                         | 9,800                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 9,800  | -                                     | 9,800  | -                  | -                                 |
| 1868 | โฉนด         | 189       | 23238  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 300                         | 16,200                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 16,200   | -                                     | 16,200   | -                  | -                                 |
| 1869 | โฉนด         | 638       | 23239  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 13    | 313              | 300                         | 93,900                     | 355                                       | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 15                | 163,200                | 652,800                                       | 746,700  | -                                     | 746,700  | -                  | -                                 |
| 1870 | โฉนด         | 243       | 23240  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 300                         | 17,100                     | 356                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 20                | 1,674,000              | 558,000                                       | 575,100  | -                                     | -  | 575,100            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 300                         | 90,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 90,000   | -                                     | -  | 90,000             | 0.02                              |
| 1871 | โฉนด         | 639       | 23241  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 200                         | 23,000                     | 357                                       | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 8,500                         | 306,000                    | 19                | 85,680                 | 220,320                                       | 243,320  | -                                     | 243,320  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1872 | โฉนด         | 50        | 23242  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 200                         | 12,400                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,400  | -  | 12,400                                | -  | -                  |                                   |
| 1873 | โฉนด         | 640       | 23243  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 69    | 269              | 150                         | 40,350                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 40,350  | -  | 40,350                                | -  | -                  |                                   |
| 1874 | โฉนด         | 641       | 23244  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 44.75 | 44.75            | 200                         | 8,950                      | 358                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 179                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,521,500                  | 17                | 365,160                | 1,156,340                                     | 1,165,290  | -                                     | 1,165,290  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 56.25 | 56.25            | 200                         | 11,250                     |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | 11,250  | -  | 11,250                                | -  | -                  |                                   |
| 1875 | โฉนด         | 642       | 23245  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 1   | 88    | 588              | 200                         | 117,600                    | 359                                       | บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น 2 ชั้น              | ไม้                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,500                         | 960,000                    | 30                | 892,800                | 67,200  | 184,800  | -                                     | 184,800  | -                  | -                                 |
| 1876 | โฉนด         | 643       | 23246  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 360                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 450                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,487,500                  | 39                | 2,964,375              | 523,125                                       | 543,125  | -                                     | 543,125  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 200                         | 10,000                     | 361                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 39                | 1,897,200              | 334,800                                       | 344,800  | -                                     | -  | 344,800            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 72    | 172              | 200                         | 34,400                     |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | 34,400  | -  | 34,400                                | -  | -                  |                                   |
| 1877 | โฉนด         | 644       | 23247  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 200                         | 18,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,000   | -                                     | 18,000   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1878 | โฉนด         | 645       | 23248  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 93    | 93               | 200                         | 18,600                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,600   | -                                     | -  | 18,600             | 0.3                               |
| 1879 | โฉนด         | 646       | 23249  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 8     | 108              | 200                         | 21,600                     | 362                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 18                | 644,800                | 347,200                                       | 368,800  | -                                     | 368,800  | -                  | -                                 |
| 1880 | โฉนด         | 647       | 23250  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 83    | 383              | 200                         | 76,600                     | 363                                       | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น              | ไม้                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,500                         | 960,000                    | 24                | 892,800                | 67,200  | 143,800  | -                                     | 143,800  | -                  | -                                 |
| 1881 | โฉนด         | 648       | 23251  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 73    | 673              | 150                         | 100,950                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 100,950  | -                                     | 100,950  | -                  | -                                 |
| 1882 | โฉนด         | 46        | 23252  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 200                         | 18,800                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,800   | -                                     | 18,800   | -                  | -                                 |
| 1883 | โฉนด         | 649       | 23253  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 200                         | 15,200                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,200   | -                                     | 15,200   | -                  | -                                 |
| 1884 | โฉนด         | 650       | 23254  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 67    | 67               | 200                         | 13,400                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 13,400   | -                                     | 13,400   | -                  | -                                 |
| 1885 | โฉนด         | 651       | 23255  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 24    | 224              | 200                         | 44,800                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 44,800   | -                                     | 44,800   | -                  | -                                 |
| 1886 | โฉนด         | 652       | 23256  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 46    | 246              | 200                         | 49,200                     | 364                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,088,000                  | 23                | 391,680                | 696,320                                       | 745,520  | -                                     | 745,520  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1887 | โฉนด         | 653       | 23257  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 71    | 71               | 130                         | 9,230                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 9,230  | -                                     | 9,230  | -                  | -                                 |
| 1888 | โฉนด         | 654       | 23258  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 30    | 130              | 200                         | 26,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 26,000   | -                                     | 26,000   | -                  | -                                 |
| 1889 | โฉนด         | 655       | 23259  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 365                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 29                | 587,520                | 636,480                                       | 656,480  | -                                     | 656,480  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 53    | 53               | 200                         | 10,600                     | 366                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 8,500                         | 612,000                    | 3                 | 18,360                 | 593,640                                       | 604,240  | -                                     | -  | 604,240            | 0.02                              |
| 1890 | โฉนด         | 656       | 23260  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 59    | 359              | 100                         | 35,900                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 35,900   | -                                     | 35,900   | -                  | -                                 |
| 1891 | โฉนด         | 1758      | 23261  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 55    | 1855             | 100                         | 185,500                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 185,500  | -                                     | 185,500  | -                  | -                                 |
| 1892 | โฉนด         | 657       | 23262  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 56    | 256              | 100                         | 25,600                     | 367                                       | บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 22                | 843,200                | 148,800                                       | 174,400  | -                                     | 174,400  | -                  | -                                 |
| 1893 | โฉนด         | 1942      | 23263  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 62    | 362              | 250                         | 90,500                     | 368                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 15                | 244,800                | 979,200                                       | 1,069,700  | -                                     | 1,069,700  | -                  | -                                 |
| 1894 | โฉนด         | 1980      | 23264  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 49.4  | 249.4            | 200                         | 49,880                     | 369                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 8,500                         | 680,000                    | 21                | 217,600                | 462,400                                       | 512,280  | -                                     | 512,280  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1895 | โฉนด         | 658       | 23265  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 29    | 329              | 150                         | 49,350                     | 370                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 39                | 1,264,800              | 223,200                                       | 272,550  | -                                     | 272,550  | -                  | -                                 |
| 1896 | โฉนด         | 337       | 23266  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 200                         | 4,000                      | 371                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 20                | 163,200                | 380,800                                       | 384,800  | -                                     | 384,800  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 89    | 289              | 200                         | 57,800                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 57,800  | -  | -                                     | 57,800   | 0.01               |                                   |
| 1897 | โฉนด         | 659       | 23267  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 22.5  | 22.5             | 250                         | 5,625                      | 372                                       | 401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น                     | ตึก                 | 3                    | 90                                   | 100                                      | 7,550                         | 679,500                    | 5                 | 33,975                 | 645,525                                       | 651,150  | -                                     | -  | 651,150            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 250                         | 1,500                      | 373                                       | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                            | ตึก                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 2,500                         | 60,000                     | 5                 | 3,000                  | 57,000  | 58,500   | -                                     | 58,500   | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 250                         | 10,000                     | 374                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 154                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,309,000                  | 7                 | 91,630                 | 1,217,370                                     | 1,227,370  | -                                     | 1,227,370  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 50.2  | 250.2            | 250                         | 62,550                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 62,550  | -  | 62,550                                | -  | -                  |                                   |
| 1898 | โฉนด         | 660       | 23268  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 32.25 | 32.25            | 250                         | 8,063                      | 375                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | -                    | 258                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,999,500                  | 12                | 759,810                | 1,239,690                                     | 1,247,753  | -                                     | -  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่                                       | -                   | 3                    | -                                    | 27.13                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 338,515  | -                                     | 338,515  | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |      |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |   |  |                                       |  |                    |      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่                                   | -   | 2                   | -                    | 72.87                                | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -   | -  | 909,237                               | -  | 909,237            | 0.02 |
|      |              |           |        |                                 | 4                    | 0                             | 3   | 51.75 | 351.75           | 250                         | 87,938                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 87,938  | -  | -                                     | 87,938   | 0.3                |      |
| 1899 | โฉนด         | 661       | 23269  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 32.2  | 232.2            | 250                         | 58,050                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 58,050  | -  | 58,050                                | -  | -                  |      |
| 1900 | โฉนด         | 178       | 23270  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 150                         | 30,300                     | 376                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น           | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 9                 | 48,960                 | 495,040                           | 525,340                                       | -  | 525,340                               | -  | -                  |      |
| 1901 | โฉนด         | 662       | 23271  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 37    | 1137             | 100                         | 113,700                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 113,700                                       | -  | 113,700                               | -  | -                  |      |
| 1902 | โฉนด         | 663       | 23272  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 100                         | 4,500                      | 377                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น           | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,275,000                  | 22                | 433,500                | 841,500                           | 846,000                                       | -  | 846,000                               | -  | -                  |      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 1   | 0     | 900              | 100                         | 90,000                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 90,000  | -  | -                                     | 90,000   | 0.01               |      |
| 1903 | โฉนด         | 664       | 23273  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 378                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,976,000                  | 28                | 2,529,600              | 446,400                           | 471,400                                       | -  | 471,400                               | -  | -                  |      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 379                                       | 504-<br>โรงจอดรถ 1ชั้น                            | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 2,500                         | 180,000                    | 28                | 82,800                 | 97,200                            | 97,200  | -  | 97,200                                | -  | -                  |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |      |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 12    | 212              | 250                         | 53,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 53,000  | -  | 53,000                                | -  | -                  |                                   |                        |      |
| 1904 | โฉนด         | 665       | 23274  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 3   | 21    | 321              | 100                         | 32,100                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 32,100  | -  | -                                     | 32,100   | 0.3                |                                   |                        |      |
| 1905 | โฉนด         | 666       | 23275  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 380                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 21                | 793,600                                       | 198,400  | 218,400                               | -  | 218,400            | -                                 | -                      |      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 381                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 21                | 793,600                                       | 198,400  | 218,400                               | -  | 198,400            | 20,000                            | 0.02                   |      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 382                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 21                | 793,600                                       | 198,400  | 218,400                               | -  | 198,400            | 20,000                            | 0.02                   |      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 3   | 9     | 1909             | 200                         | 381,800                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 381,800  | -                  | -                                 | 381,800                | 0.01 |
| 1906 | โฉนด         | 667       | 23276  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 29    | 229              | 100                         | 22,900                     | 383                                       | 101-<br>บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 7,850                         | 502,400                    | 24                | 467,232                                       | 35,168   | 58,068                                | -  | 58,068             | -                                 | -                      |      |
| 1907 | โฉนด         | 250       | 23277  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 43    | 343              | 200                         | 68,600                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 68,600   | -                  | 68,600                            | -                      | -    |
| 1908 | โฉนด         | 668       | 23278  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 26    | 126              | 200                         | 25,200                     | 384                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 112                                  | 100                                      | 8,500                         | 952,000                    | 15                | 190,400                                       | 761,600  | 786,800                               | -  | 786,800            | -                                 | -                      |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1909 | โฉนด         | 669       | 23279  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 200                         | 30,000                     | 385                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,976,000                  | 26                | 2,529,600              | 446,400                                       | 476,400  | -                                     | 476,400  | -                  | -                                 |
| 1910 | โฉนด         | 670       | 23280  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 61    | 161              | 130                         | 20,930                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 20,930   | -                                     | 20,930   | -                  | -                                 |
| 1911 | โฉนด         | 671       | 23281  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 200                         | 19,600                     | 386                                       | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น              | ไม้                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,500                         | 1,440,000                  | 33                | 1,339,200              | 100,800                                       | 120,400  | -                                     | -  | 120,400            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 40,000   | -                                     | 40,000   | 0.01               |                                   |
| 1912 | โฉนด         | 131       | 23282  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 7     | 7                | 200                         | 1,400                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,400  | -                                     | 1,400  | -                  | -                                 |
| 1913 | โฉนด         | 672       | 23283  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 200                         | 19,800                     | 387                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 375                                  | 100                                      | 8,500                         | 3,187,500                  | 39                | 2,167,500              | 1,020,000                                     | 1,039,800  | -                                     | 1,039,800  | -                  | -                                 |
| 1914 | โฉนด         | 2132      | 23284  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 200                         | 8,000                      | 388                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 24                | 1,581,000              | 279,000                                       | 287,000  | -                                     | 287,000  | -                  | -                                 |
| 1915 | โฉนด         | 673       | 23286  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 200                         | 8,000                      | 389                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 14                | 220,320                | 1,003,680                                     | 1,011,680  | -                                     | -  | 1,011,680          | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 200                         | 4,000                      | 390                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 39                | 843,200                | 148,800                                       | 152,800  | -                                     | -  | 152,800            | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 44    | 44               | 200                         | 8,800                                     | 391 | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น  | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 24                | 1,581,000                                     | 279,000  | 287,800                               | -  | -                  | 287,800                           | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 20,000                                | -  | -                  | 20,000                            | 0.02                   |
| 1916 | โฉนด         | 674       | 23287  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 24    | 124              | 200                         | 24,800                                    | 392 | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น             | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 19                | 228,480                                       | 587,520  | 612,320                               | -  | 612,320            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 393 | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น  | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 19                | 1,953,000                                     | 837,000  | 837,000                               | -  | 837,000            | -                                 | -                      |
| 1917 | โฉนด         | 675       | 23288  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 200                         | 20,200                                    | 394 | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น             | ตึก                 | 2                    | 256                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,176,000                  | 24                | 826,880                                       | 1,349,120  | 1,369,320                             | -  | 1,369,320          | -                                 | -                      |
| 1918 | โฉนด         | 676       | 23289  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 200                         | 40,400                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 40,400                                | -  | 40,400             | -                                 | -                      |
| 1919 | โฉนด         | 677       | 23290  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 200                         | 17,200                                    | 395 | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 12ชั้น | ตึก                 | 2                    | 1920                                 | 100                                      | 7,750                         | 14,880,000                 | 37                | 9,523,200                                     | 5,356,800  | 5,374,000                             | -  | 5,374,000          | -                                 | -                      |
| 1920 | โฉนด         | 678       | 23291  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 200                         | 15,200                                    | 396 | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น  | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 450                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,487,500                  | 28                | 2,964,375                                     | 523,125  | 538,325                               | -  | 538,325            | -                                 | -                      |
| 1921 | โฉนด         | 1483      | 23292  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 100                         | 4,000                                     | 397 | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น             | ตึก                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 8,500                         | 272,000                    | 29                | 130,560                                       | 141,440  | 145,440                               | -  | -                  | 145,440                           | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 10,000                 | -   | -  | 10,000                                | 0.01   |                    |                                   |
| 1922 | โฉนด         | 679       | 23293  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 36    | 136              | 200                         | 27,200                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 27,200                 | -   | -  | 27,200                                | 0.02   |                    |                                   |
| 1923 | โฉนด         | 680       | 23294  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 200                         | 9,000                      | 398                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 16                | 119,680                | 424,320                                       | 433,320  | -                                     | 433,320  | -                  | -                                 |
| 1924 | โฉนด         | 681       | 23295  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 38    | 38               | 200                         | 7,600                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 7,600                  | -   | 7,600  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1925 | โฉนด         | 682       | 23296  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 200                         | 15,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 15,000                 | -   | 15,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1926 | โฉนด         | 132       | 23297  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 39    | 139              | 200                         | 27,800                     | 399                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 39                | 2,371,500              | 418,500                                       | 446,300  | -                                     | 446,300  | -                  | -                                 |
| 1927 | โฉนด         | 249       | 23298  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 200                         | 100,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,000                | -   | 100,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1928 | โฉนด         | 683       | 23299  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 55    | 455              | 100                         | 45,500                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 45,500                 | -   | 45,500   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1929 | โฉนด         | 706       | 23300  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 24    | 124              | 100                         | 12,400                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,400                 | -   | 12,400   | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1930 | โฉนด         | 707       | 23301  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 100                         | 8,800                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 8,800  | -                                     | 8,800  | -                  | -                                 |
| 1931 | โฉนด         | 130       | 23302  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 28    | 528              | 200                         | 105,600                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 105,600  | -                                     | 105,600  | -                  | -                                 |
| 1932 | โฉนด         | 708       | 23303  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 100                         | 7,400                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 7,400  | -                                     | 7,400  | -                  | -                                 |
| 1933 | โฉนด         | 709       | 23304  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 37    | 137              | 200                         | 27,400                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 27,400   | -                                     | 27,400   | -                  | -                                 |
| 1934 | โฉนด         | 710       | 23305  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 61    | 61               | 100                         | 6,100                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 6,100  | -                                     | 6,100  | -                  | -                                 |
| 1935 | โฉนด         | 711       | 23306  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 200                         | 19,400                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 19,400   | -                                     | 19,400   | -                  | -                                 |
| 1936 | โฉนด         | 1484      | 23307  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 90    | 490              | 200                         | 98,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 98,000   | -                                     | 98,000   | -                  | -                                 |
| 1937 | โฉนด         | 712       | 23308  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 57    | 1157             | 200                         | 231,400                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 231,400  | -                                     | 231,400  | -                  | -                                 |
| 1938 | โฉนด         | 1487      | 23309  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 220                         | 14,300                     | 400                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 20                | 1,116,000              | 372,000                                       | 386,300  | -                                     | -  | 386,300            | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 220                         | 4,400                                     | 401 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 39                | 843,200                                       | 148,800  | 153,200                               | -  | -                  | 153,200                           | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 80    | 380              | 220                         | 83,600                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 83,600                                | -  | -                  | 83,600                            | 0.01                   |
| 1939 | โฉนด         | 277       | 23310  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 13    | 313              | 150                         | 46,950                                    | 402 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,530,000                  | 7                 | 107,100                                       | 1,422,900  | 1,469,850                             | -  | 1,469,850          | -                                 | -                      |
| 1940 | โฉนด         | 713       | 23311  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 250                         | 24,000                                    | 403 | 102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น      | ไม้                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 7,900                         | 1,137,600                  | 39                | 1,057,968                                     | 79,632   | 103,632                               | -  | 103,632            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 100,000                               | -  | -                  | 100,000                           | 0.01                   |
| 1941 | โฉนด         | 714       | 23312  | ต.ดอน                           | 2                    | 2                             | 1   | 33    | 933              | 100                         | 93,300                                    | 404 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 21                | 174,080                                       | 369,920  | 463,220                               | -  | 463,220            | -                                 | -                      |
| 1942 | โฉนด         | 322       | 23313  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 2.7   | 202.7            | 220                         | 44,594                                    | 405 | 105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น              | ตึก                 | 2                    | 288                                  | 100                                      | 8,300                         | 2,390,400                  | 20                | 717,120                                       | 1,673,280  | 1,717,874                             | -  | 1,717,874          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 220                         | 88,000                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 88,000                                | -  | -                  | 88,000                            | 0.01                   |
| 1943 | โฉนด         | 1569      | 23314  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 150                         | 13,800                                    | 406 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 20                | 367,200                                       | 856,800  | 870,600                               | -  | 870,600            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1944 | โฉนด         | 715       | 23315  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 250                         | 11,250                                    | 407 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 280                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,170,000                  | 30                | 1,844,500                                     | 325,500  | 336,750                               | -  | 336,750            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 408 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                            | ตึก                 | 2                    | 40                                   | 100                                      | 2,500                         | 100,000                    | 9                 | 9,000   | 91,000   | 91,000                                | -  | 91,000             | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 250                         | 12,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 12,000                                | -  | 12,000             | -                                 | -                      |
| 1945 | โฉนด         | 716       | 23316  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 56    | 256              | 150                         | 38,400                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 38,400                                | -  | 38,400             | -                                 | -                      |
| 1946 | โฉนด         | 717       | 23317  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 150                         | 17,850                                    | 409 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 256                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,984,000                  | 19                | 1,388,800                                     | 595,200  | 613,050                               | -  | 613,050            | -                                 | -                      |
| 1947 | โฉนด         | 718       | 23318  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 5     | 905              | 100                         | 90,500                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 90,500                                | -  | 90,500             | -                                 | -                      |
| 1948 | โฉนด         | 719       | 23319  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 150                         | 14,550                                    | 410 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 16                | 187,000                                       | 663,000  | 677,550                               | -  | 677,550            | -                                 | -                      |
| 1949 | โฉนด         | 720       | 23320  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 88    | 388              | 200                         | 77,600                                    | 411 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 15                | 204,000                                       | 816,000  | 893,600                               | -  | 893,600            | -                                 | -                      |
| 1950 | โฉนด         | 721       | 23321  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 82    | 382              | 200                         | 76,400                                    | 412 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 8,500                         | 680,000                    | 15                | 136,000                                       | 544,000  | 620,400                               | -  | 620,400            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 1951 | โฉนด         | 722       | 23322  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 90    | 290              | 200                         | 58,000                     | 413                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 22                | 1,581,000              | 279,000                                       | 337,000  | -                                     | 337,000                                 | -                  | -                                 |
| 1952 | โฉนด         | 355       | 23323  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 200                         | 20,400                     | 414                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 19                | 1,085,000              | 465,000                                       | 485,400  | -                                     | 485,400                                 | -                  | -                                 |
| 1953 | โฉนด         | 356       | 23324  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 18    | 118              | 250                         | 29,500                     | 415                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,530,000                  | 14                | 275,400                | 1,254,600                                     | 1,284,100  | -                                     | 1,284,100                               | -                  | -                                 |
| 1954 | โฉนด         | 723       | 23325  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 54    | 154              | 250                         | 38,500                     | 416                                       | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น              | ไม้                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 7,500                         | 1,200,000                  | 24                | 1,116,000              | 84,000  | 122,500  | -                                     | 122,500                                 | -                  | -                                 |
| 1955 | โฉนด         | 1935      | 23326  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 69    | 669              | 100                         | 66,900                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 66,900  | -  | 66,900                                | -                                       | -                  |                                   |
| 1956 | โฉนด         | 1940      | 23327  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 69    | 669              | 100                         | 66,900                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 66,900  | -  | 66,900                                | -                                       | -                  |                                   |
| 1957 | โฉนด         | 1941      | 23328  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 53    | 353              | 250                         | 88,250                     | 417                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 26                | 357,000                | 493,000                                       | 581,250  | -                                     | 581,250                                 | -                  | -                                 |
| 1958 | โฉนด         | 1949      | 23329  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 80    | 380              | 250                         | 95,000                     | 418                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 7,850                         | 785,000                    | 51                | 730,050                | 54,950  | 149,950  | -                                     | 149,950                                 | -                  | -                                 |
| 1959 | โฉนด         | 1952      | 23330  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 21    | 821              | 250                         | 205,250                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 205,250                                       | -  | 205,250                               | -                                       | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1960 | โฉนด         | 1510      | 23331  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 71    | 3771             | 100                         | 377,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 377,100                                       | -  | 377,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1961 | โฉนด         | 1867      | 23332  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 34    | 2634             | 100                         | 263,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 263,400                                       | -  | 263,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1962 | โฉนด         | 1866      | 23333  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 97    | 2697             | 100                         | 269,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 269,700                                       | -  | 269,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1963 | โฉนด         | 152       | 23334  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 19    | 919              | 100                         | 91,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 91,900  | -  | 91,900                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1964 | โฉนด         | 1864      | 23335  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 82    | 1882             | 100                         | 188,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 188,200                                       | -  | 188,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1965 | โฉนด         | 105       | 23336  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 96    | 1296             | 100                         | 129,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 129,600                                       | -  | 129,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1966 | โฉนด         | 1863      | 23337  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 57    | 2657             | 100                         | 265,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 265,700                                       | -  | 265,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1967 | โฉนด         | 1862      | 23338  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 81    | 381              | 100                         | 38,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 38,100  | -  | 38,100                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1968 | โฉนด         | 1855      | 23339  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 58    | 3558             | 100                         | 355,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 355,800                                       | -  | 355,800                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1969 | โฉนด         | 1853      | 23340  | ต.ดอน                           | 1                    | 17                            | 0   | 54    | 6854             | 100                         | 685,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 685,400  | -                                     | 685,400  | -                  | -                                 |                        |
| 1970 | โฉนด         | 41        | 23341  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 44.6  | 3344.6           | 100                         | 334,460                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 334,460  | -                                     | 334,460  | -                  | -                                 |                        |
| 1971 | โฉนด         | 1851      | 23342  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 62    | 2662             | 100                         | 266,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 266,200  | -                                     | 266,200  | -                  | -                                 |                        |
| 1972 | โฉนด         | 1849      | 23343  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 3   | 54    | 4754             | 100                         | 475,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 475,400  | -                                     | 475,400  | -                  | -                                 |                        |
| 1973 | โฉนด         | 1511      | 23344  | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 0   | 12    | 5612             | 100                         | 561,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 561,200  | -                                     | 561,200  | -                  | -                                 |                        |
| 1974 | โฉนด         | 1643      | 23345  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 100                         | 4,000                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 4,000  | -                                     | 4,000  | -                  | -                                 |                        |
| 1975 | โฉนด         | 1509      | 23346  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 45    | 745              | 100                         | 74,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 74,500   | -                                     | 74,500   | -                  | -                                 |                        |
| 1976 | โฉนด         | 1508      | 23347  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 49    | 1849             | 100                         | 184,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 184,900  | -                                     | 184,900  | -                  | -                                 |                        |
| 1977 | โฉนด         | 1507      | 23348  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 77    | 177              | 100                         | 17,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 17,700   | -                                     | 17,700   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1978 | โฉนด         | 207       | 23349  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 68    | 1968             | 130                         | 255,840                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 255,840                                       | -  | 255,840                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1979 | โฉนด         | 1506      | 23350  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 67    | 1867             | 130                         | 242,710                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 242,710                                       | -  | 242,710                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1980 | โฉนด         | 1505      | 23351  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 75    | 1275             | 150                         | 191,250                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 191,250                                       | -  | 191,250                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1981 | โฉนด         | 1504      | 23352  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 67    | 1767             | 130                         | 229,710                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 229,710                                       | -  | 229,710                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1982 | โฉนด         | 246       | 23353  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 37    | 4037             | 100                         | 403,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 403,700                                       | -  | 403,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1983 | โฉนด         | 245       | 23354  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 59    | 359              | 100                         | 35,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 35,900  | -  | 35,900                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1984 | โฉนด         | 1503      | 23355  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 79    | 3079             | 100                         | 307,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 307,900                                       | -  | 307,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1985 | โฉนด         | 1502      | 23356  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 76    | 3376             | 100                         | 337,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 337,600                                       | -  | 337,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1986 | โฉนด         | 276       | 23357  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 94    | 1994             | 100                         | 199,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 199,400                                       | -  | 199,400                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอดำรงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1987 | โฉนด         | 1500      | 23358  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 75    | 875              | 100                         | 87,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 87,500  | -  | 87,500                                | -  | -                  |                                   |
| 1988 | โฉนด         | 1499      | 23359  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 87    | 1887             | 100                         | 188,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 188,700                                       | -  | 188,700                               | -  | -                  |                                   |
| 1989 | โฉนด         | 1498      | 23360  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 88    | 1288             | 150                         | 193,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 193,200                                       | -  | 193,200                               | -  | -                  |                                   |
| 1990 | โฉนด         | 1497      | 23361  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 5     | 2705             | 100                         | 270,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 270,500                                       | -  | 270,500                               | -  | -                  |                                   |
| 1991 | โฉนด         | 1496      | 23362  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 67    | 3267             | 100                         | 326,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 326,700                                       | -  | 326,700                               | -  | -                  |                                   |
| 1992 | โฉนด         | 1495      | 23363  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 3   | 85    | 385              | 100                         | 38,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 38,500  | -  | -                                     | 38,500   | 0.3                |                                   |
| 1993 | โฉนด         | 1638      | 23364  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 55    | 1455             | 260                         | 378,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 378,300                                       | -  | 378,300                               | -  | -                  |                                   |
| 1994 | โฉนด         | 1494      | 23365  | ต.ดอน                           | 3                    | 4                             | 3   | 26    | 1926             | 130                         | 250,380                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 250,380                                       | -  | -                                     | 250,380  | 0.3                |                                   |
| 1995 | โฉนด         | 170       | 23366  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 15    | 1415             | 130                         | 183,950                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 183,950                                       | -  | 183,950                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1996 | โฉนด         | 724       | 23367  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 27.5  | 227.5            | 150                         | 34,125                     | 419                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 13                | 130,560                | 685,440                                       | 719,565  | -                                     | 719,565  | -                  | -                                 |
| 1997 | โฉนด         | 725       | 23368  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 67    | 67               | 150                         | 10,050                     | 420                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 256                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,984,000                  | 22                | 1,686,400              | 297,600                                       | 307,650  | -                                     | 307,650  | -                  | -                                 |
| 1998 | โฉนด         | 726       | 23369  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 150                         | 3,750                      | 421                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 19                | 228,480                | 587,520                                       | 591,270  | -                                     | 591,270  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 150                         | 9,750                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,750   | -  | 9,750                                 | -  | -                  |                                   |
| 1999 | โฉนด         | 2139      | 23370  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 78    | 78               | 100                         | 7,800                      | 422                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 7,850                         | 785,000                    | 21                | 730,050                | 54,950  | 62,750   | -                                     | 62,750   | -                  | -                                 |
| 2000 | โฉนด         | 727       | 23371  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 52    | 52               | 100                         | 5,200                      | 423                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 16                                   | 100                                      | 7,850                         | 125,600                    | 31                | 116,808                | 8,792   | 13,992   | -                                     | -  | 13,992             | 0.02                              |
| 2001 | โฉนด         | 728       | 23372  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 52    | 152              | 100                         | 15,200                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,200   | -                                     | 15,200   | -                  | -                                 |
| 2002 | โฉนด         | 223       | 23373  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 70    | 1070             | 100                         | 107,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 107,000  | -                                     | 107,000  | -                  | -                                 |
| 2003 | โฉนด         | 729       | 23374  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 57    | 157              | 130                         | 20,410                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 20,410   | -                                     | 20,410   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2004 | โฉนด         | 730       | 23375  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 53    | 153              | 150                         | 22,950                     | 424                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 8,500                         | 680,000                    | 15                | 136,000                | 544,000                                       | 566,950  | -                                     | 566,950  | -                  | -                                 |
| 2005 | โฉนด         | 731       | 23377  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 24    | 224              | 100                         | 22,400                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 22,400   | -                                     | 22,400   | -                  | -                                 |
| 2006 | โฉนด         | 732       | 23378  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 73    | 373              | 150                         | 55,950                     | 425                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 15                | 108,800                | 435,200                                       | 491,150  | -                                     | 491,150  | -                  | -                                 |
| 2007 | โฉนด         | 1933      | 23379  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 3   | 15.2  | 315.2            | 200                         | 63,040                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 63,040   | -                                     | 63,040   | 0.3                |                                   |
| 2008 | โฉนด         | 1932      | 23380  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 60    | 260              | 150                         | 39,000                     | 426                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 256                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,176,000                  | 13                | 348,160                | 1,827,840                                     | 1,866,840  | -                                     | 1,866,840  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 427                                       | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                  | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 2,500                         | 180,000                    | 13                | 28,800                 | 151,200                                       | 151,200  | -                                     | 151,200  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 60,000   | -                                     | -  | 60,000             | 0.01                              |
| 2009 | โฉนด         | 1931      | 23381  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 0.9   | 100.9            | 100                         | 10,090                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 10,090   | -                                     | -  | 10,090             | 0.3                               |
| 2010 | โฉนด         | 1929      | 23382  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 46    | 146              | 250                         | 36,500                     | 428                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,040,000                  | 9                 | 183,600                | 1,856,400                                     | 1,892,900  | -                                     | 1,892,900  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2011 | โฉนด         | 1926      | 23383  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 7     | 107              | 200                         | 21,400                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 21,400                 | -   | -  | 21,400                                | 0.3  |                    |                                   |
| 2012 | โฉนด         | 1925      | 23384  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 89.4  | 89.4             | 200                         | 17,880                     | 429                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 14                | 220,320                | 1,003,680                                     | 1,021,560  | -                                     | 1,021,560  | -                  | -                                 |
| 2013 | โฉนด         | 1923      | 23385  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 43    | 143              | 200                         | 28,600                     | 430                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 19                | 152,320                | 391,680                                       | 420,280  | -                                     | 420,280  | -                  | -                                 |
| 2014 | โฉนด         | 733       | 23386  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 100                         | 5,600                      | 431                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น      | ไม้                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 7,900                         | 758,400                    | 39                | 705,312                | 53,088  | 58,688   | -                                     | 58,688   | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 100                         | 5,000                      | 432                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 7                 | 85,680                 | 1,138,320                                     | 1,143,320  | -                                     | 1,138,320  | 5,000              | 0.02                              |
| 2015 | โฉนด         | 1761      | 23387  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 130                         | 11,180                     | 433                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 450                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,487,500                  | 13                | 1,464,750              | 2,022,750                                     | 2,033,930  | -                                     | -  | 2,033,930          | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 130                         | 65,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 65,000                                | -  | 65,000             | 0.01                              |
| 2016 | โฉนด         | 734       | 23388  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 42    | 42               | 150                         | 6,300                      | 434                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 336                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,604,000                  | 17                | 1,562,400              | 1,041,600                                     | 1,047,900  | -                                     | 1,047,900  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 26.25 | 26.25            | 150                         | 3,938                      | 435                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 105                                  | 100                                      | 8,500                         | 892,500                    | 7                 | 62,475                 | 830,025                                       | 833,963  | -                                     | 830,025  | 3,938              | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 31.75 | 231.75           | 150                         | 34,763                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 34,763  | -  | 34,763                                | -  | -                  |                                   |
| 2017 | โฉนด         | 1965      | 23390  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 12.3  | 412.3            | 100                         | 41,230                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 41,230  | -  | 41,230                                | -  | -                  |                                   |
| 2018 | โฉนด         | 1969      | 23391  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 3     | 203              | 200                         | 40,600                     | 436                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,530,000                  | 19                | 428,400                | 1,101,600                                     | 1,142,200  | -                                     | 1,142,200  | -                  | -                                 |
| 2019 | โฉนด         | 1973      | 23392  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 8     | 308              | 250                         | 77,000                     | 437                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 140                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,190,000                  | 13                | 190,400                | 999,600                                       | 1,076,600  | -                                     | 1,076,600  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                         | 5,000                      | 438                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 15                | 108,800                | 435,200                                       | 440,200  | -                                     | -  | 440,200            | 0.02                              |
| 2020 | โฉนด         | 318       | 23393  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 30    | 130              | 250                         | 32,500                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 32,500  | -  | 32,500                                | -  | -                  |                                   |
| 2021 | โฉนด         | 701       | 23394  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 81    | 281              | 250                         | 70,250                     | 439                                       | 106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 576                                  | 100                                      | 7,750                         | 4,464,000                  | 14                | 2,053,440              | 2,410,560                                     | 2,480,810  | -                                     | 2,480,810  | -                  | -                                 |
| 2022 | โฉนด         | 1981      | 23395  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 33.9  | 333.9            | 130                         | 43,407                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 43,407  | -  | 43,407                                | -  | -                  |                                   |
| 2023 | โฉนด         | 735       | 23396  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 29    | 629              | 150                         | 94,350                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 94,350  | -  | 94,350                                | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 2024 | โฉนด         | 736       | 23397  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 46    | 646              | 100                         | 64,600                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 64,600   | -                                     | 64,600   | -                  | -                                 |   |
| 2025 | โฉนด         | 737       | 23398  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 26    | 226              | 150                         | 33,900                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 33,900   | -                                     | 33,900   | -                  | -                                 |   |
| 2026 | โฉนด         | 738       | 23399  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 150                         | 15,300                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,300   | -                                     | -  | 15,300             | 0.3                               |   |
| 2027 | โฉนด         | 739       | 23400  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 4.7   | 4.7              | 130                         | 611                        | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 611  | -                                     | 611  | -                  | -                                 |   |
| 2028 | โฉนด         | 1971      | 23401  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 440                                       | 102-<br>บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น      | ไม้                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,900                         | 1,580,000                  | 39                | 1,469,400              | 110,600                                       | 135,600  | -                                     | 135,600  | -                  | -                                 | - |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 44    | 644              | 250                         | 161,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 161,000  | -                                     | -  | 161,000            | 0.01                              |   |
| 2029 | โฉนด         | 1972      | 23402  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 85.9  | 185.9            | 100                         | 18,590                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,590   | -                                     | -  | 18,590             | 0.3                               |   |
| 2030 | โฉนด         | 702       | 23403  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 65    | 165              | 250                         | 41,250                     | 441                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,348,000                  | 15                | 1,674,000              | 1,674,000                                     | 1,715,250  | -                                     | 1,715,250  | -                  | -                                 |   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 442                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,360,000                  | 19                | 380,800                | 979,200                                       | 1,004,200  | -                                     | -  | 1,004,200          | 0.02                              |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2031 | โฉนด         | 740       | 23404  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 35.6  | 235.6            | 100                         | 23,560                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,560  | -  | 23,560                                | -  | -                  |                                   |
| 2032 | โฉนด         | 741       | 23405  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 77    | 77               | 200                         | 15,400                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,400  | -  | 15,400                                | -  | -                  |                                   |
| 2033 | โฉนด         | 1493      | 23406  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 69    | 469              | 250                         | 117,250                    | 443                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 288                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,448,000                  | 15                | 489,600                | 1,958,400                                     | 2,075,650  | -                                     | 2,075,650  | -                  | -                                 |
| 2034 | โฉนด         | 742       | 23407  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 66    | 266              | 100                         | 26,600                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 26,600  | -  | 26,600                                | -  | -                  |                                   |
| 2035 | โฉนด         | 743       | 23408  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 55    | 255              | 100                         | 25,500                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,500  | -  | 25,500                                | -  | -                  |                                   |
| 2036 | โฉนด         | 744       | 23409  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 64    | 164              | 100                         | 16,400                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,400  | -  | 16,400                                | -  | -                  |                                   |
| 2037 | โฉนด         | 745       | 23410  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 100                         | 20,200                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 20,200  | -  | 20,200                                | -  | -                  |                                   |
| 2038 | โฉนด         | 274       | 23411  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 48    | 248              | 100                         | 24,800                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 24,800  | -  | -                                     | 24,800   | 0.3                |                                   |
| 2039 | โฉนด         | 1930      | 23412  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 93    | 393              | 200                         | 78,600                     | 444                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,632,000                  | 21                | 522,240                | 1,109,760                                     | 1,188,360  | -                                     | 1,188,360  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2040 | โฉนด         | 151       | 23430  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 38    | 38               | 250                         | 9,500                                     | 445 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 8,500                         | 306,000                    | 21                | 97,920  | 208,080  | 217,580                               | -  | 217,580            | -                                 | -                      |
| 2041 | โฉนด         | 340       | 23431  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 250                         | 29,250                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 29,250                                | -  | 29,250             | -                                 | -                      |
| 2042 | โฉนด         | 1970      | 23432  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 150                         | 13,200                                    | 446 | 101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 30                                   | 100                                      | 7,850                         | 235,500                    | 37                | 219,015                                       | 16,485   | 29,685                                | -  | 29,685             | -                                 | -                      |
| 2043 | โฉนด         | 1974      | 23433  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 60    | 360              | 250                         | 90,000                                    | 447 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 13                | 87,040  | 456,960  | 546,960                               | -  | 546,960            | -                                 | -                      |
| 2044 | โฉนด         | 1975      | 23434  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 27    | 227              | 250                         | 56,750                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 56,750                                | -  | -                  | 56,750                            | 0.3                    |
| 2045 | โฉนด         | 1976      | 23435  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    | 448 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 630                                  | 100                                      | 7,750                         | 4,882,500                  | 14                | 2,245,950                                     | 2,636,550  | 2,661,550                             | -  | 2,661,550          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 3     | 203              | 250                         | 50,750                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 50,750                                | -  | -                  | 50,750                            | 0.01                   |
| 2046 | โฉนด         | 1977      | 23436  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 84    | 284              | 220                         | 62,480                                    | 449 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 21                | 174,080                                       | 369,920  | 432,400                               | -  | 432,400            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 450 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 8,500                         | 408,000                    | 4                 | 16,320  | 391,680  | 391,680                               | -  | 391,680            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2047 | โฉนด         | 1978      | 23437  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 26    | 26               | 220                         | 5,720                      | 451                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 39                | 578,000                | 272,000                                       | 277,720  | -                                     | 277,720  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 220                         | 44,000                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 44,000   | -                                     | -  | 44,000             | 0.01                              |
| 2048 | โฉนด         | 1979      | 23438  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 31    | 31               | 220                         | 6,820                      | 452                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 14                | 153,000                | 697,000                                       | 703,820  | -                                     | 703,820  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 220                         | 44,000                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 44,000   | -                                     | -  | 44,000             | 0.01                              |
| 2049 | โฉนด         | 703       | 23439  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 250                         | 18,500                     | 453                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 19                | 152,320                | 391,680                                       | 410,180  | -                                     | 410,180  | -                  | -                                 |
| 2050 | โฉนด         | 1630      | 23440  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 6     | 206              | 130                         | 26,780                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 26,780   | -                                     | 26,780   | -                  | -                                 |
| 2051 | โฉนด         | 275       | 23441  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 92.6  | 192.6            | 150                         | 28,890                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 28,890   | -                                     | -  | 28,890             | 0.3                               |
| 2052 | โฉนด         | 1631      | 23442  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 78    | 778              | 130                         | 101,140                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 101,140  | -                                     | 101,140  | -                  | -                                 |
| 2053 | โฉนด         | 1632      | 23443  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 150                         | 12,750                     | 454                                       | 105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น   | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,300                         | 1,062,400                  | 26                | 446,208                | 616,192                                       | 628,942  | -                                     | 628,942  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2054 | โฉนด         | 1633      | 23444  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 67    | 67               | 100                         | 6,700                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 6,700                  | -   | 6,700  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2055 | โฉนด         | 1634      | 23445  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 95    | 395              | 150                         | 59,250                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 59,250                 | -   | 59,250   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2056 | โฉนด         | 1635      | 23446  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 71    | 71               | 150                         | 10,650                     | 455                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 19                | 694,400                | 297,600                                       | 308,250  | -                                     | 308,250  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                    |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | 120,000                | -   | -  | 120,000                               | 0.01   |                    |                                   |
| 2057 | โฉนด         | 1636      | 23447  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 44    | 244              | 100                         | 24,400                     | 456                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 720                                  | 100                                      | 7,750                         | 5,580,000                  | 39                | 4,743,000              | 837,000                                       | 861,400  | -                                     | 861,400  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 457                                       | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 2,500                         | 240,000                    | 36                | 148,800                | 91,200  | 91,200   | -                                     | 91,200   | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | 40,000                 | -   | -  | 40,000                                | 0.01   |                    |                                   |
| 2058 | โฉนด         | 1637      | 23448  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 26    | 326              | 150                         | 48,900                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 48,900                 | -   | 48,900   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2059 | โฉนด         | 1960      | 23449  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 98    | 198              | 250                         | 49,500                     | 458                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 39                | 2,371,500              | 418,500                                       | 468,000  | -                                     | 468,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    | 459 | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 13                | 195,840                                       | 1,028,160  | 1,053,160                             | -  | 1,028,160          | 25,000                            | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    | 460 | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 13                | 937,440                                       | 1,294,560  | 1,319,560                             | -  | 1,294,560          | 25,000                            | 0.02                   |
| 2060 | โฉนด         | 1961      | 23450  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 93    | 93               | 250                         | 23,250                                    | 461 | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 39                | 843,200                                       | 148,800  | 172,050                               | -  | 172,050            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    | 462 | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,976,000                  | 19                | 2,083,200                                     | 892,800  | 917,800                               | -  | 892,800            | 25,000                            | 0.02                   |
| 2061 | โฉนด         | 1962      | 23451  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 250                         | 29,250                                    | 463 | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 4                 | 21,760  | 522,240  | 551,490                               | -  | 551,490            | -                                 | -                      |
| 2062 | โฉนด         | 1963      | 23452  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 250                         | 35,500                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 35,500                                | -  | 35,500             | -                                 | -                      |
| 2063 | โฉนด         | 1964      | 23453  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 19    | 619              | 150                         | 92,850                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 92,850                                | -  | 92,850             | -                                 | -                      |
| 2064 | โฉนด         | 1492      | 23454  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 250                         | 24,500                                    | 464 | 101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 7,850                         | 502,400                    | 39                | 467,232                                       | 35,168   | 59,668                                | -  | 59,668             | -                                 | -                      |
| 2065 | โฉนด         | 1626      | 23455  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 87    | 87               | 200                         | 17,400                                    | 465 | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 33                | 304,640                                       | 239,360  | 256,760                               | -  | 256,760            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2066 | โฉนด         | 1625      | 23456  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 42    | 242              | 200                         | 48,400                                    | 466 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,275,000                  | 52                | 969,000                                       | 306,000  | 354,400                               | -  | 354,400            | -                                 | -                      |
| 2067 | โฉนด         | 1624      | 23457  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 34    | 234              | 200                         | 46,800                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 46,800                                | -  | 46,800             | -                                 | -                      |
| 2068 | โฉนด         | 1623      | 23458  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 38.5  | 38.5             | 200                         | 7,700                                     | 467 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 308                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,387,000                  | 52                | 2,028,950                                     | 358,050  | 365,750                               | -  | 365,750            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 54.5  | 54.5             | 200                         | 10,900                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 10,900                                | -  | 10,900             | -                                 | -                      |
| 2069 | โฉนด         | 1622      | 23459  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 61    | 61               | 250                         | 15,250                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 15,250                                | -  | 15,250             | -                                 | -                      |
| 2070 | โฉนด         | 1627      | 23460  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 45    | 245              | 250                         | 61,250                                    | 468 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 39                | 1,264,800                                     | 223,200  | 284,450                               | -  | 284,450            | -                                 | -                      |
| 2071 | โฉนด         | 1621      | 23461  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 200                         | 19,800                                    | 469 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 33                | 1,264,800                                     | 223,200  | 243,000                               | -  | 243,000            | -                                 | -                      |
| 2072 | โฉนด         | 1620      | 23462  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 150                         | 14,700                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 14,700                                | -  | 14,700             | -                                 | -                      |
| 2073 | โฉนด         | 1490      | 23463  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 17    | 17               | 250                         | 4,250                                     |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 4,250                                 | -  | 4,250              | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 2074 | โฉนด         | 1618      | 23464  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 93    | 293              | 200                         | 58,600                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 58,600   | -                                     | 58,600   | -                  | -                                 |   |
| 2075 | โฉนด         | 1617      | 23465  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 72    | 172              | 200                         | 34,400                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 34,400   | -                                     | 34,400   | -                  | -                                 |   |
| 2076 | โฉนด         | 1489      | 23466  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 61    | 161              | 250                         | 40,250                     | 470                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 224                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,736,000                  | 39                | 1,475,600              | 260,400                                       | 300,650  | -                                     | 300,650  | -                  | -                                 |   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 471                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 22                | 277,440                | 538,560                                       | 538,560  | -                                     | 538,560  | -                  | -                                 |   |
| 2077 | โฉนด         | 1599      | 23467  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 21    | 121              | 150                         | 18,150                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,150   | -                                     | 18,150   | -                  | -                                 |   |
| 2078 | โฉนด         | 1571      | 23468  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 62    | 462              | 200                         | 92,400                     | 472                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                  | ตึก                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 8,500                         | -                          | 20                | -                      | -   | -  | 92,400                                | -  | 92,400             | -                                 | - |
| 2079 | โฉนด         | 1578      | 23469  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 1   | 70    | 570              | 100                         | 57,000                     | 473                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,040,000                  | 19                | 571,200                | 1,468,800                                     | 1,525,800  | -                                     | 1,525,800  | -                  | -                                 |   |
| 2080 | โฉนด         | 1600      | 23470  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 15    | 1015             | 150                         | 152,250                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 152,250  | -                                     | 152,250  | -                  | -                                 |   |
| 2081 | โฉนด         | 1601      | 23471  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 10    | 1210             | 130                         | 157,300                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 157,300  | -                                     | 157,300  | -                  | -                                 |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2082 | โฉนด         | 1602      | 23472  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 94    | 594              | 150                         | 89,100                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 89,100                 | -   | 89,100   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2083 | โฉนด         | 1603      | 23473  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 58    | 658              | 100                         | 65,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 65,800                 | -   | 65,800   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2084 | โฉนด         | 1604      | 23474  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 15    | 215              | 100                         | 21,500                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 21,500                 | -   | 21,500   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2085 | โฉนด         | 1605      | 23475  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 99    | 199              | 100                         | 19,900                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 19,900                 | -   | 19,900   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2086 | โฉนด         | 1606      | 23476  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 47    | 247              | 100                         | 24,700                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 24,700                 | -   | -  | 24,700                                | 0.3  |                    |                                   |
| 2087 | โฉนด         | 128       | 23477  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 43    | 443              | 150                         | 66,450                     | 474                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 19                | 1,562,400              | 669,600                                       | 736,050  | -                                     | 736,050  | -                  | -                                 |
| 2088 | โฉนด         | 385       | 23478  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 1   | 10    | 510              | 250                         | 127,500                    | 475                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 320                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,720,000                  | 14                | 489,600                | 2,230,400                                     | 2,357,900  | -                                     | 2,357,900  | -                  | -                                 |
| 2089 | โฉนด         | 1921      | 23479  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 70    | 170              | 130                         | 22,100                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 22,100                 | -   | 22,100   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2090 | โฉนด         | 1922      | 23480  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 38    | 138              | 150                         | 20,700                     | 476                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 20                | 367,200                | 856,800                                       | 877,500  | -                                     | 877,500  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 150                         | 15,000                                    | 477 | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 19                | 152,320                                       | 391,680  | 406,680                               | -  | -                  | 406,680                           | 0.02                   |
| 2091 | โฉนด         | 1934      | 23481  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 7     | 407              | 250                         | 101,750                                   | 478 | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 11                | 65,280  | 478,720  | 580,470                               | -  | 580,470            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 479 | 101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 7,850                         | 753,600                    | 26                | 700,848                                       | 52,752   | 52,752                                | -  | 52,752             | -                                 | -                      |
| 2092 | โฉนด         | 1924      | 23482  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 250                         | 10,000                                    | 480 | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 19                | 228,480                                       | 587,520  | 597,520                               | -  | 597,520            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 37    | 337              | 250                         | 84,250                                    | 481 | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 22                | 416,160                                       | 807,840  | 892,090                               | -  | 892,090            | -                                 | -                      |
| 2093 | โฉนด         | 339       | 23483  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 3   | 37    | 737              | 190                         | 140,030                                   | 482 | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 13                | 136,000                                       | 714,000  | 854,030                               | -  | 854,030            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 483 | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 8,500                         | 680,000                    | 11                | 81,600  | 598,400  | 598,400                               | -  | 598,400            | -                                 | -                      |
| 2094 | โฉนด         | 1927      | 23484  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 20    | 220              | 200                         | 44,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 44,000   | -                                     | 44,000   | -                  | -                                 |                        |
| 2095 | โฉนด         | 1928      | 23485  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 28    | 228              | 250                         | 57,000                                    | 484 | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 39                | 1,581,000                                     | 279,000  | 336,000                               | -  | 336,000            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2096 | โฉนด         | 1936      | 23486  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 76    | 176              | 250                         | 44,000                     | 485                                       | 102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น      | ไม้                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 7,900                         | 505,600                    | 39                | 470,208                | 35,392  | 79,392   | -                                     | 79,392   | -                  | -                                 |
| 2097 | โฉนด         | 1939      | 23487  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 250                         | 23,500                     | 486                                       | 105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น              | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,300                         | 1,062,400                  | 9                 | 276,224                | 786,176                                       | 809,676  | -                                     | 809,676  | -                  | -                                 |
| 2098 | โฉนด         | 1945      | 23488  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 250                         | 6,750                      | 487                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 216                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,674,000                  | 26                | 1,422,900              | 251,100                                       | 257,850  | -                                     | 257,850  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 82    | 282              | 250                         | 70,500                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 70,500   | -                                     | 70,500   | -                  | -                                 |
| 2099 | โฉนด         | 1951      | 23489  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 60    | 260              | 250                         | 65,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 65,000   | -                                     | 65,000   | -                  | -                                 |
| 2100 | โฉนด         | 1956      | 23490  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 250                         | 21,000                     | 488                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,040,000                  | 17                | 489,600                | 1,550,400                                     | 1,571,400  | -                                     | 1,571,400  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 489                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 2,500                         | 240,000                    | 17                | 57,600                 | 182,400                                       | 182,400  | -                                     | 182,400  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 69.8  | 69.8             | 250                         | 17,450                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 17,450   | -                                     | 17,450   | -                  | -                                 |
| 2101 | โฉนด         | 1966      | 23491  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 11.25 | 11.25            | 250                         | 2,813                      | 490                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 3                    | 45                                   | 100                                      | 8,500                         | 382,500                    | 11                | 45,900                 | 336,600                                       | 339,413  | -                                     | -  | 339,413            | 0.3                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 26.25 | 26.25            | 250                         | 6,563                      | 491                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 105                                  | 100                                      | 8,500                         | 892,500                    | 11                | 107,100                | 785,400                                       | 791,963  | -                                     | 791,963  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 18.75 | 18.75            | 250                         | 4,688                      | 492                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                            | ไม้                 | 2                    | 75                                   | 100                                      | 2,500                         | 187,500                    | 11                | 84,375                 | 103,125                                       | 107,813  | -                                     | 107,813  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 88.75 | 288.75           | 250                         | 72,188                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 72,188   | -                                     | 72,188   | -                  | -                                 |
| 2102 | โฉนด         | 1967      | 23492  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 66    | 1566             | 250                         | 391,500                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 391,500  | -                                     | 391,500  | -                  | -                                 |
| 2103 | โฉนด         | 1968      | 23493  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 493                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,976,000                  | 28                | 2,529,600              | 446,400                                       | 471,400  | -                                     | 471,400  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 2     | 302              | 250                         | 75,500                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 75,500   | -                                     | 75,500   | -                  | -                                 |
| 2104 | โฉนด         | 1640      | 23494  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 75    | 675              | 200                         | 135,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 135,000  | -                                     | 135,000  | -                  | -                                 |
| 2105 | โฉนด         | 1852      | 23495  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 25    | 825              | 100                         | 82,500                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 82,500   | -                                     | 82,500   | -                  | -                                 |
| 2106 | โฉนด         | 1642      | 23496  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 33    | 733              | 150                         | 109,950                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 109,950  | -                                     | 109,950  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2107 | โฉนด         | 247       | 23497  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 100                         | 11,500                     | -   | -                                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 11,500   | -                                     | 11,500   | -                  | -                                 |
| 2108 | โฉนด         | 1641      | 23498  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 100                         | 3,900                      | -   | -                                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 3,900  | -                                     | 3,900  | -                  | -                                 |
| 2109 | โฉนด         | 1568      | 23499  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 73    | 173              | 100                         | 17,300                     | 494                                       | 101-<br>บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 7,850                         | 785,000                    | 26                | 730,050                | 54,950  | 72,250   | -                                     | 72,250   | -                  | -                                 |
| 2110 | โฉนด         | 800       | 23500  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 79    | 79               | 200                         | 15,800                     | -   | -                                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,800   | -                                     | -  | 15,800             | 0.3                               |
| 2111 | โฉนด         | 801       | 23501  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 37    | 337              | 250                         | 84,250                     | 495                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,275,000                  | 8                 | 102,000                | 1,173,000                                     | 1,257,250  | -                                     | 1,257,250  | -                  | -                                 |
| 2112 | โฉนด         | 802       | 23502  | ต.ดอน                           | 2                    | 2                             | 0   | 24    | 824              | 220                         | 181,280                    | 496                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 20                | 163,200                | 380,800                                       | 562,080  | -                                     | 562,080  | -                  | -                                 |
| 2113 | โฉนด         | 2144      | 23504  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 7     | 7                | 250                         | 1,750                      | 497                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 27.5                                 | 100                                      | 8,500                         | 233,750                    | 67                | 177,650                | 56,100  | 57,850   | -                                     | -  | 57,850             | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 53    | 253              | 250                         | 63,250                     |   | -                                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 63,250   | -                                     | 63,250   | -                  | -                                 |
| 2114 | โฉนด         | 2141      | 23507  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 56    | 156              | 100                         | 15,600                     | -   | -                                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,600   | -                                     | 15,600   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2115 | โฉนด         | 804       | 23508  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 498                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 576                                  | 100                                      | 7,750                         | 4,464,000                  | 22                | 3,794,400              | 669,600                                       | 694,600  | -                                     | -  | 694,600            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 250                         | 17,500                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 17,500   | -                                     | -  | 17,500             | 0.01                              |
| 2116 | โฉนด         | 805       | 23509  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 29    | 229              | 500                         | 114,500                    | 499                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 512                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,968,000                  | 12                | 1,507,840              | 2,460,160                                     | 2,574,660  | -                                     | 2,574,660  | -                  | -                                 |
| 2117 | โฉนด         | 173       | 23510  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 400                         | 100,000                    | 500                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 17                | 930,000                | 620,000                                       | 720,000  | -                                     | 720,000  | -                  | -                                 |
| 2118 | โฉนด         | 304       | 23511  | ต.ดอน                           | 2                    | 2                             | 2   | 77    | 1077             | 250                         | 269,250                    | 501                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,700,000                  | 18                | 442,000                | 1,258,000                                     | 1,527,250  | -                                     | 1,527,250  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 502                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                            | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 72                                   | 100                                      | 2,500                         | 180,000                    | 18                | 117,000                | 63,000  | 63,000   | -                                     | 63,000   | -                  | -                                 |
| 2119 | โฉนด         | 400       | 23512  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 250                         | 35,000                     | 503                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 22                | 1,264,800              | 223,200                                       | 258,200  | -                                     | 258,200  | -                  | -                                 |
| 2120 | โฉนด         | 2143      | 23513  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 4     | 204              | 250                         | 51,000                     | 504                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 20                | 1,395,000              | 465,000                                       | 516,000  | -                                     | 516,000  | -                  | -                                 |
| 2121 | โฉนด         | 806       | 23514  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 190                         | 11,970                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 11,970   | -                                     | 11,970   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 2122 | โฉนด         | 807       | 23515  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 130                         | 13,260                     | 505                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 20                | 744,000                | 248,000                                       | 261,260  | -                                     | 261,260  | -                  | -                                 |   |
| 2123 | โฉนด         | 808       | 23516  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 250                         | 6,000                      | 506                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | -                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 13                | 130,560                | 685,440                                       | 691,440  | -                                     | -  | -                  | -                                 |   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่ 1-1                                   | -                   | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | -                          | -                 | 130,560                | -   | 691,440  | 691,440                               | -  | -                  | -                                 | - |
|      |              |           |        |                                 | 5                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 250                         | 2,000                      | 507                                       | 504-โรงจอดรถ 11ชั้น                           | ตึก                 | -                    | 352                                  | 100                                      | 2,500                         | 880,000                    | 15                | 176,000                | 704,000                                       | 706,000  | -                                     | -  | -                  | -                                 |   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่                                       | -                   | -                    | -                                    | 9.09                                     | -                             | 880,000                    | -                 | -                      | 704,000                                       | -  | 64,175                                | -  | -                  | -                                 | - |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 3     | 1003             | 250                         | 250,750                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 250,750  | -                                     | -  | 250,750            | 0.01                              |   |
| 2124 | โฉนด         | 809       | 23517  | ต.ดอน                           | 2                    | 4                             | 2   | 97    | 1897             | 220                         | 417,340                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 417,340  | -                                     | -  | 417,340            | 0.02                              |   |
| 2125 | โฉนด         | 810       | 23518  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 25    | 925              | 180                         | 166,500                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 166,500  | -                                     | 166,500  | -                  | -                                 |   |
| 2126 | โฉนด         | 1872      | 23519  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 180                         | 54,000                     | 508                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 504                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,906,000                  | 33                | 3,320,100              | 585,900                                       | 639,900  | -                                     | 639,900  | -                  | -                                 |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                     | 509                                       | 105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 384                                  | 100                                      | 8,300                         | 3,187,200                  | 13                | 509,952                | 2,677,248                                     | 2,695,248  | -                                     | 2,677,248  | 18,000             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 3   | 40    | 1540             | 180                         | 277,200                    |   | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 277,200  | -                                     | -  | 277,200            | 0.01                              |
| 2127 | โฉนด         | 206       | 23521  | ต.ดอน                           | 2                    | 2                             | 2   | 51    | 1051             | 250                         | 262,750                    |   | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 262,750  | -                                     | -  | 262,750            | 0.02                              |
| 2128 | โฉนด         | 1573      | 23522  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 60    | 460              | 150                         | 69,000                     |   | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 69,000   | -                                     | 69,000   | -                  | -                                 |
| 2129 | โฉนด         | 1575      | 23523  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 32    | 532              | 130                         | 69,160                     |   | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 69,160   | -                                     | 69,160   | -                  | -                                 |
| 2130 | โฉนด         | 1576      | 23524  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 100                         | 11,700                     |   | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 11,700   | -                                     | 11,700   | -                  | -                                 |
| 2131 | โฉนด         | 1577      | 23525  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 90    | 190              | 100                         | 19,000                     |   | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 19,000   | -                                     | -  | 19,000             | 0.3                               |
| 2132 | โฉนด         | 1579      | 23526  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 14    | 114              | 100                         | 11,400                     |   | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 11,400   | -                                     | -  | 11,400             | 0.3                               |
| 2133 | โฉนด         | 1580      | 23527  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 58    | 1058             | 100                         | 105,800                    |   | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 105,800  | -                                     | 105,800  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2134 | โฉนด         | 1581      | 23528  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 83    | 683              | 100                         | 68,300                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 68,300  | -  | 68,300                                | -  | -                  |                                   |
| 2135 | โฉนด         | 1582      | 23529  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 44    | 344              | 100                         | 34,400                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 34,400  | -  | 34,400                                | -  | -                  |                                   |
| 2136 | โฉนด         | 1585      | 23530  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 80.2  | 180.2            | 250                         | 45,050                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 45,050  | -  | 45,050                                | -  | -                  |                                   |
| 2137 | โฉนด         | 1584      | 23531  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 89    | 89               | 100                         | 8,900                      | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,900   | -  | 8,900                                 | -  | -                  |                                   |
| 2138 | โฉนด         | 1583      | 23532  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 94    | 194              | 100                         | 19,400                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 19,400  | -  | 19,400                                | -  | -                  |                                   |
| 2139 | โฉนด         | 4068      | 23533  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 94    | 194              | 250                         | 48,500                     | 510                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 7                 | 38,080                 | 505,920                                       | 554,420  | -                                     | 554,420  | -                  | -                                 |
| 2140 | โฉนด         | 1958      | 23534  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                         | 12,500                     | 511                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,700,000                  | 27                | 748,000                | 952,000                                       | 964,500  | -                                     | 964,500  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 250                         | 37,500                     |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | 37,500  | -  | 37,500                                | -  | -                  |                                   |
| 2141 | โฉนด         | 1957      | 23535  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 95    | 195              | 100                         | 19,500                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 19,500  | -  | 19,500                                | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2142 | โฉนด         | 1955      | 23536  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 50    | 450              | 100                         | 45,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 45,000                 | -   | 45,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2143 | โฉนด         | 1954      | 23537  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 27    | 327              | 100                         | 32,700                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 32,700                 | -   | 32,700   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2144 | โฉนด         | 1953      | 23538  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 68    | 268              | 190                         | 50,920                     | 512                                       | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น              | ตึก                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 8,300                         | 1,593,600                  | 19                | 446,208                | 1,147,392                                     | 1,198,312  | -                                     | 1,198,312  | -                  | -                                 |
| 2145 | โฉนด         | 1944      | 23539  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 100                         | 4,500                      | 513                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,530,000                  | 12                | 214,200                | 1,315,800                                     | 1,320,300  | -                                     | 1,320,300  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 100                         | 1,800                      |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,800   | -  | 1,800                                 | -  | -                  |                                   |
| 2146 | โฉนด         | 1943      | 23540  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 27.5  | 27.5             | 250                         | 6,875                      | 514                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 110                                  | 100                                      | 8,500                         | 935,000                    | 12                | 130,900                | 804,100                                       | 810,975  | -                                     | 810,975  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 15.5  | 15.5             | 250                         | 3,875                      |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,875   | -  | 3,875                                 | -  | -                  |                                   |
| 2147 | โฉนด         | 1566      | 23541  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 250                         | 9,750                      |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,750   | -  | 9,750                                 | -  | -                  |                                   |
| 2148 | โฉนด         | 1564      | 23542  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 21    | 321              | 250                         | 80,250                     | 515                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 450                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,487,500                  | 24                | 2,964,375              | 523,125                                       | 603,375  | -                                     | 603,375  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2149 | โฉนด         | 1565      | 23543  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 38    | 238              | 100                         | 23,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 23,800   | -                                     | 23,800   | -                  | -                                 |
| 2150 | โฉนด         | 1567      | 23544  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 160                         | 12,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 12,000   | -                                     | 12,000   | -                  | -                                 |
| 2151 | โฉนด         | 1570      | 23545  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 250                         | 36,250                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 36,250   | -                                     | 36,250   | -                  | -                                 |
| 2152 | โฉนด         | 1574      | 23546  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 12    | 212              | 150                         | 31,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 31,800   | -                                     | 31,800   | -                  | -                                 |
| 2153 | โฉนด         | 2028      | 23547  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 52    | 1252             | 250                         | 313,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 313,000  | -                                     | 313,000  | -                  | -                                 |
| 2154 | โฉนด         | 1588      | 23548  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 82    | 1382             | 220                         | 304,040                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 304,040  | -                                     | 304,040  | -                  | -                                 |
| 2155 | โฉนด         | 1488      | 23549  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                         | 12,500                     | 516                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 19                | 1,041,600              | 446,400                                       | 458,900  | -                                     | 458,900  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                         | 12,500                     | 517                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 19                | 152,320                | 391,680                                       | 404,180  | -                                     | 391,680  | 12,500             | 0.02                              |
| 2156 | โฉนด         | 1610      | 23550  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 4     | 104              | 200                         | 20,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 20,800   | -                                     | 20,800   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2157 | โฉนด         | 1607      | 23551  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 71    | 71               | 175                         | 12,425                     | 518                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 21                | 793,600                | 198,400                                       | 210,825  | -                                     | 210,825  | -                  | -                                 |
| 2158 | โฉนด         | 1609      | 23551  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 71    | 71               | 100                         | 7,100                      | 519                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 29                | 2,371,500              | 418,500                                       | 425,600  | -                                     | 425,600  | -                  | -                                 |
| 2159 | โฉนด         | 1608      | 23552  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 16    | 216              | 200                         | 43,200                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 43,200   | -                                     | 43,200   | -                  | -                                 |
| 2160 | โฉนด         | 1607      | 23553  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 42    | 42               | 100                         | 4,200                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 4,200  | -                                     | 4,200  | -                  | -                                 |
| 2161 | โฉนด         | 1875      | 23554  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 94    | 594              | 180                         | 106,920                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 106,920  | -                                     | 106,920  | -                  | -                                 |
| 2162 | โฉนด         | 1874      | 23555  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 200                         | 16,600                     | 520                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 33                | 1,897,200              | 334,800                                       | 351,400  | -                                     | 351,400  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 200                         | 60,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 60,000   | -                                     | -  | 60,000             | 0.01                              |
| 2163 | โฉนด         | 1613      | 23556  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                         | 5,000                      | 521                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 158                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,224,500                  | 28                | 1,040,825              | 183,675                                       | 188,675  | -                                     | 188,675  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 250                         | 2,500                      | 522                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 8,500                         | 204,000                    | 28                | 93,840                 | 110,160                                       | 112,660  | -                                     | -  | 112,660            | 0.3                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอดำรงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                         | 5,000                                     | 523 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 104                                  | 100                                      | 7,750                         | 806,000                    | 28                | 685,100                                       | 120,900  | 125,900                               | -  | -                  | 125,900                           | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                         | 5,000                                     | 524 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 8,500                         | 408,000                    | 5                 | 20,400  | 387,600  | 392,600                               | -  | -                  | 392,600                           | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                         | 12,500                                    | 525 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 250                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,937,500                  | 28                | 1,646,875                                     | 290,625  | 303,125                               | -  | -                  | 303,125                           | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 2   | 80    | 680              | 250                         | 170,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 170,000                               | -  | 170,000            | -                                 | -                      |
| 2164 | โฉนด         | 1614      | 23557  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 250                         | 22,500                                    | 526 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 15                | 108,800                                       | 435,200  | 457,700                               | -  | -                  | 457,700                           | 0.02                   |
| 2165 | โฉนด         | 1615      | 23558  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 200                         | 21,200                                    | 527 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 19                | 152,320                                       | 391,680  | 412,880                               | -  | 412,880            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 528 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 19                | 152,320                                       | 391,680  | 411,680                               | -  | 391,680            | 20,000                            | 0.02                   |
| 2166 | โฉนด         | 1616      | 23559  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 250                         | 37,500                                    | 529 | 101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 7,850                         | 1,130,400                  | 20                | 1,051,272                                     | 79,128   | 116,628                               | -  | 116,628            | -                                 | -                      |
| 2167 | โฉนด         | 1598      | 23560  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 72    | 272              | 150                         | 40,800                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 40,800                                | -  | 40,800             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2168 | โฉนด         | 174       | 23561  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 51    | 151              | 100                         | 15,100                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,100   | -                                     | 15,100   | -                  | -                                 |
| 2169 | โฉนด         | 1596      | 23563  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 93    | 993              | 100                         | 99,300                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 99,300   | -                                     | 99,300   | -                  | -                                 |
| 2170 | โฉนด         | 1594      | 23564  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 40    | 840              | 200                         | 168,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 168,000  | -                                     | 168,000  | -                  | -                                 |
| 2171 | โฉนด         | 1593      | 23565  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 34    | 434              | 130                         | 56,420                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 56,420   | -                                     | 56,420   | -                  | -                                 |
| 2172 | โฉนด         | 1592      | 23566  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 46    | 246              | 200                         | 49,200                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 49,200   | -                                     | -  | 49,200             | 0.3                               |
| 2173 | โฉนด         | 1591      | 23567  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 79    | 79               | 100                         | 7,900                      | 530                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 22                | 843,200                | 148,800                                       | 156,700  | -                                     | 156,700  | -                  | -                                 |
| 2174 | โฉนด         | 1590      | 23568  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 91    | 91               | 200                         | 18,200                     | 531                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 29                | 1,897,200              | 334,800                                       | 353,000  | -                                     | 353,000  | -                  | -                                 |
| 2175 | โฉนด         | 1589      | 23569  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 100                         | 6,600                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 6,600  | -                                     | 6,600  | -                  | -                                 |
| 2176 | โฉนด         | 192       | 23570  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 52    | 52               | 200                         | 10,400                     | 532                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 22                | 277,440                | 538,560                                       | 548,960  | -                                     | 548,960  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2177 | โฉนด         | 1937      | 23571  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 19.25 | 19.25            | 250                         | 4,813                      | 533                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                 | ตึก                 | 2                    | 77                                   | 100                                      | 2,500                         | 192,500                    | 12                | 26,950                 | 165,550                                       | 170,363  | -                                     | 170,363  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 9.5   | 9.5              | 250                         | 2,375                      | 534                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 38                                   | 100                                      | 8,500                         | 323,000                    | 12                | 45,220                 | 277,780                                       | 280,155  | -                                     | 280,155  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 80.25 | 80.25            | 250                         | 20,063                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 20,063   | -                                     | 20,063   | -                  | -                                 |
| 2178 | โฉนด         | 1612      | 23572  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 250                         | 21,500                     | 535                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 22                | 184,960                | 359,040                                       | 380,540  | -                                     | 380,540  | -                  | -                                 |
| 2179 | โฉนด         | 1572      | 23573  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 29    | 329              | 150                         | 49,350                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 49,350   | -                                     | 49,350   | -                  | -                                 |
| 2180 | โฉนด         | 1476      | 23631  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 13    | 813              | 100                         | 81,300                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 81,300   | -                                     | 81,300   | -                  | -                                 |
| 2181 | โฉนด         | 2027      | 23632  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 3   | 24    | 324              | 230                         | 74,520                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 74,520   | -                                     | -  | 74,520             | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 1   | 26    | 2126             | 230                         | 488,980                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 488,980  | -                                     | -  | 488,980            | 0.01                              |
| 2182 | โฉนด         | 212       | 23633  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 37    | 137              | 400                         | 54,800                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 54,800   | -                                     | 54,800   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2183 | โฉนด         | 1430      | 23634  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 48    | 2148             | 100                         | 214,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 214,800  | -                                     | 214,800  | -                  | -                                 |                        |
| 2184 | โฉนด         | 1466      | 23635  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 35    | 135              | 400                         | 54,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 54,000   | -                                     | 54,000   | -                  | -                                 |                        |
| 2185 | โฉนด         | 221       | 23636  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 69    | 69               | 400                         | 27,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 27,600   | -                                     | 27,600   | -                  | -                                 |                        |
| 2186 | โฉนด         | 213       | 23637  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 12    | 712              | 100                         | 71,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 71,200   | -                                     | 71,200   | -                  | -                                 |                        |
| 2187 | โฉนด         | 214       | 23638  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 47    | 2647             | 100                         | 264,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 264,700  | -                                     | 264,700  | -                  | -                                 |                        |
| 2188 | โฉนด         | 267       | 23639  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 14    | 414              | 100                         | 41,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 41,400   | -                                     | 41,400   | -                  | -                                 |                        |
| 2189 | โฉนด         | 217       | 23640  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 57    | 1557             | 100                         | 155,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 155,700  | -                                     | 155,700  | -                  | -                                 |                        |
| 2190 | โฉนด         | 1478      | 23641  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 36    | 2336             | 100                         | 233,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 233,600  | -                                     | 233,600  | -                  | -                                 |                        |
| 2191 | โฉนด         | 1512      | 23642  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 88.8  | 888.8            | 100                         | 88,880                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 88,880   | -                                     | 88,880   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2192 | โฉนด         | 1475      | 23643  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 30    | 130              | 100                         | 13,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 13,000   | -                                     | 13,000   | -                  | -                                 |                        |
| 2193 | โฉนด         | 218       | 23644  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 58    | 2958             | 100                         | 295,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 295,800  | -                                     | 295,800  | -                  | -                                 |                        |
| 2194 | โฉนด         | 1473      | 23645  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 38    | 638              | 100                         | 63,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 63,800   | -                                     | 63,800   | -                  | -                                 |                        |
| 2195 | โฉนด         | 231       | 23646  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 24    | 1924             | 100                         | 192,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 192,400  | -                                     | 192,400  | -                  | -                                 |                        |
| 2196 | โฉนด         | 1470      | 23647  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 33    | 1133             | 100                         | 113,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 113,300  | -                                     | 113,300  | -                  | -                                 |                        |
| 2197 | โฉนด         | 208       | 23648  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 89    | 489              | 100                         | 48,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 48,900   | -                                     | 48,900   | -                  | -                                 |                        |
| 2198 | โฉนด         | 211       | 23839  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 35    | 2735             | 100                         | 273,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 273,500  | -                                     | 273,500  | -                  | -                                 |                        |
| 2199 | โฉนด         | 1482      | 23840  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 40    | 1840             | 100                         | 184,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 184,000  | -                                     | 184,000  | -                  | -                                 |                        |
| 2200 | โฉนด         | 2136      | 23841  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 100                         | 11,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 11,000   | -                                     | 11,000   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2201 | โฉนด         | 1460      | 24209  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 31    | 731              | 100                         | 73,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 73,100  | -  | 73,100                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2202 | โฉนด         | 1461      | 24210  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 4     | 804              | 100                         | 80,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 80,400  | -  | 80,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2203 | โฉนด         | 349       | 24211  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 100                         | 80,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 80,800  | -  | 80,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2204 | โฉนด         | 1462      | 24212  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 87    | 1887             | 100                         | 188,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 188,700                                       | -  | 188,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2205 | โฉนด         | 1456      | 24213  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 14    | 114              | 300                         | 34,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 34,200  | -  | 34,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2206 | โฉนด         | 1453      | 24214  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 37    | 1637             | 150                         | 245,550                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 245,550                                       | -  | 245,550                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2207 | โฉนด         | 1468      | 24215  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 59    | 959              | 250                         | 239,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 239,750                                       | -  | 239,750                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2208 | โฉนด         | 1474      | 24216  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 35    | 1935             | 220                         | 425,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 425,700                                       | -  | 425,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2209 | โฉนด         | 1465      | 24217  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 1     | 401              | 100                         | 40,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,100  | -  | 40,100                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 2210 | โฉนด         | 1464      | 24218  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 45    | 1145             | 100                         | 114,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 114,500                               | -  | 114,500            | -                                 | - |
| 2211 | โฉนด         | 1455      | 24219  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 22    | 122              | 300                         | 36,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 36,600                                | -  | 36,600             | -                                 | - |
| 2212 | โฉนด         | 1457      | 24220  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 300                         | 24,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 24,900                                | -  | 24,900             | -                                 | - |
| 2213 | โฉนด         | 1454      | 24221  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 72    | 1272             | 380                         | 483,360                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 483,360                               | -  | 483,360            | -                                 | - |
| 2214 | โฉนด         | 1467      | 24222  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 10    | 2810             | 220                         | 618,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 618,200                               | -  | 618,200            | -                                 | - |
| 2215 | โฉนด         | 1472      | 24223  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 20    | 1720             | 150                         | 258,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 258,000                               | -  | 258,000            | -                                 | - |
| 2216 | โฉนด         | 215       | 24224  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 49    | 149              | 100                         | 14,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 14,900                                | -  | 14,900             | -                                 | - |
| 2217 | โฉนด         | 1459      | 24225  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 22    | 222              | 100                         | 22,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 22,200                                | -  | 22,200             | -                                 | - |
| 2218 | โฉนด         | 1458      | 24226  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 30    | 330              | 300                         | 99,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 99,000                                | -  | 99,000             | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2219 | โฉนด         | 1514      | 24227  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 400                         | 34,000                     | 536                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 29                | 843,200                | 148,800                                       | 182,800  | -                                     | 182,800  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 0     | 1300             | 400                         | 520,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 520,000  | -                                     | -  | 520,000            | 0.01                              |
| 2220 | โฉนด         | 1477      | 24228  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 68    | 368              | 400                         | 147,200                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 147,200  | -                                     | 147,200  | -                  | -                                 |
| 2221 | โฉนด         | 53        | 24229  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 96    | 596              | 300                         | 178,800                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 178,800  | -                                     | 178,800  | -                  | -                                 |
| 2222 | โฉนด         | 1463      | 24230  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 90    | 790              | 100                         | 79,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 79,000   | -                                     | 79,000   | -                  | -                                 |
| 2223 | โฉนด         | 801       | 24231  | ต.นกออก                         | 1                    | 6                             | 2   | 65    | 2665             | 150                         | 399,750                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 399,750  | -                                     | 399,750  | -                  | -                                 |
| 2224 | โฉนด         | 150       | 24337  | ต.นกออก                         | 1                    | 0                             | 3   | 46    | 346              | 250                         | 86,500                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 86,500   | -                                     | 86,500   | -                  | -                                 |
| 2225 | โฉนด         | 814       | 24798  | ต.นกออก                         | 1                    | 0                             | 3   | 86    | 386              | 260                         | 100,360                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 100,360  | -                                     | 100,360  | -                  | -                                 |
| 2226 | โฉนด         | 815       | 24799  | ต.นกออก                         | 1                    | 2                             | 3   | 4     | 1104             | 150                         | 165,600                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 165,600  | -                                     | 165,600  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2227 | โฉนด         | 1689      | 24800  | ต.นกออก                         | 1                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 100                         | 10,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 10,500   | -                                     | 10,500   | -                  | -                                 |
| 2228 | โฉนด         | 824       | 24801  | ต.นกออก                         | 1                    | 10                            | 0   | 77    | 4077             | 150                         | 611,550                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 611,550  | -                                     | 611,550  | -                  | -                                 |
| 2229 | โฉนด         | 823       | 24802  | ต.นกออก                         | 1                    | 2                             | 1   | 35    | 935              | 150                         | 140,250                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 140,250  | -                                     | 140,250  | -                  | -                                 |
| 2230 | โฉนด         | 822       | 24803  | ต.นกออก                         | 1                    | 1                             | 2   | 96    | 696              | 350                         | 243,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 243,600  | -                                     | 243,600  | -                  | -                                 |
| 2231 | โฉนด         | 821       | 24804  | ต.นกออก                         | 1                    | 2                             | 0   | 76    | 876              | 150                         | 131,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 131,400  | -                                     | 131,400  | -                  | -                                 |
| 2232 | โฉนด         | 820       | 24805  | ต.นกออก                         | 1                    | 13                            | 1   | 7     | 5307             | 150                         | 796,050                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 796,050  | -                                     | 796,050  | -                  | -                                 |
| 2233 | โฉนด         | 819       | 24806  | ต.นกออก                         | 1                    | 3                             | 0   | 40    | 1240             | 150                         | 186,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 186,000  | -                                     | 186,000  | -                  | -                                 |
| 2234 | โฉนด         | 818       | 24807  | ต.นกออก                         | 1                    | 6                             | 3   | 82    | 2782             | 980                         | 2,726,360                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 2,726,360  | -                                     | 2,726,360  | -                  | -                                 |
| 2235 | โฉนด         | 817       | 24808  | ต.นกออก                         | 1                    | 1                             | 2   | 97    | 697              | 150                         | 104,550                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 104,550  | -                                     | 104,550  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2236 | โฉนด         | 816       | 24817  | ต.นกออก                         | 1                    | 3                             | 0   | 12    | 1212             | 1,300                       | 1,575,600                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,575,600  | -                                     | 1,575,600  | -                  | -                                 |                        |
| 2237 | โฉนด         | 1499      | 25317  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 5                             | 1   | 13    | 2113             | 100                         | 211,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 211,300  | -                                     | 211,300  | -                  | -                                 |                        |
| 2238 | โฉนด         | 1559      | 25325  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 31    | 1231             | 150                         | 184,650                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 184,650  | -                                     | 184,650  | -                  | -                                 |                        |
| 2239 | โฉนด         | 1561      | 25326  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 25    | 925              | 350                         | 323,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 323,750  | -                                     | 323,750  | -                  | -                                 |                        |
| 2240 | โฉนด         | 1562      | 25327  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 44    | 444              | 400                         | 177,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 177,600  | -                                     | 177,600  | -                  | -                                 |                        |
| 2241 | โฉนด         | 347       | 25328  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 56    | 556              | 350                         | 194,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 194,600  | -                                     | 194,600  | -                  | -                                 |                        |
| 2242 | โฉนด         | 1563      | 25329  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 44    | 644              | 400                         | 257,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 257,600  | -                                     | 257,600  | -                  | -                                 |                        |
| 2243 | โฉนด         | 348       | 25330  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 29    | 629              | 150                         | 94,350                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 94,350   | -                                     | 94,350   | -                  | -                                 |                        |
| 2244 | โฉนด         | 346       | 25331  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 16    | 416              | 150                         | 62,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 62,400   | -                                     | 62,400   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2245 | โฉนด         | 1560      | 25332  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 30    | 2330             | 150                         | 349,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 349,500  | -                                     | 349,500  | -                  | -                                 |
| 2246 | โฉนด         | 922       | 25333  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 1                             | 3   | 28    | 728              | 150                         | 109,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 109,200  | -                                     | 109,200  | -                  | -                                 |
| 2247 | โฉนด         | 61        | 25374  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 5     | 605              | 250                         | 151,250                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 151,250  | -                                     | 151,250  | -                  | -                                 |
| 2248 | โฉนด         | 2464      | 25440  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 16                            | 1   | 38    | 6538             | 130                         | 849,940                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 849,940  | -                                     | 849,940  | -                  | -                                 |
| 2249 | โฉนด         | 2242      | 25466  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 33                            | 3   | 2     | 13502            | 130                         | 1,755,260                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,755,260  | -                                     | 1,755,260  | -                  | -                                 |
| 2250 | โฉนด         | 2221      | 25483  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 32                            | 0   | 38    | 12838            | 130                         | 1,668,940                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,668,940  | -                                     | 1,668,940  | -                  | -                                 |
| 2251 | โฉนด         | 2241      | 25486  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 4                             | 0   | 49    | 1649             | 130                         | 214,370                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 214,370  | -                                     | 214,370  | -                  | -                                 |
| 2252 | โฉนด         | 1032      | 25489  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 46                            | 0   | 42    | 18442            | 100                         | 1,844,200                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,844,200  | -                                     | 1,844,200  | -                  | -                                 |
| 2253 | โฉนด         | 2243      | 25493  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 41                            | 3   | 0     | 16700            | 130                         | 2,171,000                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 2,171,000  | -                                     | 2,171,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2254 | โฉนด         | 2647      | 25511  | ต.สำโรง                         | 1                    | 14                            | 1   | 19.5  | 5719.5           | 100                         | 571,950                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 571,950                                       | -  | 571,950                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2255 | โฉนด         | 2469      | 25512  | ต.สำโรง                         | 1                    | 26                            | 3   | 79    | 10779            | 100                         | 1,077,900                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,077,900                                     | -  | 1,077,900                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 2256 | โฉนด         | 2468      | 25513  | ต.สำโรง                         | 1                    | 30                            | 3   | 23    | 12323            | 100                         | 1,232,300                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,232,300                                     | -  | 1,232,300                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 2257 | โฉนด         | 2466      | 25517  | ต.สำโรง                         | 1                    | 17                            | 2   | 85.4  | 7085.4           | 130                         | 921,102                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 921,102                                       | -  | 921,102                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2258 | โฉนด         | 2467      | 25518  | ต.สำโรง                         | 1                    | 33                            | 0   | 61    | 13261            | 130                         | 1,723,930                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,723,930                                     | -  | 1,723,930                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 2259 | โฉนด         | 646       | 25711  | ต.สำโรง                         | 1                    | 6                             | 2   | 58    | 2658             | 150                         | 398,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 398,700                                       | -  | 398,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2260 | โฉนด         | 424       | 25739  | ต.สำโรง                         | 1                    | 25                            | 0   | 72    | 10072            | 100                         | 1,007,200                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,007,200                                     | -  | 1,007,200                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 2261 | โฉนด         | 2656      | 25799  | ต.สำโรง                         | 1                    | 8                             | 2   | 96    | 3496             | 100                         | 349,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 349,600                                       | -  | 349,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2262 | โฉนด         | 464       | 25810  | ต.สำโรง                         | 1                    | 9                             | 3   | 95    | 3995             | 100                         | 399,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 399,500                                       | -  | 399,500                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2263 | โฉนด         | 487       | 25811  | ต.สำโรง                         | 1                    | 7                             | 0   | 91    | 2891             | 100                         | 289,100                    | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 289,100                                       | -  | 289,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2264 | โฉนด         | 4076      | 25813  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 23    | 2323             | 100                         | 232,300                    | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 232,300                                       | -  | 232,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2265 | โฉนด         | 1370      | 25816  | ต.สำโรง                         | 1                    | 4                             | 2   | 14    | 1814             | 100                         | 181,400                    | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 181,400                                       | -  | 181,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2266 | โฉนด         | 921       | 25827  | ต.สำโรง                         | 1                    | 1                             | 1   | 39    | 539              | 150                         | 80,850                     | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 80,850  | -  | 80,850                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2267 | โฉนด         | 920       | 25828  | ต.สำโรง                         | 1                    | 1                             | 1   | 7     | 507              | 220                         | 111,540                    | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 111,540                                       | -  | 111,540                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2268 | โฉนด         | 490       | 25832  | ต.สำโรง                         | 1                    | 24                            | 3   | 96    | 9996             | 100                         | 999,600                    | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 999,600                                       | -  | 999,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2269 | โฉนด         | 2470      | 25833  | ต.สำโรง                         | 1                    | 47                            | 2   | 66    | 19066            | 100                         | 1,906,600                  | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,906,600                                     | -  | 1,906,600                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 2270 | โฉนด         | 3846      | 25834  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 3   | 20    | 4320             | 130                         | 561,600                    | 537                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 1440                                 | 100                                      | 2,250                         | 3,240,000                  | 20                | 972,000                                       | 2,268,000  | 2,829,600                             | -  | -                  | 2,829,600                         | 0.01                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 538                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 1440                                 | 100                                      | 2,250                         | 3,240,000                  | 20                | 972,000                                       | 2,268,000  | 2,268,000                             | -  | -                  | 2,268,000                         | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |   |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 539                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 20  | 972,000  | 2,268,000                             | 2,268,000                               | -                  | -                          | 2,268,000         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 540                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 20  | 972,000  | 2,268,000                             | 2,268,000                               | -                  | -                          | 2,268,000         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 541                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 20  | 972,000  | 2,268,000                             | 2,268,000                               | -                  | -                          | 2,268,000         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 542                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 20  | 972,000  | 2,268,000                             | 2,268,000                               | -                  | -                          | 2,268,000         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 543                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 20  | 972,000  | 2,268,000                             | 2,268,000                               | -                  | -                          | 2,268,000         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 544                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 20  | 972,000  | 2,268,000                             | 2,268,000                               | -                  | -                          | 2,268,000         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 545                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 20  | 972,000  | 2,268,000                             | 2,268,000                               | -                  | -                          | 2,268,000         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 546                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 20  | 972,000  | 2,268,000                             | 2,268,000                               | -                  | -                          | 2,268,000         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 547                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 20  | 972,000  | 2,268,000                             | 2,268,000                               | -                  | -                          | 2,268,000         | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-------------------------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |                         |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 548                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น | ตึก   | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 20                         | 972,000           | 2,268,000                                     | 2,268,000  | -                                     | -                                       | 2,268,000          | 0.01                              |                        |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 130                         | 3,120                                     | 549                     | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น | ตึก                 | 1                    | 96                                   | 100                                      | 5,700                         | 547,200                    | 20                | 164,160                                       | 383,040  | 386,160                               | -                                       | -                  | 386,160                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 130                         | 2,340                                     | 550                     | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 72                                   | 100                                      | 8,500                         | 612,000                    | 20                | 183,600                                       | 428,400  | 430,740                               | -                                       | -                  | 430,740                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 6.75  | 6.75             | 130                         | 878                                       | 551                     | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 27                                   | 100                                      | 8,500                         | 229,500                    | 20                | 68,850  | 160,650  | 161,528                               | -                                       | -                  | 161,528                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 14.1  | 14.1             | 130                         | 1,833                                     | 552                     | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 56.4                                 | 100                                      | 8,500                         | 479,400                    | 20                | 143,820                                       | 335,580  | 337,413                               | -                                       | -                  | 337,413                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 130                         | 2,340                                     | 553                     | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 72                                   | 100                                      | 8,500                         | 612,000                    | 20                | 183,600                                       | 428,400  | 430,740                               | -                                       | -                  | 430,740                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 12.15 | 12.15            | 130                         | 1,580                                     | 554                     | 517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น                           | ตึก                 | 1                    | 48.6                                 | 100                                      | 2,250                         | 109,350                    | 20                | 32,805  | 76,545   | 78,125                                | -                                       | -                  | 78,125                            | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 7.2   | 7.2              | 130                         | 936                                       | 555                     | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 28.8                                 | 100                                      | 8,500                         | 244,800                    | 20                | 73,440  | 171,360  | 172,296                               | -                                       | -                  | 172,296                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 130                         | 3,120                                     | 556                     | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 20                | 244,800                                       | 571,200  | 574,320                               | -                                       | -                  | 574,320                           | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 130                         | 3,120                                     | 557 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น         | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 20                | 244,800                                       | 571,200  | 574,320                               | -  | -                  | 574,320                           | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 25.5  | 25.5             | 130                         | 3,315                                     | 558 | 401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น                  | ตึก                 | 2                    | 102                                  | 100                                      | 7,550                         | 770,100                    | 20                | 231,030                                       | 539,070  | 542,385                               | -  | -                  | 542,385                           | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 130                         | 8,840                                     | 559 | 401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น                  | ตึก                 | 2                    | 272                                  | 100                                      | 7,550                         | 2,053,600                  | 20                | 616,080                                       | 1,437,520  | 1,446,360                             | -  | -                  | 1,446,360                         | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 130                         | 5,070                                     | 560 | 401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น                  | ตึก                 | 2                    | 156                                  | 100                                      | 7,550                         | 1,177,800                  | 20                | 353,340                                       | 824,460  | 829,530                               | -  | -                  | 829,530                           | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 130                         | 1,820                                     | 561 | 503-เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น                  | ตึก                 | 1                    | 56                                   | 100                                      | 6,250                         | 350,000                    | 20                | 105,000                                       | 245,000  | 246,820                               | -  | -                  | 246,820                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 4     | 4                | 130                         | 520                                       | 562 | 521-ป้อมยาม 1 ชั้น                          | ตึก                 | 1                    | 12.25                                | 100                                      | 5,450                         | 66,763                     | 20                | 20,029  | 46,734   | 47,254                                | -  | -                  | 47,254                            | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 130                         | 3,640                                     | 563 | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                         | ตึก                 | 1                    | 112                                  | 100                                      | 2,500                         | 280,000                    | 20                | 84,000  | 196,000  | 199,640                               | -  | -                  | 199,640                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 130                         | 780                                       | 564 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น         | ตึก                 | 1                    | 24                                   | 100                                      | 8,500                         | 204,000                    | 20                | 61,200  | 142,800  | 143,580                               | -  | -                  | 143,580                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 130                         | 15,600                                    | 565 | 509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น | ตึก                 | 1                    | 480                                  | 100                                      | 7,550                         | 3,624,000                  | 20                | 1,087,200                                     | 2,536,800  | 2,552,400                             | -  | -                  | 2,552,400                         | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 12.15 | 12.15            | 130                         | 1,580                                     | 566 | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น           | ตึก                 | 1                    | 48.6                                 | 100                                      | 2,250                         | 109,350                    | 20                | 32,805  | 76,545   | 78,125                                | -  | -                  | 78,125                            | 0.01                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 130                         | 3,250                                     | 567 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 20                | 255,000                                       | 595,000  | 598,250                               | -  | -                  | 598,250                           | 0.01                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 20                            | 2   | 87.15 | 8287.15          | 130                         | 1,077,330                                 |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,077,330                             | -  | -                  | 1,077,330                         | 0.01                   |
| 2271 | โฉนด         | 2140      | 25835  | ต.สำโรง                         | 1                    | 34                            | 1   | 57    | 13757            | 100                         | 1,375,700                                 |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,375,700                             | -  | 1,375,700          | -                                 | -                      |
| 2272 | โฉนด         | 2465      | 25836  | ต.สำโรง                         | 1                    | 30                            | 1   | 66    | 12166            | 100                         | 1,216,600                                 |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,216,600                             | -  | 1,216,600          | -                                 | -                      |
| 2273 | โฉนด         | 2471      | 25841  | ต.สำโรง                         | 1                    | 48                            | 3   | 1     | 19501            | 100                         | 1,950,100                                 |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,950,100                             | -  | 1,950,100          | -                                 | -                      |
| 2274 | โฉนด         | 2646      | 25845  | ต.สำโรง                         | 1                    | 8                             | 1   | 39    | 3339             | 100                         | 333,900                                   |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 333,900                               | -  | 333,900            | -                                 | -                      |
| 2275 | โฉนด         | 1414      | 25853  | ต.สำโรง                         | 1                    | 12                            | 3   | 51    | 5151             | 130                         | 669,630                                   |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 669,630                               | -  | 669,630            | -                                 | -                      |
| 2276 | โฉนด         | 608       | 25854  | ต.สำโรง                         | 1                    | 23                            | 0   | 30    | 9230             | 130                         | 1,199,900                                 |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,199,900                             | -  | 1,199,900          | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2277 | โฉนด         | 1371      | 25855  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 4                             | 1   | 43    | 1743             | 100                         | 174,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 174,300                                       | -  | 174,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2278 | โฉนด         | 422       | 25858  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 8     | 1408             | 400                         | 563,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 563,200                                       | -  | 563,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2279 | โฉนด         | 1345      | 25942  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 70    | 1770             | 130                         | 230,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 230,100                                       | -  | 230,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2280 | โฉนด         | 716       | 26150  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 1                             | 2   | 20    | 620              | 100                         | 62,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 62,000  | -  | 62,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2281 | โฉนด         | 2533      | 26151  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 4                             | 0   | 74    | 1674             | 130                         | 217,620                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 217,620                                       | -  | 217,620                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2282 | โฉนด         | 1990      | 26193  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 26    | 2126             | 100                         | 212,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 212,600                                       | -  | 212,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2283 | โฉนด         | 1557      | 26207  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 52    | 1952             | 100                         | 195,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 195,200                                       | -  | 195,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2284 | โฉนด         | 1994      | 26790  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 50    | 450              | 100                         | 45,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 45,000  | -  | 45,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2285 | โฉนด         | 1995      | 26791  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 51    | 451              | 100                         | 45,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 45,100  | -  | 45,100                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2286 | โฉนด         | 1996      | 26792  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,000                 | -   | 40,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2287 | โฉนด         | 1997      | 26793  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                    | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 160,000                | -   | 160,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2288 | โฉนด         | 1998      | 26794  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 100                         | 280,000                    | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 280,000                | -   | 280,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2289 | โฉนด         | 4966      | 27187  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 41    | 441              | 130                         | 57,330                     | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 57,330                 | -   | 57,330   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2290 | โฉนด         | 391       | 27968  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 1   | 44    | 4544             | 130                         | 590,720                    | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 590,720                | -   | 590,720  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2291 | โฉนด         | 1639      | 27977  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 40    | 440              | 300                         | 132,000                    | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 132,000                | -   | 132,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2292 | โฉนด         | 1835      | 28022  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 3   | 20    | 4320             | 150                         | 648,000                    | 568                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 1440                                 | 100                                      | 2,250                         | 3,240,000                  | 19                | 907,200                | 2,332,800                                     | 2,980,800  | -                                     | -  | 2,980,800          | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 569                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 1440                                 | 100                                      | 2,250                         | 3,240,000                  | 19                | 907,200                | 2,332,800                                     | 2,332,800  | -                                     | -  | 2,332,800          | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 570                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 1440                                 | 100                                      | 2,250                         | 3,240,000                  | 19                | 907,200                | 2,332,800                                     | 2,332,800  | -                                     | -  | 2,332,800          | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 571                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 19  | 907,200  | 2,332,800                             | 2,332,800  | -                  | -                          | 2,332,800         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 572                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 19  | 907,200  | 2,332,800                             | 2,332,800  | -                  | -                          | 2,332,800         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 573                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 19  | 907,200  | 2,332,800                             | 2,332,800  | -                  | -                          | 2,332,800         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 574                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 19  | 907,200  | 2,332,800                             | 2,332,800  | -                  | -                          | 2,332,800         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 575                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 19  | 907,200  | 2,332,800                             | 2,332,800  | -                  | -                          | 2,332,800         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 576                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 19  | 907,200  | 2,332,800                             | 2,332,800  | -                  | -                          | 2,332,800         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 577                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 19  | 907,200  | 2,332,800                             | 2,332,800  | -                  | -                          | 2,332,800         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 578                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 19  | 907,200  | 2,332,800                             | 2,332,800  | -                  | -                          | 2,332,800         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 579                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 1440                 | 100                                  | 2,250                                    | 3,240,000                     | 19  | 907,200  | 2,332,800                             | 2,332,800  | -                  | -                          | 2,332,800         | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 12.15 | 12.15            | 150                         | 1,823                                     | 580 | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น                         | ตึก                 | 1                    | 48.6                                 | 100                                      | 2,250                         | 109,350                    | 19                | 30,618  | 78,732   | 80,555                                | -  | -                  | 80,555                            | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 7.2   | 7.2              | 150                         | 1,080                                     | 581 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 28.8                                 | 100                                      | 8,500                         | 244,800                    | 19                | 68,544  | 176,256  | 177,336                               | -  | -                  | 177,336                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 150                         | 2,700                                     | 582 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 72                                   | 100                                      | 8,500                         | 612,000                    | 19                | 171,360                                       | 440,640  | 443,340                               | -  | -                  | 443,340                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 150                         | 3,600                                     | 583 | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 96                                   | 100                                      | 5,700                         | 547,200                    | 19                | 153,216                                       | 393,984  | 397,584                               | -  | -                  | 397,584                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 150                         | 7,200                                     | 584 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,632,000                  | 19                | 456,960                                       | 1,175,040  | 1,182,240                             | -  | -                  | 1,182,240                         | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 26    | 26               | 150                         | 3,900                                     | 585 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 104                                  | 100                                      | 8,500                         | 884,000                    | 19                | 247,520                                       | 636,480  | 640,380                               | -  | -                  | 640,380                           | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 17    | 17               | 150                         | 2,550                                     | 586 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 68                                   | 100                                      | 8,500                         | 578,000                    | 19                | 161,840                                       | 416,160  | 418,710                               | -  | -                  | 418,710                           | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 150                         | 3,000                                     | 587 | 401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น                        | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 7,550                         | 604,000                    | 19                | 169,120                                       | 434,880  | 437,880                               | -  | -                  | 437,880                           | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 150                         | 2,400                                     | 588 | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น                         | ตึก                 | 1                    | 48.6                                 | 100                                      | 2,250                         | 109,350                    | 19                | 30,618  | 78,732   | 81,132                                | -  | -                  | 81,132                            | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 150                         | 2,100                      | 589                                       | 503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น                 | ตึก                 | 1                    | 56                                   | 100                                      | 6,250                         | 350,000                    | 19                | 98,000                 | 252,000                                       | 254,100  | -                                     | -  | 254,100            | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 14.1  | 14.1             | 150                         | 2,115                      | 590                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น        | ตึก                 | 1                    | 56.4                                 | 100                                      | 8,500                         | 479,400                    | 19                | 134,232                | 345,168                                       | 347,283  | -                                     | -  | 347,283            | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 6.75  | 6.75             | 150                         | 1,013                      | 591                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น        | ตึก                 | 1                    | 27                                   | 100                                      | 8,500                         | 229,500                    | 19                | 64,260                 | 165,240                                       | 166,253  | -                                     | -  | 166,253            | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 4     | 4                | 150                         | 600                        | 592                                       | 521-ป้อมยาม 1ชั้น                         | ตึก                 | 1                    | 12.25                                | 100                                      | 5,450                         | 66,763                     | 19                | 18,694                 | 48,069  | 48,669   | -                                     | -  | 48,669             | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 150                         | 4,200                      | 593                                       | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                        | ตึก                 | 1                    | 112                                  | 100                                      | 2,500                         | 280,000                    | 19                | 78,400                 | 201,600                                       | 205,800  | -                                     | -  | 205,800            | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 150                         | 2,700                      | 594                                       | 513-โรงงาน 1ชั้น                          | ตึก                 | 1                    | 72                                   | 100                                      | 6,000                         | 432,000                    | 19                | 120,960                | 311,040                                       | 313,740  | -                                     | -  | 313,740            | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 150                         | 900                        | 595                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น        | ตึก                 | 1                    | 24                                   | 100                                      | 8,500                         | 204,000                    | 19                | 57,120                 | 146,880                                       | 147,780  | -                                     | -  | 147,780            | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 150                         | 18,000                     | 596                                       | 509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 480                                  | 100                                      | 7,550                         | 3,624,000                  | 19                | 1,014,720              | 2,609,280                                     | 2,627,280  | -                                     | -  | 2,627,280          | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 5     | 5                | 150                         | 750                        | 597                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น        | ตึก                 | 1                    | 17.64                                | 100                                      | 8,500                         | 149,940                    | 19                | 41,983                 | 107,957                                       | 108,707  | -                                     | -  | 108,707            | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 150                         | 1,500                                     | 598 | 523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 38.5                                 | 100                                      | 6,200                         | 238,700                    | 19                | 66,836  | 171,864  | 173,364                               | -  | -                  | 173,364                           | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 150                         | 3,750                                     | 599 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 19                | 238,000                                       | 612,000  | 615,750                               | -  | -                  | 615,750                           | 0.01                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 27                            | 1   | 66.8  | 10966.8          | 150                         | 1,645,020                                 |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,645,020                             | -  | -                  | 1,645,020                         | 0.01                   |
| 2293 | โฉนด         | 1734      | 28181  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 97    | 3097             | 100                         | 309,700                                   |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 309,700                               | -  | 309,700            | -                                 | -                      |
| 2294 | โฉนด         | 1735      | 28182  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 13    | 913              | 100                         | 91,300                                    |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 91,300                                | -  | 91,300             | -                                 | -                      |
| 2295 | โฉนด         | 1733      | 28183  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 93    | 3593             | 100                         | 359,300                                   |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 359,300                               | -  | 359,300            | -                                 | -                      |
| 2296 | โฉนด         | 1732      | 28184  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 82    | 2882             | 100                         | 288,200                                   |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 288,200                               | -  | 288,200            | -                                 | -                      |
| 2297 | โฉนด         | 5018      | 28188  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 100                         | 2,500                                     |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 2,500                                 | -  | 2,500              | -                                 | -                      |
| 2298 | โฉนด         | 5019      | 28189  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 12    | 2212             | 100                         | 221,200                                   |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 221,200                               | -  | 221,200            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2299 | โฉนด         | 37        | 28275  | ต.ดอน                           | 1                    | 27                            | 3   | 23    | 11123            | 100                         | 1,112,300                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,112,300  | -                                     | 1,112,300  | -                  | -                                 |
| 2300 | โฉนด         | 414       | 28276  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 48    | 3648             | 100                         | 364,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 364,800  | -                                     | 364,800  | -                  | -                                 |
| 2301 | โฉนด         | 3960      | 29534  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 94    | 2294             | 190                         | 435,860                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 435,860  | -                                     | 435,860  | -                  | -                                 |
| 2302 | โฉนด         | 1555      | 29535  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 25    | 225              | 400                         | 90,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 90,000   | -                                     | 90,000   | -                  | -                                 |
| 2303 | โฉนด         | 2043      | 30467  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 45    | 1245             | 100                         | 124,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 124,500  | -                                     | 124,500  | -                  | -                                 |
| 2304 | โฉนด         | 2107      | 30649  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 58    | 258              | 150                         | 38,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 38,700   | -                                     | 38,700   | -                  | -                                 |
| 2305 | โฉนด         | 2108      | 30650  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 41    | 241              | 150                         | 36,150                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 36,150   | -                                     | 36,150   | -                  | -                                 |
| 2306 | โฉนด         | 2106      | 30658  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 50    | 1850             | 130                         | 240,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 240,500  | -                                     | 240,500  | -                  | -                                 |
| 2307 | โฉนด         | 5279      | 30739  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 98    | 1798             | 130                         | 233,740                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 233,740  | -                                     | 233,740  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2308 | โฉนด         | 1549      | 33111  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 47.3  | 1347.3           | 300                         | 404,190                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 404,190  | -                                     | 404,190  | -                  | -                                 |
| 2309 | โฉนด         | 165       | 33223  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 41    | 2841             | 130                         | 369,330                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 369,330  | -                                     | 369,330  | -                  | -                                 |
| 2310 | โฉนด         | 1532      | 33400  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 7     | 107              | 500                         | 53,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 53,500   | -                                     | 53,500   | -                  | -                                 |
| 2311 | โฉนด         | 6009      | 33709  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 77    | 1977             | 130                         | 257,010                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 257,010  | -                                     | 257,010  | -                  | -                                 |
| 2312 | โฉนด         | 6037      | 33921  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 27    | 627              | 100                         | 62,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 62,700   | -                                     | 62,700   | -                  | -                                 |
| 2313 | โฉนด         | 1523      | 34165  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 65    | 2665             | 100                         | 266,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 266,500  | -                                     | 266,500  | -                  | -                                 |
| 2314 | โฉนด         | 398       | 34166  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 76    | 2476             | 100                         | 247,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 247,600  | -                                     | 247,600  | -                  | -                                 |
| 2315 | โฉนด         | 1846      | 34167  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 53    | 2753             | 100                         | 275,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 275,300  | -                                     | 275,300  | -                  | -                                 |
| 2316 | โฉนด         | 1847      | 34168  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 90    | 3390             | 100                         | 339,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 339,000  | -                                     | 339,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2317 | โฉนด         | 1848      | 34169  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 19    | 3419             | 100                         | 341,900                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 341,900                | -   | 341,900  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2318 | โฉนด         | 303       | 34170  | หมู่ 11 ต.ดอน                   | 1                    | 15                            | 2   | 64    | 6264             | 100                         | 626,400                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 626,400                | -   | 626,400  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2319 | โฉนด         | 1543      | 34171  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 150                         | 7,500                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 7,500                  | -   | 7,500  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2320 | โฉนด         | 1544      | 34172  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 220                         | 88,000                     | 600                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 480                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,720,000                  | 19                | 2,604,000              | 1,116,000                                     | 1,204,000  | -                                     | 1,204,000  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 601                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น                        | ไม้                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 2,250                         | 162,000                    | 22                | 150,660                | 11,340  | 11,340   | -                                     | 11,340   | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 602                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น                        | ไม้                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 2,250                         | 81,000                     | 19                | 75,330                 | 5,670   | 5,670  | -                                     | 5,670  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 46    | 1046             | 220                         | 230,120                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 230,120                                       | -  | -                                     | 230,120  | 0.01               |                                   |
| 2321 | โฉนด         | 1550      | 34173  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 19    | 2219             | 100                         | 221,900                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 221,900                                       | -  | 221,900                               | -  | -                  |                                   |
| 2322 | โฉนด         | 1552      | 34174  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 60    | 3960             | 100                         | 396,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 396,000                                       | -  | 396,000                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2323 | โฉนด         | 1551      | 34175  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 69    | 2269             | 100                         | 226,900                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 226,900                                       | -  | 226,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2324 | โฉนด         | 1553      | 34176  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 6.8   | 906.8            | 100                         | 90,680                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 90,680  | -  | 90,680                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2325 | โฉนด         | 1542      | 34177  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 80    | 780              | 100                         | 78,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 78,000  | -  | 78,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2326 | โฉนด         | 1546      | 34178  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 50    | 550              | 100                         | 55,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 55,000  | -  | 55,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2327 | โฉนด         | 1547      | 34179  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 81    | 1181             | 100                         | 118,100                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 118,100                                       | -  | 118,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2328 | โฉนด         | 1539      | 34180  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 34    | 134              | 100                         | 13,400                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 13,400  | -  | 13,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2329 | โฉนด         | 1545      | 34181  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 400                         | 20,000                     | 603                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 2569              | 1,317,500                                     | 232,500  | 252,500                               | -  | 252,500            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 3   | 0     | 1900             | 400                         | 760,000                    |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | 760,000                                       | -  | -                                     | 760,000  | 0.01               |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 400                         | 20,000                     | 604                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 21                | 1,240,000                                     | 310,000  | 330,000                               | -  | 310,000            | 20,000                            | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 52    | 52               | 400                         | 20,800                                    | 605 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 11                | 102,000                                       | 748,000  | 768,800                               | -  | 748,000            | 20,800                            | 0.02                   |
| 2330 | โฉนด         | 1548      | 34182  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 350                         | 10,500                                    | 606 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 17                | 293,760                                       | 930,240  | 940,740                               | -  | 940,740            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 350                         | 490,000                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 490,000  | -                                     | -  | 490,000            | 0.01                              |                        |
| 2331 | โฉนด         | 1536      | 34183  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 4     | 504              | 100                         | 50,400                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 50,400   | -                                     | 50,400   | -                  | -                                 |                        |
| 2332 | โฉนด         | 1537      | 34184  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 21    | 421              | 100                         | 42,100                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 42,100   | -                                     | 42,100   | -                  | -                                 |                        |
| 2333 | โฉนด         | 1538      | 34185  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 70    | 1270             | 100                         | 127,000                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 127,000  | -                                     | 127,000  | -                  | -                                 |                        |
| 2334 | โฉนด         | 1541      | 34186  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 44    | 544              | 100                         | 54,400                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 54,400   | -                                     | 54,400   | -                  | -                                 |                        |
| 2335 | โฉนด         | 1529      | 34187  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 82    | 1182             | 100                         | 118,200                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 118,200  | -                                     | 118,200  | -                  | -                                 |                        |
| 2336 | โฉนด         | 1528      | 34188  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 10    | 510              | 100                         | 51,000                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 51,000   | -                                     | 51,000   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2337 | โฉนด         | 1525      | 34189  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 250                         | 10,000                                    | 607 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,632,000                  | 15                | 326,400                                       | 1,305,600  | 1,315,600                             | -  | 1,315,600          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 250                         | 450,000                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 450,000                               | -  | -                  | 450,000                           | 0.01                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 250                         | 10,000                                    | 608 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 3                 | 25,500  | 824,500  | 834,500                               | -  | 824,500            | 10,000                            | 0.02                   |
| 2338 | โฉนด         | 1524      | 34190  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 79    | 479              | 100                         | 47,900                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 47,900                                | -  | 47,900             | -                                 | -                      |
| 2339 | โฉนด         | 362       | 34191  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 91    | 891              | 100                         | 89,100                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 89,100                                | -  | 89,100             | -                                 | -                      |
| 2340 | โฉนด         | 1526      | 34192  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 85    | 1885             | 100                         | 188,500                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 188,500                               | -  | 188,500            | -                                 | -                      |
| 2341 | โฉนด         | 1527      | 34193  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 68    | 1568             | 100                         | 156,800                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 156,800                               | -  | 156,800            | -                                 | -                      |
| 2342 | โฉนด         | 1535      | 34194  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 10    | 410              | 100                         | 41,000                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 41,000                                | -  | 41,000             | -                                 | -                      |
| 2343 | โฉนด         | 1533      | 34195  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 51    | 51               | 260                         | 13,260                                    | 609 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | -                    | 204                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,734,000                  | 5                 | 86,700  | 1,647,300  | 1,660,560                             | -  | -                  | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2349 | โฉนด         | 1687      | 34201  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 5     | 1205             | 100                         | 120,500                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 120,500  | -                                     | 120,500  | -                  | -                                 |
| 2350 | โฉนด         | 1691      | 34202  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 64    | 464              | 100                         | 46,400                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 46,400   | -                                     | 46,400   | -                  | -                                 |
| 2351 | โฉนด         | 150       | 34203  | ต.ดอน                           | 3                    | 1                             | 2   | 25    | 625              | 130                         | 81,250                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 81,250   | -                                     | -  | 81,250             | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 85.5  | 85.5             | 130                         | 11,115                     | 611                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 342                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,907,000                  | 32                | 1,569,780              | 1,337,220                                     | 1,348,335  | -                                     | 1,348,335  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 130                         | 7,410                      | 612                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 228                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,938,000                  | 22                | 658,920                | 1,279,080                                     | 1,286,490  | -                                     | 1,279,080  | 7,410              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 38.5  | 38.5             | 130                         | 5,005                      | 613                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 126                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,071,000                  | 22                | 364,140                | 706,860                                       | 711,865  | -                                     | 706,860  | 5,005              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 614                                       | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น              | ตึก                 | 2                    | 28                                   | 100                                      | 2,500                         | 70,000                     | 22                | 23,800                 | 46,200  | 46,200   | -                                     | 46,200   | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 18                            | 2   | 86    | 7486             | 130                         | 973,180                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 973,180  | -                                     | -  | 973,180            | 0.01                              |
| 2352 | โฉนด         | 315       | 34204  | ต.ดอน                           | 1                    | 28                            | 1   | 65    | 11365            | 130                         | 1,477,450                  | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,477,450  | -                                     | 1,477,450  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2353 | โฉนด         | 226       | 34205  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 85    | 2385             | 100                         | 238,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 238,500                                       | -  | 238,500                               | -  | -                  |                                   |
| 2354 | โฉนด         | 1692      | 34206  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 18    | 818              | 100                         | 81,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 81,800  | -  | 81,800                                | -  | -                  |                                   |
| 2355 | โฉนด         | 1689      | 34207  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 100                         | 231,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 231,500                                       | -  | 231,500                               | -  | -                  |                                   |
| 2356 | โฉนด         | 1690      | 34208  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 10    | 1510             | 100                         | 151,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 151,000                                       | -  | 151,000                               | -  | -                  |                                   |
| 2357 | โฉนด         | 1658      | 34211  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 41    | 941              | 100                         | 94,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 94,100  | -  | 94,100                                | -  | -                  |                                   |
| 2358 | โฉนด         | 100       | 34212  | ต.สำโรง                         | 1                    | 2                             | 1   | 78    | 978              | 220                         | 215,160                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 215,160                                       | -  | 215,160                               | -  | -                  |                                   |
| 2359 | โฉนด         | 1519      | 34214  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 41.1  | 2141.1           | 100                         | 214,110                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 214,110                                       | -  | 214,110                               | -  | -                  |                                   |
| 2360 | โฉนด         | 1656      | 34215  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 39    | 139              | 100                         | 13,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 13,900  | -  | 13,900                                | -  | -                  |                                   |
| 2361 | โฉนด         | 287       | 34216  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 50    | 4050             | 100                         | 405,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 405,000                                       | -  | 405,000                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2362 | โฉนด         | 1657      | 34217  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 50    | 1450             | 100                         | 145,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 145,000  | -                                     | 145,000  | -                  | -                                 |                        |
| 2363 | โฉนด         | 1693      | 34218  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 55    | 1155             | 100                         | 115,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 115,500  | -                                     | 115,500  | -                  | -                                 |                        |
| 2364 | โฉนด         | 260       | 34219  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 81    | 2181             | 310                         | 676,110                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 676,110  | -                                     | 676,110  | -                  | -                                 |                        |
| 2365 | โฉนด         | 156       | 34221  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 39    | 139              | 400                         | 55,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 55,600   | -                                     | 55,600   | -                  | -                                 |                        |
| 2366 | โฉนด         | 2105      | 34222  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 9     | 109              | 400                         | 43,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 43,600   | -                                     | 43,600   | -                  | -                                 |                        |
| 2367 | โฉนด         | 1652      | 34223  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 53    | 753              | 100                         | 75,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 75,300   | -                                     | 75,300   | -                  | -                                 |                        |
| 2368 | โฉนด         | 1653      | 34224  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 9     | 909              | 100                         | 90,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 90,900   | -                                     | 90,900   | -                  | -                                 |                        |
| 2369 | โฉนด         | 1647      | 34225  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 97    | 897              | 250                         | 224,250                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 224,250  | -                                     | 224,250  | -                  | -                                 |                        |
| 2370 | โฉนด         | 1646      | 34226  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 42    | 1642             | 300                         | 492,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 492,600  | -                                     | 492,600  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2371 | โฉนด         | 209       | 34227  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 82    | 482              | 400                         | 192,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 192,800                                       | -  | 192,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2372 | โฉนด         | 204       | 34228  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 38    | 838              | 100                         | 83,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 83,800  | -  | 83,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2373 | โฉนด         | 1522      | 34229  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 70    | 1570             | 100                         | 157,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 157,000                                       | -  | 157,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2374 | โฉนด         | 371       | 34230  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 48    | 148              | 100                         | 14,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 14,800  | -  | 14,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2375 | โฉนด         | 372       | 34231  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 32    | 732              | 130                         | 95,160                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 95,160  | -  | 95,160                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2376 | โฉนด         | 1871      | 34232  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 7     | 2507             | 100                         | 250,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 250,700                                       | -  | 250,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2377 | โฉนด         | 1645      | 34234  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 18.4  | 118.4            | 400                         | 47,360                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 47,360  | -  | 47,360                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2378 | โฉนด         | 1838      | 34236  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 15    | 2015             | 100                         | 201,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 201,500                                       | -  | 201,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2379 | โฉนด         | 1839      | 34237  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 77    | 2577             | 100                         | 257,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 257,700                                       | -  | 257,700                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2380 | โฉนด         | 1840      | 34238  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 51    | 1451             | 100                         | 145,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 145,100  | -                                     | 145,100  | -                  | -                                 |                        |
| 2381 | โฉนด         | 1870      | 34239  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 55    | 2655             | 100                         | 265,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 265,500  | -                                     | 265,500  | -                  | -                                 |                        |
| 2382 | โฉนด         | 1845      | 34240  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 63    | 1063             | 100                         | 106,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 106,300  | -                                     | 106,300  | -                  | -                                 |                        |
| 2383 | โฉนด         | 1844      | 34241  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 30    | 2230             | 100                         | 223,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 223,000  | -                                     | 223,000  | -                  | -                                 |                        |
| 2384 | โฉนด         | 1843      | 34242  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 46    | 1546             | 100                         | 154,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 154,600  | -                                     | 154,600  | -                  | -                                 |                        |
| 2385 | โฉนด         | 1842      | 34243  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 73    | 1273             | 100                         | 127,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 127,300  | -                                     | 127,300  | -                  | -                                 |                        |
| 2386 | โฉนด         | 234       | 34244  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 48    | 448              | 100                         | 44,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 44,800   | -                                     | 44,800   | -                  | -                                 |                        |
| 2387 | โฉนด         | 1841      | 34245  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 54    | 1554             | 100                         | 155,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 155,400  | -                                     | 155,400  | -                  | -                                 |                        |
| 2388 | โฉนด         | 1828      | 34246  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 15    | 2815             | 100                         | 281,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 281,500  | -                                     | 281,500  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |      |
| 2389 | โฉนด         | 373       | 34247  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 68    | 2868             | 100                         | 286,800                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 286,800                               | -  | 286,800            | -                                 | -    |
| 2390 | โฉนด         | 222       | 34248  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 35    | 2635             | 100                         | 263,500                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 263,500                               | -  | 263,500            | -                                 | -    |
| 2391 | โฉนด         | 2113      | 34249  | ต.ดอน                           | 1                    | 17                            | 2   | 45    | 7045             | 100                         | 704,500                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 704,500                               | -  | 704,500            | -                                 | -    |
| 2392 | โฉนด         | 345       | 34250  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 56    | 1756             | 100                         | 175,600                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 175,600                               | -  | 175,600            | -                                 | -    |
| 2393 | โฉนด         | 704       | 34251  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 6     | 2206             | 100                         | 220,600                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 220,600                               | -  | 220,600            | -                                 | -    |
| 2394 | โฉนด         | 227       | 34253  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 45    | 3645             | 150                         | 546,750                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 546,750                               | -  | 546,750            | -                                 | -    |
| 2395 | โฉนด         | 1834      | 34254  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 24    | 224              | 130                         | 29,120                     | 615                                       | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 288                                  | 100                                      | 8,300                         | 2,390,400                  | 33                | 1,338,624              | 1,051,776                                     | 1,080,896  | -                                     | 1,080,896  | -                  | -                                 | -    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 10                            | 0   | 11    | 4011             | 130                         | 521,430                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 521,430                               | -  | -                  | 521,430                           | 0.01 |
| 2396 | โฉนด         | 1684      | 34255  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 39    | 439              | 300                         | 131,700                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 131,700                               | -  | 131,700            | -                                 | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2397 | โฉนด         | 1681      | 34257  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 99    | 199              | 380                         | 75,620                     | 616                                       | 105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 640                                  | 100                                      | 8,300                         | 5,312,000                  | 19                | 1,487,360              | 3,824,640                                     | 3,900,260  | -                                     | 3,900,260  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 380                         | 684,000                    |   | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 684,000  | -                                     | -  | 684,000            | 0.01                              |
| 2398 | โฉนด         | 199       | 34258  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 6     | 2206             | 100                         | 220,600                    |   | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 220,600  | -                                     | 220,600  | -                  | -                                 |
| 2399 | โฉนด         | 1688      | 34259  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 66    | 1066             | 100                         | 106,600                    |   | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 106,600  | -                                     | 106,600  | -                  | -                                 |
| 2400 | โฉนด         | 1686      | 34260  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                     |   | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 80,000   | -                                     | 80,000   | -                  | -                                 |
| 2401 | โฉนด         | 1682      | 34261  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 34    | 234              | 100                         | 23,400                     |   | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 23,400   | -                                     | 23,400   | -                  | -                                 |
| 2402 | โฉนด         | 1694      | 34262  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 57    | 2857             | 400                         | 1,142,800                  |   | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,142,800  | -                                     | 1,142,800  | -                  | -                                 |
| 2403 | โฉนด         | 2026      | 34270  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 32    | 132              | 100                         | 13,200                     |   | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 13,200   | -                                     | 13,200   | -                  | -                                 |
| 2404 | โฉนด         | 1671      | 34271  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 54    | 254              | 100                         | 25,400                     |   | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 25,400   | -                                     | 25,400   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2405 | โฉนด         | 1824      | 34272  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 61    | 261              | 150                         | 39,150                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 39,150  | -  | 39,150                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2406 | โฉนด         | 1679      | 34273  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 85    | 1085             | 1,150                       | 1,247,750                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,247,750                                     | -  | 1,247,750                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 2407 | โฉนด         | 1680      | 34274  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 53    | 953              | 440                         | 419,320                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 419,320                                       | -  | 419,320                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2408 | โฉนด         | 316       | 34276  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 50    | 950              | 220                         | 209,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 209,000                                       | -  | 209,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2409 | โฉนด         | 1517      | 34277  | ต.สำโรง                         | 1                    | 4                             | 1   | 36    | 1736             | 100                         | 173,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 173,600                                       | -  | 173,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2410 | โฉนด         | 58        | 34279  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 2   | 75    | 4675             | 100                         | 467,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 467,500                                       | -  | 467,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2411 | โฉนด         | 2015      | 34280  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 82    | 2082             | 100                         | 208,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 208,200                                       | -  | 208,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2412 | โฉนด         | 2014      | 34281  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 55    | 3955             | 100                         | 395,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 395,500                                       | -  | 395,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2413 | โฉนด         | 2012      | 34282  | ต.ดอน                           | 1                    | 24                            | 0   | 57    | 9657             | 100                         | 965,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 965,700                                       | -  | 965,700                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2414 | โฉนด         | 1898      | 34283  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 200,000  | -                                     | 200,000  | -                  | -                                 |                        |
| 2415 | โฉนด         | 241       | 34284  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 25    | 1725             | 100                         | 172,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 172,500  | -                                     | 172,500  | -                  | -                                 |                        |
| 2416 | โฉนด         | 153       | 34288  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 2     | 1102             | 100                         | 110,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 110,200  | -                                     | 110,200  | -                  | -                                 |                        |
| 2417 | โฉนด         | 1726      | 34290  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 3     | 3203             | 130                         | 416,390                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 416,390  | -                                     | 416,390  | -                  | -                                 |                        |
| 2418 | โฉนด         | 1722      | 34291  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 55    | 3755             | 130                         | 488,150                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 488,150  | -                                     | 488,150  | -                  | -                                 |                        |
| 2419 | โฉนด         | 1725      | 34292  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 95    | 1495             | 100                         | 149,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 149,500  | -                                     | 149,500  | -                  | -                                 |                        |
| 2420 | โฉนด         | 1724      | 34293  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 60    | 460              | 200                         | 92,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 92,000   | -                                     | 92,000   | -                  | -                                 |                        |
| 2421 | โฉนด         | 256       | 34294  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 78    | 278              | 100                         | 27,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 27,800   | -                                     | 27,800   | -                  | -                                 |                        |
| 2422 | โฉนด         | 257       | 34295  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 24    | 824              | 100                         | 82,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 82,400   | -                                     | 82,400   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2423 | โฉนด         | 255       | 34296  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 39    | 1939             | 100                         | 193,900                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 193,900  | -                                     | 193,900  | -                  | -                                 |
| 2424 | โฉนด         | 254       | 34297  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 86    | 286              | 300                         | 85,800                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 85,800   | -                                     | -  | 85,800             | 0.3                               |
| 2425 | โฉนด         |           | 34299  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 77    | 2477             | 100                         | 247,700                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 247,700  | -                                     | 247,700  | -                  | -                                 |
| 2426 | โฉนด         | 1650      | 34301  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 50    | 550              | 250                         | 137,500                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 137,500  | -                                     | 137,500  | -                  | -                                 |
| 2427 | โฉนด         | 1651      | 34302  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 68    | 1768             | 100                         | 176,800                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 176,800  | -                                     | 176,800  | -                  | -                                 |
| 2428 | โฉนด         | 312       | 34304  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 39    | 2339             | 100                         | 233,900                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 233,900  | -                                     | 233,900  | -                  | -                                 |
| 2429 | โฉนด         | 1723      | 34306  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 13.5  | 13.5             | 100                         | 1,350                      | 617                                       | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 54                                   | 100                                      | 5,700                         | 307,800                    | 9                 | 27,702                 | 280,098                                       | 281,448  | -                                     | -  | 281,448            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 100                         | 1,500                      | 618                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น    | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 120                                  | 100                                      | 7,750                         | 930,000                    | 9                 | 241,800                | 688,200                                       | 689,700  | -                                     | -  | 689,700            | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 86.8  | 786.8            | 100                         | 78,680                     |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   | 78,680   | -                                     | -  | 78,680             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2430 | โฉนด         | 1648      | 34307  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 78    | 78               | 190                         | 14,820                                    | 619 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,275,000                  | 19                | 357,000                                       | 918,000  | 932,820                               | -  | 932,820            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 190                         | 228,000                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 228,000                               | -  | -                  | 228,000                           | 0.01                   |
| 2431 | โฉนด         | 1649      | 34308  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 44    | 244              | 160                         | 39,040                                    | 620 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 12                | 76,160  | 467,840  | 506,880                               | -  | 506,880            | -                                 | -                      |
| 2432 | โฉนด         | 1520      | 34312  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 10    | 2610             | 100                         | 261,000                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 261,000                               | -  | 261,000            | -                                 | -                      |
| 2433 | โฉนด         | 1731      | 34313  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 60    | 460              | 100                         | 46,000                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 46,000                                | -  | 46,000             | -                                 | -                      |
| 2434 | โฉนด         | 1654      | 34314  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 98    | 1098             | 190                         | 208,620                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 208,620                               | -  | 208,620            | -                                 | -                      |
| 2435 | โฉนด         | 1655      | 34315  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                                    | 621 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 49                                   | 100                                      | 8,500                         | 416,500                    | 39                | 283,220                                       | 133,280  | 153,280                               | -  | 153,280            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 100                         | 2,400                                     | 622 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 8,500                         | 306,000                    | 11                | 36,720  | 269,280  | 271,680                               | -  | 269,280            | 2,400                             | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 100                         | 2,400                                     | 623 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 8,500                         | 306,000                    | 7                 | 21,420  | 284,580  | 286,980                               | -  | 284,580            | 2,400                             | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2436 | โฉนด         | 1729      | 34318  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 50    | 1550             | 220                         | 341,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 341,000                                       | -  | 341,000                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2437 | โฉนด         | 1727      | 34319  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 100                         | 3,500                      | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 3,500   | -  | 3,500                                 | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2438 | โฉนด         | 1730      | 34320  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 17    | 917              | 220                         | 201,740                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 201,740                                       | -  | 201,740                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2439 | โฉนด         | 1659      | 34321  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 48    | 1948             | 100                         | 194,800                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 194,800                                       | -  | 194,800                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2440 | โฉนด         | 2145      | 34323  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 12    | 3612             | 100                         | 361,200                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 361,200                                       | -  | 361,200                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2441 | โฉนด         | 1666      | 34324  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 50    | 2850             | 100                         | 285,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 285,000                                       | -  | 285,000                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2442 | โฉนด         | 1644      | 34325  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 49    | 149              | 400                         | 59,600                     | 624                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึก<br>เดียว 1 ชั้น           | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 19  | 228,480  | 587,520                               | 647,120  | -                  | 647,120           | -                      | -                                 |
| 2443 | โฉนด         | 308       | 34326  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 88    | 1388             | 100                         | 138,800                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 138,800                                       | -  | 138,800                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2444 | โฉนด         | 746       | 34329  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 1   | 25    | 125              | 250                         | 31,250                     | 625                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึก<br>ครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | -                    | 1000                                 | 100                                      | 7,750                         | 7,750,000                  | 24  | 6,587,500  | 1,162,500                             | 1,193,750  | -                  | -                 | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                         | 5,000                                     | 629 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 8,500                         | 459,000                    | 19                | 128,520                                       | 330,480  | 335,480                               | -  | 330,480            | 5,000                             | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 77    | 177              | 250                         | 44,250                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 44,250                                | -  | 44,250             | -                                 | -                      |
| 2450 | โฉนด         | 1728      | 34335  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 16    | 116              | 400                         | 46,400                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 46,400                                | -  | 46,400             | -                                 | -                      |
| 2451 | โฉนด         | 1868      | 34336  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 78    | 1578             | 100                         | 157,800                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 157,800                               | -  | 157,800            | -                                 | -                      |
| 2452 | โฉนด         | 1685      | 34338  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 44    | 544              | 250                         | 136,000                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 136,000                               | -  | 136,000            | -                                 | -                      |
| 2453 | โฉนด         | 1683      | 34339  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 380                         | 22,800                                    | 630 | 104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น   | ไม้                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,500                         | 1,440,000                  | 15                | 936,000                                       | 504,000  | 526,800                               | -  | 526,800            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 380                         | 15,200                                    | 631 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,360,000                  | 12                | 190,400                                       | 1,169,600  | 1,184,800                             | -  | -                  | 1,184,800                         | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 380                         | 22,800                                    | 632 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 29                | 587,520                                       | 636,480  | 659,280                               | -  | -                  | 659,280                           | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 380                         | 912,000                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 912,000                               | -  | -                  | 912,000                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2454 | โฉนด         | 376       | 34344  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 1     | 1901             | 100                         | 190,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 190,100                                       | -  | 190,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2455 | โฉนด         | 1719      | 34345  | ต.ดอน                           | 1                    | 16                            | 0   | 13    | 6413             | 100                         | 641,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 641,300                                       | -  | 641,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2456 | โฉนด         | 1718      | 34346  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 2   | 21    | 3821             | 100                         | 382,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 382,100                                       | -  | 382,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2457 | โฉนด         | 749       | 34347  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 65.8  | 1165.8           | 100                         | 116,580                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 116,580                                       | -  | 116,580                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2458 | โฉนด         | 1717      | 34348  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 92    | 1992             | 100                         | 199,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 199,200                                       | -  | 199,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2459 | โฉนด         | 1715      | 34349  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 90    | 390              | 100                         | 39,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 39,000  | -  | 39,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2460 | โฉนด         | 1714      | 34350  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 92    | 192              | 150                         | 28,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 28,800  | -  | 28,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2461 | โฉนด         | 1710      | 34351  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 4     | 2704             | 100                         | 270,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 270,400                                       | -  | 270,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2462 | โฉนด         | 1709      | 34352  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 11    | 2111             | 100                         | 211,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 211,100                                       | -  | 211,100                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2463 | โฉนด         | 1708      | 34353  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 3     | 3903             | 100                         | 390,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 390,300                                       | -  | 390,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2464 | โฉนด         | 1707      | 34354  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 84    | 4084             | 100                         | 408,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 408,400                                       | -  | 408,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2465 | โฉนด         | 334       | 34355  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 96    | 2996             | 100                         | 299,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 299,600                                       | -  | 299,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2466 | โฉนด         | 1706      | 34356  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 63    | 3163             | 100                         | 316,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 316,300                                       | -  | 316,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2467 | โฉนด         | 1705      | 34357  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 64    | 1764             | 100                         | 176,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 176,400                                       | -  | 176,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2468 | โฉนด         | 1704      | 34358  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 12    | 912              | 100                         | 91,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 91,200  | -  | 91,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2469 | โฉนด         | 1703      | 34359  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 71    | 1971             | 100                         | 197,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 197,100                                       | -  | 197,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2470 | โฉนด         | 1702      | 34360  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 2   | 30    | 3830             | 100                         | 383,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 383,000                                       | -  | 383,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2471 | โฉนด         | 1701      | 34361  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 95    | 2995             | 130                         | 389,350                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 389,350                                       | -  | 389,350                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2472 | โฉนด         | 1752      | 34362  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 100                         | 140,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 140,000  | -                                     | 140,000  | -                  | -                                 |
| 2473 | โฉนด         | 1698      | 34363  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 33.7  | 333.7            | 150                         | 50,055                     | 633                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 19                | 228,480                | 587,520                                       | 637,575  | -                                     | 637,575  | -                  | -                                 |
| 2474 | โฉนด         | 1697      | 34364  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 62    | 2062             | 130                         | 268,060                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 268,060  | -                                     | 268,060  | -                  | -                                 |
| 2475 | โฉนด         | 1696      | 34365  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 15    | 315              | 150                         | 47,250                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 47,250   | -                                     | 47,250   | -                  | -                                 |
| 2476 | โฉนด         | 2104      | 34366  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 93    | 1093             | 200                         | 218,600                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 218,600  | -                                     | 218,600  | -                  | -                                 |
| 2477 | โฉนด         | 2103      | 34367  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 25    | 525              | 200                         | 105,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 105,000  | -                                     | 105,000  | -                  | -                                 |
| 2478 | โฉนด         | 1699      | 34368  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 86.4  | 1986.4           | 130                         | 258,232                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 258,232  | -                                     | 258,232  | -                  | -                                 |
| 2479 | โฉนด         | 1700      | 34369  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 20    | 620              | 150                         | 93,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 93,000   | -                                     | 93,000   | -                  | -                                 |
| 2480 | โฉนด         | 242       | 34370  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 43    | 1043             | 100                         | 104,300                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 104,300  | -                                     | 104,300  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2481 | โฉนด         | 205       | 34371  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 64    | 1864             | 100                         | 186,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 186,400                                       | -  | 186,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2482 | โฉนด         | 344       | 34372  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 45    | 1645             | 150                         | 246,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 246,750                                       | -  | 246,750                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2483 | โฉนด         | 176       | 34373  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 14    | 2814             | 130                         | 365,820                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 365,820                                       | -  | 365,820                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2484 | โฉนด         | 2069      | 34374  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 51    | 1751             | 100                         | 175,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 175,100                                       | -  | -                                     | 175,100  | 0.01               |                                   |                        |
| 2485 | โฉนด         | 1756      | 34375  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 30    | 730              | 100                         | 73,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 73,000  | -  | 73,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2486 | โฉนด         | 273       | 34376  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 51    | 1451             | 130                         | 188,630                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 188,630                                       | -  | 188,630                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2487 | โฉนด         | 1753      | 34377  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 40    | 240              | 100                         | 24,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 24,000  | -  | 24,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2488 | โฉนด         | 1713      | 34378  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 62    | 1662             | 100                         | 166,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 166,200                                       | -  | 166,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2489 | โฉนด         | 1711      | 34379  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 61    | 2761             | 130                         | 358,930                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 358,930                                       | -  | 358,930                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2490 | โฉนด         | 1712      | 34380  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 5     | 1205             | 100                         | 120,500                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 120,500  | -                                     | 120,500  | -                  | -                                 |
| 2491 | โฉนด         | 148       | 34381  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 56    | 1856             | 100                         | 185,600                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 185,600  | -                                     | 185,600  | -                  | -                                 |
| 2492 | โฉนด         | 2137      | 34382  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 80    | 480              | 150                         | 72,000                     | 634                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 14                | 146,880                | 669,120                                       | 741,120  | -                                     | 741,120  | -                  | -                                 |
| 2493 | โฉนด         | 1754      | 34383  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 61    | 761              | 150                         | 114,150                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 114,150  | -                                     | 114,150  | -                  | -                                 |
| 2494 | โฉนด         | 1755      | 34384  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 82    | 882              | 100                         | 88,200                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 88,200   | -                                     | 88,200   | -                  | -                                 |
| 2495 | โฉนด         | 1716      | 34385  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 5     | 2905             | 100                         | 290,500                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 290,500  | -                                     | 290,500  | -                  | -                                 |
| 2496 | โฉนด         | 676       | 35010  | ต.สำโรง                         | 1                    | 3                             | 2   | 8     | 1408             | 400                         | 563,200                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 563,200  | -                                     | 563,200  | -                  | -                                 |
| 2497 | โฉนด         | 901       | 35272  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 160,000  | -                                     | 160,000  | -                  | -                                 |
| 2498 | โฉนด         | 6117      | 35320  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 98    | 2598             | 150                         | 389,700                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 389,700  | -                                     | 389,700  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2499 | โฉนด         | 6116      | 35321  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 92    | 192              | 150                         | 28,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 28,800   | -                                     | 28,800   | -                  | -                                 |                        |
| 2500 | โฉนด         | 811       | 35331  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 77    | 77               | 100                         | 7,700                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 7,700  | -                                     | 7,700  | -                  | -                                 |                        |
| 2501 | โฉนด         | 1695      | 35332  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 92    | 992              | 100                         | 99,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 99,200   | -                                     | 99,200   | -                  | -                                 |                        |
| 2502 | โฉนด         | 2010      | 35341  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 30    | 1930             | 130                         | 250,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 250,900  | -                                     | 250,900  | -                  | -                                 |                        |
| 2503 | โฉนด         | 2009      | 35342  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 30    | 2830             | 130                         | 367,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 367,900  | -                                     | 367,900  | -                  | -                                 |                        |
| 2504 | โฉนด         | 2008      | 35343  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 2   | 2     | 5002             | 130                         | 650,260                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 650,260  | -                                     | 650,260  | -                  | -                                 |                        |
| 2505 | โฉนด         | 2007      | 35344  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 0   | 54    | 4854             | 130                         | 631,020                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 631,020  | -                                     | 631,020  | -                  | -                                 |                        |
| 2506 | โฉนด         | 2013      | 35345  | ต.ดอน                           | 1                    | 19                            | 2   | 40    | 7840             | 130                         | 1,019,200                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,019,200  | -                                     | 1,019,200  | -                  | -                                 |                        |
| 2507 | โฉนด         | 1903      | 35346  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 77.8  | 1277.8           | 100                         | 127,780                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 127,780  | -                                     | 127,780  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2508 | โฉนด         | 1905      | 35347  | ต.ดอน                           | 1                    | 21                            | 2   | 55    | 8655             | 130                         | 1,125,150                  | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,125,150                                     | -  | 1,125,150                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 2509 | โฉนด         | 139       | 35348  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 41.6  | 2741.6           | 100                         | 274,160                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 274,160                                       | -  | 274,160                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2510 | โฉนด         | 140       | 35349  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 14    | 1814             | 130                         | 235,820                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 235,820                                       | -  | 235,820                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2511 | โฉนด         | 301       | 35350  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 84    | 2084             | 130                         | 270,920                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 270,920                                       | -  | 270,920                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2512 | โฉนด         | 2090      | 35351  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 13    | 4013             | 100                         | 401,300                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 401,300                                       | -  | 401,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2513 | โฉนด         | 425       | 35352  | ต.ดอน                           | 1                    | 21                            | 0   | 9     | 8409             | 130                         | 1,093,170                  | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,093,170                                     | -  | -                                     | 1,093,170  | 0.01               |                                   |                        |
| 2514 | โฉนด         | 358       | 35353  | ต.ดอน                           | 1                    | 35                            | 3   | 45    | 14345            | 130                         | 1,864,850                  | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,864,850                                     | -  | -                                     | 1,864,850  | 0.01               |                                   |                        |
| 2515 | โฉนด         | 2093      | 35365  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 15    | 315              | 200                         | 63,000                     | 635                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้น<br>เดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 19                | 342,720                                       | 881,280  | 944,280                               | -  | 944,280            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 636                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้น<br>เดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 15                | 108,800                                       | 435,200  | 435,200                               | -  | 435,200            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2516 | โฉนด         | 266       | 35404  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 53    | 1153             | 100                         | 115,300                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 115,300  | -                                     | 115,300  | -                  | -                                 |
| 2517 | โฉนด         | 1757      | 35407  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 79    | 79               | 250                         | 19,750                     | 637                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 22                | 1,264,800              | 223,200                                       | 242,950  | -                                     | 242,950  | -                  | -                                 |
| 2518 | โฉนด         | 1760      | 36249  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 43    | 2743             | 130                         | 356,590                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 356,590  | -                                     | 356,590  | -                  | -                                 |
| 2519 | โฉนด         | 4         | 36526  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 0   | 49    | 4449             | 130                         | 578,370                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 578,370  | -                                     | 578,370  | -                  | -                                 |
| 2520 | โฉนด         | 35        | 36572  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 45    | 1445             | 150                         | 216,750                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 216,750  | -                                     | 216,750  | -                  | -                                 |
| 2521 | โฉนด         | 36        | 36573  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 19    | 1019             | 100                         | 101,900                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 101,900  | -                                     | -  | 101,900            | 0.01                              |
| 2522 | โฉนด         | 38        | 36578  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 17    | 1917             | 100                         | 191,700                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 191,700  | -                                     | 191,700  | -                  | -                                 |
| 2523 | โฉนด         | 2401      | 36622  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 54    | 1954             | 100                         | 195,400                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 195,400  | -                                     | 195,400  | -                  | -                                 |
| 2524 | โฉนด         | 3911      | 36638  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 37    | 37               | 200                         | 7,400                      | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 7,400  | -                                     | 7,400  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2525 | โฉนด         | 29        | 36671  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 29    | 1729             | 100                         | 172,900                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 172,900  | -                                     | 172,900  | -                  | -                                 |
| 2526 | โฉนด         | 32        | 36680  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 82    | 1182             | 130                         | 153,660                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 153,660  | -                                     | 153,660  | -                  | -                                 |
| 2527 | โฉนด         | 33        | 36681  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 41    | 1641             | 100                         | 164,100                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 164,100  | -                                     | 164,100  | -                  | -                                 |
| 2528 | โฉนด         | 163       | 36727  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 13.9  | 113.9            | 100                         | 11,390                     | 638                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 9                 | 73,440                 | 742,560                                       | 753,950  | -                                     | 753,950  | -                  | -                                 |
| 2529 | โฉนด         | 164       | 36728  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 75    | 2175             | 220                         | 478,500                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 478,500  | -                                     | 478,500  | -                  | -                                 |
| 2530 | โฉนด         | 20        | 36869  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 32    | 4032             | 100                         | 403,200                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 403,200  | -                                     | 403,200  | -                  | -                                 |
| 2531 | โฉนด         | 295       | 36983  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 84    | 184              | 250                         | 46,000                     | 639                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 21                | 1,785,600              | 446,400                                       | 492,400  | -                                     | 492,400  | -                  | -                                 |
| 2532 | โฉนด         | 6328      | 37036  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 81    | 481              | 150                         | 72,150                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 72,150   | -                                     | 72,150   | -                  | -                                 |
| 2533 | โฉนด         | 2431      | 37144  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 63    | 1363             | 100                         | 136,300                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 136,300  | -                                     | 136,300  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2534 | โฉนด         | 2432      | 37145  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 78    | 878              | 100                         | 87,800                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 87,800   | -                                     | 87,800   | -                  | -                                 |
| 2535 | โฉนด         | 2433      | 37146  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 78    | 1578             | 100                         | 157,800                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 157,800  | -                                     | 157,800  | -                  | -                                 |
| 2536 | โฉนด         | 2434      | 37147  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 47    | 3347             | 100                         | 334,700                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 334,700  | -                                     | 334,700  | -                  | -                                 |
| 2537 | โฉนด         | 364       | 37235  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 200                         | 11,200                     | 640                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น | ไม้                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 7,850                         | 785,000                    | 27                | 730,050                | 54,950  | 66,150   | -                                     | 66,150   | -                  | -                                 |
| 2538 | โฉนด         | 378       | 37266  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 200                         | 5,000                      | 641                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 19                | 228,480                | 587,520                                       | 592,520  | -                                     | 592,520  | -                  | -                                 |
| 2539 | โฉนด         | 379       | 37267  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 200                         | 10,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 10,000   | -                                     | 10,000   | -                  | -                                 |
| 2540 | โฉนด         | 390       | 37280  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 1     | 1501             | 100                         | 150,100                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 150,100  | -                                     | 150,100  | -                  | -                                 |
| 2541 | โฉนด         | 392       | 37290  | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 1   | 85    | 5785             | 130                         | 752,050                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 752,050  | -                                     | 752,050  | -                  | -                                 |
| 2542 | โฉนด         | 393       | 37291  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 97    | 2097             | 100                         | 209,700                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 209,700  | -                                     | -  | 209,700            | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2543 | โฉนด         | 394       | 37292  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 150                         | 270,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 270,000                                       | -  | 270,000                               | -  | -                  |                                   |
| 2544 | โฉนด         | 1         | 37316  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 33    | 233              | 100                         | 23,300                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,300  | -  | 23,300                                | -  | -                  |                                   |
| 2545 | โฉนด         | 2         | 37317  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 55    | 655              | 100                         | 65,500                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 65,500  | -  | 65,500                                | -  | -                  |                                   |
| 2546 | โฉนด         | 3         | 37318  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 33    | 2433             | 100                         | 243,300                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 243,300                                       | -  | 243,300                               | -  | -                  |                                   |
| 2547 | โฉนด         | 396       | 37328  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 82    | 3982             | 220                         | 876,040                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 876,040                                       | -  | 876,040                               | -  | -                  |                                   |
| 2548 | โฉนด         | 402       | 37353  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 200                         | 23,400                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,400  | -  | 23,400                                | -  | -                  |                                   |
| 2549 | โฉนด         | 403       | 37354  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 32    | 132              | 200                         | 26,400                     | 642                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้น<br>เดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,912,500                  | 21                | 612,000                | 1,300,500                                     | 1,326,900  | -                                     | 1,326,900  | -                  | -                                 |
| 2550 | โฉนด         | 405       | 37356  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 83    | 1983             | 150                         | 297,450                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 297,450                                       | -  | 297,450                               | -  | -                  |                                   |
| 2551 | โฉนด         | 406       | 37357  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 11    | 1911             | 100                         | 191,100                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 191,100                                       | -  | -                                     | 191,100  | 0.01               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2552 | โฉนด         | 407       | 37358  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 29    | 1429             | 150                         | 214,350                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 214,350                                       | -  | 214,350                               | -  | -                  |                                   |
| 2553 | โฉนด         | 408       | 37359  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 55    | 1755             | 100                         | 175,500                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 175,500                                       | -  | 175,500                               | -  | -                  |                                   |
| 2554 | โฉนด         | 409       | 37360  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 97    | 1497             | 100                         | 149,700                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 149,700                                       | -  | 149,700                               | -  | -                  |                                   |
| 2555 | โฉนด         | 411       | 37361  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 250                         | 29,250                     | 643                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 252                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,142,000                  | 19                | 599,760                | 1,542,240                                     | 1,571,490  | -                                     | 1,571,490  | -                  | -                                 |
| 2556 | โฉนด         | 412       | 37362  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 48    | 148              | 250                         | 37,000                     | 644                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 17                | 195,840                | 620,160                                       | 657,160  | -                                     | 657,160  | -                  | -                                 |
| 2557 | โฉนด         | 415       | 37363  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 55    | 1455             | 100                         | 145,500                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 145,500                                       | -  | 145,500                               | -  | -                  |                                   |
| 2558 | โฉนด         | 416       | 37364  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 57    | 257              | 100                         | 25,700                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,700  | -  | 25,700                                | -  | -                  |                                   |
| 2559 | โฉนด         | 417       | 37365  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 100                         | 12,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,000  | -  | 12,000                                | -  | -                  |                                   |
| 2560 | โฉนด         | 418       | 37366  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 67    | 67               | 250                         | 16,750                     | 645                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 24                | 589,000                | 961,000                                       | 977,750  | -                                     | 977,750  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 250                         | 2,500                                     | 646 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 8,500                         | 204,000                    | 3                 | 6,120   | 197,880  | 200,380                               | -  | -                  | 200,380                           | 0.3                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 250                         | 22,500                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 22,500                                | -  | -                  | 22,500                            | 0.01                   |
| 2561 | โฉนด         | 419       | 37367  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 250                         | 24,500                                    | 647 | 106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,976,000                  | 11                | 1,011,840                                     | 1,964,160  | 1,988,660                             | -  | 1,988,660          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 25,000                                | -  | 25,000             | -                                 | -                      |
| 2562 | โฉนด         | 420       | 37368  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 250                         | 14,250                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 14,250                                | -  | -                  | 14,250                            | 0.3                    |
| 2563 | โฉนด         | 428       | 37397  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 80,000                                | -  | 80,000             | -                                 | -                      |
| 2564 | โฉนด         | 431       | 37400  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 65    | 3665             | 130                         | 476,450                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 476,450                               | -  | 476,450            | -                                 | -                      |
| 2565 | โฉนด         | 9         | 37471  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 62    | 562              | 100                         | 56,200                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 56,200                                | -  | 56,200             | -                                 | -                      |
| 2566 | โฉนด         | 10        | 37472  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 11    | 1611             | 100                         | 161,100                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 161,100                               | -  | 161,100            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2567 | โฉนด         | 11        | 37473  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 50    | 1350             | 100                         | 135,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 135,000                               | -  | 135,000            | -                                 | -                      |
| 2568 | โฉนด         | 2035      | 38049  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 32    | 1132             | 130                         | 147,160                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 147,160                               | -  | 147,160            | -                                 | -                      |
| 2569 | โฉนด         | 2047      | 38056  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 300                         | 240,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 240,000                               | -  | 240,000            | -                                 | -                      |
| 2570 | โฉนด         | 2048      | 38057  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 24    | 2524             | 220                         | 555,280                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 555,280                               | -  | 555,280            | -                                 | -                      |
| 2571 | โฉนด         | 2049      | 38058  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 11    | 2411             | 230                         | 554,530                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 554,530                               | -  | 554,530            | -                                 | -                      |
| 2572 | โฉนด         | 2051      | 38060  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 98    | 198              | 100                         | 19,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 19,800                                | -  | 19,800             | -                                 | -                      |
| 2573 | โฉนด         | 2052      | 38061  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 130                         | 156,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 156,000                               | -  | 156,000            | -                                 | -                      |
| 2574 | โฉนด         | 2054      | 38062  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 30,000                                | -  | 30,000             | -                                 | -                      |
| 2575 | โฉนด         | 2055      | 38063  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 11    | 211              | 100                         | 21,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 21,100                                | -  | -                  | 21,100                            | 0.3                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2576 | โฉนด         | 2056      | 38064  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 72    | 72               | 150                         | 10,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 10,800   | -                                     | 10,800   | -                  | -                                 |                        |
| 2577 | โฉนด         | 2053      | 38065  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 130                         | 156,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 156,000  | -                                     | 156,000  | -                  | -                                 |                        |
| 2578 | โฉนด         | 2057      | 38066  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 100                         | 280,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 280,000  | -                                     | 280,000  | -                  | -                                 |                        |
| 2579 | โฉนด         | 2058      | 38067  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 74    | 1074             | 100                         | 107,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 107,400  | -                                     | 107,400  | -                  | -                                 |                        |
| 2580 | โฉนด         | 2059      | 38068  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 2   | 18    | 3818             | 100                         | 381,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 381,800  | -                                     | 381,800  | -                  | -                                 |                        |
| 2581 | โฉนด         | 2060      | 38069  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 47    | 1747             | 100                         | 174,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 174,700  | -                                     | 174,700  | -                  | -                                 |                        |
| 2582 | โฉนด         | 2061      | 38070  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 13    | 1713             | 100                         | 171,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 171,300  | -                                     | 171,300  | -                  | -                                 |                        |
| 2583 | โฉนด         | 2063      | 38072  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 31    | 931              | 1,150                       | 1,070,650                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,070,650  | -                                     | 1,070,650  | -                  | -                                 |                        |
| 2584 | โฉนด         | 2066      | 38108  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 70    | 1770             | 130                         | 230,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 230,100  | -                                     | 230,100  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2585 | โฉนด         | 2067      | 38109  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 9     | 1909             | 130                         | 248,170                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 248,170                                       | -  | 248,170                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2586 | โฉนด         | 2068      | 38110  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 45    | 2445             | 130                         | 317,850                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 317,850                                       | -  | 317,850                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2587 | โฉนด         | 2070      | 38152  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 85    | 1585             | 100                         | 158,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 158,500                                       | -  | 158,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2588 | โฉนด         | 2071      | 38153  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 12    | 912              | 100                         | 91,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 91,200  | -  | 91,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2589 | โฉนด         | 2072      | 38154  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 40    | 540              | 100                         | 54,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 54,000  | -  | 54,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2590 | โฉนด         | 2466      | 38214  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 93    | 993              | 100                         | 99,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 99,300  | -  | 99,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2591 | โฉนด         | 2467      | 38215  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 93    | 993              | 130                         | 129,090                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 129,090                                       | -  | 129,090                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2592 | โฉนด         | 2468      | 38216  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 93    | 993              | 100                         | 99,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 99,300  | -  | 99,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2593 | โฉนด         | 2469      | 38217  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 94    | 994              | 100                         | 99,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 99,400  | -  | 99,400                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2594 | โฉนด         | 2044      | 38249  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 76    | 1876             | 150                         | 281,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 281,400  | -                                     | 281,400  | -                  | -                                 |
| 2595 | โฉนด         | 6552      | 38303  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 40    | 2340             | 130                         | 304,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 304,200  | -                                     | 304,200  | -                  | -                                 |
| 2596 | โฉนด         | 6575      | 38383  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 100                         | 14,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 14,000   | -                                     | 14,000   | -                  | -                                 |
| 2597 | โฉนด         | 44        | 38424  | ต.เกษมทรัพย์                    | 1                    | 4                             | 1   | 36    | 1736             | 100                         | 173,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 173,600  | -                                     | 173,600  | -                  | -                                 |
| 2598 | โฉนด         | 2078      | 38493  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 10    | 1210             | 100                         | 121,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 121,000  | -                                     | 121,000  | -                  | -                                 |
| 2599 | โฉนด         | 2081      | 38496  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 8     | 408              | 100                         | 40,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 40,800   | -                                     | 40,800   | -                  | -                                 |
| 2600 | โฉนด         | 2082      | 38497  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 63    | 3463             | 100                         | 346,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 346,300  | -                                     | 346,300  | -                  | -                                 |
| 2601 | โฉนด         | 2083      | 38498  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 76    | 1676             | 100                         | 167,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 167,600  | -                                     | 167,600  | -                  | -                                 |
| 2602 | โฉนด         | 2084      | 38499  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 19    | 1619             | 220                         | 356,180                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 356,180  | -                                     | 356,180  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2603 | โฉนด         | 2085      | 38500  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 81    | 1281             | 220                         | 281,820                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 281,820                                       | -  | 281,820                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2604 | โฉนด         | 2086      | 38501  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 23    | 1223             | 220                         | 269,060                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 269,060                                       | -  | 269,060                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2605 | โฉนด         | 2087      | 38502  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 27    | 1227             | 220                         | 269,940                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 269,940                                       | -  | 269,940                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2606 | โฉนด         | 2089      | 38526  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 42    | 3742             | 100                         | 374,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 374,200                                       | -  | 374,200                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2607 | โฉนด         | 2091      | 38541  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 250                         | 15,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 15,750  | -  | 15,750                                | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2608 | โฉนด         | 2092      | 38542  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 58    | 58               | 190                         | 11,020                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 11,020  | -  | 11,020                                | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2609 | โฉนด         | 2098      | 38568  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 52    | 2252             | 100                         | 225,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 225,200                                       | -  | 225,200                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2610 | โฉนด         | 2099      | 38571  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 5     | 1505             | 100                         | 150,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 150,500                                       | -  | 150,500                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2611 | โฉนด         | 2100      | 38572  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 15    | 1615             | 100                         | 161,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 161,500                                       | -  | 161,500                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2612 | โฉนด         | 2101      | 38573  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 89    | 89               | 250                         | 22,250                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 22,250   | -                                     | 22,250   | -                  | -                                 |
| 2613 | โฉนด         | 2102      | 38574  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 14    | 114              | 250                         | 28,500                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 28,500   | -                                     | 28,500   | -                  | -                                 |
| 2614 | โฉนด         | 2148      | 38877  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 200                         | 9,800                      | 648                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 29                | 1,264,800              | 223,200                                       | 233,000  | -                                     | 233,000  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 200                         | 5,000                      | 649                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 27                | 1,264,800              | 223,200                                       | 228,200  | -                                     | -  | 228,200            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 75    | 375              | 200                         | 75,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 75,000   | -                                     | -  | 75,000             | 0.01                              |
| 2615 | โฉนด         | 2147      | 38883  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 40    | 640              | 100                         | 64,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 64,000   | -                                     | 64,000   | -                  | -                                 |
| 2616 | โฉนด         | 2149      | 38884  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 29    | 1029             | 100                         | 102,900                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 102,900  | -                                     | 102,900  | -                  | -                                 |
| 2617 | โฉนด         | 2150      | 38885  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 54    | 1654             | 150                         | 248,100                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 248,100  | -                                     | 248,100  | -                  | -                                 |
| 2618 | โฉนด         | 2151      | 38886  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 20    | 1620             | 100                         | 162,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 162,000  | -                                     | 162,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 2619 | โฉนด         | 2152      | 38887  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 42    | 1342             | 100                         | 134,200                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 134,200  | -                                     | 134,200  | -                  | -                                 |   |
| 2620 | โฉนด         | 2153      | 38891  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 39    | 339              | 150                         | 50,850                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 50,850   | -                                     | 50,850   | -                  | -                                 |   |
| 2621 | โฉนด         | 2154      | 38893  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 71    | 771              | 100                         | 77,100                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 77,100   | -                                     | 77,100   | -                  | -                                 |   |
| 2622 | โฉนด         | 2155      | 38928  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 5     | 3105             | 100                         | 310,500                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 310,500  | -                                     | 310,500  | -                  | -                                 |   |
| 2623 | โฉนด         | 2156      | 38929  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 75    | 1275             | 130                         | 165,750                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 165,750  | -                                     | 165,750  | -                  | -                                 |   |
| 2624 | โฉนด         | 2200      | 39149  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 51    | 2551             | 100                         | 255,100                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 255,100  | -                                     | 255,100  | -                  | -                                 |   |
| 2625 | โฉนด         | 2201      | 39150  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 57.5  | 57.5             | 130                         | 7,475                      | 650                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยชั้น<br>เดียว 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 230                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,955,000                  | 7                 | 136,850                | 1,818,150                                     | 1,825,625  | -                                     | -  | -                  | -                                 | - |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   |   | ชั้นที่ 1           | -                    | 3                                    | -  | 26.96                         | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 492,189                               | -  | 492,189            | 0.3                               |   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   |   | ชั้นที่ 1           | -                    | 2                                    | -  | 73.04                         | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 1,333,437                             | -  | 1,333,437          | 0.02                              |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 43    | 143              | 130                         | 18,590                     | 651                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 272                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,108,000                  | 19                | 590,240                | 1,517,760                                     | 1,536,350  | -                                     | 1,536,350  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 0   | 10.5  | 2010.5           | 130                         | 261,365                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 261,365  | -                                     | -  | 261,365            | 0.01                              |
| 2626 | โฉนด         | 2202      | 39151  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 69    | 169              | 100                         | 16,900                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 16,900   | -                                     | 16,900   | -                  | -                                 |
| 2627 | โฉนด         | 2163      | 39587  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 34    | 234              | 100                         | 23,400                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 23,400   | -                                     | 23,400   | -                  | -                                 |
| 2628 | โฉนด         | 2164      | 39588  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 1   | 81    | 581              | 200                         | 116,200                    | 652                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 315                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,677,500                  | 20                | 803,250                | 1,874,250                                     | 1,990,450  | -                                     | 1,990,450  | -                  | -                                 |
| 2629 | โฉนด         | 2165      | 39589  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 38    | 638              | 100                         | 63,800                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 63,800   | -                                     | 63,800   | -                  | -                                 |
| 2630 | โฉนด         | 2166      | 39590  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 67    | 667              | 100                         | 66,700                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 66,700   | -                                     | 66,700   | -                  | -                                 |
| 2631 | โฉนด         | 2167      | 39605  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 150                         | 90,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 90,000   | -                                     | 90,000   | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 150                         | 11,400                     | 653                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 11                | 337,280                | 654,720                                       | 666,120  | -                                     | -  | 666,120            | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2632 | โฉนด         | 2168      | 39612  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 0   | 0     | 4400             | 100                         | 440,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 440,000                                       | -  | 440,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2633 | โฉนด         | 4276      | 39716  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 21.1  | 1821.1           | 100                         | 182,110                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 182,110                                       | -  | 182,110                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2634 | โฉนด         | 2208      | 39807  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 58    | 1558             | 100                         | 155,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 155,800                                       | -  | 155,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2635 | โฉนด         | 2170      | 39808  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 95    | 195              | 100                         | 19,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 19,500  | -  | 19,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2636 | โฉนด         | 2169      | 39838  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 98    | 2098             | 100                         | 209,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 209,800                                       | -  | 209,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2637 | โฉนด         | 2204      | 39846  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 98    | 998              | 100                         | 99,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 99,800  | -  | 99,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2638 | โฉนด         | 2205      | 39847  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 10    | 1010             | 100                         | 101,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 101,000                                       | -  | 101,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2639 | โฉนด         | 2206      | 39848  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 7     | 1007             | 100                         | 100,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,700                                       | -  | 100,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2640 | โฉนด         | 2207      | 39850  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 360,000                                       | -  | 360,000                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2641 | โฉนด         | 4040      | 39897  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 61    | 261              | 250                         | 65,250                     | 654                                       | 104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น              | ไม้                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,500                         | 1,440,000                  | 33                | 1,339,200              | 100,800                                       | 166,050  | -                                     | 166,050  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 655                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 21                | 1,190,400              | 297,600                                       | 297,600  | -                                     | 297,600  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 656                                       | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                            | ตึก                 | 2                    | 90                                   | 100                                      | 2,500                         | 225,000                    | 19                | 63,000                 | 162,000                                       | 162,000  | -                                     | 162,000  | -                  | -                                 |
| 2642 | โฉนด         | 4204      | 39940  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 26.1  | 26.1             | 100                         | 2,610                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 2,610  | -                                     | -  | 2,610              | 0.3                               |
| 2643 | โฉนด         | 2209      | 39989  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 85    | 185              | 200                         | 37,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 37,000   | -                                     | 37,000   | -                  | -                                 |
| 2644 | โฉนด         | 2210      | 40106  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 250                         | 8,750                      | 657                                       | 101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 7,850                         | 502,400                    | 22                | 467,232                | 35,168  | 43,918   | -                                     | 43,918   | -                  | -                                 |
| 2645 | โฉนด         | 2211      | 40107  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 250                         | 22,000                     | 658                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 26                | 1,264,800              | 223,200                                       | 245,200  | -                                     | 245,200  | -                  | -                                 |
| 2646 | โฉนด         | 2212      | 40108  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 250                         | 23,500                     | 659                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | -                    | 144                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,116,000                  | 16                | 613,800                | 502,200                                       | 525,700  | -                                     | -  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่                                       | -                   | 3                    | -                                    | 33.33                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 175,216                               | -  | 175,216            | 0.3                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|---------|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |         |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |     |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | ชั้นที่ | -                               | 3                   | -                    | 16.67                                | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 87,634             | -                                 | 87,634                 | 0.3 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | ชั้นที่ | -                               | 2                   | -                    | 50                                   | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 262,850            | 262,850                           | -                      | -   |
| 2647 | โฉนด         | 2213      | 40129  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 55    | 755              | 100                         | 75,500                                    | -       | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 75,500                                | -  | 75,500             | -                                 | -                      |     |
| 2648 | โฉนด         | 2214      | 40183  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                         | 12,500                                    | -       | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 12,500                                | -  | 12,500             | -                                 | -                      |     |
| 2649 | โฉนด         | 2215      | 40184  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 100                         | 4,900                                     | 660     | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 23                | 293,760                                       | 522,240  | 527,140                               | -  | 527,140            | -                                 | -                      |     |
| 2650 | โฉนด         | 2216      | 40185  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 300                         | 12,000                                    |         | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 12,000                                | -  | 12,000             | -                                 | -                      |     |
| 2651 | โฉนด         | 2217      | 40186  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 73    | 73               | 250                         | 18,250                                    | 661     | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น             | ไม้                 | 3                    | 28                                   | 100                                      | 2,500                         | 70,000                     | 6                 | 14,000  | 56,000   | 74,250                                | -  | -                  | 74,250                            | 0.3                    |     |
| 2652 | โฉนด         | 2218      | 40187  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 300                         | 36,900                                    |         | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 36,900                                | -  | 36,900             | -                                 | -                      |     |
| 2653 | โฉนด         | 2219      | 40376  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 100                         | 8,800                                     |         | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 8,800                                 | -  | 8,800              | -                                 | -                      |     |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ขังไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2654 | โฉนด         | 2220      | 40379  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 4     | 704              | 250                         | 176,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 176,000  | -                                     | 176,000  | -                  | -                                 |
| 2655 | โฉนด         | 2221      | 40380  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 68    | 1068             | 220                         | 234,960                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 234,960  | -                                     | 234,960  | -                  | -                                 |
| 2656 | โฉนด         | 2222      | 40381  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 4     | 1104             | 220                         | 242,880                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 242,880  | -                                     | 242,880  | -                  | -                                 |
| 2657 | โฉนด         | 2223      | 40382  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 16    | 1916             | 100                         | 191,600                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 191,600  | -                                     | 191,600  | -                  | -                                 |
| 2658 | โฉนด         | 2224      | 40398  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 76    | 1576             | 260                         | 409,760                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 409,760  | -                                     | 409,760  | -                  | -                                 |
| 2659 | โฉนด         | 2225      | 40399  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 300                         | 36,900                     | 662                                       | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น                   | ตึก                 | 2                    | 288                                  | 100                                      | 8,300                         | 2,390,400                  | 15                | 478,080                | 1,912,320                                     | 1,949,220  | -                                     | 1,949,220  | -                  | -                                 |
| 2660 | โฉนด         | 2226      | 40400  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 89    | 189              | 300                         | 56,700                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 56,700   | -                                     | 56,700   | -                  | -                                 |
| 2661 | โฉนด         | 2227      | 40431  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 52    | 52               | 250                         | 13,000                     | 663                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 22                | 843,200                | 148,800                                       | 161,800  | -                                     | 161,800  | -                  | -                                 |
| 2662 | โฉนด         | 2228      | 40432  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 250                         | 15,500                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,500   | -                                     | 15,500   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2663 | โฉนด         | 2230      | 40567  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 250                         | 16,250                                    | 664 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 19                | 1,041,600                                     | 446,400  | 462,650                               | -  | 462,650            | -                                 | -                      |
| 2664 | โฉนด         | 2231      | 40568  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 59    | 59               | 250                         | 14,750                                    | 665 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 7,850                         | 282,600                    | 26                | 262,818                                       | 19,782   | 34,532                                | -  | 34,532             | -                                 | -                      |
| 2665 | โฉนด         | 2232      | 40569  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 69    | 69               | 250                         | 17,250                                    | 666 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 31                | 1,581,000                                     | 279,000  | 296,250                               | -  | 296,250            | -                                 | -                      |
| 2666 | โฉนด         | 1178      | 40575  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 3                             | 0   | 50    | 1250             | 300                         | 375,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 375,000  | -                                     | 375,000  | -                  | -                                 |                        |
| 2667 | โฉนด         | 1179      | 40576  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 1                             | 0   | 25    | 425              | 100                         | 42,500                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 42,500   | -                                     | 42,500   | -                  | -                                 |                        |
| 2668 | โฉนด         | 1180      | 40577  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 7                             | 1   | 99    | 2999             | 100                         | 299,900                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 299,900  | -                                     | 299,900  | -                  | -                                 |                        |
| 2669 | โฉนด         | 1181      | 40578  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 4                             | 3   | 22    | 1922             | 100                         | 192,200                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 192,200  | -                                     | 192,200  | -                  | -                                 |                        |
| 2670 | โฉนด         | 1182      | 40579  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 4                             | 2   | 59    | 1859             | 100                         | 185,900                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 185,900  | -                                     | 185,900  | -                  | -                                 |                        |
| 2671 | โฉนด         | 2239      | 40586  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 27    | 127              | 100                         | 12,700                                    | 667 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 8,500                         | 408,000                    | 18                | 106,080                                       | 301,920  | 314,620                               | -  | -                  | 314,620                           | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2672 | โฉนด         | 2240      | 40624  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 95    | 295              | 250                         | 73,750                     | 668                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 13                | 195,840                | 1,028,160                                     | 1,101,910  | -                                     | 1,101,910  | -                  | -                                 |
| 2673 | โฉนด         | 2241      | 40625  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 93    | 93               | 250                         | 23,250                     | 669                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 15                | 108,800                | 435,200                                       | 458,450  | -                                     | 458,450  | -                  | -                                 |
| 2674 | โฉนด         | 4041      | 40638  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 73    | 773              | 100                         | 77,300                     |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 77,300   | -                                     | 77,300   | -                  | -                                 |
| 2675 | โฉนด         | 2242      | 40791  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 22    | 3022             | 100                         | 302,200                    |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 302,200  | -                                     | 302,200  | -                  | -                                 |
| 2676 | โฉนด         | 2243      | 40792  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 31    | 2531             | 100                         | 253,100                    |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 253,100  | -                                     | 253,100  | -                  | -                                 |
| 2677 | โฉนด         | 2245      | 40970  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                     |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 80,000   | -                                     | 80,000   | -                  | -                                 |
| 2678 | โฉนด         | 2247      | 41001  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 2   | 64    | 4664             | 130                         | 606,320                    |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 606,320  | -                                     | 606,320  | -                  | -                                 |
| 2679 | โฉนด         | 2248      | 41012  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 61    | 2161             | 100                         | 216,100                    |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 216,100  | -                                     | 216,100  | -                  | -                                 |
| 2680 | โฉนด         | 3862      | 41066  | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 1   | 47    | 5747             | 100                         | 574,700                    |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 574,700  | -                                     | 574,700  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2681 | โฉนด         | 2249      | 41094  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 19    | 2019             | 100                         | 201,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 201,900                                       | -  | 201,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2682 | โฉนด         | 2171      | 41123  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 260,000                                       | -  | 260,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2683 | โฉนด         | 2172      | 41124  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 260,000                                       | -  | 260,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2684 | โฉนด         | 2173      | 41125  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 260,000                                       | -  | 260,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2685 | โฉนด         | 2174      | 41126  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 260,000                                       | -  | 260,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2686 | โฉนด         | 2251      | 41181  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 200                         | 280,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 280,000                                       | -  | 280,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2687 | โฉนด         | 6725      | 41220  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 27    | 727              | 100                         | 72,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 72,700  | -  | 72,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2688 | โฉนด         | 2252      | 41346  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 160,000                                       | -  | 160,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2689 | โฉนด         | 2253      | 41347  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 32    | 2732             | 100                         | 273,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 273,200                                       | -  | 273,200                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2690 | โฉนด         | 2254      | 41356  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 180                         | 9,000                                     | 670 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,088,000                  | 22                | 369,920                                       | 718,080  | 727,080                               | -  | 727,080            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 180                         | 3,600                                     | 671 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 31                | 843,200                                       | 148,800  | 152,400                               | -  | 148,800            | 3,600                             | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 8                             | 1   | 37    | 3337             | 180                         | 600,660                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 600,660                               | -  | -                  | 600,660                           | 0.01                   |
| 2691 | โฉนด         | 2255      | 41357  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 3   | 93    | 4793             | 130                         | 623,090                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 623,090                               | -  | 623,090            | -                                 | -                      |
| 2692 | โฉนด         | 2256      | 41358  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 1   | 61    | 5361             | 130                         | 696,930                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 696,930                               | -  | 696,930            | -                                 | -                      |
| 2693 | โฉนด         | 2257      | 41472  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 63    | 2163             | 100                         | 216,300                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 216,300                               | -  | -                  | 216,300                           | 0.01                   |
| 2694 | โฉนด         | 2258      | 41473  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 57    | 2157             | 100                         | 215,700                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 215,700                               | -  | 215,700            | -                                 | -                      |
| 2695 | โฉนด         | 2259      | 41474  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 10    | 1210             | 100                         | 121,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 121,000                               | -  | 121,000            | -                                 | -                      |
| 2696 | โฉนด         | 2260      | 41524  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 14    | 2714             | 100                         | 271,400                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 271,400                               | -  | 271,400            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2697 | โฉนด         | 2261      | 41525  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 13    | 2713             | 100                         | 271,300                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 271,300                                       | -  | 271,300                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2698 | โฉนด         | 2262      | 41593  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 43    | 2243             | 100                         | 224,300                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 224,300                                       | -  | 224,300                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2699 | โฉนด         | 2263      | 41732  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 23    | 3923             | 130                         | 509,990                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 509,990                                       | -  | 509,990                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2700 | โฉนด         | 6914      | 41877  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 14    | 1514             | 130                         | 196,820                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 196,820                                       | -  | 196,820                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2701 | โฉนด         | 2264      | 41878  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 1   | 11    | 4111             | 130                         | 534,430                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 534,430                                       | -  | -                                     | 534,430  | 0.01               |                   |                        |                                   |
| 2702 | โฉนด         | 2265      | 41879  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 37    | 4037             | 100                         | 403,700                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 403,700                                       | -  | 403,700                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2703 | โฉนด         | 2266      | 42645  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 100                         | 9,700                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 9,700   | -  | 9,700                                 | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2704 | โฉนด         | 2267      | 42646  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 24    | 924              | 100                         | 92,400                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 92,400  | -  | 92,400                                | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2705 | โฉนด         | 2268      | 42659  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 250                         | 75,000                     | 672                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 512                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,968,000                  | 20  | 2,976,000  | 992,000                               | 1,067,000  | -                  | 1,067,000         | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 250                         | 125,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 125,000                                       | -  | -                                     | 125,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 2706 | โฉนด         | 2269      | 42870  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 56    | 1556             | 150                         | 233,400                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 233,400                                       | -  | 233,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2707 | โฉนด         | 2270      | 42940  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 130                         | 8,190                                     | 673 | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 19                | 1,041,600                                     | 446,400  | 454,590                               | -  | -                  | 454,590                           | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 130                         | 182,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 182,000                                       | -  | -                                     | 182,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 2708 | โฉนด         | 2271      | 42941  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 19    | 219              | 100                         | 21,900                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 21,900  | -  | 21,900                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2709 | โฉนด         | 2585      | 43608  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 20    | 2620             | 100                         | 262,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 262,000                                       | -  | 262,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2710 | โฉนด         | 2276      | 43932  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 2   | 0     | 4200             | 130                         | 546,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 546,000                                       | -  | 546,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2711 | โฉนด         | 2277      | 43953  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 32    | 1732             | 100                         | 173,200                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 173,200                                       | -  | 173,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2712 | โฉนด         | 2278      | 43954  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 1.9   | 1601.9           | 100                         | 160,190                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 160,190                                       | -  | 160,190                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2713 | โฉนด         | 2274      | 43970  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 21    | 3321             | 130                         | 431,730                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 431,730                                       | -  | 431,730                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2714 | โฉนด         | 2273      | 43972  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 3   | 66    | 4766             | 130                         | 619,580                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 619,580                                       | -  | 619,580                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2715 | โฉนด         | 2275      | 44031  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 15    | 4015             | 130                         | 521,950                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 521,950                                       | -  | 521,950                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2716 | โฉนด         | 2280      | 44163  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 67    | 267              | 100                         | 26,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 26,700  | -  | 26,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2717 | โฉนด         | 2604      | 44483  | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 1   | 87    | 5787             | 130                         | 752,310                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 752,310                                       | -  | 752,310                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2718 | โฉนด         | 2286      | 44551  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 56    | 456              | 100                         | 45,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 45,600  | -  | 45,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2719 | โฉนด         | 2287      | 44552  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 84    | 484              | 100                         | 48,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 48,400  | -  | 48,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2720 | โฉนด         | 2288      | 44553  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 15    | 915              | 100                         | 91,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 91,500  | -  | 91,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2721 | โฉนด         | 2282      | 44568  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 67    | 1167             | 100                         | 116,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 116,700                                       | -  | 116,700                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2722 | โฉนด         | 2290      | 44594  | ต.ดอน                           | 4                    | 1                             | 0   | 23    | 423              | 100                         | 42,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 42,300   | -                                     | -  | 42,300             | 0.3                               |                        |
| 2723 | โฉนด         | 2291      | 44609  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 90    | 290              | 100                         | 29,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 29,000   | -                                     | 29,000   | -                  | -                                 |                        |
| 2724 | โฉนด         | 2292      | 44610  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 49    | 1649             | 350                         | 577,150                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 577,150  | -                                     | 577,150  | -                  | -                                 |                        |
| 2725 | โฉนด         | 2293      | 44611  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 76    | 676              | 400                         | 270,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 270,400  | -                                     | 270,400  | -                  | -                                 |                        |
| 2726 | โฉนด         | 2294      | 44612  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 60    | 760              | 250                         | 190,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 190,000  | -                                     | 190,000  | -                  | -                                 |                        |
| 2727 | โฉนด         | 2610      | 44650  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 63    | 1763             | 130                         | 229,190                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 229,190  | -                                     | 229,190  | -                  | -                                 |                        |
| 2728 | โฉนด         | 2298      | 44666  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 160,000  | -                                     | 160,000  | -                  | -                                 |                        |
| 2729 | โฉนด         | 2299      | 44701  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 25.9  | 525.9            | 100                         | 52,590                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 52,590   | -                                     | 52,590   | -                  | -                                 |                        |
| 2730 | โฉนด         | 2300      | 44702  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 68    | 2168             | 100                         | 216,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 216,800  | -                                     | 216,800  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2731 | โฉนด         | 2301      | 44703  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 4     | 2404             | 100                         | 240,400                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 240,400                                       | -  | 240,400                               | -  | -                  |                                   |
| 2732 | โฉนด         | 2304      | 44711  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 47    | 2147             | 130                         | 279,110                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 279,110                                       | -  | 279,110                               | -  | -                  |                                   |
| 2733 | โฉนด         | 2605      | 44725  | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 1   | 86    | 5786             | 130                         | 752,180                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 752,180                                       | -  | 752,180                               | -  | -                  |                                   |
| 2734 | โฉนด         | 2303      | 44740  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 22    | 22               | 130                         | 2,860                      | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,860   | -  | 2,860                                 | -  | -                  |                                   |
| 2735 | โฉนด         | 2283      | 44827  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 32    | 1732             | 150                         | 259,800                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 259,800                                       | -  | 259,800                               | -  | -                  |                                   |
| 2736 | โฉนด         | 2289      | 44838  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 68    | 1968             | 100                         | 196,800                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 196,800                                       | -  | 196,800                               | -  | -                  |                                   |
| 2737 | โฉนด         | 2302      | 44904  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 250                         | 24,250                     | 674                                       | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น | ไม้                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,500                         | 1,500,000                  | 23                | 1,395,000              | 105,000                                       | 129,250  | -                                     | 129,250  | -                  | -                                 |
| 2738 | โฉนด         | 2296      | 44908  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 190                         | 12,350                     | 675                                       | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 370                                  | 100                                      | 8,300                         | 3,071,000                  | 8                 | 245,680                | 2,825,320                                     | 2,837,670  | -                                     | 2,837,670  | -                  | -                                 |
| 2739 | โฉนด         | 2305      | 44912  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,000                                       | -  | 200,000                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2740 | โฉนด         | 2306      | 45048  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 79    | 79               | 250                         | 19,750                                    | 676 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 13                | 130,560                                       | 685,440  | 705,190                               | -  | 705,190            | -                                 | -                      |
| 2741 | โฉนด         | 2307      | 45049  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 53    | 53               | 250                         | 13,250                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 13,250                                | -  | 13,250             | -                                 | -                      |
| 2742 | โฉนด         | 2308      | 45050  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 250                         | 23,000                                    | 677 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 21                | 261,120                                       | 554,880  | 577,880                               | -  | 577,880            | -                                 | -                      |
| 2743 | โฉนด         | 2642      | 45076  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 63    | 1763             | 100                         | 176,300                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 176,300                               | -  | 176,300            | -                                 | -                      |
| 2744 | โฉนด         | 2643      | 45077  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 26    | 3526             | 100                         | 352,600                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 352,600                               | -  | 352,600            | -                                 | -                      |
| 2745 | โฉนด         | 2644      | 45078  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 63    | 1763             | 100                         | 176,300                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 176,300                               | -  | 176,300            | -                                 | -                      |
| 2746 | โฉนด         | 2313      | 45145  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 92    | 992              | 300                         | 297,600                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 297,600                               | -  | 297,600            | -                                 | -                      |
| 2747 | โฉนด         | 2314      | 45180  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 20    | 520              | 100                         | 52,000                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 52,000                                | -  | 52,000             | -                                 | -                      |
| 2748 | โฉนด         | 2645      | 45221  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 0     | 1700             | 130                         | 221,000                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 221,000                               | -  | 221,000            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2749 | โฉนด         | 2315      | 45267  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 89    | 1889             | 130                         | 245,570                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 245,570                                       | -  | -                                     | 245,570  | 0.01               |                                   |
| 2750 | โฉนด         | 2316      | 45268  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 9     | 2009             | 130                         | 261,170                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 261,170                                       | -  | -                                     | 261,170  | 0.01               |                                   |
| 2751 | โฉนด         | 2317      | 45280  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 10    | 1310             | 100                         | 131,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 131,000                                       | -  | 131,000                               | -  | -                  |                                   |
| 2752 | โฉนด         | 2318      | 45289  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 91    | 91               | 250                         | 22,750                     | 678                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 22                | 1,317,500              | 232,500                                       | 255,250  | -                                     | 255,250  | -                  | -                                 |
| 2753 | โฉนด         | 2319      | 45304  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 400                         | 80,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 80,000  | -  | 80,000                                | -  | -                  |                                   |
| 2754 | โฉนด         | 2320      | 45342  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 90    | 690              | 100                         | 69,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 69,000  | -  | 69,000                                | -  | -                  |                                   |
| 2755 | โฉนด         | 2321      | 45343  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 2   | 87    | 687              | 100                         | 68,700                     | 679                                       | 103-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1ชั้น        | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 13                | 87,040                 | 456,960                                       | 525,660  | -                                     | 525,660  | -                  | -                                 |
| 2756 | โฉนด         | 7607      | 45351  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 16    | 1016             | 130                         | 132,080                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 132,080                                       | -  | 132,080                               | -  | -                  |                                   |
| 2757 | โฉนด         | 7608      | 45352  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 31    | 2031             | 130                         | 264,030                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 264,030                                       | -  | 264,030                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2758 | โฉนด         | 2326      | 45367  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,000                                       | -  | 120,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2759 | โฉนด         | 2327      | 45368  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,000                                       | -  | 120,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2760 | โฉนด         | 2328      | 45394  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 31    | 131              | 250                         | 32,750                     | 680                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 210                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,785,000                  | 22                | 606,900                                       | 1,178,100  | 1,210,850                             | -  | 1,210,850          | -                                 | -                      |
| 2761 | โฉนด         | 2329      | 45395  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 69    | 69               | 250                         | 17,250                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 17,250  | -  | 17,250                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2762 | โฉนด         | 2330      | 45396  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 43    | 43               | 100                         | 4,300                      | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 4,300   | -  | -                                     | 4,300  | 0.3                |                                   |                        |
| 2763 | โฉนด         | 2331      | 45421  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,000  | -  | 40,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2764 | โฉนด         | 2332      | 45422  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 33    | 1533             | 100                         | 153,300                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 153,300                                       | -  | 153,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2765 | โฉนด         | 2333      | 45498  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 91    | 491              | 100                         | 49,100                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 49,100  | -  | 49,100                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2766 | โฉนด         | 2334      | 45532  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 260,000                                       | -  | 260,000                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2767 | โฉนด         | 2335      | 45660  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 97    | 197              | 400                         | 78,800                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 78,800  | -  | 78,800                                | -  | -                  |                                   |
| 2768 | โฉนด         | 2336      | 45841  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                         | 12,500                     | 681                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,275,000                  | 36                | 790,500                | 484,500                                       | 497,000  | -                                     | 497,000  | -                  | -                                 |
| 2769 | โฉนด         | 2337      | 45842  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 250                         | 15,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,000  | -  | 15,000                                | -  | -                  |                                   |
| 2770 | โฉนด         | 2338      | 45843  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 63.75 | 63.75            | 250                         | 15,938                     | 682                                       | 105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น              | ตึก                 | 2                    | 510                                  | 100                                      | 8,300                         | 4,233,000                  | 12                | 592,620                | 3,640,380                                     | 3,656,318  | -                                     | 3,656,318  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 42.25 | 42.25            | 250                         | 10,563                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,563  | -  | 10,563                                | -  | -                  |                                   |
| 2771 | โฉนด         | 2339      | 45844  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 87    | 87               | 250                         | 21,750                     | 683                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 20                | 1,116,000              | 372,000                                       | 393,750  | -                                     | 393,750  | -                  | -                                 |
| 2772 | โฉนด         | 2340      | 45845  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 100                         | 6,600                      | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,600   | -  | 6,600                                 | -  | -                  |                                   |
| 2773 | โฉนด         | 2341      | 45846  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 33    | 33               | 250                         | 8,250                      | 684                                       | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น                    | ตึก                 | 3                    | 100                                  | 100                                      | 5,850                         | 585,000                    | 11                | 70,200                 | 514,800                                       | 523,050  | -                                     | -  | 523,050            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 54.25 | 54.25            | 250                         | 13,563                     | 685                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 360                                  | 100                                      | 8,500                         | 3,060,000                  | 11                | 367,200                | 2,692,800                                     | 2,706,363  | -                                     | 2,706,363  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 66.75 | 166.75           | 250                         | 41,688                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 41,688  | -  | 41,688                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2774 | โฉนด         | 2342      | 45847  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 400                         | 36,800                                    | 686 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 19                | 342,720                                       | 881,280  | 918,080                               | -  | 918,080            | -                                 | -                      |
| 2775 | โฉนด         | 2343      | 45848  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 250                         | 15,000                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 15,000                                | -  | 15,000             | -                                 | -                      |
| 2776 | โฉนด         | 2344      | 45868  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 9     | 2309             | 100                         | 230,900                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 230,900                               | -  | 230,900            | -                                 | -                      |
| 2777 | โฉนด         | 2175      | 46096  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 57    | 1957             | 100                         | 195,700                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 195,700                               | -  | 195,700            | -                                 | -                      |
| 2778 | โฉนด         | 2347      | 46141  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 40,000                                | -  | 40,000             | -                                 | -                      |
| 2779 | โฉนด         | 2323      | 46186  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 26    | 1226             | 100                         | 122,600                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 122,600                               | -  | 122,600            | -                                 | -                      |
| 2780 | โฉนด         | 2322      | 46187  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 68    | 1368             | 100                         | 136,800                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 136,800                               | -  | 136,800            | -                                 | -                      |
| 2781 | โฉนด         | 2348      | 46203  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 48    | 1348             | 230                         | 310,040                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 310,040                               | -  | 310,040            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2782 | โฉนด         | 2349      | 46260  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 687                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,632,000                  | 28                | 750,720                | 881,280                                       | 906,280  | -                                     | 906,280  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 250                         | 13,500                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 13,500   | -                                     | 13,500   | -                  | -                                 |
| 2783 | โฉนด         | 2350      | 46261  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 87    | 187              | 190                         | 35,530                     | 688                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 24                | 1,897,200              | 334,800                                       | 370,330  | -                                     | 370,330  | -                  | -                                 |
| 2784 | โฉนด         | 2359      | 46319  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 99    | 2099             | 160                         | 335,840                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 335,840  | -                                     | 335,840  | -                  | -                                 |
| 2785 | โฉนด         | 2351      | 46335  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 67.5  | 67.5             | 300                         | 20,250                     | 689                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 270                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,295,000                  | 12                | 321,300                | 1,973,700                                     | 1,993,950  | -                                     | 1,993,950  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 27.5  | 627.5            | 300                         | 188,250                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 188,250  | -                                     | -  | 188,250            | 0.01                              |
| 2786 | โฉนด         | 2352      | 46336  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 300                         | 15,000                     | 690                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | -                    | 200                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,700,000                  | 17                | 408,000                | 1,292,000                                     | 1,307,000  | -                                     | -  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่ 1                                      | -                   | 3                    | -                                    | 30                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 392,100                               | -  | 392,100            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่ 1                                      | -                   | 2                    | -                                    | 70                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 914,900                               | -  | 914,900            | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 32.5  | 32.5             | 300                         | 9,750                                     | 691 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 130                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,105,000                  | 17                | 265,200                                       | 839,800  | 849,550                               | -  | 849,550            | -                                 | -                      |
| 2787 | โฉนด         | 2353      | 46337  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 200                         | 80,000                                    | 692 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,912,500                  | 19                | 535,500                                       | 1,377,000  | 1,457,000                             | -  | 1,457,000          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 200                         | 11,200                                    | 693 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 19                | 152,320                                       | 391,680  | 402,880                               | -  | -                  | 402,880                           | 0.02                   |
| 2788 | โฉนด         | 2370      | 46393  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 73    | 273              | 150                         | 40,950                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 40,950                                | -  | -                  | 40,950                            | 0.3                    |
| 2789 | โฉนด         | 2364      | 46394  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 9     | 509              | 150                         | 76,350                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 76,350                                | -  | 76,350             | -                                 | -                      |
| 2790 | โฉนด         | 2365      | 46395  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 10    | 510              | 100                         | 51,000                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 51,000                                | -  | 51,000             | -                                 | -                      |
| 2791 | โฉนด         | 2358      | 46410  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 63    | 363              | 250                         | 90,750                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 90,750                                | -  | 90,750             | -                                 | -                      |
| 2792 | โฉนด         | 2360      | 46413  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 13    | 1713             | 100                         | 171,300                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 171,300                               | -  | 171,300            | -                                 | -                      |
| 2793 | โฉนด         | 2361      | 46414  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 1     | 401              | 100                         | 40,100                                    |     | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 40,100                                | -  | 40,100             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2794 | โฉนด         | 2362      | 46415  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 17    | 317              | 100                         | 31,700                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 31,700   | -                                     | 31,700   | -                  | -                                 |
| 2795 | โฉนด         | 2363      | 46416  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 8     | 308              | 100                         | 30,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 30,800   | -                                     | 30,800   | -                  | -                                 |
| 2796 | โฉนด         | 2372      | 46499  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 87    | 187              | 100                         | 18,700                     | 694                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 15                | 204,000                | 816,000                                       | 834,700  | -                                     | 834,700  | -                  | -                                 |
| 2797 | โฉนด         | 2373      | 46500  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 100                         | 6,800                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 6,800  | -                                     | 6,800  | -                  | -                                 |
| 2798 | โฉนด         | 2374      | 46501  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 130                         | 8,580                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 8,580  | -                                     | 8,580  | -                  | -                                 |
| 2799 | โฉนด         | 2371      | 46502  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 250                         | 20,000                     | 695                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 12                | 589,000                | 961,000                                       | 981,000  | -                                     | 981,000  | -                  | -                                 |
| 2800 | โฉนด         | 2375      | 46518  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 250                         | 17,000                     | 696                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,325,000                  | 19                | 1,627,500              | 697,500                                       | 714,500  | -                                     | 714,500  | -                  | -                                 |
| 2801 | โฉนด         | 2345      | 46540  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 53    | 353              | 100                         | 35,300                     | 697                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 36                | 1,317,500              | 232,500                                       | 267,800  | -                                     | 267,800  | -                  | -                                 |
| 2802 | โฉนด         | 2376      | 46586  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 68    | 3268             | 100                         | 326,800                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 326,800  | -                                     | 326,800  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2803 | โฉนด         | 2685      | 46650  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 4     | 1704             | 130                         | 221,520                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 221,520                                       | -  | 221,520                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2804 | โฉนด         | 2687      | 46652  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 0     | 1700             | 130                         | 221,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 221,000                                       | -  | 221,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2805 | โฉนด         | 2688      | 46653  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 0     | 1700             | 130                         | 221,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 221,000                                       | -  | 221,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2806 | โฉนด         | 2377      | 46699  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 63    | 2563             | 130                         | 333,190                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 333,190                                       | -  | 333,190                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2807 | โฉนด         | 2378      | 46700  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,000                                       | -  | 120,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2808 | โฉนด         | 2379      | 46701  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 60,000  | -  | 60,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2809 | โฉนด         | 2380      | 46707  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 47    | 147              | 200                         | 29,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 29,400  | -  | 29,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2810 | โฉนด         | 2354      | 46766  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 77    | 2477             | 100                         | 247,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 247,700                                       | -  | 247,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2811 | โฉนด         | 2724      | 47190  | ต.ดอน                           | 1                    | 16                            | 2   | 70    | 6670             | 130                         | 867,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 867,100                                       | -  | 867,100                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2812 | โฉนด         | 2725      | 47191  | ต.ดอน                           | 1                    | 20                            | 3   | 21    | 8321             | 130                         | 1,081,730                  | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,081,730                                     | -  | 1,081,730                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 2813 | โฉนด         | 2381      | 47275  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 250                         | 19,000                     | 698                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้น<br>เดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 168                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,428,000                  | 16                | 314,160                                       | 1,113,840  | 1,132,840                             | -  | 1,132,840          | -                                 | -                      |
| 2814 | โฉนด         | 8854      | 48593  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 44    | 1944             | 130                         | 252,720                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 252,720                                       | -  | 252,720                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2815 | โฉนด         | 2384      | 48919  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 93    | 3193             | 100                         | 319,300                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 319,300                                       | -  | 319,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2816 | โฉนด         | 2385      | 48920  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 51    | 2251             | 100                         | 225,100                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 225,100                                       | -  | 225,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2817 | โฉนด         | 2386      | 48921  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 93    | 693              | 100                         | 69,300                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 69,300  | -  | 69,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2818 | โฉนด         | 2387      | 48922  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 15    | 215              | 100                         | 21,500                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 21,500  | -  | 21,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2819 | โฉนด         | 2388      | 48923  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 37    | 837              | 100                         | 83,700                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 83,700  | -  | 83,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2820 | โฉนด         | 2389      | 48924  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 100                         | 3,900                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 3,900   | -  | 3,900                                 | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2821 | โฉนด         | 2390      | 48925  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 54    | 154              | 100                         | 15,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 15,400   | -                                     | 15,400   | -                  | -                                 |                        |
| 2822 | โฉนด         | 2391      | 48926  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 100                         | 800                        | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 800  | -                                     | 800  | -                  | -                                 |                        |
| 2823 | โฉนด         | 2392      | 48927  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 28    | 1728             | 100                         | 172,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 172,800  | -                                     | 172,800  | -                  | -                                 |                        |
| 2824 | โฉนด         | 2393      | 48928  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 25    | 1525             | 100                         | 152,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 152,500  | -                                     | 152,500  | -                  | -                                 |                        |
| 2825 | โฉนด         | 2394      | 48929  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 6     | 1506             | 100                         | 150,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 150,600  | -                                     | 150,600  | -                  | -                                 |                        |
| 2826 | โฉนด         | 2395      | 48930  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 100                         | 7,400                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 7,400  | -                                     | 7,400  | -                  | -                                 |                        |
| 2827 | โฉนด         | 2396      | 48931  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 4     | 1004             | 100                         | 100,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 100,400  | -                                     | 100,400  | -                  | -                                 |                        |
| 2828 | โฉนด         | 2397      | 48932  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 77.5  | 677.5            | 100                         | 67,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 67,750   | -                                     | 67,750   | -                  | -                                 |                        |
| 2829 | โฉนด         | 2398      | 48933  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 84    | 2184             | 100                         | 218,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 218,400  | -                                     | 218,400  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2830 | โฉนด         | 2399      | 48934  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 10    | 710              | 250                         | 177,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 177,500  | -                                     | 177,500  | -                  | -                                 |                        |
| 2831 | โฉนด         | 2400      | 48935  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 90    | 690              | 250                         | 172,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 172,500  | -                                     | 172,500  | -                  | -                                 |                        |
| 2832 | โฉนด         | 2401      | 48936  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 69    | 369              | 220                         | 81,180                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 81,180   | -                                     | 81,180   | -                  | -                                 |                        |
| 2833 | โฉนด         | 2402      | 48937  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 12    | 1112             | 100                         | 111,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 111,200  | -                                     | 111,200  | -                  | -                                 |                        |
| 2834 | โฉนด         | 2403      | 48938  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 32    | 1532             | 100                         | 153,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 153,200  | -                                     | 153,200  | -                  | -                                 |                        |
| 2835 | โฉนด         | 2404      | 48939  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 39    | 1039             | 250                         | 259,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 259,750  | -                                     | 259,750  | -                  | -                                 |                        |
| 2836 | โฉนด         | 2405      | 48940  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 97    | 597              | 250                         | 149,250                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 149,250  | -                                     | 149,250  | -                  | -                                 |                        |
| 2837 | โฉนด         | 2406      | 48941  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 12    | 1512             | 100                         | 151,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 151,200  | -                                     | 151,200  | -                  | -                                 |                        |
| 2838 | โฉนด         | 2407      | 48942  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 1     | 1301             | 100                         | 130,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 130,100  | -                                     | 130,100  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2839 | โฉนด         | 2408      | 48943  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 100                         | 262,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 262,600  | -                                     | 262,600  | -                  | -                                 |
| 2840 | โฉนด         | 2409      | 48944  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 56    | 756              | 100                         | 75,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 75,600   | -                                     | 75,600   | -                  | -                                 |
| 2841 | โฉนด         | 2410      | 48945  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 100                         | 9,000                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 9,000  | -                                     | 9,000  | -                  | -                                 |
| 2842 | โฉนด         | 2411      | 48946  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 52    | 3652             | 100                         | 365,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 365,200  | -                                     | 365,200  | -                  | -                                 |
| 2843 | โฉนด         | 2412      | 48947  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 14    | 1914             | 100                         | 191,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 191,400  | -                                     | 191,400  | -                  | -                                 |
| 2844 | โฉนด         | 2413      | 48948  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 1   | 16    | 4116             | 100                         | 411,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 411,600  | -                                     | 411,600  | -                  | -                                 |
| 2845 | โฉนด         | 2414      | 48949  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 29    | 1229             | 100                         | 122,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 122,900  | -                                     | 122,900  | -                  | -                                 |
| 2846 | โฉนด         | 2416      | 48951  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 85    | 585              | 100                         | 58,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 58,500   | -                                     | 58,500   | -                  | -                                 |
| 2847 | โฉนด         | 2417      | 48952  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 84    | 3284             | 100                         | 328,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 328,400  | -                                     | 328,400  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2848 | โฉนด         | 2418      | 48953  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 50    | 1550             | 100                         | 155,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 155,000                                       | -  | 155,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2849 | โฉนด         | 2419      | 48954  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 23    | 3523             | 100                         | 352,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 352,300                                       | -  | 352,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2850 | โฉนด         | 2420      | 48955  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 84    | 1284             | 100                         | 128,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 128,400                                       | -  | 128,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2851 | โฉนด         | 8874      | 48963  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 100                         | 3,500                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 3,500   | -  | 3,500                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 2852 | โฉนด         | 8963      | 49443  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 26    | 3126             | 100                         | 312,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 312,600                                       | -  | 312,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2853 | โฉนด         | 2421      | 49466  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 73    | 473              | 100                         | 47,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 47,300  | -  | 47,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2854 | โฉนด         | 2422      | 49467  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 42    | 542              | 150                         | 81,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 81,300  | -  | 81,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2855 | โฉนด         | 2423      | 49468  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 67    | 1867             | 150                         | 280,050                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 280,050                                       | -  | 280,050                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2856 | โฉนด         | 2424      | 49469  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 100                         | 323,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 323,200                                       | -  | 323,200                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2857 | โฉนด         | 2425      | 49470  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 62    | 1062             | 100                         | 106,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 106,200  | -                                     | 106,200  | -                  | -                                 |
| 2858 | โฉนด         | 2426      | 49471  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 88    | 1888             | 100                         | 188,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 188,800  | -                                     | 188,800  | -                  | -                                 |
| 2859 | โฉนด         | 2427      | 49472  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 38    | 738              | 100                         | 73,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 73,800   | -                                     | 73,800   | -                  | -                                 |
| 2860 | โฉนด         | 2428      | 49473  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 27    | 727              | 100                         | 72,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 72,700   | -                                     | 72,700   | -                  | -                                 |
| 2861 | โฉนด         | 2429      | 49474  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 70    | 670              | 100                         | 67,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 67,000   | -                                     | 67,000   | -                  | -                                 |
| 2862 | โฉนด         | 2430      | 49475  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 4     | 1104             | 150                         | 165,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 165,600  | -                                     | 165,600  | -                  | -                                 |
| 2863 | โฉนด         | 2431      | 49476  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 58    | 1458             | 180                         | 262,440                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 262,440  | -                                     | 262,440  | -                  | -                                 |
| 2864 | โฉนด         | 2432      | 49477  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 28    | 628              | 100                         | 62,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 62,800   | -                                     | 62,800   | -                  | -                                 |
| 2865 | โฉนด         | 2433      | 49478  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 92    | 792              | 100                         | 79,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 79,200   | -                                     | 79,200   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2866 | โฉนด         | 2438      | 49479  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 12    | 612              | 200                         | 122,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 122,400  | -                                     | 122,400  | -                  | -                                 |                        |
| 2867 | โฉนด         | 2439      | 49480  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 43    | 1943             | 100                         | 194,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 194,300  | -                                     | 194,300  | -                  | -                                 |                        |
| 2868 | โฉนด         | 2440      | 49481  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 1   | 53    | 4553             | 100                         | 455,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 455,300  | -                                     | 455,300  | -                  | -                                 |                        |
| 2869 | โฉนด         | 2441      | 49482  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 23    | 1323             | 100                         | 132,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 132,300  | -                                     | 132,300  | -                  | -                                 |                        |
| 2870 | โฉนด         | 2442      | 49483  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 80    | 280              | 100                         | 28,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 28,000   | -                                     | 28,000   | -                  | -                                 |                        |
| 2871 | โฉนด         | 2443      | 49484  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 51    | 1751             | 100                         | 175,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 175,100  | -                                     | 175,100  | -                  | -                                 |                        |
| 2872 | โฉนด         | 2444      | 49485  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 73    | 73               | 100                         | 7,300                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 7,300  | -                                     | 7,300  | -                  | -                                 |                        |
| 2873 | โฉนด         | 2450      | 49491  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 91    | 1891             | 100                         | 189,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 189,100  | -                                     | 189,100  | -                  | -                                 |                        |
| 2874 | โฉนด         | 2451      | 49492  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 12    | 2812             | 130                         | 365,560                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 365,560  | -                                     | 365,560  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2875 | โฉนด         | 2453      | 49494  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 60    | 2860             | 100                         | 286,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 286,000                                       | -  | 286,000                               | -  | -                  |                                   |
| 2876 | โฉนด         | 2454      | 49495  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 100                         | 7,500                      | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,500   | -  | 7,500                                 | -  | -                  |                                   |
| 2877 | โฉนด         | 2455      | 49496  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 66    | 3366             | 130                         | 437,580                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 437,580                                       | -  | 437,580                               | -  | -                  |                                   |
| 2878 | โฉนด         | 2456      | 49497  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 21    | 321              | 100                         | 32,100                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 32,100  | -  | 32,100                                | -  | -                  |                                   |
| 2879 | โฉนด         | 2457      | 49498  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 56    | 856              | 100                         | 85,600                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 85,600  | -  | 85,600                                | -  | -                  |                                   |
| 2880 | โฉนด         | 2458      | 49499  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 93    | 1793             | 180                         | 322,740                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 322,740                                       | -  | 322,740                               | -  | -                  |                                   |
| 2881 | โฉนด         | 2459      | 49500  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 77    | 277              | 200                         | 55,400                     | 699                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้น<br>เดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 288.54                               | 100                                      | 8,500                         | 2,452,590                  | 20                | 735,777                | 1,716,813                                     | 1,772,213  | -                                     | 1,772,213  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 700                                       | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                         | ตึก                 | 2                    | 216.55                               | 100                                      | 2,500                         | 541,375                    | 20                | 162,413                | 378,963                                       | 378,963  | -                                     | 378,963  | -                  | -                                 |
| 2882 | โฉนด         | 2460      | 49501  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 35    | 235              | 200                         | 47,000                     | 701                                       | 102-<br>บ้านพักอาศัยไม้ชั้น<br>เดียวได้สูง | ไม้                 | 2                    | 218.56                               | 100                                      | 7,900                         | 1,726,624                  | 55                | 1,605,760              | 120,864                                       | 167,864  | -                                     | 167,864  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2883 | โฉนด         | 2461      | 49502  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 79    | 479              | 200                         | 95,800                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 95,800                 | -   | 95,800   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2884 | โฉนด         | 2462      | 49503  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 71    | 171              | 200                         | 34,200                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 34,200                 | -   | 34,200   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2885 | โฉนด         | 2463      | 49504  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 75    | 375              | 200                         | 75,000                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 75,000                 | -   | 75,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2886 | โฉนด         | 2464      | 49505  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 34    | 234              | 150                         | 35,100                     | 702                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 23                | 293,760                | 522,240                                       | 557,340  | -                                     | 557,340  | -                  | -                                 |
| 2887 | โฉนด         | 2465      | 49506  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 100                         | 2,800                      | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 2,800                  | -   | 2,800  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2888 | โฉนด         | 2466      | 49507  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 48    | 148              | 200                         | 29,600                     | 703                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 13                | 87,040                 | 456,960                                       | 486,560  | -                                     | 486,560  | -                  | -                                 |
| 2889 | โฉนด         | 2777      | 49526  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 26    | 2126             | 100                         | 212,600                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 212,600                | -   | 212,600  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2890 | โฉนด         | 2778      | 49527  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 26    | 2126             | 100                         | 212,600                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 212,600                | -   | 212,600  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2891 | โฉนด         | 2467      | 49791  | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 2   | 69    | 5869             | 100                         | 586,900                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 586,900                | -   | 586,900  | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2892 | โฉนด         | 2468      | 49792  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 83    | 1183             | 100                         | 118,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 118,300                                       | -  | 118,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2893 | โฉนด         | 2469      | 49793  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 1   | 92    | 4192             | 100                         | 419,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 419,200                                       | -  | 419,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2894 | โฉนด         | 2470      | 49794  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 24    | 3324             | 100                         | 332,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 332,400                                       | -  | 332,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2895 | โฉนด         | 2471      | 49795  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 98    | 2198             | 100                         | 219,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 219,800                                       | -  | 219,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2896 | โฉนด         | 2472      | 49796  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 79    | 1079             | 100                         | 107,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 107,900                                       | -  | 107,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2897 | โฉนด         | 2473      | 49797  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 95    | 195              | 100                         | 19,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 19,500  | -  | 19,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2898 | โฉนด         | 2474      | 49798  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 25    | 425              | 100                         | 42,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 42,500  | -  | 42,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2899 | โฉนด         | 2475      | 49799  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 96    | 796              | 100                         | 79,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 79,600  | -  | 79,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2900 | โฉนด         | 2476      | 49800  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 8     | 608              | 100                         | 60,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 60,800  | -  | 60,800                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2901 | โฉนด         | 2477      | 49801  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 19    | 619              | 100                         | 61,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 61,900   | -                                     | 61,900   | -                  | -                                 |
| 2902 | โฉนด         | 2478      | 49802  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 26    | 2726             | 100                         | 272,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 272,600  | -                                     | 272,600  | -                  | -                                 |
| 2903 | โฉนด         | 2479      | 49803  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 95    | 1095             | 100                         | 109,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 109,500  | -                                     | 109,500  | -                  | -                                 |
| 2904 | โฉนด         | 2480      | 49804  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 21    | 321              | 100                         | 32,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 32,100   | -                                     | 32,100   | -                  | -                                 |
| 2905 | โฉนด         | 2481      | 49805  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 85    | 985              | 100                         | 98,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 98,500   | -                                     | 98,500   | -                  | -                                 |
| 2906 | โฉนด         | 2482      | 49806  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 2   | 30    | 5030             | 100                         | 503,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 503,000  | -                                     | 503,000  | -                  | -                                 |
| 2907 | โฉนด         | 2483      | 49807  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 40    | 840              | 100                         | 84,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 84,000   | -                                     | 84,000   | -                  | -                                 |
| 2908 | โฉนด         | 2484      | 49808  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 80    | 680              | 100                         | 68,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 68,000   | -                                     | 68,000   | -                  | -                                 |
| 2909 | โฉนด         | 2485      | 49809  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 3   | 10    | 5110             | 100                         | 511,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 511,000  | -                                     | 511,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2910 | โฉนด         | 2486      | 49810  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 35    | 435              | 100                         | 43,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 43,500   | -                                     | 43,500   | -                  | -                                 |                        |
| 2911 | โฉนด         | 2487      | 49811  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 53    | 953              | 100                         | 95,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 95,300   | -                                     | 95,300   | -                  | -                                 |                        |
| 2912 | โฉนด         | 2488      | 49812  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 45    | 1445             | 100                         | 144,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 144,500  | -                                     | 144,500  | -                  | -                                 |                        |
| 2913 | โฉนด         | 2489      | 49813  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 30    | 2330             | 100                         | 233,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 233,000  | -                                     | 233,000  | -                  | -                                 |                        |
| 2914 | โฉนด         | 2490      | 49814  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 78    | 578              | 100                         | 57,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 57,800   | -                                     | 57,800   | -                  | -                                 |                        |
| 2915 | โฉนด         | 2491      | 49815  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 22    | 2322             | 100                         | 232,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 232,200  | -                                     | 232,200  | -                  | -                                 |                        |
| 2916 | โฉนด         | 2492      | 49816  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 16    | 1716             | 100                         | 171,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 171,600  | -                                     | 171,600  | -                  | -                                 |                        |
| 2917 | โฉนด         | 2493      | 49817  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 65    | 3265             | 100                         | 326,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 326,500  | -                                     | 326,500  | -                  | -                                 |                        |
| 2918 | โฉนด         | 2494      | 49818  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 1   | 0     | 4900             | 100                         | 490,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 490,000  | -                                     | 490,000  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2919 | โฉนด         | 2495      | 49819  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 2     | 3002             | 100                         | 300,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 300,200  | -                                     | 300,200  | -                  | -                                 |                        |
| 2920 | โฉนด         | 2496      | 49820  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 1   | 21    | 4121             | 100                         | 412,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 412,100  | -                                     | 412,100  | -                  | -                                 |                        |
| 2921 | โฉนด         | 2497      | 49821  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 1   | 86    | 4186             | 100                         | 418,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 418,600  | -                                     | 418,600  | -                  | -                                 |                        |
| 2922 | โฉนด         | 2498      | 49822  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 33    | 3633             | 100                         | 363,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 363,300  | -                                     | 363,300  | -                  | -                                 |                        |
| 2923 | โฉนด         | 2499      | 49823  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 20    | 2720             | 100                         | 272,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 272,000  | -                                     | 272,000  | -                  | -                                 |                        |
| 2924 | โฉนด         | 2500      | 49824  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 31    | 2431             | 100                         | 243,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 243,100  | -                                     | 243,100  | -                  | -                                 |                        |
| 2925 | โฉนด         | 2501      | 49825  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 63    | 2263             | 100                         | 226,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 226,300  | -                                     | 226,300  | -                  | -                                 |                        |
| 2926 | โฉนด         | 2502      | 49826  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 2     | 702              | 250                         | 175,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 175,500  | -                                     | 175,500  | -                  | -                                 |                        |
| 2927 | โฉนด         | 2503      | 49827  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 32    | 432              | 250                         | 108,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 108,000  | -                                     | 108,000  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2928 | โฉนด         | 2504      | 49828  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 100                         | 1,800                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,800   | -  | 1,800                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 2929 | โฉนด         | 2507      | 49831  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 90    | 1290             | 220                         | 283,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 283,800                                       | -  | 283,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2930 | โฉนด         | 2508      | 49832  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 28    | 3128             | 100                         | 312,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 312,800                                       | -  | 312,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2931 | โฉนด         | 2509      | 49833  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 95    | 3095             | 220                         | 680,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 680,900                                       | -  | 680,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2932 | โฉนด         | 2510      | 49834  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 64    | 2964             | 100                         | 296,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 296,400                                       | -  | 296,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2933 | โฉนด         | 2511      | 49835  | ต.ดอน                           | 1                    | 16                            | 0   | 69    | 6469             | 100                         | 646,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 646,900                                       | -  | 646,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2934 | โฉนด         | 2512      | 49836  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 1   | 13    | 4513             | 100                         | 451,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 451,300                                       | -  | 451,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2935 | โฉนด         | 2513      | 49837  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 2   | 9     | 3809             | 100                         | 380,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 380,900                                       | -  | 380,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2936 | โฉนด         | 2514      | 49838  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 2     | 3502             | 100                         | 350,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 350,200                                       | -  | 350,200                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 2937 | โฉนด         | 2515      | 49839  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 38    | 3538             | 100                         | 353,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 353,800                               | -  | 353,800            | -                                 | - |
| 2938 | โฉนด         | 2516      | 49840  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 3   | 20    | 4320             | 100                         | 432,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 432,000                               | -  | 432,000            | -                                 | - |
| 2939 | โฉนด         | 2517      | 49841  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 34    | 2134             | 100                         | 213,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 213,400                               | -  | 213,400            | -                                 | - |
| 2940 | โฉนด         | 2518      | 49842  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 1   | 23    | 4523             | 100                         | 452,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 452,300                               | -  | 452,300            | -                                 | - |
| 2941 | โฉนด         | 2519      | 49843  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 0   | 56    | 4856             | 100                         | 485,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 485,600                               | -  | 485,600            | -                                 | - |
| 2942 | โฉนด         | 2520      | 49844  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 3   | 35    | 4735             | 100                         | 473,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 473,500                               | -  | 473,500            | -                                 | - |
| 2943 | โฉนด         | 2521      | 49845  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 0   | 35    | 4835             | 100                         | 483,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 483,500                               | -  | 483,500            | -                                 | - |
| 2944 | โฉนด         | 2522      | 49846  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 100                         | 320,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 320,000                               | -  | 320,000            | -                                 | - |
| 2945 | โฉนด         | 2523      | 49847  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 49    | 1449             | 100                         | 144,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 144,900                               | -  | 144,900            | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2946 | โฉนด         | 2525      | 49849  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 11    | 2911             | 100                         | 291,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 291,100  | -                                     | 291,100  | -                  | -                                 |                        |
| 2947 | โฉนด         | 2526      | 49850  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 0     | 3300             | 100                         | 330,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 330,000  | -                                     | 330,000  | -                  | -                                 |                        |
| 2948 | โฉนด         | 2527      | 49851  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 65    | 2065             | 100                         | 206,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 206,500  | -                                     | 206,500  | -                  | -                                 |                        |
| 2949 | โฉนด         | 2528      | 49852  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 57    | 3657             | 100                         | 365,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 365,700  | -                                     | 365,700  | -                  | -                                 |                        |
| 2950 | โฉนด         | 2529      | 49853  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 29    | 1929             | 100                         | 192,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 192,900  | -                                     | 192,900  | -                  | -                                 |                        |
| 2951 | โฉนด         | 2530      | 49854  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 44    | 1044             | 100                         | 104,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 104,400  | -                                     | 104,400  | -                  | -                                 |                        |
| 2952 | โฉนด         | 2531      | 49855  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 46    | 246              | 100                         | 24,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 24,600   | -                                     | 24,600   | -                  | -                                 |                        |
| 2953 | โฉนด         | 2532      | 49856  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 20    | 2920             | 100                         | 292,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 292,000  | -                                     | 292,000  | -                  | -                                 |                        |
| 2954 | โฉนด         | 2533      | 49857  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 20    | 2420             | 100                         | 242,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 242,000  | -                                     | 242,000  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2955 | โฉนด         | 2534      | 49858  | ต.ดอน                           | 1                    | 19                            | 3   | 24    | 7924             | 100                         | 792,400                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 792,400                                       | -  | 792,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2956 | โฉนด         | 2535      | 49859  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 3   | 85    | 4385             | 100                         | 438,500                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 438,500                                       | -  | 438,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2957 | โฉนด         | 2536      | 49860  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 49    | 3949             | 100                         | 394,900                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 394,900                                       | -  | 394,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2958 | โฉนด         | 2537      | 49861  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 1   | 91    | 4591             | 100                         | 459,100                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 459,100                                       | -  | 459,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2959 | โฉนด         | 2538      | 49862  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 87    | 187              | 100                         | 18,700                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 18,700  | -  | 18,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2960 | โฉนด         | 2539      | 49863  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 41    | 3141             | 130                         | 408,330                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 408,330                                       | -  | 408,330                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2961 | โฉนด         | 2540      | 49864  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 32    | 532              | 130                         | 69,160                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 69,160  | -  | 69,160                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2962 | โฉนด         | 2541      | 49865  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 220                         | 792,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 792,000                                       | -  | 792,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 81    | 81               | 220                         | 17,820                     | 704                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 22                | 843,200                                       | 148,800  | 166,620                               | -  | 148,800            | 17,820                            | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2963 | โฉนด         | 2543      | 49867  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 3   | 29    | 5129             | 130                         | 666,770                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 666,770                                       | -  | 666,770                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2964 | โฉนด         | 2544      | 49868  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 36.2  | 3336.2           | 130                         | 433,706                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 433,706                                       | -  | 433,706                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2965 | โฉนด         | 2545      | 49869  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 75.1  | 475.1            | 100                         | 47,510                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 47,510  | -  | 47,510                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2966 | โฉนด         | 2546      | 49870  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 43    | 243              | 100                         | 24,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 24,300  | -  | 24,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2967 | โฉนด         | 2547      | 49871  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 75    | 575              | 100                         | 57,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 57,500  | -  | 57,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2968 | โฉนด         | 2548      | 49872  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 11    | 411              | 100                         | 41,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 41,100  | -  | 41,100                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2969 | โฉนด         | 2549      | 49873  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 52    | 1452             | 100                         | 145,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 145,200                                       | -  | 145,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2970 | โฉนด         | 2550      | 49874  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 99    | 499              | 130                         | 64,870                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 64,870  | -  | 64,870                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2971 | โฉนด         | 2551      | 49875  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 62    | 462              | 130                         | 60,060                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 60,060  | -  | 60,060                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2972 | โฉนด         | 2552      | 49876  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 73    | 1373             | 100                         | 137,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 137,300  | -                                     | 137,300  | -                  | -                                 |
| 2973 | โฉนด         | 2553      | 49877  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 61    | 661              | 130                         | 85,930                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 85,930   | -                                     | 85,930   | -                  | -                                 |
| 2974 | โฉนด         | 2554      | 49878  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 150                         | 18,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,000   | -                                     | 18,000   | -                  | -                                 |
| 2975 | โฉนด         | 2555      | 49879  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 86    | 586              | 100                         | 58,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 58,600   | -                                     | 58,600   | -                  | -                                 |
| 2976 | โฉนด         | 2556      | 49880  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 40    | 1640             | 130                         | 213,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 213,200  | -                                     | 213,200  | -                  | -                                 |
| 2977 | โฉนด         | 2557      | 49881  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 38    | 838              | 100                         | 83,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 83,800   | -                                     | 83,800   | -                  | -                                 |
| 2978 | โฉนด         | 2558      | 49882  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 100                         | 8,800                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 8,800  | -                                     | 8,800  | -                  | -                                 |
| 2979 | โฉนด         | 2559      | 49883  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 23    | 1723             | 100                         | 172,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 172,300  | -                                     | 172,300  | -                  | -                                 |
| 2980 | โฉนด         | 2560      | 49884  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 60    | 3660             | 130                         | 475,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 475,800  | -                                     | 475,800  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2981 | โฉนด         | 2561      | 49885  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 130                         | 52,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 52,000  | -  | 52,000                                | -  | -                  |                                   |
| 2982 | โฉนด         | 2562      | 49886  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 24    | 2324             | 130                         | 302,120                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 302,120                                       | -  | 302,120                               | -  | -                  |                                   |
| 2983 | โฉนด         | 2563      | 49887  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 20,000  | -  | 20,000                                | -  | -                  |                                   |
| 2984 | โฉนด         | 2564      | 49888  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 43    | 443              | 100                         | 44,300                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 44,300  | -  | 44,300                                | -  | -                  |                                   |
| 2985 | โฉนด         | 2565      | 49889  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 100                         | 7,400                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,400   | -  | 7,400                                 | -  | -                  |                                   |
| 2986 | โฉนด         | 2566      | 49890  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 100                         | 9,000                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,000   | -  | 9,000                                 | -  | -                  |                                   |
| 2987 | โฉนด         | 2567      | 49891  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 90    | 3190             | 130                         | 414,700                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 414,700                                       | -  | 414,700                               | -  | -                  |                                   |
| 2988 | โฉนด         | 2568      | 49892  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 130                         | 10,920                     | 705                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึก<br>ครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 648                                  | 100                                      | 7,750                         | 5,022,000                  | 26                | 4,268,700              | 753,300                                       | 764,220  | -                                     | 764,220  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 130                         | 39,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 39,000  | -  | -                                     | 39,000   | 0.01               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2989 | โฉนด         | 2569      | 49893  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 43    | 843              | 100                         | 84,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 84,300   | -                                     | 84,300   | -                  | -                                 |                        |
| 2990 | โฉนด         | 2570      | 49894  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 16    | 216              | 100                         | 21,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 21,600   | -                                     | 21,600   | -                  | -                                 |                        |
| 2991 | โฉนด         | 2571      | 49895  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 22    | 522              | 100                         | 52,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 52,200   | -                                     | 52,200   | -                  | -                                 |                        |
| 2992 | โฉนด         | 2572      | 49896  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 35    | 1335             | 100                         | 133,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 133,500  | -                                     | 133,500  | -                  | -                                 |                        |
| 2993 | โฉนด         | 2573      | 49897  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 31    | 731              | 100                         | 73,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 73,100   | -                                     | 73,100   | -                  | -                                 |                        |
| 2994 | โฉนด         | 2574      | 49898  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 76    | 576              | 100                         | 57,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 57,600   | -                                     | 57,600   | -                  | -                                 |                        |
| 2995 | โฉนด         | 2575      | 49899  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 98    | 798              | 100                         | 79,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 79,800   | -                                     | 79,800   | -                  | -                                 |                        |
| 2996 | โฉนด         | 2576      | 49900  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 91    | 3791             | 100                         | 379,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 379,100  | -                                     | 379,100  | -                  | -                                 |                        |
| 2997 | โฉนด         | 2577      | 49901  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 60    | 1660             | 100                         | 166,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 166,000  | -                                     | 166,000  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2998 | โฉนด         | 2382      | 49913  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 100                         | 8,500                      | 706                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 6                 | 312,480                | 1,919,520                                     | 1,928,020  | -                                     | 1,928,020  | -                  | -                                 |
| 2999 | โฉนด         | 2578      | 49978  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 92    | 792              | 100                         | 79,200                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 79,200   | -                                     | 79,200   | -                  | -                                 |
| 3000 | โฉนด         | 2579      | 49979  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 18    | 418              | 100                         | 41,800                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 41,800   | -                                     | 41,800   | -                  | -                                 |
| 3001 | โฉนด         | 2580      | 49980  | ต.ดอน                           | 1                    | 17                            | 2   | 0     | 7000             | 100                         | 700,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 700,000  | -                                     | 700,000  | -                  | -                                 |
| 3002 | โฉนด         | 2581      | 49981  | ต.ดอน                           | 1                    | 16                            | 0   | 79    | 6479             | 100                         | 647,900                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 647,900  | -                                     | 647,900  | -                  | -                                 |
| 3003 | โฉนด         | 2582      | 49982  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 44    | 544              | 100                         | 54,400                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 54,400   | -                                     | 54,400   | -                  | -                                 |
| 3004 | โฉนด         | 2583      | 49983  | ต.ดอน                           | 1                    | 17                            | 1   | 82    | 6982             | 100                         | 698,200                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 698,200  | -                                     | 698,200  | -                  | -                                 |
| 3005 | โฉนด         | 2584      | 49984  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 20    | 420              | 100                         | 42,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 42,000   | -                                     | 42,000   | -                  | -                                 |
| 3006 | โฉนด         | 2585      | 49985  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 2   | 40    | 4240             | 100                         | 424,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 424,000  | -                                     | 424,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3007 | โฉนด         | 8948      | 50033  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 20    | 2520             | 130                         | 327,600                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 327,600  | -                                     | 327,600  | -                  | -                                 |
| 3008 | โฉนด         | 2788      | 50115  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 1   | 7     | 4907             | 130                         | 637,910                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 637,910  | -                                     | 637,910  | -                  | -                                 |
| 3009 | โฉนด         | 1294      | 50162  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 7                             | 2   | 93    | 3093             | 130                         | 402,090                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 402,090  | -                                     | 402,090  | -                  | -                                 |
| 3010 | โฉนด         | 1295      | 50163  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 3                             | 2   | 51    | 1451             | 180                         | 261,180                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 261,180  | -                                     | 261,180  | -                  | -                                 |
| 3011 | โฉนด         | 1296      | 50164  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 2                             | 2   | 19    | 1019             | 180                         | 183,420                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 183,420  | -                                     | 183,420  | -                  | -                                 |
| 3012 | โฉนด         | 2653      | 50166  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 72    | 72               | 100                         | 7,200                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 7,200  | -                                     | 7,200  | -                  | -                                 |
| 3013 | โฉนด         | 2654      | 50167  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 97    | 197              | 130                         | 25,610                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 25,610   | -                                     | 25,610   | -                  | -                                 |
| 3014 | โฉนด         | 2655      | 50168  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 20    | 320              | 200                         | 64,000                     | 707                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้น<br>เดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,632,000                  | 19                | 456,960                | 1,175,040                                     | 1,239,040  | -                                     | 1,239,040  | -                  | -                                 |
| 3015 | โฉนด         | 2656      | 50169  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 94    | 1494             | 200                         | 298,800                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 298,800  | -                                     | 298,800  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3016 | โฉนด         | 2657      | 50170  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 4     | 104              | 100                         | 10,400                     | 708                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 160                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,240,000                  | 22                | 1,054,000              | 186,000                                       | 196,400  | -                                     | 196,400  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 120,000  | -                                     | -  | 120,000            | 0.01                              |
| 3017 | โฉนด         | 2658      | 50171  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 7     | 3307             | 100                         | 330,700                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 330,700  | -                                     | 330,700  | -                  | -                                 |
| 3018 | โฉนด         | 2659      | 50172  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 48    | 3348             | 130                         | 435,240                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 435,240  | -                                     | 435,240  | -                  | -                                 |
| 3019 | โฉนด         | 2660      | 50173  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 8     | 908              | 150                         | 136,200                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 136,200  | -                                     | 136,200  | -                  | -                                 |
| 3020 | โฉนด         | 2661      | 50174  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 68    | 168              | 250                         | 42,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 42,000   | -                                     | 42,000   | -                  | -                                 |
| 3021 | โฉนด         | 2662      | 50175  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 11    | 1511             | 100                         | 151,100                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 151,100  | -                                     | 151,100  | -                  | -                                 |
| 3022 | โฉนด         | 2663      | 50176  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 81    | 181              | 250                         | 45,250                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 45,250   | -                                     | 45,250   | -                  | -                                 |
| 3023 | โฉนด         | 2664      | 50177  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 46    | 1446             | 100                         | 144,600                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 144,600  | -                                     | 144,600  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3024 | โฉนด         | 2665      | 50178  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 10    | 310              | 250                         | 77,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 77,500  | -  | 77,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3025 | โฉนด         | 2667      | 50180  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 82    | 182              | 250                         | 45,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 45,500  | -  | 45,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3026 | โฉนด         | 2668      | 50181  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 42    | 1242             | 100                         | 124,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 124,200                                       | -  | 124,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3027 | โฉนด         | 2669      | 50182  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 81.7  | 581.7            | 250                         | 145,425                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 145,425                                       | -  | 145,425                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3028 | โฉนด         | 2670      | 50183  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 9.9   | 1209.9           | 100                         | 120,990                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,990                                       | -  | 120,990                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3029 | โฉนด         | 2671      | 50184  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 34    | 1634             | 220                         | 359,480                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 359,480                                       | -  | 359,480                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3030 | โฉนด         | 2672      | 50185  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 34    | 1634             | 100                         | 163,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 163,400                                       | -  | 163,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3031 | โฉนด         | 2673      | 50186  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 12    | 2012             | 220                         | 442,640                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 442,640                                       | -  | 442,640                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3032 | โฉนด         | 2674      | 50187  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 36    | 336              | 100                         | 33,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 33,600  | -  | 33,600                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3033 | โฉนด         | 2675      | 50188  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 23    | 3323             | 100                         | 332,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 332,300  | -                                     | 332,300  | -                  | -                                 |
| 3034 | โฉนด         | 2676      | 50189  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 86    | 686              | 200                         | 137,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 137,200  | -                                     | 137,200  | -                  | -                                 |
| 3035 | โฉนด         | 2677      | 50190  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 36    | 2736             | 130                         | 355,680                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 355,680  | -                                     | 355,680  | -                  | -                                 |
| 3036 | โฉนด         | 2678      | 50191  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 22    | 1522             | 130                         | 197,860                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 197,860  | -                                     | 197,860  | -                  | -                                 |
| 3037 | โฉนด         | 2679      | 50192  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 14.3  | 714.3            | 150                         | 107,145                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 107,145  | -                                     | 107,145  | -                  | -                                 |
| 3038 | โฉนด         | 2680      | 50193  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 38    | 2038             | 130                         | 264,940                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 264,940  | -                                     | 264,940  | -                  | -                                 |
| 3039 | โฉนด         | 2682      | 50195  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 93    | 493              | 100                         | 49,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 49,300   | -                                     | 49,300   | -                  | -                                 |
| 3040 | โฉนด         | 2683      | 50196  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 1   | 25    | 4525             | 130                         | 588,250                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 588,250  | -                                     | 588,250  | -                  | -                                 |
| 3041 | โฉนด         | 2684      | 50197  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 61    | 3261             | 130                         | 423,930                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 423,930  | -                                     | 423,930  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3042 | โฉนด         | 2685      | 50198  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 19    | 2519             | 130                         | 327,470                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 327,470                                       | -  | 327,470                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3043 | โฉนด         | 2588      | 50238  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 130                         | 104,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 104,000                                       | -  | 104,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3044 | โฉนด         | 2589      | 50239  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 75    | 3475             | 130                         | 451,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 451,750                                       | -  | 451,750                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3045 | โฉนด         | 2590      | 50240  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 2   | 75.8  | 3875.8           | 100                         | 387,580                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 387,580                                       | -  | 387,580                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3046 | โฉนด         | 2591      | 50241  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 3   | 53    | 4353             | 130                         | 565,890                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 565,890                                       | -  | 565,890                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3047 | โฉนด         | 2592      | 50242  | ต.ดอน                           | 1                    | 17                            | 2   | 20.8  | 7020.8           | 130                         | 912,704                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 912,704                                       | -  | 912,704                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3048 | โฉนด         | 2593      | 50243  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 0   | 33    | 4833             | 100                         | 483,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 483,300                                       | -  | 483,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3049 | โฉนด         | 2594      | 50244  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 17    | 3917             | 100                         | 391,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 391,700                                       | -  | 391,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3050 | โฉนด         | 2595      | 50245  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 95    | 1395             | 180                         | 251,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 251,100                                       | -  | 251,100                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3051 | โฉนด         | 2600      | 50250  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 50    | 3950             | 130                         | 513,500                    |   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 513,500                                       | -  | 513,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3052 | โฉนด         | 2603      | 50253  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 93    | 3793             | 100                         | 379,300                    |   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 379,300                                       | -  | 379,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3053 | โฉนด         | 2613      | 50263  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 0   | 86    | 5286             | 150                         | 792,900                    | 709                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 1848                                 | 100                                      | 2,250                         | 4,158,000                  | 5                 | 207,900                                       | 3,950,100  | 4,743,000                             | -  | -                  | 4,743,000                         | 0.01                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 710                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 1848                                 | 100                                      | 2,250                         | 4,158,000                  | 5                 | 207,900                                       | 3,950,100  | 3,950,100                             | -  | -                  | 3,950,100                         | 0.01                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 711                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 1848                                 | 100                                      | 2,250                         | 4,158,000                  | 5                 | 207,900                                       | 3,950,100  | 3,950,100                             | -  | -                  | 3,950,100                         | 0.01                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 712                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 1848                                 | 100                                      | 2,250                         | 4,158,000                  | 5                 | 207,900                                       | 3,950,100  | 3,950,100                             | -  | -                  | 3,950,100                         | 0.01                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 713                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 1848                                 | 100                                      | 2,250                         | 4,158,000                  | 5                 | 207,900                                       | 3,950,100  | 3,950,100                             | -  | -                  | 3,950,100                         | 0.01                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 714                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 1848                                 | 100                                      | 2,250                         | 4,158,000                  | 5                 | 207,900                                       | 3,950,100  | 3,950,100                             | -  | -                  | 3,950,100                         | 0.01                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 715                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 1848                                 | 100                                      | 2,250                         | 4,158,000                  | 5                 | 207,900                                       | 3,950,100  | 3,950,100                             | -  | -                  | 3,950,100                         | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                    |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                                | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |                                    |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 716                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น             | ตึก                 | 1                   | 1848                 | 100                                  | 2,250                                    | 4,158,000                     | 5                          | 207,900                                       | 3,950,100  | 3,950,100                             | -  | -                  | 3,950,100         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 717                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น             | ตึก                 | 1                   | 1848                 | 100                                  | 2,250                                    | 4,158,000                     | 5                          | 207,900                                       | 3,950,100  | 3,950,100                             | -  | -                  | 3,950,100         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 718                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น             | ตึก                 | 1                   | 1848                 | 100                                  | 2,250                                    | 4,158,000                     | 5                          | 207,900                                       | 3,950,100  | 3,950,100                             | -  | -                  | 3,950,100         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 719                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น             | ตึก                 | 1                   | 1848                 | 100                                  | 2,250                                    | 4,158,000                     | 5                          | 207,900                                       | 3,950,100  | 3,950,100                             | -  | -                  | 3,950,100         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 720                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น             | ตึก                 | 1                   | 1848                 | 100                                  | 2,250                                    | 4,158,000                     | 5                          | 207,900                                       | 3,950,100  | 3,950,100                             | -  | -                  | 3,950,100         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 5.25  | 5.25             | 150                         | 788                                       | 521-ป้อมยาม 1ชั้น                  | ตึก                 | 1                   | 21                   | 100                                  | 5,450                                    | 114,450                       | 5                          | 5,723   | 108,728  | 109,515                               | -  | -                  | 109,515           | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 37.5  | 37.5             | 150                         | 5,625                                     | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                 | ตึก                 | 1                   | 150                  | 100                                  | 2,500                                    | 375,000                       | 5                          | 18,750  | 356,250  | 361,875                               | -  | -                  | 361,875           | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 150                         | 2,700                                     | 503-เรือนคนใช้ /ครัว 1ชั้น         | ตึก                 | 1                   | 72                   | 100                                  | 6,250                                    | 450,000                       | 5                          | 22,500  | 427,500  | 430,200                               | -  | -                  | 430,200           | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 150                         | 4,500                                     | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 1                   | 120                  | 100                                  | 8,500                                    | 1,020,000                     | 5                          | 51,000  | 969,000  | 973,500                               | -  | -                  | 973,500           | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|---|----------------------------|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)               | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |   |                            |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 59.25 | 59.25            | 150                                       | 8,888                      | 725 | 509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น        | ตึก                 | 1                    | 237                                  | 100                                      | 7,550                         | 1,789,350                  | 5   | 89,468   | 1,699,883                             | 1,708,770                               | -                  | -                 | 1,708,770              | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 150                                       | 3,600                      | 726 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 5   | 40,800   | 775,200                               | 778,800                                 | -                  | -                 | 778,800                | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 25.5  | 25.5             | 150                                       | 3,825                      | 727 | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 102                                  | 100                                      | 5,700                         | 581,400                    | 5   | 29,070   | 552,330                               | 556,155                                 | -                  | -                 | 556,155                | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 6.25  | 6.25             | 150                                       | 938                        | 728 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 25                                   | 100                                      | 8,500                         | 212,500                    | 5   | 10,625   | 201,875                               | 202,813                                 | -                  | -                 | 202,813                | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 150                                       | 1,800                      | 729 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 48                                   | 100                                      | 8,500                         | 408,000                    | 5   | 20,400   | 387,600                               | 389,400                                 | -                  | -                 | 389,400                | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 150                                       | 2,400                      | 730 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 5   | 27,200   | 516,800                               | 519,200                                 | -                  | -                 | 519,200                | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 6.75  | 6.75             | 150                                       | 1,013                      | 731 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                               | ตึก                 | 1                    | 27                                   | 100                                      | 2,500                         | 67,500                     | 5   | 3,375  | 64,125                                | 65,138                                  | -                  | -                 | 65,138                 | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 6.75  | 6.75             | 150                                       | 1,013                      | 732 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 1                    | 27                                   | 100                                      | 8,500                         | 229,500                    | 5   | 11,475   | 218,025                               | 219,038                                 | -                  | -                 | 219,038                | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 6.75  | 6.75             | 150                                       | 1,013                      | 733 | 523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น                             | ตึก                 | 1                    | 27                                   | 100                                      | 6,200                         | 167,400                    | 5   | 8,370  | 159,030                               | 160,043                                 | -                  | -                 | 160,043                | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 150                         | 2,700                      | 734                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 1                    | 72                                   | 100                                      | 8,500                         | 612,000                    | 5                 | 30,600                 | 581,400                                       | 584,100  | -                                     | -  | 584,100            | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 150                         | 2,700                      | 735                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 1                    | 72                                   | 100                                      | 8,500                         | 612,000                    | 5                 | 30,600                 | 581,400                                       | 584,100  | -                                     | -  | 584,100            | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 150                         | 2,700                      | 736                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 1                    | 72                                   | 100                                      | 8,500                         | 612,000                    | 5                 | 30,600                 | 581,400                                       | 584,100  | -                                     | -  | 584,100            | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 150                         | 3,600                      | 737                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 1                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 5                 | 40,800                 | 775,200                                       | 778,800  | -                                     | -  | 778,800            | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 150                         | 3,600                      | 738                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 5                 | 40,800                 | 775,200                                       | 778,800  | -                                     | -  | 778,800            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 150                         | 5,850                      | 739                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 156                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,326,000                  | 5                 | 66,300                 | 1,259,700                                     | 1,265,550  | -                                     | -  | 1,265,550          | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 4     | 104              | 150                         | 15,600                     | 740                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 416                                  | 100                                      | 8,500                         | 3,536,000                  | 5                 | 176,800                | 3,359,200                                     | 3,374,800  | -                                     | -  | 3,374,800          | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 78                            | 0   | 9     | 31209            | 150                         | 4,681,350                  |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,681,350                                     | -  | -                                     | 4,681,350  | 0.01               |                                   |
| 3054 | โฉนด         | 2619      | 50269  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 83    | 2883             | 100                         | 288,300                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 288,300                                       | -  | 288,300                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3055 | โฉนด         | 2621      | 50271  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 2   | 36    | 5436             | 130                         | 706,680                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 706,680  | -                                     | 706,680  | -                  | -                                 |                        |
| 3056 | โฉนด         | 2622      | 50272  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 47    | 1147             | 100                         | 114,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 114,700  | -                                     | 114,700  | -                  | -                                 |                        |
| 3057 | โฉนด         | 2623      | 50273  | ต.ดอน                           | 1                    | 16                            | 3   | 68    | 6768             | 130                         | 879,840                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 879,840  | -                                     | 879,840  | -                  | -                                 |                        |
| 3058 | โฉนด         | 2624      | 50274  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 27    | 3727             | 130                         | 484,510                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 484,510  | -                                     | 484,510  | -                  | -                                 |                        |
| 3059 | โฉนด         | 2625      | 50275  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 70    | 1970             | 130                         | 256,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 256,100  | -                                     | 256,100  | -                  | -                                 |                        |
| 3060 | โฉนด         | 2626      | 50276  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 14.3  | 1014.3           | 100                         | 101,430                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 101,430  | -                                     | 101,430  | -                  | -                                 |                        |
| 3061 | โฉนด         | 2627      | 50277  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 13    | 1813             | 130                         | 235,690                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 235,690  | -                                     | 235,690  | -                  | -                                 |                        |
| 3062 | โฉนด         | 2628      | 50319  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 10    | 2410             | 100                         | 241,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 241,000  | -                                     | 241,000  | -                  | -                                 |                        |
| 3063 | โฉนด         | 2629      | 50320  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 87    | 1587             | 130                         | 206,310                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 206,310  | -                                     | 206,310  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3064 | โฉนด         | 2630      | 50321  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 35    | 935              | 100                         | 93,500                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 93,500   | -                                     | 93,500   | -                  | -                                 |
| 3065 | โฉนด         | 2631      | 50322  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 21.4  | 2921.4           | 100                         | 292,140                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 292,140  | -                                     | 292,140  | -                  | -                                 |
| 3066 | โฉนด         | 2632      | 50323  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 24    | 2024             | 100                         | 202,400                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 202,400  | -                                     | 202,400  | -                  | -                                 |
| 3067 | โฉนด         | 2633      | 50324  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 33    | 2133             | 100                         | 213,300                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 213,300  | -                                     | 213,300  | -                  | -                                 |
| 3068 | โฉนด         | 2634      | 50325  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 76    | 3176             | 130                         | 412,880                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 412,880  | -                                     | 412,880  | -                  | -                                 |
| 3069 | โฉนด         | 2635      | 50326  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 3   | 0     | 4300             | 150                         | 645,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 645,000  | -                                     | 645,000  | -                  | -                                 |
| 3070 | โฉนด         | 2636      | 50327  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 29    | 329              | 150                         | 49,350                     | 741                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 33                | 1,264,800              | 223,200                                       | 272,550  | -                                     | 272,550  | -                  | -                                 |
| 3071 | โฉนด         | 2637      | 50328  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 180                         | 11,880                     | 742                                       | 101-<br>บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,850                         | 1,884,000                  | 33                | 1,752,120              | 131,880                                       | 143,760  | -                                     | 143,760  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 180                         | 216,000                    |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   | 216,000  | -                                     | -  | 216,000            | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3072 | โฉนด         | 2638      | 50329  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 743                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 33                | 456,960                | 359,040                                       | 379,040  | -                                     | 379,040  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 200                         | 140,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 140,000  | -                                     | -  | 140,000            | 0.01                              |
| 3073 | โฉนด         | 2639      | 50330  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 68    | 268              | 180                         | 48,240                     | 744                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 256                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,984,000                  | 33                | 1,686,400              | 297,600                                       | 345,840  | -                                     | 345,840  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 180                         | 9,000                      | 745                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 3                 | 36,720                 | 1,187,280                                     | 1,196,280  | -                                     | 1,187,280  | 9,000              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 3   | 50    | 750              | 180                         | 135,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 135,000  | -                                     | 135,000  | -                  | -                                 |
| 3074 | โฉนด         | 2640      | 50331  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 100                         | 2,000                      | 746                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 29                | 261,120                | 282,880                                       | 284,880  | -                                     | -  | 284,880            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 59    | 59               | 100                         | 5,900                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 5,900  | -                                     | -  | 5,900              | 0.02                              |
| 3075 | โฉนด         | 2641      | 50332  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 100                         | 130,500                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 130,500  | -                                     | 130,500  | -                  | -                                 |
| 3076 | โฉนด         | 2642      | 50333  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 61    | 261              | 150                         | 39,150                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 39,150   | -                                     | 39,150   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3077 | โฉนด         | 2643      | 50334  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 6     | 206              | 200                         | 41,200                     | 747                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น        | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 256                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,984,000                  | 33                | 1,686,400              | 297,600                                       | 338,800  | -                                     | 338,800  | -                  | -                                 |
| 3078 | โฉนด         | 2644      | 50335  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 200                         | 5,000                      | 748                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น                   | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 9                 | 76,500                 | 773,500                                       | 778,500  | -                                     | 778,500  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 42.5  | 42.5             | 200                         | 8,500                      | 749                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น        | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 340                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,635,000                  | 9                 | 685,100                | 1,949,900                                     | 1,958,400  | -                                     | 1,949,900  | 8,500              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 200                         | 11,200                     | 750                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                               | ไม้                 | 2                    | 56                                   | 100                                      | 2,500                         | 140,000                    | 9                 | 49,000                 | 91,000  | 102,200  | -                                     | 91,000   | 11,200             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 37.5  | 37.5             | 200                         | 7,500                      | 751                                       | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 150                                  | 100                                      | 5,700                         | 855,000                    | 49                | 649,800                | 205,200                                       | 212,700  | -                                     | -  | 212,700            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 200                         | 6,000                      | 752                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                               | ไม้                 | 3                    | 120                                  | 100                                      | 2,500                         | 300,000                    | 12                | 150,000                | 150,000                                       | 156,000  | -                                     | -  | 156,000            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 77    | 777              | 200                         | 155,400                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 155,400  | -                                     | -  | 155,400            | 0.01                              |
| 3079 | โฉนด         | 2645      | 50336  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 82.5  | 182.5            | 100                         | 18,250                     | 753                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น                   | ตึก                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,632,000                  | 19                | 456,960                | 1,175,040                                     | 1,193,290  | -                                     | 1,193,290  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 754                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                               | ไม้                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 2,500                         | 270,000                    | 33                | 251,100                | 18,900  | 18,900   | -                                     | 18,900   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |     |
| 3080 | โฉนด         | 2646      | 50337  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 52.5  | 52.5             | 200                         | 10,500                                    | 755 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | -                    | 420                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,255,000                  | 23                | 2,766,750                                     | 488,250  | 498,750                               | -  | -                  | -                                 | -                      |     |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |     | ชั้นที่ 1                                      | -                   | 3                    | -                                    | 4.29                                     | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 21,396             | -                                 | 21,396                 | 0.3 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |     | ชั้นที่ 1,2                                    | -                   | 2                    | -                                    | 95.71                                    | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 477,354            | 477,354                           | -                      | -   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 200                         | 3,000                                     | 756 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                             | ตึก                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 2,500                         | 150,000                    | 23                | 54,000  | 96,000   | 99,000                                | -  | 99,000             | -                                 | -                      |     |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 16.5  | 116.5            | 200                         | 23,300                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 23,300                                | -  | 23,300             | -                                 | -                      |     |
| 3081 | โฉนด         | 2647      | 50338  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 27    | 827              | 130                         | 107,510                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 107,510                               | -  | 107,510            | -                                 | -                      |     |
| 3082 | โฉนด         | 2648      | 50339  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 220                         | 14,960                                    | 757 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น             | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,700,000                  | 14                | 306,000                                       | 1,394,000  | 1,408,960                             | -  | 1,408,960          | -                                 | -                      |     |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 220                         | 176,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 176,000                               | -  | -                  | 176,000                           | 0.01                   |     |
| 3083 | โฉนด         | 2649      | 50340  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    | 758 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น             | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 26                | 342,720                                       | 473,280  | 498,280                               | -  | 498,280            | -                                 | -                      |     |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 52.5  | 452.5            | 250                         | 113,125                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 113,125                                       | -  | -                                     | 113,125  | 0.01               |                                   |
| 3084 | โฉนด         | 2650      | 50341  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 45    | 545              | 250                         | 136,250                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 136,250                                       | -  | 136,250                               | -  | -                  |                                   |
| 3085 | โฉนด         | 2651      | 50342  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 22    | 622              | 150                         | 93,300                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 93,300  | -  | 93,300                                | -  | -                  |                                   |
| 3086 | โฉนด         | 2652      | 50343  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 150                         | 15,000                     | 759                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 23                | 293,760                | 522,240                                       | 537,240  | -                                     | 537,240  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 150                         | 3,750                      | 760                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 23                | 293,760                | 522,240                                       | 525,990  | -                                     | 522,240  | 3,750              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 150                         | 3,750                      | 761                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 23                | 293,760                | 522,240                                       | 525,990  | -                                     | 522,240  | 3,750              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 150                         | 3,000                      | 762                                       | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น              | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 2,500                         | 60,000                     | 16                | 13,200                 | 46,800  | 49,800   | -                                     | -  | 49,800             | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 2   | 21    | 1421             | 150                         | 213,150                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 213,150                                       | -  | -                                     | 213,150  | 0.01               |                                   |
| 3087 | โฉนด         | 2817      | 50347  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 24    | 1624             | 130                         | 211,120                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 211,120                                       | -  | 211,120                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3088 | โฉนด         | 1301      | 50441  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 6                             | 1   | 89    | 2589             | 150                         | 388,350                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 388,350                                       | -  | 388,350                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3089 | โฉนด         | 1302      | 50442  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 6                             | 3   | 97.2  | 2797.2           | 150                         | 419,580                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 419,580                                       | -  | 419,580                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3090 | โฉนด         | 1303      | 50443  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 4                             | 2   | 74    | 1874             | 130                         | 243,620                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 243,620                                       | -  | 243,620                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3091 | โฉนด         | 1327      | 50467  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 2                             | 2   | 95    | 1095             | 130                         | 142,350                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 142,350                                       | -  | 142,350                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3092 | โฉนด         | 1328      | 50468  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 1                             | 1   | 18    | 518              | 150                         | 77,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 77,700  | -  | 77,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3093 | โฉนด         | 1329      | 50469  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 12                            | 0   | 25    | 4825             | 130                         | 627,250                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 627,250                                       | -  | 627,250                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3094 | โฉนด         | 1330      | 50470  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 6                             | 1   | 54    | 2554             | 130                         | 332,020                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 332,020                                       | -  | 332,020                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3095 | โฉนด         | 1339      | 50479  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 3                             | 2   | 56    | 1456             | 130                         | 189,280                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 189,280                                       | -  | 189,280                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3096 | โฉนด         | 2848      | 50582  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 45    | 1345             | 100                         | 134,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 134,500                                       | -  | 134,500                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3097 | โฉนด         | 2849      | 50583  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 54    | 854              | 100                         | 85,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 85,400  | -  | 85,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3098 | โฉนด         | 2850      | 50584  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 47    | 1547             | 100                         | 154,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 154,700                                       | -  | 154,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3099 | โฉนด         | 2851      | 50585  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 3     | 1203             | 100                         | 120,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,300                                       | -  | 120,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3100 | โฉนด         | 2852      | 50586  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 86    | 1686             | 100                         | 168,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 168,600                                       | -  | 168,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3101 | โฉนด         | 2856      | 50590  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 38    | 1238             | 100                         | 123,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 123,800                                       | -  | 123,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3102 | โฉนด         | 2857      | 50591  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 61    | 1261             | 100                         | 126,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 126,100                                       | -  | 126,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3103 | โฉนด         | 2920      | 50725  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 40    | 640              | 100                         | 64,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 64,000  | -  | 64,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3104 | โฉนด         | 2687      | 50809  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 1   | 13    | 5313             | 100                         | 531,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 531,300                                       | -  | 531,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3105 | โฉนด         | 2688      | 50810  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 16    | 2216             | 130                         | 288,080                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 288,080                                       | -  | 288,080                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 3106 | โฉนด         | 2689      | 50811  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 58    | 758              | 100                         | 75,800                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 75,800   | -                                     | 75,800                                  | -                  | -                                 |
| 3107 | โฉนด         | 2690      | 50812  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 26    | 26               | 220                         | 5,720                      | 763                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 39                | 1,264,800              | 223,200                                       | 228,920  | -                                     | 228,920                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 25    | 1125             | 220                         | 247,500                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 247,500                                       | -  | -                                     | 247,500                                 | 0.01               |                                   |
| 3108 | โฉนด         | 2691      | 50813  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 220                         | 5,500                      | 764                                       | 103- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1ชั้น        | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 29                | 391,680                | 424,320                                       | 429,820  | -                                     | 429,820                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 220                         | 5,500                      | 765                                       | 101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 90                                   | 100                                      | 7,850                         | 706,500                    | 39                | 657,045                | 49,455  | 54,955   | -                                     | 49,455                                  | 5,500              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 5                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 220                         | 5,500                      | 766                                       | 103- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1ชั้น        | ตึก                 | -                    | 72                                   | 100                                      | 8,500                         | 612,000                    | 29                | 293,760                | 318,240                                       | 323,740  | -                                     | -                                       | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่  | -                   | 2                    | -                                    | 77.78                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 251,805                               | 4,278                                   | 247,527            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่  | -                   | 3                    | -                                    | 22.22                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 71,935                                | -                                       | 71,935             | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 220                         | 8,800                      | 767                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 33                | 1,897,200              | 334,800                                       | 343,600  | -                                     | 334,800                                 | 8,800              | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 220                         | 5,500                                     | 768 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 33                | 456,960                                       | 359,040  | 364,540                               | -  | 359,040            | 5,500                             | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 220                         | 8,800                                     | 769 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 256                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,984,000                  | 33                | 1,686,400                                     | 297,600  | 306,400                               | -  | 297,600            | 8,800                             | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 220                         | 5,500                                     | 770 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 33                | 456,960                                       | 359,040  | 364,540                               | -  | 359,040            | 5,500                             | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 79    | 79               | 220                         | 17,380                                    | 771 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 576                                  | 100                                      | 7,750                         | 4,464,000                  | 33                | 3,794,400                                     | 669,600  | 686,980                               | -  | 669,600            | 17,380                            | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 220                         | 5,500                                     | 772 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 33                | 456,960                                       | 359,040  | 364,540                               | -  | 359,040            | 5,500                             | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 3   | 0     | 3100             | 220                         | 682,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 682,000                               | -  | -                  | 682,000                           | 0.01                   |
| 3109 | โฉนด         | 2692      | 50814  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 86    | 2486             | 100                         | 248,600                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 248,600                               | -  | 248,600            | -                                 | -                      |
| 3110 | โฉนด         | 2693      | 50815  | ต.ดอน                           | 1                    | 27                            | 3   | 55    | 11155            | 130                         | 1,450,150                                 |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,450,150                             | -  | 1,450,150          | -                                 | -                      |
| 3111 | โฉนด         | 2704      | 50826  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 70    | 2570             | 100                         | 257,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 257,000                               | -  | 257,000            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3112 | โฉนด         | 2705      | 50827  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 14    | 914              | 100                         | 91,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 91,400  | -  | 91,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3113 | โฉนด         | 2706      | 50828  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 12    | 2712             | 130                         | 352,560                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 352,560                                       | -  | 352,560                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3114 | โฉนด         | 2707      | 50829  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 35    | 3035             | 130                         | 394,550                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 394,550                                       | -  | 394,550                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3115 | โฉนด         | 2708      | 50830  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 71    | 1671             | 130                         | 217,230                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 217,230                                       | -  | 217,230                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3116 | โฉนด         | 2709      | 50831  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 25    | 1625             | 150                         | 243,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 243,750                                       | -  | 243,750                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3117 | โฉนด         | 2710      | 50832  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 44    | 2044             | 130                         | 265,720                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 265,720                                       | -  | 265,720                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3118 | โฉนด         | 2711      | 50833  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 37    | 237              | 150                         | 35,550                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 35,550  | -  | 35,550                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3119 | โฉนด         | 2712      | 50834  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 36    | 2336             | 130                         | 303,680                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 303,680                                       | -  | 303,680                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3120 | โฉนด         | 2713      | 50835  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 89    | 989              | 150                         | 148,350                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 148,350                                       | -  | 148,350                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3121 | โฉนด         | 2714      | 50836  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 78    | 2578             | 130                         | 335,140                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 335,140  | -                                     | 335,140  | -                  | -                                 |
| 3122 | โฉนด         | 2715      | 50837  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 88    | 2988             | 150                         | 448,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 448,200  | -                                     | 448,200  | -                  | -                                 |
| 3123 | โฉนด         | 2716      | 50838  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 87    | 2787             | 100                         | 278,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 278,700  | -                                     | 278,700  | -                  | -                                 |
| 3124 | โฉนด         | 2717      | 50839  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 56    | 1156             | 100                         | 115,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 115,600  | -                                     | 115,600  | -                  | -                                 |
| 3125 | โฉนด         | 2718      | 50840  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 95    | 895              | 100                         | 89,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 89,500   | -                                     | 89,500   | -                  | -                                 |
| 3126 | โฉนด         | 2719      | 50841  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 66    | 1666             | 100                         | 166,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 166,600  | -                                     | 166,600  | -                  | -                                 |
| 3127 | โฉนด         | 2720      | 50842  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 84    | 3484             | 100                         | 348,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 348,400  | -                                     | 348,400  | -                  | -                                 |
| 3128 | โฉนด         | 2722      | 50844  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 32    | 3132             | 130                         | 407,160                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 407,160  | -                                     | 407,160  | -                  | -                                 |
| 3129 | โฉนด         | 2723      | 50845  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 0   | 9     | 4809             | 130                         | 625,170                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 625,170  | -                                     | 625,170  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3130 | โฉนด         | 2724      | 50846  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 12    | 2112             | 100                         | 211,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 211,200                                       | -  | 211,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3131 | โฉนด         | 2725      | 50847  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 50    | 2450             | 100                         | 245,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 245,000                                       | -  | 245,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3132 | โฉนด         | 2726      | 50848  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 22    | 2322             | 100                         | 232,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 232,200                                       | -  | 232,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3133 | โฉนด         | 2727      | 50849  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 45    | 1345             | 100                         | 134,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 134,500                                       | -  | 134,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3134 | โฉนด         | 2728      | 50850  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 5     | 3205             | 100                         | 320,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 320,500                                       | -  | 320,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3135 | โฉนด         | 2729      | 50851  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 54    | 2654             | 150                         | 398,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 398,100                                       | -  | 398,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3136 | โฉนด         | 2730      | 50852  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 40    | 1440             | 150                         | 216,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 216,000                                       | -  | 216,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3137 | โฉนด         | 2731      | 50853  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 4     | 3404             | 130                         | 442,520                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 442,520                                       | -  | 442,520                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3138 | โฉนด         | 2732      | 50854  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 18    | 1418             | 150                         | 212,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 212,700                                       | -  | 212,700                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3139 | โฉนด         | 2733      | 50855  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 3     | 1603             | 130                         | 208,390                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 208,390                                       | -  | 208,390                               | -  | -                  |                                   |
| 3140 | โฉนด         | 2734      | 50856  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 12    | 1612             | 130                         | 209,560                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 209,560                                       | -  | 209,560                               | -  | -                  |                                   |
| 3141 | โฉนด         | 2436      | 50865  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 40,000  | -  | 40,000                                | -  | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 7     | 207              | 100                         | 20,700                     | 773                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึก<br>ครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 49                | 843,200                | 148,800                                       | 169,500  | -                                     | 169,500  | -                  | -                                 |
| 3142 | โฉนด         | 2437      | 50866  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 41    | 241              | 300                         | 72,300                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 72,300  | -  | -                                     | 72,300   | 0.3                |                                   |
| 3143 | โฉนด         | 2735      | 50876  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 8     | 1208             | 130                         | 157,040                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 157,040                                       | -  | 157,040                               | -  | -                  |                                   |
| 3144 | โฉนด         | 2737      | 51068  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 80    | 3780             | 100                         | 378,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 378,000                                       | -  | 378,000                               | -  | -                  |                                   |
| 3145 | โฉนด         | 2738      | 51069  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 72    | 772              | 100                         | 77,200                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 77,200  | -  | 77,200                                | -  | -                  |                                   |
| 3146 | โฉนด         | 2739      | 51070  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 83    | 983              | 100                         | 98,300                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 98,300  | -  | 98,300                                | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3147 | โฉนด         | 2740      | 51071  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 18    | 3318             | 100                         | 331,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 331,800                                       | -  | 331,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3148 | โฉนด         | 2741      | 51072  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 3   | 43    | 4343             | 100                         | 434,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 434,300                                       | -  | 434,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3149 | โฉนด         | 2742      | 51073  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 20    | 920              | 100                         | 92,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 92,000  | -  | 92,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3150 | โฉนด         | 2743      | 51074  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 97    | 297              | 100                         | 29,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 29,700  | -  | 29,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3151 | โฉนด         | 2744      | 51075  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 3   | 26    | 6326             | 130                         | 822,380                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 822,380                                       | -  | 822,380                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3152 | โฉนด         | 2745      | 51098  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 36    | 336              | 100                         | 33,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 33,600  | -  | 33,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3153 | โฉนด         | 2746      | 51099  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 1   | 22    | 6122             | 100                         | 612,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 612,200                                       | -  | 612,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3154 | โฉนด         | 2747      | 51100  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 10    | 510              | 100                         | 51,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 51,000  | -  | 51,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3155 | โฉนด         | 2748      | 51101  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 32    | 2332             | 100                         | 233,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 233,200                                       | -  | 233,200                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3156 | โฉนด         | 2749      | 51102  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 63    | 2063             | 130                         | 268,190                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 268,190                                       | -  | 268,190                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3157 | โฉนด         | 2750      | 51103  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 95    | 1695             | 100                         | 169,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 169,500                                       | -  | 169,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3158 | โฉนด         | 2751      | 51104  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 66    | 966              | 100                         | 96,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 96,600  | -  | 96,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3159 | โฉนด         | 2752      | 51105  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 9     | 609              | 100                         | 60,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 60,900  | -  | 60,900                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3160 | โฉนด         | 2753      | 51106  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 24    | 924              | 100                         | 92,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 92,400  | -  | 92,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3161 | โฉนด         | 2754      | 51107  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 50    | 850              | 100                         | 85,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 85,000  | -  | 85,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3162 | โฉนด         | 2755      | 51108  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 75    | 975              | 100                         | 97,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 97,500  | -  | 97,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3163 | โฉนด         | 2756      | 51109  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 94    | 794              | 100                         | 79,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 79,400  | -  | 79,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3164 | โฉนด         | 2757      | 51110  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 7     | 1107             | 150                         | 166,050                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 166,050                                       | -  | 166,050                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3165 | โฉนด         | 2758      | 51111  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 71    | 2871             | 100                         | 287,100                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 287,100  | -                                     | 287,100  | -                  | -                                 |
| 3166 | โฉนด         | 2759      | 51112  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 57    | 2757             | 100                         | 275,700                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 275,700  | -                                     | 275,700  | -                  | -                                 |
| 3167 | โฉนด         | 2760      | 51113  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 50    | 2050             | 100                         | 205,000                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 205,000  | -                                     | 205,000  | -                  | -                                 |
| 3168 | โฉนด         | 2761      | 51114  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 2   | 89    | 4689             | 100                         | 468,900                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 468,900  | -                                     | 468,900  | -                  | -                                 |
| 3169 | โฉนด         | 2762      | 51115  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 1   | 4     | 6104             | 150                         | 915,600                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 915,600  | -                                     | 915,600  | -                  | -                                 |
| 3170 | โฉนด         | 2763      | 51116  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 95    | 3595             | 100                         | 359,500                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 359,500  | -                                     | 359,500  | -                  | -                                 |
| 3171 | โฉนด         | 2764      | 51117  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 96    | 2496             | 100                         | 249,600                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 249,600  | -                                     | 249,600  | -                  | -                                 |
| 3172 | โฉนด         | 2765      | 51118  | ต.ดอน                           | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 130                         | 52,000                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 52,000   | -                                     | -  | 52,000             | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50.85 | 50.85            | 130                         | 6,611                      | 774                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 135                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,147,500                  | 21                | 367,200                | 780,300                                       | 786,911  | -                                     | 780,300  | 6,611              | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 775                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                               | ตึก                 | 2                   | 55.2                 | 100                                  | 2,500                                    | 138,000                       | 21                         | 44,160            | 93,840  | 93,840   | -                                     | 93,840   | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 776                                       | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น | ตึก                 | 2                   | 13.2                 | 100                                  | 5,700                                    | 75,240                        | 21                         | 24,077            | 51,163  | 51,163   | -                                     | 51,163   | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 18                            | 0   | 61.15 | 7261.15          | 130                         | 943,950                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 943,950  | -                                     | -  | 943,950            | 0.01                              |                        |
| 3173 | โฉนด         | 2766      | 51119  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 75    | 1775             | 100                         | 177,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 177,500  | -                                     | 177,500  | -                  | -                                 |                        |
| 3174 | โฉนด         | 2767      | 51120  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 2     | 3702             | 130                         | 481,260                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 481,260  | -                                     | 481,260  | -                  | -                                 |                        |
| 3175 | โฉนด         | 2768      | 51121  | ต.ดอน                           | 1                    | 18                            | 2   | 28    | 7428             | 100                         | 742,800                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 742,800  | -                                     | 742,800  | -                  | -                                 |                        |
| 3176 | โฉนด         | 2769      | 51122  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 26    | 3426             | 100                         | 342,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 342,600  | -                                     | 342,600  | -                  | -                                 |                        |
| 3177 | โฉนด         | 2770      | 51123  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 55    | 1655             | 100                         | 165,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 165,500  | -                                     | 165,500  | -                  | -                                 |                        |
| 3178 | โฉนด         | 2771      | 51271  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 76    | 276              | 300                         | 82,800                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 82,800   | -                                     | 82,800   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3179 | โฉนด         | 2772      | 51272  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 100                         | 11,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 11,900   | -                                     | 11,900   | -                  | -                                 |
| 3180 | โฉนด         | 2773      | 51273  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 1   | 38    | 4138             | 100                         | 413,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 413,800  | -                                     | 413,800  | -                  | -                                 |
| 3181 | โฉนด         | 2774      | 51274  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 2   | 73    | 4273             | 100                         | 427,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 427,300  | -                                     | 427,300  | -                  | -                                 |
| 3182 | โฉนด         | 2775      | 51275  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 58    | 858              | 100                         | 85,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 85,800   | -                                     | 85,800   | -                  | -                                 |
| 3183 | โฉนด         | 2776      | 51276  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 42    | 542              | 300                         | 162,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 162,600  | -                                     | 162,600  | -                  | -                                 |
| 3184 | โฉนด         | 2777      | 51277  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 29    | 2429             | 130                         | 315,770                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 315,770  | -                                     | 315,770  | -                  | -                                 |
| 3185 | โฉนด         | 2778      | 51278  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 76.1  | 1576.1           | 130                         | 204,893                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 204,893  | -                                     | 204,893  | -                  | -                                 |
| 3186 | โฉนด         | 2779      | 51279  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 76    | 2176             | 100                         | 217,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 217,600  | -                                     | 217,600  | -                  | -                                 |
| 3187 | โฉนด         | 2780      | 51280  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 1   | 86    | 4186             | 100                         | 418,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 418,600  | -                                     | 418,600  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3188 | โฉนด         | 2782      | 51282  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 55    | 255              | 300                         | 76,500                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 76,500   | -                                     | 76,500   | -                  | -                                 |
| 3189 | โฉนด         | 2434      | 51416  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 250                         | 20,750                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 20,750   | -                                     | 20,750   | -                  | -                                 |
| 3190 | โฉนด         | 2435      | 51417  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 44    | 144              | 250                         | 36,000                     | 777                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 29                | 1,264,800              | 223,200                                       | 259,200  | -                                     | 259,200  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 250                         | 1,500                      | 778                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 8,500                         | 204,000                    | 22                | 69,360                 | 134,640                                       | 136,140  | -                                     | -  | 136,140            | 0.3                               |
| 3191 | โฉนด         | 2806      | 51907  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 28    | 1428             | 180                         | 257,040                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 257,040  | -                                     | 257,040  | -                  | -                                 |
| 3192 | โฉนด         | 2783      | 52040  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 82    | 1682             | 130                         | 218,660                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 218,660  | -                                     | 218,660  | -                  | -                                 |
| 3193 | โฉนด         | 2784      | 52041  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 74.3  | 3174.3           | 100                         | 317,430                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 317,430  | -                                     | 317,430  | -                  | -                                 |
| 3194 | โฉนด         | 2785      | 52042  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 72    | 2072             | 150                         | 310,800                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 310,800  | -                                     | 310,800  | -                  | -                                 |
| 3195 | โฉนด         | 2786      | 52043  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 68    | 568              | 150                         | 85,200                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 85,200   | -                                     | 85,200   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3196 | โฉนด         | 2787      | 52044  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 2   | 31    | 5031             | 130                         | 654,030                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 654,030                                       | -  | 654,030                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3197 | โฉนด         | 2795      | 52045  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 97    | 2297             | 220                         | 505,340                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 505,340                                       | -  | 505,340                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3198 | โฉนด         | 2796      | 52046  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 75.7  | 1975.7           | 100                         | 197,570                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 197,570                                       | -  | 197,570                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3199 | โฉนด         | 2797      | 52047  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 87    | 3787             | 100                         | 378,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 378,700                                       | -  | 378,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3200 | โฉนด         | 9294      | 52163  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 130                         | 156,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 156,000                                       | -  | 156,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3201 | โฉนด         | 2791      | 52295  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 29    | 1829             | 100                         | 182,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 182,900                                       | -  | 182,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3202 | โฉนด         | 3210      | 52296  | ต.สำโรง                         | 1                    | 0                             | 1   | 86    | 186              | 100                         | 18,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 18,600  | -  | 18,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3203 | โฉนด         | 2808      | 52625  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 52    | 3352             | 130                         | 435,760                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 435,760                                       | -  | 435,760                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3204 | โฉนด         | 2809      | 52626  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 2   | 65    | 5065             | 100                         | 506,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 506,500                                       | -  | 506,500                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3205 | โฉนด         | 2810      | 52627  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 52    | 3952             | 100                         | 395,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 395,200  | -                                     | 395,200  | -                  | -                                 |
| 3206 | โฉนด         | 2822      | 52885  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 96    | 2196             | 130                         | 285,480                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 285,480  | -                                     | 285,480  | -                  | -                                 |
| 3207 | โฉนด         | 2817      | 52895  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 84    | 184              | 250                         | 46,000                     | 779                                       | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น  | ตึก                 | 1                    | 400                                  | 100                                      | 2,500                         | 1,000,000                  | 12                | 140,000                | 860,000                                       | 906,000  | -                                     | -  | 906,000            | 0.01                              |
| 3208 | โฉนด         | 2823      | 52941  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 64    | 464              | 100                         | 46,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 46,400   | -                                     | 46,400   | -                  | -                                 |
| 3209 | โฉนด         | 2824      | 52942  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 96    | 496              | 100                         | 49,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 49,600   | -                                     | 49,600   | -                  | -                                 |
| 3210 | โฉนด         | 2825      | 52943  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 76    | 476              | 100                         | 47,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 47,600   | -                                     | 47,600   | -                  | -                                 |
| 3211 | โฉนด         | 2826      | 52944  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 9     | 1109             | 250                         | 277,250                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 277,250  | -                                     | 277,250  | -                  | -                                 |
| 3212 | โฉนด         | 2827      | 52945  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 20    | 720              | 100                         | 72,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 72,000   | -                                     | 72,000   | -                  | -                                 |
| 3213 | โฉนด         | 2828      | 52946  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 31    | 1031             | 100                         | 103,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 103,100  | -                                     | 103,100  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3214 | โฉนด         | 2829      | 52947  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 41    | 441              | 100                         | 44,100                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 44,100  | -  | 44,100                                | -  | -                  |                                   |
| 3215 | โฉนด         | 2830      | 52948  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 73    | 373              | 100                         | 37,300                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 37,300  | -  | 37,300                                | -  | -                  |                                   |
| 3216 | โฉนด         | 2831      | 52949  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 50    | 450              | 100                         | 45,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 45,000  | -  | 45,000                                | -  | -                  |                                   |
| 3217 | โฉนด         | 2832      | 52950  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 24    | 724              | 100                         | 72,400                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 72,400  | -  | 72,400                                | -  | -                  |                                   |
| 3218 | โฉนด         | 2818      | 52980  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 250                         | 25,500                     | 780                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,325,000                  | 22                | 1,976,250              | 348,750                                       | 374,250  | -                                     | 374,250  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 250                         | 175,000                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 175,000                                       | -  | -                                     | 175,000  | 0.01               |                                   |
| 3219 | โฉนด         | 9395      | 53028  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 160,000                                       | -  | 160,000                               | -  | -                  |                                   |
| 3220 | โฉนด         | 2833      | 53137  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 200                         | 32,400                     | 781                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 256                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,984,000                  | 20                | 1,488,000              | 496,000                                       | 528,400  | -                                     | 528,400  | -                  | -                                 |
| 3221 | โฉนด         | 2834      | 53138  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 200                         | 22,000                     | 782                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 13                | 130,560                | 685,440                                       | 707,440  | -                                     | 707,440  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3222 | โฉนด         | 2792      | 53174  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 0     | 1900             | 100                         | 190,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 190,000                                       | -  | 190,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3223 | โฉนด         | 2793      | 53175  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 0     | 1900             | 100                         | 190,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 190,000                                       | -  | 190,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3224 | โฉนด         | 2794      | 53176  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 0     | 1900             | 100                         | 190,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 190,000                                       | -  | 190,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3225 | โฉนด         | 2836      | 53250  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 200                         | 16,600                     | 783                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น                      | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,836,000                  | 20                | 550,800                                       | 1,285,200  | 1,301,800                             | -  | 1,301,800          | -                                 | -                      |
| 3226 | โฉนด         | 3050      | 53270  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 93    | 1393             | 100                         | 139,300                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 139,300                                       | -  | 139,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3227 | โฉนด         | 2835      | 53300  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 24    | 924              | 100                         | 92,400                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 92,400  | -  | 92,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3228 | โฉนด         | 2838      | 53382  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 160,000                                       | -  | 160,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3229 | โฉนด         | 2837      | 53423  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 98    | 598              | 100                         | 59,800                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 59,800  | -  | 59,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3230 | โฉนด         | 2844      | 53524  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 1   | 27    | 527              | 200                         | 105,400                    | 784                                       | 106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ครึ่งไม่สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 480                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,720,000                  | 33                | 3,162,000                                     | 558,000  | 663,400                               | -  | 663,400            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3231 | โฉนด         | 2845      | 53525  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 200                         | 19,400                     | 785                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 19                | 1,041,600              | 446,400                                       | 465,800  | -                                     | 465,800  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 40,000   | -                                     | -  | 40,000             | 0.01                              |
| 3232 | โฉนด         | 9573      | 53689  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 68    | 3568             | 130                         | 463,840                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 463,840  | -                                     | 463,840  | -                  | -                                 |
| 3233 | โฉนด         | 2848      | 53747  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 38    | 838              | 220                         | 184,360                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 184,360  | -                                     | 184,360  | -                  | -                                 |
| 3234 | โฉนด         | 2850      | 53780  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 44    | 144              | 250                         | 36,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 36,000   | -                                     | 36,000   | -                  | -                                 |
| 3235 | โฉนด         | 2854      | 53959  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 59    | 759              | 100                         | 75,900                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 75,900   | -                                     | 75,900   | -                  | -                                 |
| 3236 | โฉนด         | 2853      | 54015  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 1,150                       | 1,380,000                  |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,380,000  | -                                     | 1,380,000  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 1,150                       | 132,250                    | 786                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,275,000                  | 19                | 357,000                | 918,000                                       | 1,050,250  | -                                     | 1,050,250  | -                  | -                                 |
| 3237 | โฉนด         | 2842      | 54018  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 250                         | 250,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 250,000  | -                                     | 250,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3238 | โฉนด         | 2843      | 54019  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                         | 300,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 300,000  | -                                     | 300,000  | -                  | -                                 |
| 3239 | โฉนด         | 2858      | 54146  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 100                         | 12,800                     | 787                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 480                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,720,000                  | 19                | 2,604,000              | 1,116,000                                     | 1,128,800  | -                                     | 1,128,800  | -                  | -                                 |
| 3240 | โฉนด         | 2855      | 54170  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 5     | 1505             | 350                         | 526,750                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 526,750  | -                                     | 526,750  | -                  | -                                 |
| 3241 | โฉนด         | 2856      | 54171  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 64    | 564              | 400                         | 225,600                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 225,600  | -                                     | 225,600  | -                  | -                                 |
| 3242 | โฉนด         | 2857      | 54172  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 7     | 907              | 150                         | 136,050                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 136,050  | -                                     | 136,050  | -                  | -                                 |
| 3243 | โฉนด         | 2860      | 54262  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 250                         | 26,250                     | 788                                       | 101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,850                         | 1,884,000                  | 34                | 1,752,120              | 131,880                                       | 158,130  | -                                     | 158,130  | -                  | -                                 |
| 3244 | โฉนด         | 2861      | 54263  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 130                         | 3,510                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 3,510  | -                                     | 3,510  | -                  | -                                 |
| 3245 | โฉนด         | 2862      | 54264  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 58    | 58               | 250                         | 14,500                     | 789                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,976,000                  | 22                | 2,529,600              | 446,400                                       | 460,900  | -                                     | 460,900  | -                  | -                                 |
| 3246 | โฉนด         | 2859      | 54290  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 7     | 107              | 150                         | 16,050                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 16,050   | -                                     | 16,050   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3247 | โฉนด         | 2863      | 54345  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 40,000   | -                                     | -  | 40,000             | 0.02                              |
| 3248 | โฉนด         | 2864      | 54381  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 9     | 409              | 100                         | 40,900                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 40,900   | -                                     | 40,900   | -                  | -                                 |
| 3249 | โฉนด         | 2865      | 54382  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 20    | 2720             | 100                         | 272,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 272,000  | -                                     | 272,000  | -                  | -                                 |
| 3250 | โฉนด         | 2866      | 54396  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 250                         | 21,000                     | 790                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 15                | 1,116,000              | 1,116,000                                     | 1,137,000  | -                                     | 1,137,000  | -                  | -                                 |
| 3251 | โฉนด         | 2867      | 54397  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 200                         | 16,800                     | 791                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 19                | 1,953,000              | 837,000                                       | 853,800  | -                                     | 853,800  | -                  | -                                 |
| 3252 | โฉนด         | 2872      | 54536  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 792                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 19                | 1,562,400              | 669,600                                       | 694,600  | -                                     | 694,600  | -                  | -                                 |
| 3253 | โฉนด         | 2873      | 54537  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 793                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 256                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,176,000                  | 13                | 348,160                | 1,827,840                                     | 1,852,840  | -                                     | 1,852,840  | -                  | -                                 |
| 3254 | โฉนด         | 2874      | 54538  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 794                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 19                | 285,600                | 734,400                                       | 759,400  | -                                     | 759,400  | -                  | -                                 |
| 3255 | โฉนด         | 2875      | 54539  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 25,000   | -                                     | 25,000   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3256 | โฉนด         | 2868      | 54567  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 91    | 291              | 100                         | 29,100                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 29,100   | -                                     | 29,100   | -                  | -                                 |
| 3257 | โฉนด         | 2869      | 54568  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 100                         | 8,600                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 8,600  | -                                     | 8,600  | -                  | -                                 |
| 3258 | โฉนด         | 2870      | 54569  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 98    | 398              | 200                         | 79,600                     | 795                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 256                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,984,000                  | 33                | 1,686,400              | 297,600                                       | 377,200  | -                                     | 377,200  | -                  | -                                 |
| 3259 | โฉนด         | 2871      | 54570  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 61    | 161              | 200                         | 32,200                     | 796                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,348,000                  | 33                | 2,845,800              | 502,200                                       | 534,400  | -                                     | 534,400  | -                  | -                                 |
| 3260 | โฉนด         | 2888      | 54581  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 11    | 211              | 250                         | 52,750                     | 797                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 256                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,984,000                  | 20                | 1,488,000              | 496,000                                       | 548,750  | -                                     | 548,750  | -                  | -                                 |
| 3261 | โฉนด         | 3400      | 54658  | ต.สำโรง                         | 1                    | 8                             | 2   | 81    | 3481             | 100                         | 348,100                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 348,100  | -                                     | 348,100  | -                  | -                                 |
| 3262 | โฉนด         | 2883      | 54662  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 120,000  | -                                     | 120,000  | -                  | -                                 |
| 3263 | โฉนด         | 2884      | 54663  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 120,000  | -                                     | 120,000  | -                  | -                                 |
| 3264 | โฉนด         | 8225      | 54664  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 120,000  | -                                     | 120,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3265 | โฉนด         | 2886      | 54678  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 81    | 181              | 200                         | 36,200                     | 798                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 13                | 937,440                | 1,294,560                                     | 1,330,760  | -                                     | 1,330,760  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 799                                       | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 2,500                         | 240,000                    | 13                | 38,400                 | 201,600                                       | 201,600  | -                                     | 201,600  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 40,000   | -                                     | -  | 40,000             | 0.01                              |
| 3266 | โฉนด         | 2887      | 54679  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 27.5  | 27.5             | 200                         | 5,500                      | 800                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 220                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,705,000                  | 32                | 1,449,250              | 255,750                                       | 261,250  | -                                     | 261,250  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 59.5  | 359.5            | 200                         | 71,900                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 71,900   | -                                     | -  | 71,900             | 0.01                              |
| 3267 | โฉนด         | 2890      | 54707  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 96    | 196              | 250                         | 49,000                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 49,000   | -                                     | 49,000   | -                  | -                                 |
| 3268 | โฉนด         | 2891      | 54708  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 96    | 196              | 250                         | 49,000                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 49,000   | -                                     | 49,000   | -                  | -                                 |
| 3269 | โฉนด         | 2892      | 54715  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 60,000   | -                                     | 60,000   | -                  | -                                 |
| 3270 | โฉนด         | 2896      | 54748  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 34    | 134              | 250                         | 33,500                     | 801                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 640                                  | 100                                      | 7,750                         | 4,960,000                  | 22                | 4,216,000              | 744,000                                       | 777,500  | -                                     | 777,500  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 100,000  | -                                     | -  | 100,000            | 0.01                              |                        |
| 3271 | โฉนด         | 2897      | 54749  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 34    | 234              | 250                         | 58,500                                    | 802 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,348,000                  | 25                | 2,845,800                                     | 502,200  | 560,700                               | -  | 560,700            | -                                 | -                      |
| 3272 | โฉนด         | 2898      | 54764  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 66    | 166              | 200                         | 33,200                                    | 803 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,530,000                  | 15                | 306,000                                       | 1,224,000  | 1,257,200                             | -  | 1,257,200          | -                                 | -                      |
| 3273 | โฉนด         | 2900      | 54765  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 50,000   | -                                     | 50,000   | -                  | -                                 |                        |
| 3274 | โฉนด         | 2893      | 54766  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 25    | 225              | 100                         | 22,500                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 22,500   | -                                     | 22,500   | -                  | -                                 |                        |
| 3275 | โฉนด         | 2883      | 54766  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 120,000  | -                                     | 120,000  | -                  | -                                 |                        |
| 3276 | โฉนด         | 2894      | 54858  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 84    | 784              | 400                         | 313,600                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 313,600  | -                                     | 313,600  | -                  | -                                 |                        |
| 3277 | โฉนด         | 2895      | 54859  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 77    | 577              | 400                         | 230,800                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 230,800  | -                                     | 230,800  | -                  | -                                 |                        |
| 3278 | โฉนด         | 2902      | 54953  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 38    | 1038             | 150                         | 155,700                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 155,700  | -                                     | 155,700  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3279 | โฉนด         | 2908      | 54996  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 20,000  | -  | 20,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3280 | โฉนด         | 2909      | 54997  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 31    | 131              | 200                         | 26,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 26,200  | -  | 26,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3281 | โฉนด         | 2910      | 54998  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 31    | 131              | 200                         | 26,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 26,200  | -  | 26,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3282 | โฉนด         | 2903      | 55076  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,000                                       | -  | 100,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3283 | โฉนด         | 2904      | 55077  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 59    | 59               | 250                         | 14,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 14,750  | -  | 14,750                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3284 | โฉนด         | 2905      | 55078  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 250                         | 37,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 37,500  | -  | 37,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3285 | โฉนด         | 2906      | 55079  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 25,000  | -  | 25,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3286 | โฉนด         | 2907      | 55080  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 25,000  | -  | 25,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3287 | โฉนด         | 2911      | 55094  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 100                         | 360,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 360,000                                       | -  | 360,000                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3288 | โฉนด         | 2923      | 55135  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 200                         | 13,600                     | 804                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,700,000                  | 21                | 544,000                | 1,156,000                                     | 1,169,600  | -                                     | 1,169,600  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 805                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น             | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 2,500                         | 180,000                    | 21                | 57,600                 | 122,400                                       | 122,400  | -                                     | 122,400  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 89    | 89               | 200                         | 17,800                     |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 17,800   | -                                     | 17,800   | -                  | -                                 |
| 3289 | โฉนด         | 2916      | 55176  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 69    | 469              | 100                         | 46,900                     |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 46,900   | -                                     | 46,900   | -                  | -                                 |
| 3290 | โฉนด         | 2912      | 55202  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 59    | 59               | 200                         | 11,800                     | 806                                       | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น   | ตึก                 | 2                    | 288                                  | 100                                      | 8,300                         | 2,390,400                  | 11                | 286,848                | 2,103,552                                     | 2,115,352  | -                                     | 2,115,352  | -                  | -                                 |
| 3291 | โฉนด         | 2913      | 55203  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 200                         | 13,000                     | 807                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,088,000                  | 19                | 304,640                | 783,360                                       | 796,360  | -                                     | 796,360  | -                  | -                                 |
| 3292 | โฉนด         | 2924      | 55279  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 91    | 1191             | 100                         | 119,100                    |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 119,100  | -                                     | 119,100  | -                  | -                                 |
| 3293 | โฉนด         | 2925      | 55280  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 36    | 936              | 100                         | 93,600                     |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 93,600   | -                                     | 93,600   | -                  | -                                 |
| 3294 | โฉนด         | 2926      | 55281  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 4     | 1104             | 100                         | 110,400                    |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 110,400  | -                                     | 110,400  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                       |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3295 | โฉนด         | 2927      | 55293  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 808                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,912,500                  | 19                | 535,500                | 1,377,000                                     | 1,402,000  | -                                     | 1,402,000  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 250                         | 16,250                     | 809                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 7,900                         | 505,600                    | 24                | 192,128                | 313,472                                       | 329,722  | -                                     | 329,722  | -                  | -                                 |
| 3296 | โฉนด         | 2929      | 55400  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 19    | 319              | 130                         | 41,470                     |   | -                                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 41,470  | -  | 41,470                                | -  | -                  |                                   |
| 3297 | โฉนด         | 2928      | 55444  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 250                         | 26,250                     | 810                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,088,000                  | 23                | 391,680                | 696,320                                       | 722,570  | -                                     | 722,570  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |   | -                                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000  | -  | -                                     | 25,000   | 0.01               |                                   |
| 3298 | โฉนด         | 2917      | 55459  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 57    | 657              | 130                         | 85,410                     |   | -                                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 85,410   | -                                     | 85,410   | -                  | -                                 |
| 3299 | โฉนด         | 2918      | 55460  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 2     | 602              | 130                         | 78,260                     |   | -                                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 78,260   | -                                     | 78,260   | -                  | -                                 |
| 3300 | โฉนด         | 2919      | 55461  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 26    | 626              | 130                         | 81,380                     |   | -                                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 81,380   | -                                     | 81,380   | -                  | -                                 |
| 3301 | โฉนด         | 2920      | 55462  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 80    | 880              | 100                         | 88,000                     |   | -                                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 88,000   | -                                     | -  | 88,000             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3302 | โฉนด         | 2921      | 55463  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 70    | 870              | 130                         | 113,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 113,100                                       | -  | 113,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3303 | โฉนด         | 2922      | 55464  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 130                         | 105,040                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 105,040                                       | -  | 105,040                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3304 | โฉนด         | 4667      | 55466  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 14                            | 0   | 0     | 5600             | 100                         | 560,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 560,000                                       | -  | 560,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3305 | โฉนด         | 4668      | 55467  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 0                             | 3   | 40    | 340              | 150                         | 51,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 51,000  | -  | 51,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3306 | โฉนด         | 4669      | 55468  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 25                            | 1   | 63    | 10163            | 130                         | 1,321,190                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,321,190                                     | -  | 1,321,190                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 3307 | โฉนด         | 2942      | 55584  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 69    | 3469             | 100                         | 346,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 346,900                                       | -  | 346,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3308 | โฉนด         | 2930      | 55585  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,000  | -  | 40,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3309 | โฉนด         | 2931      | 55620  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 73    | 1373             | 100                         | 137,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 137,300                                       | -  | 137,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3310 | โฉนด         | 2946      | 55622  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,000                                       | -  | 120,000                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3311 | โฉนด         | 2943      | 55639  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 250                         | 45,000                     | 811                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 11                | 146,880                | 1,077,120                                     | 1,122,120  | -                                     | 1,122,120  | -                  | -                                 |
| 3312 | โฉนด         | 2932      | 55672  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 15    | 715              | 100                         | 71,500                     |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 71,500   | -                                     | 71,500   | -                  | -                                 |
| 3313 | โฉนด         | 2945      | 55731  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 100                         | 60,000                     |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 60,000   | -                                     | 60,000   | -                  | -                                 |
| 3314 | โฉนด         | 2954      | 55741  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 250                         | 26,250                     |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 26,250   | -                                     | -  | 26,250             | 0.3                               |
| 3315 | โฉนด         | 2955      | 55742  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     | 812                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | -                    | 240                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,040,000                  | 15                | 408,000                | 1,632,000                                     | 1,682,000  | -                                     | -  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่                         | -                   | 3                    | -                                    | 6.67                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 112,189                               | -  | 112,189            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่                         | -                   | 2                    | -                                    | 93.33                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 1,569,811                             | -  | 1,569,811          | -                                 |
| 3316 | โฉนด         | 2944      | 55743  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 23    | 4023             | 130                         | 522,990                    |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 522,990  | -                                     | 522,990  | -                  | -                                 |
| 3317 | โฉนด         | 2953      | 55782  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                     |   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 80,000   | -                                     | 80,000   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3318 | โฉนด         | 2948      | 55791  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 14    | 314              | 150                         | 47,100                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 47,100  | -  | 47,100                                | -  | -                  |                                   |
| 3319 | โฉนด         | 2949      | 55792  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 94    | 294              | 200                         | 58,800                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 58,800  | -  | -                                     | 58,800   | 0.3                |                                   |
| 3320 | โฉนด         | 2956      | 55823  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 24    | 124              | 200                         | 24,800                     | 813                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 8,500                         | 272,000                    | 14                | 48,960                 | 223,040                                       | 247,840  | -                                     | 247,840  | -                  | -                                 |
| 3321 | โฉนด         | 2957      | 55824  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 100                         | 4,500                      | 814                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 17                | 595,200                | 396,800                                       | 401,300  | -                                     | 401,300  | -                  | -                                 |
| 3322 | โฉนด         | 2958      | 55825  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 200                         | 19,600                     | 815                                       | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น              | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,300                         | 1,062,400                  | 11                | 127,488                | 934,912                                       | 954,512  | -                                     | 954,512  | -                  | -                                 |
| 3323 | โฉนด         | 2947      | 55861  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 33    | 133              | 100                         | 13,300                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 13,300  | -  | 13,300                                | -  | -                  |                                   |
| 3324 | โฉนด         | 2959      | 55867  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 9     | 2309             | 100                         | 230,900                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 230,900                                       | -  | 230,900                               | -  | -                  |                                   |
| 3325 | โฉนด         | 2960      | 55868  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 4     | 2604             | 100                         | 260,400                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 260,400                                       | -  | 260,400                               | -  | -                  |                                   |
| 3326 | โฉนด         | 2964      | 55913  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 260,000                                       | -  | 260,000                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |     |
| 3327 | โฉนด         | 2788      | 55927  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 48    | 348              | 100                         | 34,800                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 34,800   | -                                     | 34,800   | -                  | -                                 |     |
| 3328 | โฉนด         | 2789      | 55928  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 94    | 1694             | 100                         | 169,400                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 169,400  | -                                     | 169,400  | -                  | -                                 |     |
| 3329 | โฉนด         | 2961      | 55975  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 260                         | 22,880                     | 816                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 19                | 342,720                | 881,280                                       | 904,160  | -                                     | 904,160  | -                  | -                                 |     |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 260                         | 208,000                    |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   | 208,000  | -                                     | -  | 208,000            | 0.01                              |     |
| 3330 | โฉนด         | 2962      | 55976  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 12    | 1512             | 100                         | 151,200                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 151,200  | -                                     | 151,200  | -                  | -                                 |     |
| 3331 | โฉนด         | 2963      | 55977  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 97    | 797              | 100                         | 79,700                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 79,700   | -                                     | 79,700   | -                  | -                                 |     |
| 3332 | โฉนด         | 2965      | 56018  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 200                         | 40,400                     | 817                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 11                | 102,000                | 748,000                                       | 788,400  | -                                     | 788,400  | -                  | -                                 |     |
| 3333 | โฉนด         | 2966      | 56019  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 200                         | 4,800                      | 818                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | -                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 17                | 195,840                | 620,160                                       | 624,960  | -                                     | -  | -                  | -                                 |     |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่                         | -                   | 3                    | -                                    | 33.33                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 208,299  | -                  | 208,299                           | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 822                                       | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                 | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 2,500                         | 250,000                    | 22                | 85,000                 | 165,000                                       | 165,000  | -                                     | 165,000  | -                  | -                                 |
| 3338 | โฉนด         | 2971      | 56217  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 20    | 220              | 250                         | 55,000                     |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 55,000   | -                                     | -  | 55,000             | 0.3                               |
| 3339 | โฉนด         | 2972      | 56218  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 29    | 129              | 200                         | 25,800                     | 823                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 189                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,606,500                  | 26                | 674,730                | 931,770                                       | 957,570  | -                                     | 957,570  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 200                         | 60,000                     |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 60,000   | -                                     | -  | 60,000             | 0.01                              |
| 3340 | โฉนด         | 2973      | 56219  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 99    | 199              | 130                         | 25,870                     | 824                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 39                | 693,600                | 326,400                                       | 352,270  | -                                     | 352,270  | -                  | -                                 |
| 3341 | โฉนด         | 2974      | 56220  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 3     | 103              | 100                         | 10,300                     |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 10,300   | -                                     | 10,300   | -                  | -                                 |
| 3342 | โฉนด         | 3032      | 56278  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 66    | 2566             | 100                         | 256,600                    |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 256,600  | -                                     | 256,600  | -                  | -                                 |
| 3343 | โฉนด         | 3037      | 56283  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 66    | 2066             | 100                         | 206,600                    |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 206,600  | -                                     | 206,600  | -                  | -                                 |
| 3344 | โฉนด         | 3042      | 56288  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 47    | 1647             | 130                         | 214,110                    |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 214,110  | -                                     | 214,110  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3345 | โฉนด         | 2968      | 56452  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 3   | 91    | 5191             | 100                         | 519,100                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 519,100                                       | -  | 519,100                               | -  | -                  |                                   |
| 3346 | โฉนด         | 3066      | 56538  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 9     | 2509             | 130                         | 326,170                    | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 326,170                                       | -  | -                                     | 326,170  | 0.01               |                                   |
| 3347 | โฉนด         | 3061      | 56612  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 94    | 394              | 250                         | 98,500                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 98,500  | -  | 98,500                                | -  | -                  |                                   |
| 3348 | โฉนด         | 3062      | 56613  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000  | -  | 25,000                                | -  | -                  |                                   |
| 3349 | โฉนด         | 3063      | 56614  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000  | -  | 50,000                                | -  | -                  |                                   |
| 3350 | โฉนด         | 3064      | 56615  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     | 825                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 24                | 310,080                | 505,920                                       | 555,920  | -                                     | 555,920  | -                  | -                                 |
| 3351 | โฉนด         | 3071      | 56641  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 21    | 121              | 250                         | 30,250                     | -   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 30,250  | -  | 30,250                                | -  | -                  |                                   |
| 3352 | โฉนด         | 3070      | 56674  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 39    | 139              | 250                         | 34,750                     | 826                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 19                | 342,720                | 881,280                                       | 916,030  | -                                     | 916,030  | -                  | -                                 |
| 3353 | โฉนด         | 3076      | 56677  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 150                         | 15,750                     | 827                                       | 104-<br>บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น   | ไม้                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,500                         | 960,000                    | 24                | 892,800                | 67,200  | 82,950   | -                                     | 82,950   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3354 | โฉนด         | 3077      | 56678  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 83    | 183              | 200                         | 36,600                     | 828                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 8,500                         | 680,000                    | 11                | 81,600                 | 598,400                                       | 635,000  | -                                     | 635,000  | -                  | -                                 |
| 3355 | โฉนด         | 3065      | 56690  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 89    | 89               | 250                         | 22,250                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 22,250   | -                                     | 22,250   | -                  | -                                 |
| 3356 | โฉนด         | 3069      | 56936  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 250                         | 50,500                     | 829                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,530,000                  | 19                | 428,400                | 1,101,600                                     | 1,152,100  | -                                     | 1,152,100  | -                  | -                                 |
| 3357 | โฉนด         | 3078      | 57348  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 89    | 3589             | 100                         | 358,900                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 358,900  | -                                     | 358,900  | -                  | -                                 |
| 3358 | โฉนด         | 3079      | 57387  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 4     | 1204             | 130                         | 156,520                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 156,520  | -                                     | 156,520  | -                  | -                                 |
| 3359 | โฉนด         | 3073      | 57394  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 200,000  | -                                     | 200,000  | -                  | -                                 |
| 3360 | โฉนด         | 3080      | 57481  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                         | 16,000                     | 830                                       | 105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น   | ตึก                 | 2                    | 480                                  | 100                                      | 8,300                         | 3,984,000                  | 19                | 1,115,520              | 2,868,480                                     | 2,884,480  | -                                     | 2,884,480  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 160                         | 3,200                      | 831                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 8,500                         | 459,000                    | 11                | 55,080                 | 403,920                                       | 407,120  | -                                     | 403,920  | 3,200              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 2   | 80    | 1880             | 160                         | 300,800                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 300,800  | -                                     | -  | 300,800            | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3361 | โฉนด         | 3081      | 57559  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 38    | 938              | 300                         | 281,400                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 281,400  | -                                     | 281,400  | -                  | -                                 |
| 3362 | โฉนด         | 3082      | 57595  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 15    | 215              | 150                         | 32,250                     | 832                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 17                | 244,800                | 775,200                                       | 807,450  | -                                     | 807,450  | -                  | -                                 |
| 3363 | โฉนด         | 3090      | 58144  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 250                         | 8,750                      | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 8,750  | -                                     | 8,750  | -                  | -                                 |
| 3364 | โฉนด         | 3074      | 58219  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 100                         | 320,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 320,000  | -                                     | 320,000  | -                  | -                                 |
| 3365 | โฉนด         | 3075      | 58220  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 30    | 2530             | 100                         | 253,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 253,000  | -                                     | 253,000  | -                  | -                                 |
| 3366 | โฉนด         | 3072      | 58228  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 47    | 47               | 250                         | 11,750                     | 833                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,240,000                  | 26                | 520,800                | 719,200                                       | 730,950  | -                                     | 730,950  | -                  | -                                 |
| 3367 | โฉนด         | 3084      | 58230  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 250                         | 11,250                     | 834                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 216                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,674,000                  | 26                | 1,422,900              | 251,100                                       | 262,350  | -                                     | 262,350  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 835                                       | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                        | ไม้                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 2,500                         | 180,000                    | 26                | 167,400                | 12,600  | 12,600   | -                                     | 12,600   | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 76    | 176              | 250                         | 44,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 44,000   | -                                     | 44,000   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3368 | โฉนด         | 3085      | 58238  | ต.ดอน                           | 4                    | 1                             | 2   | 21    | 621              | 130                         | 80,730                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 80,730   | -                                     | -  | 80,730             | 0.3                               |
| 3369 | โฉนด         | 3086      | 58239  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 200                         | 23,400                     | 836                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 19                | 152,320                | 391,680                                       | 415,080  | -                                     | 415,080  | -                  | -                                 |
| 3370 | โฉนด         | 3087      | 58240  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 100                         | 3,900                      | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 3,900  | -                                     | -  | 3,900              | 0.3                               |
| 3371 | โฉนด         | 3088      | 58358  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 90    | 1990             | 100                         | 199,000                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 199,000  | -                                     | 199,000  | -                  | -                                 |
| 3372 | โฉนด         | 3089      | 58359  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 21    | 2721             | 100                         | 272,100                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 272,100  | -                                     | 272,100  | -                  | -                                 |
| 3373 | โฉนด         | 3091      | 58381  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 11    | 1011             | 100                         | 101,100                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 101,100  | -                                     | 101,100  | -                  | -                                 |
| 3374 | โฉนด         | 3096      | 58428  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 100                         | 400,000                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 400,000  | -                                     | 400,000  | -                  | -                                 |
| 3375 | โฉนด         | 3092      | 59494  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 250                         | 13,750                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 13,750   | -                                     | 13,750   | -                  | -                                 |
| 3376 | โฉนด         | 3093      | 59495  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 250                         | 20,750                     | 837                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 9                 | 48,960                 | 495,040                                       | 515,790  | -                                     | 515,790  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3377 | โฉนด         | 3094      | 59496  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 100                         | 5,400                      | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 5,400  | -                                     | 5,400  | -                  | -                                 |
| 3378 | โฉนด         | 3095      | 59497  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 100                         | 6,200                      | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 6,200  | -                                     | 6,200  | -                  | -                                 |
| 3379 | โฉนด         | 3098      | 59911  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 49    | 149              | 250                         | 37,250                     | 838                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,040,000                  | 19                | 571,200                | 1,468,800                                     | 1,506,050  | -                                     | 1,506,050  | -                  | -                                 |
| 3380 | โฉนด         | 3102      | 60050  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 300                         | 45,000                     | 839                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 19                | 238,000                | 612,000                                       | 657,000  | -                                     | 657,000  | -                  | -                                 |
| 3381 | โฉนด         | 3101      | 60052  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 38    | 138              | 250                         | 34,500                     | 840                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,088,000                  | 33                | 609,280                | 478,720                                       | 513,220  | -                                     | -  | 513,220            | 0.02                              |
| 3382 | โฉนด         | 3099      | 60177  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 86    | 186              | 100                         | 18,600                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,600   | -                                     | -  | 18,600             | 0.3                               |
| 3383 | โฉนด         | 3109      | 60233  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 25    | 1825             | 130                         | 237,250                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 237,250  | -                                     | 237,250  | -                  | -                                 |
| 3384 | โฉนด         | 3621      | 60306  | ต.สำโรง                         | 1                    | 4                             | 2   | 24    | 1824             | 130                         | 237,120                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 237,120  | -                                     | 237,120  | -                  | -                                 |
| 3385 | โฉนด         | 3622      | 60307  | ต.สำโรง                         | 1                    | 4                             | 2   | 97    | 1897             | 130                         | 246,610                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 246,610  | -                                     | 246,610  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3386 | โฉนด         | 3623      | 60308  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 4                             | 2   | 20    | 1820             | 130                         | 236,600                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 236,600  | -                                     | 236,600  | -                  | -                                 |
| 3387 | โฉนด         | 3624      | 60309  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 4                             | 3   | 81    | 1981             | 130                         | 257,530                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 257,530  | -                                     | 257,530  | -                  | -                                 |
| 3388 | โฉนด         | 3625      | 60310  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 4                             | 2   | 80    | 1880             | 130                         | 244,400                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 244,400  | -                                     | 244,400  | -                  | -                                 |
| 3389 | โฉนด         | 3626      | 60311  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 5                             | 0   | 49    | 2049             | 130                         | 266,370                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 266,370  | -                                     | 266,370  | -                  | -                                 |
| 3390 | โฉนด         | 3100      | 60348  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 10    | 210              | 150                         | 31,500                     | 841                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้น<br>เดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 16                | 224,400                | 795,600                                       | 827,100  | -                                     | 827,100  | -                  | -                                 |
| 3391 | โฉนด         | 3110      | 60375  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 16    | 416              | 100                         | 41,600                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 41,600   | -                                     | 41,600   | -                  | -                                 |
| 3392 | โฉนด         | 3117      | 60449  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 842                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้น<br>เดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,040,000                  | 13                | 326,400                | 1,713,600                                     | 1,733,600  | -                                     | 1,733,600  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 20,000   | -                                     | 20,000   | -                  | -                                 |
| 3393 | โฉนด         | 3118      | 60450  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 40,000   | -                                     | -  | 40,000             | 0.3                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3394 | โฉนด         | 3116      | 60451  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 38    | 1138             | 100                         | 113,800                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 113,800  | -                                     | 113,800  | -                  | -                                 |
| 3395 | โฉนด         | 3114      | 60455  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 440                         | 176,000                    | 843                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 24                | 465,120                | 758,880                                       | 934,880  | -                                     | 934,880  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 440                         | 176,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 176,000  | -                                     | -  | 176,000            | 0.01                              |
| 3396 | โฉนด         | 3105      | 60456  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 62    | 762              | 100                         | 76,200                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 76,200   | -                                     | 76,200   | -                  | -                                 |
| 3397 | โฉนด         | 3106      | 60457  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 67    | 267              | 100                         | 26,700                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 26,700   | -                                     | 26,700   | -                  | -                                 |
| 3398 | โฉนด         | 3107      | 60458  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 44    | 1444             | 130                         | 187,720                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 187,720  | -                                     | 187,720  | -                  | -                                 |
| 3399 | โฉนด         | 3108      | 60459  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 94    | 1394             | 130                         | 181,220                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 181,220  | -                                     | 181,220  | -                  | -                                 |
| 3400 | โฉนด         | 3121      | 60523  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 21    | 2021             | 130                         | 262,730                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 262,730  | -                                     | 262,730  | -                  | -                                 |
| 3401 | โฉนด         | 3113      | 60536  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 55    | 2355             | 130                         | 306,150                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 306,150  | -                                     | 306,150  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|----------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน           |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                        | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 3402 | โฉนด         | 3119      | 60621  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                          | 1   | 23    | 123              | 250                         | 30,750                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 30,750   | -                                     | -  | 30,750             | 0.3                               |   |
| 3403 | โฉนด         | 3120      | 60622  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                          | 0   | 0     | 800              | 220                         | 176,000                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 176,000  | -                                     | 176,000  | -                  | -                                 |   |
| 3404 | โฉนด         | 3128      | 60714  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                          | 2   | 75.3  | 2675.3           | 100                         | 267,530                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 267,530  | -                                     | 267,530  | -                  | -                                 |   |
| 3405 | โฉนด         | 3129      | 60715  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                         | 0   | 0     | 4000             | 100                         | 400,000                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 400,000  | -                                     | 400,000  | -                  | -                                 |   |
| 3406 | โฉนด         | 3130      | 60785  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                          | 0   | 24    | 24               | 250                         | 6,000                      | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 6,000  | -                                     | 6,000  | -                  | -                                 |   |
| 3407 | โฉนด         | 3131      | 60786  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                          | 0   | 44    | 44               | 130                         | 5,720                      | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 5,720  | -                                     | 5,720  | -                  | -                                 |   |
| 3408 | โฉนด         | 3132      | 61016  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                          | 0   | 10    | 10               | 200                         | 2,000                      | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 2,000  | -                                     | -  | 2,000              | 0.3                               |   |
| 3409 | โฉนด         | 3133      | 61017  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                          | 0   | 12    | 12               | 130                         | 1,560                      | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,560  | -                                     | -  | 1,560              | 0.3                               |   |
| 3410 | โฉนด         | 3134      | 61018  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                          | 1   | 23    | 123              | 200                         | 24,600                     | 844                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 8,500                         | 408,000                    | 4                 | 16,320                 | 391,680                                       | 416,280  | -                                     | 416,280  | -                  | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3411 | โฉนด         | 3135      | 61019  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 41.5  | 41.5             | 200                         | 8,300                      | 845                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 332                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,573,000                  | 22                | 2,187,050              | 385,950                                       | 394,250  | -                                     | 394,250  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 60.5  | 60.5             | 200                         | 12,100                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 12,100   | -                                     | 12,100   | -                  | -                                 |
| 3412 | โฉนด         | 3136      | 61020  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 200                         | 17,200                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 17,200   | -                                     | -  | 17,200             | 0.3                               |
| 3413 | โฉนด         | 3127      | 61033  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 100                         | 180,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 180,000  | -                                     | 180,000  | -                  | -                                 |
| 3414 | โฉนด         | 3138      | 61677  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 120,000  | -                                     | 120,000  | -                  | -                                 |
| 3415 | โฉนด         | 3145      | 61781  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 77    | 77               | 200                         | 15,400                     | 846                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 19                | 238,000                | 612,000                                       | 627,400  | -                                     | 627,400  | -                  | -                                 |
| 3416 | โฉนด         | 3146      | 61782  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 200                         | 15,200                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,200   | -                                     | 15,200   | -                  | -                                 |
| 3417 | โฉนด         | 3147      | 61783  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 200                         | 15,200                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,200   | -                                     | -  | 15,200             | 0.3                               |
| 3418 | โฉนด         | 3148      | 61784  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 9     | 1709             | 100                         | 170,900                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 170,900  | -                                     | 170,900  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3419 | โฉนด         | 3150      | 61795  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 250                         | 18,500                     | 847                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 28                | 250,240                | 293,760                                       | 312,260  | -                                     | 312,260  | -                  | -                                 |
| 3420 | โฉนด         | 3154      | 62365  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 90    | 790              | 100                         | 79,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 79,000   | -                                     | 79,000   | -                  | -                                 |
| 3421 | โฉนด         | 3155      | 62392  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 13    | 213              | 100                         | 21,300                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 21,300   | -                                     | 21,300   | -                  | -                                 |
| 3422 | โฉนด         | 3157      | 62394  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 38    | 238              | 250                         | 59,500                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 59,500   | -                                     | 59,500   | -                  | -                                 |
| 3423 | โฉนด         | 3156      | 62417  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 24    | 624              | 100                         | 62,400                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 62,400   | -                                     | 62,400   | -                  | -                                 |
| 3424 | โฉนด         | 3142      | 62456  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 200                         | 29,000                     | 848                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 33                | 1,264,800              | 223,200                                       | 252,200  | -                                     | 252,200  | -                  | -                                 |
| 3425 | โฉนด         | 3152      | 62512  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 99    | 1699             | 100                         | 169,900                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 169,900  | -                                     | 169,900  | -                  | -                                 |
| 3426 | โฉนด         | 3158      | 62557  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 63    | 1563             | 150                         | 234,450                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 234,450  | -                                     | 234,450  | -                  | -                                 |
| 3427 | โฉนด         | 2815      | 62564  | ต.ดอน                           | 1                    | 12                            | 1   | 73    | 4973             | 100                         | 497,300                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 497,300  | -                                     | 497,300  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3428 | โฉนด         | 3143      | 62590  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 48    | 148              | 100                         | 14,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 14,800   | -                                     | 14,800   | -                  | -                                 |
| 3429 | โฉนด         | 3144      | 62591  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | 849                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 160                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,240,000                  | 37                | 1,054,000              | 186,000                                       | 196,000  | -                                     | 196,000  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 5     | 405              | 100                         | 40,500                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 40,500   | -                                     | -  | 40,500             | 0.01                              |
| 3430 | โฉนด         | 3151      | 62607  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 38    | 2038             | 250                         | 509,500                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 509,500  | -                                     | 509,500  | -                  | -                                 |
| 3431 | โฉนด         | 4801      | 62647  | ต.นกออก                         | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 1,150                       | 2,070,000                  | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 2,070,000  | -                                     | 2,070,000  | -                  | -                                 |
| 3432 | โฉนด         | 4802      | 62648  | ต.นกออก                         | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 980                         | 1,176,000                  | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,176,000  | -                                     | 1,176,000  | -                  | -                                 |
| 3433 | โฉนด         | 4803      | 62649  | ต.นกออก                         | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 980                         | 1,176,000                  | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,176,000  | -                                     | 1,176,000  | -                  | -                                 |
| 3434 | โฉนด         | 4804      | 62650  | ต.นกออก                         | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 980                         | 1,176,000                  | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,176,000  | -                                     | 1,176,000  | -                  | -                                 |
| 3435 | โฉนด         | 4805      | 62651  | ต.นกออก                         | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 980                         | 1,764,000                  | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,764,000  | -                                     | 1,764,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |      |
| 3436 | โฉนด         | 4806      | 62652  | ต.นกออก                         | 5                    | 0                             | 0   | 32    | 32               | 1,300                       | 41,600                     | 850                                       | 401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 128                                  | 100                                      | 7,550                         | 966,400                    | 7                 | 67,648                 | 898,752                                       | 940,352  | -                                     | -  | -                  | -                                 |      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่                   | -                   | 3                    | -                                    | 50                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 470,176  | -                  | 470,176                           | 0.3  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่                   | -                   | 2                    | -                                    | 50                                       | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 470,176  | 20,800             | 449,376                           | 0.02 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 1,300                       | 20,800                     | 851                                       | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น        | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 2,500                         | 160,000                    | 7                 | 11,200                 | 148,800                                       | 169,600  | -                                     | 148,800  | 20,800             | 0.02                              |      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 1,300                       | 104,000                    |   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 104,000  | -                                     | 104,000  | -                  | -                                 |      |
| 3437 | โฉนด         | 4807      | 62653  | ต.นกออก                         | 1                    | 0                             | 1   | 63    | 163              | 1,300                       | 211,900                    |   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 211,900  | -                                     | 211,900  | -                  | -                                 |      |
| 3438 | โฉนด         | 3163      | 63457  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 66    | 166              | 100                         | 16,600                     |   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 16,600   | -                                     | 16,600   | -                  | -                                 |      |
| 3439 | โฉนด         | 3164      | 63458  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 200                         | 28,400                     |   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 28,400   | -                                     | -  | 28,400             | 0.3                               |      |
| 3440 | โฉนด         | 3165      | 63459  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 200                         | 32,400                     |   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 32,400   | -                                     | -  | 32,400             | 0.3                               |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3441 | โฉนด         | 3161      | 63475  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 73    | 173              | 200                         | 34,600                     | 852                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 14                | 97,920                 | 446,080                                       | 480,680  | -                                     | 480,680  | -                  | -                                 |
| 3442 | โฉนด         | 3162      | 63476  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 55    | 155              | 200                         | 31,000                     |   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 31,000   | -                                     | 31,000   | -                  | -                                 |
| 3443 | โฉนด         | 3160      | 63498  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 55    | 255              | 400                         | 102,000                    | 853                                       | 105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 8,300                         | 1,593,600                  | 11                | 191,232                | 1,402,368                                     | 1,504,368  | -                                     | 1,504,368  | -                  | -                                 |
| 3444 | โฉนด         | 3166      | 64054  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 48    | 148              | 250                         | 37,000                     | 854                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | -                                    | 100                                      | 7,750                         | -                          | 20                | -                      | -   | 37,000   | -                                     | 37,000   | -                  | -                                 |
| 3445 | โฉนด         | 3167      | 64110  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 100                         | 400,000                    |   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 400,000  | -                                     | 400,000  | -                  | -                                 |
| 3446 | โฉนด         | 3168      | 64111  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                    |   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 520,000  | -                                     | 520,000  | -                  | -                                 |
| 3447 | โฉนด         | 3169      | 64200  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 200                         | 12,000                     | 855                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 19                | 228,480                | 587,520                                       | 599,520  | -                                     | 599,520  | -                  | -                                 |
| 3448 | โฉนด         | 3170      | 64201  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 200                         | 12,000                     | 856                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,530,000                  | 19                | 428,400                | 1,101,600                                     | 1,113,600  | -                                     | 1,113,600  | -                  | -                                 |
| 3449 | โฉนด         | 3171      | 64771  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 0     | 2300             | 100                         | 230,000                    |   | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 230,000  | -                                     | 230,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3450 | โฉนด         | 3175      | 64880  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 43    | 43               | 200                         | 8,600                      | 857                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 14                | 220,320                | 1,003,680                                     | 1,012,280  | -                                     | 1,012,280  | -                  | -                                 |
| 3451 | โฉนด         | 3178      | 64882  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 60    | 660              | 350                         | 231,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 231,000  | -                                     | 231,000  | -                  | -                                 |
| 3452 | โฉนด         | 3179      | 64884  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 100                         | 4,000                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 4,000  | -                                     | 4,000  | -                  | -                                 |
| 3453 | โฉนด         | 3180      | 64929  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 8     | 108              | 250                         | 27,000                     | 858                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 400                                  | 100                                      | 8,500                         | 3,400,000                  | 19                | 952,000                | 2,448,000                                     | 2,475,000  | -                                     | 2,475,000  | -                  | -                                 |
| 3454 | โฉนด         | 3181      | 64930  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 52    | 252              | 250                         | 63,000                     | 859                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 256                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,984,000                  | 22                | 1,686,400              | 297,600                                       | 360,600  | -                                     | 360,600  | -                  | -                                 |
| 3455 | โฉนด         | 3193      | 65271  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 89    | 89               | 250                         | 22,250                     | 860                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 256                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,984,000                  | 24                | 1,686,400              | 297,600                                       | 319,850  | -                                     | 319,850  | -                  | -                                 |
| 3456 | โฉนด         | 3194      | 65272  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 3     | 103              | 160                         | 16,480                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 16,480   | -                                     | -  | 16,480             | 0.3                               |
| 3457 | โฉนด         | 3195      | 65273  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 220                         | 19,360                     | 861                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 30                | 272,000                | 272,000                                       | 291,360  | -                                     | 291,360  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 220                         | 176,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 176,000  | -                                     | 176,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3458 | โฉนด         | 3196      | 65274  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 70    | 170              | 250                         | 42,500                     | 862                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 18                | 1,007,500              | 542,500                                       | 585,000  | -                                     | 585,000  | -                  | -                                 |
| 3459 | โฉนด         | 3197      | 65275  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 16    | 216              | 100                         | 21,600                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 21,600   | -                                     | 21,600   | -                  | -                                 |
| 3460 | โฉนด         | 3198      | 65276  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 68    | 168              | 100                         | 16,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 16,800   | -                                     | 16,800   | -                  | -                                 |
| 3461 | โฉนด         | 3199      | 65277  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 85    | 385              | 190                         | 73,150                     | 863                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 18                | 483,600                | 1,376,400                                     | 1,449,550  | -                                     | 1,449,550  | -                  | -                                 |
| 3462 | โฉนด         | 3200      | 65278  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 81    | 81               | 130                         | 10,530                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 10,530   | -                                     | 10,530   | -                  | -                                 |
| 3463 | โฉนด         | 3201      | 65279  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 47    | 47               | 100                         | 4,700                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 4,700  | -                                     | 4,700  | -                  | -                                 |
| 3464 | โฉนด         | 3202      | 65280  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 250                         | 10,000                     | 864                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 39                | 843,200                | 148,800                                       | 158,800  | -                                     | 158,800  | -                  | -                                 |
| 3465 | โฉนด         | 3203      | 65281  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 250                         | 9,750                      | 865                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 162                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,255,500                  | 24                | 1,067,175              | 188,325                                       | 198,075  | -                                     | 198,075  | -                  | -                                 |
| 3466 | โฉนด         | 3204      | 65282  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 250                         | 21,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 21,000   | -                                     | 21,000   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3467 | โฉนด         | 3205      | 65283  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 76    | 176              | 100                         | 17,600                     | 866                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น      | ไม้                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 7,900                         | 1,777,500                  | 29                | 1,653,075              | 124,425                                       | 142,025  | -                                     | 142,025  | -                  | -                                 |
| 3468 | โฉนด         | 3206      | 65284  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 100                         | 9,800                      | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 9,800  | -                                     | 9,800  | -                  | -                                 |
| 3469 | โฉนด         | 3209      | 65287  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 1     | 601              | 250                         | 150,250                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 150,250  | -                                     | 150,250  | -                  | -                                 |
| 3470 | โฉนด         | 3210      | 65288  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 89    | 589              | 100                         | 58,900                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 58,900   | -                                     | 58,900   | -                  | -                                 |
| 3471 | โฉนด         | 3211      | 65289  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 90    | 490              | 100                         | 49,000                     | 867                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,530,000                  | 19                | 428,400                | 1,101,600                                     | 1,150,600  | -                                     | 1,150,600  | -                  | -                                 |
| 3472 | โฉนด         | 3213      | 65291  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 42    | 42               | 100                         | 4,200                      | 868                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 22                | 1,264,800              | 223,200                                       | 227,400  | -                                     | 227,400  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                     |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   | 20,000   | -                                     | -  | 20,000             | 0.01                              |
| 3473 | โฉนด         | 3214      | 65292  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 21    | 221              | 100                         | 22,100                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 22,100   | -                                     | 22,100   | -                  | -                                 |
| 3474 | โฉนด         | 3215      | 65293  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 250                         | 29,250                     | 869                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 19                | 238,000                | 612,000                                       | 641,250  | -                                     | 641,250  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3475 | โฉนด         | 3216      | 65294  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 100                         | 18,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,000   | -                                     | 18,000   | -                  | -                                 |
| 3476 | โฉนด         | 3222      | 65300  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 34    | 34               | 100                         | 3,400                      | 870                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 24                | 1,264,800              | 223,200                                       | 226,600  | -                                     | 226,600  | -                  | -                                 |
| 3477 | โฉนด         | 3223      | 65301  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 100                         | 1,600                      | 871                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 19                | 694,400                | 297,600                                       | 299,200  | -                                     | -  | 299,200            | 0.02                              |
| 3478 | โฉนด         | 3226      | 65304  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 34    | 34               | 100                         | 3,400                      | 872                                       | 513-โรงงาน 1ชั้น                              | ตึก                 | 3                    | 136                                  | 100                                      | 6,000                         | 816,000                    | 48                | 620,160                | 195,840                                       | 199,240  | -                                     | -  | 199,240            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 100                         | 5,500                      | 873                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 220                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,705,000                  | 48                | 1,449,250              | 255,750                                       | 261,250  | -                                     | 261,250  | -                  | -                                 |
| 3479 | โฉนด         | 3229      | 65307  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 100                         | 6,500                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 6,500  | -                                     | 6,500  | -                  | -                                 |
| 3480 | โฉนด         | 3230      | 65308  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 21    | 121              | 100                         | 12,100                     | 874                                       | 103-บ้านพักอาศัยชั้นเดียว 1ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 15                | 108,800                | 435,200                                       | 447,300  | -                                     | 447,300  | -                  | -                                 |
| 3481 | โฉนด         | 3233      | 65311  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 39    | 1239             | 220                         | 272,580                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 272,580  | -                                     | 272,580  | -                  | -                                 |
| 3482 | โฉนด         | 3159      | 65487  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 31    | 2431             | 100                         | 243,100                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 243,100  | -                                     | 243,100  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3483 | โฉนด         | 3153      | 65536  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 40    | 1340             | 250                         | 335,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 335,000  | -                                     | 335,000  | -                  | -                                 |
| 3484 | โฉนด         | 3184      | 65559  | ต.ดอน                           | 1                    | 36                            | 0   | 33    | 14433            | 100                         | 1,443,300                  | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,443,300  | -                                     | 1,443,300  | -                  | -                                 |
| 3485 | โฉนด         | 4149      | 65567  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 78.75 | 78.75            | 100                         | 7,875                      | 875                                       | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 315                                  | 100                                      | 5,700                         | 1,795,500                  | 34                | 1,041,390              | 754,110                                       | 761,985  | -                                     | -  | 761,985            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 1.25  | 401.25           | 100                         | 40,125                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 40,125   | -                                     | -  | 40,125             | 0.01                              |
| 3486 | โฉนด         | 3176      | 65633  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 59    | 59               | 200                         | 11,800                     | 876                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น    | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 40                | 843,200                | 148,800                                       | 160,600  | -                                     | 160,600  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 40,000   | -                                     | 40,000   | -                  | -                                 |
| 3487 | โฉนด         | 3177      | 65634  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 83    | 183              | 200                         | 36,600                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 36,600   | -                                     | 36,600   | -                  | -                                 |
| 3488 | โฉนด         | 3183      | 65701  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 30    | 2830             | 100                         | 283,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 283,000  | -                                     | 283,000  | -                  | -                                 |
| 3489 | โฉนด         | 4084      | 65784  | ต.นกออก                         | 1                    | 4                             | 0   | 27    | 1627             | 1,150                       | 1,871,050                  | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,871,050  | -                                     | 1,871,050  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3490 | โฉนด         | 4865      | 65876  | ต.นกออก                         | 1                    | 2                             | 2   | 62    | 1062             | 150                         | 159,300                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 159,300  | -                                     | 159,300  | -                  | -                                 |
| 3491 | โฉนด         | 4868      | 65879  | ต.นกออก                         | 1                    | 0                             | 1   | 67    | 167              | 400                         | 66,800                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 66,800   | -                                     | 66,800   | -                  | -                                 |
| 3492 | โฉนด         | 4869      | 65880  | ต.นกออก                         | 1                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 150                         | 17,550                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 17,550   | -                                     | 17,550   | -                  | -                                 |
| 3493 | โฉนด         | 3182      | 66020  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 60,000   | -                                     | 60,000   | -                  | -                                 |
| 3494 | โฉนด         | 3244      | 66815  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 180                         | 144,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 144,000  | -                                     | 144,000  | -                  | -                                 |
| 3495 | โฉนด         | 3185      | 66892  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 66    | 1166             | 100                         | 116,600                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 116,600  | -                                     | 116,600  | -                  | -                                 |
| 3496 | โฉนด         | 3249      | 66910  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 91    | 91               | 250                         | 22,750                     | 877                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 2 ชั้น      | ไม้                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 7,900                         | 1,264,000                  | 35                | 1,175,520              | 88,480  | 111,230  | -                                     | 111,230  | -                  | -                                 |
| 3497 | โฉนด         | 3250      | 66911  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 57    | 157              | 250                         | 39,250                     | 878                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,348,000                  | 15                | 1,674,000              | 1,674,000                                     | 1,713,250  | -                                     | 1,713,250  | -                  | -                                 |
| 3498 | โฉนด         | 3243      | 66913  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 91    | 191              | 160                         | 30,560                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 30,560   | -                                     | 30,560   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3499 | โฉนด         | 3245      | 66965  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 70    | 270              | 260                         | 70,200                     | 879                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 23                | 1,897,200              | 334,800                                       | 405,000  | -                                     | 405,000  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 260                         | 104,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 104,000  | -                                     | -  | 104,000            | 0.01                              |
| 3500 | โฉนด         | 3252      | 67053  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 130                         | 52,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 52,000   | -                                     | 52,000   | -                  | -                                 |
| 3501 | โฉนด         | 3882      | 67101  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 76.1  | 1276.1           | 100                         | 127,610                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 127,610  | -                                     | 127,610  | -                  | -                                 |
| 3502 | โฉนด         | 3259      | 67103  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 40    | 540              | 100                         | 54,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 54,000   | -                                     | 54,000   | -                  | -                                 |
| 3503 | โฉนด         | 3253      | 67128  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 93    | 93               | 200                         | 18,600                     | 880                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 720                                  | 100                                      | 7,750                         | 5,580,000                  | 36                | 4,743,000              | 837,000                                       | 855,600  | -                                     | 855,600  | -                  | -                                 |
| 3504 | โฉนด         | 3254      | 67129  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 86.6  | 86.6             | 200                         | 17,320                     | 881                                       | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น              | ตึก                 | 2                    | 256                                  | 100                                      | 8,300                         | 2,124,800                  | 22                | 722,432                | 1,402,368                                     | 1,419,688  | -                                     | 1,419,688  | -                  | -                                 |
| 3505 | โฉนด         | 3255      | 67130  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 200                         | 16,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 16,000   | -                                     | 16,000   | -                  | -                                 |
| 3506 | โฉนด         | 3256      | 67131  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 200                         | 10,000                     | 882                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 14                | 183,600                | 836,400                                       | 846,400  | -                                     | 846,400  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 50    | 350              | 200                         | 70,000                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 70,000                                | -  | -                  | 70,000                            | 0.01 |
| 3507 | โฉนด         | 3248      | 67151  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 4     | 104              | 250                         | 26,000                     | 883                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 19                | 1,562,400              | 669,600                                       | 695,600  | -                                     | 695,600  | -                  | -                                 | -    |
| 3508 | โฉนด         | 4943      | 67158  | ต.นกออก                         | 1                    | 0                             | 0   | 64    | 64               | 1,300                       | 83,200                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 83,200                                | -  | 83,200             | -                                 | -    |
| 3509 | โฉนด         | 3260      | 67244  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 24    | 124              | 190                         | 23,560                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 23,560                                | -  | 23,560             | -                                 | -    |
| 3510 | โฉนด         | 3103      | 67246  | ต.ดอน                           | 2                    | 3                             | 0   | 53    | 1253             | 100                         | 125,300                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 125,300                               | -  | -                  | 125,300                           | 0.02 |
| 3511 | โฉนด         | 3104      | 67247  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 100                         | 6,800                      |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 6,800                                 | -  | 6,800              | -                                 | -    |
| 3512 | โฉนด         | 3186      | 67324  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 7     | 1007             | 100                         | 100,700                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 100,700                               | -  | 100,700            | -                                 | -    |
| 3513 | โฉนด         | 3246      | 67333  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 52    | 1652             | 130                         | 214,760                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 214,760                               | -  | 214,760            | -                                 | -    |
| 3514 | โฉนด         | 3247      | 67334  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 52    | 1652             | 130                         | 214,760                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 214,760                               | -  | 214,760            | -                                 | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3515 | โฉนด         | 3187      | 67546  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 6     | 1006             | 100                         | 100,600                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,600                                       | -  | 100,600                               | -  | -                  |                                   |
| 3516 | โฉนด         | 3188      | 67547  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 7     | 1007             | 100                         | 100,700                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,700                                       | -  | 100,700                               | -  | -                  |                                   |
| 3517 | โฉนด         | 3261      | 67550  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 81    | 1881             | 100                         | 188,100                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 188,100                                       | -  | 188,100                               | -  | -                  |                                   |
| 3518 | โฉนด         | 3262      | 67584  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 200                         | 21,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 21,000  | -  | -                                     | 21,000   | 0.3                |                                   |
| 3519 | โฉนด         | 3263      | 67585  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 20,000  | -  | 20,000                                | -  | -                  |                                   |
| 3520 | โฉนด         | 3264      | 67586  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 200                         | 18,000                     | 884                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 15                | 163,200                | 652,800                                       | 670,800  | -                                     | 670,800  | -                  | -                                 |
| 3521 | โฉนด         | 3265      | 67587  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 200                         | 3,200                      | 885                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 13                | 87,040                 | 456,960                                       | 460,160  | -                                     | 460,160  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 87    | 87               | 200                         | 17,400                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,400  | -  | 17,400                                | -  | -                  |                                   |
| 3522 | โฉนด         | 3266      | 67588  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 35    | 135              | 200                         | 27,000                     | 886                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 24                | 2,371,500              | 418,500                                       | 445,500  | -                                     | 445,500  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3523 | โฉนด         | 3267      | 67643  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 520,000                | -   | 520,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3524 | โฉนด         | 3268      | 67644  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 520,000                | -   | 520,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3525 | โฉนด         | 3269      | 67645  | ต.ดอน                           | 1                    | 20                            | 1   | 52    | 8152             | 130                         | 1,059,760                  | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,059,760              | -   | 1,059,760  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3526 | โฉนด         | 3276      | 67731  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 300                         | 240,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 240,000                | -   | 240,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3527 | โฉนด         | 3277      | 67732  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 44    | 544              | 300                         | 163,200                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 163,200                | -   | 163,200  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3528 | โฉนด         | 3270      | 67736  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 100                         | 5,400                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 5,400                  | -   | -  | 5,400                                 | 0.3  |                    |                                   |
| 3529 | โฉนด         | 3271      | 67737  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 25    | 125              | 150                         | 18,750                     | 887                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,275,000                  | 37                | 816,000                | 459,000                                       | 477,750  | -                                     | 477,750  | -                  | -                                 |
| 3530 | โฉนด         | 3272      | 67738  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 200                         | 16,800                     | 888                                       | บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 33                | 1,264,800              | 223,200                                       | 240,000  | -                                     | 240,000  | -                  | -                                 |
| 3531 | โฉนด         | 3273      | 67776  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 889                                       | บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 20                | 744,000                | 248,000                                       | 273,000  | -                                     | 273,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 890                        | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น      | ตึก   | 2                   | 96                   | 100                                  | 8,500                                    | 816,000                       | 2569                       | 620,160           | 195,840                | 195,840                                       | -  | 195,840                               | -  | -                  |                                   |
| 3532 | โฉนด         | 3274      | 67777  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 250                         | 23,000                     | 891                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 23                | 1,897,200              | 334,800                                       | 357,800  | -                                     | 357,800  | -                  | -                                 |
| 3533 | โฉนด         | 3275      | 67778  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 250                         | 20,000                     | 892                                       | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,040,000                  | 20                | 612,000                | 1,428,000                                     | 1,448,000  | -                                     | 1,448,000  | -                  | -                                 |
| 3534 | โฉนด         | 3281      | 67790  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 250                         | 17,500                     | 893                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 22                | 1,264,800              | 223,200                                       | 240,700  | -                                     | 240,700  | -                  | -                                 |
| 3535 | โฉนด         | 3257      | 67794  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 44    | 244              | 100                         | 24,400                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 24,400  | -  | 24,400                                | -  | -                  |                                   |
| 3536 | โฉนด         | 3235      | 67900  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 50.9  | 450.9            | 250                         | 112,725                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 112,725  | -                                     | 112,725  | -                  | -                                 |
| 3537 | โฉนด         | 3236      | 67901  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 35    | 535              | 160                         | 85,600                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 85,600   | -                                     | 85,600   | -                  | -                                 |
| 3538 | โฉนด         | 3237      | 67902  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 84    | 884              | 100                         | 88,400                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 88,400   | -                                     | 88,400   | -                  | -                                 |
| 3539 | โฉนด         | 3238      | 67903  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 51    | 251              | 100                         | 25,100                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 25,100   | -                                     | 25,100   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3540 | โฉนด         | 3239      | 67904  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 70    | 1370             | 250                         | 342,500                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 342,500  | -                                     | 342,500  | -                  | -                                 |
| 3541 | โฉนด         | 3240      | 67905  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 96    | 596              | 250                         | 149,000                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 149,000  | -                                     | 149,000  | -                  | -                                 |
| 3542 | โฉนด         | 3241      | 67906  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 64    | 2064             | 100                         | 206,400                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 206,400  | -                                     | 206,400  | -                  | -                                 |
| 3543 | โฉนด         | 3242      | 67907  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 17    | 2317             | 200                         | 463,400                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 463,400  | -                                     | 463,400  | -                  | -                                 |
| 3544 | โฉนด         | 3291      | 67908  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 58    | 58               | 250                         | 14,500                     | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 14,500   | -                                     | 14,500   | -                  | -                                 |
| 3545 | โฉนด         | 3292      | 67909  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 72.8  | 572.8            | 250                         | 143,200                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 143,200  | -                                     | 143,200  | -                  | -                                 |
| 3546 | โฉนด         | 3293      | 67910  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 15    | 415              | 200                         | 83,000                     | 894                                       | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 288                                  | 100                                      | 8,300                         | 2,390,400                  | 19                | 669,312                | 1,721,088                                     | 1,804,088  | -                                     | 1,804,088  | -                  | -                                 |
| 3547 | โฉนด         | 3294      | 67911  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 70    | 470              | 150                         | 70,500                     | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 70,500   | -                                     | 70,500   | -                  | -                                 |
| 3548 | โฉนด         | 3295      | 67912  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 1,300                       | 520,000                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 520,000  | -                                     | 520,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 18    | 118              | 1,300                       | 153,400                    | 895                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,912,500                  | 13                | 306,000                | 1,606,500                                     | 1,759,900  | -                                     | 1,759,900  | -                  | -                                 |
| 3549 | โฉนด         | 3296      | 67913  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 82    | 682              | 100                         | 68,200                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 68,200   | -                                     | 68,200   | -                  | -                                 |
| 3550 | โฉนด         | 3297      | 67914  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 3     | 1003             | 150                         | 150,450                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 150,450  | -                                     | 150,450  | -                  | -                                 |
| 3551 | โฉนด         | 3300      | 67917  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 81    | 581              | 100                         | 58,100                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 58,100   | -                                     | 58,100   | -                  | -                                 |
| 3552 | โฉนด         | 3301      | 67918  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 8     | 1908             | 100                         | 190,800                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 190,800  | -                                     | 190,800  | -                  | -                                 |
| 3553 | โฉนด         | 3302      | 67919  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 75.6  | 75.6             | 100                         | 7,560                      | 896                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 22                | 1,897,200              | 334,800                                       | 342,360  | -                                     | 342,360  | -                  | -                                 |
| 3554 | โฉนด         | 3303      | 67920  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 897                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 15                | 930,000                | 930,000                                       | 955,000  | -                                     | 955,000  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 22    | 122              | 250                         | 30,500                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 30,500   | -                                     | -  | 30,500             | 0.01                              |
| 3555 | โฉนด         | 3304      | 67921  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 8     | 108              | 250                         | 27,000                     | 898                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 480                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,720,000                  | 22                | 3,162,000              | 558,000                                       | 585,000  | -                                     | 585,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 25,000                 | -   | -  | 25,000                                | 0.01   |                    |                                   |
| 3556 | โฉนด         | 3305      | 67922  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 1   | 44    | 544              | 220                         | 119,680                    | 899                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 15                | 244,800                | 979,200                                       | 1,098,880  | -                                     | 1,098,880  | -                  | -                                 |
| 3557 | โฉนด         | 3306      | 67923  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 1     | 301              | 190                         | 57,190                     | 900                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 30                | 1,317,500              | 232,500                                       | 289,690  | -                                     | 289,690  | -                  | -                                 |
| 3558 | โฉนด         | 3307      | 67924  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 37    | 637              | 100                         | 63,700                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 63,700   | -                                     | 63,700   | -                  | -                                 |
| 3559 | โฉนด         | 3308      | 67925  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 83    | 283              | 250                         | 70,750                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 70,750   | -                                     | 70,750   | -                  | -                                 |
| 3560 | โฉนด         | 3309      | 67926  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 250                         | 13,500                     | 901                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 96                                   | 100                                      | 7,750                         | 744,000                    | 42                | 632,400                | 111,600                                       | 125,100  | -                                     | 125,100  | -                  | -                                 |
| 3561 | โฉนด         | 3310      | 67927  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 13    | 13               | 130                         | 1,690                      |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,690  | -                                     | 1,690  | -                  | -                                 |
| 3562 | โฉนด         | 3311      | 67928  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 17    | 17               | 250                         | 4,250                      |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 4,250  | -                                     | 4,250  | -                  | -                                 |
| 3563 | โฉนด         | 3312      | 67929  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 250                         | 24,250                     | 902                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 64                                   | 100                                      | 7,750                         | 496,000                    | 17                | 297,600                | 198,400                                       | 222,650  | -                                     | 222,650  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3564 | โฉนด         | 3313      | 67930  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 190                         | 57,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 57,000   | -                                     | 57,000   | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 62.4  | 62.4             | 190                         | 11,856                     | 903                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 22                | 2,371,500              | 418,500                                       | 430,356  | -                                     | 430,356  | -                  | -                                 |
| 3565 | โฉนด         | 3314      | 67931  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 130                         | 12,870                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 12,870   | -                                     | 12,870   | -                  | -                                 |
| 3566 | โฉนด         | 3315      | 67932  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 100                         | 12,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 12,800   | -                                     | 12,800   | -                  | -                                 |
| 3567 | โฉนด         | 3316      | 67933  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 72.9  | 72.9             | 250                         | 18,225                     | 904                                       | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,360,000                  | 19                | 380,800                | 979,200                                       | 997,425  | -                                     | 997,425  | -                  | -                                 |
| 3568 | โฉนด         | 3317      | 67934  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 90    | 490              | 100                         | 49,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 49,000   | -                                     | 49,000   | -                  | -                                 |
| 3569 | โฉนด         | 3318      | 67935  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 91    | 91               | 130                         | 11,830                     | 905                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 160                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,240,000                  | 20                | 930,000                | 310,000                                       | 321,830  | -                                     | 321,830  | -                  | -                                 |
| 3570 | โฉนด         | 3319      | 67936  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 79    | 79               | 150                         | 11,850                     | 906                                       | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 22                | 184,960                | 359,040                                       | 370,890  | -                                     | 370,890  | -                  | -                                 |
| 3571 | โฉนด         | 3320      | 67937  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 25.5  | 25.5             | 150                         | 3,825                      | 907                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 204                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,581,000                  | 52                | 1,343,850              | 237,150                                       | 240,975  | -                                     | 240,975  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอดำรงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง       |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 92.5  | 92.5             | 150                         | 13,875                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 13,875                 | -   | 13,875   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3572 | โฉนด         | 3321      | 67938  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 10    | 210              | 150                         | 31,500                     | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                   | 792                  | 100                                  | 7,750                                    | 6,138,000                     | 22                         | 5,217,300         | 920,700                | 952,200                                       | -  | 952,200                               | -  | -                  |                                   |
| 3573 | โฉนด         | 3322      | 67939  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 150                         | 11,250                     | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                   | 96                   | 100                                  | 8,500                                    | 816,000                       | 20                         | 244,800           | 571,200                | 582,450                                       | -  | 582,450                               | -  | -                  |                                   |
| 3574 | โฉนด         | 3323      | 67940  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 150                         | 7,500                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 7,500                  | -   | 7,500  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3575 | โฉนด         | 3324      | 67941  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 64    | 64               | 150                         | 9,600                      | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                   | 150                  | 100                                  | 8,500                                    | 1,275,000                     | 19                         | 357,000           | 918,000                | 927,600                                       | -  | 927,600                               | -  | -                  |                                   |
| 3576 | โฉนด         | 3325      | 67942  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 69    | 169              | 150                         | 25,350                     | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                   | 192                  | 100                                  | 7,750                                    | 1,488,000                     | 26                         | 1,264,800         | 223,200                | 248,550                                       | -  | 248,550                               | -  | -                  |                                   |
| 3577 | โฉนด         | 3326      | 67943  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 63    | 263              | 130                         | 34,190                     | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                   | 288                  | 100                                  | 7,750                                    | 2,232,000                     | 29                         | 1,897,200         | 334,800                | 368,990                                       | -  | 368,990                               | -  | -                  |                                   |
| 3578 | โฉนด         | 3327      | 67944  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 81    | 2381             | 130                         | 309,530                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 309,530                | -   | 309,530  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3579 | โฉนด         | 3328      | 67945  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 15    | 3015             | 130                         | 391,950                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 391,950                | -   | 391,950  | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3580 | โฉนด         | 3329      | 67946  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 57    | 1857             | 130                         | 241,410                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 241,410                                       | -  | 241,410                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3581 | โฉนด         | 3330      | 67947  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 45    | 2745             | 130                         | 356,850                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 356,850                                       | -  | 356,850                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3582 | โฉนด         | 3331      | 67948  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 27    | 2327             | 130                         | 302,510                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 302,510                                       | -  | 302,510                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3583 | โฉนด         | 3332      | 67949  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 15    | 3515             | 100                         | 351,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 351,500                                       | -  | 351,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3584 | โฉนด         | 3333      | 67950  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 3   | 86    | 6386             | 100                         | 638,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 638,600                                       | -  | 638,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3585 | โฉนด         | 3334      | 67951  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 100                         | 14,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 14,500  | -  | 14,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3586 | โฉนด         | 3335      | 67952  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 79    | 279              | 200                         | 55,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 55,800  | -  | 55,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3587 | โฉนด         | 3336      | 67953  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 100                         | 50,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 50,000  | -  | 50,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3588 | โฉนด         | 3338      | 67955  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 20,000  | -  | 20,000                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3589 | โฉนด         | 3339      | 67956  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 91    | 291              | 100                         | 29,100                     | 913                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 96                                   | 100                                      | 7,750                         | 744,000                    | 13                | 312,480                | 431,520                                       | 460,620  | -                                     | 460,620  | -                  | -                                 |
| 3590 | โฉนด         | 3342      | 67959  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 100                         | 30,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 30,000   | -                                     | 30,000   | -                  | -                                 |
| 3591 | โฉนด         | 3343      | 67960  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 350                         | 700,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 700,000  | -                                     | 700,000  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 350                         | 140,000                    | 914                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 450                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,487,500                  | 19                | 2,441,250              | 1,046,250                                     | 1,186,250  | -                                     | 1,186,250  | -                  | -                                 |
| 3592 | โฉนด         | 3344      | 67961  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 2   | 68    | 3468             | 100                         | 346,800                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 346,800  | -                                     | 346,800  | -                  | -                                 |
| 3593 | โฉนด         | 3345      | 67962  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 41    | 841              | 400                         | 336,400                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 336,400  | -                                     | 336,400  | -                  | -                                 |
| 3594 | โฉนด         | 3346      | 67963  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 69    | 1569             | 150                         | 235,350                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 235,350  | -                                     | 235,350  | -                  | -                                 |
| 3595 | โฉนด         | 3347      | 67964  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 89    | 489              | 150                         | 73,350                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 73,350   | -                                     | 73,350   | -                  | -                                 |
| 3596 | โฉนด         | 3348      | 67965  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 95    | 2995             | 200                         | 599,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 599,000  | -                                     | 599,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3597 | โฉนด         | 3349      | 67966  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 3     | 503              | 100                         | 50,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 50,300  | -  | 50,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3598 | โฉนด         | 3350      | 67967  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 59    | 2559             | 150                         | 383,850                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 383,850                                       | -  | 383,850                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3599 | โฉนด         | 3351      | 67968  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 56    | 2156             | 150                         | 323,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 323,400                                       | -  | 323,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3600 | โฉนด         | 3352      | 67969  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 87    | 2887             | 150                         | 433,050                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 433,050                                       | -  | 433,050                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3601 | โฉนด         | 3353      | 67970  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 33    | 1733             | 150                         | 259,950                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 259,950                                       | -  | 259,950                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3602 | โฉนด         | 3354      | 67971  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 9     | 3609             | 150                         | 541,350                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 541,350                                       | -  | 541,350                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3603 | โฉนด         | 3355      | 67972  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 47    | 1647             | 150                         | 247,050                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 247,050                                       | -  | 247,050                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3604 | โฉนด         | 3356      | 67973  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                         | 300,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 300,000                                       | -  | 300,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3605 | โฉนด         | 3357      | 67974  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 47    | 47               | 250                         | 11,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 11,750  | -  | 11,750                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3606 | โฉนด         | 3358      | 67975  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 250                         | 14,250                     | 915                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 31                | 1,897,200              | 334,800                                       | 349,050  | -                                     | 349,050  | -                  | -                                 |
| 3607 | โฉนด         | 3359      | 67976  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 5     | 1605             | 100                         | 160,500                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 160,500  | -                                     | 160,500  | -                  | -                                 |
| 3608 | โฉนด         | 3360      | 67977  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 0   | 10    | 4410             | 100                         | 441,000                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 441,000  | -                                     | 441,000  | -                  | -                                 |
| 3609 | โฉนด         | 3361      | 67978  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 19    | 819              | 400                         | 327,600                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 327,600  | -                                     | 327,600  | -                  | -                                 |
| 3610 | โฉนด         | 3362      | 67979  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 56.3  | 156.3            | 250                         | 39,075                     | 916                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 390                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,022,500                  | 33                | 2,569,125              | 453,375                                       | 492,450  | -                                     | 492,450  | -                  | -                                 |
| 3611 | โฉนด         | 3363      | 67980  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 26    | 626              | 250                         | 156,500                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 156,500  | -                                     | 156,500  | -                  | -                                 |
| 3612 | โฉนด         | 3364      | 67981  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 98    | 598              | 400                         | 239,200                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 239,200  | -                                     | 239,200  | -                  | -                                 |
| 3613 | โฉนด         | 3365      | 67982  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 50    | 350              | 100                         | 35,000                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 35,000   | -                                     | 35,000   | -                  | -                                 |
| 3614 | โฉนด         | 3366      | 67983  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 300                         | 2,700                      | 917                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 3                    | 35                                   | 100                                      | 8,500                         | 297,500                    | 27                | 130,900                | 166,600                                       | 169,300  | -                                     | -  | 169,300            | 0.3                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 81    | 1381             | 300                         | 414,300                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 414,300  | -                                     | -  | 414,300            | 0.01                              |
| 3615 | โฉนด         | 3367      | 67984  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 39    | 439              | 100                         | 43,900                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 43,900   | -                                     | 43,900   | -                  | -                                 |
| 3616 | โฉนด         | 3368      | 67985  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 350                         | 8,750                      | 918                                       | 105-<br>บ้านพักอาศัยตึกสอง<br>ชั้น 2 ชั้น | ตึก                 | -                    | 200                                  | 100                                      | 8,300                         | 1,660,000                  | 26                | 697,200                | 962,800                                       | 971,550  | -                                     | -  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่ 1                                 | -                   | 3                    | -                                    | 17.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 170,021                               | -  | 170,021            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่ 1,2                               | -                   | 2                    | -                                    | 82.5                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 801,529                               | -  | 801,529            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 97.5  | 97.5             | 350                         | 34,125                     | 919                                       | 105-<br>บ้านพักอาศัยตึกสอง<br>ชั้น 2 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 780                                  | 100                                      | 8,300                         | 6,474,000                  | 32                | 3,495,960              | 2,978,040                                     | 3,012,165  | -                                     | 3,012,165  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 34.5  | 534.5            | 350                         | 187,075                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 187,075  | -                                     | -  | 187,075            | 0.01                              |
| 3617 | โฉนด         | 3369      | 67986  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 5     | 1105             | 400                         | 442,000                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 442,000  | -                                     | 442,000  | -                  | -                                 |
| 3618 | โฉนด         | 3370      | 67987  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 10    | 810              | 250                         | 202,500                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 202,500  | -                                     | 202,500  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3619 | โฉนด         | 3371      | 67988  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 51    | 751              | 250                         | 187,750                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 187,750                                       | -  | 187,750                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3620 | โฉนด         | 3372      | 68106  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 0   | 90    | 5290             | 100                         | 529,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 529,000                                       | -  | 529,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3621 | โฉนด         | 3373      | 68107  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 2   | 56    | 4656             | 100                         | 465,600                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 465,600                                       | -  | 465,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3622 | โฉนด         | 3374      | 68108  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 63    | 463              | 100                         | 46,300                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 46,300  | -  | 46,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3623 | โฉนด         | 3375      | 68109  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 150                         | 4,500                      | 920                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | -                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 8                 | 81,600  | 938,400  | 942,900                               | -  | -                  | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่                         | -                   | 3                    | -                                    | 10                                       | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 94,290                                | -  | 94,290             | 0.3                               |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่                         | -                   | 2                    | -                                    | 90                                       | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 848,610                               | 848,610  | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 30    | 130              | 150                         | 19,500                     |   |                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 19,500  | -  | 19,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3624 | โฉนด         | 3376      | 68110  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 3   | 99    | 4399             | 130                         | 571,870                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 571,870  | -                                     | 571,870  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3625 | โฉนด         | 3377      | 68111  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 39    | 439              | 100                         | 43,900                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 43,900  | -  | 43,900                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3626 | โฉนด         | 3378      | 68112  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 87.3  | 87.3             | 150                         | 13,095                     | 921                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 8,500                         | 408,000                    | 21                | 130,560                                       | 277,440  | 290,535                               | -  | 290,535            | -                                 | -                      |
| 3627 | โฉนด         | 3379      | 68113  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 23.1  | 123.1            | 100                         | 12,310                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 12,310                                | -  | 12,310             | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 80,000                                | -  | -                  | 80,000                            | 0.01                   |
| 3628 | โฉนด         | 3380      | 68114  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 50    | 350              | 100                         | 35,000                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 35,000                                | -  | 35,000             | -                                 | -                      |
| 3629 | โฉนด         | 3381      | 68115  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 3   | 99    | 2799             | 130                         | 363,870                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 363,870                               | -  | 363,870            | -                                 | -                      |
| 3630 | โฉนด         | 3382      | 68116  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 60    | 2660             | 250                         | 665,000                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 665,000                               | -  | 665,000            | -                                 | -                      |
| 3631 | โฉนด         | 3383      | 68117  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 35    | 3935             | 100                         | 393,500                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 393,500                               | -  | 393,500            | -                                 | -                      |
| 3632 | โฉนด         | 3384      | 68118  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 83    | 1383             | 150                         | 207,450                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 207,450                               | -  | 207,450            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3633 | โฉนด         | 3385      | 68119  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 90    | 490              | 100                         | 49,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 49,000  | -  | 49,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3634 | โฉนด         | 3386      | 68120  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 79    | 879              | 100                         | 87,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 87,900  | -  | 87,900                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3635 | โฉนด         | 3387      | 68121  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 38    | 638              | 100                         | 63,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 63,800  | -  | 63,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3636 | โฉนด         | 3388      | 68122  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 45    | 645              | 100                         | 64,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 64,500  | -  | 64,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3637 | โฉนด         | 3389      | 68123  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 83    | 1983             | 130                         | 257,790                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 257,790                                       | -  | 257,790                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3638 | โฉนด         | 3390      | 68124  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 55    | 2455             | 100                         | 245,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 245,500                                       | -  | 245,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3639 | โฉนด         | 3395      | 68125  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 100                         | 11,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 11,300  | -  | 11,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3640 | โฉนด         | 3396      | 68126  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 13    | 2013             | 100                         | 201,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 201,300                                       | -  | 201,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3641 | โฉนด         | 3397      | 68127  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 9     | 1609             | 100                         | 160,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 160,900                                       | -  | 160,900                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3642 | โฉนด         | 3398      | 68128  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 50    | 550              | 180                         | 99,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 99,000  | -  | 99,000                                | -  | -                  |                                   |
| 3643 | โฉนด         | 3399      | 68129  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 94    | 694              | 200                         | 138,800                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 138,800                                       | -  | 138,800                               | -  | -                  |                                   |
| 3644 | โฉนด         | 3400      | 68130  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 10    | 310              | 200                         | 62,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 62,000  | -  | 62,000                                | -  | -                  |                                   |
| 3645 | โฉนด         | 3401      | 68131  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 88    | 288              | 200                         | 57,600                     | 922                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 21                | 793,600                | 198,400                                       | 256,000  | -                                     | 256,000  | -                  | -                                 |
| 3646 | โฉนด         | 3402      | 68132  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 14    | 3614             | 130                         | 469,820                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 469,820                                       | -  | 469,820                               | -  | -                  |                                   |
| 3647 | โฉนด         | 3403      | 68133  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 81    | 2881             | 100                         | 288,100                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 288,100                                       | -  | 288,100                               | -  | -                  |                                   |
| 3648 | โฉนด         | 3404      | 68134  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,000                                       | -  | 120,000                               | -  | -                  |                                   |
| 3649 | โฉนด         | 3405      | 68135  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 15    | 2215             | 220                         | 487,300                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 487,300                                       | -  | 487,300                               | -  | -                  |                                   |
| 3650 | โฉนด         | 3406      | 68136  | ต.ดอน                           | 1                    | 20                            | 0   | 90    | 8090             | 100                         | 809,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 809,000                                       | -  | 809,000                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3651 | โฉนด         | 3407      | 68137  | ต.ดอน                           | 1                    | 21                            | 3   | 0     | 8700             | 100                         | 870,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 870,000                                       | -  | 870,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3652 | โฉนด         | 3408      | 68138  | ต.ดอน                           | 1                    | 20                            | 0   | 30    | 8030             | 130                         | 1,043,900                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,043,900                                     | -  | 1,043,900                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 3653 | โฉนด         | 3410      | 68140  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 97    | 3597             | 100                         | 359,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 359,700                                       | -  | 359,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3654 | โฉนด         | 3414      | 68144  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 23    | 3023             | 100                         | 302,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 302,300                                       | -  | 302,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3655 | โฉนด         | 3421      | 68151  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 72    | 1072             | 100                         | 107,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 107,200                                       | -  | 107,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3656 | โฉนด         | 3423      | 68153  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 71    | 1671             | 100                         | 167,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 167,100                                       | -  | 167,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3657 | โฉนด         | 3425      | 68155  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 24    | 424              | 100                         | 42,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 42,400  | -  | 42,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3658 | โฉนด         | 3431      | 68161  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 43    | 243              | 100                         | 24,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 24,300  | -  | -                                     | 24,300   | 0.3                |                                   |                        |
| 3659 | โฉนด         | 3432      | 68162  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 79    | 179              | 100                         | 17,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 17,900  | -  | -                                     | 17,900   | 0.3                |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง       |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3660 | โฉนด         | 3433      | 68163  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 33    | 533              | 100                         | 53,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 53,300                 | -   | 53,300   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3661 | โฉนด         | 3434      | 68164  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 29    | 129              | 250                         | 32,250                     | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                   | 128                  | 100                                  | 7,750                                    | 992,000                       | 39                         | 843,200           | 148,800                | 181,050                                       | -  | 181,050                               | -  | -                  |                                   |
| 3662 | โฉนด         | 3435      | 68165  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 200                         | 22,600                     | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                   | 128                  | 100                                  | 7,750                                    | 992,000                       | 19                         | 694,400           | 297,600                | 320,200                                       | -  | 320,200                               | -  | -                  |                                   |
| 3663 | โฉนด         | 3436      | 68166  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 29    | 129              | 200                         | 25,800                     | 104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น              | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                   | 192                  | 100                                  | 7,500                                    | 1,440,000                     | 17                         | 864,000           | 576,000                | 601,800                                       | -  | 601,800                               | -  | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                   | 16                   | 100                                  | 8,500                                    | 136,000                       | 9                          | 12,240            | 123,760                | 123,760                                       | -  | 123,760                               | -  | -                  |                                   |
| 3664 | โฉนด         | 3437      | 68167  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 89    | 89               | 200                         | 17,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,800  | -  | 17,800                                | -  | -                  |                                   |
| 3665 | โฉนด         | 3438      | 68168  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 75    | 175              | 200                         | 35,000                     | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                   | 96                   | 100                                  | 8,500                                    | 816,000                       | 19                         | 228,480           | 587,520                | 622,520                                       | -  | 622,520                               | -  | -                  |                                   |
| 3666 | โฉนด         | 3439      | 68169  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 41    | 141              | 250                         | 35,250                     | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                   | 100                  | 100                                  | 8,500                                    | 850,000                       | 13                         | 136,000           | 714,000                | 749,250                                       | -  | 749,250                               | -  | -                  |                                   |
| 3667 | โฉนด         | 3440      | 68170  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 82    | 182              | 200                         | 36,400                     | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                   | 96                   | 100                                  | 8,500                                    | 816,000                       | 14                         | 146,880           | 669,120                | 705,520                                       | -  | 705,520                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3668 | โฉนด         | 3441      | 68171  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 22    | 222              | 200                         | 44,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 44,400  | -  | -                                     | 44,400   | 0.3                |                                   |                        |
| 3669 | โฉนด         | 3442      | 68172  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 97    | 1597             | 100                         | 159,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 159,700                                       | -  | 159,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3670 | โฉนด         | 3443      | 68173  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 100                         | 60,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 60,000  | -  | 60,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3671 | โฉนด         | 3444      | 68174  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 15    | 715              | 100                         | 71,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 71,500  | -  | 71,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3672 | โฉนด         | 3445      | 68175  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 60    | 1060             | 100                         | 106,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 106,000                                       | -  | 106,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3673 | โฉนด         | 3448      | 68178  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 65    | 265              | 400                         | 106,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 106,000                                       | -  | 106,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3674 | โฉนด         | 3449      | 68179  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 95    | 595              | 150                         | 89,250                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 89,250  | -  | 89,250                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3675 | โฉนด         | 3450      | 68180  | ต.บ่อปลาทอง                     | 1                    | 4                             | 3   | 24    | 1924             | 130                         | 250,120                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 250,120                                       | -  | 250,120                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3676 | โฉนด         | 3451      | 68181  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 15    | 2115             | 100                         | 211,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 211,500                                       | -  | 211,500                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 3677 | โฉนด         | 3452      | 68182  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 60    | 260              | 250                         | 65,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 65,000   | -                                     | 65,000   | -                  | -                                 |   |
| 3678 | โฉนด         | 3459      | 68189  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 21    | 121              | 150                         | 18,150                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,150   | -                                     | -  | 18,150             | 0.3                               |   |
| 3679 | โฉนด         | 3460      | 68190  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 0     | 2300             | 100                         | 230,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 230,000  | -                                     | 230,000  | -                  | -                                 |   |
| 3680 | โฉนด         | 3462      | 68192  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 66.4  | 166.4            | 400                         | 66,560                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 66,560   | -                                     | 66,560   | -                  | -                                 |   |
| 3681 | โฉนด         | 3466      | 68195  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 23    | 1323             | 100                         | 132,300                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 132,300  | -                                     | 132,300  | -                  | -                                 |   |
| 3682 | โฉนด         | 3467      | 68196  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 300                         | 29,400                     | 930                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึก<br>ครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 448                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,472,000                  | 37                | 2,951,200              | 520,800                                       | 550,200  | -                                     | 550,200  | -                  | -                                 | - |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 300                         | 360,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 360,000  | -                                     | -  | 360,000            | 0.01                              |   |
| 3683 | โฉนด         | 3468      | 68197  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 31    | 431              | 300                         | 129,300                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 129,300  | -                                     | 129,300  | -                  | -                                 |   |
| 3684 | โฉนด         | 3469      | 68198  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 41    | 241              | 100                         | 24,100                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 24,100   | -                                     | 24,100   | -                  | -                                 |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3685 | โฉนด         | 3470      | 68199  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 54    | 454              | 180                         | 81,720                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 81,720  | -  | 81,720                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3686 | โฉนด         | 3472      | 68201  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 10    | 3210             | 100                         | 321,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 321,000                                       | -  | 321,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3687 | โฉนด         | 3473      | 68202  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 20    | 3120             | 140                         | 436,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 436,800                                       | -  | 436,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3688 | โฉนด         | 4039      | 68203  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 0   | 75    | 4475             | 100                         | 447,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 447,500                                       | -  | 447,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3689 | โฉนด         | 3475      | 68204  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 10    | 1310             | 100                         | 131,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 131,000                                       | -  | 131,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3690 | โฉนด         | 3476      | 68205  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 95    | 1595             | 100                         | 159,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 159,500                                       | -  | 159,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3691 | โฉนด         | 3477      | 68206  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 39    | 1539             | 100                         | 153,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 153,900                                       | -  | 153,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3692 | โฉนด         | 3478      | 68207  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 3     | 3603             | 100                         | 360,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 360,300                                       | -  | 360,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3693 | โฉนด         | 4038      | 68208  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 66    | 2566             | 100                         | 256,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 256,600                                       | -  | 256,600                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3694 | โฉนด         | 3480      | 68209  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 65    | 2565             | 100                         | 256,500                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 256,500                                       | -  | 256,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3695 | โฉนด         | 3481      | 68210  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 66    | 2566             | 100                         | 256,600                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 256,600                                       | -  | 256,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3696 | โฉนด         | 3482      | 68211  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 49    | 1749             | 130                         | 227,370                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 227,370                                       | -  | 227,370                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3697 | โฉนด         | 3483      | 68212  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 41    | 1841             | 100                         | 184,100                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 184,100                                       | -  | 184,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3698 | โฉนด         | 3484      | 68213  | ต.ดอน                           | 1                    | 17                            | 3   | 39    | 7139             | 100                         | 713,900                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 713,900                                       | -  | 713,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3699 | โฉนด         | 3485      | 68214  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 95    | 2295             | 100                         | 229,500                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 229,500                                       | -  | 229,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3700 | โฉนด         | 3486      | 68215  | ต.ดอน                           | 1                    | 31                            | 1   | 75    | 12575            | 100                         | 1,257,500                  | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,257,500                                     | -  | 1,257,500                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 3701 | โฉนด         | 3487      | 68216  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 150                         | 16,950                     | 931                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 8,500                         | 459,000                    | 3                 | 13,770  | 445,230  | 462,180                               | -  | 462,180            | -                                 | -                      |
| 3702 | โฉนด         | 3488      | 68217  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 100                         | 6,800                      | 932                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 32                | 1,897,200                                     | 334,800  | 341,600                               | -  | 341,600            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3703 | โฉนด         | 3283      | 68275  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 81    | 181              | 200                         | 36,200                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 36,200   | -                                     | 36,200   | -                  | -                                 |
| 3704 | โฉนด         | 3284      | 68276  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 19    | 219              | 200                         | 43,800                     | 933                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,700,000                  | 23                | 612,000                | 1,088,000                                     | 1,131,800  | -                                     | 1,131,800  | -                  | -                                 |
| 3705 | โฉนด         | 3282      | 68287  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 3     | 2403             | 100                         | 240,300                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 240,300  | -                                     | 240,300  | -                  | -                                 |
| 3706 | โฉนด         | 3280      | 68413  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 200,000  | -                                     | 200,000  | -                  | -                                 |
| 3707 | โฉนด         | 3290      | 68420  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 73    | 73               | 250                         | 18,250                     | 934                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 21                | 793,600                | 198,400                                       | 216,650  | -                                     | 216,650  | -                  | -                                 |
| 3708 | โฉนด         | 3289      | 68421  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 4     | 204              | 250                         | 51,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 51,000   | -                                     | 51,000   | -                  | -                                 |
| 3709 | โฉนด         | 3489      | 68610  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 87    | 287              | 250                         | 71,750                     | 935                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 19                | 1,562,400              | 669,600                                       | 741,350  | -                                     | 741,350  | -                  | -                                 |
| 3710 | โฉนด         | 3490      | 68611  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 220                         | 30,800                     | 936                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 560                                  | 100                                      | 7,750                         | 4,340,000                  | 33                | 3,689,000              | 651,000                                       | 681,800  | -                                     | 681,800  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 220                         | 5,500                      | 937                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 26                | 357,000                | 493,000                                       | 498,500  | -                                     | 498,500  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 90    | 390              | 220                         | 85,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 85,800                 | -   | -  | 85,800                                | 0.01   |                    |                                   |
| 3711 | โฉนด         | 3491      | 68612  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 100                         | 2,000                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 2,000                  | -   | 2,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3712 | โฉนด         | 3492      | 68613  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 100                         | 1,200                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,200                  | -   | 1,200  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3713 | โฉนด         | 3493      | 68614  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 14    | 214              | 160                         | 34,240                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 34,240                 | -   | 34,240   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3714 | โฉนด         | 3494      | 68615  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 51    | 151              | 250                         | 37,750                     | 938                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 33                | 1,897,200              | 334,800                                       | 372,550  | -                                     | 372,550  | -                  | -                                 |
| 3715 | โฉนด         | 3495      | 68616  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 89    | 889              | 100                         | 88,900                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 88,900                 | -   | 88,900   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3716 | โฉนด         | 3496      | 68617  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 0     | 2600             | 130                         | 338,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 338,000                | -   | 338,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3717 | โฉนด         | 3474      | 68618  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 90    | 2990             | 100                         | 299,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 299,000                | -   | 299,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3718 | โฉนด         | 4260      | 68619  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 200                         | 12,600                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,600                 | -   | 12,600   | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3719 | โฉนด         | 3499      | 68620  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 32    | 132              | 200                         | 26,400                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 26,400   | -                                     | 26,400   | -                  | -                                 |
| 3720 | โฉนด         | 3500      | 68621  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 77    | 77               | 100                         | 7,700                      | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 7,700  | -                                     | 7,700  | -                  | -                                 |
| 3721 | โฉนด         | 3501      | 68622  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 250                         | 2,000                      | 939                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 3                    | 32                                   | 100                                      | 8,500                         | 272,000                    | 14                | 48,960                 | 223,040                                       | 225,040  | -                                     | -  | 225,040            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                         | 12,500                     |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   | 12,500   | -                                     | -  | 12,500             | 0.3                               |
| 3722 | โฉนด         | 3479      | 68625  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 3     | 103              | 200                         | 20,600                     | 940                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 22                | 1,264,800              | 223,200                                       | 243,800  | -                                     | 243,800  | -                  | -                                 |
| 3723 | โฉนด         | 3503      | 68626  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 95    | 3295             | 100                         | 329,500                    |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   | 329,500  | -                                     | 329,500  | -                  | -                                 |
| 3724 | โฉนด         | 3285      | 68801  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 160                         | 4,800                      | 941                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 216                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,674,000                  | 36                | 1,422,900              | 251,100                                       | 255,900  | -                                     | 255,900  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 72    | 1172             | 160                         | 187,520                    |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   | 187,520  | -                                     | -  | 187,520            | 0.01                              |
| 3725 | โฉนด         | 3286      | 68802  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 96    | 2296             | 100                         | 229,600                    |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   | 229,600  | -                                     | 229,600  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3726 | โฉนด         | 3287      | 68803  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 38    | 1438             | 160                         | 230,080                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 230,080  | -                                     | 230,080  | -                  | -                                 |
| 3727 | โฉนด         | 3393      | 68828  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 300                         | 240,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 240,000  | -                                     | 240,000  | -                  | -                                 |
| 3728 | โฉนด         | 3394      | 68829  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                         | 120,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 120,000  | -                                     | 120,000  | -                  | -                                 |
| 3729 | โฉนด         | 3391      | 68865  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 50    | 1150             | 100                         | 115,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 115,000  | -                                     | 115,000  | -                  | -                                 |
| 3730 | โฉนด         | 3392      | 68866  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 48    | 1148             | 100                         | 114,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 114,800  | -                                     | 114,800  | -                  | -                                 |
| 3731 | โฉนด         | 3533      | 68997  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 520,000  | -                                     | 520,000  | -                  | -                                 |
| 3732 | โฉนด         | 3526      | 69000  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 78    | 78               | 400                         | 31,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 31,200   | -                                     | 31,200   | -                  | -                                 |
| 3733 | โฉนด         | 3545      | 69003  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 5     | 1905             | 100                         | 190,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 190,500  | -                                     | 190,500  | -                  | -                                 |
| 3734 | โฉนด         | 3539      | 69015  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 13    | 13               | 200                         | 2,600                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 2,600  | -                                     | 2,600  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3735 | โฉนด         | 3540      | 69016  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 200                         | 4,600                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 4,600  | -                                     | 4,600  | -                  | -                                 |
| 3736 | โฉนด         | 3543      | 69101  | ต.ดอน                           | 1                    | 16                            | 1   | 70    | 6570             | 100                         | 657,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 657,000  | -                                     | 657,000  | -                  | -                                 |
| 3737 | โฉนด         | 3544      | 69102  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 74    | 2574             | 100                         | 257,400                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 257,400  | -                                     | 257,400  | -                  | -                                 |
| 3738 | โฉนด         | 3545      | 69103  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 5     | 1905             | 100                         | 190,500                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 190,500  | -                                     | 190,500  | -                  | -                                 |
| 3739 | โฉนด         | 3536      | 69108  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 10    | 1610             | 100                         | 161,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 161,000  | -                                     | 161,000  | -                  | -                                 |
| 3740 | โฉนด         | 3537      | 69115  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 200                         | 14,000                     | 942                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้น<br>เดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 17                | 204,000                | 646,000                                       | 660,000  | -                                     | 660,000  | -                  | -                                 |
| 3741 | โฉนด         | 3535      | 69116  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 3   | 38    | 3538             | 100                         | 353,800                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 353,800  | -                                     | 353,800  | -                  | -                                 |
| 3742 | โฉนด         | 3546      | 69290  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 100                         | 100,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 100,000  | -                                     | 100,000  | -                  | -                                 |
| 3743 | โฉนด         | 3538      | 69328  | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 1   | 94    | 5794             | 130                         | 753,220                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 753,220  | -                                     | 753,220  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3744 | โฉนด         | 3547      | 69341  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 55    | 155              | 500                         | 77,500                                    | 943 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 8,500                         | 204,000                    | 13                | 32,640  | 171,360  | 248,860                               | -  | 248,860            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 944 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 8,500                         | 680,000                    | 13                | 108,800                                       | 571,200  | 571,200                               | -  | 571,200            | -                                 | -                      |
| 3745 | โฉนด         | 3548      | 69342  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 99    | 1799             | 100                         | 179,900                                   |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 179,900                               | -  | 179,900            | -                                 | -                      |
| 3746 | โฉนด         | 3551      | 69343  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                                   |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 200,000                               | -  | 200,000            | -                                 | -                      |
| 3747 | โฉนด         | 3552      | 69344  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                                   |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 200,000                               | -  | 200,000            | -                                 | -                      |
| 3748 | โฉนด         | 3553      | 69345  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                                   |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 200,000                               | -  | 200,000            | -                                 | -                      |
| 3749 | โฉนด         | 3554      | 69346  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                                   |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 200,000                               | -  | 200,000            | -                                 | -                      |
| 3750 | โฉนด         | 4347      | 69396  | ต.นกออก                         | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 1,300                       | 1,560,000                                 |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,560,000                             | -  | 1,560,000          | -                                 | -                      |
| 3751 | โฉนด         | 3556      | 69526  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 100                         | 400,000                                   |     | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 400,000                               | -  | 400,000            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3752 | โฉนด         | 3549      | 69527  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 85    | 1885             | 130                         | 245,050                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 245,050                                       | -  | 245,050                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3753 | โฉนด         | 3550      | 69528  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 1   | 46    | 4146             | 130                         | 538,980                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 538,980                                       | -  | 538,980                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3754 | โฉนด         | 4358      | 69564  | ต.นกออก                         | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,000  | -  | 40,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3755 | โฉนด         | 4359      | 69565  | ต.นกออก                         | 1                    | 2                             | 1   | 34    | 934              | 150                         | 140,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 140,100                                       | -  | 140,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3756 | โฉนด         | 4360      | 69566  | ต.นกออก                         | 1                    | 2                             | 1   | 34    | 934              | 150                         | 140,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 140,100                                       | -  | 140,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3757 | โฉนด         | 4361      | 69567  | ต.นกออก                         | 1                    | 2                             | 1   | 34    | 934              | 150                         | 140,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 140,100                                       | -  | 140,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3758 | โฉนด         | 3563      | 69708  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 130                         | 208,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 208,000                                       | -  | 208,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3759 | โฉนด         | 3564      | 69709  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 260,000                                       | -  | 260,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3760 | โฉนด         | 3565      | 69710  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 260,000                                       | -  | 260,000                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3761 | โฉนด         | 3562      | 69724  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 48    | 1648             | 100                         | 164,800                    | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 164,800  | -                                     | 164,800  | -                  | -                                 |
| 3762 | โฉนด         | 3557      | 69729  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 2     | 3702             | 130                         | 481,260                    | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 481,260  | -                                     | 481,260  | -                  | -                                 |
| 3763 | โฉนด         | 3558      | 69730  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 2     | 3702             | 130                         | 481,260                    | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 481,260  | -                                     | 481,260  | -                  | -                                 |
| 3764 | โฉนด         | 3559      | 69773  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 27    | 127              | 250                         | 31,750                     | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 31,750   | -                                     | 31,750   | -                  | -                                 |
| 3765 | โฉนด         | 1812      | 70184  | ต.โคกไทย                        | 1                    | 4                             | 2   | 73    | 1873             | 130                         | 243,490                    | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 243,490  | -                                     | 243,490  | -                  | -                                 |
| 3766 | โฉนด         | 3567      | 70200  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 28    | 1228             | 100                         | 122,800                    | 945                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 1260                                 | 100                                      | 2,250                         | 2,835,000                  | 8                 | 226,800                | 2,608,200                                     | 2,731,000  | -                                     | 2,731,000  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 946                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 1260                                 | 100                                      | 2,250                         | 2,835,000                  | 8                 | 226,800                | 2,608,200                                     | 2,608,200  | -                                     | -  | 2,608,200          | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 947                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 1260                                 | 100                                      | 2,250                         | 2,835,000                  | 8                 | 226,800                | 2,608,200                                     | 2,608,200  | -                                     | -  | 2,608,200          | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 948                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 1260                                 | 100                                      | 2,250                         | 2,835,000                  | 8                 | 226,800                | 2,608,200                                     | 2,608,200  | -                                     | -  | 2,608,200          | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |                        |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 949                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น | ตึก                                | 1                   | 100                  | 100                                  | 2,250                                    | 225,000                       | 8                          | 18,000            | 207,000                                       | 207,000  | -                                     | -                                       | 207,000            | 0.01                              |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 950                                       | 517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น | ตึก                                | 1                   | 100                  | 100                                  | 2,250                                    | 225,000                       | 8                          | 18,000            | 207,000                                       | 207,000  | -                                     | -                                       | 207,000            | 0.01                              |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 951                                       | 521-ป้อมยาม 1ชั้น      | ตึก                                | 1                   | 4                    | 100                                  | 5,450                                    | 21,800                        | 8                          | 1,744             | 20,056  | 20,056   | -                                     | -                                       | 20,056             | 0.01                              |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 100                         | 3,000                                     | 952                    | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 8                 | 81,600  | 938,400  | 941,400                               | -                                       | -                  | 941,400                           | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 6                             | 1   | 76    | 2576             | 100                         | 257,600                                   |                        | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 257,600  | -                                     | -                                       | 257,600            | 0.01                              |                        |
| 3767 | โฉนด         | 3568      | 70202  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 71    | 1271             | 100                         | 127,100                                   |                        | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 127,100  | -                                     | 127,100                                 | -                  | -                                 |                        |
| 3768 | โฉนด         | 3569      | 70203  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 29    | 1029             | 100                         | 102,900                                   |                        | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 102,900                               | -                                       | 102,900            | -                                 | -                      |
| 3769 | โฉนด         | 3570      | 70270  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 41    | 341              | 150                         | 51,150                                    | 953                    | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 33                | 685,440                                       | 538,560  | 589,710                               | -                                       | 589,710            | -                                 | -                      |
| 3770 | โฉนด         | 3278      | 70506  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 51    | 251              | 100                         | 25,100                                    |                        | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 25,100   | -                                     | 25,100                                  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3771 | โฉนด         | 3279      | 70507  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 21    | 321              | 100                         | 32,100                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 32,100   | -                                     | 32,100   | -                  | -                                 |
| 3772 | โฉนด         | 3576      | 70542  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 100                         | 320,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 320,000  | -                                     | 320,000  | -                  | -                                 |
| 3773 | โฉนด         | 3577      | 70637  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 400                         | 46,800                     | 954                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 14                | 97,920                 | 446,080                                       | 492,880  | -                                     | 492,880  | -                  | -                                 |
| 3774 | โฉนด         |           | 70795  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 24    | 2524             | 130                         | 328,120                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 328,120  | -                                     | 328,120  | -                  | -                                 |
| 3775 | โฉนด         | 3585      | 70842  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 250                         | 25,250                     | 955                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 23                | 1,897,200              | 334,800                                       | 360,050  | -                                     | 360,050  | -                  | -                                 |
| 3776 | โฉนด         | 3586      | 70843  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 87    | 87               | 250                         | 21,750                     | 956                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 12                | 565,440                | 922,560                                       | 944,310  | -                                     | 944,310  | -                  | -                                 |
| 3777 | โฉนด         | 3587      | 70844  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 957                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 13                | 87,040                 | 456,960                                       | 481,960  | -                                     | 481,960  | -                  | -                                 |
| 3778 | โฉนด         | 3581      | 70922  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 400                         | 40,800                     | 958                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 20                | 1,162,500              | 387,500                                       | 428,300  | -                                     | 428,300  | -                  | -                                 |
| 3779 | โฉนด         | 3595      | 70934  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 8     | 108              | 100                         | 10,800                     | 959                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 7,850                         | 502,400                    | 30                | 467,232                | 35,168  | 45,968   | -                                     | -  | 45,968             | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |     |
| 3780 | โฉนด         | 3596      | 70935  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 250                         | 8,750                      | 960                                       | 101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 7,850                         | 502,400                    | 20                | 467,232                | 35,168  | 43,918   | -                                     | -  | 43,918             | 0.02                              |     |
| 3781 | โฉนด         | 3601      | 70945  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 300                         | 20,400                     | 961                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 9                 | 73,440                 | 742,560                                       | 762,960  | -                                     | 762,960  | -                  | -                                 |     |
| 3782 | โฉนด         | 3602      | 70946  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 200                         | 15,200                     | 962                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 15                | 204,000                | 816,000                                       | 831,200  | -                                     | 831,200  | -                  | -                                 |     |
| 3783 | โฉนด         | 3603      | 70947  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 69    | 69               | 300                         | 20,700                     | 963                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 22                | 843,200                | 148,800                                       | 169,500  | -                                     | 169,500  | -                  | -                                 |     |
| 3784 | โฉนด         | 3604      | 70948  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 200                         | 15,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,000   | -                                     | 15,000   | -                  | -                                 |     |
| 3785 | โฉนด         | 3605      | 70949  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 200                         | 10,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 10,000                                | -  | -                  | 10,000                            | 0.3 |
| 3786 | โฉนด         | 3606      | 70950  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 130                         | 6,500                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 6,500                                 | -  | 6,500              | -                                 | -   |
| 3787 | โฉนด         | 3610      | 70969  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 46    | 246              | 200                         | 49,200                     | 964                                       | 101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 7,850                         | 753,600                    | 33                | 700,848                | 52,752  | 101,952  | -                                     | 101,952  | -                  | -                                 |     |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 965                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 33                | 456,960                | 359,040                                       | 359,040  | -                                     | 359,040  | -                  | -                                 |     |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3788 | โฉนด         | 3607      | 70984  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 71    | 2171             | 130                         | 282,230                                   | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 282,230                               | -  | 282,230            | -                                 | -                      |
| 3789 | โฉนด         | 3597      | 71037  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 67.5  | 67.5             | 250                         | 16,875                                    | 966 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | -                    | 270                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,295,000                  | 29                | 1,101,600                                     | 1,193,400  | 1,210,275                             | -  | -                  | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |     | ชั้นที่ 1                                      | -                   | 3                    | -                                    | 16.67                                    | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 201,753  | -                  | 201,753                           | 0.3                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |     | ชั้นที่ 1                                      | -                   | 2                    | -                                    | 83.33                                    | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 1,008,522  | 1,008,522          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                         | 5,000                                     | 967 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 3                    | 15                                   | 100                                      | 8,500                         | 127,500                    | 29                | 61,200  | 66,300   | 71,300                                | -  | -                  | 71,300                            | 0.3                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 250                         | 8,750                                     | 968 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 280                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,170,000                  | 29                | 1,844,500                                     | 325,500  | 334,250                               | -  | 325,500            | 8,750                             | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 95.5  | 195.5            | 250                         | 48,875                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 48,875                                | -  | 48,875             | -                                 | -                      |
| 3790 | โฉนด         | 3598      | 71250  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 95    | 95               | 300                         | 28,500                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 28,500                                | -  | 28,500             | -                                 | -                      |
| 3791 | โฉนด         | 3599      | 71251  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 250                         | 20,750                                    | 969 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 8,500                         | 306,000                    | 21                | 97,920  | 208,080  | 228,830                               | -  | -                  | 228,830                           | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |     |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|-----|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |     |   |
| 3792 | โฉนด         | 3600      | 71252  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 250                         | 20,750                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 20,750                                | -  | -                  | 20,750                            | 0.3 |   |
| 3793 | โฉนด         | 3612      | 71254  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 98    | 1998             | 100                         | 199,800                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 199,800  | -                  | 199,800                           | -   | - |
| 3794 | โฉนด         | 3573      | 71264  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 94    | 2094             | 130                         | 272,220                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 272,220  | -                  | 272,220                           | -   | - |
| 3795 | โฉนด         | 3614      | 71370  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 31    | 1631             | 130                         | 212,030                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 212,030  | -                  | 212,030                           | -   | - |
| 3796 | โฉนด         | 3591      | 71410  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 380                         | 32,300                     | 970                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 6                 | 260,400                | 1,599,600                                     | 1,631,900  | -                                     | 1,631,900  | -                  | -                                 | -   | - |
| 3797 | โฉนด         | 3592      | 71411  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 500                         | 37,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 37,000   | -                  | 37,000                            | -   | - |
| 3798 | โฉนด         | 3593      | 71412  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 100                         | 5,400                      | 971                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 24                | 465,120                | 758,880                                       | 764,280  | -                                     | 764,280  | -                  | -                                 | -   | - |
| 3799 | โฉนด         | 3594      | 71413  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 67    | 67               | 500                         | 33,500                     | 972                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 13                | 624,960                | 863,040                                       | 896,540  | -                                     | -  | 896,540            | 0.02                              | -   |   |
| 3800 | โฉนด         | 3844      | 71441  | ต.สำโรง                         | 1                    | 4                             | 0   | 48    | 1648             | 130                         | 214,240                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 214,240                               | -  | 214,240            | -                                 | -   |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |      |
| 3801 | โฉนด         | 3846      | 71443  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 4                             | 0   | 48    | 1648             | 130                         | 214,240                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 214,240                | -   | 214,240  | -                                     | -  |                    |                                   |      |
| 3802 | โฉนด         | 3847      | 71444  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 4                             | 0   | 47    | 1647             | 130                         | 214,110                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 214,110                | -   | 214,110  | -                                     | -  |                    |                                   |      |
| 3803 | โฉนด         | 3613      | 71522  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 300                         | 9,000                      | 973                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ตึก                 | -                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 38                | 1,227,600              | 632,400                                       | 641,400  | -                                     | -  | -                  | -                                 |      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่   | -                   | 3                    | -                                    | 8.33                                     | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 53,429   | -                                     | 53,429   | 0.3                |                                   |      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่   | -                   | 2                    | -                                    | 91.67                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 587,971  | -                                     | 587,971  | -                  |                                   |      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 70    | 870              | 300                         | 261,000                    |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   |  | 261,000                               | -  | -                  | 261,000                           | 0.01 |
| 3804 | โฉนด         | 3617      | 71529  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 86    | 1886             | 160                         | 301,760                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 301,760  | -                                     | 301,760  | -                  | -                                 |      |
| 3805 | โฉนด         | 3625      | 71880  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 71    | 71               | 200                         | 14,200                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 14,200   | -                                     | 14,200   | -                  | -                                 |      |
| 3806 | โฉนด         | 3578      | 71950  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                         | 120,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 120,000  | -                                     | 120,000  | -                  | -                                 |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 26    | 26               | 300                         | 7,800                      | 974                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 16                | 119,680                | 424,320                                       | 432,120  | -                                     | -  | 432,120            | 0.02                              |
| 3807 | โฉนด         | 3628      | 71987  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 58    | 258              | 150                         | 38,700                     | 975                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 6                 | 73,440                 | 1,150,560                                     | 1,189,260  | -                                     | 1,189,260  | -                  | -                                 |
| 3808 | โฉนด         | 3580      | 72045  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 44    | 444              | 250                         | 111,000                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 111,000                                       | -  | 111,000                               | -  | -                  |                                   |
| 3809 | โฉนด         | 3615      | 72174  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 75    | 3975             | 100                         | 397,500                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 397,500                                       | -  | 397,500                               | -  | -                  |                                   |
| 3810 | โฉนด         | 3616      | 72175  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 100                         | 60,000                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,000  | -  | 60,000                                | -  | -                  |                                   |
| 3811 | โฉนด         | 3632      | 72296  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 250                         | 9,000                      | 976                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 49                                   | 100                                      | 8,500                         | 416,500                    | 22                | 141,610                | 274,890                                       | 283,890  | -                                     | 283,890  | -                  | -                                 |
| 3812 | โฉนด         | 3633      | 72297  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 87    | 87               | 250                         | 21,750                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 21,750  | -  | 21,750                                | -  | -                  |                                   |
| 3813 | โฉนด         | 3626      | 72329  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 73    | 2073             | 130                         | 269,490                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 269,490                                       | -  | 269,490                               | -  | -                  |                                   |
| 3814 | โฉนด         | 3627      | 72330  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 260,000                                       | -  | 260,000                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3815 | โฉนด         | 3634      | 72346  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 250                         | 36,250                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 36,250   | -                                     | 36,250   | -                  | -                                 |
| 3816 | โฉนด         | 3635      | 72347  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 94    | 194              | 250                         | 48,500                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 48,500   | -                                     | 48,500   | -                  | -                                 |
| 3817 | โฉนด         | 3636      | 72348  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 93    | 793              | 220                         | 174,460                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 174,460  | -                                     | 174,460  | -                  | -                                 |
| 3818 | โฉนด         | 3640      | 72552  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 520,000  | -                                     | 520,000  | -                  | -                                 |
| 3819 | โฉนด         | 3641      | 72553  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 10    | 2610             | 130                         | 339,300                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 339,300  | -                                     | 339,300  | -                  | -                                 |
| 3820 | โฉนด         | 3643      | 72578  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 0   | 38    | 438              | 200                         | 87,600                     | 977                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 640                                  | 100                                      | 7,750                         | 4,960,000                  | 33                | 4,216,000              | 744,000                                       | 831,600  | -                                     | 831,600  | -                  | -                                 |
| 3821 | โฉนด         | 3644      | 72624  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 35    | 2135             | 100                         | 213,500                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 213,500  | -                                     | 213,500  | -                  | -                                 |
| 3822 | โฉนด         | 3645      | 72662  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 14    | 114              | 250                         | 28,500                     | 978                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 14                | 183,600                | 836,400                                       | 864,900  | -                                     | 864,900  | -                  | -                                 |
| 3823 | โฉนด         | 3646      | 72663  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 250                         | 35,500                     | 979                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 19                | 1,562,400              | 669,600                                       | 705,100  | -                                     | 705,100  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3824 | โฉนด         | 3647      | 72664  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 61    | 161              | 250                         | 40,250                     | 980                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,550,000                  | 14                | 459,000                | 2,091,000                                     | 2,131,250  | -                                     | 2,131,250  | -                  | -                                 |
| 3825 | โฉนด         | 3648      | 72665  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 43    | 143              | 250                         | 35,750                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 35,750   | -                                     | 35,750   | -                  | -                                 |
| 3826 | โฉนด         | 3631      | 72681  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 32    | 3632             | 100                         | 363,200                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 363,200  | -                                     | 363,200  | -                  | -                                 |
| 3827 | โฉนด         | 3649      | 72758  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 27    | 127              | 100                         | 12,700                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 12,700   | -                                     | 12,700   | -                  | -                                 |
| 3828 | โฉนด         | 3650      | 72759  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 88    | 1288             | 100                         | 128,800                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 128,800  | -                                     | 128,800  | -                  | -                                 |
| 3829 | โฉนด         | 3651      | 72760  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 70    | 570              | 100                         | 57,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 57,000   | -                                     | 57,000   | -                  | -                                 |
| 3830 | โฉนด         | 3902      | 72793  | ต.สำโรง                         | 1                    | 7                             | 0   | 35    | 2835             | 130                         | 368,550                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 368,550  | -                                     | 368,550  | -                  | -                                 |
| 3831 | โฉนด         | 3654      | 72804  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 4     | 2404             | 100                         | 240,400                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 240,400  | -                                     | 240,400  | -                  | -                                 |
| 3832 | โฉนด         | 3655      | 72892  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 16    | 216              | 190                         | 41,040                     | 981                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,976,000                  | 19                | 2,083,200              | 892,800                                       | 933,840  | -                                     | 933,840  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3833 | โฉนด         | 3656      | 72893  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 8     | 108              | 250                         | 27,000                     | 982                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 22                | 416,160                | 807,840                                       | 834,840  | -                                     | 834,840  | -                  | -                                 |
| 3834 | โฉนด         | 3652      | 72902  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 59    | 159              | 300                         | 47,700                     | 983                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 4                 | 32,640                 | 783,360                                       | 831,060  | -                                     | 831,060  | -                  | -                                 |
| 3835 | โฉนด         | 3653      | 72903  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 59    | 59               | 300                         | 17,700                     | 984                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 3                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 9                 | 110,160                | 1,113,840                                     | 1,131,540  | -                                     | -  | 1,131,540          | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 30,000   | -                                     | -  | 30,000             | 0.3                               |
| 3836 | โฉนด         | 3657      | 73001  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 250                         | 13,750                     | 985                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 20                | 1,116,000              | 372,000                                       | 385,750  | -                                     | 385,750  | -                  | -                                 |
| 3837 | โฉนด         | 3658      | 73002  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 250                         | 15,750                     | 986                                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 18                | 644,800                | 347,200                                       | 362,950  | -                                     | 362,950  | -                  | -                                 |
| 3838 | โฉนด         | 3659      | 74011  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 92    | 1792             | 100                         | 179,200                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 179,200  | -                                     | 179,200  | -                  | -                                 |
| 3839 | โฉนด         | 3189      | 74309  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 81    | 881              | 100                         | 88,100                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 88,100   | -                                     | 88,100   | -                  | -                                 |
| 3840 | โฉนด         | 3190      | 74311  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 82    | 882              | 100                         | 88,200                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 88,200   | -                                     | 88,200   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3841 | โฉนด         | 3191      | 74312  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 81    | 881              | 100                         | 88,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 88,100  | -  | 88,100                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3842 | โฉนด         | 3661      | 74314  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 32    | 2032             | 130                         | 264,160                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 264,160                                       | -  | 264,160                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3843 | โฉนด         | 3662      | 74315  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 45    | 2245             | 130                         | 291,850                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 291,850                                       | -  | 291,850                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3844 | โฉนด         | 3663      | 74316  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 98    | 2198             | 130                         | 285,740                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 285,740                                       | -  | 285,740                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3845 | โฉนด         | 3664      | 74317  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 73    | 1573             | 130                         | 204,490                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 204,490                                       | -  | 204,490                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3846 | โฉนด         | 3665      | 74318  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 26    | 2826             | 130                         | 367,380                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 367,380                                       | -  | 367,380                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3847 | โฉนด         | 3666      | 74319  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 86    | 1586             | 150                         | 237,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 237,900                                       | -  | 237,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3848 | โฉนด         | 3667      | 74320  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 49    | 1549             | 130                         | 201,370                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 201,370                                       | -  | 201,370                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3849 | โฉนด         | 3660      | 74323  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 4     | 104              | 250                         | 26,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 26,000  | -  | 26,000                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3850 | โฉนด         | 3669      | 74342  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 200,000                                       | -  | 200,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3851 | โฉนด         | 3642      | 74364  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 42    | 2642             | 100                         | 264,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 264,200                                       | -  | 264,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3852 | โฉนด         | 3676      | 75083  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 130                         | 10,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 10,400  | -  | 10,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3853 | โฉนด         | 3677      | 75084  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 82    | 82               | 130                         | 10,660                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 10,660  | -  | 10,660                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3854 | โฉนด         | 3678      | 75085  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 91    | 291              | 200                         | 58,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 58,200  | -  | 58,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3855 | โฉนด         | 3682      | 75089  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 42    | 542              | 250                         | 135,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 135,500                                       | -  | 135,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3856 | โฉนด         | 3683      | 75090  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 42    | 542              | 250                         | 135,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 135,500                                       | -  | 135,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3857 | โฉนด         | 3684      | 75091  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 51    | 2051             | 100                         | 205,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 205,100                                       | -  | 205,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3858 | โฉนด         | 3685      | 75092  | ต.ดอน                           | 1                    | 14                            | 3   | 43    | 5943             | 100                         | 594,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 594,300                                       | -  | 594,300                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3859 | โฉนด         | 3686      | 75093  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 99    | 699              | 100                         | 69,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 69,900  | -  | 69,900                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3860 | โฉนด         | 3689      | 75096  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 60    | 460              | 200                         | 92,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 92,000  | -  | 92,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3861 | โฉนด         | 3690      | 75097  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 100                         | 6,500                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 6,500   | -  | 6,500                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 3862 | โฉนด         | 3691      | 75098  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 12    | 3212             | 130                         | 417,560                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 417,560                                       | -  | 417,560                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3863 | โฉนด         | 3707      | 75187  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 3     | 2003             | 100                         | 200,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 200,300                                       | -  | 200,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3864 | โฉนด         | 3708      | 75188  | ต.ดอน                           | 1                    | 15                            | 0   | 11    | 6011             | 100                         | 601,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 601,100                                       | -  | 601,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3865 | โฉนด         | 3709      | 75189  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 37    | 1937             | 220                         | 426,140                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 426,140                                       | -  | 426,140                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3866 | โฉนด         | 3710      | 75190  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 38    | 1938             | 100                         | 193,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 193,800                                       | -  | 193,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3867 | โฉนด         | 3711      | 75191  | ต.ดอน                           | 2                    | 4                             | 0   | 93    | 1693             | 100                         | 169,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 169,300                                       | -  | 169,300                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3868 | โฉนด         | 3712      | 75192  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 41    | 1641             | 100                         | 164,100                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 164,100                                       | -  | 164,100                               | -  | -                  |                                   |
| 3869 | โฉนด         | 3715      | 75195  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 73    | 173              | 100                         | 17,300                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,300  | -  | 17,300                                | -  | -                  |                                   |
| 3870 | โฉนด         | 3716      | 75196  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 76    | 176              | 130                         | 22,880                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 22,880  | -  | 22,880                                | -  | -                  |                                   |
| 3871 | โฉนด         | 3717      | 75197  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 76    | 176              | 250                         | 44,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 44,000  | -  | 44,000                                | -  | -                  |                                   |
| 3872 | โฉนด         | 3718      | 75198  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 73    | 173              | 100                         | 17,300                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,300  | -  | 17,300                                | -  | -                  |                                   |
| 3873 | โฉนด         | 3719      | 75199  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 74    | 174              | 100                         | 17,400                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,400  | -  | 17,400                                | -  | -                  |                                   |
| 3874 | โฉนด         | 3720      | 75200  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 100                         | 2,100                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,100   | -  | 2,100                                 | -  | -                  |                                   |
| 3875 | โฉนด         | 3721      | 75201  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 39    | 239              | 250                         | 59,750                     | 987                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 23                | 1,897,200              | 334,800                                       | 394,550  | -                                     | 394,550  | -                  | -                                 |
| 3876 | โฉนด         | 3728      | 75208  | ต.ดอน                           | 1                    | 17                            | 0   | 0     | 6800             | 220                         | 1,496,000                  | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,496,000                                     | -  | 1,496,000                             | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 220                         | 13,200                                    | 988 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,530,000                  | 19                | 428,400                                       | 1,101,600  | 1,114,800                             | -  | 1,101,600          | 13,200                            | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 220                         | 22,000                                    | 989 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 19                | 1,953,000                                     | 837,000  | 859,000                               | -  | 859,000            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 220                         | 22,000                                    | 990 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,088,000                  | 19                | 304,640                                       | 783,360  | 805,360                               | -  | 783,360            | 22,000                            | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 220                         | 12,320                                    | 991 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 26                | 1,897,200                                     | 334,800  | 347,120                               | -  | 334,800            | 12,320                            | 0.02                   |
| 3877 | โฉนด         | 3729      | 75209  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 30,000   | -                                     | 30,000   | -                  | -                                 |                        |
| 3878 | โฉนด         | 3730      | 75210  | ต.ดอน                           | 1                    | 13                            | 3   | 48    | 5548             | 100                         | 554,800                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 554,800                               | -  | 554,800            | -                                 | -                      |
| 3879 | โฉนด         | 3731      | 75211  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 26    | 326              | 140                         | 45,640                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 45,640                                | -  | 45,640             | -                                 | -                      |
| 3880 | โฉนด         | 3732      | 75212  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 81    | 681              | 140                         | 95,340                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 95,340                                | -  | 95,340             | -                                 | -                      |
| 3881 | โฉนด         | 3733      | 75213  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 73    | 773              | 140                         | 108,220                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 108,220                               | -  | 108,220            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3882 | โฉนด         | 3734      | 75214  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 8     | 908              | 100                         | 90,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 90,800                 | -   | 90,800   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3883 | โฉนด         | 3735      | 75215  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 77    | 277              | 100                         | 27,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 27,700                 | -   | 27,700   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3884 | โฉนด         | 3736      | 75216  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 22    | 122              | 100                         | 12,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,200                 | -   | 12,200   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3885 | โฉนด         | 3737      | 75217  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 47    | 447              | 500                         | 223,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 223,500                | -   | 223,500  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3886 | โฉนด         | 3738      | 75218  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 6.4   | 706.4            | 440                         | 310,816                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 310,816                | -   | 310,816  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3887 | โฉนด         | 3739      | 75219  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 80    | 2880             | 100                         | 288,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 288,000                | -   | 288,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3888 | โฉนด         | 3741      | 75221  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 250                         | 21,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 21,000                 | -   | 21,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3889 | โฉนด         | 3742      | 75222  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 19    | 219              | 100                         | 21,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 21,900                 | -   | 21,900   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3890 | โฉนด         | 3743      | 75223  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 43    | 643              | 100                         | 64,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 64,300                 | -   | 64,300   | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3891 | โฉนด         | 3744      | 75224  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 250                         | 35,000                     | 992                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 36                | 337,280                | 206,720                                       | 241,720  | -                                     | 241,720  | -                  | -                                 |
| 3892 | โฉนด         | 3745      | 75225  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 30    | 330              | 100                         | 33,000                     |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 33,000   | -                                     | 33,000   | -                  | -                                 |
| 3893 | โฉนด         | 3746      | 75226  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 82    | 1382             | 100                         | 138,200                    |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 138,200  | -                                     | 138,200  | -                  | -                                 |
| 3894 | โฉนด         | 3747      | 75227  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 71    | 71               | 200                         | 14,200                     |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 14,200   | -                                     | 14,200   | -                  | -                                 |
| 3895 | โฉนด         | 3748      | 75228  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 26    | 26               | 100                         | 2,600                      |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 2,600  | -                                     | 2,600  | -                  | -                                 |
| 3896 | โฉนด         | 3749      | 75229  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 42    | 42               | 200                         | 8,400                      | 993                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น           | ไม้                 | 1                    | 96                                   | 100                                      | 2,250                         | 216,000                    | 10                | 86,400                 | 129,600                                       | 138,000  | -                                     | 138,000  | -                  | -                                 |
| 3897 | โฉนด         | 3750      | 75230  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 200                         | 9,000                      | 994                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 9                 | 110,160                | 1,113,840                                     | 1,122,840  | -                                     | -  | 1,122,840          | 0.02                              |
| 3898 | โฉนด         | 3751      | 75231  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 200                         | 14,800                     | 995                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 9                 | 110,160                | 1,113,840                                     | 1,128,640  | -                                     | -  | 1,128,640          | 0.02                              |
| 3899 | โฉนด         | 3752      | 75232  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 73    | 73               | 100                         | 7,300                      |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 7,300  | -                                     | 7,300  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3900 | โฉนด         | 3753      | 75233  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 37    | 37               | 150                         | 5,550                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 5,550   | -  | 5,550                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 3901 | โฉนด         | 3754      | 75234  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 97    | 297              | 100                         | 29,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 29,700  | -  | 29,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3902 | โฉนด         | 3755      | 75235  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 90    | 190              | 200                         | 38,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 38,000  | -  | 38,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3903 | โฉนด         | 3756      | 75236  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 100                         | 6,200                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 6,200   | -  | 6,200                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 3904 | โฉนด         | 3757      | 75237  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 98    | 198              | 100                         | 19,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 19,800  | -  | 19,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3905 | โฉนด         | 3758      | 75238  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 67    | 167              | 100                         | 16,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 16,700  | -  | 16,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3906 | โฉนด         | 3759      | 75239  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 6     | 206              | 100                         | 20,600                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 20,600  | -  | 20,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3907 | โฉนด         | 3760      | 75254  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 47    | 1447             | 100                         | 144,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 144,700                                       | -  | 144,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3908 | โฉนด         | 3761      | 75261  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 48    | 1448             | 100                         | 144,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 144,800                                       | -  | 144,800                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |      |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |      |
| 3909 | โฉนด         | 3762      | 75262  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 46    | 1446             | 100                         | 144,600                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 144,600  | -                                     | 144,600  | -                  | -                                 |      |
| 3910 | โฉนด         | 3763      | 75263  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 46    | 1446             | 100                         | 144,600                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 144,600  | -                                     | 144,600  | -                  | -                                 |      |
| 3911 | โฉนด         | 3764      | 75272  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 28    | 828              | 100                         | 82,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 82,800   | -                                     | 82,800   | -                  | -                                 |      |
| 3912 | โฉนด         | 3765      | 75273  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 77    | 2177             | 100                         | 217,700                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 217,700  | -                                     | 217,700  | -                  | -                                 |      |
| 3913 | โฉนด         | 3766      | 75274  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 38    | 838              | 100                         | 83,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 83,800   | -                                     | 83,800   | -                  | -                                 |      |
| 3914 | โฉนด         | 3767      | 75275  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 13    | 613              | 100                         | 61,300                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 61,300   | -                                     | 61,300   | -                  | -                                 |      |
| 3915 | โฉนด         | 3768      | 75276  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 57    | 257              | 400                         | 102,800                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 102,800  | -                                     | 102,800  | -                  | -                                 |      |
| 3916 | โฉนด         | 3769      | 75277  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 200                         | 11,200                     | 996                                       | 101-<br>บ้านพักอาศัยไม่ชั้น<br>เดียว 1 ชั้น | ไม้                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 7,850                         | 282,600                    | 33                | 262,818                | 19,782  | -  | 30,982                                | -  | -                  | 30,982                            | 0.02 |
| 3917 | โฉนด         | 3770      | 75278  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 200                         | 11,200                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 11,200   | -                                     | 11,200   | -                  | -                                 |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3918 | โฉนด         | 3771      | 75279  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 200                         | 11,400                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,400  | -  | 11,400                                | -  | -                  |                                   |
| 3919 | โฉนด         | 3772      | 75280  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 100                         | 5,700                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,700   | -  | 5,700                                 | -  | -                  |                                   |
| 3920 | โฉนด         | 3773      | 75281  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 200                         | 11,400                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,400  | -  | 11,400                                | -  | -                  |                                   |
| 3921 | โฉนด         | 3774      | 75282  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 250                         | 14,250                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 14,250  | -  | 14,250                                | -  | -                  |                                   |
| 3922 | โฉนด         | 3775      | 75283  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 100                         | 2,800                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,800   | -  | 2,800                                 | -  | -                  |                                   |
| 3923 | โฉนด         | 3776      | 75284  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 250                         | 14,250                     | 997                                       | 101-<br>บ้านพักอาศัยไม้ชั้น<br>เดียว 1 ชั้น | ไม้                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 7,850                         | 628,000                    | 38                | 584,040                | 43,960  | 58,210   | -                                     | 58,210   | -                  | -                                 |
| 3924 | โฉนด         | 3777      | 75285  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 200                         | 10,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,800  | -  | 10,800                                | -  | -                  |                                   |
| 3925 | โฉนด         | 3778      | 75286  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 73    | 273              | 100                         | 27,300                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 27,300  | -  | 27,300                                | -  | -                  |                                   |
| 3926 | โฉนด         | 3786      | 75287  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 150                         | 18,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 18,000  | -  | 18,000                                | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3927 | โฉนด         | 3787      | 75288  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 150                         | 21,750                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 21,750   | -                                     | 21,750   | -                  | -                                 |                        |
| 3928 | โฉนด         | 3788      | 75289  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 6     | 206              | 150                         | 30,900                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 30,900   | -                                     | 30,900   | -                  | -                                 |                        |
| 3929 | โฉนด         | 3789      | 75290  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 52    | 152              | 150                         | 22,800                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 22,800   | -                                     | 22,800   | -                  | -                                 |                        |
| 3930 | โฉนด         | 3790      | 75291  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 150                         | 27,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 27,000   | -                                     | 27,000   | -                  | -                                 |                        |
| 3931 | โฉนด         | 3791      | 75292  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 35    | 235              | 150                         | 35,250                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 35,250   | -                                     | 35,250   | -                  | -                                 |                        |
| 3932 | โฉนด         | 3792      | 75293  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 79    | 479              | 150                         | 71,850                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 71,850   | -                                     | 71,850   | -                  | -                                 |                        |
| 3933 | โฉนด         | 3793      | 75294  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 49    | 1649             | 100                         | 164,900                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 164,900  | -                                     | 164,900  | -                  | -                                 |                        |
| 3934 | โฉนด         | 3804      | 75295  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 58    | 1658             | 100                         | 165,800                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 165,800  | -                                     | 165,800  | -                  | -                                 |                        |
| 3935 | โฉนด         | 3805      | 75296  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 100                         | 3,600                      | 998                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้น<br>เดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 15                | 244,800                                       | 979,200  | 982,800                               | -  | -                  | 982,800                           | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 100                         | 7,000                      |   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 7,000  | -                                     | -  | 7,000              | 0.02                              |
| 3936 | โฉนด         | 3806      | 75297  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 43    | 43               | 130                         | 5,590                      |   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 5,590  | -                                     | 5,590  | -                  | -                                 |
| 3937 | โฉนด         | 3807      | 75298  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 68    | 168              | 100                         | 16,800                     |   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 16,800   | -                                     | -  | 16,800             | 0.3                               |
| 3938 | โฉนด         | 3808      | 75299  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 76    | 176              | 100                         | 17,600                     |   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 17,600   | -                                     | -  | 17,600             | 0.3                               |
| 3939 | โฉนด         | 2100      | 75411  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 11    | 1111             | 100                         | 111,100                    |   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 111,100  | -                                     | 111,100  | -                  | -                                 |
| 3940 | โฉนด         | 3779      | 75488  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 20    | 1020             | 100                         | 102,000                    |   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 102,000  | -                                     | 102,000  | -                  | -                                 |
| 3941 | โฉนด         | 3673      | 75507  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 97    | 1397             | 100                         | 139,700                    |   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 139,700  | -                                     | 139,700  | -                  | -                                 |
| 3942 | โฉนด         | 3674      | 75508  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 60    | 660              | 100                         | 66,000                     |   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 66,000   | -                                     | 66,000   | -                  | -                                 |
| 3943 | โฉนด         | 3671      | 75509  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 97    | 2597             | 100                         | 259,700                    |   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 259,700  | -                                     | 259,700  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 3944 | โฉนด         | 3803      | 75738  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 27    | 127              | 250                         | 31,750                     | 999                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 450                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,487,500                  | 19                | 2,441,250              | 1,046,250                                     | 1,078,000  | -                                     | 1,078,000                               | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 250                         | 6,250                      | 1000                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 19                | 228,480                | 587,520                                       | 593,770  | -                                     | -                                       | 593,770            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 250                         | 18,750                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,750   | -                                     | 18,750                                  | -                  | -                                 |
| 3945 | โฉนด         | 3800      | 75808  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 41    | 141              | 250                         | 35,250                     | 1001                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 19                | 152,320                | 391,680                                       | 426,930  | -                                     | 426,930                                 | -                  | -                                 |
| 3946 | โฉนด         | 3801      | 75809  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 100                         | 10,500                     | 1002                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 21                | 261,120                | 554,880                                       | 565,380  | -                                     | 565,380                                 | -                  | -                                 |
| 3947 | โฉนด         | 3802      | 75810  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 13    | 213              | 100                         | 21,300                     | 1003                                      | 101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 7,850                         | 1,130,400                  | 30                | 1,051,272              | 79,128  | 100,428  | -                                     | 100,428                                 | -                  | -                                 |
| 3948 | โฉนด         | 3810      | 75931  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 260,000  | -                                     | 260,000                                 | -                  | -                                 |
| 3949 | โฉนด         | 3811      | 75932  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 130                         | 312,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 312,000  | -                                     | 312,000                                 | -                  | -                                 |
| 3950 | โฉนด         | 3809      | 75958  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 260,000  | -                                     | 260,000                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3951 | โฉนด         | 4004      | 75966  | ต.สำโรง                         | 1                    | 15                            | 1   | 62    | 6162             | 130                         | 801,060                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 801,060                | -   | 801,060  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3952 | โฉนด         | 3812      | 76279  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 80,000                 | -   | 80,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3953 | โฉนด         | 3813      | 76280  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 55    | 1355             | 130                         | 176,150                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 176,150                | -   | 176,150  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3954 | โฉนด         | 3814      | 76281  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 20,000                 | -   | 20,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3955 | โฉนด         | 3815      | 76282  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 9.4   | 909.4            | 100                         | 90,940                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 90,940                 | -   | 90,940   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3956 | โฉนด         | 3688      | 76418  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,000                 | -   | 40,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3957 | โฉนด         | 3740      | 76525  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 100                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,088,000                  | 22                | 369,920                | 718,080                                       | 738,080  | -                                     | 738,080  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 25    | 125              | 200                         | 25,000                     |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | 25,000                 | -   | 25,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3958 | โฉนด         | 4619      | 76569  | ต.นกออก                         | 1                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 400                         | 24,800                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 24,800                 | -   | 24,800   | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3959 | โฉนด         | 3722      | 76673  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 260,000                                       | -  | 260,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3960 | โฉนด         | 3834      | 76678  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 51    | 151              | 250                         | 37,750                     | 100-5                                     | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,040,000                  | 14                | 367,200                                       | 1,672,800  | 1,710,550                             | -  | 1,710,550          | -                                 | -                      |
| 3961 | โฉนด         | 3821      | 76689  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 27    | 827              | 100                         | 82,700                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 82,700                                | -  | 82,700             | -                                 | -                      |
| 3962 | โฉนด         | 3822      | 76690  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 100                         | 80,800                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 80,800                                | -  | 80,800             | -                                 | -                      |
| 3963 | โฉนด         | 3823      | 76691  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 18    | 818              | 100                         | 81,800                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 81,800                                | -  | 81,800             | -                                 | -                      |
| 3964 | โฉนด         | 3818      | 76693  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 46    | 246              | 300                         | 73,800                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 73,800                                | -  | 73,800             | -                                 | -                      |
| 3965 | โฉนด         | 3819      | 76694  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 46    | 246              | 300                         | 73,800                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 73,800                                | -  | 73,800             | -                                 | -                      |
| 3966 | โฉนด         | 3820      | 76695  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 300                         | 90,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 90,000                                | -  | 90,000             | -                                 | -                      |
| 3967 | โฉนด         | 4036      | 76721  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 100                         | 7,000                      | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 7,000                                 | -  | 7,000              | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3968 | โฉนด         | 3842      | 76749  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 49    | 1549             | 250                         | 387,250                                   | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 387,250                               | -  | 387,250            | -                                 | -                      |
| 3969 | โฉนด         | 3843      | 76750  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 23    | 1523             | 160                         | 243,680                                   | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 243,680                               | -  | 243,680            | -                                 | -                      |
| 3970 | โฉนด         | 3845      | 76757  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 71    | 71               | 200                         | 14,200                                    | 100 | 103-<br>บ้านพักอาศัยชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 23                | 195,840                                       | 348,160  | 362,360                               | -  | 362,360            | -                                 | -                      |
| 3971 | โฉนด         | 3847      | 76899  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 3     | 1203             | 220                         | 264,660                                   | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 264,660                               | -  | 264,660            | -                                 | -                      |
| 3972 | โฉนด         | 3723      | 76982  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 250                         | 26,500                                    | 100 | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 14                | 1,026,720                                     | 1,205,280  | 1,231,780                             | -  | 1,231,780          | -                                 | -                      |
| 3973 | โฉนด         | 3724      | 76983  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 250                         | 24,500                                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 24,500                                | -  | -                  | 24,500                            | 0.3                    |
| 3974 | โฉนด         | 3848      | 76999  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 18    | 518              | 100                         | 51,800                                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 51,800                                | -  | 51,800             | -                                 | -                      |
| 3975 | โฉนด         | 3849      | 77000  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 24    | 224              | 100                         | 22,400                                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 22,400                                | -  | 22,400             | -                                 | -                      |
| 3976 | โฉนด         | 3850      | 77001  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 73    | 1773             | 100                         | 177,300                                   | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 177,300                               | -  | 177,300            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3977 | โฉนด         | 4073      | 77002  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 22    | 2122             | 100                         | 212,200                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 212,200  | -                                     | 212,200  | -                  | -                                 |
| 3978 | โฉนด         | 3852      | 77082  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 80,000   | -                                     | 80,000   | -                  | -                                 |
| 3979 | โฉนด         | 3860      | 77160  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 7     | 107              | 250                         | 26,750                     | 100                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 8,500                         | 408,000                    | 13                | 65,280                 | 342,720                                       | 369,470  | -                                     | 369,470  | -                  | -                                 |
| 3980 | โฉนด         | 3858      | 77184  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | 100                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 13                | 163,200                | 856,800                                       | 866,800  | -                                     | 866,800  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 100                         | 30,000                     |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   | 30,000   | -                                     | -  | 30,000             | 0.01                              |
| 3981 | โฉนด         | 3859      | 77185  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 62    | 1762             | 100                         | 176,200                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 176,200  | -                                     | 176,200  | -                  | -                                 |
| 3982 | โฉนด         | 3867      | 77196  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 65    | 165              | 100                         | 16,500                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 16,500   | -                                     | 16,500   | -                  | -                                 |
| 3983 | โฉนด         | 3868      | 77197  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 60    | 260              | 100                         | 26,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 26,000   | -                                     | 26,000   | -                  | -                                 |
| 3984 | โฉนด         | 3869      | 77198  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 84    | 284              | 100                         | 28,400                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 28,400   | -                                     | 28,400   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3985 | โฉนด         | 3864      | 77235  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 100                         | 15,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 15,000  | -  | 15,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3986 | โฉนด         | 3865      | 77236  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 51    | 151              | 150                         | 22,650                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 22,650  | -  | 22,650                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3987 | โฉนด         | 3866      | 77237  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 51    | 151              | 150                         | 22,650                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 22,650  | -  | 22,650                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3988 | โฉนด         | 3873      | 77258  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 38    | 838              | 100                         | 83,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 83,800  | -  | 83,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3989 | โฉนด         | 3874      | 77259  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 58    | 858              | 100                         | 85,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 85,800  | -  | 85,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3990 | โฉนด         | 3875      | 77260  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 5     | 1405             | 220                         | 309,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 309,100                                       | -  | 309,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3991 | โฉนด         | 3876      | 77261  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 58    | 958              | 400                         | 383,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 383,200                                       | -  | 383,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3992 | โฉนด         | 4032      | 77307  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 100                         | 12,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,000  | -  | 12,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3993 | โฉนด         | 3851      | 77308  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 100                         | 4,800                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 4,800   | -  | 4,800                                 | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3994 | โฉนด         | 3852      | 77309  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 200                         | 9,800                      |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 9,800   | -  | 9,800                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 3995 | โฉนด         | 3853      | 77310  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 200                         | 12,000                     | 1010                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 140                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,190,000                  | 15                | 238,000                                       | 952,000  | 964,000                               | -  | 964,000            | -                                 | -                      |
| 3996 | โฉนด         | 3854      | 77311  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 100                         | 12,000                     |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,000  | -  | 12,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3997 | โฉนด         | 3827      | 77317  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 1     | 2401             | 100                         | 240,100                    |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 240,100                                       | -  | 240,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3998 | โฉนด         | 3826      | 77318  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 89    | 689              | 100                         | 68,900                     |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 68,900  | -  | 68,900                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3999 | โฉนด         | 3881      | 77372  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 3     | 103              | 250                         | 25,750                     | 1011                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,040,000                  | 24                | 775,200                                       | 1,264,800  | 1,290,550                             | -  | 1,290,550          | -                                 | -                      |
| 4000 | โฉนด         | 3888      | 77420  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 46    | 146              | 200                         | 29,200                     |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 29,200  | -  | 29,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4001 | โฉนด         | 3889      | 77421  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 18    | 218              | 200                         | 43,600                     | 1012                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 13                | 163,200                                       | 856,800  | 900,400                               | -  | 900,400            | -                                 | -                      |
| 4002 | โฉนด         | 3890      | 77422  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 67    | 267              | 200                         | 53,400                     |   | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 53,400  | -  | 53,400                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4003 | โฉนด         | 3872      | 77425  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 300                         | 33,000                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 33,000  | -  | 33,000                                | -  | -                  |                                   |
| 4004 | โฉนด         | 3871      | 77426  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 34    | 134              | 300                         | 40,200                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 40,200  | -  | 40,200                                | -  | -                  |                                   |
| 4005 | โฉนด         | 3870      | 77427  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 28    | 228              | 300                         | 68,400                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 68,400  | -  | 68,400                                | -  | -                  |                                   |
| 4006 | โฉนด         | 3863      | 77487  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 25    | 825              | 100                         | 82,500                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 82,500  | -  | 82,500                                | -  | -                  |                                   |
| 4007 | โฉนด         | 3877      | 77497  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 400                         | 39,600                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 39,600  | -  | 39,600                                | -  | -                  |                                   |
| 4008 | โฉนด         | 3878      | 77498  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                                       | -  | 100,000                               | -  | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    | 1013                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 15                | 163,200                | 652,800                                       | 752,800  | -                                     | 752,800  | -                  | -                                 |
| 4009 | โฉนด         | 3880      | 77530  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 58    | 1158             | 100                         | 115,800                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 115,800                                       | -  | -                                     | 115,800  | 0.01               |                                   |
| 4010 | โฉนด         | 3883      | 77544  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 200                         | 5,000                      | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,000   | -  | 5,000                                 | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4011 | โฉนด         | 3884      | 77545  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 36    | 136              | 200                         | 27,200                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 27,200  | -  | 27,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4012 | โฉนด         | 3885      | 77546  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 200                         | 4,000                      | 101-4                                     | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 23                | 195,840                                       | 348,160  | 352,160                               | -  | 352,160            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 200                         | 11,400                     |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | 11,400  | -  | 11,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4013 | โฉนด         | 3886      | 77547  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 4     | 204              | 200                         | 40,800                     |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | 40,800  | -  | 40,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4014 | โฉนด         | 3887      | 77548  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 34    | 134              | 150                         | 20,100                     |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | 20,100  | -  | 20,100                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4015 | โฉนด         | 3913      | 77630  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 56    | 156              | 200                         | 31,200                     | 101-5                                     | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 23                | 1,897,200                                     | 334,800  | 366,000                               | -  | 366,000            | -                                 | -                      |
| 4016 | โฉนด         | 3914      | 77631  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 37.5  | 37.5             | 200                         | 7,500                      | 101-6                                     | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,275,000                  | 7                 | 89,250  | 1,185,750  | 1,193,250                             | -  | 1,193,250          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 20.5  | 120.5            | 200                         | 24,100                     |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | 24,100  | -  | 24,100                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4017 | โฉนด         | 3915      | 77632  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 56    | 156              | 200                         | 31,200                     | 101-7                                     | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 19                | 152,320                                       | 391,680  | 422,880                               | -  | 422,880            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4018 | โฉนด         | 3891      | 77645  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 25    | 1125             | 100                         | 112,500                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 112,500  | -                                     | 112,500  | -                  | -                                 |
| 4019 | โฉนด         | 3903      | 77674  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 160,000  | -                                     | 160,000  | -                  | -                                 |
| 4020 | โฉนด         | 3902      | 77682  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 54    | 3654             | 100                         | 365,400                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 365,400  | -                                     | 365,400  | -                  | -                                 |
| 4021 | โฉนด         | 3899      | 77685  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 59.6  | 159.6            | 250                         | 39,900                     | 1018                                      | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 400                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,100,000                  | 21                | 2,480,000              | 620,000                                       | 659,900  | -                                     | 659,900  | -                  | -                                 |
| 4022 | โฉนด         | 3900      | 77686  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 150                         | 21,300                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 21,300   | -                                     | 21,300   | -                  | -                                 |
| 4023 | โฉนด         | 3901      | 77687  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 89    | 89               | 250                         | 22,250                     | 1019                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 15                | 244,800                | 979,200                                       | 1,001,450  | -                                     | 1,001,450  | -                  | -                                 |
| 4024 | โฉนด         | 3896      | 77719  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 55    | 855              | 100                         | 85,500                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 85,500   | -                                     | 85,500   | -                  | -                                 |
| 4025 | โฉนด         | 3897      | 77720  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 55    | 855              | 100                         | 85,500                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 85,500   | -                                     | 85,500   | -                  | -                                 |
| 4026 | โฉนด         | 3898      | 77721  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 55    | 855              | 100                         | 85,500                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 85,500   | -                                     | 85,500   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 4027 | โฉนด         | 3916      | 77791  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 85    | 285              | 250                         | 71,250                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 71,250                                | -  | 71,250             | -                                 | - |
| 4028 | โฉนด         | 3917      | 77792  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 34    | 2934             | 100                         | 293,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 293,400                               | -  | 293,400            | -                                 | - |
| 4029 | โฉนด         | 3918      | 77793  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 1   | 34    | 2934             | 100                         | 293,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 293,400                               | -  | 293,400            | -                                 | - |
| 4030 | โฉนด         | 3932      | 77843  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 47    | 47               | 250                         | 11,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 11,750                                | -  | 11,750             | -                                 | - |
| 4031 | โฉนด         | 3931      | 77854  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 77    | 2477             | 100                         | 247,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 247,700                               | -  | 247,700            | -                                 | - |
| 4032 | โฉนด         | 3933      | 77863  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 1     | 3201             | 150                         | 480,150                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 480,150                               | -  | 480,150            | -                                 | - |
| 4033 | โฉนด         | 5929      | 77881  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 87    | 1787             | 100                         | 178,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 178,700                               | -  | 178,700            | -                                 | - |
| 4034 | โฉนด         | 5930      | 77882  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 87    | 1787             | 100                         | 178,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 178,700                               | -  | 178,700            | -                                 | - |
| 4035 | โฉนด         | 5272      | 77935  | ต.นกออก                         | 1                    | 3                             | 1   | 62    | 1362             | 150                         | 204,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 204,300                               | -  | 204,300            | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4036 | โฉนด         | 5246      | 77936  | ต.นอกอก                         | 1                    | 1                             | 0   | 59    | 459              | 400                         | 183,600                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 183,600                | -   | 183,600  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4037 | โฉนด         | 5205      | 77937  | ต.นอกอก                         | 1                    | 3                             | 1   | 50    | 1350             | 400                         | 540,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 540,000                | -   | 540,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4038 | โฉนด         | 3969      | 77954  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 250                         | 24,250                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 24,250                 | -   | 24,250   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4039 | โฉนด         | 3962      | 77969  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 100                         | 2,800                      | 102-0                                     | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น                | ตึก                 | -                    | 112                                  | 100                                      | 8,500                         | 952,000                    | 9                 | 85,680                 | 866,320                                       | 869,120  | -                                     | -  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่  | -                   | 3                    | -                                    | 24.11                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 209,545  | -                                     | 209,545  | 0.3                |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | ชั้นที่  | -                   | 2                    | -                                    | 75.89                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 659,575  | 659,575                               | -  | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 82    | 82               | 100                         | 8,200                      | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 8,200                  | -   | 8,200  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4040 | โฉนด         | 3938      | 77982  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 400                         | 19,600                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 19,600                 | -   | 19,600   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4041 | โฉนด         | 3939      | 77983  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 32.5  | 32.5             | 250                         | 8,125                      | 102-1                                     | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | -                    | 260                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,015,000                  | 30                | 1,712,750              | 302,250                                       | 310,375  | -                                     | -  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |             |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-------------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่         | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |             |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |     |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | ชั้นที่ 1   | -   | 3                   | -                    | 18.46                                | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 57,295             | -                                 | 57,295                 | 0.3 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | ชั้นที่ 1,2 | -   | 2                   | -                    | 81.54                                | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 253,080            | 253,080                           | -                      | -   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 33    | 33               | 250                         | 8,250                                     | 102-2       | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น              | ตึก                 | 2                    | 264                                  | 100                                      | 8,300                         | 2,191,200                  | 3                 | 65,736  | 2,125,464  | 2,133,714                             | -  | 2,133,714          | -                                 | -                      |     |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 11.5  | 111.5            | 250                         | 27,875                                    | 102-3       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 11                | 146,880                                       | 1,077,120  | 1,104,995                             | -  | 1,104,995          | -                                 | -                      |     |
| 4042 | โฉนด         | 3940      | 77984  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 400                         | 47,600                                    | 102-4       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 540                                  | 100                                      | 7,750                         | 4,185,000                  | 24                | 3,557,250                                     | 627,750  | 675,350                               | -  | 675,350            | -                                 | -                      |     |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 400                         | 10,000                                    | 102-5       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 15                | 744,000                                       | 744,000  | 754,000                               | -  | 744,000            | 10,000                            | 0.02                   |     |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 400                         | 10,000                                    | 102-6       | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น              | ตึก                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 8,300                         | 1,593,600                  | 15                | 318,720                                       | 1,274,880  | 1,284,880                             | -  | 1,274,880          | 10,000                            | 0.02                   |     |
| 4043 | โฉนด         | 3948      | 77985  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 68    | 168              | 250                         | 42,000                                    |             | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 42,000   | -                  | 42,000                            | -                      | -   |
| 4044 | โฉนด         | 3949      | 77986  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 39    | 1539             | 100                         | 153,900                                   |             | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 153,900  | -                  | 153,900                           | -                      | -   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4045 | โฉนด         | 3950      | 77991  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 47    | 47               | 200                         | 9,400                      | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 9,400                  | -   | 9,400  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4046 | โฉนด         | 3951      | 77992  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 51    | 51               | 200                         | 10,200                     | 102                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 22                | 184,960                | 359,040                                       | 369,240  | -                                     | 369,240  | -                  | -                                 |
| 4047 | โฉนด         | 3936      | 77993  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 30    | 230              | 100                         | 23,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 23,000                 | -   | 23,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4048 | โฉนด         | 3937      | 77994  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,000                | -   | 120,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4049 | โฉนด         | 3941      | 77995  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 1   | 40    | 2140             | 100                         | 214,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 214,000                | -   | 214,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4050 | โฉนด         | 3942      | 77996  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 56    | 656              | 100                         | 65,600                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 65,600                 | -   | 65,600   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4051 | โฉนด         | 3943      | 77997  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 77    | 677              | 100                         | 67,700                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 67,700                 | -   | 67,700   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4052 | โฉนด         | 3944      | 77998  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 49    | 849              | 100                         | 84,900                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 84,900                 | -   | 84,900   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4053 | โฉนด         | 3945      | 77999  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 61    | 561              | 130                         | 72,930                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 72,930                 | -   | 72,930   | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4054 | โฉนด         | 3946      | 78000  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 18    | 518              | 130                         | 67,340                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 67,340   | -                                     | 67,340   | -                  | -                                 |
| 4055 | โฉนด         | 3839      | 78014  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 30,000   | -                                     | 30,000   | -                  | -                                 |
| 4056 | โฉนด         | 3840      | 78015  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 30,000   | -                                     | 30,000   | -                  | -                                 |
| 4057 | โฉนด         | 3841      | 78016  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 30,000   | -                                     | 30,000   | -                  | -                                 |
| 4058 | โฉนด         | 3934      | 78063  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 7     | 207              | 250                         | 51,750                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 51,750   | -                                     | 51,750   | -                  | -                                 |
| 4059 | โฉนด         | 3935      | 78064  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 63    | 163              | 250                         | 40,750                     | 1028                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 9                 | 110,160                | 1,113,840                                     | 1,154,590  | -                                     | 1,154,590  | -                  | -                                 |
| 4060 | โฉนด         | 3952      | 78071  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 61    | 61               | 100                         | 6,100                      | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 6,100  | -                                     | 6,100  | -                  | -                                 |
| 4061 | โฉนด         | 3953      | 78072  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 200                         | 13,600                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 13,600   | -                                     | 13,600   | -                  | -                                 |
| 4062 | โฉนด         | 3979      | 78094  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 130                         | 2,340                      | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 2,340  | -                                     | 2,340  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4063 | โฉนด         | 3954      | 78095  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 22    | 222              | 300                         | 66,600                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 66,600  | -  | 66,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4064 | โฉนด         | 3955      | 78096  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 22    | 222              | 300                         | 66,600                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 66,600  | -  | 66,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4065 | โฉนด         | 3956      | 78097  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 21    | 221              | 300                         | 66,300                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 66,300  | -  | 66,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4066 | โฉนด         | 3957      | 78098  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 21    | 221              | 300                         | 66,300                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 66,300  | -  | 66,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4067 | โฉนด         | 3968      | 78186  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 30    | 1630             | 100                         | 163,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 163,000                                       | -  | 163,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4068 | โฉนด         | 3961      | 78192  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 200                         | 23,800                     | 102                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 25                | 1,264,800                                     | 223,200  | 247,000                               | -  | 247,000            | -                                 | -                      |
| 4069 | โฉนด         | 3970      | 78195  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 9.3   | 109.3            | 250                         | 27,325                     | 103                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,040,000                  | 4                 | 81,600  | 1,958,400  | 1,985,725                             | -  | 1,985,725          | -                                 | -                      |
| 4070 | โฉนด         | 3971      | 78196  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 52    | 552              | 220                         | 121,440                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 121,440  | -                                     | 121,440  | -                  | -                                 |                        |
| 4071 | โฉนด         | 3963      | 78774  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 16    | 116              | 200                         | 23,200                     | 103                                       | 102-<br>บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 2ชั้น      | ไม้                 | 2                    | 315                                  | 100                                      | 7,900                         | 2,488,500                  | 29                | 2,314,305                                     | 174,195  | 197,395                               | -  | 197,395            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 20,000  | -  | 20,000                                | -  | -                  |                                   |
| 4072 | โฉนด         | 3964      | 78775  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 150                         | 18,000                     | 103<br>2                                  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น    | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 33                | 843,200                | 148,800                                       | 166,800  | -                                     | 166,800  | -                  | -                                 |
| 4073 | โฉนด         | 3972      | 78879  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 103<br>3                                  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น               | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 8,500                         | 918,000                    | 6                 | 55,080                 | 862,920                                       | 887,920  | -                                     | 887,920  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 103<br>4                                  | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                               | ตึก                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 2,500                         | 80,000                     | 6                 | 4,800                  | 75,200  | 75,200   | -                                     | 75,200   | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 250                         | 32,000                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 32,000  | -  | -                                     | 32,000   | 0.01               |                                   |
| 4074 | โฉนด         | 3977      | 79036  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 28    | 228              | 500                         | 114,000                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 114,000  | -                                     | 114,000  | -                  | -                                 |
| 4075 | โฉนด         | 3976      | 79037  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 73    | 1273             | 380                         | 483,740                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 483,740  | -                                     | 483,740  | -                  | -                                 |
| 4076 | โฉนด         | 4048      | 79081  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 250                         | 1,500                      | 103<br>5                                  | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 5,700                         | 136,800                    | 5                 | 6,840                  | 129,960                                       | 131,460  | -                                     | -  | 131,460            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 250                         | 23,500                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 23,500   | -                                     | -  | 23,500             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4077 | โฉนด         | 4033      | 79095  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | 1036                                      | 101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น            | ไม้                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 7,850                         | 502,400                    | 28                | 467,232                | 35,168  | 45,168   | -                                     | -  | 45,168             | 0.02                              |
| 4078 | โฉนด         | 4034      | 79096  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 30    | 230              | 300                         | 69,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 69,000   | -                                     | 69,000   | -                  | -                                 |
| 4079 | โฉนด         | 3978      | 79100  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 11    | 1211             | 130                         | 157,430                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 157,430  | -                                     | 157,430  | -                  | -                                 |
| 4080 | โฉนด         | 4035      | 79135  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 13    | 13               | 250                         | 3,250                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 3,250  | -                                     | 3,250  | -                  | -                                 |
| 4081 | โฉนด         | 4042      | 79195  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 41    | 1841             | 100                         | 184,100                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 184,100  | -                                     | 184,100  | -                  | -                                 |
| 4082 | โฉนด         | 4043      | 79196  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 0   | 99    | 4499             | 220                         | 989,780                    |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 989,780  | -                                     | 989,780  | -                  | -                                 |
| 4083 | โฉนด         | 3925      | 79210  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 4.3   | 304.3            | 250                         | 76,075                     | 1037                                      | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 14                | 1,283,400              | 1,506,600                                     | 1,582,675  | -                                     | 1,582,675  | -                  | -                                 |
| 4084 | โฉนด         | 3926      | 79211  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 90    | 190              | 250                         | 47,500                     | 1038                                      | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,976,000                  | 29                | 2,529,600              | 446,400                                       | 493,900  | -                                     | 493,900  | -                  | -                                 |
| 4085 | โฉนด         | 3927      | 79212  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 1039                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 11                | 97,920                 | 718,080                                       | 743,080  | -                                     | 743,080  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4086 | โฉนด         | 3928      | 79213  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 100                         | 9,900                                     | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 9,900   | -  | 9,900                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 4087 | โฉนด         | 4055      | 79282  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 100                         | 100,000                                   | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,000                                       | -  | 100,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4088 | โฉนด         | 4049      | 79285  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 250                         | 2,500                                     | 1040 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 80                                   | 100                                      | 7,750                         | 620,000                    | 37                | 527,000                                       | 93,000   | 95,500                                | -  | 95,500             | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 34    | 34               | 250                         | 8,500                                     | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 8,500   | -  | 8,500                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 4089 | โฉนด         | 4050      | 79286  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 43    | 43               | 250                         | 10,750                                    | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 10,750  | -  | 10,750                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4090 | โฉนด         | 4051      | 79287  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 43    | 43               | 250                         | 10,750                                    | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 10,750  | -  | 10,750                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4091 | โฉนด         | 4053      | 79299  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 24    | 1324             | 100                         | 132,400                                   | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 132,400                                       | -  | 132,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4092 | โฉนด         | 4054      | 79300  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 24    | 1324             | 100                         | 132,400                                   | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 132,400                                       | -  | 132,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4093 | โฉนด         | 4044      | 79699  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 200                         | 29,000                                    | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 29,000  | -  | -                                     | 29,000   | 0.3                |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |          |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|----------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |          |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4094 | โฉนด         | 4045      | 79700  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 150                         | 11,100                                    | 104<br>1 | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 26                | 228,480                                       | 315,520  | 326,620                               | -  | 326,620            | -                                 | -                      |
| 4095 | โฉนด         | 4046      | 79701  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 150                         | 12,450                                    | 104<br>2 | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 7,750                         | 620,000                    | 18                | 161,200                                       | 458,800  | 471,250                               | -  | 471,250            | -                                 | -                      |
| 4096 | โฉนด         | 4047      | 79702  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 66    | 166              | 200                         | 33,200                                    | 104<br>3 | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 32                | 2,371,500                                     | 418,500  | 451,700                               | -  | 451,700            | -                                 | -                      |
| 4097 | โฉนด         | 4678      | 79709  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 1                             | 0   | 14    | 414              | 100                         | 41,400                                    |          | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 41,400                                | -  | 41,400             | -                                 | -                      |
| 4098 | โฉนด         | 4679      | 79710  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 4                             | 2   | 46    | 1846             | 100                         | 184,600                                   |          | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 184,600                               | -  | 184,600            | -                                 | -                      |
| 4099 | โฉนด         | 4680      | 79711  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 4                             | 2   | 46    | 1846             | 100                         | 184,600                                   |          | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 184,600                               | -  | 184,600            | -                                 | -                      |
| 4100 | โฉนด         | 4056      | 80079  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 250                         | 13,500                                    | 104<br>4 | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 13                | 130,560                                       | 685,440  | 698,940                               | -  | 698,940            | -                                 | -                      |
| 4101 | โฉนด         | 4052      | 80112  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 66.8  | 166.8            | 400                         | 66,720                                    |          | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 66,720                                | -  | 66,720             | -                                 | -                      |
| 4102 | โฉนด         | 4057      | 80136  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                                    |          | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 80,000                                | -  | 80,000             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4103 | โฉนด         | 4058      | 80137  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 16    | 516              | 250                         | 129,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 129,000  | -                                     | 129,000  | -                  | -                                 |
| 4104 | โฉนด         | 4059      | 80266  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 20.8  | 120.8            | 250                         | 30,200                     | 104                                       | 106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 19                | 1,041,600              | 446,400                                       | 476,600  | -                                     | 476,600  | -                  | -                                 |
| 4105 | โฉนด         | 4061      | 80310  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 12    | 312              | 130                         | 40,560                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 40,560   | -                                     | 40,560   | -                  | -                                 |
| 4106 | โฉนด         | 4062      | 80311  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 100                         | 14,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 14,000   | -                                     | 14,000   | -                  | -                                 |
| 4107 | โฉนด         | 4074      | 80340  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 35    | 1335             | 100                         | 133,500                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 133,500  | -                                     | 133,500  | -                  | -                                 |
| 4108 | โฉนด         | 4063      | 80370  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 47    | 47               | 200                         | 9,400                      | 104                                       | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 12                | 119,000                | 731,000                                       | 740,400  | -                                     | 740,400  | -                  | -                                 |
| 4109 | โฉนด         | 4060      | 80395  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 21    | 321              | 130                         | 41,730                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 41,730   | -                                     | 41,730   | -                  | -                                 |
| 4110 | โฉนด         | 4072      | 80574  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 87.5  | 987.5            | 100                         | 98,750                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 98,750   | -                                     | 98,750   | -                  | -                                 |
| 4111 | โฉนด         | 4065      | 80591  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 16.6  | 116.6            | 200                         | 23,320                     | 104                                       | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 8,500                         | 306,000                    | 8                 | 24,480                 | 281,520                                       | 304,840  | -                                     | 304,840  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4112 | โฉนด         | 4066      | 80592  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 9.3   | 209.3            | 100                         | 20,930                     | 1048                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 51                | 413,440                | 130,560                                       | 151,490  | -                                     | 151,490  | -                  | -                                 |
| 4113 | โฉนด         | 4067      | 80593  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 30.1  | 230.1            | 100                         | 23,010                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 23,010   | -                                     | -  | 23,010             | 0.3                               |
| 4114 | โฉนด         | 4079      | 81226  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 26    | 2826             | 130                         | 367,380                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 367,380  | -                                     | 367,380  | -                  | -                                 |
| 4115 | โฉนด         | 4085      | 81257  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 100                         | 8,500                      | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 8,500  | -                                     | 8,500  | -                  | -                                 |
| 4116 | โฉนด         | 4086      | 81258  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 100                         | 8,500                      | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 8,500  | -                                     | 8,500  | -                  | -                                 |
| 4117 | โฉนด         | 4087      | 81259  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 100                         | 8,500                      | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 8,500  | -                                     | 8,500  | -                  | -                                 |
| 4118 | โฉนด         | 4088      | 81260  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 100                         | 8,500                      | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 8,500  | -                                     | 8,500  | -                  | -                                 |
| 4119 | โฉนด         | 4089      | 81261  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 100                         | 8,500                      | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 8,500  | -                                     | 8,500  | -                  | -                                 |
| 4120 | โฉนด         | 4092      | 81293  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                     | 1049                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 19                | 342,720                | 881,280                                       | 901,280  | -                                     | 901,280  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4121 | โฉนด         | 4080      | 81297  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 99    | 1899             | 300                         | 569,700                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 569,700  | -                                     | 569,700  | -                  | -                                 |
| 4122 | โฉนด         | 4091      | 81327  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 91.7  | 91.7             | 100                         | 9,170                      | 1050                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 8,500                         | 612,000                    | 15                | 122,400                | 489,600                                       | 498,770  | -                                     | 498,770  | -                  | -                                 |
| 4123 | โฉนด         | 4081      | 81675  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 57    | 257              | 100                         | 25,700                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 25,700   | -                                     | 25,700   | -                  | -                                 |
| 4124 | โฉนด         | 4082      | 81676  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 56.7  | 256.7            | 100                         | 25,670                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 25,670   | -                                     | 25,670   | -                  | -                                 |
| 4125 | โฉนด         | 4083      | 81677  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 57    | 257              | 100                         | 25,700                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 25,700   | -                                     | 25,700   | -                  | -                                 |
| 4126 | โฉนด         | 4084      | 81678  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 56    | 256              | 100                         | 25,600                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 25,600   | -                                     | 25,600   | -                  | -                                 |
| 4127 | โฉนด         | 4094      | 81708  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 300                         | 14,400                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 14,400   | -                                     | 14,400   | -                  | -                                 |
| 4128 | โฉนด         | 4093      | 81749  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 44.6  | 3344.6           | 100                         | 334,460                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 334,460  | -                                     | 334,460  | -                  | -                                 |
| 4129 | โฉนด         | 4099      | 81797  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 0.4   | 200.4            | 400                         | 80,160                     | 1051                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 384                                  | 100                                      | 8,500                         | 3,264,000                  | 33                | 1,827,840              | 1,436,160                                     | 1,516,320  | -                                     | 1,516,320  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |          |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|----------|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |          |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4130 | โฉนด         | 4100      | 81798  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 28.6  | 228.6            | 400                         | 91,440                                    | 105<br>2 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น   | ตึก                 | 2                    | 640                                  | 100                                      | 8,300                         | 5,312,000                  | 19                | 1,487,360                                     | 3,824,640  | 3,916,080                             | -  | 3,916,080          | -                                 | -                      |
| 4131 | โฉนด         | 4101      | 81799  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 3.9   | 203.9            | 400                         | 81,560                                    | 105<br>3 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,530,000                  | 15                | 306,000                                       | 1,224,000  | 1,305,560                             | -  | 1,305,560          | -                                 | -                      |
| 4132 | โฉนด         | 4102      | 81800  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 8.9   | 308.9            | 250                         | 77,225                                    | 105<br>4 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น   | ตึก                 | 2                    | 384                                  | 100                                      | 8,300                         | 3,187,200                  | 19                | 892,416                                       | 2,294,784  | 2,372,009                             | -  | 2,372,009          | -                                 | -                      |
| 4133 | โฉนด         | 4095      | 82059  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 130                         | 208,000                                   |          | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 208,000                               | -  | 208,000            | -                                 | -                      |
| 4134 | โฉนด         | 4109      | 82086  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 100                         | 8,400                                     | 105<br>5 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,836,000                  | 19                | 514,080                                       | 1,321,920  | 1,330,320                             | -  | 1,330,320          | -                                 | -                      |
| 4135 | โฉนด         | 4103      | 82291  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 83.9  | 1983.9           | 100                         | 198,390                                   |          | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 198,390                               | -  | 198,390            | -                                 | -                      |
| 4136 | โฉนด         | 4104      | 82292  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 100                         | 320,000                                   |          | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 320,000                               | -  | 320,000            | -                                 | -                      |
| 4137 | โฉนด         | 4110      | 82309  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                                    |          | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 80,000                                | -  | 80,000             | -                                 | -                      |
| 4138 | โฉนด         | 4106      | 82484  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                                   |          | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 120,000                               | -  | 120,000            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4139 | โฉนด         | 4117      | 82491  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 87.9  | 187.9            | 250                         | 46,975                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 46,975                 | -   | 46,975   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4140 | โฉนด         | 4113      | 82526  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 100                         | 25,000                     | 1056                                      | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 648                                  | 100                                      | 7,750                         | 5,022,000                  | 19                | 3,515,400              | 1,506,600                                     | 1,531,600  | -                                     | 1,531,600  | -                  | -                                 |
| 4141 | โฉนด         | 4114      | 82527  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 100                         | 2,500                      | 1057                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 12                | 119,000                | 731,000                                       | 733,500  | -                                     | 733,500  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 11.25 | 11.25            | 100                         | 1,125                      | 1058                                      | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                            | ตึก                 | 2                    | 45                                   | 100                                      | 2,500                         | 112,500                    | 12                | 15,750                 | 96,750  | 97,875   | -                                     | 97,875   | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 12.75 | 12.75            | 100                         | 1,275                      | 1059                                      | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                            | ตึก                 | 2                    | 51                                   | 100                                      | 2,500                         | 127,500                    | 12                | 17,850                 | 109,650                                       | 110,925  | -                                     | 110,925  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 20,000  | -  | -                                     | 20,000   | 0.01               |                                   |
| 4142 | โฉนด         | 4115      | 82528  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 100                         | 5,500                      | 1060                                      | 105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น              | ตึก                 | 2                    | 440                                  | 100                                      | 8,300                         | 3,652,000                  | 8                 | 292,160                | 3,359,840                                     | 3,365,340  | -                                     | 3,365,340  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 94    | 194              | 100                         | 19,400                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 19,400  | -  | -                                     | 19,400   | 0.01               |                                   |
| 4143 | โฉนด         | 4116      | 82529  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 37.5  | 37.5             | 100                         | 3,750                      | 1061                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | -                    | 150                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,275,000                  | 8                 | 102,000                | 1,173,000                                     | 1,176,750  | -                                     | -  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4149 | โฉนด         | 4120      | 82823  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 22.1  | 122.1            | 100                         | 12,210                                    | 1063 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 8,500                         | 680,000                    | 7                 | 47,600  | 632,400  | 644,610                               | -  | 644,610            | -                                 | -                      |
| 4150 | โฉนด         | 4124      | 82928  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 100                         | 11,500                                    | 1064 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 14                | 146,880                                       | 669,120  | 680,620                               | -  | 680,620            | -                                 | -                      |
| 4151 | โฉนด         | 4129      | 82997  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 56.4  | 56.4             | 100                         | 5,640                                     |      | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 5,640  | -                                     | 5,640  | -                  | -                                 |                        |
| 4152 | โฉนด         | 4130      | 82998  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0.1   | 100.1            | 100                         | 10,010                                    | 1065 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 4                 | 48,960  | 1,175,040  | 1,185,050                             | -  | 1,185,050          | -                                 | -                      |
| 4153 | โฉนด         | 4131      | 82999  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 31.4  | 31.4             | 250                         | 7,850                                     | 1066 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 29                | 408,000                                       | 442,000  | 449,850                               | -  | 449,850            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    |      | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 25,000   | -                                     | 25,000   | -                  | -                                 |                        |
| 4154 | โฉนด         | 4132      | 83000  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 26.3  | 126.3            | 100                         | 12,630                                    |      | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 12,630                                | -  | 12,630             | -                                 | -                      |
| 4155 | โฉนด         | 4126      | 83008  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 70.1  | 3170.1           | 100                         | 317,010                                   |      | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 317,010                               | -  | 317,010            | -                                 | -                      |
| 4156 | โฉนด         | 4127      | 83009  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 71.5  | 3171.5           | 100                         | 317,150                                   |      | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 317,150                               | -  | 317,150            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4157 | โฉนด         | 4133      | 83022  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 25,000  | -  | 25,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4158 | โฉนด         | 4105      | 83041  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 39.7  | 2039.7           | 100                         | 203,970                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 203,970                                       | -  | 203,970                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4159 | โฉนด         | 4128      | 83056  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 44.6  | 1344.6           | 300                         | 403,380                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 403,380                                       | -  | 403,380                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4160 | โฉนด         | 4139      | 83087  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 54    | 954              | 100                         | 95,400                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 95,400  | -  | 95,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4161 | โฉนด         | 4140      | 83088  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 83    | 483              | 100                         | 48,300                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 48,300  | -  | 48,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4162 | โฉนด         | 4141      | 83089  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 70    | 470              | 100                         | 47,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 47,000  | -  | 47,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4163 | โฉนด         | 4138      | 83090  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 1   | 97    | 2597             | 100                         | 259,700                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 259,700                                       | -  | 259,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4164 | โฉนด         | 3832      | 83115  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 64    | 1364             | 100                         | 136,400                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 136,400                                       | -  | 136,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4165 | โฉนด         | 4142      | 83134  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 81    | 81               | 100                         | 8,100                      | 106                                       | 102-<br>บ้านพักอาศัยไม้ชั้น<br>เดียวได้สูง 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 232                                  | 100                                      | 7,900                         | 1,832,800                  | 12                | 916,400                                       | 916,400  | 924,500                               | -  | 924,500            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                                    | 1068 | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น                          | ตึก                 | 1                    | 124                                  | 100                                      | 2,250                         | 279,000                    | 12                | 39,060  | 239,940  | 279,940                               | -  | 279,940            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 1069 | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น                          | ตึก                 | 1                    | 150                                  | 100                                      | 2,250                         | 337,500                    | 12                | 47,250  | 290,250  | 290,250                               | -  | -                  | 290,250                           | 0.01                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 1070 | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น                          | ตึก                 | 1                    | 157                                  | 100                                      | 2,250                         | 353,250                    | 12                | 49,455  | 303,795  | 303,795                               | -  | -                  | 303,795                           | 0.01                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 1071 | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น                          | ตึก                 | 1                    | 129                                  | 100                                      | 2,250                         | 290,250                    | 12                | 40,635  | 249,615  | 249,615                               | -  | -                  | 249,615                           | 0.01                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 1072 | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น                          | ตึก                 | 1                    | 143                                  | 100                                      | 2,250                         | 321,750                    | 12                | 45,045  | 276,705  | 276,705                               | -  | -                  | 276,705                           | 0.01                   |
| 4166 | โฉนด         | 4143      | 83135  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 250                         | 24,250                                    |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 24,250   | -                                     | 24,250   | -                  | -                                 |                        |
| 4167 | โฉนด         | 4144      | 83136  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 250                         | 15,500                                    | 1073 | 501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 165                                  | 100                                      | 5,700                         | 940,500                    | 34                | 545,490                                       | 395,010  | 410,510                               | -  | -                  | 410,510                           | 0.3                    |
| 4168 | โฉนด         | 4145      | 83137  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 69    | 69               | 250                         | 17,250                                    |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 17,250   | -                                     | 17,250   | -                  | -                                 |                        |
| 4169 | โฉนด         | 4146      | 83139  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 1   | 95.3  | 3795.3           | 130                         | 493,389                                   |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 493,389                               | -  | 493,389            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 4170 | โฉนด         | 4147      | 83140  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 2   | 82.5  | 2282.5           | 100                         | 228,250                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 228,250                               | -  | 228,250            | -                                 | - |
| 4171 | โฉนด         | 4134      | 83141  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 23.3  | 123.3            | 100                         | 12,330                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 12,330                                | -  | 12,330             | -                                 | - |
| 4172 | โฉนด         | 4135      | 83142  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 23.3  | 123.3            | 100                         | 12,330                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 12,330                                | -  | 12,330             | -                                 | - |
| 4173 | โฉนด         | 4136      | 83143  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 23.3  | 123.3            | 100                         | 12,330                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 12,330                                | -  | 12,330             | -                                 | - |
| 4174 | โฉนด         | 4137      | 83144  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 49.6  | 149.6            | 100                         | 14,960                     | 107                                       | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 480                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,720,000                  | 39                | 3,162,000              | 558,000                                       | 572,960  | -                                     | 572,960  | -                  | -                                 | - |
| 4175 | โฉนด         | 8530      | 83164  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 40,000                                | -  | 40,000             | -                                 | - |
| 4176 | โฉนด         | 4150      | 83375  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 10,000                                | -  | 10,000             | -                                 | - |
| 4177 | โฉนด         | 4151      | 83376  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | 107                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1ชั้น        | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 19                | 228,480                | 587,520                                       | 597,520  | -                                     | 597,520  | -                  | -                                 | - |
| 4178 | โฉนด         | 4152      | 83377  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 10,000                                | -  | 10,000             | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4179 | โฉนด         | 4153      | 83378  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 85.6  | 185.6            | 100                         | 18,560                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,560   | -                                     | 18,560   | -                  | -                                 |
| 4180 | โฉนด         | 3824      | 83401  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 58    | 158              | 100                         | 15,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,800   | -                                     | 15,800   | -                  | -                                 |
| 4181 | โฉนด         | 4148      | 83525  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 24.7  | 24.7             | 130                         | 3,211                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 3,211  | -                                     | 3,211  | -                  | -                                 |
| 4182 | โฉนด         | 4154      | 83544  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 63    | 263              | 100                         | 26,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 26,300   | -                                     | 26,300   | -                  | -                                 |
| 4183 | โฉนด         | 4155      | 83545  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 71    | 1071             | 100                         | 107,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 107,100  | -                                     | 107,100  | -                  | -                                 |
| 4184 | โฉนด         | 4156      | 83546  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 71    | 1071             | 100                         | 107,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 107,100  | -                                     | 107,100  | -                  | -                                 |
| 4185 | โฉนด         | 4782      | 83564  | ต.สำโรง                         | 1                    | 2                             | 2   | 40.8  | 1040.8           | 100                         | 104,080                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 104,080  | -                                     | 104,080  | -                  | -                                 |
| 4186 | โฉนด         | 4157      | 83759  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 260,000  | -                                     | 260,000  | -                  | -                                 |
| 4187 | โฉนด         | 4158      | 83794  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 60    | 2460             | 100                         | 246,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 246,000  | -                                     | 246,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4188 | โฉนด         | 4159      | 83843  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 100                         | 11,500                                    | 1076 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 29                | 587,520                                       | 636,480  | 647,980                               | -  | 647,980            | -                                 | -                      |
| 4189 | โฉนด         | 4163      | 84000  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                                    |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 40,000                                | -  | 40,000             | -                                 | -                      |
| 4190 | โฉนด         | 4164      | 84001  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 40    | 1140             | 100                         | 114,000                                   |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 114,000                               | -  | 114,000            | -                                 | -                      |
| 4191 | โฉนด         | 4160      | 84012  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 95    | 195              | 100                         | 19,500                                    |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 19,500                                | -  | 19,500             | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 100                         | 15,000                                    |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 15,000                                | -  | -                  | 15,000                            | 0.01                   |
| 4192 | โฉนด         | 4161      | 84013  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 12    | 312              | 100                         | 31,200                                    |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 31,200                                | -  | 31,200             | -                                 | -                      |
| 4193 | โฉนด         | 4162      | 84014  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 58    | 358              | 100                         | 35,800                                    |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 35,800                                | -  | 35,800             | -                                 | -                      |
| 4194 | โฉนด         | 4165      | 84037  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 75.4  | 175.4            | 100                         | 17,540                                    | 1077 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 12                | 119,000                                       | 731,000  | 748,540                               | -  | 748,540            | -                                 | -                      |
| 4195 | โฉนด         | 4166      | 84116  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 200                         | 12,000                                    | 1078 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,976,000                  | 29                | 2,529,600                                     | 446,400  | 458,400                               | -  | 458,400            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4196 | โฉนด         | 4167      | 84117  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 67    | 67               | 100                         | 6,700                                     | 1079 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 256                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,984,000                  | 24                | 1,686,400                                     | 297,600  | 304,300                               | -  | 304,300            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                                    |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 20,000                                | -  | -                  | 20,000                            | 0.01                   |
| 4197 | โฉนด         | 4168      | 84118  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 87    | 87               | 200                         | 17,400                                    | 1080 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,750                         | 992,000                    | 39                | 843,200                                       | 148,800  | 166,200                               | -  | 166,200            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 20,000                                | -  | -                  | 20,000                            | 0.3                    |
| 4198 | โฉนด         | 4170      | 84119  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 34    | 34               | 200                         | 6,800                                     |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 6,800                                 | -  | 6,800              | -                                 | -                      |
| 4199 | โฉนด         | 4190      | 84312  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 88.1  | 688.1            | 100                         | 68,810                                    |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 68,810                                | -  | 68,810             | -                                 | -                      |
| 4200 | โฉนด         | 4181      | 84318  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 9.8   | 9.8              | 200                         | 1,960                                     |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,960                                 | -  | 1,960              | -                                 | -                      |
| 4201 | โฉนด         | 4182      | 84319  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 53.9  | 53.9             | 200                         | 10,780                                    |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 10,780                                | -  | -                  | 10,780                            | 0.3                    |
| 4202 | โฉนด         | 4187      | 84325  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 63    | 2063             | 100                         | 206,300                                   |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 206,300                               | -  | 206,300            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอดำรงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4203 | โฉนด         | 4188      | 84326  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 63    | 2063             | 100                         | 206,300                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 206,300  | -                                     | 206,300  | -                  | -                                 |
| 4204 | โฉนด         | 4171      | 84327  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 2   | 59.7  | 3059.7           | 100                         | 305,970                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 305,970  | -                                     | 305,970  | -                  | -                                 |
| 4205 | โฉนด         | 4172      | 84328  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 0   | 90    | 2490             | 100                         | 249,000                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 249,000  | -                                     | 249,000  | -                  | -                                 |
| 4206 | โฉนด         | 4173      | 84329  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 34.3  | 1334.3           | 100                         | 133,430                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 133,430  | -                                     | 133,430  | -                  | -                                 |
| 4207 | โฉนด         | 4189      | 84333  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 100                         | 9,700                      | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 9,700  | -                                     | 9,700  | -                  | -                                 |
| 4208 | โฉนด         | 4178      | 84384  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 80,000   | -                                     | 80,000   | -                  | -                                 |
| 4209 | โฉนด         | 4179      | 84385  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 94    | 694              | 100                         | 69,400                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 69,400   | -                                     | 69,400   | -                  | -                                 |
| 4210 | โฉนด         | 4180      | 84386  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 80,000   | -                                     | 80,000   | -                  | -                                 |
| 4211 | โฉนด         | 4174      | 84387  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 63.9  | 163.9            | 100                         | 16,390                     | 108-1                                     | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 270                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,295,000                  | 19                | 642,600                | 1,652,400                                     | 1,668,790  | -                                     | 1,668,790  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |          |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|----------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |          |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4212 | โฉนด         | 4175      | 84388  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 52.8  | 152.8            | 100                         | 15,280                                    | 108<br>2 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 24                | 1,264,800                                     | 223,200  | 238,480                               | -  | 238,480            | -                                 | -                      |
| 4213 | โฉนด         | 4176      | 84389  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 100                         | 5,000                                     | 108<br>3 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น      | ไม้                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,900                         | 1,516,800                  | 39                | 1,410,624                                     | 106,176  | 111,176                               | -  | 111,176            | -                                 | -                      |
| 4214 | โฉนด         | 4177      | 84390  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 59.3  | 59.3             | 100                         | 5,930                                     |          | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 5,930                                 | -  | 5,930              | -                                 | -                      |
| 4215 | โฉนด         | 4191      | 84397  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 12.6  | 12.6             | 400                         | 5,040                                     |          | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 5,040                                 | -  | 5,040              | -                                 | -                      |
| 4216 | โฉนด         | 4183      | 84403  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 91.4  | 691.4            | 100                         | 69,140                                    |          | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 69,140                                | -  | 69,140             | -                                 | -                      |
| 4217 | โฉนด         | 4184      | 84404  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 83.2  | 883.2            | 100                         | 88,320                                    |          | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 88,320                                | -  | 88,320             | -                                 | -                      |
| 4218 | โฉนด         | 4196      | 84420  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 3   | 64    | 1564             | 100                         | 156,400                                   |          | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 156,400                               | -  | 156,400            | -                                 | -                      |
| 4219 | โฉนด         | 4197      | 84421  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 99    | 1499             | 100                         | 149,900                                   |          | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 149,900                               | -  | 149,900            | -                                 | -                      |
| 4220 | โฉนด         | 4025      | 84450  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 25.6  | 25.6             | 200                         | 5,120                                     |          | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 5,120                                 | -  | 5,120              | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4221 | โฉนด         | 4199      | 84475  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 67.2  | 67.2             | 250                         | 16,800                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 16,800   | -                                     | 16,800   | -                  | -                                 |                        |
| 4222 | โฉนด         | 4198      | 84476  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 47    | 47               | 250                         | 11,750                     | 108                                       | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น | ไม้                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 7,850                         | 502,400                    | 20                | 467,232                                       | 35,168   | 46,918                                | -  | 46,918             | -                                 | -                      |
| 4223 | โฉนด         | 4211      | 84531  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 100                         | 100,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 100,000  | -                                     | 100,000  | -                  | -                                 |                        |
| 4224 | โฉนด         | 4193      | 84565  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 70    | 670              | 100                         | 67,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 67,000   | -                                     | 67,000   | -                  | -                                 |                        |
| 4225 | โฉนด         | 4194      | 84566  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 70    | 670              | 100                         | 67,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 67,000   | -                                     | 67,000   | -                  | -                                 |                        |
| 4226 | โฉนด         | 4195      | 84567  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 70    | 670              | 100                         | 67,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 67,000   | -                                     | 67,000   | -                  | -                                 |                        |
| 4227 | โฉนด         | 4192      | 84611  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 50.7  | 950.7            | 100                         | 95,070                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 95,070   | -                                     | 95,070   | -                  | -                                 |                        |
| 4228 | โฉนด         | 4192      | 84611  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 38.4  | 238.4            | 100                         | 23,840                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 23,840   | -                                     | 23,840   | -                  | -                                 |                        |
| 4229 | โฉนด         | 4206      | 84614  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 40,000   | -                                     | 40,000   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4230 | โฉนด         | 4207      | 84615  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,000  | -  | 10,000                                | -  | -                  |                                   |
| 4231 | โฉนด         | 4208      | 84616  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,000  | -  | 10,000                                | -  | -                  |                                   |
| 4232 | โฉนด         | 4216      | 84617  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 200                         | 18,000                     | 108<br>5                                  | 101-<br>บ้านพักอาศัยไม้ชั้น<br>เดียว 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 7,850                         | 188,400                    | 62                | 175,212                | 13,188  | 31,188   | -                                     | 31,188   | -                  | -                                 |
| 4233 | โฉนด         | 4217      | 84618  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 29    | 129              | 100                         | 12,900                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,900  | -  | 12,900                                | -  | -                  |                                   |
| 4234 | โฉนด         | 4218      | 84619  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 200                         | 23,000                     | 108<br>6                                  | 103-<br>บ้านพักอาศัยไม้ชั้น<br>เดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,020,000                  | 9                 | 91,800                 | 928,200                                       | 951,200  | -                                     | 951,200  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 108<br>7                                  | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้น<br>เดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 16                                   | 100                                      | 8,500                         | 136,000                    | 9                 | 12,240                 | 123,760                                       | 123,760  | -                                     | 123,760  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 108<br>8                                  | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้น<br>เดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 9                 | 48,960                 | 495,040                                       | 495,040  | -                                     | 495,040  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 108<br>9                                  | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                         | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 2,500                         | 180,000                    | 9                 | 16,200                 | 163,800                                       | 163,800  | -                                     | 163,800  | -                  | -                                 |
| 4235 | โฉนด         | 4213      | 84704  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 160,000                                       | -  | 160,000                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4236 | โฉนด         | 4214      | 84705  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 100                         | 280,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 280,000                                       | -  | 280,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4237 | โฉนด         | 4215      | 84706  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 100                         | 140,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 140,000                                       | -  | 140,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4238 | โฉนด         | 4212      | 84707  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 21    | 221              | 100                         | 22,100                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 22,100  | -  | 22,100                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4239 | โฉนด         | 4223      | 84712  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 54.6  | 154.6            | 200                         | 30,920                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 30,920  | -  | 30,920                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4240 | โฉนด         | 4224      | 84713  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 1090                                      | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 19                | 152,320                                       | 391,680  | 411,680                               | -  | 411,680            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 57.7  | 57.7             | 200                         | 11,540                     | 1091                                      | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 29                | 261,120                                       | 282,880  | 294,420                               | -  | 294,420            | -                                 | -                      |
| 4241 | โฉนด         | 4225      | 84714  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 32.5  | 132.5            | 200                         | 26,500                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 26,500  | -  | 26,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4242 | โฉนด         | 4209      | 84748  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 58    | 258              | 100                         | 25,800                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 25,800  | -  | 25,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4243 | โฉนด         | 4210      | 84749  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 99    | 899              | 300                         | 269,700                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 269,700                                       | -  | 269,700                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4244 | โฉนด         | 4232      | 84831  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 80,000   | -                                     | 80,000   | -                  | -                                 |
| 4245 | โฉนด         | 4228      | 84854  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 3   | 10.1  | 310.1            | 150                         | 46,515                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 46,515   | -                                     | -  | 46,515             | 0.3                               |
| 4246 | โฉนด         | 4229      | 84855  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 92.9  | 92.9             | 150                         | 13,935                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 13,935   | -                                     | 13,935   | -                  | -                                 |
| 4247 | โฉนด         | 4230      | 84856  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 90.8  | 90.8             | 150                         | 13,620                     | 109-2                                     | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 33                | 1,264,800              | 223,200                                       | 236,820  | -                                     | 236,820  | -                  | -                                 |
| 4248 | โฉนด         | 4231      | 84857  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 26.3  | 126.3            | 100                         | 12,630                     | 109-3                                     | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 7,750                         | 3,348,000                  | 24                | 2,845,800              | 502,200                                       | 514,830  | -                                     | 514,830  | -                  | -                                 |
| 4249 | โฉนด         | 4233      | 84875  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 47.2  | 47.2             | 200                         | 9,440                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 9,440  | -                                     | 9,440  | -                  | -                                 |
| 4250 | โฉนด         | 4234      | 84876  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 91.6  | 191.6            | 200                         | 38,320                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 38,320   | -                                     | -  | 38,320             | 0.3                               |
| 4251 | โฉนด         | 4226      | 84936  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 89    | 1189             | 100                         | 118,900                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 118,900  | -                                     | 118,900  | -                  | -                                 |
| 4252 | โฉนด         | 4227      | 84937  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 63    | 963              | 100                         | 96,300                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 96,300   | -                                     | 96,300   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4253 | โฉนด         | 4237      | 84965  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 5.4   | 1705.4           | 100                         | 170,540                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 170,540                                       | -  | 170,540                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4254 | โฉนด         | 4236      | 84966  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 28.7  | 328.7            | 100                         | 32,870                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 32,870  | -  | 32,870                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4255 | โฉนด         | 4815      | 84975  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 200,000                                       | -  | 200,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4256 | โฉนด         | 4816      | 84976  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 100                         | 480,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 480,000                                       | -  | 480,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4257 | โฉนด         | 4817      | 84977  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 100                         | 480,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 480,000                                       | -  | 480,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4258 | โฉนด         | 4249      | 84998  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,000  | -  | 40,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4259 | โฉนด         | 4243      | 85031  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 100                         | 110,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 110,000                                       | -  | 110,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4260 | โฉนด         | 4185      | 85041  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 85.8  | 85.8             | 150                         | 12,870                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,870  | -  | 12,870                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4261 | โฉนด         | 4186      | 85042  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 70.8  | 1370.8           | 100                         | 137,080                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 137,080                                       | -  | 137,080                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4262 | โฉนด         | 4258      | 85077  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 10,000                 | -   | 10,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4263 | โฉนด         | 4259      | 85078  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 92    | 392              | 200                         | 78,400                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 78,400                 | -   | 78,400   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4264 | โฉนด         | 4264      | 85170  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 58.7  | 58.7             | 100                         | 5,870                      | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 5,870                  | -   | -  | 5,870                                 | 0.3  |                    |                                   |
| 4265 | โฉนด         | 4270      | 85192  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 18.6  | 2318.6           | 100                         | 231,860                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 231,860                | -   | 231,860  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4266 | โฉนด         | 4271      | 85193  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 3   | 18.6  | 2318.6           | 100                         | 231,860                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 231,860                | -   | 231,860  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4267 | โฉนด         | 4266      | 85207  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | 109-4                                     | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 24                | 310,080                | 505,920                                       | 515,920  | -                                     | 515,920  | -                  | -                                 |
| 4268 | โฉนด         | 4267      | 85208  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | 109-5                                     | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 24                | 465,120                | 758,880                                       | 768,880  | -                                     | 768,880  | -                  | -                                 |
| 4269 | โฉนด         | 4268      | 85209  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,000                 | -   | 40,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 4270 | โฉนด         | 4238      | 85245  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 10,000                 | -   | -  | 10,000                                | 0.3  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4271 | โฉนด         | 4275      | 85247  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 65.8  | 1165.8           | 100                         | 116,580                                   | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 116,580                               | -  | 116,580            | -                                 | -                      |
| 4272 | โฉนด         | 4278      | 85285  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 50    | 950              | 100                         | 95,000                                    | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 95,000                                | -  | 95,000             | -                                 | -                      |
| 4273 | โฉนด         | 4273      | 85304  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 200                         | 9,800                                     | 1096 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 9                 | 403,000                                       | 1,147,000  | 1,156,800                             | -  | 1,156,800          | -                                 | -                      |
| 4274 | โฉนด         | 4274      | 85305  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 36.8  | 36.8             | 100                         | 3,680                                     | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 3,680                                 | -  | 3,680              | -                                 | -                      |
| 4275 | โฉนด         | 4293      | 85431  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                                    | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 40,000                                | -  | 40,000             | -                                 | -                      |
| 4276 | โฉนด         | 4288      | 85480  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 62.2  | 62.2             | 100                         | 6,220                                     | 1097 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,790,000                  | 19                | 1,953,000                                     | 837,000  | 843,220                               | -  | -                  | 843,220                           | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 100                         | 30,000                                    | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 30,000                                | -  | -                  | 30,000                            | 0.01                   |
| 4277 | โฉนด         | 4289      | 85481  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 93.4  | 193.4            | 100                         | 19,340                                    | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 19,340                                | -  | 19,340             | -                                 | -                      |
| 4278 | โฉนด         | 4290      | 85482  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 3   | 15.1  | 315.1            | 100                         | 31,510                                    | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 31,510                                | -  | 31,510             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4279 | โฉนด         | 4291      | 85483  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 1   | 53.9  | 553.9            | 100                         | 55,390                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 55,390   | -                                     | 55,390   | -                  | -                                 |
| 4280 | โฉนด         | 4294      | 85487  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 87.7  | 187.7            | 100                         | 18,770                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,770   | -                                     | 18,770   | -                  | -                                 |
| 4281 | โฉนด         | 4242      | 85560  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 200,000  | -                                     | 200,000  | -                  | -                                 |
| 4282 | โฉนด         | 4265      | 85589  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 100                         | 9,000                      | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 9,000  | -                                     | 9,000  | -                  | -                                 |
| 4283 | โฉนด         | 4246      | 85601  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 79.6  | 2079.6           | 100                         | 207,960                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 207,960  | -                                     | 207,960  | -                  | -                                 |
| 4284 | โฉนด         | 4247      | 85602  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 79.6  | 2079.6           | 100                         | 207,960                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 207,960  | -                                     | 207,960  | -                  | -                                 |
| 4285 | โฉนด         | 4248      | 85603  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 95.4  | 195.4            | 100                         | 19,540                     | 109                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,088,000                  | 29                | 522,240                | 565,760                                       | 585,300  | -                                     | 585,300  | -                  | -                                 |
| 4286 | โฉนด         | 4296      | 85688  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 92.1  | 192.1            | 100                         | 19,210                     | 109                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 8,500                         | 306,000                    | 5                 | 15,300                 | 290,700                                       | 309,910  | -                                     | 309,910  | -                  | -                                 |
| 4287 | โฉนด         | 4301      | 85727  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 23.5  | 823.5            | 100                         | 82,350                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 82,350   | -                                     | 82,350   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4288 | โฉนด         | 4295      | 85733  | ต.ดอน                           | 3                    | 0                             | 0   | 6     | 6                | 100                         | 600                                       | 1100 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น                 | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 2,500                         | 60,000                     | 7                 | 4,200   | 55,800   | 56,400                                | -  | -                  | 56,400                            | 0.3                    |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 100                         | 900                                       | 1101 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 36                                   | 100                                      | 8,500                         | 306,000                    | 7                 | 21,420  | 284,580  | 285,480                               | -  | -                  | 285,480                           | 0.3                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 73.7  | 373.7            | 100                         | 37,370                                    |      | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 37,370                                | -  | 37,370             | -                                 | -                      |
| 4289 | โฉนด         | 4272      | 85735  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                                   |      | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 120,000                               | -  | 120,000            | -                                 | -                      |
| 4290 | โฉนด         | 4235      | 85742  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                                    |      | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 80,000                                | -  | 80,000             | -                                 | -                      |
| 4291 | โฉนด         | 4302      | 85765  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 63.9  | 63.9             | 100                         | 6,390                                     | 1102 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 14                | 146,880                                       | 669,120  | 675,510                               | -  | 675,510            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                                    |      | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 40,000                                | -  | -                  | 40,000                            | 0.01                   |
| 4292 | โฉนด         | 4303      | 85766  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 92.7  | 292.7            | 100                         | 29,270                                    |      | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 29,270                                | -  | 29,270             | -                                 | -                      |
| 4293 | โฉนด         | 4297      | 85822  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 82.9  | 82.9             | 100                         | 8,290                                     | 1103 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,530,000                  | 29                | 734,400                                       | 795,600  | 803,890                               | -  | 803,890            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4294 | โฉนด         | 4298      | 85823  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 64.4  | 64.4             | 100                         | 6,440                                     | 1104 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 15                | 163,200                                       | 652,800  | 659,240                               | -  | 659,240            | -                                 | -                      |
| 4295 | โฉนด         | 4304      | 85834  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 89.4  | 1089.4           | 100                         | 108,940                                   |      | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 108,940                               | -  | 108,940            | -                                 | -                      |
| 4296 | โฉนด         | 4309      | 85950  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 41.3  | 41.3             | 100                         | 4,130                                     | 1105 | 101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 7,850                         | 628,000                    | 34                | 584,040                                       | 43,960   | 48,090                                | -  | 48,090             | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 2   | 0     | 2200             | 100                         | 220,000                                   |      | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 220,000                               | -  | -                  | 220,000                           | 0.01                   |
| 4297 | โฉนด         | 4331      | 85952  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 40.5  | 40.5             | 250                         | 10,125                                    | 1106 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 8,500                         | 510,000                    | 14                | 91,800  | 418,200  | 428,325                               | -  | 428,325            | -                                 | -                      |
| 4298 | โฉนด         | 4332      | 85953  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 35.6  | 35.6             | 250                         | 8,900                                     | 1107 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 140                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,190,000                  | 14                | 214,200                                       | 975,800  | 984,700                               | -  | 984,700            | -                                 | -                      |
| 4299 | โฉนด         | 4310      | 85954  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 37.7  | 1137.7           | 100                         | 113,770                                   |      | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 113,770                               | -  | 113,770            | -                                 | -                      |
| 4300 | โฉนด         | 4311      | 85955  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 53.6  | 1653.6           | 100                         | 165,360                                   |      | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 165,360                               | -  | 165,360            | -                                 | -                      |
| 4301 | โฉนด         | 4312      | 85956  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 69    | 69               | 100                         | 6,900                                     |      | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 6,900                                 | -  | 6,900              | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4302 | โฉนด         | 4313      | 85957  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 40.5  | 40.5             | 100                         | 4,050                      | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 4,050  | -                                     | -  | 4,050              | 0.3                               |
| 4303 | โฉนด         | 4314      | 85958  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 53.3  | 53.3             | 100                         | 5,330                      | 1108                                      | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 8,500                         | 204,000                    | 19                | 57,120                 | 146,880                                       | 152,210  | -                                     | -  | 152,210            | 0.02                              |
| 4304 | โฉนด         | 4330      | 85959  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 62.6  | 62.6             | 100                         | 6,260                      | 1109                                      | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 8,500                         | 816,000                    | 19                | 228,480                | 587,520                                       | 593,780  | -                                     | 593,780  | -                  | -                                 |
| 4305 | โฉนด         | 4326      | 85974  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 130                         | 104,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 104,000  | -                                     | 104,000  | -                  | -                                 |
| 4306 | โฉนด         | 4327      | 85975  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 130                         | 52,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 52,000   | -                                     | 52,000   | -                  | -                                 |
| 4307 | โฉนด         | 4328      | 85976  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 40,000   | -                                     | 40,000   | -                  | -                                 |
| 4308 | โฉนด         | 4333      | 86020  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 1   | 86    | 986              | 220                         | 216,920                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 216,920  | -                                     | 216,920  | -                  | -                                 |
| 4309 | โฉนด         | 4334      | 86021  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 220                         | 88,000                     | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 88,000   | -                                     | 88,000   | -                  | -                                 |
| 4310 | โฉนด         | 4315      | 86031  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 100                         | 400,000                    | -   | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 400,000  | -                                     | 400,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4311 | โฉนด         | 4316      | 86032  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 100                         | 400,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 400,000  | -                                     | 400,000  | -                  | -                                 |                        |
| 4312 | โฉนด         | 4317      | 86033  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 100                         | 400,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 400,000  | -                                     | 400,000  | -                  | -                                 |                        |
| 4313 | โฉนด         | 4318      | 86034  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 100                         | 400,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 400,000  | -                                     | 400,000  | -                  | -                                 |                        |
| 4314 | โฉนด         | 4319      | 86035  | ต.ดอน                           | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 100                         | 400,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 400,000  | -                                     | 400,000  | -                  | -                                 |                        |
| 4315 | โฉนด         | 4320      | 86036  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 70.2  | 570.2            | 100                         | 57,020                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 57,020   | -                                     | 57,020   | -                  | -                                 |                        |
| 4316 | โฉนด         | 4321      | 86037  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 70.1  | 570.1            | 100                         | 57,010                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 57,010   | -                                     | 57,010   | -                  | -                                 |                        |
| 4317 | โฉนด         | 4322      | 86038  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 70.1  | 570.1            | 100                         | 57,010                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 57,010   | -                                     | 57,010   | -                  | -                                 |                        |
| 4318 | โฉนด         | 4323      | 86039  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 70.1  | 570.1            | 100                         | 57,010                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 57,010   | -                                     | 57,010   | -                  | -                                 |                        |
| 4319 | โฉนด         | 4324      | 86040  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 70.1  | 570.1            | 100                         | 57,010                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 57,010   | -                                     | 57,010   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4320 | โฉนด         | 4325      | 86072  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 100                         | 50,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 50,000   | -                                     | 50,000   | -                  | -                                 |
| 4321 | โฉนด         | 4329      | 86105  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 2   | 4.9   | 1404.9           | 100                         | 140,490                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 140,490  | -                                     | 140,490  | -                  | -                                 |
| 4322 | โฉนด         | 4338      | 86138  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 38.2  | 238.2            | 100                         | 23,820                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 23,820   | -                                     | 23,820   | -                  | -                                 |
| 4323 | โฉนด         | 4871      | 86144  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 14                            | 1   | 19.5  | 5719.5           | 100                         | 571,950                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 571,950  | -                                     | 571,950  | -                  | -                                 |
| 4324 | โฉนด         | 4872      | 86145  | ต.ลำโรง                         | 1                    | 7                             | 1   | 19    | 2919             | 100                         | 291,900                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 291,900  | -                                     | 291,900  | -                  | -                                 |
| 4325 | โฉนด         | 4337      | 86160  | ต.ดอน                           | 1                    | 6                             | 2   | 65.5  | 2665.5           | 100                         | 266,550                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 266,550  | -                                     | 266,550  | -                  | -                                 |
| 4326 | โฉนด         | 4282      | 86162  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 29    | 129              | 100                         | 12,900                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 12,900   | -                                     | 12,900   | -                  | -                                 |
| 4327 | โฉนด         | 4282      | 86163  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 100                         | 12,800                     | 1110                                      | 106-<br>บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,488,000                  | 22                | 1,264,800              | 223,200                                       | 236,000  | -                                     | -  | 236,000            | 0.02                              |
| 4328 | โฉนด         | 4283      | 86164  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 100                         | 6,300                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 6,300  | -                                     | -  | 6,300              | 0.3                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4329 | โฉนด         | 4284      | 86165  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 100                         | 8,500                                     | 111 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,040,000                  | 27                | 897,600                                       | 1,142,400  | 1,150,900                             | -  | 1,150,900          | -                                 | -                      |
| 4330 | โฉนด         | 4344      | 86168  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 21.4  | 121.4            | 200                         | 24,280                                    | 111 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 110.25                               | 100                                      | 8,500                         | 937,125                    | 15                | 187,425                                       | 749,700  | 773,980                               | -  | 773,980            | -                                 | -                      |
| 4331 | โฉนด         | 4345      | 86169  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 3.2   | 103.2            | 200                         | 20,640                                    | 111 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 73.5                                 | 100                                      | 8,500                         | 624,750                    | 27                | 274,890                                       | 349,860  | 370,500                               | -  | 370,500            | -                                 | -                      |
| 4332 | โฉนด         | 4339      | 86182  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 83.9  | 183.9            | 100                         | 18,390                                    | 111 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 3                 | 16,320  | 527,680  | 546,070                               | -  | 546,070            | -                                 | -                      |
| 4333 | โฉนด         | 4340      | 86183  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 61.6  | 161.6            | 150                         | 24,240                                    | 111 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,860,000                  | 20                | 1,395,000                                     | 465,000  | 489,240                               | -  | 489,240            | -                                 | -                      |
| 4334 | โฉนด         | 4346      | 86189  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 84.4  | 84.4             | 250                         | 21,100                                    | 111 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 600                                  | 100                                      | 7,750                         | 4,650,000                  | 29                | 3,952,500                                     | 697,500  | 718,600                               | -  | 718,600            | -                                 | -                      |
| 4335 | โฉนด         | 4336      | 86202  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 76.1  | 1276.1           | 100                         | 127,610                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 127,610                               | -  | 127,610            | -                                 | -                      |
| 4336 | โฉนด         | 4343      | 86203  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 35.5  | 35.5             | 100                         | 3,550                                     | 111 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,750                         | 1,550,000                  | 37                | 1,317,500                                     | 232,500  | 236,050                               | -  | 236,050            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 100                         | 30,000                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 30,000                                | -  | -                  | 30,000                            | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4337 | โฉนด         | 4355      | 86215  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 84.7  | 84.7             | 100                         | 8,470                      | 1118                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 19                | 152,320                | 391,680                                       | 400,150  | -                                     | 400,150  | -                  | -                                 |
| 4338 | โฉนด         | 4353      | 86318  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 68.7  | 168.7            | 100                         | 16,870                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 16,870   | -                                     | 16,870   | -                  | -                                 |
| 4339 | โฉนด         | 4356      | 86330  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 40.6  | 240.6            | 100                         | 24,060                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 24,060   | -                                     | -  | 24,060             | 0.3                               |
| 4340 | โฉนด         | 4357      | 86331  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 95    | 495              | 250                         | 123,750                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 123,750  | -                                     | 123,750  | -                  | -                                 |
| 4341 | โฉนด         | 4358      | 86332  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 25.5  | 425.5            | 250                         | 106,375                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 106,375  | -                                     | 106,375  | -                  | -                                 |
| 4342 | โฉนด         | 4874      | 86360  | ต.สำโรง                         | 1                    | 2                             | 2   | 20    | 1020             | 100                         | 102,000                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 102,000  | -                                     | 102,000  | -                  | -                                 |
| 4343 | โฉนด         | 4352      | 86369  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 96.1  | 1396.1           | 100                         | 139,610                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 139,610  | -                                     | 139,610  | -                  | -                                 |
| 4344 | โฉนด         | 4362      | 86445  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 160,000  | -                                     | 160,000  | -                  | -                                 |
| 4345 | โฉนด         | 4880      | 86448  | ต.สำโรง                         | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 100                         | 280,000                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 280,000  | -                                     | 280,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4346 | โฉนด         | 5506      | 86456  | ต.นกออก                         | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 350                         | 280,000                    | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 280,000                                       | -  | 280,000                               | -  | -                  |                                   |
| 4347 | โฉนด         | 4347      | 86538  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 7.7   | 207.7            | 100                         | 20,770                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 20,770  | -  | 20,770                                | -  | -                  |                                   |
| 4348 | โฉนด         | 4348      | 86539  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 28.1  | 128.1            | 100                         | 12,810                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,810  | -  | 12,810                                | -  | -                  |                                   |
| 4349 | โฉนด         | 4349      | 86540  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 64    | 64               | 100                         | 6,400                      | 1119                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,500                         | 544,000                    | 19                | 152,320                | 391,680                                       | 398,080  | -                                     | -  | 398,080            | 0.02                              |
| 4350 | โฉนด         | 4350      | 86541  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 18.5  | 118.5            | 100                         | 11,850                     | -   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,850  | -  | 11,850                                | -  | -                  |                                   |
| 4351 | โฉนด         | 4351      | 86542  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | 1120                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 220                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,870,000                  | 19                | 523,600                | 1,346,400                                     | 1,356,400  | -                                     | 1,356,400  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,000  | -  | -                                     | 10,000   | 0.01               |                                   |
| 4352 | โฉนด         | 4363      | 86549  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 200                         | 17,000                     | 1121                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 21                | 272,000                | 578,000                                       | 595,000  | -                                     | 595,000  | -                  | -                                 |
| 4353 | โฉนด         | 4364      | 86550  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 20.9  | 120.9            | 200                         | 24,180                     | 1122                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,088,000                  | 23                | 391,680                | 696,320                                       | 720,500  | -                                     | 720,500  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4354 | โฉนด         | 4371      | 86719  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 0     | 3300             | 100                         | 330,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 330,000                                       | -  | 330,000                               | -  | -                  |                                   |
| 4355 | โฉนด         | 4372      | 86720  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 0     | 3300             | 100                         | 330,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 330,000                                       | -  | 330,000                               | -  | -                  |                                   |
| 4356 | โฉนด         | 4381      | 86737  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 190                         | 684,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 684,000                                       | -  | 684,000                               | -  | -                  |                                   |
| 4357 | โฉนด         | 4366      | 86764  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 80,000  | -  | 80,000                                | -  | -                  |                                   |
| 4358 | โฉนด         | 14873     | 86900  | ต.เมืองปัก                      | 1                    | 3                             | 1   | 92.3  | 1392.3           | 250                         | 348,075                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 348,075                                       | -  | 348,075                               | -  | -                  |                                   |
| 4359 | โฉนด         | 4383      | 86995  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 250                         | 30,750                     | 112                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้น<br>เดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 23                | 306,000                | 544,000                                       | 574,750  | -                                     | 574,750  | -                  | -                                 |
| 4360 | โฉนด         | 4305      | 87001  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 13.8  | 1313.8           | 100                         | 131,380                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 131,380                                       | -  | 131,380                               | -  | -                  |                                   |
| 4361 | โฉนด         | 4385      | 87114  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 130                         | 130,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 130,000                                       | -  | 130,000                               | -  | -                  |                                   |
| 4362 | โฉนด         | 4389      | 87245  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                         | 50,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000  | -  | -                                     | 50,000   | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4363 | โฉนด         | 4396      | 87529  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 21    | 121              | 100                         | 12,100                                    | 1124 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 10                | 85,000  | 765,000  | 777,100                               | -  | -                  | 777,100                           | 0.02                   |
| 4364 | โฉนด         | 4415      | 87715  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 92.9  | 292.9            | 200                         | 58,580                                    | 1125 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น | ไม้                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 7,850                         | 1,130,400                  | 10                | 452,160                                       | 678,240  | 736,820                               | -  | 736,820            | -                                 | -                      |
| 4365 | โฉนด         | 4416      | 87716  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 3   | 4.4   | 304.4            | 200                         | 60,880                                    | 1126 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น | ไม้                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 7,850                         | 1,130,400                  | 10                | 452,160                                       | 678,240  | 739,120                               | -  | 739,120            | -                                 | -                      |
| 4366 | โฉนด         | 4417      | 87717  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 95.8  | 295.8            | 200                         | 59,160                                    |      | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 59,160                                | -  | -                  | 59,160                            | 0.3                    |
| 4367 | โฉนด         | 4426      | 87834  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 130                         | 104,000                                   |      | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 104,000                               | -  | 104,000            | -                                 | -                      |
| 4368 | โฉนด         | 4432      | 87928  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 200                         | 14,800                                    |      | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 14,800                                | -  | 14,800             | -                                 | -                      |
| 4369 | โฉนด         | 4435      | 87963  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 38.5  | 238.5            | 100                         | 23,850                                    |      | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 23,850                                | -  | 23,850             | -                                 | -                      |
| 4370 | โฉนด         | 4436      | 87964  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 2   | 38.4  | 238.4            | 100                         | 23,840                                    |      | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 23,840                                | -  | -                  | 23,840                            | 0.3                    |
| 4371 | โฉนด         | 4437      | 87965  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 38.4  | 238.4            | 100                         | 23,840                                    |      | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 23,840                                | -  | 23,840             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4372 | โฉนด         |           | 87992  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 21.1  | 21.1             | 200                         | 4,220                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 4,220   | -  | 4,220                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 4373 | โฉนด         | 4414      | 88021  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 73.8  | 73.8             | 200                         | 14,760                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 14,760  | -  | 14,760                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4374 | โฉนด         | 4373      | 88202  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 3   | 59.7  | 1159.7           | 150                         | 173,955                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 173,955                                       | -  | 173,955                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4375 | โฉนด         | 4442      | 88219  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 130                         | 52,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 52,000  | -  | 52,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4376 | โฉนด         | 4443      | 88220  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 130                         | 104,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 104,000                                       | -  | 104,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4377 | โฉนด         | 3920      | 88258  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 33    | 1633             | 130                         | 212,290                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 212,290                                       | -  | 212,290                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4378 | โฉนด         | 4449      | 88423  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 17    | 717              | 100                         | 71,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 71,700  | -  | 71,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4379 | โฉนด         | 4450      | 88424  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 17    | 717              | 100                         | 71,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 71,700  | -  | 71,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4380 | โฉนด         | 4451      | 88425  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 3   | 17.3  | 717.3            | 100                         | 71,730                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 71,730  | -  | 71,730                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4381 | โฉนด         |           | 88471  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 92    | 192              | 250                         | 48,000                     | 1127                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 3                 | 36,720                 | 1,187,280                                     | 1,235,280  | -                                     | 1,235,280  | -                  | -                                 |
| 4382 | โฉนด         | 4456      | 88595  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 160,000  | -                                     | 160,000  | -                  | -                                 |
| 4383 | โฉนด         | 4457      | 88596  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 160,000  | -                                     | 160,000  | -                  | -                                 |
| 4384 | โฉนด         | 4423      | 88735  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 93    | 1693             | 130                         | 220,090                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 220,090  | -                                     | 220,090  | -                  | -                                 |
| 4385 | โฉนด         | 4424      | 88736  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 60    | 460              | 100                         | 46,000                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 46,000   | -                                     | 46,000   | -                  | -                                 |
| 4386 | โฉนด         | 4464      | 89066  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 3   | 46    | 3146             | 150                         | 471,900                    |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 471,900  | -                                     | 471,900  | -                  | -                                 |
| 4387 | โฉนด         | 4400      | 89285  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 200                         | 20,200                     |   | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 20,200   | -                                     | -  | 20,200             | 0.3                               |
| 4388 | โฉนด         | 4402      | 89287  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 46    | 46               | 200                         | 9,200                      | 1128                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,500                         | 850,000                    | 30                | 425,000                | 425,000                                       | 434,200  | -                                     | 434,200  | -                  | -                                 |
| 4389 | โฉนด         | 4476      | 89738  | ต.ดอน                           | 5                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 250                         | 20,000                     | 1129                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | -                    | 255                                  | 100                                      | 8,500                         | 2,167,500                  | 42                | 1,603,950              | 563,550                                       | 583,550  | -                                     | -  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4396 | โฉนด         | 4496      | 90116  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 79.7  | 79.7             | 150                         | 11,955                                    | 1130 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 26                | 514,080                                       | 709,920  | 721,875                               | -  | 721,875            | -                                 | -                      |
| 4397 | โฉนด         | 4501      | 90134  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 150                         | 9,750                                     |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 9,750                                 | -  | 9,750              | -                                 | -                      |
| 4398 | โฉนด         | 4504      | 90205  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 50.1  | 150.1            | 250                         | 37,525                                    | 1131 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น            | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,500                         | 1,224,000                  | 33                | 685,440                                       | 538,560  | 576,085                               | -  | 576,085            | -                                 | -                      |
| 4399 | โฉนด         | 4513      | 90719  | ต.ดอน                           | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                         | 50,000                                    |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 50,000                                | -  | -                  | 50,000                            | 0.3                    |
| 4400 | โฉนด         | 4521      | 90937  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 10    | 1310             | 130                         | 170,300                                   |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 170,300                               | -  | 170,300            | -                                 | -                      |
| 4401 | โฉนด         | 4522      | 90941  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 6     | 1206             | 130                         | 156,780                                   |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 156,780                               | -  | 156,780            | -                                 | -                      |
| 4402 | โฉนด         | 4523      | 90942  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 93    | 1293             | 130                         | 168,090                                   |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 168,090                               | -  | 168,090            | -                                 | -                      |
| 4403 | โฉนด         | 4524      | 90943  | ต.ดอน                           | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                                   |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 260,000                               | -  | 260,000            | -                                 | -                      |
| 4404 | โฉนด         | 4526      | 91055  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 26.4  | 126.4            | 250                         | 31,600                                    | 1132 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,750                         | 2,232,000                  | 21                | 1,785,600                                     | 446,400  | 478,000                               | -  | 478,000            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4405 | โฉนด         | 4529      | 91162  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 2   | 5     | 605              | 100                         | 60,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 60,500  | -  | 60,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4406 | โฉนด         | 4530      | 91163  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 97    | 1397             | 100                         | 139,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 139,700                                       | -  | 139,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4407 | โฉนด         | 4531      | 91249  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 130                         | 208,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 208,000                                       | -  | 208,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4408 | โฉนด         | 4532      | 91250  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 130                         | 52,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 52,000  | -  | 52,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4409 | โฉนด         | 4534      | 91480  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 250                         | 17,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 17,500  | -  | -                                     | 17,500   | 0.02               |                                   |                        |
| 4410 | โฉนด         | 4538      | 91778  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 1   | 11    | 3311             | 100                         | 331,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 331,100                                       | -  | 331,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4411 | โฉนด         | 4539      | 91832  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 200                         | 18,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 18,800  | -  | -                                     | 18,800   | 0.02               |                                   |                        |
| 4412 | โฉนด         | 4540      | 91833  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 200                         | 5,400                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 5,400   | -  | -                                     | 5,400  | 0.02               |                                   |                        |
| 4413 | โฉนด         | 4541      | 91834  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 0   | 77    | 77               | 200                         | 15,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 15,400  | -  | -                                     | 15,400   | 0.02               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4414 | โฉนด         | 4542      | 91856  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 80,000  | -  | 80,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4415 | โฉนด         | 4543      | 91857  | ต.ดอน                           | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 80,000  | -  | 80,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4416 | โฉนด         | 4544      | 91858  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 160,000                                       | -  | 160,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4417 | โฉนด         | 4550      | 91914  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 1   | 81    | 581              | 150                         | 87,150                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 87,150  | -  | 87,150                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4418 | โฉนด         | 4551      | 91915  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 100                         | 180,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 180,000                                       | -  | 180,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4419 | โฉนด         | 4552      | 91992  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 130                         | 156,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 156,000                                       | -  | 156,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4420 | โฉนด         | 4558      | 92049  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 3     | 403              | 250                         | 100,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,750                                       | -  | 100,750                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4421 | โฉนด         | 4559      | 92072  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 71    | 1371             | 100                         | 137,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 137,100                                       | -  | 137,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4422 | โฉนด         | 4565      | 92183  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 3   | 32    | 3932             | 130                         | 511,160                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 511,160                                       | -  | 511,160                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4423 | โฉนด         | 4566      | 92253  | ต.ดอน                           | 2                    | 1                             | 1   | 10    | 510              | 130                         | 66,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 66,300  | -  | -                                     | 66,300   | 0.02               |                                   |                        |
| 4424 | โฉนด         | 4567      | 92297  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 71    | 1671             | 100                         | 167,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 167,100                                       | -  | 167,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4425 | โฉนด         | 4569      | 92323  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 2   | 20    | 220              | 250                         | 55,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 55,000  | -  | 55,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4426 | โฉนด         | 4571      | 92377  | ต.ดอน                           | 1                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 100                         | 360,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 360,000                                       | -  | 360,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4427 | โฉนด         | 4572      | 92390  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 100                         | 12,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,000  | -  | 12,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4428 | โฉนด         | 4573      | 92391  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 100                         | 12,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,000  | -  | 12,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4429 | โฉนด         | 4574      | 92392  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 100                         | 12,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,000  | -  | 12,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4430 | โฉนด         | 4575      | 92393  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 100                         | 12,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,000  | -  | 12,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4431 | โฉนด         | 4576      | 92394  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 82    | 182              | 250                         | 45,500                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 45,500  | -  | 45,500                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 4432 | โฉนด         | 4577      | 92398  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 1   | 16    | 1716             | 100                         | 171,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 171,600                                       | -  | 171,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4433 | โฉนด         | 4578      | 92399  | ต.ดอน                           | 1                    | 8                             | 0   | 65    | 3265             | 100                         | 326,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 326,500                                       | -  | 326,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4434 | โฉนด         | 4579      | 92400  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 0   | 42    | 1242             | 100                         | 124,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 124,200                                       | -  | 124,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4435 | โฉนด         | 4580      | 92409  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 1   | 4     | 104              | 200                         | 20,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 20,800  | -  | 20,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 4436 | โฉนด         | 4581      | 92410  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 1   | 8     | 108              | 250                         | 27,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 27,000  | -  | -                                     | 27,000   | 0.02               |                                   |                        |
| 4437 | โฉนด         | 4582      | 92418  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 29    | 29               | 250                         | 7,250                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 7,250   | -  | 7,250                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 4438 | โฉนด         | 4583      | 92485  | ต.ดอน                           | 1                    | 7                             | 0   | 8     | 2808             | 130                         | 365,040                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 365,040                                       | -  | 365,040                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4439 | โฉนด         | 4584      | 92486  | ต.ดอน                           | 1                    | 11                            | 0   | 49    | 4449             | 130                         | 578,370                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 578,370                                       | -  | 578,370                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 4440 | โฉนด         | 4585      | 92487  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 3   | 36    | 1936             | 130                         | 251,680                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 251,680                                       | -  | 251,680                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลดอน อำเภอ ปักธงชัย จังหวัด นครราชสีมา

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 4441 | โฉนด         | 4586      | 92488  | ต.ดอน                           | 1                    | 4                             | 0   | 48    | 1648             | 130                         | 214,240                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 214,240  | -                                     | 214,240  | -                  | -                                 |
| 4442 | โฉนด         | 4587      | 92550  | ต.ดอน                           | 1                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 100                         | 7,000                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 7,000  | -                                     | 7,000  | -                  | -                                 |
| 4443 | โฉนด         | 4588      | 92663  | ต.ดอน                           | 2                    | 0                             | 2   | 12    | 212              | 250                         | 53,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 53,000   | -                                     | -  | 53,000             | 0.02                              |
| 4444 | โฉนด         |           | 99218  | ต.ดอน                           | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 130                         | 52,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 52,000   | -                                     | 52,000   | -                  | -                                 |
| 4445 | โฉนด         | 3813      | 76280  | ต.ดอน                           | 1                    | 3                             | 1   | 55    | 1355             | 130                         | 176,150                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 176,150  | -                                     | 176,150  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท